

# Weidelaan 8a in Zoeterwoude

Toetsing in het kader van de Wet natuurbescherming in 2022

Opdrachtgever: Grannu BV



Groot Eco Advies 2022-076

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Concept                | 11-07-2022 |
| 2 <sup>e</sup> concept | 17-11-2022 |
| Definitief             | 08-02-2023 |

# *Inhoudsopgave*

|     |                                         |    |
|-----|-----------------------------------------|----|
| 1   | Inleiding                               | 4  |
| 2   | Natuurwetgeving en -beleid              | 6  |
| 3   | Werkwijze                               | 9  |
| 4   | Beschermde soorten en effectbeoordeling | 10 |
| 4.1 | Flora                                   | 10 |
| 4.2 | Vogels                                  | 10 |
| 4.3 | Amfibieën, reptielen en vissen          | 12 |
| 4.4 | Zoogdieren                              | 14 |
| 4.5 | Ongewervelden                           | 15 |
| 5   | Gebiedsbescherming                      | 16 |
| 6   | Conclusies                              | 17 |
|     | Literatuurlijst                         | 18 |

# 1 Inleiding

Aan de Weidelaan 8a in Zoeterwoude wordt in het kader van een herontwikkeling een glastuinbouwlocatie omgevormd naar een woningbouwlocatie. Er zullen op de locatie 22 woningen worden gerealiseerd. In dit kader zijn in 2018 eventuele effecten van de herinrichting getoetst te worden aan de natuurwetgeving. (Groot Eco Advies, 2018a en 2018b). Aanwezige kassen en bijgebouwen worden gesloopt. Er zal nieuw water worden gegraven en lokaal wordt water gedempt. Om de locatie voor het bouwverkeer te ontsluiten wordt een tijdelijke bouwweg aangelegd.



*Luchtfoto met daarop de ligging van de locatie*

Groot Eco Advies heeft in opdracht van Grannu BV op 4 juli 2022 een veldbezoek afgelegd om de situatie ter plaatse te beoordelen en de uitgevoerde quickscan uit 2018 te actualiseren. In deze rapportage worden de resultaten van het veldbezoek weergegeven en de eventuele effecten van de ruimtelijke ontwikkeling opnieuw getoetst aan de natuurwetgeving.

## Toetsing Wet natuurbescherming

De toetsing in het kader van de Wet natuurbescherming heeft concreet de volgende twee oogmerken:

- Aannemelijk maken dat de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied niet worden aangetast. Het begrip 'natuurlijke kenmerken' moet worden gerelateerd aan de instandhoudings-doelstellingen voor het gebied: ze hebben te maken met de ecologische functies.
- Aannemelijk maken dat een verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten, dan wel de verstoring van soorten, niet optreedt.

De Wet natuurbescherming beschermt ook een aantal aangewezen dier- en plantensoorten. Bij ruimtelijke ingrepen dient te worden beoordeeld of er sprake is van negatieve effecten op beschermde dier- en plantensoorten.

## Toetsing NNN

NatuurNetwerk Nederland is een samenhangend netwerk van (inter-) nationaal belangrijke, duurzaam te behouden ecosystemen. Voormalig staatssecretaris Dijkema introduceerde in 2014 de term (NNN) om de term 'Ecologische Hoofdstructuur' (EHS) te vervangen.

De NNN-toetsing dient om vast te stellen of de plannen het 'behoud, herstel en ontwikkeling van de 'wezenlijke kenmerken en waarden van de NNN' in de weg staan. De toetsing heeft als oogmerk:

- Aannemelijk te maken dat geen significant negatief effect optreedt op deze kenmerken. Belangrijke criteria waar deze toetsing op toespitst zijn 'kwaliteit', 'areaal' en 'samenhang' van het NNN-gebied.

## 2 Natuurwetgeving en -beleid

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming in werking getreden. In deze wet zijn de oude Boswet, Natuurbeschermingswet 1998 en de Flora- en faunawet samengevoegd tot één natuurwet.

