

GEEMEENTE BORSELE

Besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Borsele tot vaststelling van het delegatieplan Omgevingsplan “Buitengebied Borsele 2018, gedeelte Schansstraat 12, 2023”.

0-0-0-0-0-0-0-0-0-

Dit delegatieplan voorziet in een planologisch-juridische regeling voor het omzetten van de functie Agrarisch grondgebonden bedrijf naar de functie Wonen op de locatie Schansstraat 12 in Baarland.

Het ontwerp van het delegatie Omgevingsplan “Buitengebied Borsele 2018, gedeelte Schansstraat 12, 2023” was vanaf 16 februari 2023 te raadplegen via <http://borsele.crotec-omgevingsplan.nl/>. Deze digitale raadpleegomgeving is ook te benaderen via de landelijke website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0654.OPBGBSS122023-0001>.

Daarnaast hebben het ontwerp besluit en het ontwerp delegatieplan ter inzage gelegen in het gemeentehuis, Stenevate 10 in Heinkenszand.

Van de terinzagelegging is kennisgegeven in het Gemeenteblad van 15 februari 2023. Tevens is de kennisgeving geplaatst op de gemeentelijke website.

In de publicatie is mede bekendheid gegeven aan de mogelijkheid tot het zowel schriftelijk als mondeling kenbaar maken van zienswijzen door belanghebbenden in de periode van 16 februari tot en met 29 maart 2023.

Van deze mogelijkheid is door één persoon gebruik gemaakt. De inhoud van de zienswijze is voor het college aanleiding om het delegatieplan aan te passen op één punt, namelijk de plangrens in de Verbeelding. De andere door indiener genoemde punten geven het college geen aanleiding om het delegatieplan aan te passen.

Besluit

Met inachtneming van artikel 3.6, lid 1 Wro en artikel 3.9a, lid 1 Wro en gelet op de artikelen 140.5.1 sub a, juncto artikel 140.5.5 sub a van de voorschriften van het Omgevingsplan ‘Buitengebied Borsele 2018’ wordt het delegatieplan Omgevingsplan “Buitengebied Borsele 2018, gedeelte Schansstraat 12, 2023” (NL.IMRO-0654.OPBGBSS122023-0002) overeenkomstig de bij dit besluit behorende verbeelding en de toelichting gewijzigd vastgesteld.

Heinkenszand, 30 mei 2023

Burgemeester en wethouders voornoemd
De secretaris, de burgemeester,