

Projectnaam
Projectnummer
Projectomschrijving
Printdatum



Begroting kosten

		Hoeveelheid	Eenheid	Prijs per eenheid	Bedrag op prijspeil	Prijspeil jaar	Bedrag op prijspeil 1-1-2022
Verwerving							
1	10	m2	€	835,00	€ 8.350,00	2022	€ 8.350,00
2	70734	m2	€	835,00	€ 59.062.890,00	2022	€ 59.062.890,00
3	26055	m2	€	835,00	€ 21.755.925,00	2022	€ 21.755.925,00
4	3102	m2	€	835,00	€ 2.590.170,00	2022	€ 2.590.170,00
5	1621	m2	€	835,00	€ 1.353.535,00	2022	€ 1.353.535,00
6	1114	m2	€	835,00	€ 930.190,00	2022	€ 930.190,00
7	272511	m2	€	52,75	€ 14.376.195,00	2022	€ 14.376.195,00
8	551	m2	€	835,00	€ 460.085,00	2022	€ 460.085,00
9	307	m2	€	835,00	€ 256.345,00	2022	€ 256.345,00
10	126	m2	€	835,00	€ 105.210,00	2022	€ 105.210,00
11	629	m2	€	835,00	€ 525.215,00	2022	€ 525.215,00
12	2013	m2	€	835,00	€ 1.680.855,00	2022	€ 1.680.855,00
13	43	m2	€	835,00	€ 35.905,00	2022	€ 35.905,00
14	14	m2	€	835,00	€ 11.690,00	2022	€ 11.690,00
15	9535	m2	€	835,00	€ 7.961.725,00	2022	€ 7.961.725,00
16	7245	m2	€	835,00	€ 6.049.575,00	2022	€ 6.049.575,00
17	4500	m2	€	835,00	€ 3.757.500,00	2022	€ 3.757.500,00
18	505	m2	€	835,00	€ 421.675,00	2022	€ 421.675,00
19	93	m2	€	835,00	€ 77.655,00	2022	€ 77.655,00
20	160	m2	€	835,00	€ 133.600,00	2022	€ 133.600,00
21	8887	m2	€	835,00	€ 7.420.645,00	2022	€ 7.420.645,00
22	370	m2	€	835,00	€ 308.950,00	2022	€ 308.950,00
23	3000	m2	€	835,00	€ 2.505.000,00	2022	€ 2.505.000,00
Subtotaal Verwerving					€ 131.788.885,00		€ 131.788.885,00
Onderzoek en milieukosten							
Gerealiseerd 2019	1	post	€	134.192,00	€ 134.192,00	2022	€ 134.192,00
Gerealiseerd 2020	1	post	€	213.060,00	€ 213.060,00	2022	€ 213.060,00
Gerealiseerd 2021	1	post	€	87.300,00	€ 87.300,00	2022	€ 87.300,00
Nog te realiseren	1	post	€	51.000,00	€ 51.000,00	2022	€ 51.000,00
Subtotaal Onderzoek en milieukosten					€ 485.552,00		€ 485.552,00
Sloopkosten							
1	1	post	€	0,00	€ 0,00	2022	€ 0,00
2	1	post	€	355.379,04	€ 355.379,04	2022	€ 355.379,04
3	1	post	€	1.094.796,72	€ 1.094.796,72	2022	€ 1.094.796,72
4	1	post	€	0,00	€ 0,00	2022	€ 0,00
5	1	post	€	0,00	€ 0,00	2022	€ 0,00
6	1	post	€	511.850,40	€ 511.850,40	2022	€ 511.850,40
7	1	post	€	0,00	€ 0,00	2022	€ 0,00
8	1	post	€	0,00	€ 0,00	2022	€ 0,00
9	1	post	€	0,00	€ 0,00	2022	€ 0,00
10	1	post	€	0,00	€ 0,00	2022	€ 0,00
11	1	post	€	77.984,28	€ 77.984,28	2022	€ 77.984,28
12	1	post	€	196.092,00	€ 196.092,00	2022	€ 196.092,00
13	1	post	€	0,00	€ 0,00	2022	€ 0,00
14	1	post	€	0,00	€ 0,00	2022	€ 0,00
15	1	post	€	476.503,56	€ 476.503,56	2022	€ 476.503,56
16	1	post	€	251.349,72	€ 251.349,72	2022	€ 251.349,72
17	1	post	€	258.439,20	€ 258.439,20	2022	€ 258.439,20
18	1	post	€	0,00	€ 0,00	2022	€ 0,00
19	1	post	€	0,00	€ 0,00	2022	€ 0,00
20	1	post	€	0,00	€ 0,00	2022	€ 0,00
21	1	post	€	0,00	€ 0,00	2022	€ 0,00
22	1	post	€	0,00	€ 0,00	2022	€ 0,00
23	3000	post	€	48,55	€ 145.661,16	2022	€ 145.661,16
Subtotaal Sloopkosten					€ 3.368.056,08		€ 3.368.056,08
Bouw- en woonrijpmaken							
Historische boekwaarde		post			€ 0,00	2020	€ 0,00
Bouwkosten Deelraming 9A. Tunnel Boerhaavepad	1	post	€	3.009.543,87	€ 2.656.628,95	2020	€ 2.875.056,98
Bouwkosten Deelraming 11A. Tunnel Abdissenpad	1	post	€	2.986.874,25	€ 2.636.617,68	2020	€ 2.853.400,39
Bouwkosten Deelraming 17+19+deel 15 en 16. Afrikaeweg	1	post	€	5.028.936,73	€ 4.439.217,20	2020	€ 4.804.209,63
Bouwkosten Deelraming 15. Kruispunt Meerzichtlaan	1	post	€	422.946,32	€ 313.240,16	2020	€ 338.994,76
Bouwkosten Deelraming 16. Kruispunt Leeuwenhoeklaan	1	post	€	986.665,65	€ 730.738,84	2020	€ 790.820,19
