



gemeente

Zoetermeer

GEBOEKT

10 OKT 2014

VERZONDEN

OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Zoetermeer;

gezien de aanvraag

ingekomen d.d. : 24 december 2013;
dossiernummer : WB20130557;
van : Swaenensteyn V.O.F.
de heer G.J. Hoogenboom
: Meerpolder 23, 2717PA Zoetermeer;

om vergunning tot : het verbouwen van een zorgboerderij;

op het perceel kadastraal bekend

gemeente : Zoetermeer;
sectie : B;
nr(s) : 306 en 307;

plaatselijk gemerkt : Meerpolder 23 te Zoetermeer

Besluiten:

Gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

1. het bouwen van een bouwwerk;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan;
3. het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde, of van werkzaamheden;
4. het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk met het oog op de brandveiligheid.

Bij dit besluit behoren de volgende als zodanig gewaarmerkte stukken; de aanvraag, de beschrijving, de tekeningen en overige ingediende stukken en de vergunningvoorschriften zoals opgenomen in de bijlage(n);

Overwegingen:

Met betrekking tot de vergunde activiteiten liggen de volgende inhoudelijke overwegingen aan het besluit ten grondslag:

- het project heeft betrekking op het verbouwen van de bedrijfswoning ten behoeve van een logiesfunctie voor een zorgboerderij, het wijzigen van het gebruik van het perceel ten behoeve van een zorgboerderij en het wijzigen van het gebruik ten behoeve van mantelzorg in het voorhuis van de bedrijfswoning;

Bouwen (2.1, lid 1, onder a Wabo) in samenhang met het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (2.1, lid 1, onder c Wabo)



★ W B 2 0 1 3 0 5 5 7 ★

Archiefexemplaar

- de activiteit (ver)bouwen is gelegen binnen het vigerende bestemmingsplan 'Zoetermeerse Meerpolder';
- ter plaatse geldt de bestemming 'Agrarisch gebied met natuur- en landschapswaarden, agrarisch bouwperceel met open begrenzing';
- de activiteit (ver)bouwen is niet in overeenstemming met de doeleindenomschrijving binnen de voornoemde bestemming op grond van artikel 4, lid 1 van de bestemmingsplanvoorschriften omdat het gebruik van het perceel en opstellen ten behoeve van een zorgboerderij en mantelzorg niet is toegestaan;
- gelet op artikel 2.10, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht dient de aanvraag voor de activiteit (ver)bouwen tevens te worden gezien als een aanvraag om vergunning voor een activiteit afwijking van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in samenhang met artikel 2.12, lid 1, onder a sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- met gebruikmaking van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan vergunning worden verleend voor de activiteit afwijking van het bestemmingsplan in verband met de in de considerans genoemde afwijking van het bestemmingsplan;
- de aanvraag om vergunning voor de activiteit afwijking van het bestemmingsplan is getoetst aan de door de gemeenteraad op 4 februari 2013 gewijzigd vastgestelde 'Beleidsregels voor de toepassing van een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 Wabo of een aanvraag voor een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.9 Wet ruimtelijke ordening', waarbij wordt verwezen naar het terzake gestelde in de bij dit besluit behorende en als zodanig hiervan deeluitmakende ruimtelijke onderbouwing;
- de aanvraag om vergunning voor de activiteit afwijking van het bestemmingsplan is hiermee in overeenstemming;
- de aanvraag om vergunning voor de activiteit afwijking van het bestemmingsplan is getoetst aan de door de gemeenteraad op 4 februari 2013 gewijzigd vastgestelde categorieën van gevallen waarin geen verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht is vereist;
- de aanvraag om vergunning voor de activiteit afwijking van het bestemmingsplan past in deze categorieën van gevallen zodat er geen verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht van de gemeenteraad nodig is;
- gelet op de overwegingen in de ruimtelijke onderbouwing, welke ten grondslag ligt aan de activiteit afwijking van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c in samenhang met artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, heeft deze activiteit geen onaanvaardbare aantasting voor het woon- en leefklimaat tot gevolg;
- het plangebied ligt deels in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering;
- de beschreven veranderingen hebben echter geen waterhuishoudkundige gevolgen waardoor het Hoogheemraadschap van Rijnland een positief wateradvies heeft gegeven;
- de omgevingsvergunning voor de activiteit afwijking van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c in samenhang met artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht dient te worden voorbereid overeenkomstig afdeling 3.4 van de

Archiefexemplaar



gemeente

Zoetermeer

Algemene wet bestuursrecht op basis van artikel 3.10, lid 1, onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

- de stadsbouwmeester heeft in de vergadering van 12 februari 2014 geoordeeld dat de activiteit (ver)bouwen voldoet aan redelijke eisen van welstand;
- de aangevraagde (ver)bouwactiviteit is getoetst aan de bepalingen van het Bouwbesluit en er is aannemelijk gemaakt dat de aangevraagde (ver)bouwactiviteit hiermee in overeenstemming is;
- de aangevraagde (ver)bouwactiviteit is getoetst aan de bepalingen van de Bouwverordening en er is aannemelijk gemaakt dat de aangevraagde (ver)bouwactiviteit hiermee in overeenstemming is;

Uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde, of van werkzaamheden (2.1, lid 1, onder b Wabo)

