

Bijlage 1

Staat van bedrijfsactiviteiten

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING	
-	-	nummer		CATEGORIE
01	01	-	LANDBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. DE LANDBOUW	
014	016	4	- plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. <= 500 m²	2
15	10, 11	-	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN	
1593 t/m 1599	1102 t/m 1104		Vervaardiging van wijn, cider e.d.	2
18	14	-	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT	
182	141		Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)	2
22	58	-	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUCTIE VAN OPGENOMEN MEDIA	
221	581		Uitgeverijen (kantoren)	1
2222.6	18129		Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen	2
2223	1814	A	Grafische afwerking	1
2223	1814	B	Binderijen	2
2224	1813		Grafische reproductie en zetten	2
2225	1814		Overige grafische activiteiten	2
223	182		Reproductiebedrijven opgenomen media	1
36	31	-	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.	
362	321		Fabricage van munten, sieraden e.d.	2
363	322		Muziekinstrumentenfabrieken	2
50	45, 47	-	HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS	
501, 502, 504	451, 452, 454		Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	2
5020.4	45204	B	Autobeklederijen	1
5020.5	45205		Autowasserijen	2
503, 504	453		Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	2
51	46	-	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING	
511	461		Handelsbemiddeling (kantoren)	1
52	47	-	DETAILHANDEL EN REPARATIE T.B.V. PARTICULIEREN	
527	952		Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen)	1
60	49	-	VERVOER OVER LAND	
6022	493		Taxibedrijven	2
61, 62	50, 51	-	VERVOER OVER WATER / DOOR DE LUCHT	
61, 62	50, 51	A	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	1
63	52	-	DIENSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER	
6322, 6323	5222		Overige dienstverlening t.b.v. vervoer (kantoren)	1
634	5229		Expediteurs, cargadoors (kantoren)	1
64	53	-	POST EN TELECOMMUNICATIE	
641	531, 532		Post- en koeriersdiensten	2
642	61	A	Telecommunicatiebedrijven	1
70	41, 68	-	VERHUUR VAN EN HANDEL IN ONROEREND GOED	
70	41, 68	A	Verhuur van en handel in onroerend goed	1
71	77	-	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN	
711	7711		Personenautoverhuurbedrijven	2
714	772		Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	2
72	62	-	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE	
72	62	A	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d.	1
73	72	-	SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK	

731	721		Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk	2
732	722		Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek	1
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	-	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING	
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	A	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren	1
7481.3	74203		Foto- en filmontwikkelcentrales	2
7484.4	82992		Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	1
91	94	-	DIVERSE ORGANISATIES	
9111	941, 942		Bedrijfs- en werknemersorganisaties (kantoren)	1
92	59	-	CULTUUR, SPORT EN RECREATIE	
921, 922	591, 592, 601, 602		Studio's (film, TV, radio, geluid)	2
93	96	-	OVERIGE DIENSTVERLENING	
9301.3	96013	B	Wasserettes, wassalons	1
9302	9602		Kappersbedrijven en schoonheidsinstituten	1
9304	9313, 9604		Fitnesscentra, badhuizen en sauna-baden	2
9305	9609	B	Persoonlijke dienstverlening n.e.g.	1

Bijlage 2

STAAT VAN HORECA-ACTIVITEITEN

Categorie 'lichte horeca'

Bedrijven die in beginsel alleen overdag en 's avonds behoeven te zijn geopend (vooral verstrekking van etenswaren en maaltijden) en daardoor slechts beperkte hinder voor omwonenden veroorzaken. Binnen deze categorie worden de volgende subcategorieën onderscheiden:

1. Aan de detailhandelsfunctie verwante horeca (h=1)

- automatiek;
- broodjeszaak;
- cafetaria;
- croissanterie;
- koffiebar;
- lunchroom;
- ijssalon;
- snackbar;
- tearoom;
- traiteur.

2. Overige lichte horeca (h=2)

- bistro;
- restaurant (zonder bezorg- en / of afhaalservice);

3. Bedrijven met een relatief grote verkeersaantrekkende werking (h=3)

- bedrijven genoemd onder 1 en 2 met een bedrijfsoppervlak van meer dan 250 m²;
- restaurant met bezorg- en / of afhaalservice (o.a. pizza, chinees, McDrives);

4. Bedrijven met een logiesfunctie (h=4)

- hotel.

Categorie 'middelzware horeca'

Bedrijven die normaal gesproken ook delen van de nacht geopend zijn en die daardoor aanzienlijke hinder voor omwonenden kunnen veroorzaken:

5. Middelzware horeca (h=5)

- bar;
- biljartcentrum;
- café;
- proeflokaal;
- shoarma / grillroom;
- zalenverhuur (zonder regulier gebruik ten behoeve van feesten en muziek/dansevenementen).

Categorie 'zware horeca'

Bedrijven die voor een goed functioneren ook 's nachts geopend zijn en die tevens een groot aantal bezoekers aantrekken en daardoor grote hinder voor de omgeving met zich mee kunnen brengen:

6. Zware horeca (h=6)

- dancing;
- discotheek;
- nachtclub;

Bijlage 3

Bijlage 1: Parkeernormen Goes

Onderstaand zijn per functie de Goese parkeernormen weergegeven. De toepassing van de parkeernormen is uitgewerkt in CROW-publicatie 182 "Parkeerkencijfers – basis voor parkeernormering".

