

RENVOOI

extra beschermde vluchtroute

alle woningtoegangsdeuren te voorzien van vrijloopdeurdrangers

Eis fietsparkeren conform "Beleidsregel gelijkwaardige oplossing bergingen bij woongebouwen Zoetermeer 2020".

- 17 woningen >50 m2
- 4x17= 68 fietsparkeren
- waarvan 3.4 bakfietsplaatsen
- waarvan 10.2 buiten-model fietsen
- 17/7=2.6 scootmobielplaatsen

Fietsparkeren conform Bouwbesluit

- 1 woning >50 m2 met buitenberging conform bouwbesluit (woonlaag 1)
- 132 woningen < 50 m2
- gem.sch. berging 132x1.5=198 m2

Gerealiseerd

tbv 17 woningen >50 m2

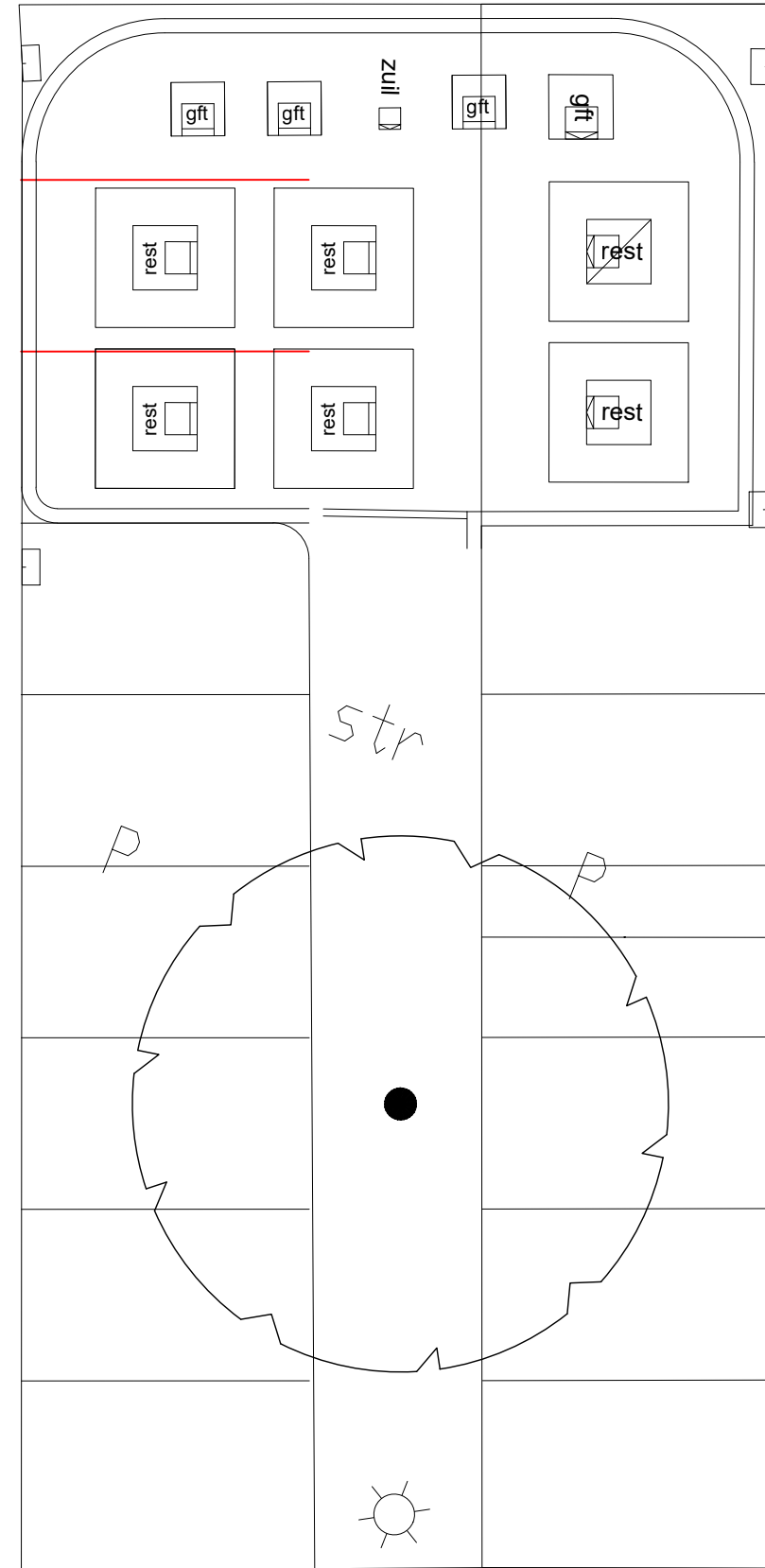
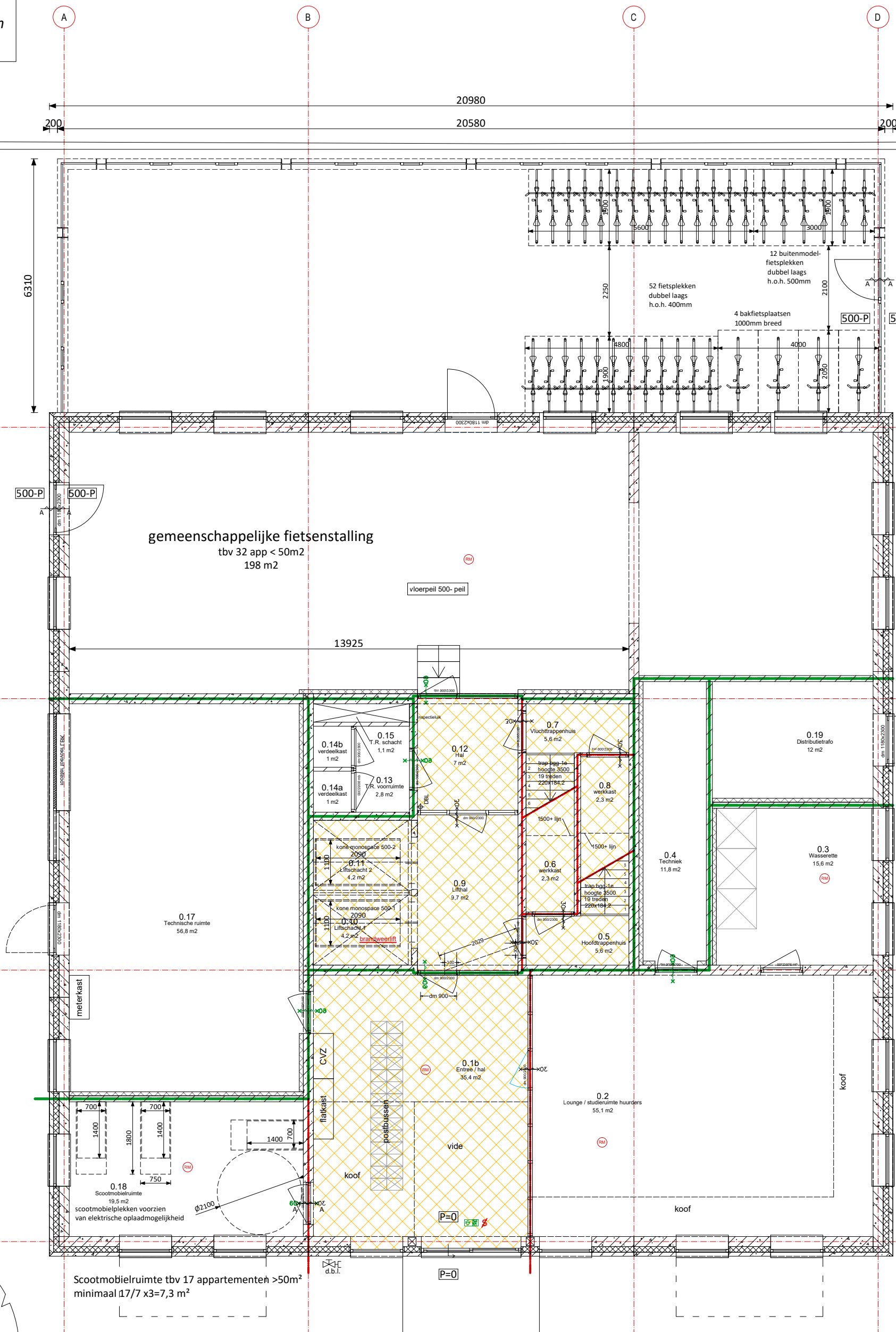
- 52 fietsparkerenplaatsen dubbellaags
- 4 bakfietsplaatsen
- 12 buiten-model fietsenplaatsen dubbellaags
- totaal 68 fietsparkeerplaatsen
- 3 scootmobielplaatsen

tbv 132 woningen < 50 m2

gemeenschappelijke berging van 199.1 m²

RENVOOI

- toegangsdeuren deuren berging alleen van binnen zonder sleutel te openenen
- toegangsdeuren berging voorzien van deurautomaat
- fietsplaatsen tbv app >50 m² worden genummerd met de bijbehorende huisnummers
- toegewezen fietsplekken liggen bij elkaar
- per woning >50 m² 2 plekken in laag rek
- fietsberging is regenwerend vlg NEN 2778
- fietsberging voldoet Leidraad fietsparkeren CROW
- stallingsstelsel voldoet aan Fietsparkeer
- minimaal 4 oplaadpunten voor elektrische fietsen (5% van 68=3,2)
- zelfsluitende deur voorzien van deurautomaat