- het perceel waarop de activiteit 'uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden' plaats gaan vinden, is gelegen binnen het vigerende bestemmingsplan 'Zoetermeerse Meerpolder';
- ter plaatse geldt de bestemming 'Agrarisch gebied met natuur- en landschapswaarden, agrarisch bouwperceel met open begrenzing';
- het is op grond van artikel 4, lid 4 van de bestemmingsplanvoorschriften verboden om zonder of in afwijking van een aanlegvergunning de volgende andere werken in de in artikel 4, lid 4.1, onder c uit te voeren: het aanleggen van wegen, fiets- en voetpaden, parkeergelegenheid en andere oppervlakteverhardingen, met uitzondering van koepaden;
- er is geconstateerd dat er advies nodig is om te beoordelen of er medewerking verleend kan worden aan de activiteit 'uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden';
- op 12 februari 2014 is er een positief advies uitgebracht door de landschap- en agrarisch deskundige;
- er is voor de werkzaamheden geen omgevingsvergunning noodzakelijk ingevolge de Monumentenwet 1988 of een provinciale of gemeentelijke monumentenverordening;
- het werk of de werkzaamheid is niet in strijd met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of artikel 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening op grond van artikel 2.11, lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;
- in het kader van de beoordeling van de activiteit 'uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden' hebben wij de betrokken belangen afgewogen en wij menen dat de belangen van de aanvrager in deze prevaleren;
- tegen de verlening van de vergunning voor de activiteit 'uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden' bestaan van gemeentezijde geen bezwaren aangezien door deze activiteit dan wel door daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de natuur- en/of landschapswaarden van het gebied;
- er bestaat geen aanleiding om voorwaarden te stellen ten aanzien van deze activiteit;

Archiefexemplaar

Het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk in met het oog op de brandveiligheid (2.1, lid 1, onder d, Wabo)

- het betreft het als logiesfunctie van een zorgboerderij in gebruik houden of nemen van (een deel van) het bouwwerk gelegen aan de Meerpolder 23 te Zoetermeer;
- in het bouwwerk wordt (of zal worden) aan meer dan 10 kinderen jonger dan twaalf jaar of aan meer dan 10 lichamelijk of geestelijk gehandicapte personen dagverblijf verschaft;
- het gebruik voldoet aan de eisen beschreven in het Bouwbesluit 2012;
- het pand in gebruik is of in gebruik zal worden genomen overeenkomstig de gewaarmerkte vergunningaanvraag;
- de bouwkundige samenstelling en de indeling van het pand is zoals is aangegeven op de gewaarmerkte plattegrondtekening(en);
- er mogen bij normaal gebruik van de inrichting **maximaal 30 personen** tegelijkertijd in het pand aanwezig zijn;
- De vergunning dient altijd in het bouwwerk waar de activiteiten plaatsvinden aanwezig te zijn en op verzoek van degene die belast is met het toezicht op de naleving van de gebruikeisen ter inzage te worden gegeven;
- De aanvraag, tekeningen en overige gewaarmerkte bescheiden maken onderdeel uit van deze vergunning;
- de omgevingsvergunning voor de activiteit het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk met het oog op de brandveiligheid als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder d van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht dient te worden voorbereid overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht op basis van artikel 3.10, lid 1, onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

Algemeen:

- van het voornemen tot de verlening van de omgevingsvergunning voor de activiteit afwijking van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c in samenhang met artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de activiteit (ver)bouw, de activiteit uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde, of van werkzaamheden en de activiteit het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk in met het oog op de brandveiligheid als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder d van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht is een kennisgeving als bedoeld in artikel 3.12, lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht gedaan op 7 augustus 2014 in de lokale krant Zoetermeer Dichtbij, de Staatscourant en op de gemeentelijke website;
- de ontwerp omgevingsvergunning, de ruimtelijke onderbouwing, de aanvraag om omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken hebben vervolgens met ingang van 8 augustus 2014 gedurende zes weken ter inzage gelegen;
- op de voorgenomen omgevingsvergunning is een zienswijze ingediend door de Stichting Kwaliteitsteam Buytenpark;

Archiefexemplaar

Procedure

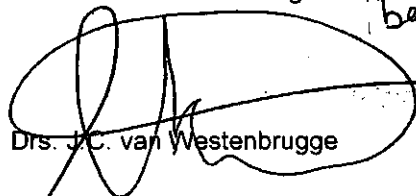
Dit besluit is voorbereid volgens de uitgebreide procedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wabo. Daarnaast is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. De aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften waardoor de gevraagde omgevingsvergunning wordt verleend;

Op grond van artikel 2.22 van de Wabo worden voorschriften aan deze omgevingsvergunning verbonden. Deze zijn opgenomen in de Bijlage(n) 'Vergunningvoorschriften';

Op grond van artikel 6.2 van de Wabo en gezien het urgente karakter van deze omgevingsvergunning, treedt deze vergunning terstond na haar bekendmaking in werking.

Zoetermeer, 9 oktober 2014

Namens burgemeester en wethouders van Zoetermeer,
het hoofd van de afdeling VVH,



Drs. J.C. van Westenbrugge

Contactpersoon : de heer D.A. van Kapel, telefoonnummer 079-346 9566

Bouwsom : € 169.400,- (incl. BTW)

Bijlage(n) : diverse

Archiefexemplaar



gemeente

Zoetermeer

- deze zienswijze is beantwoord in onze brief met ons kenmerk WB20130557/1, welke gelijktijdig met deze vergunning is verstuurd en de hierin opgenomen motivering en belangenafweging deel uitmaken van dit besluit;
- tegen de verlening van de vergunning voor de activiteit afwijking van het bestemmingsplan bestaan van gemeentezijde geen bezwaren aangezien deze activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening;
- voorts vindt de bekendmaking van dit besluit plaats op de wijze als verwoord in artikel 3:44 Algemene wet bestuursrecht;

Archiefexemplaar



gemeente

Zoetermeer

Rechtsbescherming (uitgebreide procedure):

Tegen dit besluit staat voor belanghebbenden, gelet op artikel 7:1 onder d en artikel 8:1 Algemene wet bestuursrecht, de mogelijkheid open om binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit een beroepschrift in te dienen bij de Rechtbank Den Haag (Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage).

