

Verklaring inzake de afstand tussen stal en woning Papeweg 1 en 2

Partijen:

J.T. van Vliet, wonend Papeweg 1, 2381 EM Zoeterwoude, eigenaar van de percelen Zoeterwoude F 470 en 317, plaatselijk bekend als Papeweg 1

en

R. van Vliet, wonend Papeweg 2, 2381 EM Zoeterwoude, eigenaar van perceel Zoeterwoude F 318, plaatselijk bekend als Papeweg 2

In aanmerking nemende dat;

- a) **R. van Vliet** de bestemming van woning Papeweg 2 wenst te wijzigen van 'bedrijfswoning' naar '(burger)woning'.
- b) op de percelen van Papeweg 1 volgens het van toepassing zijnde bestemmingsplan stallen gebouwd mogen worden.
- c) het voor de onder a) genoemde bestemmingswijziging noodzakelijk is dat binnen een afstand van 50 meter van de woning Papeweg 2 geen (nieuwe) stallen geplaatst mogen worden.

Partijen komen overeen;

1. **J.T. van Vliet** zal medewerking verlenen aan de wijziging van de bestemming van Papeweg 2 van 'bedrijfswoning' naar '(burger)woning'.
2. Deze medewerking betekent dat op de percelen Zoeterwoude F 470 en 317 geen stallen meer gebouwd (of uitgebreid) kunnen worden binnen een afstand van 50 meter van de woning van Papeweg 2. Ter illustratie van de bestaande situatie is tekening '20201120-2058-situatie Papeweg 1 en 2 met cirkels' van 20-11-2020 toegevoegd van Architectenbureau Van Vliet;
3. **J.T. van Vliet** zal deze afspraak bij verkoop van het de percelen Zoeterwoude F 470 en 317 middels een kettingbeding vastleggen in de koop-/leveringsakte.

Aldus overeen gekomen en getekend in 2 voud;

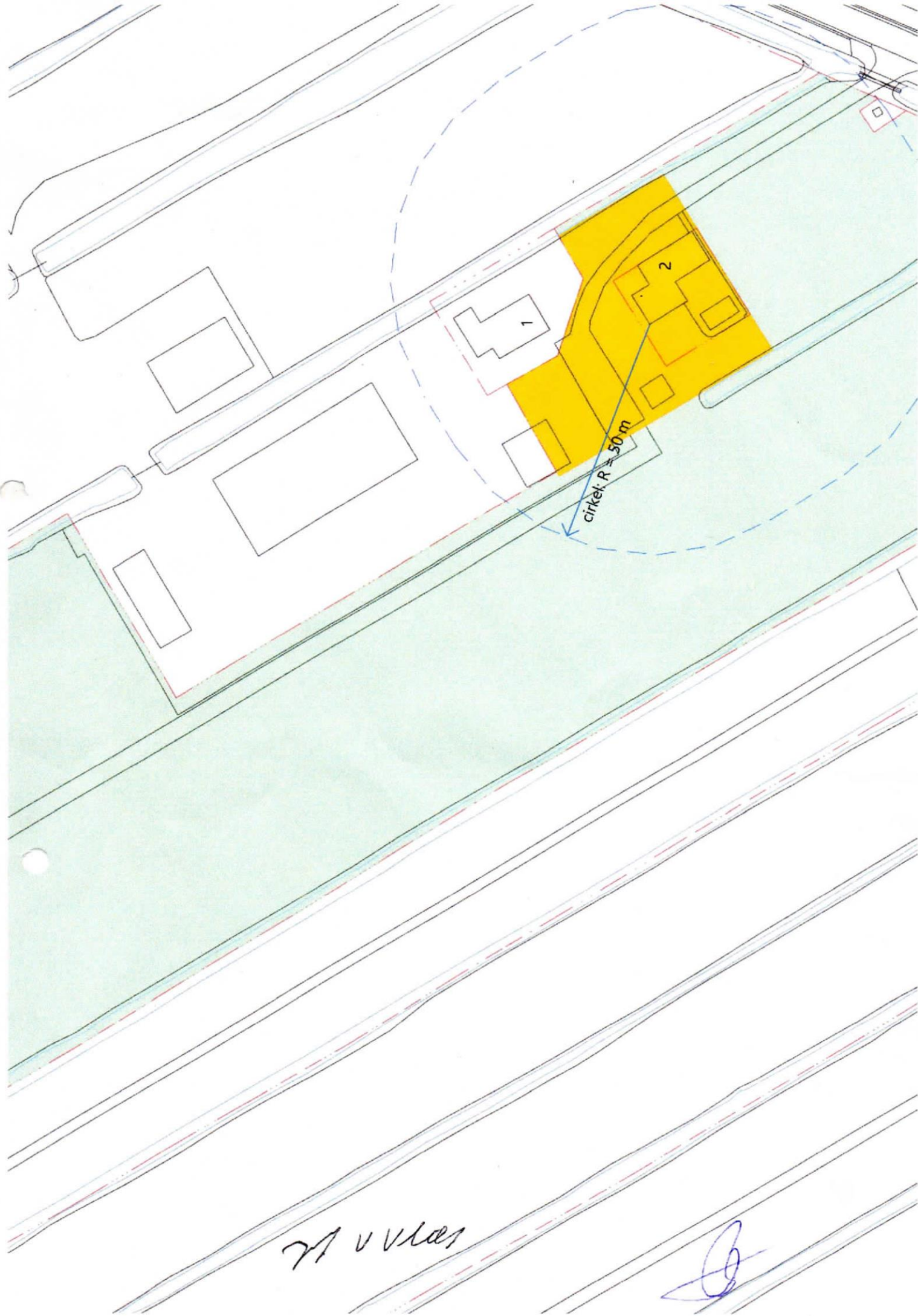
Getekend te Zoeterwoude-dorp

d.d. 31-08-2022

J.T. van Vliet

d.d. 31-08-2022

R. van Vliet



71 v vlas