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_100

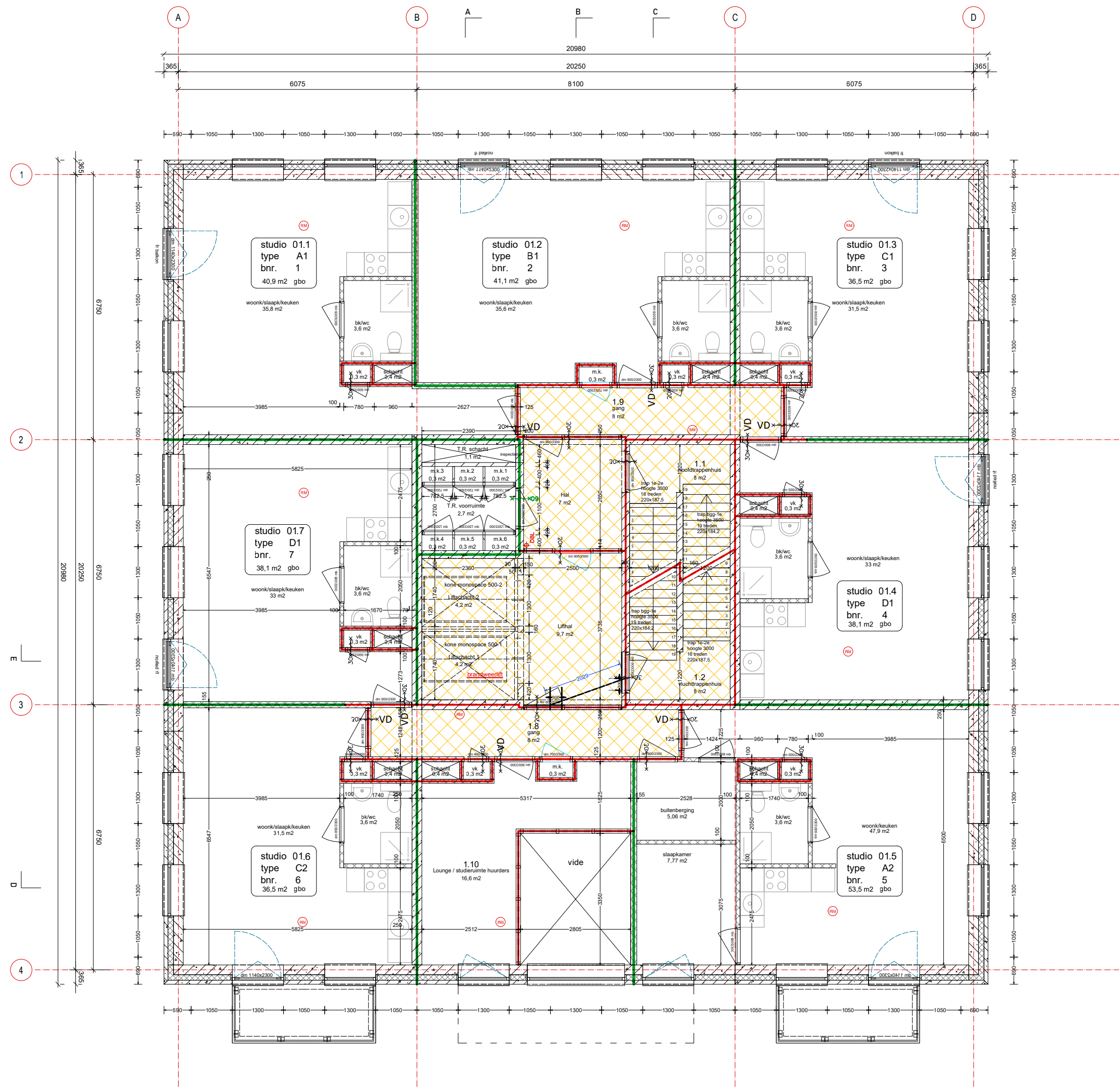
fase
schaal
datum
status

PLATTEGROND
BEGANE GROND

DEFINITIEF ONTWERP
1:100
23-06-2022
DEFINITIEF

wijziging

A 07-10-2022
B 19-10-2022



plaattegrond woonlaag 1

RENVOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_101

PLATTEGRONDEN
1E VERDIEPING / WOONLAAG 1

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

1:100

datum

23-06-2022

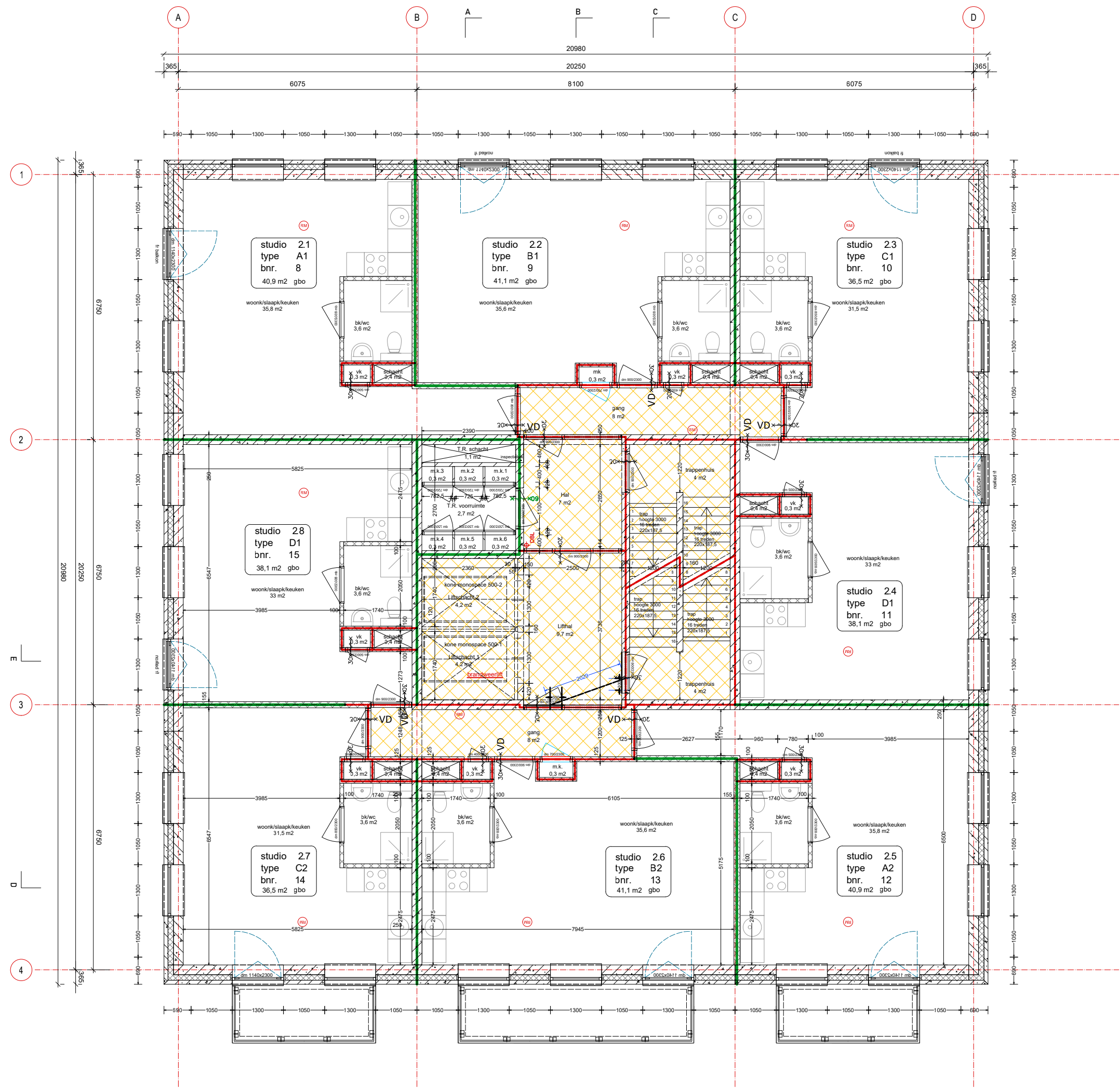
status

DEFINITIEF

wijziging

A 19-10-2022

B 24-10-2022



plattegrond woonlaag 2

RENNOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535. Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_102

PLATTEGRONDEN
2E VERDIEPING / WOONLAAG 2

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

1:100

datum

23-06-2022

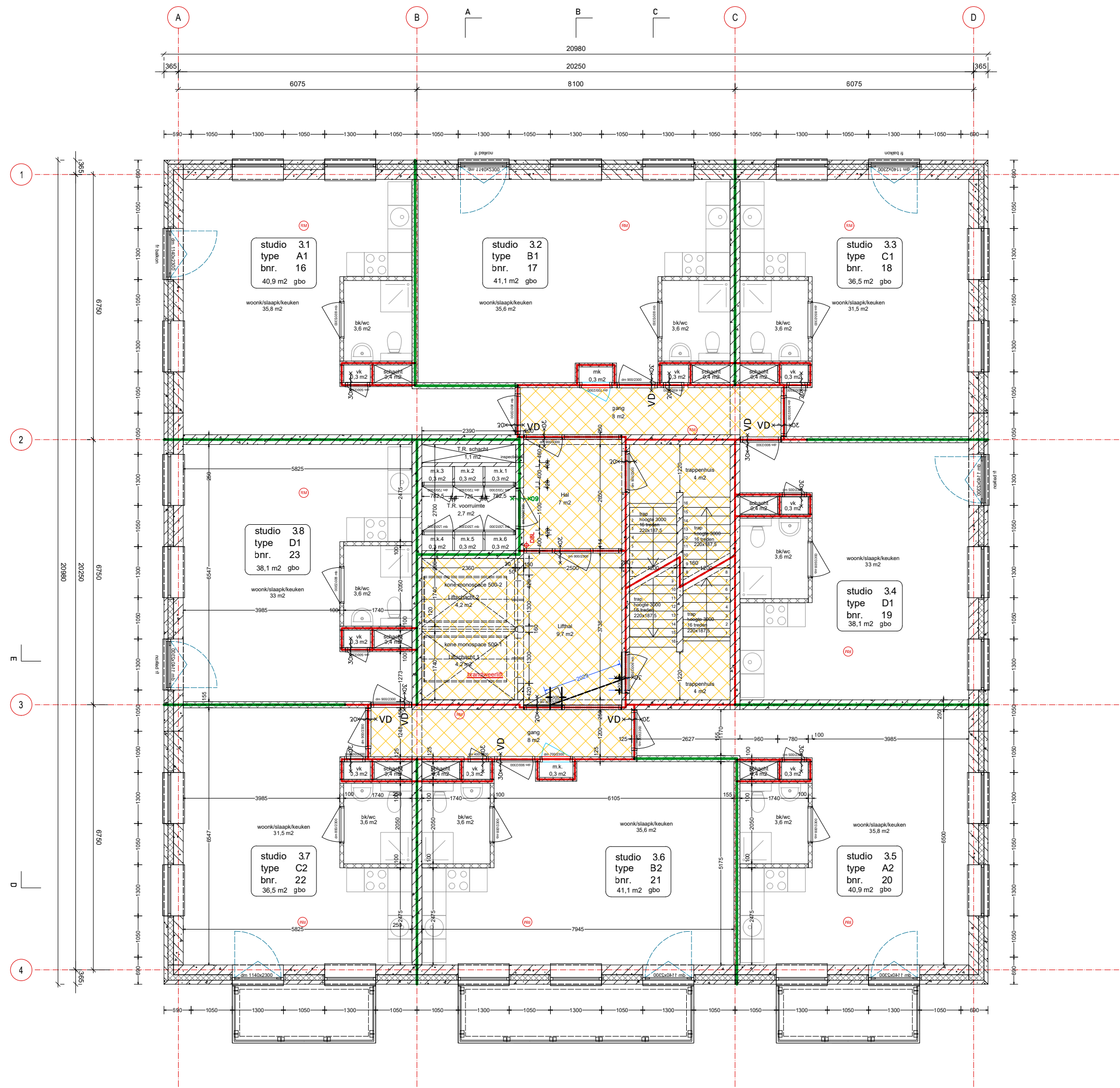
status

DEFINITIEF

wijziging

A 19-10-2022

B 24-10-2022



plattengrond woonlaag 3

RENVOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.
Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_103

