

GEMEENTE BORSELE

Besluit van de raad van de gemeente Borsele tot vaststelling van het bestemmingsplan "Quistenburg 2014, gedeelte Monsterweg, 2015".

-0-0-0-0-0-0-0-0-0-0-

Door middel van het aangehechte voorstel d.d. 13 oktober 2015 hebben burgemeester en wethouders het bestemmingsplan "Quistenburg 2014, gedeelte Monsterweg, 2015" ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad van Borsele.

Het ontwerp besluit en het ontwerp bestemmingsplan waren in de periode van 13 augustus tot en met 23 september 2015 voor een ieder digitaal te raadplegen op

www.ruimtelijkeplannen.nl en op www.borsele.nl

Daarnaast hebben de betreffende stukken gedurende deze periode voor een ieder ter inzage gelegen in het gemeentehuis in Heinkenszand.

Het bovenstaande is vooraf bekendgemaakt door middel van een publicatie in de Staatscourant en in het Gemeenteblad van 12 augustus 2015 en langs elektronische weg.

In de publicatie is mede bekendheid gegeven aan de mogelijkheid tot het kenbaar maken van zienswijzen.

Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

B E S L U I T:

Gelet op de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit op de ruimtelijke ordening wordt:

- A. het bestemmingsplan "Quistenburg 2014, gedeelte Monsterweg, 2015 (NL.IMRO.0654.BPQBMW2015-0002) conform het ter beschikking gestelde ontwerp vastgesteld;
- B. de bijbehorende ondergrond op basis van de GBKN vastgesteld, zoals deze op het moment van dit besluit geldt;

Vastgesteld in de openbare vergadering van 5 november 2015,
de griffier, de voorzitter,



Raadsvergadering 5 november 2015

Voorstel B 2

Heinkenszand, 13 oktober 2015

Onderwerp:

voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan "Quistenburg 2014, gedeelte Monsterweg, 2015"

(portefeuille wethouder Schenk)

Gemeenteraad	datum 5/11/15
overeenk. voorstel B en W	besloten
voor kennisg. aangenomen	paraaf



15 023054

Geachte raad,

Voorstel

Wij stellen u voor om het bestemmingsplan "Quistenburg 2014, gedeelte Monsterweg, 2015" vast te stellen zodat een planologisch-juridisch kader geboden wordt om te kunnen komen tot de voorgestane herinrichting van het kruispunt Monsterweg – Kaaiweg te Borssele.

Voorgeschiedenis

Op 6 februari 2014 is door uw raad het Gemeentelijk Verkeers en VervoersPlan (GVVP) vastgesteld. In dit GVVP wordt een aantal knelpunten van wegen aangegeven die niet voldoen aan de basiskennmerken die behoren bij de (beoogde) functie van de betreffende weg. Het kruispunt Monsterweg - Kaaiweg te Borssele is daarbij benoemd als één van de knelpunten.

Na de vaststelling van het GVVP is een studie tot herinrichting van het kruispunt Monsterweg - Kaaiweg gestart. In het kader van deze studie zijn diverse varianten opgesteld. Dit heeft uiteindelijk geresulteerd in ons besluit van 26 mei 2015 de herinrichting uit te voeren volgens de zogenoemde variant 2.

Herziening bestemmingsplan

Het opgestelde verkeerstechnisch ontwerp tot herinrichting van het kruispunt Monsterweg - Kaaiweg is niet realiseerbaar binnen de bestemming "Verkeer". Een klein gedeelte van de herinrichting is geprojecteerd op de aangrenzende bestemming "Bedrijf". Deze bestemming mag niet aangewend worden voor verkeersdoeleinden. Ook bevat het bestemmingsplan Borssele, gedeelte Quistenburg, 2014" geen binnenplanse afwijking of wijzigingsbevoegdheid tot medewerking aan het initiatief. Een herziening van dit bestemmingsplan is nodig om medewerking te kunnen verlenen aan het initiatief.

Tervisielegging ontwerp bestemmingsplan

Om de herinrichting mogelijk te gaan maken is het ontwerp bestemmingsplan "Quistenburg, gedeelte Monsterweg, 2015" opgesteld. Na dit opstellen is betreffende dit ontwerp bestemmingsplan vervolgens de vaststellingsprocedure opgestart. In dit verband hebben het ontwerp besluit en het ontwerp bestemmingsplan "Quistenburg, gedeelte Monsterweg, 2015" van 13 augustus tot en met 23 september 2015 voor een ieder ter inzage gelegen. Van de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen gedurende de termijn van terinzagelegging is geen gebruik gemaakt.

(Juridische) consequenties

Na het doorlopen van de noodzakelijke bestemmingsplanherziening kan de in het plangebied opgenomen grond betrokken worden bij de herinrichting van het kruispunt Monsterweg – Kaaiweg. En kan er gekomen worden tot een herinrichting overeenkomstig variant 2.

Financiën

U hebt in uw vergadering van 6 februari 2014 een krediet van € 392.500,— gereserveerd voor de herinrichting van dit kruispunt. Naar verwachting zal de uitvoering overeenkomstig variant 2 binnen het door u beschikbaar gesteld krediet blijven. Indien er onverhoopt toch sprake is van een overschrijding zullen de extra kosten gedekt worden uit de voorzieningen Wegen en Groen.

Uitvoering/planning

De wijze van totstandkoming van een bestemmingsplan(herziening) is vastgelegd in de Wet ruimtelijke ordening. Nadat er sprake is van een onherroepelijk bestemmingsplan kan de herinrichting van het kruispunt zijn beslag krijgen.

Communicatie

Communicatie omtrent de bestemmingsplanprocedure is verankerd in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht.

Besluit

- Het bestemmingsplan "Quistenburg 2014, gedeelte Monsterweg, 2015" vast te stellen;
- de bijbehorende ondergrond op basis van de GBKN vast te stellen zoals deze op het moment van dit raadsbesluit geldt.

Ter inzage liggende stukken ter inzage

Er liggen geen stukken ter inzage.

Bijlage(n)

- * Bestemmingsplan
- * Vaststellingsbesluit

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Borsele,

E.J. Gelok, burgemeester.

J.P. van den Berge, secretaris.