Indien het besluit is voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht, dan staat voor belanghebbenden, mede gelet op artikel 6:8 lid 4 Algemene wet bestuursrecht, de mogelijkheid open om binnen zes weken, met ingang van de dag na die waarop het besluit overeenkomstig artikel 3:44 lid 1 Algemene wet bestuursrecht, ter inzage is gelegd, een beroepschrift in te dienen bij genoemde rechtbank.

U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen bij de Rechtbank Den Haag, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden.

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van dit besluit niet. Hiertoe kunt u op grond van het bepaalde in artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Den Haag (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage). Wij wijzen u er op dat daarvoor vereist is dat u een beroepschrift tegen het besluit hebt ingediend en dat u een spoedeisend belang hebt bij het treffen van die voorziening.

Op grond van artikel 6:13 Algemene wet bestuursrecht kan geen beroep worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze als bedoeld in artikel 3:15 Algemene wet bestuursrecht, naar voren heeft gebracht.

Archiefexemplaar

Overige opmerkingen

De aanvrager wordt erop gewezen dat :

Indien t.b.v. de werkzaamheden openbare verharding, -terreinen en/of openbaar gebied betreden, c.q. in gebruik genomen moet worden, moet voor de aanvang van de werkzaamheden ontheffing op grond van artikel 2.5 APV en een melding op grond van artikel 2.7 APV worden aangevraagd/gedaan. U dient dit te richten aan het college van B&W, afdeling VVH, Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer;

Bij beschadigingen aan openbaar groep en/of bestratingen zijn de herstelkosten voor de rekening van de aanvrager;

De vergunning met bijbehorende gewaarmerkte bescheiden moeten op het werk aanwezig zijn en desgevraagd aan de inspecteur van de afdeling VVH worden getoond;

De vergunning wordt verleend behoudens rechten van en verplichtingen jegens derden.

De vergunning dient altijd in het bouwwerk waar de activiteiten plaatsvinden aanwezig te zijn en op verzoek van degene die belast is met het toezicht op de naleving van de gebruikelijke ter inzage te worden gegeven.

c.c.:

- Afdeling Financiën en Belastingen + legesbrief
- Brandweer
- Ruimte (archief)
- Balie bouwzaken
- Geodesie
- BAG

Archiefexemplaar



gemeente

Zoetermeer

Bijlage 1: VERGUNNINGVOORSCHRIFTEN BOUWACTIVITEIT (Bouwbesluit 2012)

bij omgevingsvergunning WB20130557, voor het verbouwen van een zorgboerderij op het perceel Meerpolder 23 te Zoetermeer.

Aan deze omgevingsvergunning worden voorschriften verbonden.

Deze voorschriften moeten in acht worden genomen, opdat het plan voldoet aan de bepalingen van de Wabo en overige relevante wetgeving (waaronder de Mor, het Bor en het Bouwbesluit)

Voorwaarden t.a.v.:

I Bouwbesluit

Informatie m.b.t. deze voorschriften kan worden ingewonnen bij Afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving van de gemeente Zoetermeer, tel.: 14 079.

I N.a.v. het Bouwbesluit

1. De aanvrager is gehouden te bouwen overeenkomstig de bepalingen van het Bouwbesluit;
2. Ingevolge artikel 1.23 dienen de volgende bescheiden op de bouwplaats aanwezig te zijn en op verzoek van de bouwinspecteur van de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving te worden getoond:
 - de omgevingsvergunning met bijbehorende voorwaarde;
 - het bouwveiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.3;
 - overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarde en ontheffingen.
3. Ingevolge artikel 1.25 moet de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving ten minste 2 dagen van te voren in kennis worden gesteld van:
 - **de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden** waarvoor vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning. Dit kan met behulp van bijgevoegde gele briefkaart;
4. Het bevoegde gezag wordt ten minste op de dag van de **beëindiging van de bouwwerkzaamheden** waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, Door de houder van die vergunning schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld. Dit kan met behulp van bijgevoegde gele briefkaart.
5. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen voordat de beëindiging van het werk is gemeld.

veiligheid:

6. De definitieve constructie berekeningen en tekeningen van de aan te passen constructieve onderdelen dienen, ten minste drie weken voor uitvoering, ter nadere goedkeuring te worden overlegd.

Archiefexemplaar

bouw- en sloopwerkzaamheden:

7. De op grond van hoofdstuk 8 te treffen maatregelen worden op aanwijzing van het bevoegd vastgelegd in een bouw- of sloopveiligheidsplan. De maatregelen hebben ten minste betrekking op:
- a. de afscheiding en afsluiting van het bouw- of sloopterrein;
 - b. de bereikbaarheid en de bruikbaarheid van bluswater en andere openbare voorzieningen;
 - c. het stallen, afsluiten of opbergen van machines, werktuigen, materialen en installaties op zodanige wijze dat onbevoegden daar geen toegang toe hebben;
 - d. het waarborgen van de verkeersveiligheid;
 - e. het voorkomen van vallende objecten, en
 - f. de eventuele nadere voorwaarde, zie art. 1.29 bijvoorbeeld het stempelplan.

Archiefexemplaar



gemeente

Zoetermeer

Bijlage 2: GEBRUIKSVOORSCHRIFTEN ACTIVITEIT BRANDVEILIG GEBRUIKEN

bij omgevingsvergunning WB20130557, voor het verbouwen van een zorgboerderij op het perceel
Meerpolder 23 te Zoetermeer.

