

Notitie vooroverlegreacties '1^e herziening Kort Ambacht, locatie Multifunctionele accommodatie Kort Ambacht Zuid'

Het concept-ontwerpbestemmingsplan '1^e herziening Kort Ambacht, locatie Multifunctionele accommodatie Kort Ambacht Zuid' is toegezonden aan de bestuurlijke overlegpartners voor een reactie conform het bepaalde van artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) met het verzoek om een reactie te geven op het plan. De bestuurlijke overlegpartners hebben van 21 juli 2014 tot en met 4 augustus 2014 de mogelijkheid gekregen om te reageren op het concept-ontwerpbestemmingsplan. Er zijn 4 reacties binnengekomen. De reacties zijn hieronder samengevat.

1. Rijkswaterstaat

Geen aanleiding tot opmerkingen

2. VAC Zwijndrecht

Geen aanleiding tot opmerkingen

3. Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid

De Veiligheidsregio heeft een advies gegeven op het bestemmingsplan en geeft aan dat het MFA in het effectgebied van verschillende risicobronnen ligt, daarom kan de verantwoording van het groepsrisico beperkt blijven tot de thema's zelfredzaamheid, bereikbaarheid+ bluswatervoorzieningen en het resteffect.

De volgende maatregelen ter verbetering van de veiligheid dienen overwogen te worden:

- naast de aanbevelingen die in het advies van de Veiligheidsregio van 2011 zijn aangegeven, dient ten aanzien van het gebruik van de basisschool en het jongerenwerk, waarbij minderjarige kinderen betrokken zijn, een volledig opgeleide en getrainde bedrijfshulpverleningsorganisatie (BHV) gedurende de openingstijden van het MFA aanwezig te zijn. Deze BHV organisatie dient bij voorkeur in de gebruikersovereenkomst of in een convenant met de gebruiker geborgd te worden.
- Daarnaast verdient het aanbeveling om het gebouw aan te sluiten op het Ventilatie Uitschakelsysteem (VUS). Dit systeem wordt op afstand bediend door de Gemeenschappelijke Meldcentrale indien er giftige stoffen bij de risicobronnen vrijkomen.

Gemeentelijk standpunt

Door de gemeente Zwijndrecht is een Notitie verantwoording groepsrisico opgesteld, deze notitie is bij het bestemmingsplan gevoegd als bijlage.

De voorgestelde maatregelen van de Veiligheidsregio zijn geen adviezen die gerelateerd zijn aan een bestemmingsplanproces, zodat daar in het bestemmingsplan niet verder op ingegaan wordt. De adviezen zullen echter wel worden meegenomen in de verdere besluitvorming rondom de MFA.

4. Provincie Zuid-Holland

Het provinciale beoordelingskader is vastgelegd in de Visie Ruimte en Mobiliteit 2014 en de Verordening Ruimte 2014. Het plan is op enkele punten niet conform dit beleid.

Gemeentelijk standpunt

De toelichting en regels van het bestemmingsplan zullen geactualiseerd worden.

5. Waterschap Hollandse Delta

Geen reactie ontvangen

6. Woonkracht 10

Geen reactie ontvangen

7. Trivire

Geen reactie ontvangen