Uitgangspunt van de wet is dat geen schade mag worden gedaan aan beschermde dieren of planten, tenzij dit nadrukkelijk is toegestaan. In de praktijk betekent dit dat bij een ruimtelijke ingreep of voorgenomen activiteit bekeken moet worden of er sprake is van effecten of beschermde dieren en planten (soortenbescherming) en in bepaalde gevallen op natuurgebieden (gebiedsbescherming).

### **Gebiedsbescherming**

Ligt een locatie waar een ruimtelijke ingreep of voorgenomen activiteit plaats vindt in of in de buurt van een Natura 2000 gebied dan is een toetsing in het kader van de Wet natuurbescherming nodig. Afhankelijk van de aard van de activiteit en de te beschermen waarden van (het) betreffende Natura 2000-gebied(en) dient beoordeeld te worden of en welke effecten er (mogelijk) aanwezig zijn.

### **Soortbescherming**

Om te bepalen of een ontheffing nodig is of dat er gebruik kan worden gemaakt van een vrijstelling wordt het stappenschema op pagina 7 doorlopen.

Met de Wet natuurbescherming is de bevoegdheid voor het verlenen van ontheffingen en vrijstellingen in principe bij de provincie komen te liggen. Ook gemeenten hebben een belangrijke rol bij de uitvoering van de Wet natuurbescherming. Is er sprake van een locatie gebonden activiteit met gevolgen voor wettelijk beschermde dier- en plantensoorten, moet ofwel een natuurtoets deel uitmaken van de procedure bij het verkrijgen van een omgevingsvergunning, ofwel er wordt voorafgaand aan de activiteit apart een ontheffing aangevraagd. Het is aan de gemeente om te beoordelen of de aanvraag voor een omgevingsvergunning volledig is, of dat de aanvrager apart ontheffing heeft aangevraagd. De provincie geeft op grond van de inhoudelijke toetsing al dan niet een Verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) af.

