

Raadsbesluit

Besluitnummer 13.
Vergadering d.d. 20 april 2023
Onderwerp Raadsbesluit bestemmingsplan 'Brandweerpost
's-Heer Hendrikskinderendijk 117 Goes'
Registratienummer Z22.130657 / D22.947818

De raad van de gemeente Goes:

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders:

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan 'Brandweerpost 's-Heer Hendrikskinderendijk 117 Goes' (planidentificatienummer NL.IMRO.0664.BPGP03-ON99) van 28 juli 2022 t/m 7 september 2022 zes weken ter inzage heeft gelegen;

overwegende dat gedurende deze termijn één zienswijze is ingediend, die wordt beantwoord in de bij dit besluit behorende antwoordnota en die leidt tot aanpassing van het bestemmingsplan;

gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

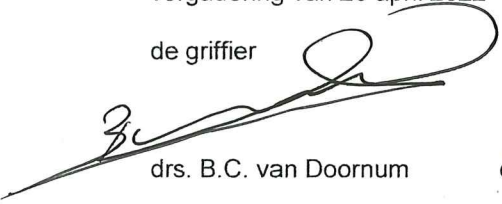
besluit:

1. het archeologisch rapport met bijbehorende reactie vanuit de adviseurs van het bevoegd gezag aan het bestemmingsplan worden toegevoegd;
2. in de regels onder de dubbelbestemming archeologie een verbod wordt opgenomen voor ophoging van gronden zonder dat er archeologisch onderzoek gedaan is;
3. in de paragraaf 'Water' in de toelichting de niet toegestane brug bij de ontsluiting van het perceel uit de tekst te halen;
4. in de paragraaf 'Water' in de toelichting de opslag van regenwater in een kelder als watercompensatie uit de tekst te halen;
5. de nieuwe stikberekening aan het bestemmingsplan wordt toegevoegd;
6. het bestemmingsplan 'Brandweerpost 's-Heer Hendrikskinderendijk 117 Goes' (planidentificatienummer NL.IMRO.0664.BPGP03-ON99) met inachtneming van het bepaalde onder 1 gewijzigd ten opzichte van het ontwerp vast te stellen en geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Goes in de openbare vergadering van 20 april 2022

de griffier

de voorzitter


drs. B.C. van Doornum


drs. M. Mulder MSc.

