

**Agendapunt** 16  
**Vergadering d.d.** 20 juni 2019  
**Verzonden** 12 juni 2019

**Onderwerp** Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan  
"bebouwde kom Kloetinge"  
**Registratienummer** Z19.038449 / D19.190745

**Portefeuillehouder** D.A. Alssema  
**Programma** Bouwen aan ruimte  
**Behandeld door** Christa van de Vate

## 1. Samenvatting

Het ontwerp-bestemmingsplan "bebouwde kom Kloetinge" heeft met ingang van 7 november 2018 zes weken ter inzage gelegen. Gedurende de termijn van terinzagelegging is één zienswijze ontvangen, afkomstig van de Veiligheidsregio Zeeland. De zienswijze heeft geleid tot een aanpassing van het bestemmingsplan, in die zin dat aan de toelichting op het bestemmingsplan onder 5.8 de paragraaf externe veiligheid wordt gewijzigd. Nadat de paragraaf externe veiligheid in concept ter beoordeling aan de Veiligheidsregio is toegestuurd, heeft deze haar zienswijze ingetrokken. De toevoeging van de paragraaf externe veiligheid wordt daarmee als ambtshalve wijziging aangemerkt.

Na de ter inzage termijn is er nog een zienswijze ontvangen. DNWG geeft aan dat een belangrijke transportwaterleiding niet op de verbeelding is opgenomen en deze met dubbelbestemming "Leiding – Water" op te nemen in het plan. Het betreft een 600 mm asbest cement waterleiding en is een essentiële schakel voor de drinkwaterleveringszekerheid. De waterleiding is van groot maatschappelijk belang en er kunnen problemen ontstaan als deze leiding niet meer werkt. Deze leiding zal daarom worden opgenomen in de verbeelding, regels en toelichting van het bestemmingsplan "bebouwde kom Kloetinge".

Verder worden de volgende ambtshalve wijzigingen voorgesteld:

1. Het plangebied ligt binnen 200 meter van de spoorlijn Roosendaal – Vlissingen. Volgens artikel 8.1 van het Besluit externe veiligheid transportroutes moet het groepsrisico worden bepaald en worden beschreven in de toelichting van het bestemmingsplan. De groepsrisicoberekening wordt gemaakt en als bijlage bij de toelichting van het bestemmingsplan toegevoegd. Dit resulteert in een duidelijk beeld van de mogelijke externe veiligheidsrisico's die effect kunnen hebben op het bestemmingsplan. Tevens is er dan een gefundeerde afweging van de risico's opgesteld. Daarnaast zal paragraaf 5.8 over externe veiligheid in de toelichting van het bestemmingsplan hierop worden aangepast. Dit alles in goed overleg met de Veiligheidsregio Zeeland;
2. In de toelichting wordt verwezen naar het Omgevingsplan Zeeland 2013-2018. Er is eind vorig jaar een nieuw Omgevingsplan en Omgevingsverordening vastgesteld. Dit zal verwerkt worden in de toelichting onder paragraaf 2.2.1 en 2.2.2.
3. Voor de wijziging van de bestemming van het pand Koningin Julianastraat 2 is een vergunning verleend. Het pand met kantoorbestemming wordt gewijzigd naar woonbestemming met praktijk aan huis.

## 2. Inleiding

Ten behoeve van de actualisatie van het vigerende bestemmingsplan wat de gronden van de bebouwde kom Kloetinge regelt, is het bestemmingsplan "bebouwde kom Kloetinge" opgesteld. Het bestemmingsplan kent een beheersmatig karakter. Dit wil zeggen dat de bestaande planologische situatie is vastgelegd en het plan in beginsel geen ontwikkelingen mogelijk maakt.

## 3. Inhoud

Het ontwerp-bestemmingsplan "bebouwde kom Kloetinge" heeft m.i.v. 7 november 2018 zes weken ter inzage gelegen. Het ontwerp is digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl/web-](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-)



roo/?planidn=NL.IMRO.0664.BPKL01-ON99. Gedurende de termijn van terinzagelegging is één zienswijze ontvangen, afkomstig van de Veiligheidsregio Zeeland. De zienswijze heeft geleid tot een aanpassing van het bestemmingsplan, in die zin dat aan de toelichting op het bestemmingsplan onder 5.8 de paragraaf externe veiligheid wordt gewijzigd. Nadat de paragraaf externe veiligheid in concept ter beoordeling aan de Veiligheidsregio is toegestuurd, heeft deze haar zienswijze ingetrokken. De toevoeging van de paragraaf externe veiligheid wordt daarmee als ambtshalve wijziging aangemerkt.