- Voor zover in deze vergunning niet anders is bepaald, zijn de artikelen van het Bouwbesluit 2012 van toepassing. Het is de verantwoording van de gebruiker zich op de hoogte te stellen indien wijzigingen van deze artikelen plaatsvinden. De gebruiker dient altijd te voldoen aan de meest recente artikelen.
- er mogen bij normaal gebruik van de inrichting **maximaal 30 personen** tegelijkertijd in het pand aanwezig zijn;

Archiefexemplaar



gemeente

Zoetermeer

ADVIES OMGEVINGSVERGUNNING

AFDELING : Veiligheid, Vergunningen en Handhaving
PORTEFEUILLE : Wethouder M.J. (Marc) Rosier
ONDERWERP : het verbouwen van een zorgboerderij
DOSSIERNUMMER : WB20130557

Te nemen besluit:

Ik adviseer:

De omgevingsvergunning voor de activiteit(en):

1. het bouwen van een bouwwerk;
2. het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan;
3. het uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde, of van werkzaamheden;
4. het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk met het oog op de brandveiligheid.

onder het stellen van nadere voorschriften te verlenen ex artikel 2.1 en 2.2 van de Wabo voor het verbouwen van de bedrijfswoning ten behoeve van een logiesfunctie voor een zorgboerderij, het wijzigen van het gebruik van het perceel ten behoeve van een zorgboerderij en het wijzigen van het gebruik ten behoeve van mantelzorg in het voorhuis van de bedrijfswoning op het perceel Meerpolder 23 te Zoetermeer ten behoeve van Swaenensteyn V.O.F.

DATUM : 9-10-2014

REDACTIE : A.O. Berghuis / D. van Kapel

d.d.: 9-10-14

paraaf: 

SENIOR JURIDISCH : mr. J. van den Bergh

d.d.: 9-10-14

paraaf: 

be J.
van den Bergh

Archiefexemplaar

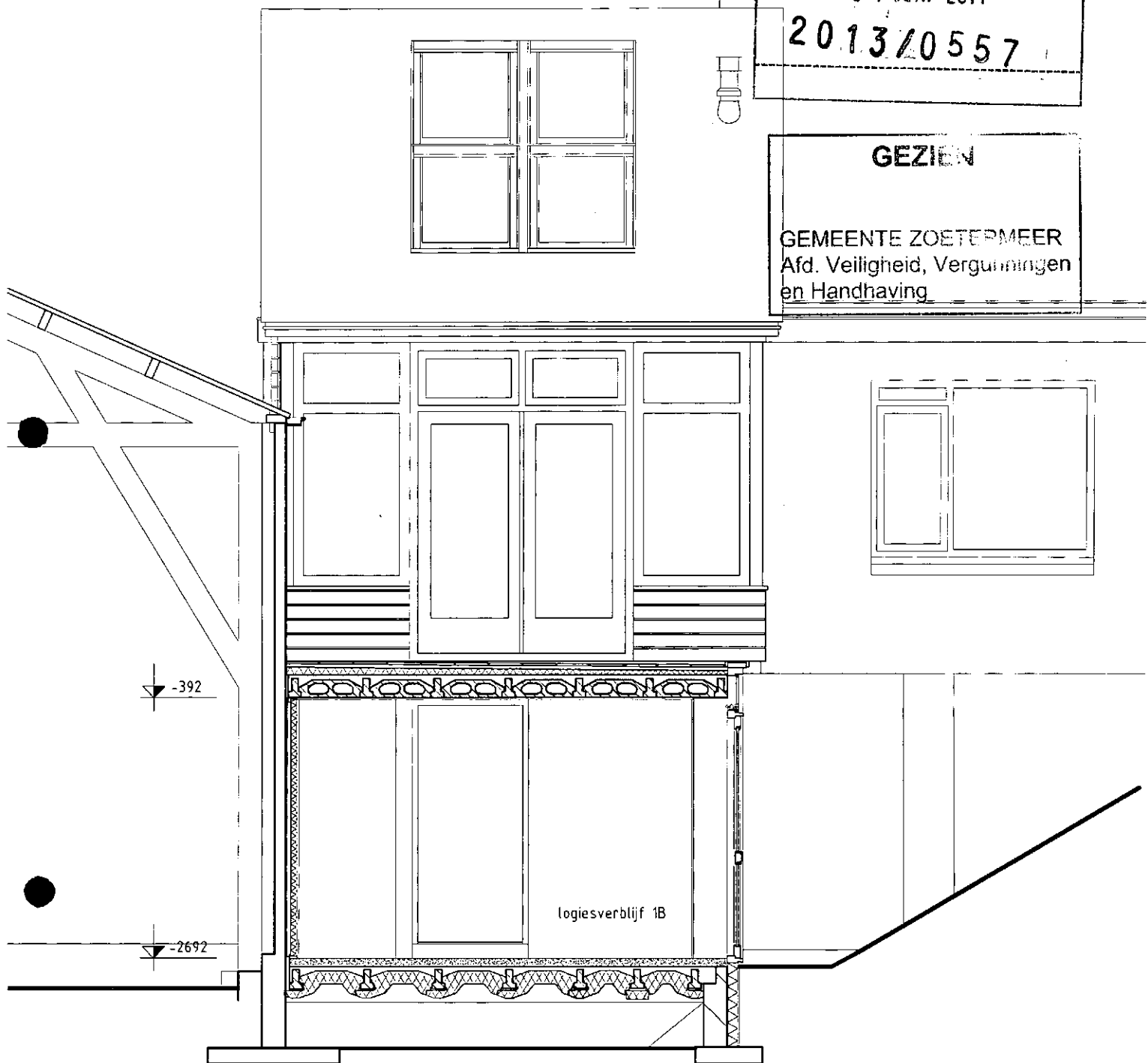
G. MEENEZOOETERMEER
Afd. Veiligheid, Vergunningen
en Handhaving