PLATTEGRONDEN
3E VERDIEPING / WOONLAAG 3

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

1:100

datum

23-06-2022

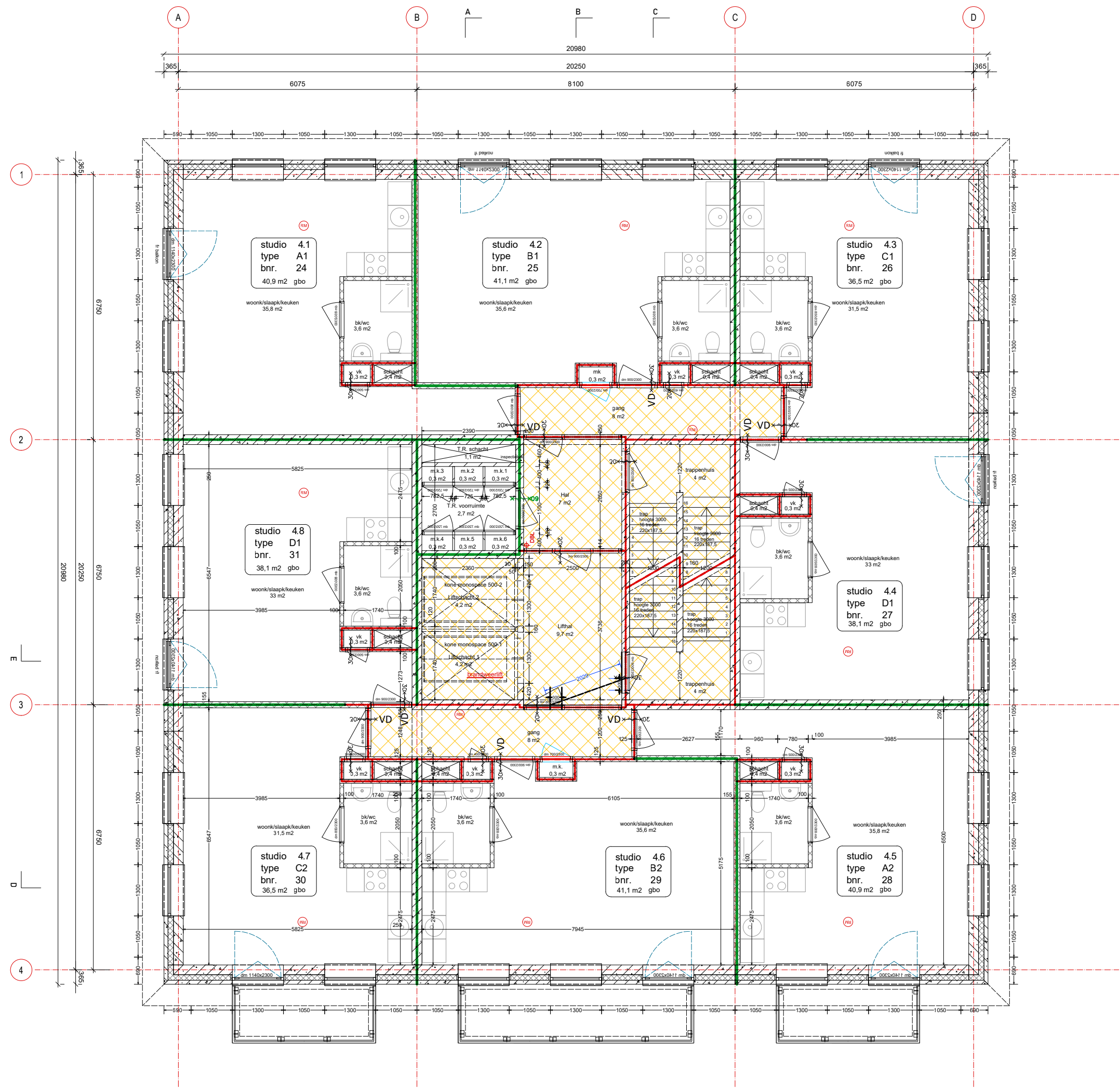
status

DEFINITIEF

wijziging

A 19-10-2022

B 24-10-2022



plaattegrond woonlaag 4

RENVOOI

extra beschermde vluchtroute

20 min. V.D. deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger

rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_104

PLATTEGRONDEN
4E VERDIEPING / WOONLAAG 4

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

1:100

datum

23-06-2022

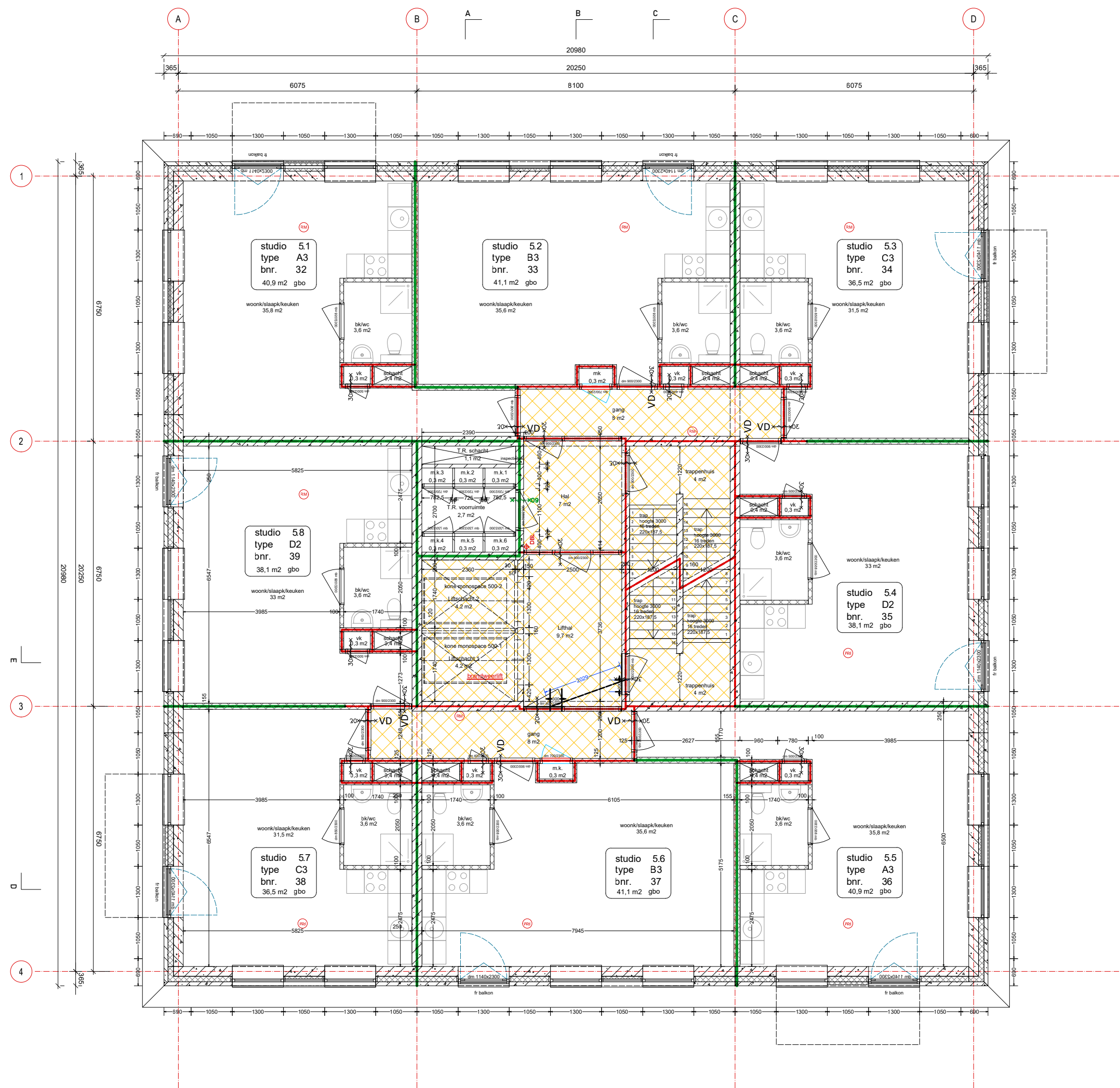
status

DEFINITIEF

wijziging

A 19-10-2022

B 24-10-2022



plaattegrond woonlaag 5

RENVOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.
Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_105

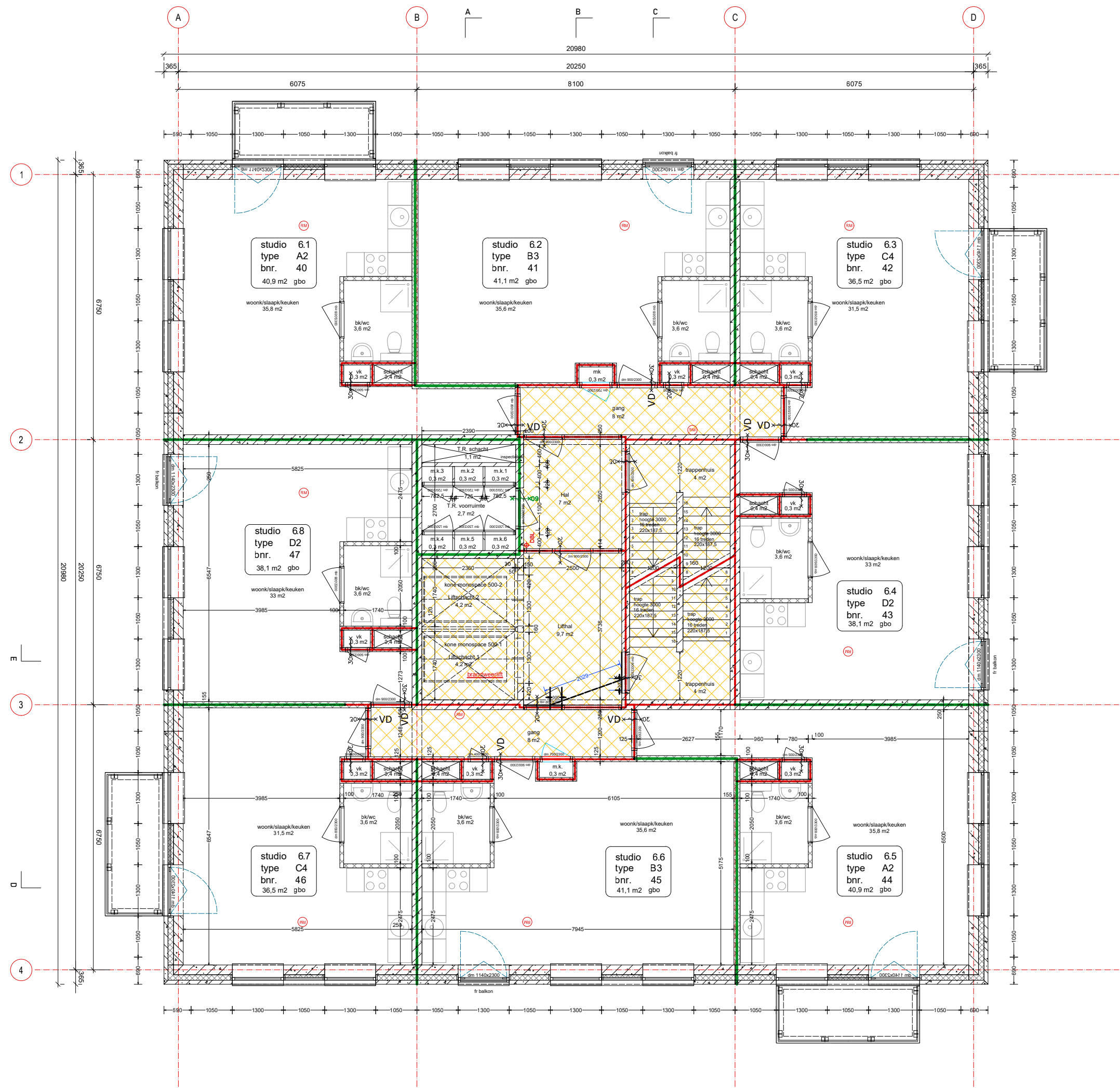
PLATTEGRONDEN
5E VERDIEPING / WOONLAAG 5

fase
schaal
datum
status

DEFINITIEF ONTWERP
1:100
23-06-2022
DEFINITIEF

wijziging

A 19-10-2022
B 24-10-2022



plaattegrond woonlaag 6

RENVOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.
Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_106

