

Parkeerbalans Dorpshart Nieuwdorp - Huidige situatie

Rothuizen, 11-02-2022

Uitgangspunten

Huidige situatie

Conform 'Toekomstbestendig parkeren' (CROW-publicatie 381, 2018)

Niet stedelijk

Centrum

Uitgaande van gemiddelde normen

Programma en parkeernormen

School (norm: basisonderwijs)

Pastorie (norm: koop, huis, vrijstaand)

Bethelkerk (norm: religiegebouw)

4 leslokalen. Norm: 0,8 pp/leslokaal

1 woning. Norm: 1,8 pp/woning

200 zitplaatsen. Norm: 0,2 pp/zitplaats

Parkeervraag MFA

	Programma		Normen			Parkeervraag		
	aantal	m2	min. norm	max. norm	gem. norm	min. vraag	max. vraag	gem. vraag
Basisonderwijs	4		0,5	1,0	0,8	2,0	4,0	3,0
Koop, huis, vrijstaand	1		1,4	2,2	1,8	1,4	2,2	1,8
Religiegebouw	200		0,1	0,2	0,2	20,0	40,0	30,0
Totaal						23	46	35

Parkeervraag MFA met aanwezigheidspercentages, gebaseerd op gemiddelde norm

	Aanwezigheidspercentages							Parkeervraag						
	Werkdag				Zaterdag		Zondag	Werkdag				Zaterdag	Zondag	
	ochtend	middag	avond	nacht	middag	avond		ochtend	middag	avond	nacht	middag	avond	
Basisonderwijs	100	100	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0
Koop, huis, vrijstaand	50	50	90	100	60	80	70	1	1	2	2	1	1	1
Religiegebouw	20	20	20	0	20	0	100	6	6	6	0	6	0	30
Totaal								10	10	8	2	7	1	31

Conclusie

Uitgaande van gemiddelde parkeernormen en rekening houdend met aanwezigheidspercentages, bedraagt de parkeervraag in de huidige situatie **maximaal 31 parkeerplaatsen**.

Telling parkeerdruk Dorpshart Nieuwdorp
Gemeente Borsele

Straatnaam	Datum	Tijdstip	Capaciteit	Beschikbaar	Percentage
Oranjeplein	20-10-2021	09:00	40	33	83%
	1-11-2021	11:15	40	32	80%
	3-11-2021	11:15	40	12	30%
	4-11-2021	10:15	40	33	83%
	17-11-2021	19:00	40	27	68%
	22-11-2021	22:00	40	25	63%

Markt

Straatnaam	Datum	Tijdstip	Capaciteit	Beschikbaar	Percentage
Havenweg	20-10-2021	09:00	12	8	67%
	1-11-2021	11:15	12	11	92%
	3-11-2021	11:15	12	8	67%
	4-11-2021	10:15	12	8	67%
	17-11-2021	19:00	12	5	42%
	22-11-2021	22:00	12	6	50%

Straatnaam	Datum	Tijdstip	Capaciteit	Beschikbaar	Percentage
Prinses Beatrixstraat	20-10-2021	09:00	10	6	60%
	1-11-2021	11:15	10	7	70%
	3-11-2021	11:15	10	9	90%
	4-11-2021	10:15	10	9	90%
	17-11-2021	19:00	10	8	80%
	22-11-2021	22:00	10	6	60%

Hier worden 4 woningen
gebouwd, vandaar weinig
geparkeerde auto's.

Straatnaam	Datum	Tijdstip	Capaciteit	Beschikbaar	Percentage
Parkeerplaats Prinses Beatrixstraat	20-10-2021	09:00	28	21	75%
	1-11-2021	11:15	28	18	64%
	3-11-2021	11:15	28	19	68%
	4-11-2021	10:15	28	19	68%
	17-11-2021	19:00	28	13	46%
	22-11-2021	22:00	28	10	36%

Straatnaam	Datum	Tijdstip	Capaciteit	Beschikbaar	Percentage
Prinses Irenestraat	20-10-2021	09:00	14	7	50%
	1-11-2021	11:15	14	5	36%
	3-11-2021	11:15	14	6	43%
	4-11-2021	10:15	14	11	79%
	17-11-2021	19:00	14	7	50%
	22-11-2021	22:00	14	5	36%