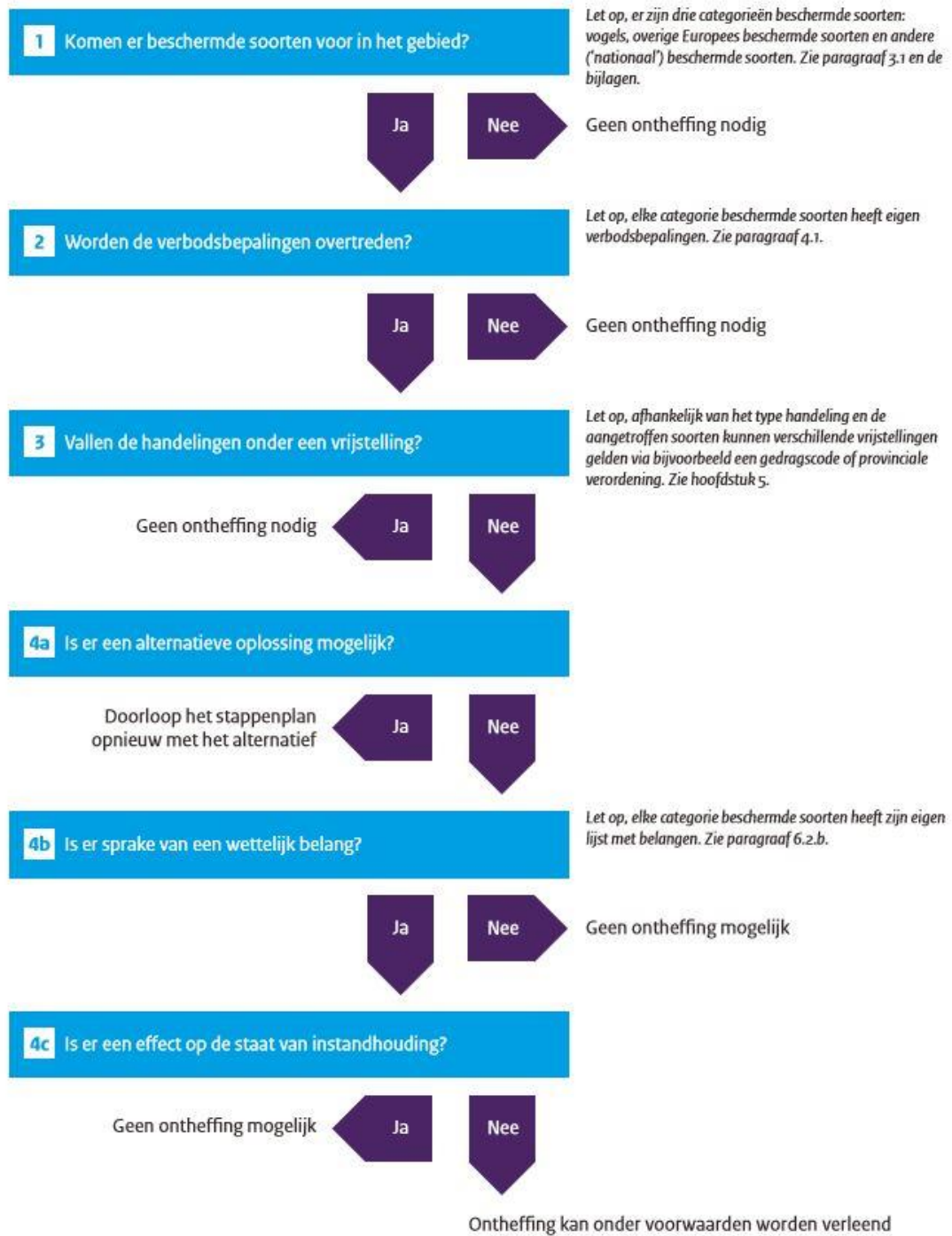
### **Beschermingsregimes**

De Wet natuurbescherming kent drie beschermingsregimes:

1. Soorten van de Vogelrichtlijn;
2. Soorten van de Habitatrichtlijn, het verdrag van Bern en het verdrag van Bonn;
3. Andere soorten, die vanuit nationaal oogpunt beschermd worden.

Elk van deze beschermingsregimes kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten voor vrijstelling of ontheffing van de verboden. Alle vogels zijn beschermd. Daarnaast zijn ongeveer 230 andere soorten beschermd.

### 1.3 Stappenplan soortenbescherming



Stroomschema soortenbescherming

Om af te wijken van de verbodsbepalingen via een ontheffing of vrijstelling moet aan drie criteria worden voldaan:

1. Er is geen andere bevredigende oplossing voor de handeling;
2. Tegenover de afwijking van het verbod moet een in de wet genoemd belang staan;
3. De ingreep mag geen afbreuk doen aan de instandhouding van de soort.

### Vrijstelling regelgeving

Onder de Wet natuurbescherming is niet altijd een ontheffing nodig bij handelingen met gevolgen voor beschermde dier- en plantensoorten. In de wet zijn vormen van vrijstelling opgenomen, zoals de gedragscode, een programmatische aanpak of via de provinciale verordening. Uiteraard dienen deze te voldoen aan bovenstaande criteria.

### Verbodsbepalingen

| Beschermingsregime soorten<br>Vogelrichtlijn § 3.1 Wn                                                                                                                                    | Beschermingsregime soorten<br>Habitatrichtlijn § 3.2 Wn                                                                                                                       | Beschermingsregime andere<br>soorten § 3.3 Wn                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Art 3.1 lid 1<br>Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.                                                                                           | Art 3.5 lid 1<br>Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen                                                             | Art 3.10 lid 1a<br>Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen                                                                                                    |
| Art 3.1 lid 2<br>Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen                                 | Art 3.5 lid 4<br>Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen                                                          | Art 3.10 lid 1b<br>Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen                                        |
| Art 3.1 lid 3<br>Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben                                                                                                            | Art 3.5 lid 3<br>Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen                                                                          | Niet van toepassing                                                                                                                                                             |
| Art 3.1 lid 4 en lid 5<br>Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort | Art 3.5 lid 2<br>Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren                                                                                                              | Niet van toepassing                                                                                                                                                             |
| Niet van toepassing                                                                                                                                                                      | Art 3.5 lid 5<br>Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen | Art 3.10 lid 1c<br>Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen |

### 3 Werkwijze

De aanwezige natuurwaarden zijn in beeld gebracht door middel van een bronnenstudie en een veldbezoek.

