

Nader onderzoek beschermde natuurwaarden project Jacoba van Beijerenstraat 16a 's Heer Hendrikskinderen



Opdrachtgever: JUUST

Adviesbureau Wieland

Liniestraat 13
4561 ZS Hulst
tel. 06-12352169

1 februari 2020

Inhoud

1	Inleiding.....	2
2	Huidige situatie en voorgenomen werkzaamheden.....	3
3	Methoden	7
4	Resultaten en advies	8

1 Inleiding

Initiatiefnemer is voornemens om een terrein op de locatie Jacoba van Beijerenstraat 16a te 's Heer Hendrikskinderen in te richten voor woningbouw. Voor deze activiteit dienen inrichtingswerkzaamheden plaats te vinden waarbij beplanting gekapt wordt en een waterpartij gedempt zal worden. In de quickscan van Buijs ecoconsult is aangegeven dat op het terrein mogelijk beschermde diersoorten voorkomen waarbij de inrichting mogelijk negatieve effecten kan veroorzaken. Om te bepalen of deze beschermde soorten daadwerkelijk voorkomen is een nader onderzoek uitgevoerd. De resultaten hiervan zijn in deze notitie verwerkt.

2 Huidige situatie en voorgenomen werkzaamheden

Het terrein is gelegen aan de oostzijde van 's Heer Hendrikskinderen. De locatie is weergegeven in figuur 1. Het betreft een perceel waarop een woonhuis staat. Dit woonhuis blijft behouden. Verder staan er een groot aantal bomen en is er een waterpartij. Om het perceel in te richten voor woningbouw zal een deel van de beplanting verdwijnen. Ook de poel en bebouwing (exclusief het woonhuis) zal verdwijnen, zie figuur 2. Het groene karakter blijft behouden doordat een groot deel van de waardevolle beplanting gespaard zal worden.

Figuur 1. Om te vormen locatie.



Figuur 2. Plantekening.



Foto 1. Overzicht beplanting.



Foto 2. Overzicht te slopen bebouwing.



Foto 3. Overzicht beplanting



Foto 4. Klimopbeplanting waarachter ruige dwergvleermuis paarplaats had.



3 Methoden

Een natuuronderzoek is uitgevoerd op de volgende data:

10 april, droog weer, > 10 graden, gericht op broedvogels, rugstreeppad

1 mei, droog weer, > 10 graden, gericht op broedvogels, rugstreeppad

16 mei – 17 mei, >10 graden, gericht op broedvogels en vleermuizen (songmeter SM4 bat geplaatst voor vliegroute vleermuizen), rugstreeppad, marters (marterbox geplaatst).

20 juni, > 10 graden, gericht op broedvogels en vleermuizen (dagverblijven, kraamkolonie), rugstreeppad

14 juli, > 10 graden, gericht op broedvogels en vleermuizen (dagverblijven, kraamkolonie), rugstreeppad, marters (marterbox opgehaald).

10 augustus, > 10 graden droog weer, gericht op vleermuizen.

9 september, > 10 graden droog weer, gericht op vleermuizen.

12 oktober – 13 oktober, > 10 graden, droog weer, gericht op vleermuizen (paarverblijf en vliegroute).

14 december, vleermuizen, winterverblijf met boomcamera.

Er is gebruik gemaakt van de volgende apparatuur:

Vleermuizen: boomcamera, Batcorder, Songmeter SM4 bat, Petterson D240x, materbox met wildcamera,

- Zicht: warmtebeeldcamera FLIR 5, boomcamera.
- Determinatie: Batsound; Kaleidoscope; Batexplorer.