wijziging

PLATTEGRONDEN
6E VERDIEPING / WOONLAAG 6

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

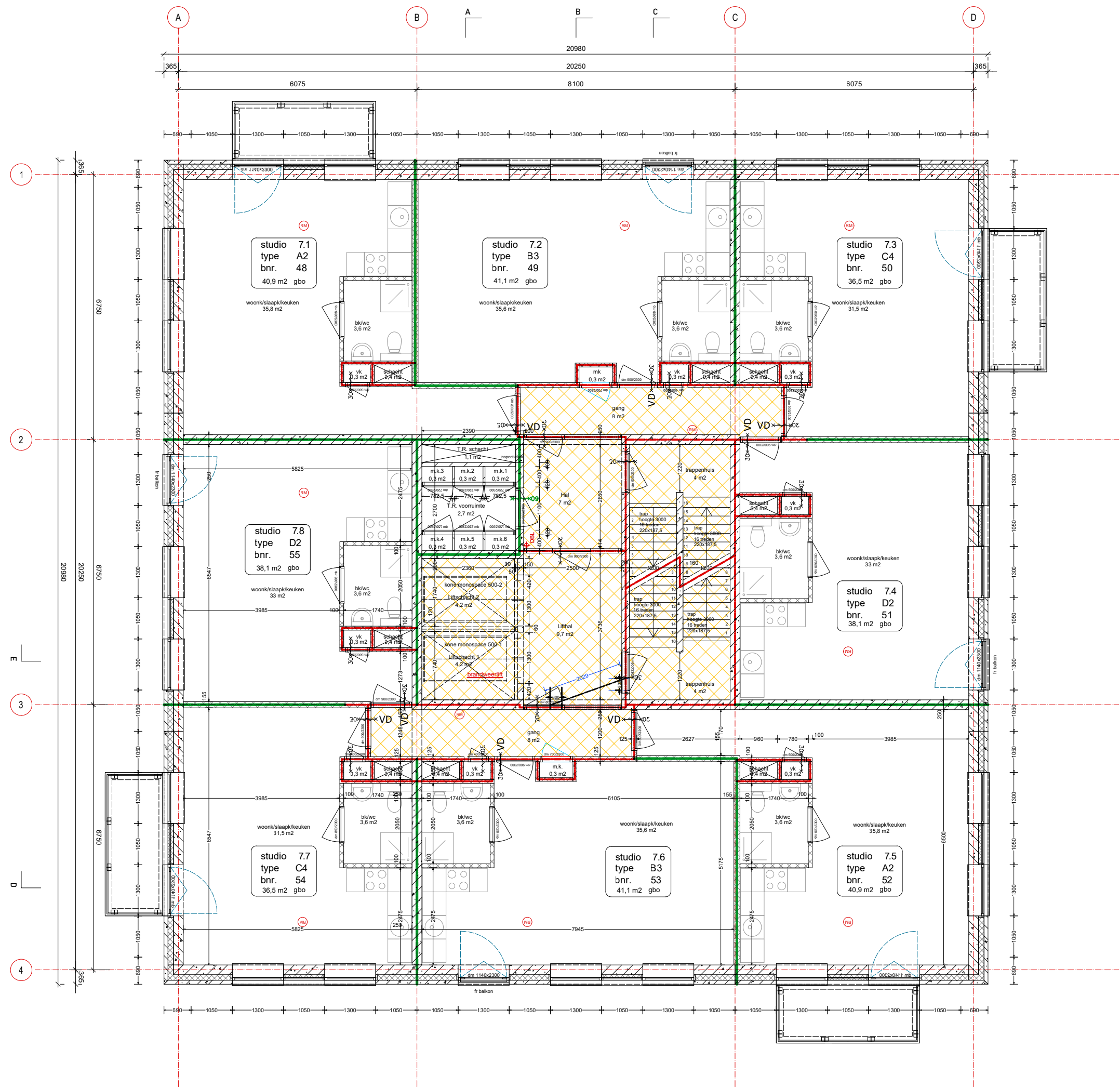
1:100

datum

24-10-2022

status

DEFINITIEF



plattengrond woonlaag 7

RENNOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_107

wijziging

PLATTEGRONDEN
7E VERDIEPING / WOONLAAG 7

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

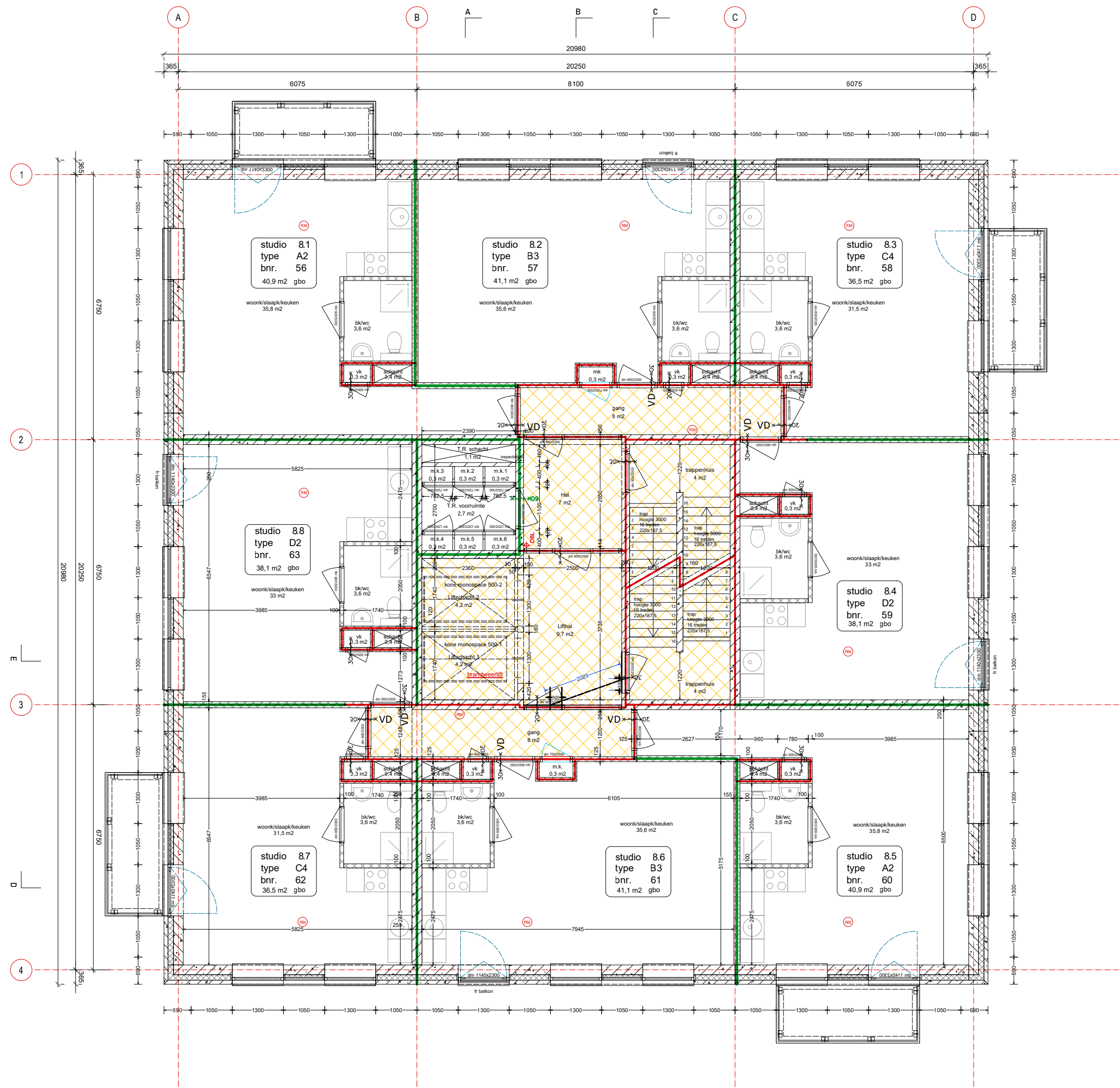
1:100

datum

24-10-2022

status

DEFINITIEF



plaattegrond woonlaag 8

RENVOOI

extra beschermde vluchtroute

20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger

rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

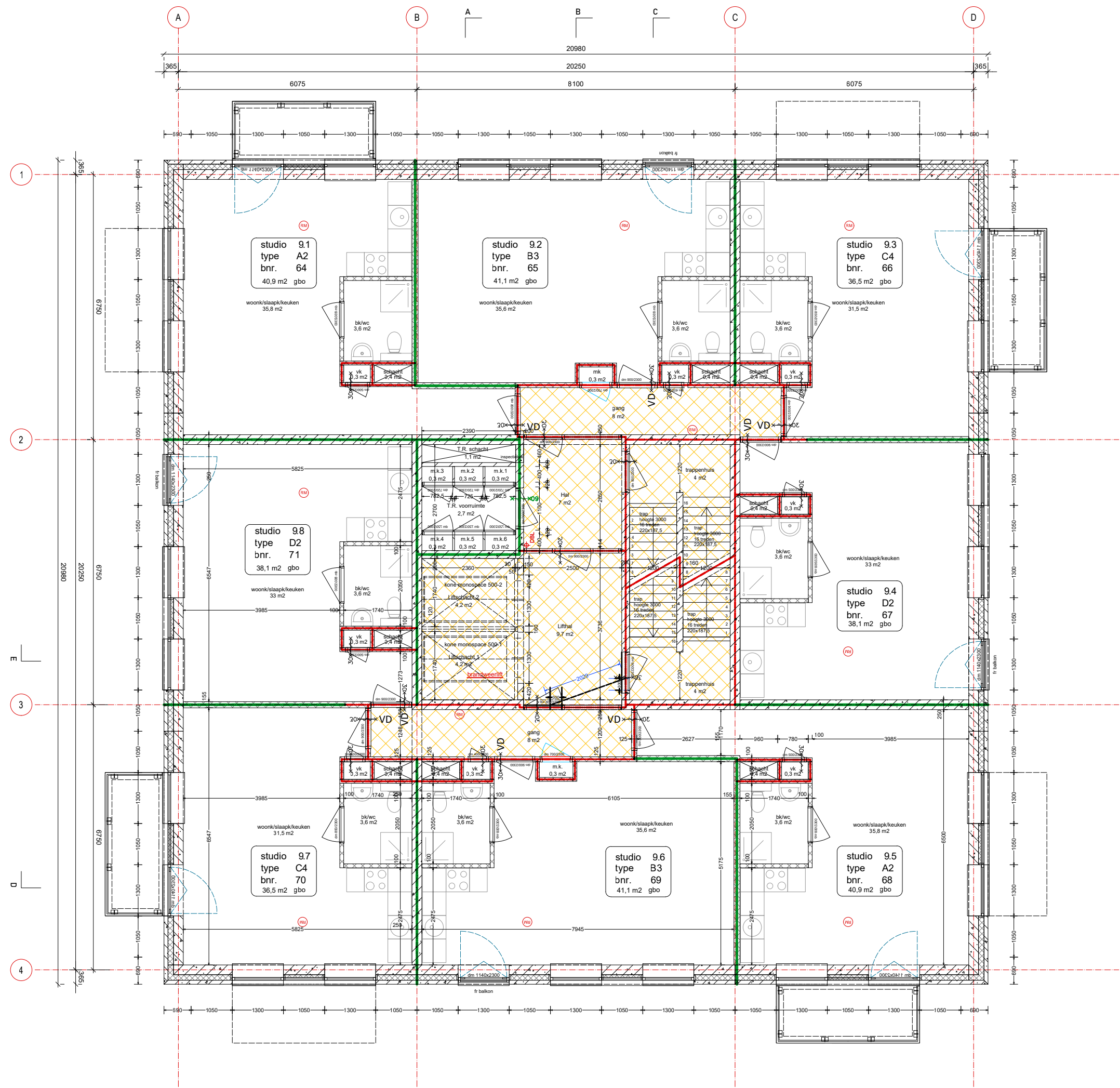
Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.	DO_108	wijziging
fase	DEFINITIEF ONTWERP	
schaal	1:100	
datum	24-10-2022	
status	DEFINITIEF	



plaattegrond woonlaag 9

RENOVOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. V.D. deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535. Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_109

wijziging

PLATTEGRONDEN
9E VERDIEPING / WOONLAAG 9

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

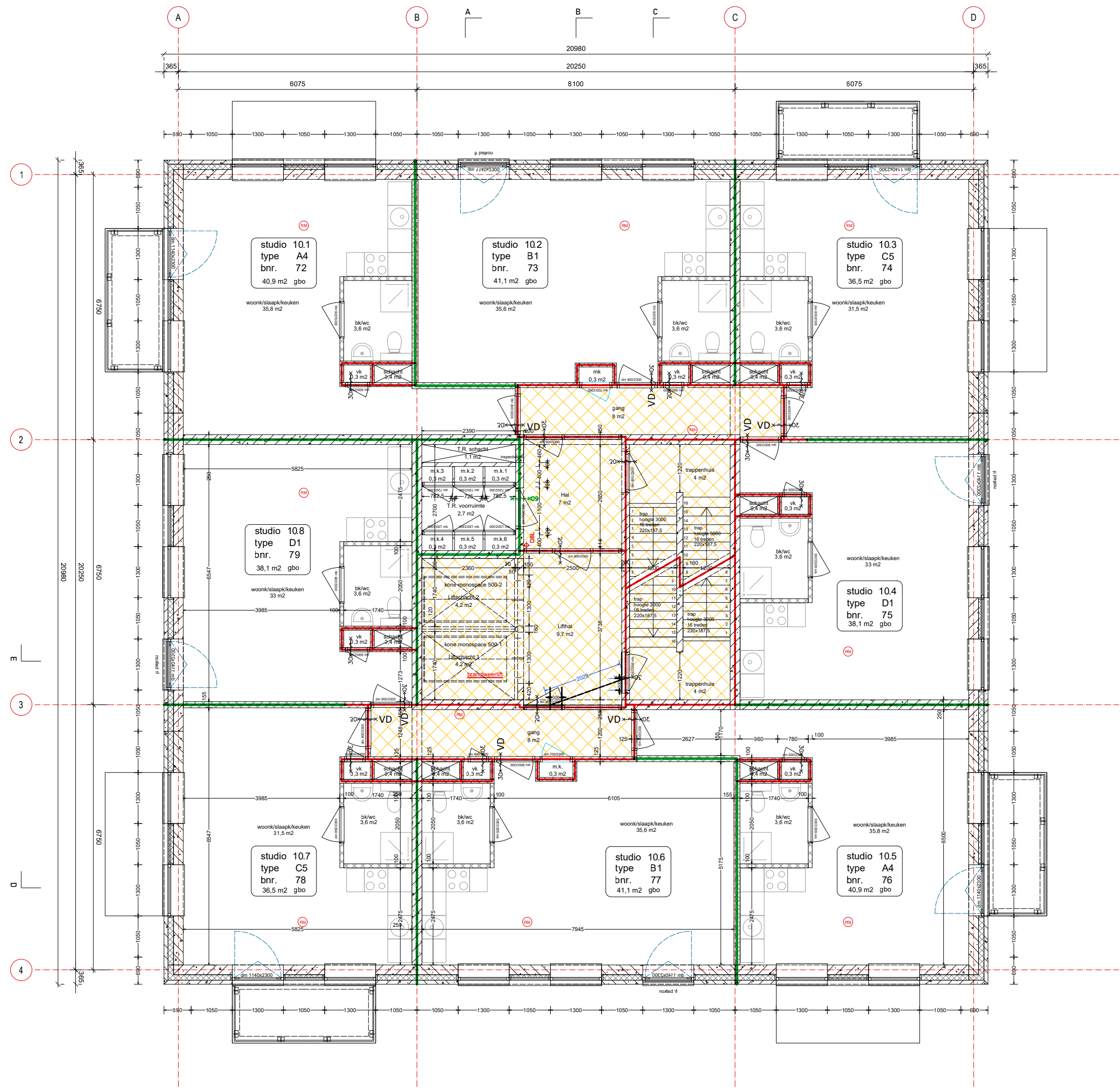
1:100

datum

24-10-2022

status

DEFINITIEF



plattegrond woonlaag 10

RENVOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. V.D. deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_110

wijziging

PLATTEGRONDEN
10E VERDIEPING / WOONLAAG 10

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

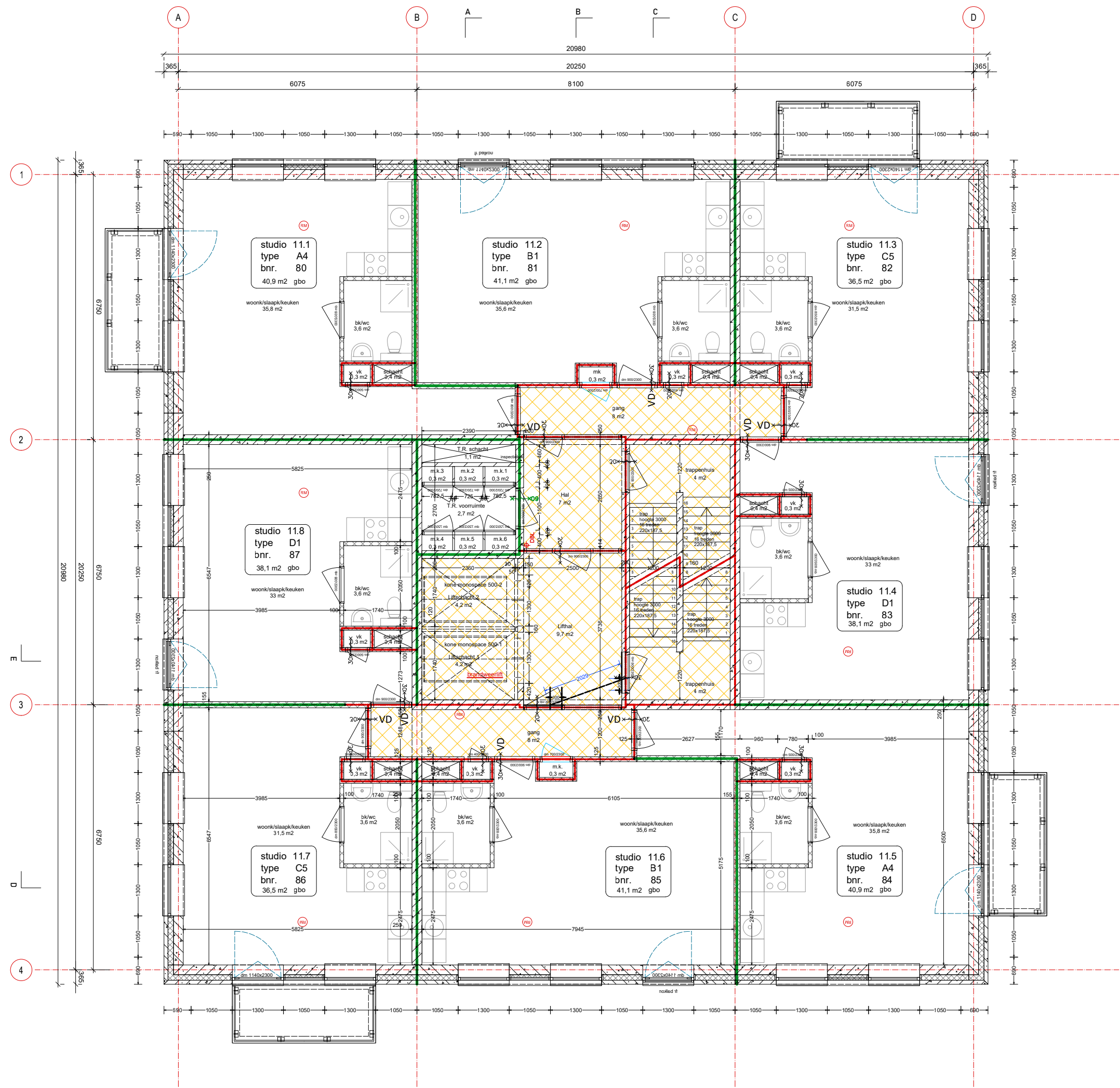
1:100

datum

24-10-2022

status

DEFINITIEF



plattegrond woonlaag 11

RENNVOOI

- extra beschermde vluchtroute
- deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535. Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_111

