

Dossier/Project: Goes Westerschans
Datum: 23-11-2018
Naam adviseur: K-J.R. Kerckhaert
Verzonden aan: Gemeente Goes
Bijlage: x
Titel document: Goes Westerschans. Inventariserend Veldonderzoek door middel van verkennende boringen

Planvorming

De noordwestelijke hoek tussen De Ringbaan West de Westhavendijk en het Geldeloozepad in het noorden en westen zal worden her ontwikkeld. Hierbij zullen onder andere woningbouw, winkels, horeca en parkeergelegenheid worden gerealiseerd. Ook zullen de infrastructuur en groenvoorziening ingrijpend veranderen.

Het plangebied ligt in een zone waarvoor op basis van het Wijzigingsplan Westerschans een dubbelbestemming Waarde Archeologie-2 geldt. Dit houdt in dat bij een verstoring groter dan 250m² en dieper dan 0,40 meter – maaiveld in het kader van de aanvraag tot omgevingsvergunning aanvullende archeologische gegevens moeten worden aangeleverd. Aangezien voor de historische binnenstad van Goes, het havengebied en de Voorstad een historisch bureauonderzoek is uitgevoerd dienen de aanvullende archeologische gegevens te bestaan uit een Inventariserend Veldonderzoek door middel van boringen (Verkennende fase).

Resultaten

Voorafgaand aan het verkennend booronderzoek was al duidelijk dat afzettingen waarvoor een archeologische verwachting geldt als het gaat om perioden vroeger dan de Middeleeuwen niet zouden worden verstoord/aangeboord. Daarvoor blijft de archeologische verwachting binnen het plangebied ongewijzigd. Historisch en booronderzoek maken duidelijk dat de bodem binnen het plangebied, met name in het zuidelijke deel, in het verleden sterk verstoord is. Deze verstoringen hangen nauw samen met de saneringswerkzaamheden die de afgelopen jaren hebben plaatsgevonden. Op basis van het booronderzoek zijn in het bureauonderzoek, zes zones onderscheiden waarvoor een middelhoge tot hoge archeologische verwachting geldt indien de bodem hier tot beneden een bepaalde hoogte wordt verstoord. Deze hoogte varieert per zone en ligt tussen 0,55 –NAP en 1,30 +NAP. De advieskaart uit het bureauonderzoek (bureauonderzoek figuur 17) geeft aan waar deze zones zich bevinden.

Advies

Met het advies uit het bureauonderzoek wordt ingestemd. In bijlage 1 is de advieskaart uit het bureauonderzoek afgezet tegen de diepte van de geplande verstoringen. Binnen de in rode vakken zal de bodem dieper verstoord worden dan op basis van de advieskaart toegestaan. Hierbinnen dient daarom vervolgonderzoek uitgevoerd te worden. Gezien de aard van de werkzaamheden wordt geadviseerd het vervolgonderzoek uit te voeren in de vorm van een archeologische opgraving protocol archeologische begeleiding.

Voorafgaand aan het archeologisch vervolgonderzoek dient een Programma van Eisen te worden opgesteld. Dit PvE dient voorafgaand beoordeeld te worden door de bevoegde overheid (gemeente Goes). De werkzaamheden kunnen niet eerder starten dan dat een door alle partijen ondertekend PvE voorhanden is.



Oosterschelderegio Archeologisch Samenwerkingsverband

Voor die gebieden waarvoor geen archeologisch vervolgonderzoek wordt geadviseerd bestaat altijd de mogelijkheid dat hier tijdens de graafwerkzaamheden archeologische resten aan het oppervlak komen. Hiervoor geldt op basis van artikel 5.10 van de Erfgoedwet een meldingsplicht. Deze melding dient voor Zeeland gedaan te worden bij het speciaal daarvoor ingerichte meldpunt van de Stichting Cultureel Erfgoed Zeeland (SCEZ). De melding kan gebeuren via telefoonnummer 0118-670870.

Bijlage 1 Goes Westerschans: Plankaart met in rood aangegeven zones voor vervolgonderzoek.