04 JUNI 2014

2013/0557

GEZIEN

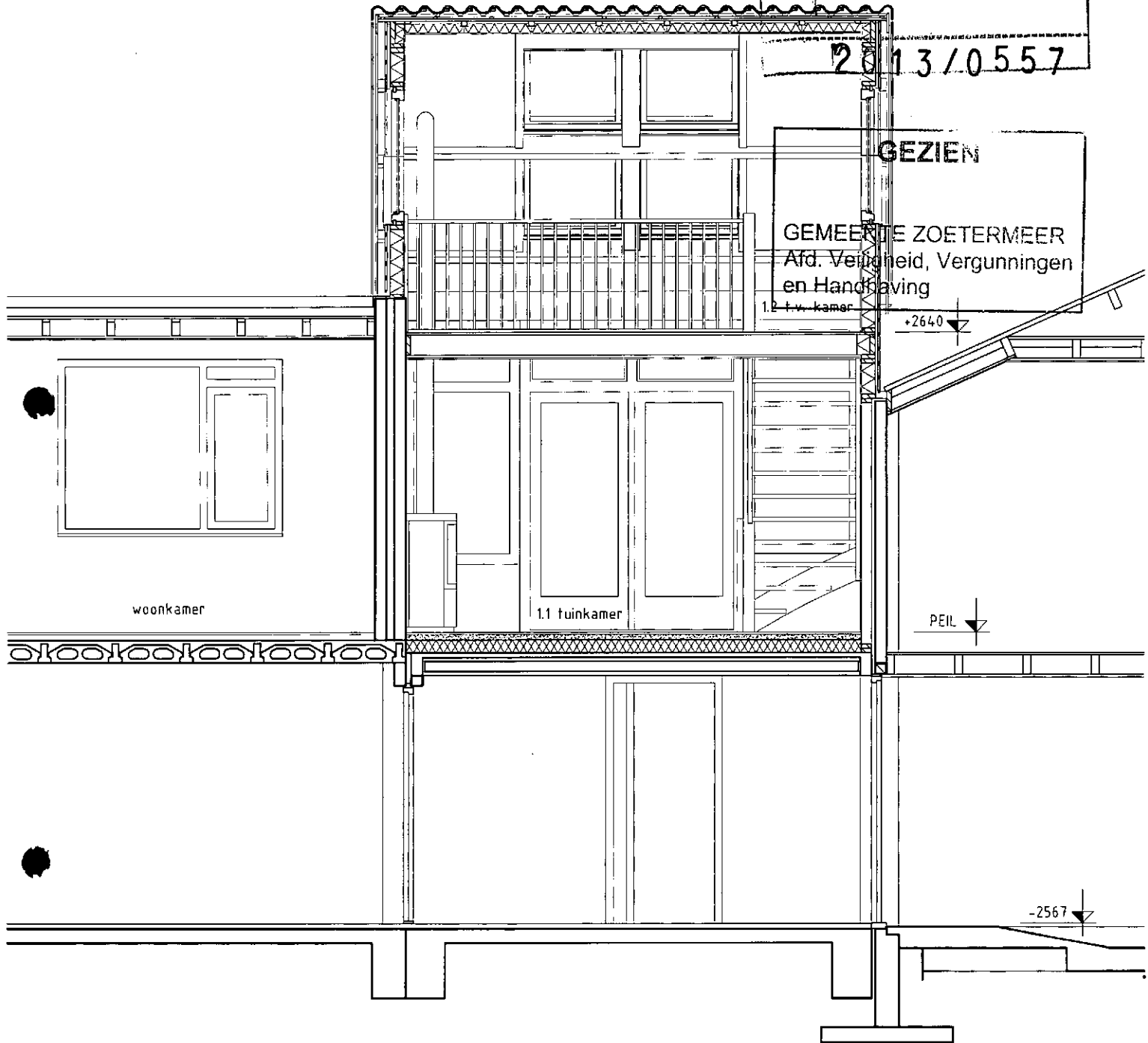
GEMEENTE ZOETERMEER
Afd. Veiligheid, Vergunningen
en Handhaving



NIEUWE TOESTAND (maten in het werk controleren)

werk		dossier	blad
verbouw zorgboerderij Swaenensteyn v.o.f. Meerpolder 23 2717 PA Zoetermeer		5706	04
		schaal	formaat
		1:50	A4
onderwerp			
westgevel/doorsnede C-C			
wijziging	getekend	datum	getekend
A	JPH	23.05.2014	JPH
B			datum
C			21.12.2013
architectenbureau huurman			
ORANJELAAN 66 2712 GE ZOETERMEER TEL. 079-3163418			

GEMEENTE ZOETERMEER
Afd. Veiligheid, Vergunningen
en Handhaving
04 JUNI 2014
2013/0557



NIEUWE TOESTAND (maten in het werk controleren)

werk			dossier	blad
verbouw zorgboerderij Swaenesteijn v.o.f. Meerpolder 23 2717 PA Zoetermeer			5706	06
			schaal	formaat
			1:50	A4
onderwerp				
doorsnede A-A				
wijziging	getekend	datum	getekend	
A	JPH	23.05.2014	JPH	
B			datum	
C			23.12.2013	
architectenbureau huurman				
DRANJELAAN 66 2712 GE ZOETERMEER TEL. 079-3163418				

Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van Zoetermeer
dd

GEBOEKT

10 OKT 2014

VERZONDEN

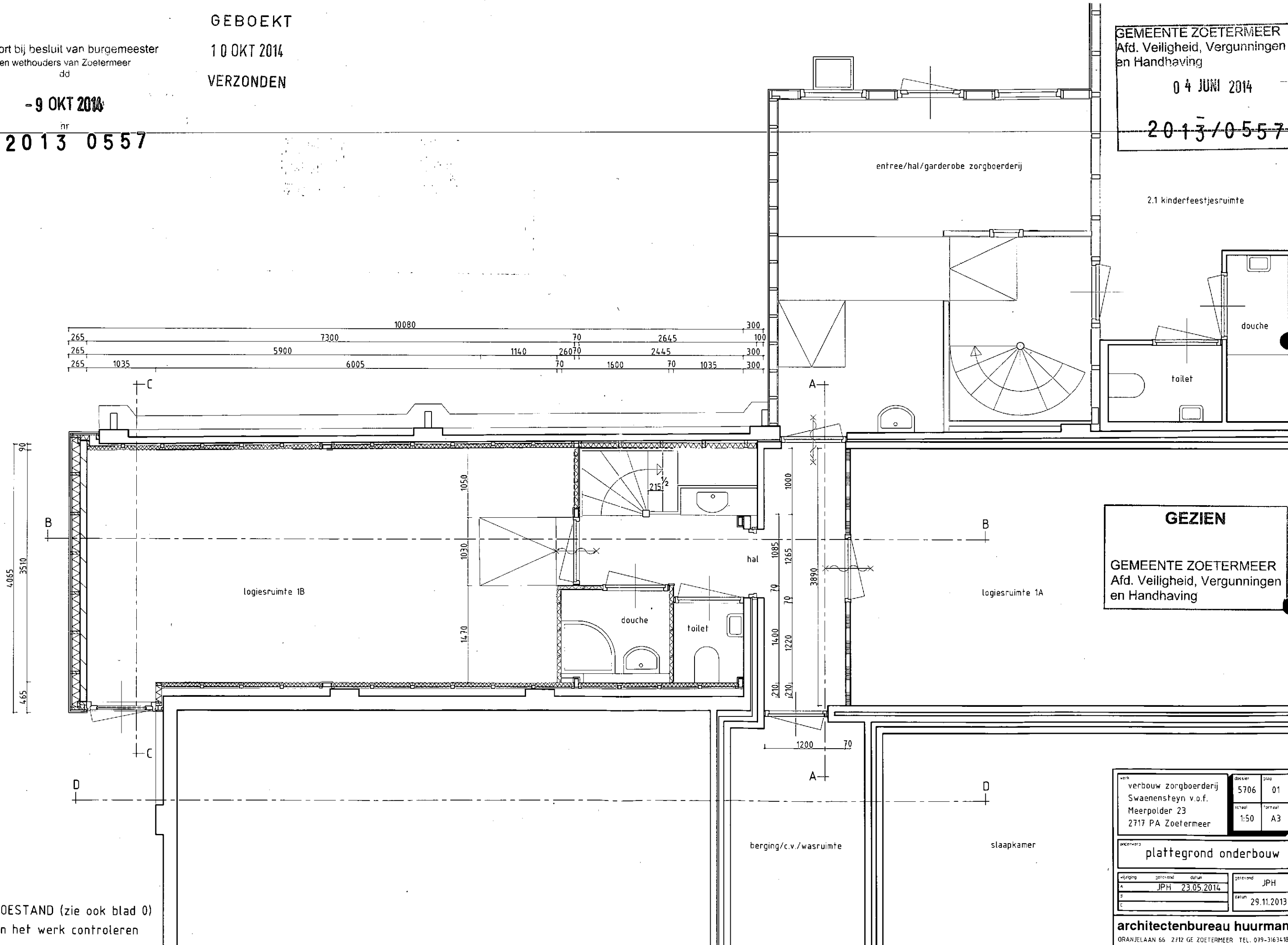
- 9 OKT 2014

nr
2013 0557

GEMEENTE ZOETERMEER
Afd. Veiligheid, Vergunningen
en Handhaving

04 JUNI 2014

2013/0557



GEZIEN

GEMEENTE ZOETERMEER
Afd. Veiligheid, Vergunningen
en Handhaving

werk	verbouw zorgboerderij Swaenesteijn v.o.f. Meerpolder 23 2717 PA Zoetermeer	dossier	5706	blad	01
schaal	1:50	formaat	A3		

plattengrond onderbouw

afgekeurd	JPH	datum	23.05.2014
afgekeurd	JPH	datum	29.11.2013

architectenbureau huurman
ORANJELAAN 66 2712 GE ZOETERMEER TEL. 079-3163418



NIEUWE TOESTAND (zie ook blad 0)
maten in het werk controleren

114 2525 7569 4930

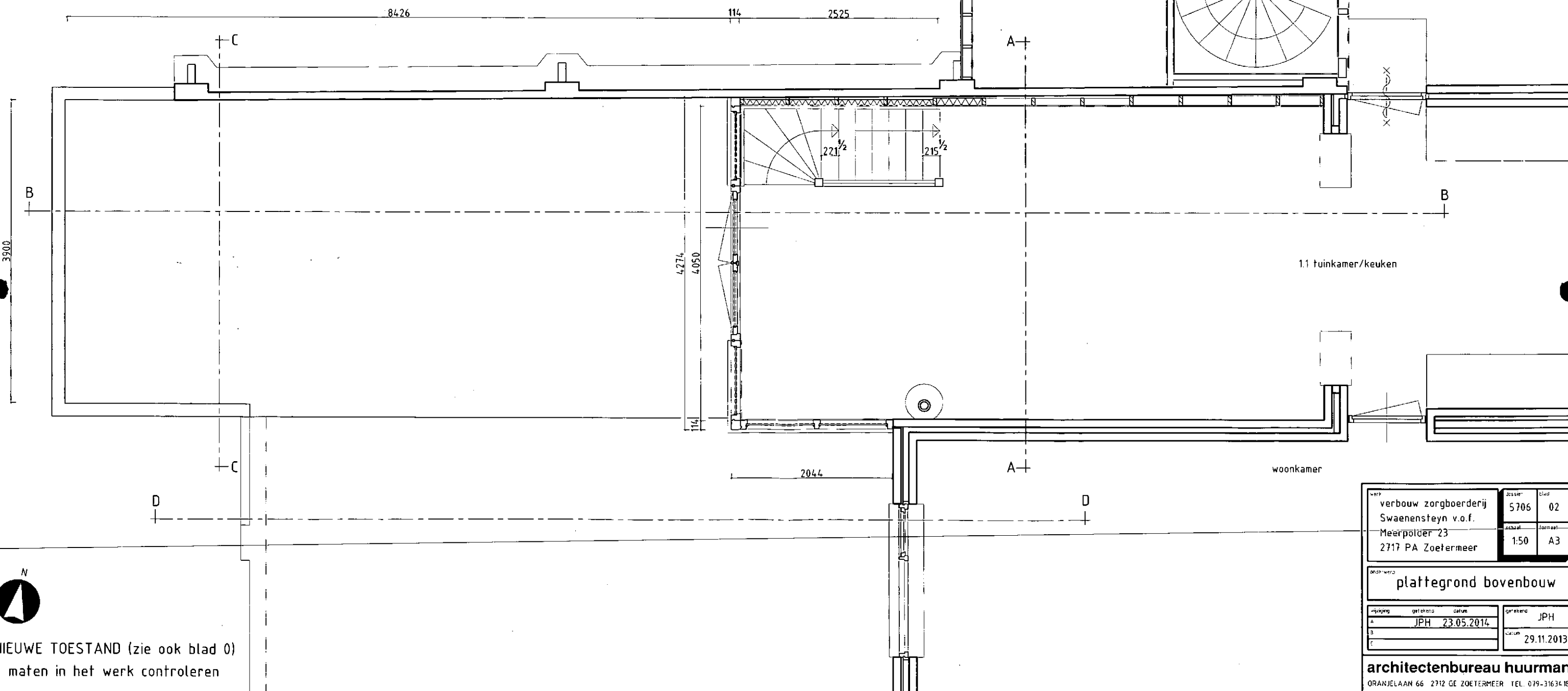
GEMEENTE ZOETERMEER
Afd. Veiligheid, Vergunningen
en Handhaving