wijziging

PLATTEGRONDEN
11E VERDIEPING / WOONLAAG 11

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

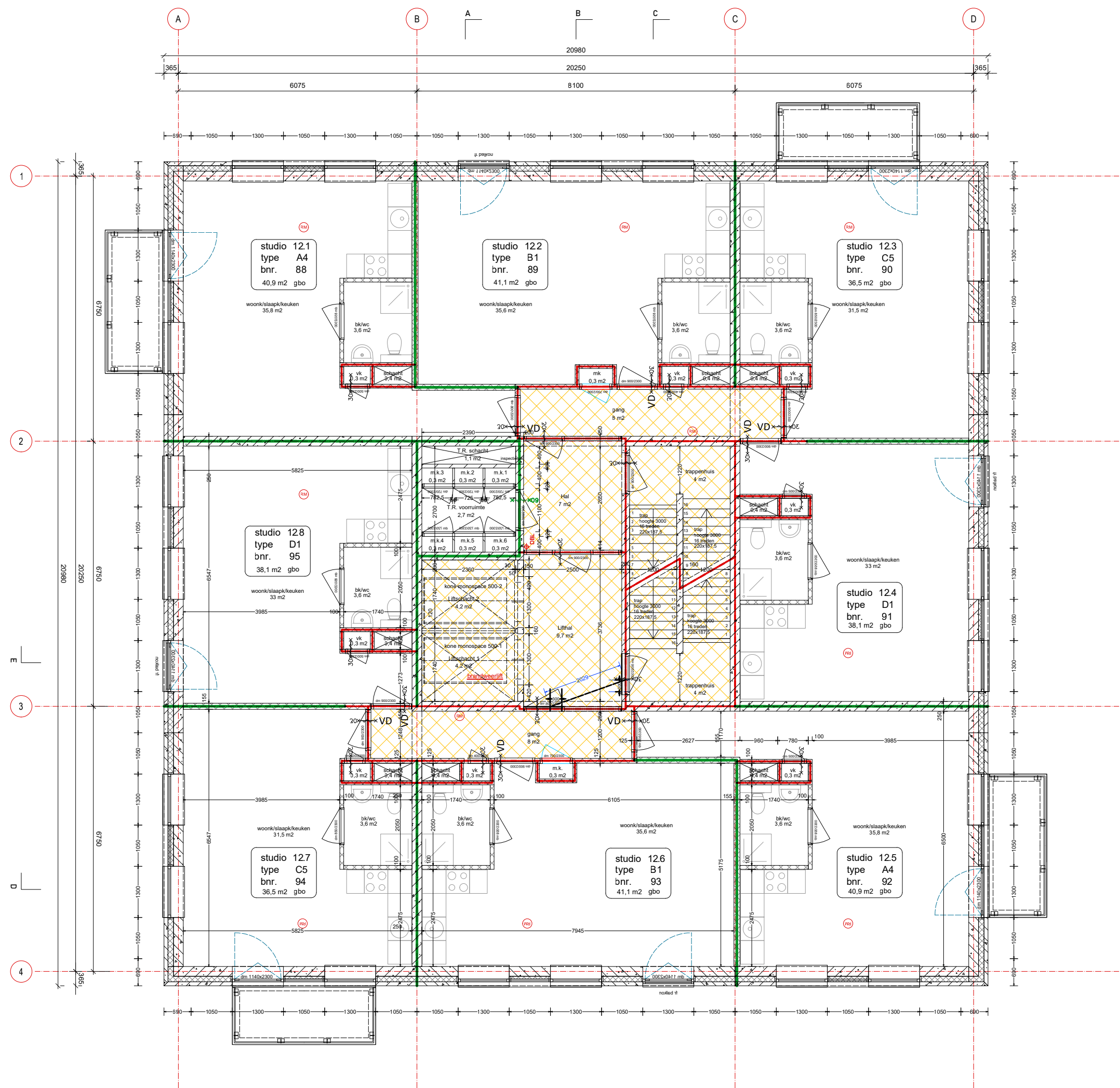
1:100

datum

24-10-2022

status

DEFINITIEF



plattegrond woonlaag 12

RENNVOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_112

wijziging

PLATTEGRONDEN
12E VERDIEPING / WOONLAAG 12

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

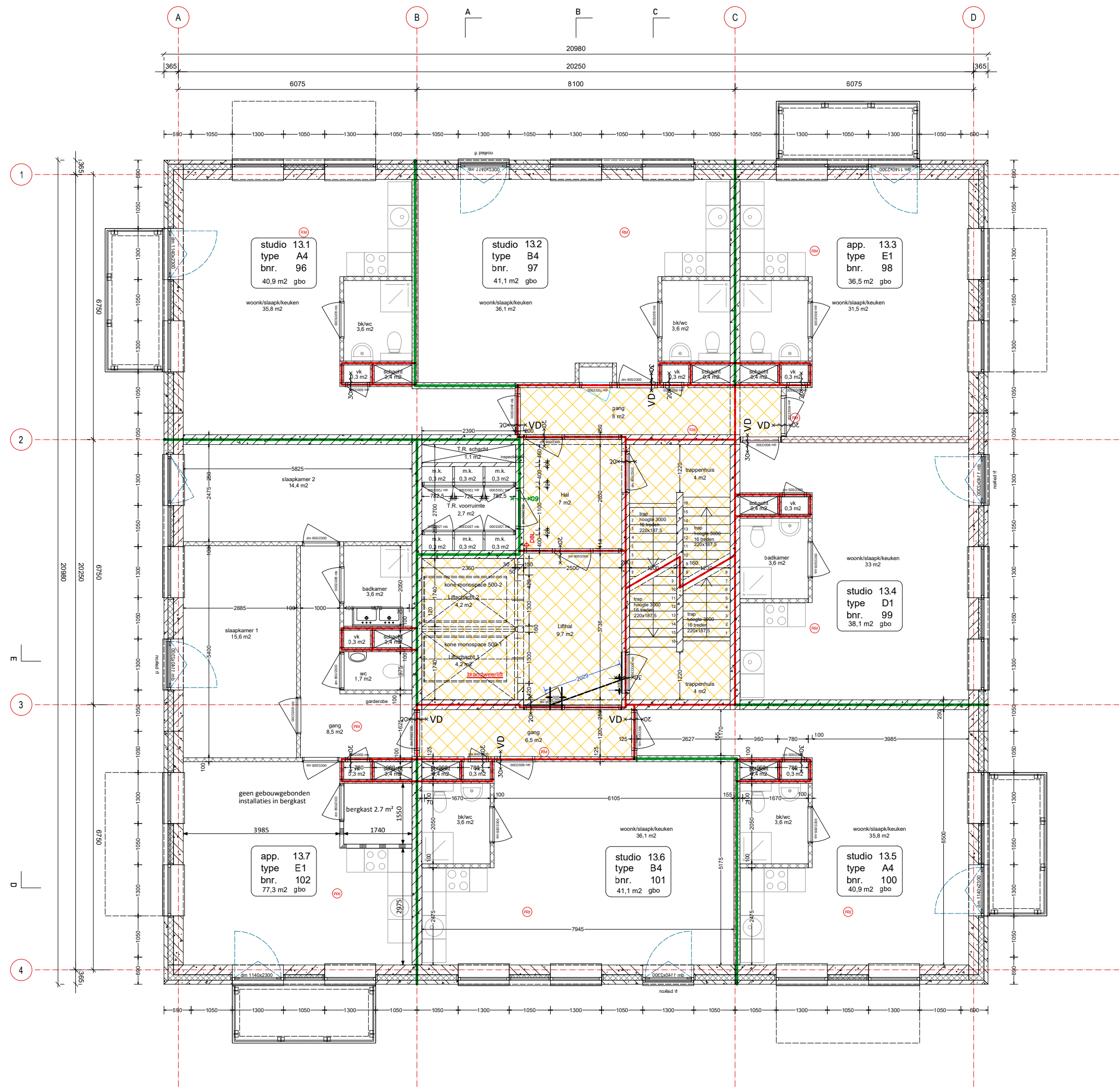
1:100

datum

24-10-2022

status

DEFINITIEF



plattegrond woonlaag 13

RENNOOI

extra beschermde vluchtroute

20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloophdranger

rookmelder

Rookmelders welke de vrijloophdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloophdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloophdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloophdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_113

