

INSPRAAKRAPPORT
Voorontwerp bestemmingsplan “Bedrijventerrein ’s-Gravenpolder 2015”



September 2014

1. Inleiding

De huidige bestemmingsplannen voor het bedrijventerrein 's-Gravenpolder zijn aan actualisering toe. Het bestemmingsplan heeft als doel het bieden van een actuele juridisch-planologische regeling voor het plangebied.

2. Inspraak

2.1 Algemeen

Het voorontwerp bestemmingsplan “Bedrijventerrein 's-Gravenpolder 2015” heeft van 21 augustus tot en met 3 september 2014 voor iedereen ter inzage gelegen in het gemeentehuis in Heinkenszand. Ook was in deze periode het voorontwerp bestemmingsplan te vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl en op de gemeentelijke website. Gedurende de inspraaktermijn was er gelegenheid voor het indienen van schriftelijke reacties bij het college van burgemeester en wethouders.

2.2 Schriftelijke reacties

Er is één schriftelijke reactie binnengekomen. In het onderstaande wordt ingegaan op de ontvangen inspraakreactie. Eerst wordt de reactie kort samengevat weergegeven, waarna deze vervolgens van gemeentezijde wordt beantwoord.

Inspreker A

Brief van 2 september 2014

Reactie

1. Inspreker haalt een tweetal passages aan uit de paragraaf “Milieuhinder” in de toelichting. Hij geeft aan dat onduidelijk is wat met deze teksten wordt bedoeld.
2. Inspreker geeft aan dat in de toelichting wordt gesproken over acht bedrijfswoningen maar dat zijn er volgens hem, op basis van de plankaart, meer.

Antwoord

1. De aangehaalde twee passages zijn abusievelijk in de toelichting opgenomen en horen hier niet in thuis. Deze zullen in het ontwerpbestemmingsplan komen te vervallen.
2. De plankaart geeft planologisch ruimte voor tien bedrijfswoningen. Negen hiervan zijn daadwerkelijk gerealiseerd. De tekst in de toelichting zal hier op worden aangepast.

Conclusie

De inhoud van de inspraakreactie wordt in het ontwerpbestemmingsplan verwerkt.