Er is buiten de ter inzage termijn één zienswijze ontvangen van DNWG op 8 januari 2019. DNWG geeft aan dat een belangrijke transportwaterleiding niet op de verbeelding is opgenomen en deze met dubbelbestemming "Leiding – Water" op te nemen in het plan. Het betreft een 600 mm asbest cement waterleiding en is een essentiële schakel voor de drinkwaterleveringszekerheid. De waterleiding is van groot maatschappelijk belang en er kunnen problemen ontstaan als deze leiding niet meer werkt. Deze leiding zal daarom worden opgenomen in de verbeelding, regels en toelichting van het bestemmingsplan "bebouwde kom Kloetinge".

Verder worden de volgende ambtshalve wijzigingen voorgesteld:

1. Het plangebied ligt binnen 200 meter van de spoorlijn Roosendaal – Vlissingen. Volgens artikel 8.1 van het Besluit externe veiligheid transportroutes moet het groepsrisico worden bepaald en worden beschreven in de toelichting van het bestemmingsplan. De groepsrisicoberekening wordt gemaakt en als bijlage bij de toelichting van het bestemmingsplan toegevoegd. Dit resulteert in een duidelijk beeld van de mogelijke externe veiligheidsrisico's die effect kunnen hebben op het bestemmingsplan. Tevens is er dan een gefundeerde afweging van de risico's opgesteld. Daarnaast zal paragraaf 5.8 over externe veiligheid in de toelichting van het bestemmingsplan hierop worden aangepast. Dit alles in goed overleg met de Veiligheidsregio Zeeland.
2. In de toelichting wordt verwezen naar het Omgevingsplan Zeeland 2013-2018. Er is eind vorig jaar een nieuw Omgevingsplan en Omgevingsverordening vastgesteld. Dit zal verwerkt worden in de toelichting onder paragraaf 2.2.1 en 2.2.2.
3. Voor de wijziging van de bestemming van het pand Koningin Julianastraat 2 is een vergunning verleend. Het pand met kantoorbestemming wordt gewijzigd naar woonbestemming met praktijk aan huis.

#### **4. Financiën**

Het bestemmingsplan "bebouwde kom Kloetinge" legt de situatie vast die feitelijk of planologisch bestaat en maakt in beginsel geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk, waardoor dit geen nader onderzoek of andere extra kosten met zich mee brengt dan de doorbelaste interne uren. Deze zijn geraamd binnen het budget voor de actualisatie van de bestemmingsplannen. Er behoeft daarom geen exploitatieplan vastgesteld te worden. Het vaststellen van een exploitatieplan is daarom niet noodzakelijk.

#### **5. Communicatie**

De vaststelling van het bestemmingsplan wordt bekend gemaakt in de Staatscourant en in de Bevelandse Bode, waarna het vastgestelde bestemmingsplan zes weken ter inzage wordt gelegd. Het bestemmingsplan wordt digitaal beschikbaar gesteld via ruimtelijkeplannen.nl. Gedurende deze termijn kunnen diegenen die een zienswijze hebben ingediend en belanghebbenden die door de wijzigingen in een nadeligere positie komen te verkeren beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht over het ontwerp kan beroep instellen.

#### **Bij dit raadsvoorstel mee te zenden stukken:**

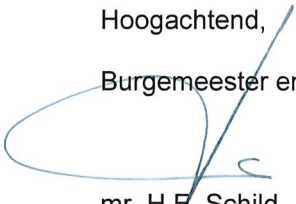
1. Raadsbesluit
2. Bestemmingsplan "bebouwde kom Kloetinge" (toelichting, regels en verbeelding)
3. Beantwoording zienswijze

#### **Ter inzage te leggen stukken**

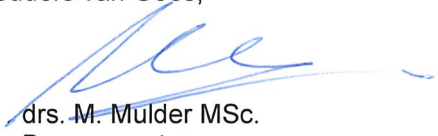
1. Collegevoorstel

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Goes,



mr. H.E. Schild  
Secretaris



drs. M. Mulder MSc.  
Burgemeester



## Nota van beantwoording zienswijzen ontwerp-bestemmingsplan “bebouwde kom Kloetinge”

### Procedure

Het ontwerp-bestemmingsplan “bebouwde kom Kloetinge” heeft op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vanaf 7 november 2018 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Een ieder heeft tijdens deze periode de gelegenheid gehad te reageren op dit plan.

