

Dossier/Project: Nisse Vernovenhoekstraat 2
Datum: 17 februari 2025
Naam adviseur: [REDACTED]
Verzonden aan: [REDACTED] (Gemeente Borsele), [REDACTED] (Gemeente Borsele)
Titel document: Nisse Vernovenhoekstraat 2. Gemeente Borsele. Inventariserend Veldonderzoek door middel van Proefsleuven
Bijlage: Checklist
Auteur: [REDACTED] & [REDACTED]

Planvorming

De gemeente Borsele wil ter hoogte van kadastraal perceel AS 317 in Nisse, nieuwbouw en nieuwe verkaveling realiseren. Omdat in het tijdelijke deel van het Omgevingsplan vanuit het bestemmingsplan Kern Nisse (2010) een dubbelbestemming Waarde Archeologie-2 geldt, is het noodzakelijk bij graafwerkzaamheden groter dan 100m² en dieper dan 30cm beneden het huidige maaiveld, aanvullende archeologische gegevens aan te leveren om de archeologische verwachting voor het gebied te specificeren. Aangezien deze vrijstellingsgrenzen zullen worden overschreven is in eerste instantie een bureauonderzoek met verkennende boringen uitgevoerd. Hieruit werd duidelijk dat voor het een hoge archeologische verwachting geldt voor de late ijzertijd-Romeinse tijd en de middeleeuwen-vroege nieuwe tijd. Deze verwachting is de reden dat nu een Inventariserend Veldonderzoek door middel van proefsleuven (IVO-p) is uitgevoerd.

Resultaten

Het IVO-p bestond uit twee proefsleuven van elk 4x25 meter, waarin op twee niveaus onderzoek is gedaan. Het eerste niveau is de bovenkant van de onverstoorde afzettingen van het Laagpakket van Walcheren. Het tweede niveau is de bovenkant van het Hollandveen. In werkput 1 en 2 zijn in de top van de afzettingen van het Laagpakket van Walcheren twee delen aangetroffen van één en dezelfde greppel S 1000. Deze greppel is noordwest-zuidoost georiënteerd. Uit de secundaire vulling van deze greppel is aardewerk afkomstig uit de periode 1050-1300 (een fragment roodbakkende kogelpot uit 1100-1200 en een fragment handgevormd grijsbakkend aardewerk 1050-1300). De coupe door de greppel maakt duidelijk dat hij boven aan 5 meter breed, onderaan 3 meter breed en 1 meter diep. Verder werden op dit niveau alleen maar sporen van recente kuilen aangetroffen. Bij het verdiepen naar vlak 2 werd duidelijk dat in proefsleuf 2 ten oosten van spoor 1000 nog een tweede greppel met ongeveer dezelfde oriëntatie aanwezig is. Uit de vulling van deze greppel is ook een fragment aardewerk gehaald. Ook dit kent een datering 1050-1300 (handgevormd grijsbakkend aardewerk). Deze greppel is bovenaan 2,7 meter breed en liep naar onder taps toe tot 1,4 meter. Deze greppel was 0,9 meter diep. De top van het Hollandveen was niet grootschalig verstoord in het kader van veenwinning.

Op basis van bovenstaande is door de onderzoekers geconcludeerd dat er binnen het plangebied een vindplaats aanwezig is. Het betreft een off-site fenomeen van “perceels” greppels. Deze perceelsgreppels liggen naar het idee van de onderzoekers niet in de directe omgeving van bewoning. Het vondstmateriaal is namelijk sterk gefragmenteerd en wordt geïnterpreteerd als “zwerfvuil”.

Zoals te doen gebruikelijk is de vindplaats gewaardeerd conform waarderingstabel IV uit de KNA. Hieruit komt naar voren dat de vindplaats niet behoudenswaardig is. Vervolgonderzoek is met andere woorden niet noodzakelijk.

Advies

Met het advies uit het rapport kan worden ingestemd. Binnen het plangebied zijn middeleeuwse greppels aanwezig welke op basis van hun kleur, structuur en beperkt vondstmateriaal gedateerd zijn. Het feit dat het “schone” greppels betreft maakt dat de onderzoekers aannemen dat het hier perceelsgreppels betreft die niet direct naast een vindplaats liggen.

Geadviseerd wordt om geen aanvullend archeologisch onderzoek uit te laten voeren.

Ondanks dat geen verder onderzoek noodzakelijk is bestaat de mogelijkheid dat binnen de grenzen van het plangebied, tijdens de graafwerkzaamheden, archeologische resten worden aangetroffen. Hiervoor geldt op basis van artikel 5.10 van de Erfgoedwet een meldingsplicht. Geadviseerd wordt om de standaard voorwaarde die hieromtrent bij de gemeente voorhanden is op te nemen in een toekomstige Omgevingsvergunning. Verdere voorwaarden zijn niet nodig.

NB. Bij het rapport zijn een aantal opmerkingen gemaakt. Deze zijn verwoord in een checklist. Deze opmerkingen dienen in het rapport te worden doorgevoerd waarna een definitief exemplaar kan worden aangeleverd.