Datum	Tijdstip	Dag	Capaciteit	Beschikbaar	Percentage
20-10-2021	09:00	Woensdag	104	75	72%
1-11-2021	11:15	Vrijdag	104	73	70%
3-11-2021	11:15	Woensdag	104	54	52%
4-11-2021	10:15	Donderdag	104	80	77%
17-11-2021	19:00	Woensdag	104	60	58%
22-11-2021	22:00	Maandag	104	52	50%

Conclusie

Op het drukste moment (maandagavond 22.00 uur) zijn er in de directe omgeving van het Dorpshart nog 52 parkeerplaatsen beschikbaar. Op het moment van tellen worden er echter 4 woningen gerealiseerd in de Pr. Beatrixstraat, welke zullen leiden tot een extra parkeervraag van ca. 6 plaatsen. Na realisatie van deze woningen zullen er op het drukste moment (maandagavond 22.00 uur) in de directe omgeving van het Dorpshart nog **46 parkeerplaatsen (44%) beschikbaar** zijn.



Parkeerbalans Dorpshart Nieuwdorp - Nieuwe situatie

Rothuizen, 27-07-2022

Uitgangspunten

Tekeningen VG Architecten (09-02-2022)
Conform 'Toekomstbestendig parkeren' (CROW-publicatie 381, 2018)
Niet stedelijk
Centrum
Uitgaande van gemiddelde normen

Programma en parkeernormen

School (norm: basisonderwijs)	4 leslokalen. Norm: 0,8 pp/leslokaal	
Kibeo (norm: kinderdagverblijf)	122 m2 bvo. Norm: 1,4 pp/100 m2 bvo	
Gymzaal (norm: sportzaal)	569 m2 bvo. Norm: 1,2 pp/100 m2 bvo	
Dorpshuis (norm: gebaseerd op referentieprojecten)	680 m2 bvo. Norm: 4,0 pp/100 m2 bvo	(880 m2 - 200 m2 ondergeschikte horeca)
Ondergeschikte horeca (norm: café/bar/cafetaria)	200 m2 bvo. Norm: 6,0 pp/100 m2 bvo	
Flexwerkplekken (norm: kantoor, zonder baliefunctie)	103 m2 bvo. Norm: 1,9 pp/100 m2 bvo	

Parkeervraag MFA

	Programma		Normen			Parkeervraag		
	aantal	m2	min. norm	max. norm	gem. norm	min. vraag	max. vraag	gem. vraag
Basisonderwijs	4		0,5	1,0	0,8	2,0	4,0	3,0
Kinderdagverblijf (crèche)		122	1,3	1,5	1,4	1,6	1,8	1,7
Sportzaal		569	0,9	1,4	1,2	5,1	8,0	6,5
Dorpshuis		680	4,0	4,0	4,0	27,2	27,2	27,2
Café/bar/cafetaria		200	5,0	7,0	6,0	10,0	14,0	12,0
Kantoor, zonder baliefunctie		103	1,6	2,1	1,9	1,6	2,2	1,9
Totaal						48	57	52

Parkeervraag MFA met aanwezigheidspercentages, gebaseerd op gemiddelde norm

	Aanwezigheidspercentages							Parkeervraag						
	Werkdag				Zaterdag		Zondag	Werkdag				Zaterdag		Zondag
	ochtend	middag	avond	nacht	middag	avond		ochtend	middag	avond	nacht	middag	avond	
Basisonderwijs	100	100	0	0	0	0	0	3	3	0	0	0	0	0
Kinderdagverblijf (crèche)	100	100	0	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0
Sportzaal	50	50	100	0	100	100	0	3	3	7	0	7	7	0
Dorpshuis	10	40	100	0	60	100	40	3	11	27	0	16	27	11
Café/bar/cafetaria	30	40	90	0	70	100	45	4	5	11	0	8	12	5
Kantoor, zonder baliefunctie	100	100	5	0	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0
Totaal								16	26	45	0	31	46	16