#### Bureaustudie

Voor de bureaustudie is gebruik gemaakt van landelijke, provinciale en (waar mogelijk) regionale bronnen met betrekking tot de verspreiding van beschermde planten en diersoorten.

#### Veldonderzoek

Het eerste veldbezoek is op 4 juli 2022 door J. Groot uitgevoerd.

De weersomstandigheden tijdens het bezoek waren redelijk: droog, half bewolkt en globaal 20 graden boven nul.

Het veldbezoek was verkennend van aard, waarbij op basis van de summier resultaten van de bureaustudie en de aanwezige terreintypen het voorkomen van beschermde planten en diersoorten is vastgesteld, of op basis van jarenlange velddeskundigheid is ingeschat.

## 4 Beschermde soorten en effectbeoordeling

Op de locatie is een kassencomplex, bijbehorende schuren en een waterbassin aanwezig. Het kassencomplex is niet meer in gebruik. Rond het kassencomplex is een smalle grasstrook aanwezig, waar schapen grazen. Aan de zuidzijde is een vrij brede watergang aanwezig met steile oevers. Aan de noordzijde is een smalle bermsloot aanwezig. De situatie is in vergelijking met het bezoek in 2018 niet gewijzigd.

### 4.1 Flora

Op de locatie zijn geen beschermde plantensoorten waargenomen. Voor beschermde plantensoorten zijn ook geen geschikte groeiplaatsen aangetroffen. Geschikt habitat ontbreekt. Naast de kale grond in de kassen zijn slechts een voedselrijke, kort gegraasde grasstrook en ruige oevers aanwezig.



### 4.2 Vogels

Voor broedvogels is de locatie nagenoeg ongeschikt. Bomen ontbreken op de locatie. Jaarrond beschermde broedvogels als Buizerd en uilen zijn daarom afwezig. De bestaande bebouwing is onaantrekkelijk voor broedvogels als zwaluwen en Huismussen om hun nesten te herbergen. In de directe omgeving zijn veel aantrekkelijker gebouwen en lommerrijke tuinen aanwezig. De enige (zij het

zeer matige) potentie is aanwezig onder het dak van de kleine opslagruimte. Tijdens het terreinbezoek werden geen Huismussen in het groen rond de locatie waargenomen. Inventarisatie naar Huismus in 2018 leverde geen waarnemingen van verblijfplaatsen op, terwijl er in de omgeving wel verblijfplaatsen in gebruik waren.





### 4.3 Amfibieën, reptielen en vissen

In de sloten rond de locatie komt mogelijk algemene, beschermde soorten als Bruine kikker, Gewone pad en soorten uit het Groene kikker-complex voor. Deze soorten zijn echter via de Provinciale omgevingsverordening

vrijgesteld. De wateren in de directe omgeving van de locatie zijn ongeschikt voor de Rugstreeppad. De biotoop is voor deze soort ter plaatse ongeschikt (diep en breed water en dichtgegroeide oevers zonder geschikte opwarmplekjes en een dichtgegroeide bermsloot (zie foto's). Daarnaast zijn er geen waarnemingen van de Rugstreeppad in de omgeving bekend.

Voor de Ringslang is het perceel ongeschikt. Daarnaast ligt het verspreidingsgebied van deze soort te ver weg van de locatie.

De wateren hebben geen potentie voor beschermde vissoorten.





#### 4.4 Zoogdieren

Vleermuizen zullen weinig boven het perceel foerageren. De locatie biedt nauwelijks beschutting en het insectenaanbod is marginaal. De locatie maakt ook geen deel uit van een essentiële vliegroute. Landschappelijke elementen als bijvoorbeeld een bomenrij ontbreken.

