

OMGEVINGSVERGUNNING

Berkenhof's Tropical Zoo, Langeweegje 10A in Kwadendamme

Burgemeester en wethouders van Borsele maken, in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend voor het Langeweegje 10A in Kwadendamme.

Inhoud project

Het project waarvoor vergunning is verleend, behelst de uitbreiding van Berkenhof's Tropical Zoo. De uitbreiding omvat de realisatie van twee nieuwe kassen en de aanleg van een nieuw parkeerterrein. Het beoogde bouw- en inrichtingsplan zijn in strijd met het vigerende bestemmingsplan "Borsels Buiten". Aangezien het aanbod aan exotische dieren wijzigt/uitbreidt, vindt er ook een wijziging van de milieu-inrichting plaats.

Activiteiten omgevingsvergunning

Gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht heeft de voor het project verleende omgevingsvergunning betrekking op:

- het bouwen van een bouwwerk;
- het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan;
- het brandveilig gebruiken van een bouwwerk;
- het oprichten van een inrichting of mijnbouwwerk.

Wijziging besluit

Als gevolg van ingediende zienswijzen is het besluit omgevingsvergunning ten opzichte van het ontwerp op enkele punten gewijzigd/aangevuld. Deze aanvullingen betreffen het opnemen van extra milieuvoorschriften om geluid-, licht- en parkeerhinder voor omwonenden te voorkomen.

Inzage

U kunt het besluit omgevingsvergunning samen met de bijbehorende stukken inzien vanaf 28 april 2011 t/m 8 juni 2011 in het gemeentehuis, Stenevate 10 in Heinkenszand. Het gemeentehuis is geopend van maandag t/m vrijdag van 8.30 uur tot 12.30 uur. U kunt de stukken ook bekijken op de gemeentelijke website via www.borsele.nl.

Beroep

Tegen het besluit omgevingsvergunning kan beroep worden ingesteld door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht tegen het ontwerp besluit;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht tegen het ontwerp besluit;
- een belanghebbende die wil opkomen tegen de wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

U kunt beroep instellen bij de Rechtbank Middelburg, Postbus 5015, 4330 KA Middelburg. De beroepstermijn loopt van 29 april 2011 t/m 9 juni 2011.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld en een spoedeisend belang heeft, kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Middelburg.

Inwerkingtreding besluit

Het besluit omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.