Conclusie

Uitgaande van gemiddelde parkeernormen en rekening houdend met aanwezigheidspercentages, bedraagt de parkeervraag in de nieuwe situatie **maximaal 46 parkeerplaatsen**.
Op het drukste moment (maandagavond 22.00 uur) zijn er in de directe omgeving van het Dorpshart nog 46 parkeerplaatsen beschikbaar, met name op het Oranjeplein. In de Pr. Irenestraat worden er aan de zijde van het MFA 2 miva parkeerplaatsen aangelegd en aan de overzijde 2 extra parkeerplaatsen. In totaal worden er 4 extra parkeerplaatsen aangelegd. Samen met de reeds bestaande parkeerplaatsen zijn er in de nieuwe situatie 50 parkeerplaatsen beschikbaar. Hiermee wordt voldaan aan de norm.

Parkeerbalans Dorpshart Nieuwdorp - Halen en brengen

Rothuizen, 27-07-2022

Uitgangspunten

Tekeningen VG Architecten (09-02-2022)

Conform 'Toekomstbestendig parkeren' (CROW-publicatie 381, 2018)

Niet stedelijk

Centrum

Parkeervraag halen en brengen

De parkeerbehoefte voor halen en brengen kan alleen globaal worden berekend.

Hiervoor wordt de volgende rekenwijze gehanteerd:

Groep 1 t/m 3: Aantal leerlingen x % leerlingen met auto x 0,5 x 0,75 +

Groep 4 t/m 8: Aantal leerlingen x % leerlingen met auto x 0,25 x 0,85 +

Kinderdagverblijf: Aantal leerlingen x % leerlingen met auto x 0,25 x 0,75

= totaal aantal parkeerplaatsen voor halen en brengen.

Het percentage leerlingen met de auto ligt gemiddeld op:

Groep 1 t/m 3 (26 leerlingen): 45%

Groep 4 t/m 8 (44 leerlingen): 25%

Kinderdagverblijf (16 leerlingen): 65%

Groep 1 t/m 3:	4
Groep 4 t/m 8:	2
Kinderdagverblijf	2
Totaal	8

Conclusie

Uitgaande van globale normen, bedraagt de vraag naar plaatsen voor halen en brengen in de nieuwe situatie **maximaal 8 plaatsen**.

In de Pr. Irenestraat en op het Oranjeplein is er voldoende ruimte om aan deze norm te voldoen.

Verkeergeneratie Dorpshart Nieuwdorp

Rothuizen, 11-02-2022

Uitgangspunten

Tekeningen VG Architecten (09-02-2022)

Conform 'Toekomstbestendig parkeren' (CROW-publicatie 381, 2018)

Niet stedelijk

Centrum

Uitgaande van gemiddelde normen

Omrekenfactor weekdag naar werkdag = x 1,11

Programma en normen

School (geen norm beschikbaar)

70 leerlingen en 10 medewerkers. Aanne: 45% van groep 1-3, 25% van groep 4-8 en 50% van mw. met de auto, 2 bewegingen/auto

Kibeo (norm: kinderdagverblijf)

122 m2 bvo. Norm: 25,5 mvt/100 m2 bvo

Gymzaal (norm: sportzaal)

569 m2 bvo. Norm: 5,3 mvt/100 m2 bvo

Dorpshuis (geen norm beschikbaar)

150 personen (incl. ondergeschikte horeca). Aanne: 30% met de auto, 2 bewegingen/auto

Flexwerkplekken (norm: kantoor, zonder baliefunctie)

103 m2 bvo. Norm: 6,4 mvt/100 m2 bvo

Verkeersgeneratie MFA

	Programma		Normen	Verkeersgeneratie	
	aantal	m2	gemiddelde norm	mvt/etmaal weekdag	mvt/etmaal werkdag
Basisonderwijs	80			101,0	112,1
Kinderdagverblijf (crèche)		122	25,5	31,1	34,5
Sportzaal		569	5,3	29,9	33,2
Dorpshuis (incl. Café/bar/cafetaria)	150			90,0	99,9
Kantoor, zonder baliefunctie		103	6,4	6,5	7,3
Totaal				259	287

Conclusie

Uitgaande van gemiddelde normen, bedraagt de verkeersgeneratie op een werkdag in de nieuwe situatie **maximaal 287 motorvoertuigen** per etmaal.