De gebouwen zijn ongeschikt als verblijfplaats. Geschikte wegkruipruimtes in de vorm van spouwmuren en beplating waarachter kan worden weggekropen ontbreken en het benodigde stabiele microklimaat ontbreekt. Bomen ontbreken. Boombewonende soorten zijn derhalve afwezig.

Op het terrein kunnen algemene muizensoorten marginaal voorkomen. De soorten zijn krachtens de Provinciale omgevingsverordening vrijgesteld. Geschikte verblijfplaatsen voor kleine marters zijn niet aangetroffen.



## 4.5 Ongewervelden

De locatie is ongeschikt voor ongewervelden als beschermde vlinders. Geschikt biotoop voor beschermde soorten ontbreekt. De watergangen zijn beperkt geschikt voor de Platte schijfhoren.

De platte schijfhoren komt voor in vrijwel stilstaande tot zwakstromende water met een rijke submerse vegetatie. De soort is behoorlijk gevoelig voor chemische vervuiling. De beste periode om de soort te inventariseren is van juni tot en met augustus. Tijdens het onderzoek worden vijf kansrijke locaties uitgekozen, per kilometer geschikt habitat. Met behulp van een schepnet worden onderwaterplanten naar boven gehaald. De planten worden vervolgens goed uitgeschud boven een emmer zodat de slakken loskomen. De inhoud van de emmer wordt vervolgens gezeefd. Daarbij worden alle schijfhorenslakken met een pincet eruit gepikt en verzameld. Er dienen 50 schijfhorenslakken per monstername verzameld te worden. De schijfhorenslakken worden vervolgens gedetermineerd met behulp van een binoculaire microscoop.

Bovenstaande onderzoeksmethodes zijn gebaseerd op de "Handleiding Slakken van de Habitatrichtlijn waarnemen" van Stichting ANEMOON.

## 5 Gebiedsbescherming

### Natura 2000-gebied De Wilck

De locatie ligt op minimaal 2,6 kilometer van het Natura 2000-gebied De Wilck, wat is aangewezen als Vogelrichtlijngebied. Te beschermen soorten (niet-broedvogel) zijn Smient en Kleine zwaan. Uit de effectenindicator (bron: Min van EZ) blijkt dat beide soorten gevoelig zijn voor verontreiniging (n.v.t.), verstoring door licht (n.v.t., te ver van locatie), verstoring door mechanische effecten (n.v.t., te ver weg van de locatie) en verandering in populatiedynamiek (n.v.t.)

| Storingsfactor                 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12  | 13 | 14 | 15  | 16 | 17 | 18 | 19 |
|--------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|-----|----|----|-----|----|----|----|----|
| Kleine Zwaan (niet-broedvogel) | ■ | ⊗ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ⊗  | ■  | ... | ■  | ■  | ... | ■  | ■  | ■  | ■  |
| Smient (niet-broedvogel)       | ■ | ⊗ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ■ | ⊗  | ■  | ... | ■  | ■  | ■   | ■  | ■  | ■  | ■  |

|     |               |
|-----|---------------|
| ■   | zeer gevoelig |
| ■   | gevoelig      |
| ■   | niet gevoelig |
| ⊗   | n.v.t.        |
| ... | onbekend      |

