

Watertoetstabel

Thema en water(beheer)doelstelling	Uitwerking																				
Veiligheid waterkeringen Waarborgen van het veiligheidsniveau en rekening houden met de daarvoor benodigde ruimte.	Het plangebied is niet gelegen in de nabijheid van waterkeringen. De veiligheid van waterkeringen is niet in het geding. Zie bijlage 3: uitsnede legger waterkerin- gen.																				
Voorkomen overlast door oppervlaktewater Het plan biedt voldoende ruimte voor het vasthouden, bergen en afvoeren van water. Waarborgen van voldoende bouwpeil om overstroming vanuit oppervlaktewater in maatgevende situaties te voorkomen. Rekening houden met de gevolgen van klimaatverandering en de kans op extreme weersituaties.	Vermeld de totale oppervlakken (in m²) van: <table><tr><td></td><td>huidige situatie</td><td>na realisatie</td><td></td></tr><tr><td>dakoppervlak</td><td>0</td><td>330</td><td>1</td></tr><tr><td>dichte bodem- verharding</td><td>0</td><td>520*</td><td>2</td></tr><tr><td>doorlatende bodemverharding</td><td>0</td><td>0</td><td>3</td></tr><tr><td>wateroppervlak</td><td>0</td><td>0</td><td>4</td></tr></table> * op basis van aangegeven terreinverharding in situatiete- kening en aanname 25% terreinverharding in achtertuinen Zie ook bijlage 4 – uitsnede kaart waterbeheer • Terreinverharding laten afwateren naar onverharde terreindelen(bodemtype: plaat/zand; grotere droog- legging dan optimaal; beperkte infiltratiemogelijkhe- den; matige belvorming). • Infiltratievoorziening met overloop naar gemengd stelsel		huidige situatie	na realisatie		dakoppervlak	0	330	1	dichte bodem- verharding	0	520*	2	doorlatende bodemverharding	0	0	3	wateroppervlak	0	0	4
	huidige situatie	na realisatie																			
dakoppervlak	0	330	1																		
dichte bodem- verharding	0	520*	2																		
doorlatende bodemverharding	0	0	3																		
wateroppervlak	0	0	4																		
Voorkomen overlast door hemel- en afvalwater Waarborgen optimale werking van de zuiveringen/ RWZI's en van de (gemeentelijke) rioleringen. Afkoppelen van (schone) verharde oppervlakken in verband met de reductie van hydraulische belasting van de RWZI, het transport- systeem en het beperken van overstorten.	• Vuilwater vanuit woningen aansluiten op gemengd stelsel in Smitsweg • Hemelwater: 850m² x 0,075m = 64m³ watercom- pensatie af te kopen via het waterbergingsfonds [wijziging n.a.v. reactie waterschap d.d. 15-12- 2020]																				
Grondwaterkwantiteit en verdroging Voorkomen en tegengaan van grondwateroverlast en -tekort. Rekening houdend met de gevolgen van klimaatverandering. Beschermen van infiltratiegebieden en –mogelijkheden.	• Kaart Droge Gebieden: grotere drooglegging dan optimaal • Kaart Grondwaterbeheer: plangebied op grens zoetwatervoorkomens • Waterkansenkaart (provincie Zeeland): beperkte infiltratiemogelijkheden stedelijk gebied. • AHN: gemiddelde maaiveldhoogte: +1.25 mNAP; peil kruin weg: +1,50 mNAP; • Kaart waterbeheer: zomerpeil -0,75 mNAP; winter- peil -1,05 mNAP (praktijk) Bouwpeil ca. 25 cm boven kruin weg (conform overige bebouwing Smitsweg) op +1,75 mNAP → drooglegging ca. 2.50 m. Geen grondwateronttrekking.																				

Grondwaterkwaliteit Behoud of realisatie van een goede grondwaterkwaliteit. Denk aan grondwaterbeschermingsgebieden.	Minimaliseren gebruik van uitlogende materialen (zink, koper, lood), met name waar deze materialen in contact staan met (hemel)water. Plangebied is niet gelegen binnen een grondwaterbeschermingsgebied of kwetsbaar gebied (kaart Grondwaterbeheer).
Oppervlaktewaterkwaliteit Behoud of realisatie van goede oppervlaktewaterkwaliteit. Vergroten van de veerkracht van het watersysteem. Toepassing van de trits schoonhouden, scheiden, zuiveren.	in de directe omgeving van het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig.
Volksgezondheid Minimaliseren risico watergerelateerde ziekten en plagen. Voorkomen van verdrinkingsgevaar/-risico's via o.a. de daarvoor benodigde ruimte.	in de directe omgeving van het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig.
Bodemdaling Voorkomen van maatregelen die (extra) maaiveldsdalingen in zettinggevoelige gebieden kunnen veroorzaken.	Waterkansenkaart (provincie Zeeland): ter plaatse van het plangebied geldt de aanduiding weinig tot matig zettingsgevoelig. De ontwikkeling voorziet niet in aanpassing van het peilbeheer. Bodemdaling is derhalve niet aan de orde.
Natte natuur Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur.	Het plangebied is niet gelegen in de directe nabijheid van oppervlaktewater of natuurgebieden (Natura 2000, Natuurnetwerk Zeeland). Ontwikkeling/bescherming van een rijke gevarieerde en natuurlijk karakteristieke aquatische natuur is niet aan de orde.
Onderhoud oppervlaktewater Oppervlaktewater moet adequaat onderhouden worden. Rekening houden met obstakelvrije onderhoudsstroken vrij van bebouwing en opgaande (hout)beplanting.	In de directe omgeving van het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig.
Andere belangen waterbeheer	
Relatie met eigendom waterbeheerder Ruimtelijke ontwikkelingen mogen de werking van objecten (terreinen, milieuzonering) van de waterbeheerder niet belemmeren.	Binnen of in de directe omgeving van het plangebied zijn geen objecten van de waterbeheerder aanwezig (kaart waterbeheer, kaart waterschapswegen)
Wegen in beheer bij het waterschap (alleen invullen voor zover van toepassing) in de bouwfase: Vinden er transporten (grond/bouwmaterialen) plaats over waterschapswegen? * na realisatie: verkeersaantrekkende werking Veroorzaakt uw plan structureel extra verkeer? * na realisatie: bereikbaarheid Omschrijf hoe motorvoertuigen, fietsers en voetgangers uw plan kunnen bereiken. Worden er hiervoor uitwegen gewijzigd of nieuw aangelegd? * na realisatie: parkeren Wordt er op uw eigen terrein geparkeerd? * na realisatie: (ver)bouwen Bent u voornemens om binnen 20 meter van een waterschapsweg een bouwwerk te (ver)bouwen? (zoals een woning of afscheiding (gefundeerd)).	Zie ook bijlage 5 – uitsnede kaart waterschapswegen Ja, transport van bouwmaterialen via de reguliere ontsluitingswegen rondom de kern Driewegen. Ja, uitgaande van een verkeergeneratie van ca. 5 motorvoertuigbewegingen per etmaal per wooneenheid bedraagt de extra verkeersgeneratie circa 25 motorvoertuigbewegingen. Gezien het beperkte voorzieningenniveau van kleine kernen (Driewegen) mag worden aangenomen dat een relatief groot deel van deze extra verkeersgeneratie zal verlopen via de omliggende polderwegen welke in eigendom en beheer zijn bij het waterschap. Parkeren geschiedt op eigen terrein en deels langs de openbare weg (Smitsweg, in beheer bij de gemeente Borsele. Nee, het plangebied is niet gelegen aan of in de directe nabijheid van een waterschapsweg.