

GEMEENTE BORSELE

Besluit van de gemeenteraad van Borsele tot vaststelling van de beheersverordening "Kern Hoedekenskerke 2013".

-0-

Door middel van het aangehechte voorstel d.d. 20 augustus 2013 heeft het college van burgemeester en wethouders van Borsele de beheersverordening "Kern Hoedekenskerke 2013" ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad.

Het ontwerp besluit en de ontwerp beheersverordening waren in de periode van 13 juni tot en met 10 juli 2013 digitaal raadpleegbaar via www.borsele.nl. Daarnaast lagen de betreffende stukken ter inzage in het gemeentehuis in Heinkenszand.

De terinzagelegging is vooraf aangekondigd in de Bevelandse Bode van 12 juni 2013. De kennisgeving is gelijktijdig op de gemeentelijke website geplaatst.

In de kennisgeving is, onder meer, bekendheid gegeven aan de mogelijkheid tot het inbrengen van schriftelijke inspraakreacties. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

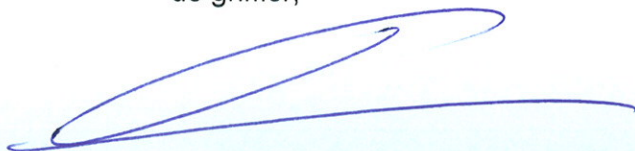
BESLUIT

Gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit op de ruimtelijke ordening wordt:

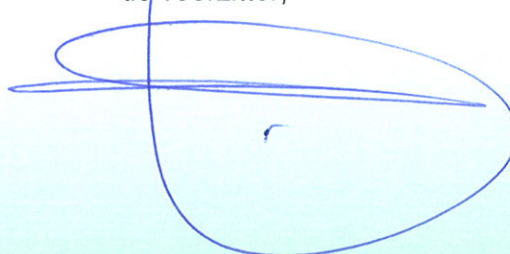
- A. de (digitale) beheersverordening "Kern Hoedekenskerke 2013" (NL.IMRO.0654.BVHK2013-0002) conform het ter inzage gelegde ontwerp vastgesteld;
- B. de bijbehorende ondergrond op basis van de GBKN vastgesteld, zoals deze op het moment van dit besluit geldt.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 5 september 2013,

de griffier,



de voorzitter,



Gemeenteraad	datum	5/9/13
overeenk. voorstel B en W	besloten	
voor kennisg. aangenomen	paraaf	

Raadsvergadering 5 september 2013

Voorstel B 2

Heinkenszand, 20 augustus 2013

Onderwerp:

voorstel tot het vaststellen van de beheersverordening "Kern Hoedekenskerke 2013"
(portefeuille wethouder Schenk)

Geachte raad,

Voorstel

Voorgesteld wordt in te stemmen met de vaststelling van de beheersverordening "Kern Hoedekenskerke 2013".

Voorgeschiedenis

Op 4 juni 2013 hebben wij ingestemd met de ontwerp beheersverordening "Kern Hoedekenskerke 2013" en met het opstarten van de vaststellingsprocedure. Inmiddels is de procedure zo ver gevorderd dat de beheersverordening ter vaststelling kan worden aangeboden aan uw gemeenteraad.

Argumenten

De ontwerp beheersverordening heeft van 13 juni tot en met 10 juli 2013 voor inspraak ter inzage gelegen. Er zijn geen inspraakreacties ingediend. Wel is, in het kader van overleg, een advies ingediend door de Provincie Zeeland en door Waterschap Scheldestromen.

In het advies van de Provincie Zeeland wordt verzocht om met betrekking tot de molenbiotoop van de Koutermolen niet alleen de 100 m zone op de verbeelding op te nemen maar ook de zone met een straal van 400 m rond de molen. Voorgesteld wordt dit advies over te nemen.

Het Waterschap verzoekt om de afvalwatertransportleiding parallel aan de Waardweg te voorzien van de bestemming 'Leiding – Riool'. Ook aan dit advies kan tegemoet gekomen worden. Daarnaast verzoekt zij om de beschermingszone A van de primaire waterkering (Nieuwe Veerweg) te voorzien van de (dubbel)bestemming of vrijwaringszone. De meerwaarde tot het opnemen van deze beschermingszone in de beheersverordening wordt niet ingezien. Het is namelijk overbodig om in een bestemmingsplan extra regels en/of zoneringen op te nemen die reeds elders zijn vastgelegd. Dit is ook niet gebruikelijk. Zo worden bijvoorbeeld de regels uit de provinciale Wegenverordening niet in een bestemmingsplan opgenomen. Waar het om gaat is dat belangen in een regeling worden veilig gesteld. Het belang van het Waterschap is in de "Keur waterschap Scheldestromen" geborgd. In het kader van deregulering is het niet gewenst zaken op twee plaatsen te regelen. De beheersverordening behoeft derhalve op dit punt geen aanpassing.

(Juridische) consequenties

Met de vaststelling van de beheersverordening "Kern Hoedekenskerke 2013" vervalt het bestemmingsplan "Kern Hoedekenskerke 2003". Tegen de vaststelling van de verordening staat, anders dan bij een bestemmingsplan, geen beroep open.

Financiën

De op- en vaststelling van deze beheersverordening wordt gefinancierd uit het reguliere budget van de post Actualisering bestemmingsplannen.

Uitvoering/planning

N.v.t.

Communicatie

De vaststelling van de beheersverordening "Kern Hoedekenskerke 2013" zal gepubliceerd worden in de Bevelandse Bode en op de gemeentelijke website.

Besluit

Aan de gemeenteraad voorstellen:

- de beheersverordening "Kern Hoedekenskerke 2013" vast te stellen;
- de bijbehorende ondergrond op basis van de GBKN vast te stellen, zoals deze op het moment van dit besluit geldt.

Ter inzage liggende stukken

- Het ontwerp besluit en de overige op dit voorstel betrekking hebbende stukken liggen voor u op de gebruikelijke wijze ter inzage. (op de website)

Bijlage(n)

- Beheersverordening "Kern Hoedekenskerke 2013"

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Borsele,

E.J.Gelok, burgemeester.

J.P. van den Berge, secretaris.