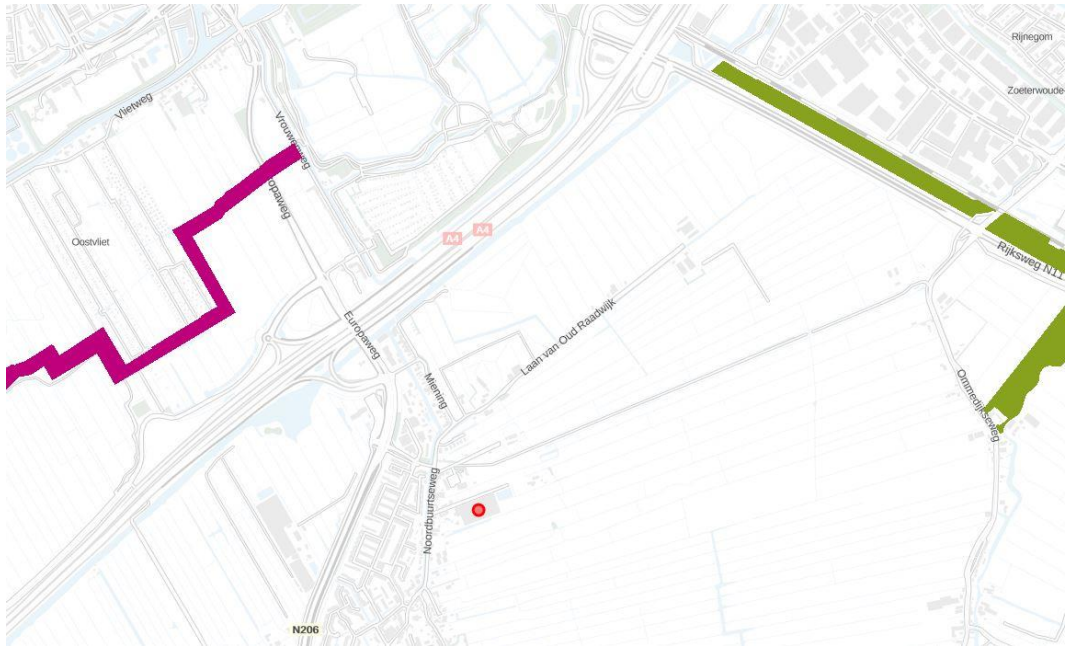
Uit bovenstaande blijkt dat geen negatieve effecten op het Natura 2000-gebied worden verwachten. Een nadere toetsing is niet nodig.

### NatuurNetwerk Nederland en weidevogelgebied

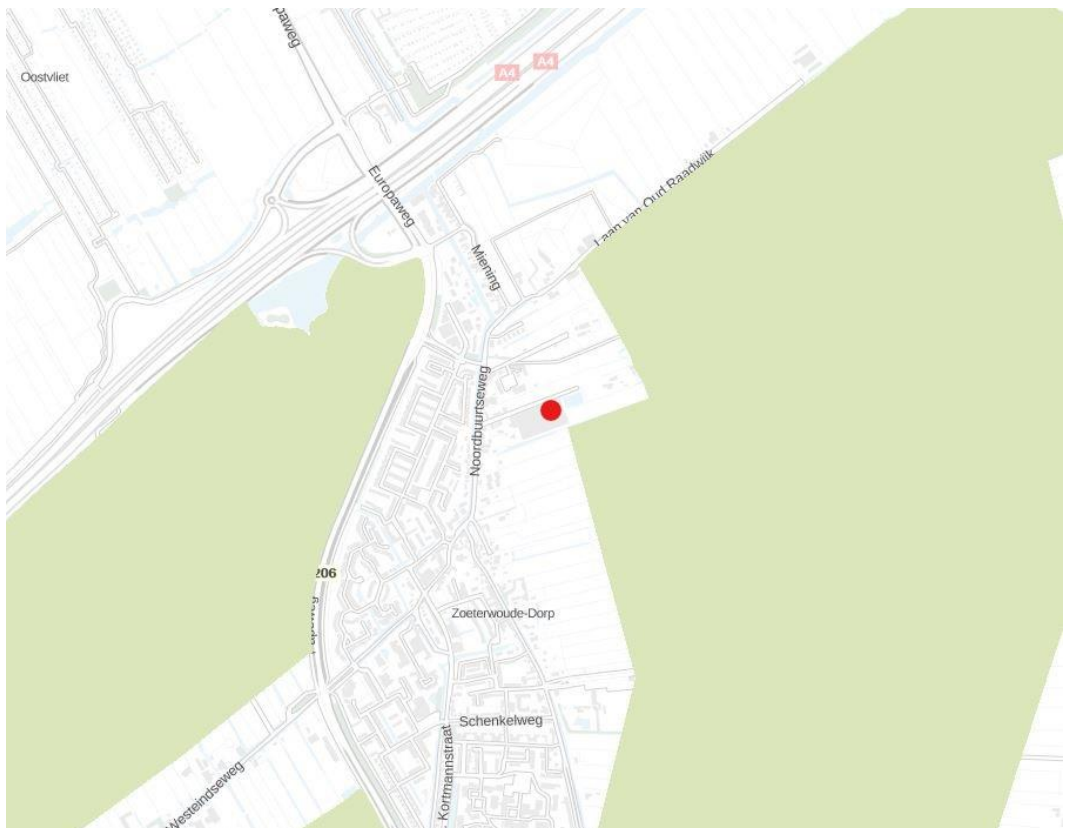
De locatie ligt ruim 1,5 tot 2 kilometer verwijderd van delen van het NatuurNetwerk Nederland. Daarmee zijn negatieve effecten van de herinrichting op voorhand uit te sluiten. De locatie grenst wel aan weidevogelgebied. De bouw van de woningen en de ligging van de locatie zal een verstorend effect op het weidevogelgebied tot gevolg hebben. Wel moet daar tegenovergesteld worden dat