Gedurende de termijn van terinzagelegging is één zienswijze ontvangen, afkomstig van de Veiligheidsregio Zeeland. De zienswijze heeft geleid tot een aanpassing van het bestemmingsplan, in die zin dat paragraaf 5.8 in de toelichting betreffende externe veiligheid wordt aangepast. Nadat de paragraaf externe veiligheid in concept ter beoordeling aan de Veiligheidsregio is toegestuurd, heeft deze haar zienswijze ingetrokken. De toevoeging van de paragraaf externe veiligheid wordt daarmee als ambtshalve wijziging aangemerkt. Daarnaast is er buiten de ter inzage termijn nog één zienswijze ingediend door DNWG.

### Zienswijze

Er is buiten de voornoemde termijn één zienswijze ontvangen.

Deze zienswijze van 11 december 2018 is afkomstig van DNWG Infra B.V., Postbus 399, 4460 AT Goes en is ontvangen op 8 januari 2019. Hieronder is de zienswijze samengevat weergegeven. De volledige zienswijze is als bijlage toegevoegd.

### Inhoud zienswijze DNWG

1. Indiener geeft aan dat een belangrijke transportwaterleiding niet op de verbeelding is opgenomen en deze met dubbelbestemming “Leiding – Water” op te nemen in het plan. Het betreft een 600 mm asbest cement waterleiding en is een essentiële schakel voor de drinkwaterleveringszekerheid.
2. Indiener geeft tevens aan dat er naast de planologisch relevante waterleidingen nog meer waterleidingen zijn gelegen in het plangebied. Indiener verneemt graag welke mogelijkheden de gemeente Goes ziet om meer aandacht voor de ondergrondse infrastructuur te kunnen bewerkstelligen en wil hierover in overleg treden.
3. Indiener verzoekt de wijzigingen in het bestemmingsplan ter goedkeuring aan DNWG aan te bieden alvorens het ontwerpbestemmingsplan vastgesteld wordt.
4. Indiener attendeert de gemeente dan wel initiatiefnemer op het feit dat voor werkzaamheden binnen de belemmerde strook schriftelijk toestemming aangevraagd dient te worden bij DNWG. ‘De algemene voorwaarden voor werkzaamheden in de nabijheid van waterleidingen’ is als bijlage toegevoegd door de indiener.

### Beantwoording

#### *Algemeen*

De zienswijze is buiten de ter inzage termijn van 6 weken ontvangen en is daarom als niet ontvankelijk verklaard. De zienswijze is inhoudelijk wel relevant voor het bestemmingsplan. Zorgvuldigheid halve willen wij daarom graag toch inhoudelijk op de genoemde punten ingaan.

- Ad. 1. De drinkwaterleiding zoals aangegeven in de zienswijze is van groot maatschappelijk belang en er kunnen problemen ontstaan als deze leiding niet meer werkt. Deze leiding zal daarom worden opgenomen in de verbeelding, regels en toelichting van het bestemmingsplan “bebouwde kom Kloetinge”.
- Ad. 2. Deze vraag betreft het totale gemeentelijk gebied en niet alleen Kloetinge. De gemeente Goes heeft aandacht voor de ondergrondse infrastructuur. Voordat grondwerkzaamheden plaats vinden is een Klic-melding verplicht en heeft de gemeente Goes overleg met diverse partijen, waaronder ook DNWG. De verplichtingen zijn geregeld in de Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuren (AVOI Zeeuwse gemeenten) en worden opgevolgd. Grondwerkzaamheden worden ten alle tijden door de gemeente Goes met DNWG overlegd.