Vogels

Om te bepalen of er vogels voorkomen waarvan het leefgebied jaarrond beschermd is zijn broedvogelinventarisaties uitgevoerd. Vogels zijn gedetermineerd op zicht en geluid. Daarnaast is gezocht naar sporen, bijvoorbeeld plukplaatsen en prooiresten van roofvogels en brakballen (die wijzen op roestplaatsen) van uilen. Ook zijn potentiële nesten (oude ekster en kraaiennesten) gecontroleerd. Deze nesten worden vaak gebruikt als broedlocatie door ransuil en roofvogels (sperwer).

Kleine marters

Om te bepalen of wezel en/of hermelijn gebruik maken van het plangebied is een marterbox geplaatst. In deze marterbox is een wildcamera geplaatst. In de box is een blikje sardientjes gelegd die marters naar de box lokken. Indien ze in de box gaan wordt de camera geactiveerd. Zo kan bepaald worden of deze soorten voorkomen in het plangebied.

Vleermuizen

Om te bepalen of vleermuizen gebruik maken van het plangebied zijn vleermuisinventarisaties uitgevoerd middels batdetectoren en een warmtebeeldcamera. Holtes zijn gecontroleerd op aanwezigheid van vleermuizen met een boomcamera. Er zijn songmeters geplaatst die geluiden op nemen van vleermuizen. Deze geluiden zijn geanalyseerd middels het computerprogramma batsound. Zo kan bepaald worden welke soorten er voorkomen en wat de functie van het plangebied is.

4 Resultaten en advies

Kleine bosjes zijn belangrijk voor de biodiversiteit in het stedelijk gebied. Ze zijn een stapsteen voor soorten die een bijdrage leveren aan natuurlijke plaagdierenbestrijding of bestuiving. Er worden adviezen gegeven hoe de functie van biodiversiteit behouden en ontwikkeld kan worden.

Kleine marterachtigen (hermelijn en wezel)

Kleine marterachtigen zijn niet aangetroffen in de marterbox. Wel veel foto's van de bosmuis. Ook de bunzing is niet aangetroffen. Op het terrein zijn wel egels aanwezig. Door een gevarieerde beplanting met openingen tussen tuinen (dus geen afgesloten schuttingen) blijft het foerageergebied behouden. Door het aanleggen van takkenrillen aan de randen van de tuinen blijven er voldoende schuilmogelijkheden voor egels. Bij het bouwrijp maken van het terrein dient de vegetatie (struiken, kruiden) vooraf gemaaid te worden met een schijvenmaaier of bosmaaier.

Vleermuizen

Tijdens het onderzoek zijn gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis vastgesteld. De gewone dwergvleermuis maakt van het plangebied gebruik als foerageergebied. In de woning die gehandhaafd blijft is een dagverblijf. De functie van foerageergebied blijft behouden. De schuurtjes op het terrein die gesloopt zullen worden hebben geen functie voor vleermuizen.

De ruige dwergvleermuis gebuikt het plangebied als foerageergebied, maar maakt ook gebruik van holtes als dagverblijf en paarverblijf. Er zijn enkele bomen die geschikt zijn als dagverblijf. Deze bomen zullen behouden blijven. Omdat er toch bomen gekapt worden zal in de toekomst het aantal potentiele geschikte bomen voor vleermuizen afnemen (er verdwijnen immers redelijk dikke bomen waar op termijn gaten en holtes in zullen ontstaan). Het wordt daarom geadviseerd om een achttal duurzame vleermuiskasten te plaatsen en indien mogelijk ook in de nieuwbouw huizen inbouwkasten te plaatsen. Zo blijven er op termijn voldoende alternatieve dagverblijven voorzien om de gunstige staat van instandhouding te kunnen waarborgen.

Het plangebied is een foerageergebied voor vleermuizen. Er blijven voldoende bomen staan om de foerageerfunctie voor vleermuizen te behouden. Het is belangrijk om vleermuisvriendelijke verlichting op het terrein aan te brengen (indien er verlichting geplaatst wordt). Dit in verband met functies van het plangebied voor de ruige dwergvleermuis. Dit dient de meest diervriendelijke verlichting te zijn die op dat moment aanwezig is. Het is belangrijk dat de bomen die behouden blijven tijdens de bouw goed beschermd worden (middels het aanbrengen van boombescherming).

