

bericht op brief van: -
uw kenmerk: -
ons kenmerk: 12011674
afdeling: Milieuhygiëne
bijlage(n): 2
behandeld door: R.P.A. de Witte
doorkiesnummer: 0118-631705
onderwerp: Evaluatieverslag Siguitsedijk 22
te Kwadendamme

de heer J.D. Hundersmarck
Siguitsedijk 22
4434 AJ KWADENDAMME

AANTEKENEN

verzonden: - 7 MEI 2012

Middelburg, 4 mei 2012

Geachte heer Hundersmarck,

Hierbij sturen wij u onze beschikking in het kader van de Wet bodembescherming d.d. 4 mei 2012, nr. 12011674.

In deze beschikking wordt met het evaluatieverslag op grond van het Besluit uniforme saneringen voor de locatie Siguitsedijk 22 te Kwadendamme ingestemd.

Tegen deze beschikking kan door belanghebbenden binnen zes weken schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Voor verdere informatie over de procedure kunt u contact opnemen met de heer R.P.A. de Witte (0118-631705). Voor informatie over technische aangelegenheden kunt u contact opnemen met de heer J.M. Olijslager (0118-631790).

Hoogachtend,

gedeputeerde staten,
namens dezen,



mevr. mr. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.

Plaats: Middelburg
Datum: 4 mei 2012
Kenmerk: 12011674
Afdeling: Milieuhygiëne
Globiscode: ZL065400135

GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZEELAND

Aanleiding

Op 9 maart 2012 hebben wij een evaluatieverslag op grond van artikel 13 Besluit uniforme saneringen en artikel 4.2 Regeling uniforme saneringen ontvangen van fa. Hundersmarck. Het evaluatieverslag heeft betrekking op de sanering op de locatie Siguitsedijk 22 te Kwadendamme, kadastraal bekend gemeente Borsele sectie AK nr. 1321.

Het standaard evaluatieverslag is volledig ingevuld en alle verplichte bijlagen zijn meegezonden. Het evaluatieverslag bevat voldoende gegevens om dit te kunnen beoordelen en een besluit hierover te nemen.

Wetgeving

Op grond van artikel 14 Besluit uniforme saneringen moeten wij binnen 8 weken na ontvangst van het evaluatieverslag, een beslissing nemen omtrent het evaluatieverslag.

Procedure

Op bovengenoemde besluit is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Dit betekent dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd, indien aan de voorwaarden van artikel 4:8 Algemene wet bestuursrecht wordt voldaan, in de gelegenheid moeten worden gesteld om zijn of haar zienswijzen naar keuze mondeling of schriftelijk aan ons kenbaar te maken.

Van dit horen kan op grond van de redenen vermeld in artikel 4:11 Algemene wet bestuursrecht worden afgezien. Tevens kan van het horen worden afgezien indien de belanghebbenden naar verwachting geen bedenkingen zullen hebben.

De verwachting is dat belanghebbenden die de beschikking niet hebben aangevraagd geen bedenkingen naar aanleiding van de beschikking hebben. Er is daarom besloten om hen niet te horen.

Beschikking

Voor dit geval van bodemverontreiniging is al eerder een beschikking genomen (kenmerk rmw034090, 25 april 2003). In dit besluit is vastgesteld dat er sprake is van ernstig geval van verontreiniging met zware metalen en PAK. De sanering is niet spoedeisend. Er is een deelsanering uitgevoerd waarbij een deel (18 m³) van het geval verwijderd en de rest met een betonvloer is geïsoleerd. De werkzaamheden zijn afgerond en goedgekeurd (kenmerk rmw038706, 22 september 2003).

Evaluatieverslag

Uitvoering sanering

Artikel 14, eerste lid, Besluit uniforme saneringen bepaalt dat gedeputeerde staten moeten instemmen met het evaluatieverslag. Gedeputeerde staten stemmen alleen in met het verslag indien de sanering voldoet aan de eisen die hieraan het Besluit uniforme saneringen en de Regeling uniforme saneringen zijn gesteld.

De saneringslocatie betreft een voormalige smederij binnen de bebouwde kom van Kwadendamme. Er is sprake van een verontreiniging met zware metalen en polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) in de bovenste meter van de bodem. Het grondwater is niet onderzocht omdat het een dijklichaam betreft.

Wijziging melding

Naar aanleiding van verbouwingsplannen is in eerste instantie een BUS melding ingediend voor de categorie saneren tot terugsaneerwaarde d.m.v. open ontgraving.