- Ad. 3. De wijzigingen in het bestemmingsplan "bebouwde kom Kloetinge" m.b.t. de waterleiding zullen zoals gesteld ter goedkeuring worden voorgelegd aan de indiener.
- Ad. 4. De algemene voorwaarden zijn bij de gemeente Goes bekend en voordat grondwerkzaamheden plaats vinden wordt DNWG hierin gekend.

#### **Ambtshalve wijzigingen**

Er zijn naast de ingediende zienswijze drie ambtshalve wijzigingen op het bestemmingsplan, namelijk:

1. Het plangebied ligt binnen 200 meter van de spoorlijn Roosendaal – Vlissingen. Volgens artikel 8.1 van het Besluit externe veiligheid transportroutes moet het groepsrisico worden bepaald en worden beschreven in de toelichting van het bestemmingsplan. De groepsrisicoberekening wordt gemaakt en als bijlage bij de toelichting van het bestemmingsplan toegevoegd. Dit resulteert in een duidelijk beeld van de mogelijke externe veiligheidsrisico's die effect kunnen hebben op het bestemmingsplan. Tevens is er dan een gefundeerde afweging van de risico's opgesteld. Daarnaast zal paragraaf 5.8 over externe veiligheid in de toelichting van het bestemmingsplan hierop worden aangepast. Dit alles in goed overleg met de Veiligheidsregio Zeeland;
2. In de toelichting wordt verwezen naar het Omgevingsplan Zeeland 2013-2018. Er is eind vorig jaar een nieuw Omgevingsplan en Omgevingsverordening vastgesteld. Dit zal verwerkt worden in de toelichting onder paragraaf 2.2.1 en 2.2.2;
3. Voor de wijziging van de bestemming van het pand Koningin Julianastraat 2 is een vergunning verleend. Het pand met kantoorbestemming wordt gewijzigd naar woonbestemming met praktijk aan huis.

#### **Conclusie**

De zienswijze en ambtelijke wijzigingen worden in het vast te stellen bestemmingsplan "bebouwde kom Kloetinge" verwerkt.

**BIJLAGE: Zienswijze DNWG**

Aan de gemeenteraad  
Van de gemeente Goes  
M.A. de Ruijterlaan 2  
4461 GE GOES

onze referentie (dossier 2018-340)  
behandeld door L. Erbisim  
telefoon 0113 88 43 80  
E-mail LErbisim@dnwg.nl  
bijlage Voorbeeld bestemmingplanregels Leiding-Water  
Algemene Voorwaarden voor werkzaamheden in de nabijheid  
van waterleidingen  
onderwerp Zienswijze op ontwerp bestemmingsplan "bebouwde kom  
Kloetinge"

**DNWG Infra B.V.**

POSTADRES  
Postbus 399  
4460 AT Goes

ADRESSEN  
A. Fokkerstraat 8  
4462 ET Goes

Stationspark 28  
4462 DZ Goes

Telefoon 0113 74 11 00  
www.DNWG.nl  
info@dnwg.nl

BANK  
BIC: RABONL2U  
NL36 RABO 0309 5984 35

KvK nr. 22052034  
BTW nr. NL6115583285801

Goes, 11 december 2018

Geacht College,

Middels bovenvermelde publicatie heeft u bekend gemaakt dat vanaf 7 november 2018 het ontwerp bestemmingsplan "bebouwde kom Kloetinge" ter inzage ligt. Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om hierop te reageren.

DNWG Infra B.V. beheert en onderhoudt namens Evides N.V. het waterleiding-netwerk. Evides N.V. levert drinkwater in het zuidwesten van Zuid-Holland, Zeeland en de Brabantse Wal en draagt zorg voor een betrouwbare en veilige levering van water.

Wij hebben het plan geanalyseerd en beoordeeld. Na bestudering van het plan merken wij op dat in het plangebied planologische relevante waterleidingen bevinden. Deze waarneming is de aanleiding tot het indienen van de onderhavige reactie. Namens Evides vragen wij graag uw aandacht voor het volgende.