Bouwkosten Deelraming 23. Ierlandlaan	1	post	€	39.362,06	€ 29.152,11	2020	€ 31.549,00
Bouwkosten Deelraming 18. Groene loper west	1	post	€	3.723.290,83	€ 3.286.678,19	2020	€ 3.556.908,87
Bouwkosten Deelraming 21+20. Groene loper oost	1	post	€	6.797.894,67	€ 4.986.613,14	2020	€ 5.396.612,47
Bouwkosten Deelraming 1+14. Bredewater	1	post	€	3.527.605,19	€ 2.677.988,12	2020	€ 2.898.172,31
Bouwkosten Deelraming 4. Boerhaavelaan Zuid	1	post	€	3.441.149,43	€ 2.612.355,07	2020	€ 2.827.142,90
Bouwkosten Deelraming 5. Boerhaavelaan Noord	1	post	€	1.591.265,54	€ 1.208.012,23	2020	€ 1.307.334,99
Bouwkosten Deelraming 6. Groene Kraag Zuid	1	post	€	1.723.420,37	€ 1.308.337,82	2020	€ 1.415.909,36
Bouwkosten Deelraming 7. Groene Kraag Noord	1	post	€	702.145,19	€ 533.034,84	2020	€ 576.860,96
Bouwkosten Deelraming 8. Kruispunt Stolberglaan	1	post	€	2.852.797,46	€ 2.165.706,56	2020	€ 2.343.770,96
Bouwkosten Deelraming 12+13. Doorsteken oost en west	1	post	€	2.226.047,75	€ 1.768.508,73	2020	€ 1.913.915,52
Bouwkosten Deelraming 9. Boerhaavepad	1	post	€	976.242,87	€ 401.581,79	2020	€ 434.599,85
Bouwkosten Deelraming 11. Abdissenpad	1	post	€	130.596,63	€ 50.378,31	2020	€ 54.520,42
Bouwkosten Deelraming 2. Stationssingel	1	post	€	3.566.655,06	€ 2.005.537,39	2020	€ 2.170.432,68
Bouwkosten Deelraming 10. Omleggen K&L Boerhaavepad	1	post	€	583.141,59	€ 514.759,35	2020	€ 557.082,86
Bouwkosten Deelraming 22. K&L Entree	1	post	€	600.000,00	€ 529.640,85	2020	€ 573.187,92
Bouwkosten Deelraming 24. Abdissenbos	1	post	€	364.463,50	€ 321.724,59	2020	€ 348.176,79
Bouwkosten Deelraming 25. Brm/wrm (opslag e.d.)	1	post	€	47.639,02	€ 36.457,19	2020	€ 39.454,70
Bouwkosten Deelraming 3. Fietsverbinding Afrikaeweg	1	post	€	2.060.995,69	€ 1.089.768,19	2020	€ 1.179.368,93
Bouwkosten openbare fietsenstalling (niet uit tarieven gedekt) entree	470	m2	€	1.250,00	€ 36.215,67	2022	€ 36.215,67
Bouwkosten openbare fietsenstalling (niet uit tarieven gedekt) stalling	1000	stuks	€	993,00	€ 61.168,80	2022	€ 61.168,80
Subtotaal Bouw- en woonrijpmaken					€ 47.391.922,67		€ 39.384.867,89
Plankosten							
Historische boekwaarde		post			€ 0,00	2021	€ 0,00
1 Verwerving	1	post	€	385.216,00	€ 385.216,00	2021	€ 390.994,24
2 Stedenbouw	1	post	€	5.603.366,65	€ 5.603.366,65	2021	€ 5.687.417,15
3 Ruimtelijke ordening	1	post	€	258.385,99	€ 258.385,99	2021	€ 262.261,78
4.1 Civiel- en cultuurtechniek: planontwikkeling	1	post	€	304.949,42	€ 304.949,42	2021	€ 309.523,67
5 Landmeten en vastgoedinformatie	1	post	€	132.427,57	€ 132.427,57	2021	€ 134.413,99
6 Communicatie	1	post	€	447.077,64	€ 447.077,64	2021	€ 453.783,80
7 Management	1	post	€	2.326.005,08	€ 2.326.005,08	2021	€ 2.360.895,16
8 Planeconomie	1	post	€	671.316,01	€ 671.316,01	2021	€ 681.385,75
Subtotaal Plankosten					€ 10.128.744,37		€ 10.280.675,53
Voorbereiding en toezicht							
Historische boekwaarde		post			€ 0,00	2021	€ 0,00
4.2 Civiel- en cultuurtechniek: voorbereiding, toezicht en directievoering	1	post	€	4.073.604,14	€ 4.073.604,14	2021	€ 4.134.708,21
Subtotaal Voorbereiding en toezicht					€ 4.073.604,14		€ 4.134.708,21
Planschade							
Historische boekwaarde		post			€ 0,00	2022	€ 0,00
Planschade SAOZ 20210771 risicoanalyse planschade Entree Zoetermeer.pdf	1	post	€	65.000,00	€ 65.000,00	2022	€ 65.000,00
Subtotaal Planschade					€ 65.000,00		€ 65.000,00
Rente boekwaarde							
Historische boekwaarde	1	post	€	2.659,71	€ 2.659,71	2022	€ 2.659,71
Subtotaal Rente boekwaarde					€ 2.659,71		€ 2.659,71
Totaal					€ 186.312.563,06		€ 189.510.404,41