wijziging

PLATTEGRONDEN
13E VERDIEPING / WOONLAAG 13

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

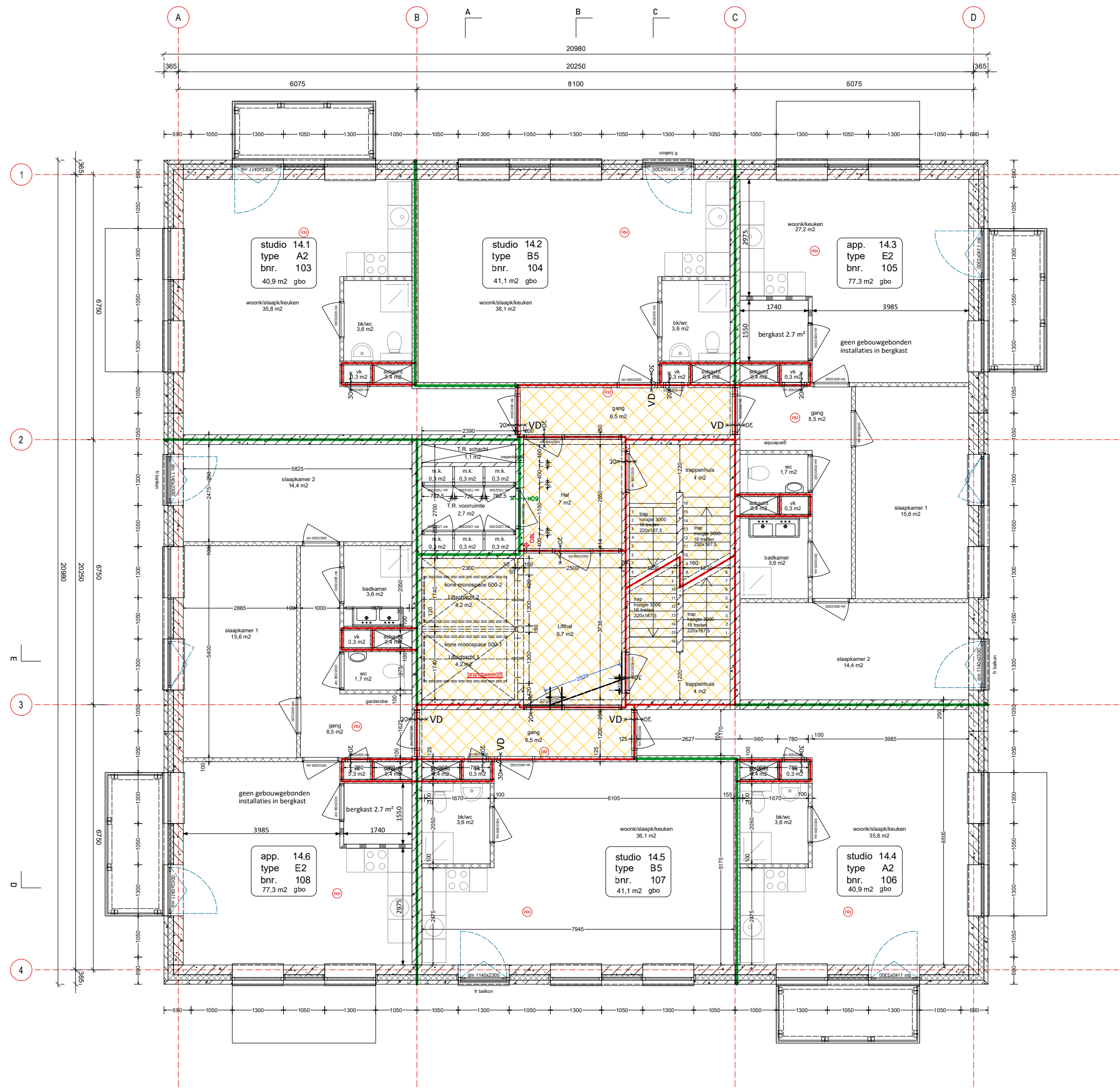
1:100

datum

24-10-2022

status

DEFINITIEF



plattegrond woonlaag 14

RENNOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_114

wijziging

PLATTEGRONDEN
14E VERDIEPING / WOONLAAG 14

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

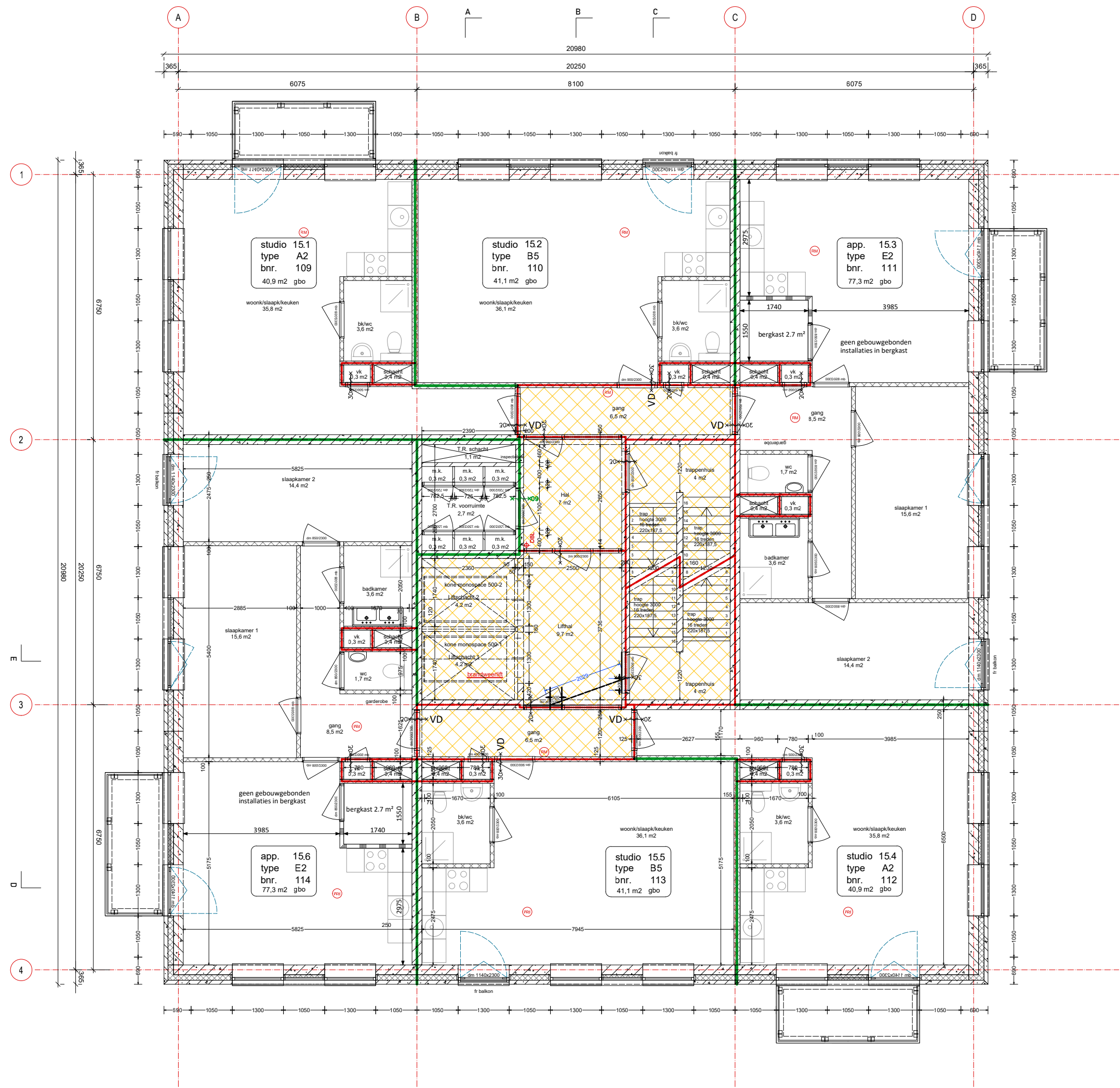
1:100

datum

24-10-2022

status

DEFINITIEF



plattegrond woonlaag 15

RENNOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_115

wijziging

PLATTEGRONDEN
15E VERDIEPING / WOONLAAG 15

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

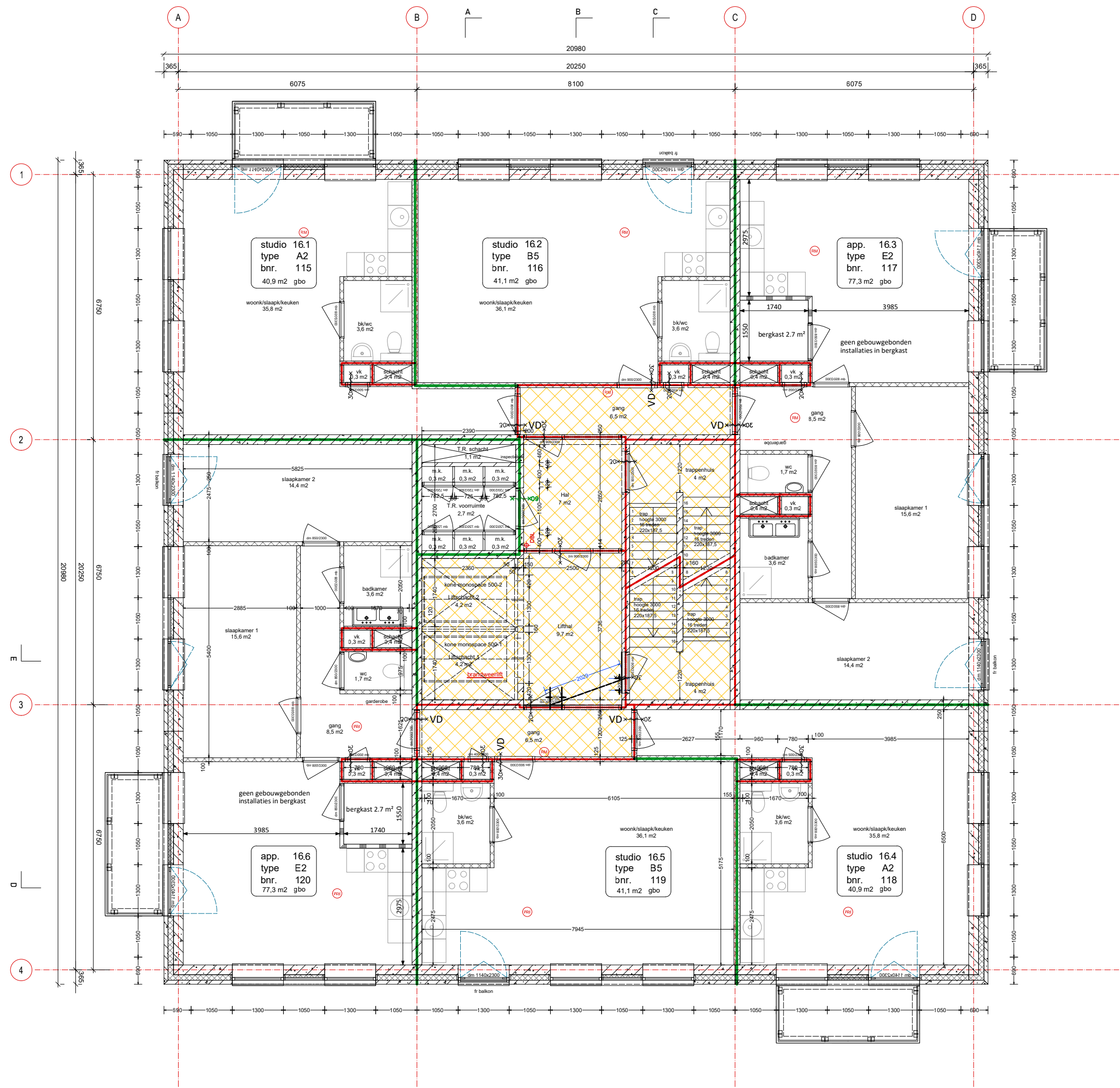
1:100

datum

24-10-2022

status

DEFINITIEF



plattegrond woonlaag 16

RENNOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_116

wijziging

PLATTEGRONDEN
16E VERDIEPING / WOONLAAG 16

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

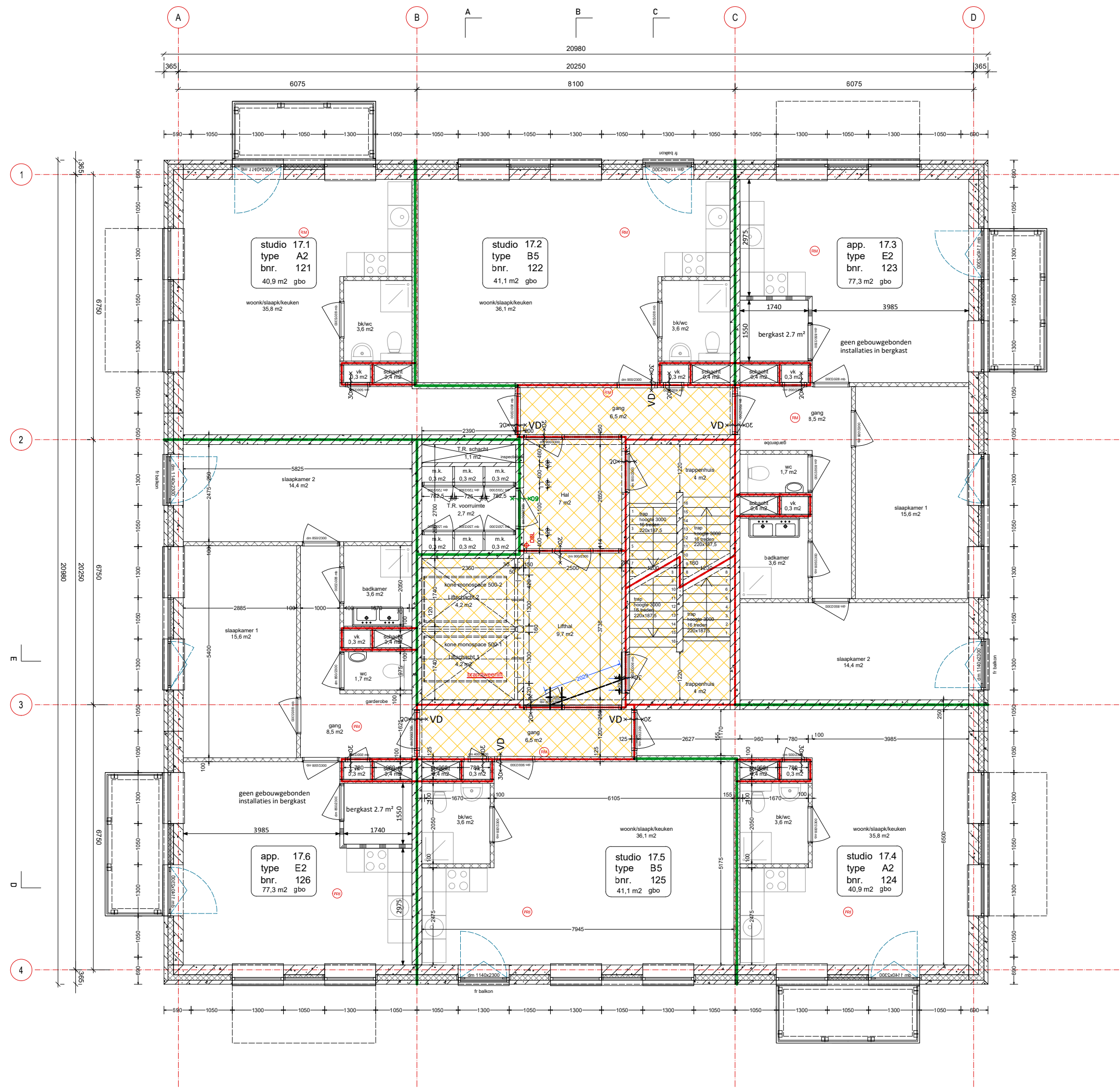
1:100

datum

24-10-2022

status

DEFINITIEF



plattegrond woonlaag 17

RENNVOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_117

wijziging

PLATTEGRONDEN
17E VERDIEPING / WOONLAAG 17

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

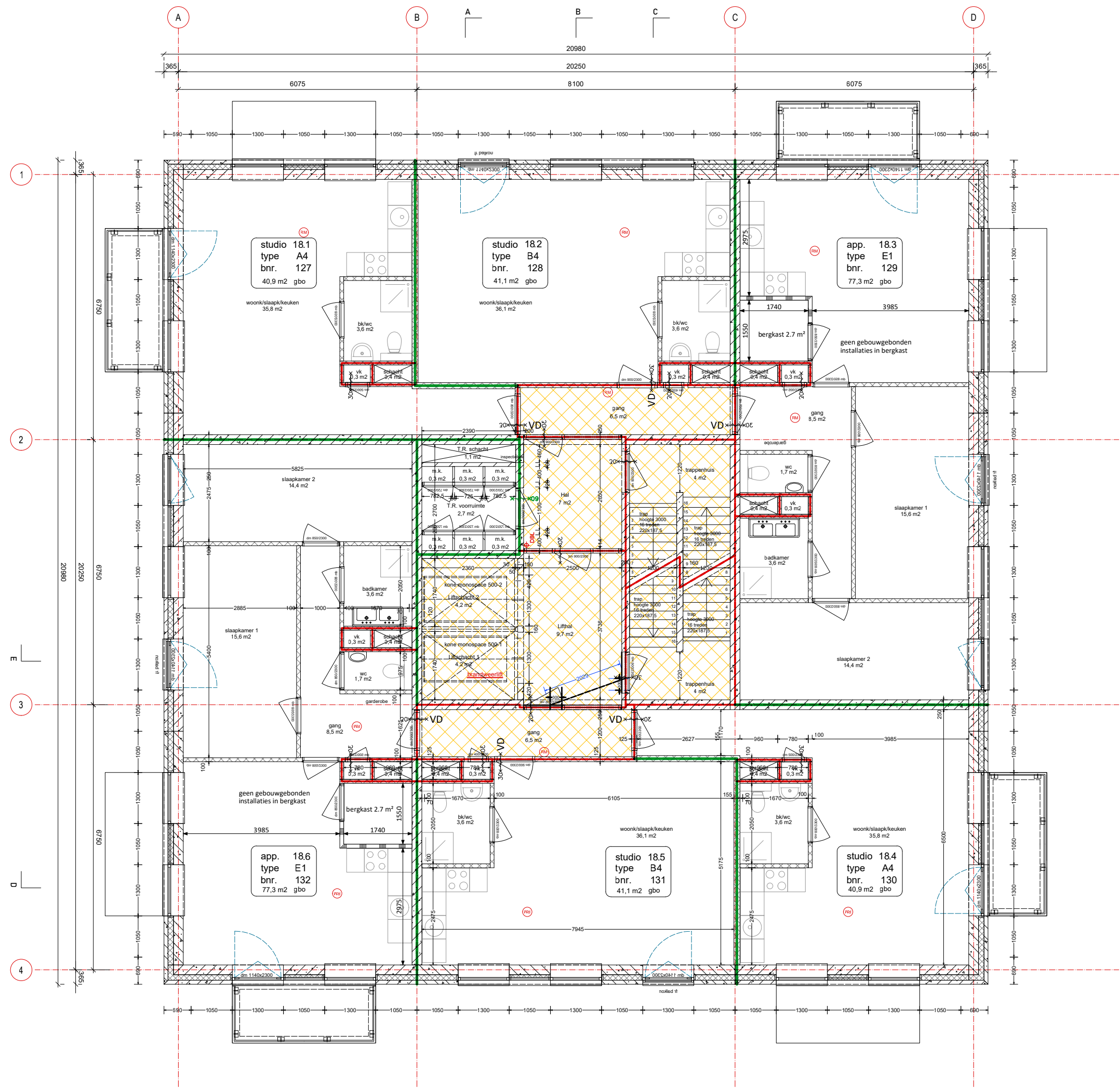
1:100

datum

24-10-2022

status

DEFINITIEF



plattegrond woonlaag 18

RENNOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_118

wijziging

PLATTEGRONDEN
18E VERDIEPING / WOONLAAG 18

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

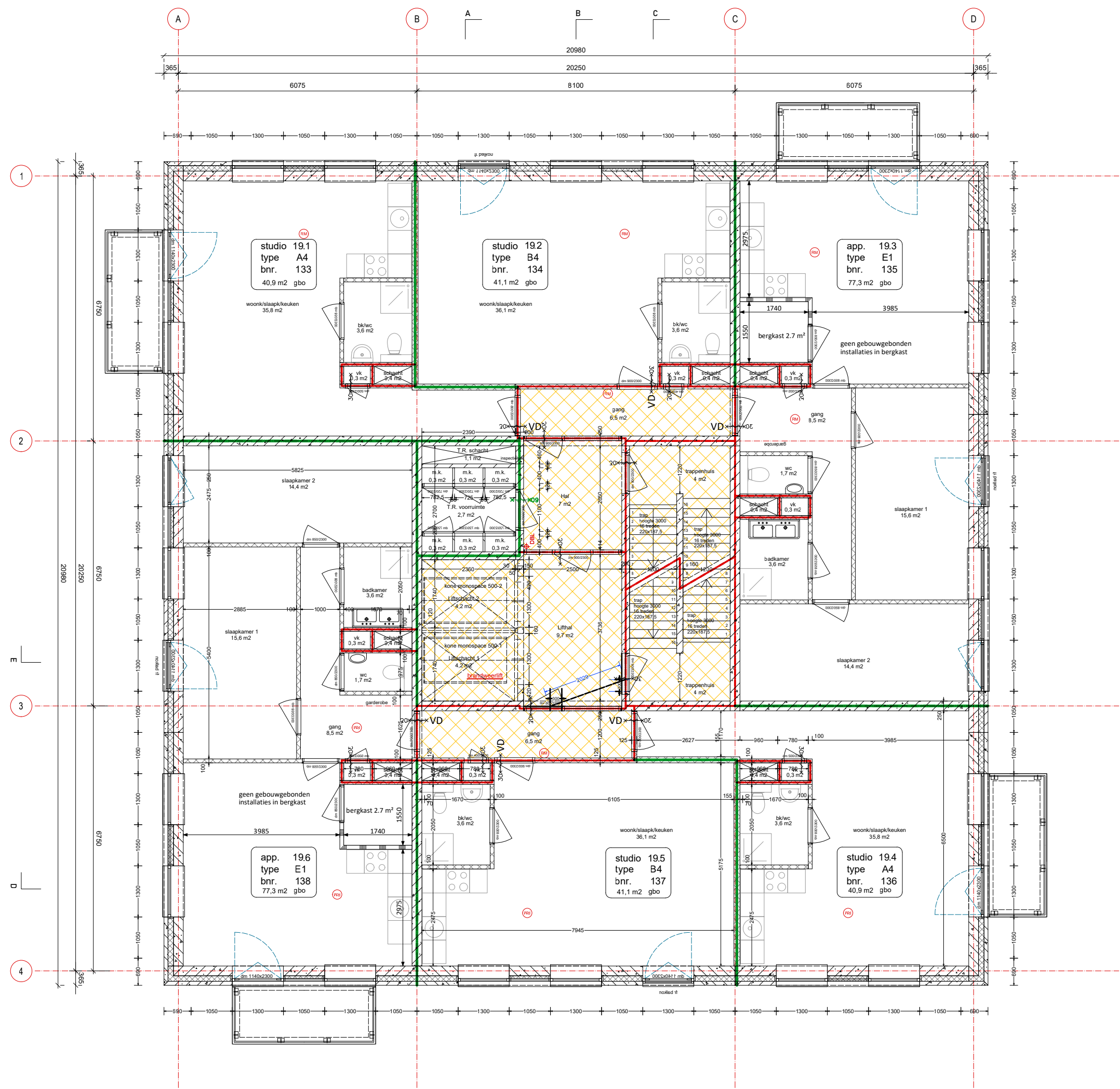
1:100