1. Zoals ook bij u bekend is het een wettelijke verplichting van een drinkwaterbedrijf om haar infrastructuur in stand houden. Wij constateren dat de in het plangebied gelegen belangrijke transportwaterleiding niet op de verbeelding is opgenomen. Deze leiding ligt nu voornamelijk in de bestemming 'groen'.
  - a) Wij verzoeken u de leiding van 600 mm Asbest Cement (AC-) waterleiding op te nemen in het plan. Waardoor deze leiding beschermd en veilig gesteld wordt. Daarmee wordt het behoud van de veilige ligging én de continuïteit van de functie(s) van de leiding gewaarborgd. Om die reden verzoeken wij u de leiding met dubbelbestemming Leiding - Water op de verbeelding te projecteren, waarop de hartlijn van de leiding en de bijbehorende belemmeringenstrook (5 meter).  
Tevens wordt de leidingeigenaar in de gelegenheid gesteld te adviseren bij omgevingsvergunningen (en/of voor het afwijken van het bestemmingsplan).

De bovenste afbeelding betreft het plangebied, waarbij met blauw in omcirkeld waar de waterleiding is gelegen. Op de onderste afbeelding is de ligging van de waterleiding in het plangebied is uitvergroot.

This is a detailed archaeological plan of Tell el-Fel. The map shows a large, roughly rectangular city wall with several bastions and gates. Inside the wall, there are numerous buildings of varying sizes, some with internal courtyards. A prominent feature is a large, irregularly shaped structure in the upper right corner, possibly a palace or a temple. The surrounding area is marked with various lines and symbols, indicating the location of other structures, roads, and natural features. A scale bar is located in the bottom left corner, and a north arrow is in the bottom right corner.

- de waterleiding in het bestemmingsplan op te nemen en een belemmeringsstrook te projecteren van 4 meter aan weerszijde van de hartlijn (totaal 8 meter);

DNWG Infra B.V.

- en om binnen deze strook een dubbelbestemming: Leiding – Water toe te kennen en de gronden als zodanig te bestemmen.
- Tevens hebben wij in de bijlage een voorbeeld van de regels die er bij kunnen worden toegevoegd

Wij zijn bereid de datagegevens in de gewenste digitale format aan te leveren.

2. Tenslotte willen wij u er op attenderen dat met name naast de planologisch relevante waterleidingen nog meer waterleidingen zijn gelegen. Deze leidingen hebben voor het gebied ook een bepaalde functie, waarbij zoveel mogelijk voorkomen dient te worden dat deze leidingen schade ondervinden. Wij verzoeken u in het belang van de openbare orde en veiligheid bij verordening regels te geven omtrent het verrichten van graafwerkzaamheden. U kunt hierbij denken aan het binden van graafwerkzaamheden aan het hebben van een vergunning. Wij weten ook dat de Wet informatie-uitwisseling bovengrondse en ondergrondse netten en netwerken (Wibon), ter voorkoming van graafschade, bestaat. Wij vernemen graag welke mogelijkheden u ziet om meer aandacht voor de ondergrondse infrastructuur kunnen bewerkstelligen. Graag zouden wij met u hierover in overleg treden.
3. Wij verzoeken u om de wijzigingen in het bestemmingsplan naar aanleiding van deze reactie ter goedkeuring aan ons voor te leggen alvorens u het ontwerpbestemmingsplan vast gaat stellen.
4. Zorgvuldigheidshalve attenderen wij u dan wel initiatiefnemer op het feit dat voor werkzaamheden binnen de belemmerde strook schriftelijk toestemming aangevraagd dient te worden. Voor werkzaamheden in de nabijheid van waterleidingen melden wij op voorhand dat 'de Algemene Voorwaarden voor werkzaamheden in de nabijheid van waterleidingen' van toepassing zijn. Bijgaand treft u een exemplaar aan.

Uiteraard zijn wij ook te allen tijde bereid onze voorstellen nader toe te lichten en hierover in gesprek te gaan. Mocht u naar aanleiding van dit schrijven vragen of opmerkingen hebben, dan vernemen wij dat graag van u.

Hoogachtend,



L. Erilisin  
Afdeling Grondzaken & Vergunningen

## **Artikel XX Leiding - Water**

### **XX.1 Bestemmingsomschrijving**

#### **XX.1.1 Bestemming**

De voor 'Leiding - Water ' aangewezen gronden zijn – behalve voor de andere aldaar voorkomende bestemming(en) – mede bestemd voor een transportleiding voor drinkwater, met de daarbij behorende voorzieningen en belemmeringenstroken.

