

Nota van Beantwoording Overlegreacties ex artikel 3.1.1 Bro concept-ontwerpbestemmingsplan Meerzicht - Westerpark

Gemeente Zoetermeer
Afdeling Stadsontwikkeling
Juli 2012

Op 15 mei 2012 heeft het college van burgemeester en wethouders ingestemd met het concept-ontwerpbestemmingsplan Meerzicht - Westerpark en besloten om het vooroverleg te starten met de betrokken instanties ex artikel 3.1.1. Bro.

Het concept-ontwerpbestemmingsplan is op 24 mei 2012 verstuurd naar:

- Inspectie Vrom
- Provincie Zuid-Holland
- Hoogheemraadschap van Rijnland
- Stadsgewest Haaglanden
- Veiligheidsregio Haaglanden-Brandweer
- Dunea
- Gasunie
- Gemeente Den Haag
- Gemeente Pijnacker Nootdorp
- Gemeente Leidschendam Voorburg
- KPN

Op het verzoek om een reactie op het concept-ontwerpbestemmingsplan te geven is gereageerd door:

1. Provincie Zuid-Holland
2. Hoogheemraadschap van Rijnland
3. Veiligheidsregio Haaglanden-Brandweer
4. Gemeente Leidschendam Voorburg

Van de overige instanties is geen reactie ontvangen.

Hieronder is in de eerste kolom een samenvatting van de ingekomen reacties opgenomen. In de tweede kolom staat het antwoord daarop en zijn eventuele aanpassingen aan het concept-ontwerpbestemmingsplan aangegeven.

Overlegreactie	Antwoord en eventuele aanpassingen aan het concept-ontwerpbestemmingsplan
<p>1. Hoogheemraadschap van Rijnland</p> <p>De bestaande waterhuishoudkundige situatie staat niet correct op de plankaart. Wij constateren de volgende onjuistheid op de plankaart:</p> <ul style="list-style-type: none">- Het waterpeil in het plangebied staat foutief als NAP min 5.80 m. Dit dient gewijzigd te worden in een vast peil van NAP min 5,82 m.	<p>De plantoelichting is aangepast.</p>

<p>Langs het plangebied loopt een landscheiding. In de toelichting wordt op pagina 54 vermeld dat deze landscheiding ten zuiden en ten oosten van het plangebied loopt. Dit dient te worden gewijzigd in: ten zuiden en ten westen.</p> <p>Deze landscheiding is eveneens een waterkering die is opgenomen in de legger van het hoogheemraadschap van Schieland en Krimpenerwaard. Op de plankaart wordt geen beschermingszone van deze landscheiding weergegeven Dit dient als volgt te worden gewijzigd: de beschermingszone van 15 m vanaf de teen van de landscheiding, voor zover deze binnen de plangrenzen valt te bestemmen met de dubbelbestemming Waterstaat- Waterkering</p>	<p>De plantoelichting is aangepast.</p> <p>De plankaart en de regels zijn aangepast</p>
<p>2. Gemeente Leidschendam Voorburg</p> <p>Gemeente Leidschendam Voorburg heeft geen opmerkingen</p>	<p>Reactie wordt voor kennisgeving aangenomen</p>
<p>2. Provincie Zuid-Holland</p> <p>Het E-formulier is bij Provincie Zuid-Holland ingediend. Geconcludeerd wordt dat het plan niet strijdig is met de provinciale belangen</p>	<p>Reactie wordt voor kennisgeving aangenomen</p>
<p>3. Veiligheidsregio Haaglanden</p> <p>De Veiligheidsregio Haaglanden doet algemene aanbevelingen om de veiligheid in het plangebied te waarborgen. Verder zijn er geen ambtshalve aanpassingen nodig in het gebied.</p>	<p>Reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.</p>