datum

24-10-2022

status

DEFINITIEF



plattegrond woonlaag 19

RENNOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_119

wijziging

PLATTEGRONDEN
19E VERDIEPING / WOONLAAG 19

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

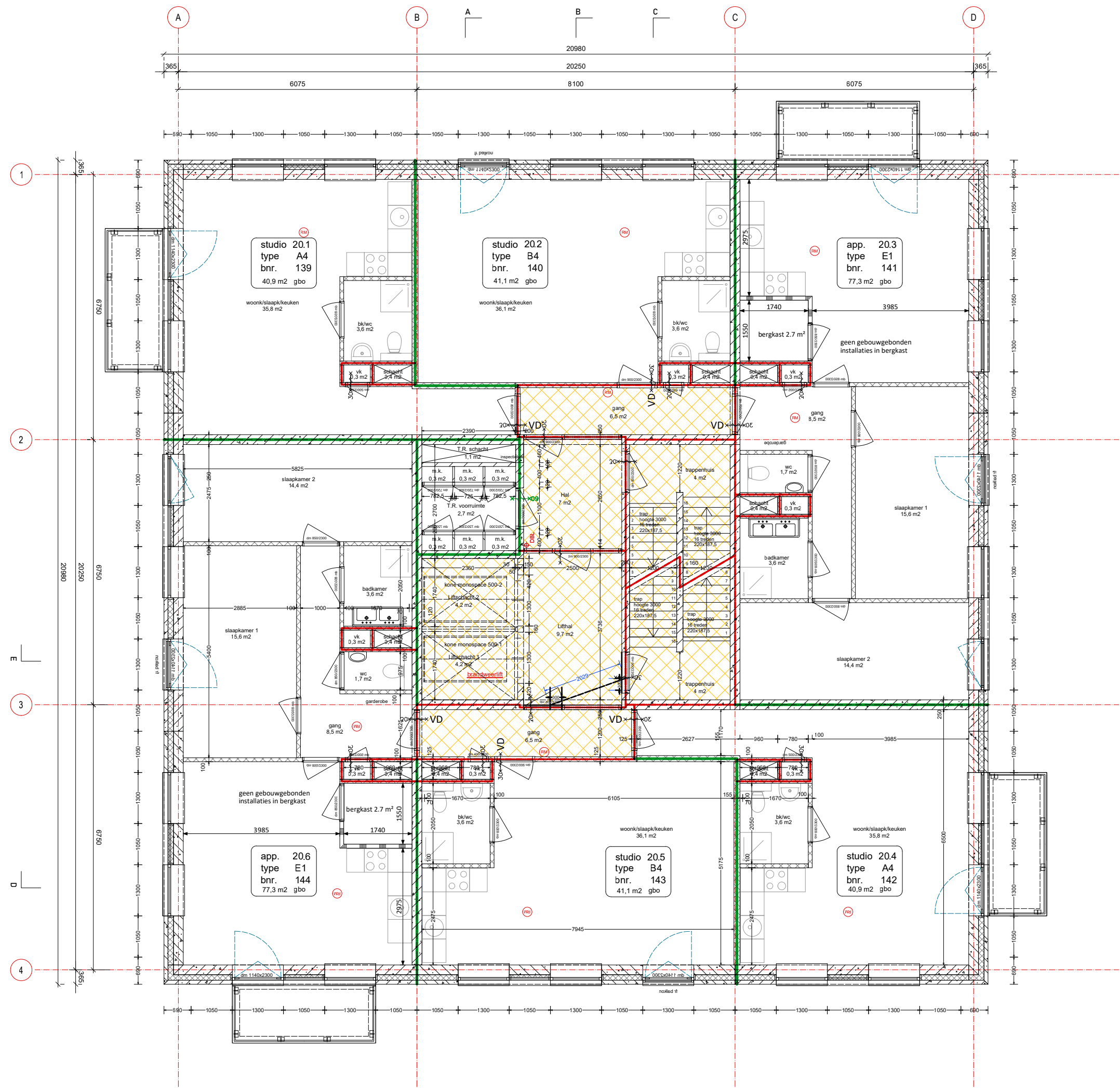
1:100

datum

24-10-2022

status

DEFINITIEF



plattegrond woonlaag 20

RENNOOI

extra beschermde vluchtroute

20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger

rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_120

wijziging

PLATTEGRONDEN
20E VERDIEPING / WOONLAAG 20

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

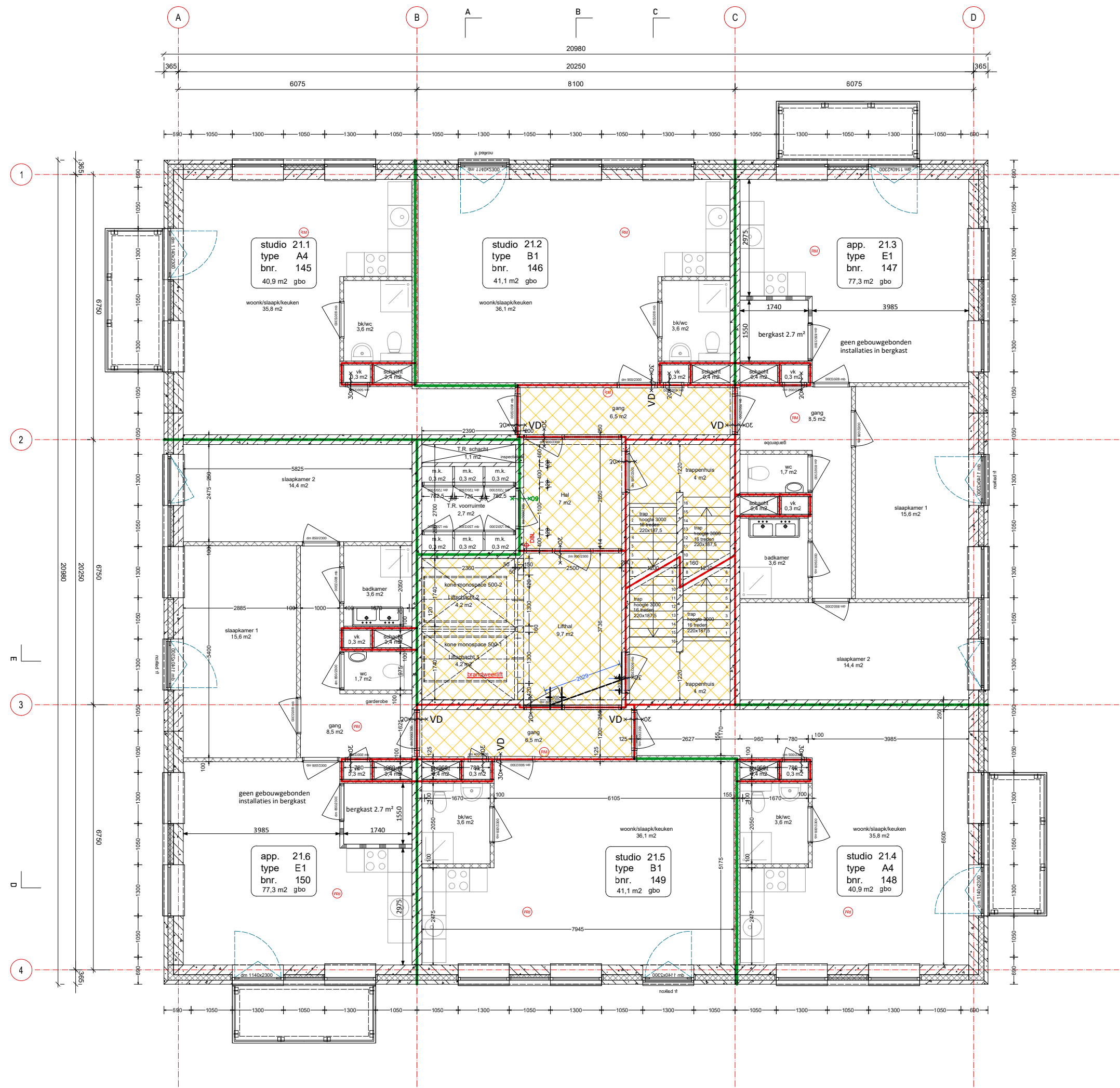
1:100

datum

24-10-2022

status

DEFINITIEF



plattegrond woonlaag 21

RENVOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_121

wijziging

PLATTEGRONDEN
21E VERDIEPING / WOONLAAG 21

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

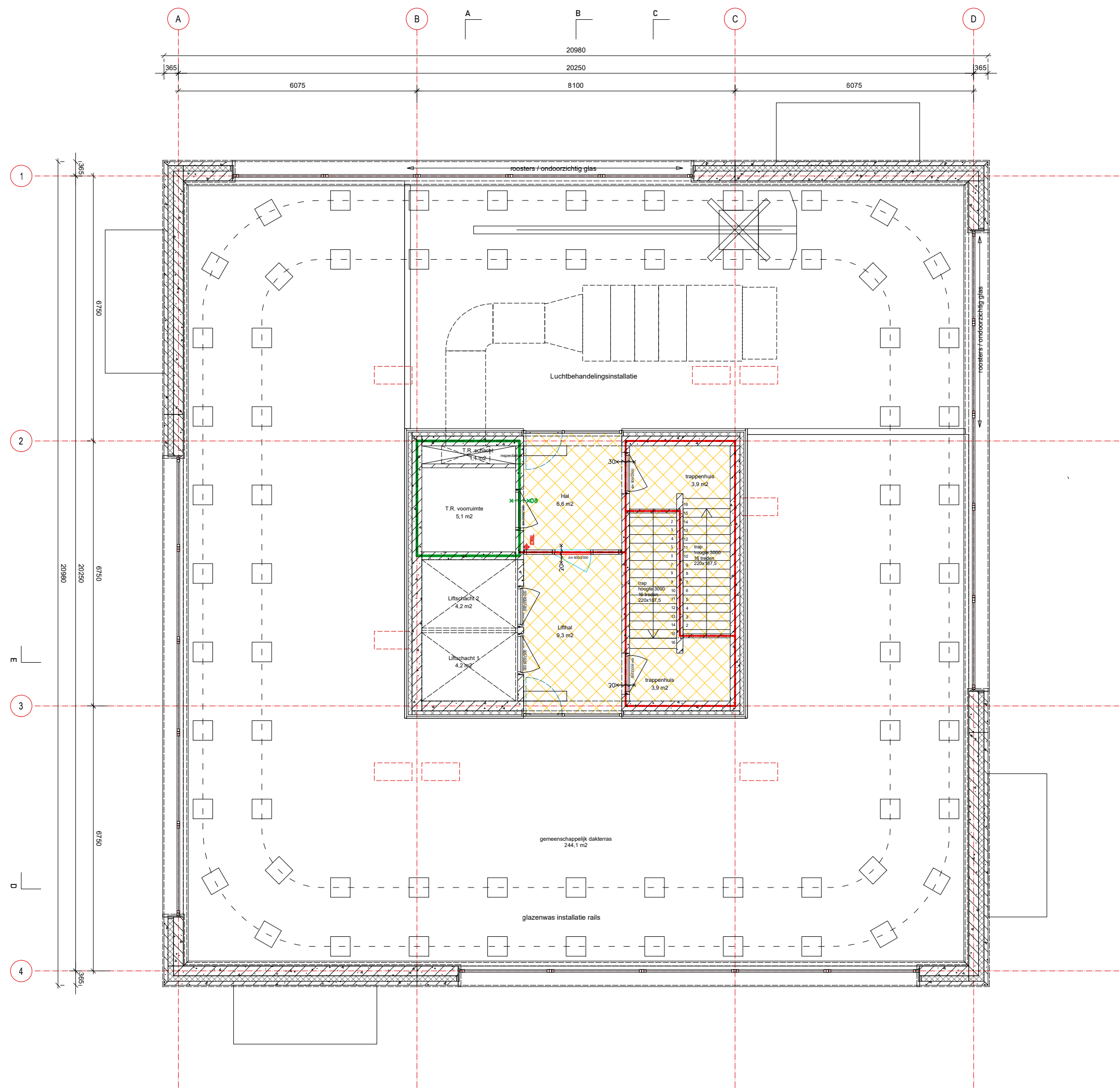
1:100

datum

24-10-2022

status

DEFINITIEF



plattegrond dakopbouw / dakterras bouwlaag 22

RENNOOI

- extra beschermde vluchtroute
- 20 min. VD deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger
- rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_122

wijziging

PLATTEGRONDEN
DAKOPBOUW / DAKTERRAS BOUWLAAG 22

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

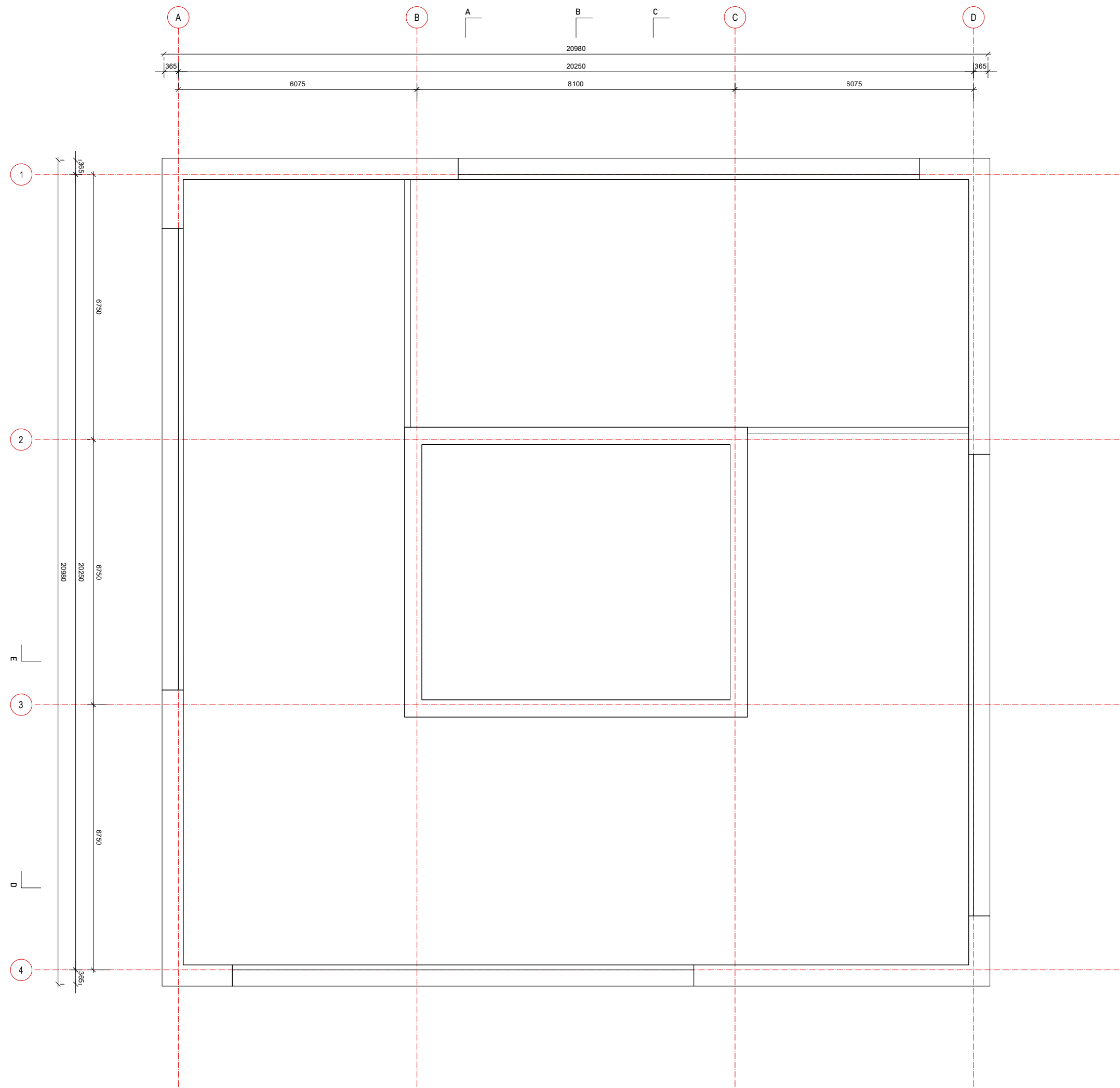
1:100

datum

24-10-2022

status

DEFINITIEF



plattegrond dakopbouw / dakterras bouwlaag 23

RENNVOOI

extra beschermde vluchtroute

deur 30 min. WBDBO zelfsluitend met vrijloopdranger

rookmelder