Hierbij geldt het volgende:

- De gemeente Goes is een matig verstedelijkt gebied.
- Het gebied Centrum betreft het gebied dat valt binnen de huidige vergunningzone Centrum.
- Het gebied Schil betreft het gebied dat valt binnen de huidige reguleringsgrenzen, maar niet is gelegen in het gebied Centrum.
- Het gebied Overige betreft alle gebieden die niet binnen het gebied Schil of het gebied Centrum zijn gelegen.
- Het Aandeel bezoek geeft aan welk gedeelte van de te realiseren parkeerplaatsen ten minste openbaar toegankelijk dient te zijn.

Functie	Eenheid	Centrum	Schil	Overig	Aandeel bezoek
<u>Wonen:</u>					
					waarvan:
Woning duur ²⁴	woning	1,7	1,8	2,1	0,3 pp / woning
Woning middelduur ²⁵	woning	1,5	1,7	1,9	0,3 pp / woning
Woning goedkoop ²⁶	woning	1,3	1,5	1,7	0,3 pp / woning
Serviceflat / aanleunwoning	woning	0,6	0,6	0,6	0,3 pp / woning
Kamerverhuur	kamer	0,6	0,6	0,6	0,2 pp / kamer
<u>Winkelen:</u>					
Binnenstad / hoofdwinkelgebied	100 m ² bvo	3,8	-	-	85%
Wijk-, buurt- en dorpscentra	100 m ² bvo	4,0	4,0	4,0	85%
Grootschalige detailhandel	100 m ² bvo	-	7,5	8,0	85%
(week)markt	100 m ² bvo	4,0	4,0	4,0	85%
<u>Werken:</u>					
Kantoren met baliefunctie	100 m ² bvo	2,3	2,8	3,3	20%
Kantoren zonder baliefunctie	100 m ² bvo	1,7	1,9	2,0	5%
Arbeidsextensieve / bezoekersextensieve bedrijven	100 m ² bvo	0,6	0,7	0,9	5%
Arbeidsintensieve / bezoekersextensieve bedrijven	100 m ² bvo	1,7	2,2	2,8	5%
Arbeidsextensieve / bezoekersintensieve bedrijven	100 m ² bvo	1,2	1,4	1,8	35%
Bedrijfsverzamelgebouw	100 m ² bvo	1,7	1,7	1,7	10%
<u>Culturele / maatschappelijke voorzieningen:</u>					
Café / bar / discotheek / cafetaria	100 m ² bvo	6,0	6,0	6,0	90%
Restaurant	100 m ² bvo	10,0	10,0	14,0	80%
Museum / bibliotheek	100 m ² bvo	0,7	0,9	1,2	95%
Bioscoop / theater / schouwburg	zitplaats	0,3	0,3	0,4	100%
Sporthal	100 m ² bvo	2,2	2,5	3,0	95%
Sportveld	hectare	27,0	27,0	27,0	95%

²⁴ Woning duur: v.o.n. > € 240.000,- (prijspeil 2009)

²⁵ Woning middelduur: v.o.n. > € 170.000,- en < € 240.000,- (prijspeil 2009)

²⁶ Woning goedkoop: v.o.n. < € 170.000,- (prijspeil 2009)

Dansstudio / sportschool	100 m ² bvo	4,0	4,0	4,0	95%
Squashbanen	baan	1,5	1,5	1,5	90%
Tennisbanen	baan	3,0	3,0	3,0	90%
Golfbaan	hole	-	-	8,0	95%
Bowlingbaan / biljartzaal	baan/tafel	2,5	2,5	2,5	95%
Stadion	zitplaats	0,2	0,2	0,2	99%
Evenementenhal / beursgebouw / congresgebouw	100 m ² bvo	6,0	7,0	8,0	99%
Zwembad	100 m ² bassin	10,0	11,0	12,0	90%
Themapark / pretpark	hectare	12,0	12,0	12,0	99%
Overdekte speeltuin / hal	100 m ² bvo	12,0	12,0	12,0	90%
Manege	box	-	-	0,5	90%
Cultureel centrum / wijkgebouw	100 m ² bvo	3,0	3,0	3,0	90%
Hotel	kamer	1,5	1,5	1,5	
Volkstuin	perceel	-	-	0,3	
Religiegebouw	zitplaats	0,2	0,2	0,2	
Begraafplaats / crematorium	gelijktijdige begrafenis / crematie	30,0	30,0	30,0	

Medische voorzieningen:

Ziekenhuis	bed	1,7	1,7	1,7	
Verpleeg- / verzorgingstehuis	woon-eenheid	0,7	0,7	0,7	60%
Arts / maatschap / kruisgebouw / therapeut	behandel-kamer	2,0	2,0	2,0	65%

Scholen:

WO/HBO-dag	Collegezaal + leslokaal	20,0 + 7,0	20,0 + 7,0	20,0 + 7,0	
MBO (ROC)-dag	leslokaal	7,0	7,0	7,0	
VWO/HAVO/VBO-dag	leslokaal	1,0	1,0	1,0	
Avondonderwijs	student	1,0	1,0	1,0	
Basisonderwijs (exclusief Kiss and Ride)	leslokaal	1,0	1,0	1,0	
Creche / peuterspeelzaal / kinderdagverblijf (exclusief Kiss and Ride)	arbeids-plaats	0,8	0,8	0,8	

Figuur B-1.1: parkeernormen Goes