Op 27 oktober 2011 is per e-mail een verzoek ingediend tot wijziging van de saneringsdoelstelling. Er zal onder de oprit geen grond ontgraven worden en de betonnen keerwand komt op een andere plaats namelijk niet meer aan de zijkant maar aan de achterzijde van de woning. Een deel van de grond zal herschikt worden. Op 1 november 2011 is door het bevoegd gezag per e-mail ingestemd met de gewijzigde werkwerkwijze.

Beoordeling uitgevoerde sanering

De werkzaamheden zijn uitgevoerd in de periode van 2 november tot en met 15 november 2011. Rondom de woning is t.b.v. het plaatsen van de keerwand 50 m³ verontreinigde grond ontgraven. De grond is achter de keerwand herschikt. Vervolgens is ophoogzand (ca. 50 m³) en een duurzame afdichting van klinkers aangebracht.

Bij het herprofilen van de oprit is een mengsel van grond en puin vrijgekomen (61 m³). Vanwege de samenstelling is besloten dit materiaal niet te hergebruiken maar af te voeren. Dit materiaal (98 ton) is afgevoerd naar Jaartsveld Groen en Milieu te Steenberghe. Vervolgens is een nieuwe funderingslaag van menggranulaat aangebracht. Daarna is ophoogzand (ca. 10 m³) en een duurzame afdichting van klinkers aangebracht. Er zijn geen monsters genomen om de eindsituatie vast te leggen.

Binnen het verontreinigingsgebied is de bodem afgedekt met een duurzame aaneengesloten afdeklaag. Er is voldaan aan het Besluit uniforme saneringen en de Regeling uniforme saneringen. Met het evaluatieverslag stemmen wij in.

Nazorg

Na uitvoering van een saneringsaanpak 'Aanbrengen van een duurzame aaneengesloten afdeklaag' zal na de sanering nog verontreiniging in de bodem van de saneringslocatie aanwezig zijn. De saneringmaatregelen zijn zodanig dat bij normaal bodemgebruik geen beperkingen voor dat gebruik gelden. In het evaluatieverslag staat vermeld dat op installatiebedrijf Hundersmarck te Kwadendamme de verplichting rust om maatregelen te treffen gericht op het in stand houden en onderhouden alsmede waar nodig herstellen, verbeteren of vervangen van de duurzame afdichting.

Kadastrale registratie

Ingevolge de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken [Wkpb] wordt een afschrift van dit besluit gestuurd aan het openbare register van de Dienst voor het Kadaster. Daarmee wordt de aard van dit besluit bij de betrokken percelen in de kadastrale registratie vermeld.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat er op het perceel wel restverontreiniging is achtergebleven. De registratie bij het Kadaster dat betrekking heeft op het perceel Siguitsedijk 22 te Kwadendamme zal worden gehandhaafd.

Rechtsbescherming

Tegen deze beschikking kan door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden gemaakt. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan:

Gedeputeerde staten van Zeeland
Stafafdeling KJB
Postbus 6001
4330 LA MIDDELBURG

In het beroepschrift dient tenminste opgenomen te worden:

- naam;
- adres;
- datum;
- tegen welk besluit bezwaar wordt gemaakt;
- waarom bezwaar wordt gemaakt;
- handtekening.

Het bezwaarschrift moet binnen zes weken vanaf de dag na de dag waarop de beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt, ingediend worden. Overschrijding van de termijn kan er toe leiden dat met de bezwaren geen rekening meer wordt gehouden. Indien overwogen wordt bezwaar te maken, kan desgewenst een informatiefolder worden toegezonden (telefoonnummer 0118-631700).

Gedurende de behandeling van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, j° artikel 36 van de Wet op de Raad van State, een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden ingediend. Dit verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Inwerking treden besluit

Dit besluit treedt in werking als de bezwaartermijn (zes weken) is verstreken, tenzij binnen die termijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treedt het besluit niet in werking, voordat op dat verzoek is beslist.

B E S L U I T

Met het evaluatieverslag op grond van het Besluit uniforme saneringen naar aanleiding van de uitgevoerde sanering op de locatie Siguitsedijk 22 te Kwadendamme (kadastraal bekend gemeente Borsele sectie AK nr. 1321) wordt ingestemd.

gedeputeerde staten
namens dezen,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'I. Jansen', written over a horizontal line.

mevr. mr. ing. I. Jansen,
hoofd afdeling Milieuhygiëne.