Rookmelders welke de vrijloopdrangers moeten aansturen, dienen geplaatst te worden in de gemeenschappelijke vluchtroute waarop de woningstoegangsdeuren uitkomen.

Rookmelder volgens NEN-EN 54-7 aangesloten op de electriciteitsgroep van de gangverlichting.

Montage rookmelder conform tabel 7 NEN2535.

Afstand rookmelder tot de wand met de vrijloopdranger tussen 0,5m en 2,5m.

Vrijloopdranger gemonteerd aan de gangzijde.

Bij storing in de installatie moet de desbetreffende te sturen vrijloopdranger automatisch worden geactiveerd.

Installatie maandelijks visueel inspecteren en jaarlijks onderhouden.



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr.

DO_123

wijziging

PLATTEGRONDEN
DAKOPBOUW / DAKTERRAS BOUWLAAG 23

fase

DEFINITIEF ONTWERP

schaal

1:100

datum

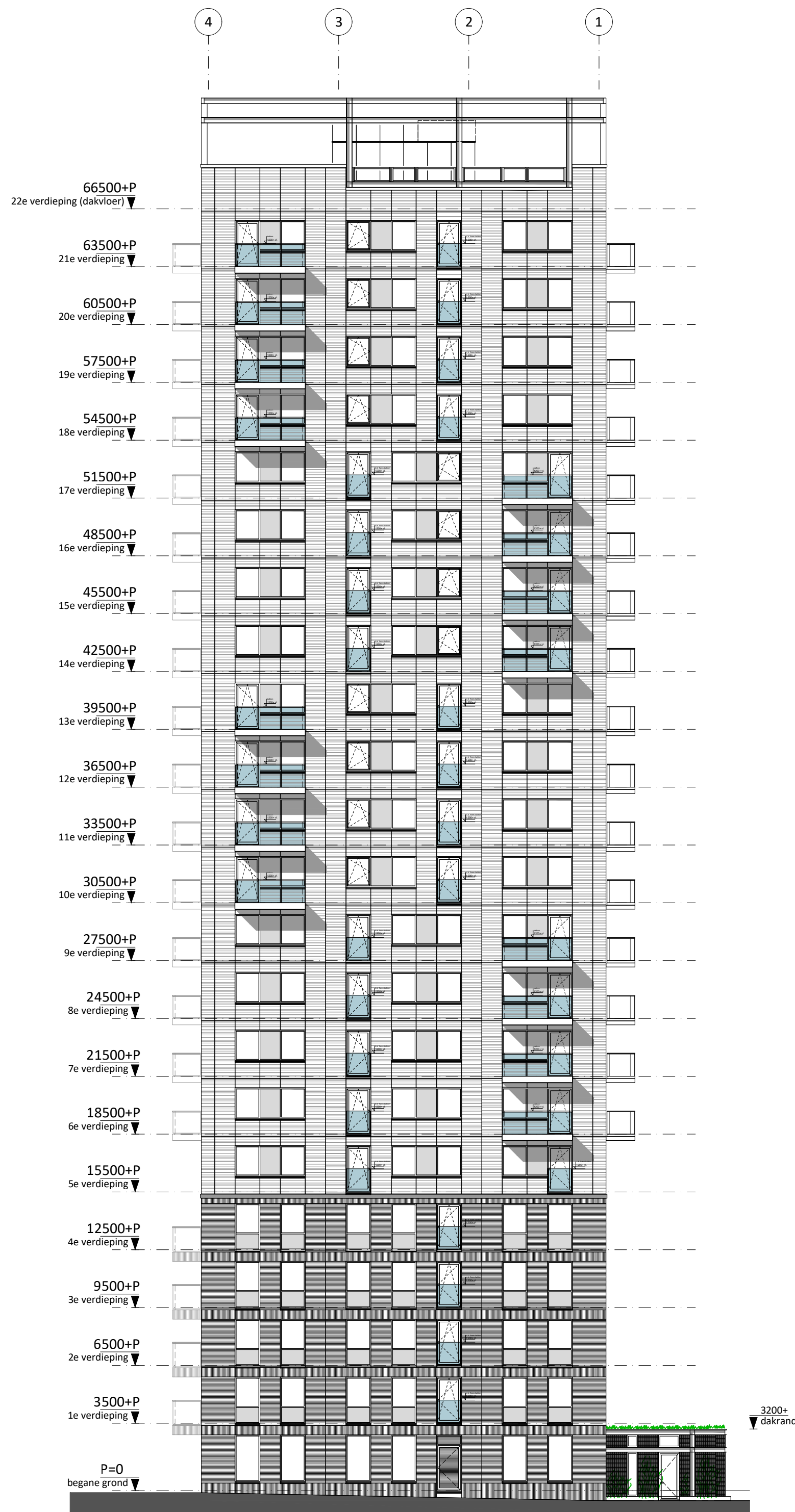
24-10-2022

status

DEFINITIEF



VOERGEVEL
(straatgevel)



RECHTER ZIJGEVEL



ACHTERGEVEL



LINKER ZIJGEVEL

* gesloten glazen balustrade conform rapportage
Cauberg Huygen 05170-48998-09 dd 21-02-2020

** de woning boven de hoofdentree is vervallen waardoor het
geluidwerend letterscherm niet meer benodigd is.
rechts boven de hoofdentree bevindt zich nog wel een slaapkamer
maar deze behoort bij de woning op de hoek die tpv het balkon al een
geluidsluwe voorziening heeft.

aluminium kozijn, RAL 7021
HEA 250, RAL 7021
DJO schoepenrooster, RAL 7021
cortenstaal



0474396 FIETSENSTALLING SEATOWER
BAKKERS HOMMEN WAERDEVAST

tekening nr. DO_200
GEVELS

fase DEFINITIEF ONTWERP
schaal 1:200
datum 23-06-2022
status DEFINITIEF

wijziging
A 25-08-2022
B 07-09-2022
C 28-09-2022
D 07-10-2022