het huidige gebruik van het perceel door de bebouwing met kassen ook een verstorend effect met zich mee brengt, dat mogelijk vergelijkbaar is met de verstoring in de aanleg- en nieuwe fase.



*Delen van NNN met in westen op 1,5 kilometer een verbindingszone en in het noordwesten op 2 kilometer graslanden) ten opzichte van de locatie (rode stip)*



*Weidevogelgebied in omgeving van de locatie (rode stip)*

## 6 Conclusies

### Beschermde soorten

Op basis van deze quickscan wordt geconstateerd dat herinrichting van het terrein geen negatieve effecten veroorzaakt op beschermde soorten, behoudens enkele krachtens de Provinciale omgevingsverordening vrijgestelde soorten amfibieën en algemeen voorkomende zoogdieren.

Mogelijk komt een enkel paartje van de Huismus voor. Met twee gerichte veldbezoeken in de periode 1 april- 20 juni kan aan- of afwezigheid worden vastgesteld. In 2018 zijn echter geen Huismussen op de locatie waargenomen.

Omdat mogelijk in de watergangen de Platte schijfhoren kan voorkomen is onderzoek naar deze soort nodig.

Indien er sprake is van overtreding van verbodsbepalingen van de Wet natuurbescherming kan bevoegd gezag onder voorwaarden een ontheffing verlenen. De voorwaarden betreffen: er is geen andere bevredigende oplossing, er is sprake van een wettelijk belang (vleermuizen: er is sprake van een reden van sociale of economische aard, huismus: er zijn belangen vanuit volksgezondheid - klimaatsverandering- aan te voeren) en er wordt geen afbreuk gedaan aan de gunstige staat van instandhouding van de soort (een robuust en ruim maatregelenpakket van tijdelijke en permanente voorzieningen wordt hiertoe voorgesteld en uitgevoerd). Gezien het voorgaande onderzoek is er geen reden om aan te nemen dat eventueel benodigde ontheffingen, mits de juiste maatregelen worden getroffen, er sprake is van een gedegen alternatievenafweging en een wettelijk belang kan worden aangevoerd, niet verkregen zouden kunnen worden.

### Gebiedsbescherming

Er zijn geen negatieve effecten te verwachten op gebieden die onder de gebiedsbescherming van Natura 2000, NNN en weidevogelgebied vallen.

### Aanbevelingen

- Onderzoek uitvoeren naar de Huismus door middel van twee veldbezoeken in de periode 1 april- 20 juni.
- Onderzoek naar de Platte schijfhoren uitvoeren conform de “Handleiding Slakken van de Habitatrichtlijn waarnemen” van Stichting ANEMOON.
- Indien De Huismus en/of Platte schijfhoren worden aangetroffen is een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming nodig. Worden deze soorten niet aangetroffen dan is een ontheffing niet nodig en kan worden volstaan met het opstellen van een werkprotocol waarin passende maatregelen in het kader van de in de Wet natuurbescherming opgenomen zorgplicht.