Vogels

In het bosje broeden vogels. Er zijn echter geen nestplaatsen of roestplaatsen van vogels vastgesteld waarvan het leefgebied jaarrond beschermd is. Het advies is om de werkzaamheden uit te voeren buiten de broedperiode om te voorkomen dat broedvogels verstoord worden. Een gunstige periode om werkzaamheden om het terrein bouwrijp te maken uit te voeren is tussen 1 augustus en 1 maart.

Rugstreeppad

De Rugstreeppad is tijdens het onderzoek niet vastgesteld. In de waterpartij zijn wel enkele kleine watersalamanders, gewone pad en bruine kikker vastgesteld. In het kader van de zorgplicht is het van belang op de waterpartij te dempen in de periode 15 augustus-15 oktober.

Algemeen

Indien er nog terreindelen van het plangebied onbebouwd blijven kan hier mogelijk een poel aangelegd worden die geschikt is voor waterberging en amfibieën.

Indien er ruimte is voor nieuwe aanplant dan kan er bewust gekozen worden voor inheemse bomen en struiken. Variatie in soorten levert variatie in hoogte op, maar ook variatie in bloeiperiode en beschikbaarheid van zaden en bessen.

In de bomen die behouden blijven kunnen naast vleermuiskasten ook vogelkasten en broedmanden (voor ransuil) aangebracht worden. Deze vogels helpen mee om plaagdieren te bestrijden.

Figuur 3. Voorbeeld duurzame vleermuiskast.

VK WS 03 Vleermuizenkast



Specificaties

Verkoopprijs

Vraag een offerte aan voor dit product

Aantal:

1



+ OFFERTE AANVRAAG

Omschrijving

Er zijn verschillende vleermuissoorten die gebruik kunnen maken van deze vleermuizenkast, dit is afhankelijk van de soorten die lokaal voorkomen en waar de vleermuizenkast wordt opgehangen. Deze kast is geschikt als zomer en/of paarverblijf. Bij milde winters kan de kast ook als schuilplek dienen.

Plaatsing kast:	Geschikt voor:
Aan gebouwen	Gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis.
Aan bomen	Gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, kleine dwergvleermuis, rosse vleermuis, bosvleermuis, gewone grootoorvleermuis, baardvleermuis, brandtsvleermuis.
In vochtige kelders, bunkers, etc.	Niet van toepassing.
Op zolders, in stallen	Gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis, watervleermuis, franjestaart en baardvleermuis.

Figuur 4. Ransuil broedkorf

UK RA 01 Nestmand Ransuil / Boomvalk



Vraag een offerte aan voor dit product

Aantal:

1



+ OFFERTE AANVRAAG

Omschrijving

Deze nestmand biedt nestgelegenheid aan de ransuil (torenvalken en boomvalken maken ook gebruik van deze nestmand).

Plaatsing

Plaats de mand dicht tegen de stam aan op een V-vormige tak van een boom. De beste locatie is aan de rand van een bos, in een park of een grote tuin. Met behulp van trekbandjes (niet meegeleverd) kunt u de mand vastzetten. Zorg ervoor dat de uilen een vrije aanvliegroute hebben. Vul de mand tot de helft met nestmateriaal, dit kan turf zijn, bosgrond of dor blad.

De Nestmand op minimaal 4 meter hoogte plaatsen.

Onderhoud

De nestmand kunt u één keer per jaar controleren op kwaliteit en montage in de boom, in het najaar vanaf september. Eventueel ook nestmateriaal toevoegen.

Verkoopprijs (inclusief btw): € 29,95

Verkoopprijs (exclusief btw): € 24,50

Bijlage

Waardevolle bomen die geschikt zijn als dagverblijf voor vleermuizen