04 JUNI 2014

GEZIEN

GEMEENTE ZOETERMEER
Afd. Veiligheid, Vergunningen
en Handhaving

2.2 kantine zorgboerderij

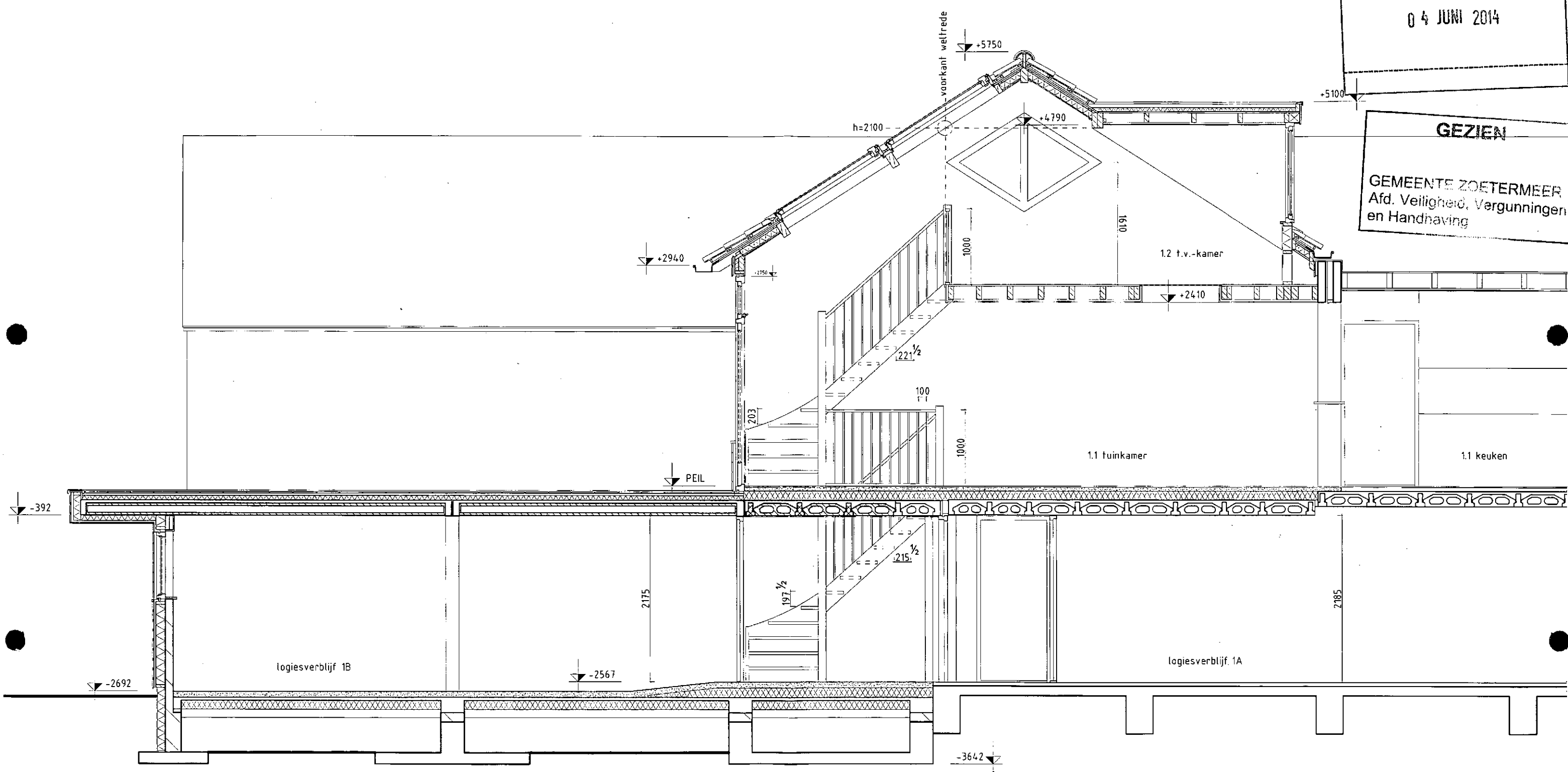


NIEUWE TOESTAND (zie ook blad 0)
maten in het werk controleren

werk		docnr	blad
verbouw zorgboerderij		5706	02
Swaenesteijn v.o.f.		schaal	formaat
Meerpolder 23		1:50	A3
2717 PA Zoetermeer			
plaattegrond bovenbouw			
opgesteld	getekend	datum	getekend
A	JPH	23.05.2014	JPH
B			
C			29.11.2013
architectenbureau huurman			
ORANJELAAN 66 2712 GE ZOETERMEER TEL. 079-3163418			