# Literatuurlijst

- BROEKHUIZEN, S., B. HOEKSTRA, V. VAN LAAR, C. SMEENK & J.B.M. THISSEN (RED.), 1992. *Atlas van de Nederlandse zoogdieren*. 3<sup>e</sup> herziene druk. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- CREEMERS, R.C.M., & J.C.W. VAN DELFT (RAVON, RED.), 2009. *De amfibieën en reptielen van Nederland - Nederlandse Fauna 9*. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, & European Invertebrate Survey – Nederland, Leiden. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Floron, 2011. *Nieuwe Atlas van de Nederlandse Flora*. KNNV Uitgeverij, Zeist.
- GROOT ECO ADVIES, 2018A. *Weidelaan 8a in Zoeterwoude. Toetsing in het kader van de Wet natuurbescherming*. Broek op Langedijk.
- GROOT ECO ADVIES, 2018B. *Inventarisatie Huismus Weidelaan 8a in Zoeterwoude*. Broek op Langedijk.
- HOOGENBOOM, D., W. RUITENBEEK, F. VISBEEN & JAN WONDERGEM, 2014. *Atlas van de Noord-Hollandse zoogdieren 1989-2014*. Landschap Noord-Holland, Noordhollandse Zoogdier Studiegroep.
- HERDER, J., J. KRANENBARG, D. HOOGENBOOM, J. HAMERS & K. DEKKER, 2012. *Atlas van de Noord-Hollandse vissen 1980-2012*. Landschap Noord-Holland, Stichting RAVON.
- JANSSEN, J.A.M., J.H.J. SCHAMINÉE, 2004. *Europese Natuur in Nederland, Soorten van de habitatrichtlijn*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- KAAG, K., K. VELING, F. VISBEEN EN K. SCHARRINGA, 2012. *Vlinders van Duin tot Dijk : De dagvlinders van Noord-Holland 2000-2009*. Landschap Noord-Holland, De Vlinderstichting.
- KAPTEYN, K., 1995. *Vleermuizen in het landschap. Over hun ecologie, gedrag en verspreiding*. Provincie Noord-Holland, Noordhollandse Zoogdierstudiegroep, Het Noordhollands Landschap, Haarlem.
- KRANENBORG, J. J.E. HERDER, W.A.M. VAN EMMERIK EN M. GROEN (RED), 2022. *Visatlas van nederland*. RAVON /Sportvisserij Nederland, Gorredijk.
- LIMPENS, H., K. MOSTERT & W. BONGERS (RED.), 1997. *Atlas van de Nederlandse vleermuizen: onderzoek naar verspreiding en ecologie*. Utrecht.
- NEDERLANDSE VERENIGING VOOR LIBELLENSTUDIE 2002. *De Nederlandse Libellen (Odonata)*. – *Nederlandse Fauna 4*. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, KNNV Uitgeverij & European Invertebrate Survey-Nederland, Leiden.
- NIE, H.W. DE, 1997. *Atlas van de Nederlandse Zoetwatervissen*. 2<sup>e</sup> herziene druk. Media Publishing Int. bv, Doetinchem.

- RIET, B. VAN DE, H. VAN DER GOES, T. BAAS, C. VAN DEN TEMPEL, W. MENKVELD & F. VISBEEN, 2014. *Atlas van de Noord-Hollandse flora*. Landschap Noord-Holland.
- SCHARRINGA, C.J.G., W. RUITENBEEK & P.J. ZOMERDIJK, 2010. *Atlas van de Noord-Hollandse broedvogels 2005-2009*. Samenwerkende Vogelwerkgroepen Noord-Holland, Landschap Noord-Holland.
- STUMPEL, TON, STRIJBOSCH, HENK. 2006. *Veldgids Amfibieën en reptielen*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- TWISK, P., A. VAN DIEPENBEEK & J.P. BEKKER, 2009. *Veldgids Europese zoogdieren*. KNNV Uitgeverij, Utrecht.