

Ja, mits-kompas

Navigatieformulier

Methode: 'waardering per subthema'



gemeente
Zoeterwoude

Instructie:

- > Geef per subthema een waardering tussen de -3 en 3.
- > Voer '0' in wanneer een thema van toepassing is, maar de impact (per saldo) neutraal.
- > Voer géén waarde in, wanneer een subthema niet van toepassing is. De cel wordt dan garceerd.
- > Voer vóór de onderste kolom de vooraf bepaalde wegingsfactoren per thema in.

INVULKOLOM

	Huidig initiatief	Na optimalisatie
Ruimtelijke kwaliteit	Waardering (-3 t/m 3)	Waardering (-3 t/m 3)
Beeldkwaliteit en welstand	0	1
Cultuurlandschap	0	0
Monumentale cultuurhistorie	2	2
Totaal	0,66666667	1

Optimalisatie

afhankelijk van welstand

	Waardering (-3 t/m 3)	Waardering (-3 t/m 3)
Kwaliteit leefomgeving	Waardering (-3 t/m 3)	Waardering (-3 t/m 3)
Bodem		
Water	1	1
Ecologie & natuurlandschap	0	1
Licht		
Externe veiligheid	0	0
Geluid en geur	0	0
Luchtkwaliteit		
Totaal	0,25	0,5

borgen van groene ecologische waarden

ivm A4 en gasleiding
let op drempelwaarde voor geluid

	Waardering (-3 t/m 3)	Waardering (-3 t/m 3)
Gezondheid	Waardering (-3 t/m 3)	Waardering (-3 t/m 3)
Bewegen		
Veiligheid		
Woon- en leefklimaat		
Totaal	0	0

	Waardering (-3 t/m 3)	Waardering (-3 t/m 3)
Duurzaamheid	Waardering (-3 t/m 3)	Waardering (-3 t/m 3)
Energie	2	2
Afval		
Mobiliteit		
Ecologie	0	1
Bouw	2	2
Klimaatadaptatie	0	1
Totaal	1	1,5

ambitie om zowel voor nieuwe woning alsook de bestaande woning te voorzien van duurzame energie

in ontwerp rekening houden met natuurinclusief bouwen

houd rekening met opvang en berging van water

	Waardering (-3 t/m 3)	Waardering (-3 t/m 3)
Economie	Waardering (-3 t/m 3)	Waardering (-3 t/m 3)
Landbouw, agrarisch landschap	-1	0
Recreatie		
Totaal	-1	0

houd rekening met afstand tot agrarisch bouwvlak ivm geur

	Waardering (-3 t/m 3)	Waardering (-3 t/m 3)
Leefbaarheid	Waardering (-3 t/m 3)	Waardering (-3 t/m 3)
Voorzieningen en vitaliteit		
Wonen	1	1
Verkeer en parkeren		
Totaal	1	1

bouwen voor doelgroep senioren

Wegings-factor	Integrale afweging	Totalen	Totalen
1	Ruimtelijke kwaliteit	0,66666667	1
1	Kwaliteit leefomgeving	0,25	0,5
1	Gezondheid	0	0
1	Duurzaamheid	1	1,5
1	Economie	-1	0
1	Leefbaarheid	1	1
6	Uitslag van het Kompas:	0,31944444	0,66666667