### **XX.2 Bouwregels**

#### **XX.2.1 Toelaatbare bebouwing**

Op deze gronden mag worden gebouwd en gelden de volgende regels:

- a. op deze gronden mogen ten behoeve van de in lid XX.1 genoemde bestemming uitsluitend overige bouwwerken worden gebouwd met een bouwhoogte van ten hoogste 5 m;
- b. ten behoeve van de andere, voor deze gronden geldende bestemming(en) mag – met inachtneming van de voor de betrokken bestemming(en) geldende (bouw)regels – uitsluitend worden gebouwd, indien het bouwplan betrekking heeft op vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bouwwerken, waarbij de oppervlakte, voor zover gelegen op of onder peil, niet wordt uitgebreid en gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering.

### **XX.3 Afwijken van de bouwregels**

#### **XX.3.1 Afwijken middels omgevingsvergunning**

- a. Het bevoegd gezag kan bij omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in lid XX.2.1, sub b, indien:
  1. de bij de betrokken bestemming behorende bouwregels in acht worden genomen;
  2. het belang van de leiding(en) door de bouwactiviteiten niet wordt geschaad;
  3. uit hoofde van de bescherming van de leiding geen bezwaar bestaat voor het verlenen van de omgevingsvergunning.
- b. Een omgevingsvergunning als bedoeld onder a kan alleen worden verleend indien uit schriftelijk overleg met de betrokken leidingbeheerder is gebleken dat het leidingbelang daardoor niet wordt geschaad.

### **XX.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden**

#### **XX.4.1 Uitvoeringsverbod zonder omgevingsvergunning**

Het is verboden op of in de gronden met de bestemming 'bevoegd gezag' zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of de volgende werkzaamheden uit te voeren:

- a. het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
- b. het aanbrengen en/of verwijderen van diepwortelende beplantingen en bomen en het rooien en/of kappen van bos of andere houtgewassen;
- c. het aanleggen van andere kabels en leidingen dan in de bestemmingsomschrijving is aangegeven, en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur;
- d. het indrijven van voorwerpen in de bodem;
- e. het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;
- f. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren.

#### **XX.4.2 Uitzonderingen op het uitvoeringsverbod**

Het verbod van lid XX.4.1 is niet van toepassing op werken of werkzaamheden die:

- a. noodzakelijk zijn voor de uitvoering van een bouwplan waarvoor een omgevingsvergunning is verleend, zoals in lid XX.3 bedoeld;

- b. normaal onderhoud en beheer ten aanzien van de leiding en belemmeringenstrook of ten aanzien van de functies van de andere voorkomende bestemming(en) betreffen;
- c. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van de inwerkingtreding van het plan.

#### **XX.4.3 Voorwaarde voor een omgevingsvergunning**

- a. De werken en werkzaamheden, zoals in lid XX.4.1 bedoeld, zijn slechts toelaatbaar, indien het leidingbelang daardoor niet wordt geschaad.
- b. Alvorens te beslissen omtrent een omgevingsvergunning als bedoeld in lid XX.4.1 wint het bevoegd gezag schriftelijk advies in van de betrokken leidingbeheerder.



# Raadsbesluit

**Besluitnummer** 16  
**Vergadering d.d.** 20 juni 2019  
**Verzonden** 12 juni 2019  
**Onderwerp** Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan  
"bebouwde kom Kloetinge"  
**Registratienummer** Z19.038449 / D19.190746

De raad van de gemeente Goes;

gezien het voorstel van burgemeesters en wethouders;

overwegende, dat het ontwerpbestemmingsplan "bebouwde kom Kloetinge" (planIDN: NL.IMRO.0664.BPKL01-ON99) op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vanaf 7 november 2018 zes weken ter inzage heeft gelegen met als ondergrond o\_NL.IMRO.0664.BPKL01.dng;

dat gedurende de termijn van tervisielegging geen zienswijze is ingediend;

dat er drie ambtshalve wijzigingen zijn voorgesteld;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

het bestemmingsplan "bebouwde kom Kloetinge" (IDN: NL.IMRO.0664.BPKL01-ON99) gewijzigd vast te stellen en geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Goes in de openbare vergadering van 20 juni 2019.

de griffier,

de voorzitter,

  
drs. B.C. van Doornum.

  
drs. M. Mulder MSc.

