

Dialogooplan

Smitsweg 24 te Driewegen

Inleiding

Gemeente Borsele had in 2019 een plan opgesteld B2030 waar veel bewoners interesse in hadden. Er waren wel zo'n 60 mensen bij aanwezig waaronder ook verschillende ambtenaren. Hieruit is gebleken dat er een woningtekort is in Driewegen. Op basis hiervan zijn we een plan gaan ontwikkelen voor 5 levensloopbestendige woningen in boerderijstijl aan de Smitsweg te Driewegen. De omwonenden leek dit een uitermate geschikte plek, omdat er in het verleden ook al een boerenschuur gestaan heeft.

Informatieverstrekking omwonende

R+ makelaardij heeft flyers laten ontwerpen in samenwerking met Architect Alliantie. Door het hele dorp zijn de flyers de ronde gegaan om zo de bewoners op de hoogte te brengen. Bewoners reageerden enthousiast op deze komende plannen. Dit is zeker gebleken op basis van de vele inschrijvingen.

De omwonenden worden tussentijds op de hoogte gehouden van de ontwikkelingen binnen het project. Ze gaan akkoord met de stijl waar in de woning gerealiseerd zal gaan worden ook reageerden ze positief op het tuinplan.

Opmerkingen

- De keuze voor hortensia in het plantvak vinden ze goed aansluiten bij het totaalplaatje.
- Parkeervakken niet te veel in het zicht. Hier is rekening mee gehouden door de tuinarchitect Q&W Verhage. Er zal een haag (Fagus Sylvatica) omheen geplaatst worden van circa 100 cm hoogte.
- De keuze voor beton doorgroeiblokken vonden ze een sterk concept, omdat er plaats gemaakt wordt voor vergroening.
- De bewoners vonden de gekozen bestrating ook toepasselijk, omdat dit ook bij de parkeerplaats van het dorps huis terugkomt.
- Ze hadden echter nog wel een opmerking over de voorziening van een laadpunt voor elektrische auto's die er moet komen. De parkeerplaats van het dorps huis lijkt ons een geschikte locatie om dit te creëren, dat is voor alle bewoners toegankelijk.

