

Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan 'Watertje 38'

22 april 2021

1. Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan 'Watertje 38' heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen vanaf 2 maart t/m 13 april 2021. De ter inzage legging is vooraf bekend gemaakt in de Staatscourant. Het ontwerpbestemmingsplan kon geraadpleegd worden in het gemeentehuis en is gepubliceerd op ruimtelijkeplannen.nl.

Tijdens de periode van de ter inzage legging kon een ieder schriftelijk of mondeling een reactie omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Er is daarbij 1 zienswijze van de Veiligheidsregio Hollands Midden binnengekomen.

In hoofdstuk 2 van deze nota is de ingediende zienswijze weergegeven en voorzien van een beantwoording. Deze beantwoording eindigt met een conclusie, waarin inzichtelijk is gemaakt in hoeverre datgene wat naar voren is gebracht, aanleiding geeft tot aanpassing van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

2. Ingekomen zienswijze Veiligheidsregio Hollands Midden (d.d. 4 maart 2021)

Zienswijze	Beantwoording	Aanpassing bestemmingsplan
De Veiligheidsregio Hollands Midden heeft op 4 maart 2021 d.m.v. een zienswijze een advies uitgebracht, mede namens de gezamenlijke hulpdiensten (politie, GHOR en brandweer). Hierin is geadviseerd om paragraaf 4.6 Externe veiligheid van de toelichting van het bestemmingsplan aan te passen. Het volgende is geadviseerd: • De opkomsttijd van de brandweer naar het plangebied wordt overschreden. De wettelijke norm bedraagt acht minuten voor gebouwen met een woonfunctie. Er is een gemiddelde overschrijding van de opkomsttijd van circa één minuut. Geadviseerd wordt om deze geringe overschrijding te accepteren, mede gezien de realisatie van bouwkundige en installatietechnische voorzieningen welke (behoren te) voldoen aan het nieuwbouwniveau van het Bouwbesluit. • Bij een calamiteit op de Rijksweg A4 waarbij een toxische wolk vrijkomt is het handelingsperspectief voor de aanwezigen schuilen binnen een bouwwerk. Bouwwerken kunnen hiervoor enige tijd bescherming bieden, mits de ramen en deuren gesloten kunnen worden en de (mechanische) ventilatie afgeschakeld kan worden. Er wordt dan ook geadviseerd om de bouwwerken te voorzien van de mogelijkheid om de ventilatie met één druk op de knop af te kunnen schakelen.	De gemeente stemt in met het advies van de Veiligheidsregio Hollands Midden. Paragraaf 4.6 Externe Veiligheid van de toelichting van het bestemmingsplan wordt aangepast.	Paragraaf 4.6 Externe veiligheid van de toelichting van het bestemmingsplan is aangepast aan de hand van het advies van de Veiligheidsregio Hollands Midden.