GEMEENTE ZOETERMEER
Afd. Veiligheid, Vergunningen
en Handhaving
04 JUNI 2014

GEZIEN
GEMEENTE ZOETERMEER
Afd. Veiligheid, Vergunningen
en Handhaving



NIEUWE TOESTAND (maten in het werk controleren)

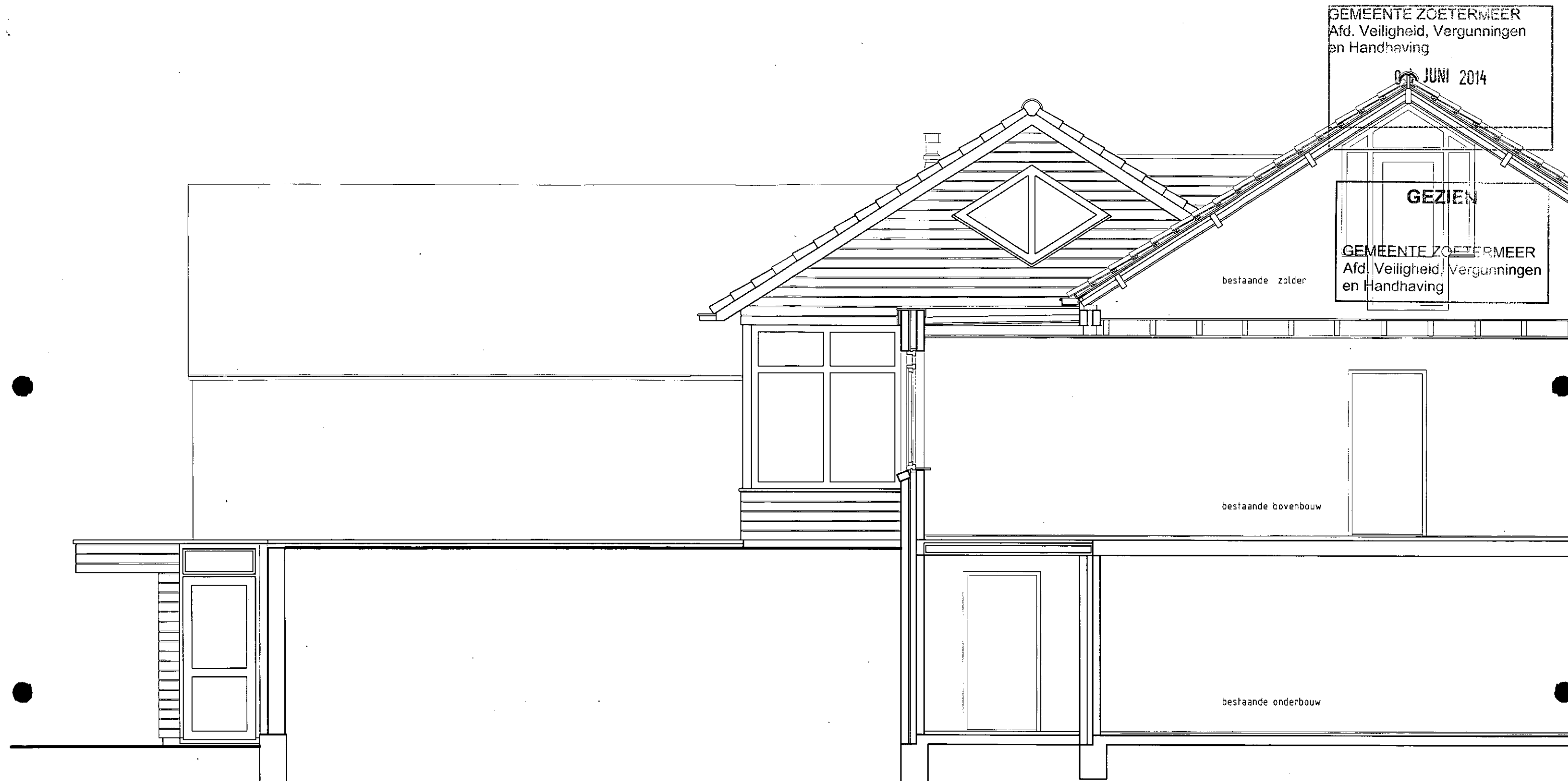
werk		osv vier	blad
verbouw zorgboerderij Swaenesteyn v.o.f.		5706	03
Meerpolder-23		schaal	formaat
2717 PA Zoetermeer		1:50	A3

onderwerp			
doorsnede B-B			

visie	getekend	datum	getekend
4	JPH	23.05.2014	JPH
3			
2			
1			

datum	23.12.2013
-------	------------

architectenbureau huurman	
ORANJELAAN 66 2712 GE ZOETERMEER TEL. 079-3163418	



NIEUWE TOESTAND

BESTAANDE DWARSDOORSNEDE WOONHUIS

werk		dossier		blad	
verbouw zorgboerderij Swaenesteijn v.o.f. Meerpolder 23 2717-PA-Zoetermeer		5706		05	
		schaal		formaat	
		1:50		A3	
ontwerp					
zuidgevel/doorsnede D-D					
wijziging		getekend		datum	
A		JPH		23.05.2014	
B					
C					
		getekend		datum	
		JPH		29.11.2013	
architectenbureau huurman					
ORANJELAAN 56 2712 GE ZOETERMEER TEL. 079-3163418					