

Raadsvoorstel

Onderwerp	Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Oosterheem/Zegwaartseweg-Noord naar aanleiding van bestuurlijke lus
Zaaknummer	-2014-000008
Documentnummer	DOC-2014-000031
Versie	
Auteur	Mw. C.W. Baukema-Bos c.w.baukema-bos@zoetermeer.nl 079-3469736
Gemeentesecretaris	Koek, H.M.M.
Directeur	Nood, R. van
Portefeuillehouder	Emmens, B.
Mede verantwoordelijke(n)	

Uiterste behandeldatum (+ reden)	10 maart 2014, vanwege tussenuitspraak Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State
Programma(s)	9 Inrichting van de stad
Indien geheim	Reden: Termijn:
Eerdere besluitvorming	10 juni 2013: vaststelling bestemmingsplan Oosterheem/Zegwaartseweg-Noord
Samenvatting	<p>Op 10 juni 2013 is het bestemmingsplan Oosterheem/Zegwaartseweg-Noord door de gemeenteraad vastgesteld. Tegen dit vaststellingsbesluit is beroep ingesteld. De beroepen richten zich voornamelijk tegen de inpassing van de CO₂-leiding.</p> <p>Tijdens de beroepsprocedure is gebleken dat de CO₂-leiding niet correct is weergegeven. Over een lengte van circa 140 meter ligt de CO₂-leiding meer naar het oosten. Ook is gebleken dat de dubbelbestemming Leiding – CO₂ een breedte heeft van 4 meter aan weerszijden van de leiding in plaats van de gewenste 5 meter aan weerszijden van de leiding.</p> <p>De gemeenteraad is hiervan op de hoogte gesteld door middel van een memo die op 14 november 2013 bij de weekberichten is geplaatst.</p> <p>De Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State (de Afdeling) heeft toepassing gegeven aan de bestuurlijke lus en een tussenuitspraak gedaan. Deze tussenuitspraak biedt de mogelijkheid dat de gemeenteraad een vervangend vaststellingsbesluit neemt, waarin de aanpassingen aan de</p>

	<p>ligging van de leiding en de breedte van de dubbelbestemming zijn verwerkt. Met inachtneming van het vervangend vaststellingsbesluit doet de Afdeling dan de definitieve uitspraak.</p>
Bijlagen + locatie	<ol style="list-style-type: none">1. Verbeelding (plankaart) gewijzigd bestemmingsplan Oosterheem/Zegwaartseweg-Noord2. Tussenuitspraak Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State3. Brief d.d. 21 oktober 2013 gericht aan de Raad van State

Raadsbesluit nr. DOC-2014-000031

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Oosterheem/Zegwaartseweg-Noord naar aanleiding van bestuurlijke lus

De raad van de gemeente Zoetermeer;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 31 januari 2014

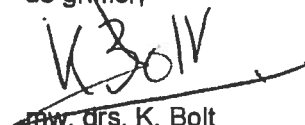
besluit

1. de digitale verbeelding en de plankaart van het bestemmingsplan Oosterheem/Zegwaartseweg-Noord gewijzigd vast te stellen, zodat de ligging van de CO₂-leiding correct wordt weergegeven en de dubbelbestemming Leiding – CO₂ wordt weergegeven met een breedte van 5 meter aan weerszijden van de leiding;
2. het bestemmingsplan Oosterheem/Zegwaartseweg-Noord met identificatienummer NL.IMRO.0637.BP00024 digitaal vast te stellen, waarbij de Grootchalige Basiskaart Zoetermeer (GBKZ) met het nummer o_NL.IMRO.0637.BP00024 als ondergrond is gebruikt. Tevens wordt de volledige verbeelding van het bestemmingsplan Oosterheem/Zegwaartseweg-Noord op papier vastgesteld, zoals opgenomen in bijlage 1;
3. het besluit tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan Oosterheem/Zegwaartseweg-Noord onverwijld toe te zenden aan de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State, provincie en Rijk;
4. Het besluit met de daarbij behorende stukken gedurende zes weken ter inzage te leggen onder vermelding van de beroepsmogelijkheden.

Over dit besluit geen referendum mogelijk te maken omdat het een besluit betreft waartegen bezwaar of beroep openstaat.

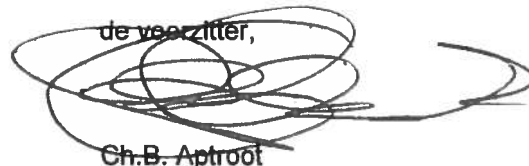
Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad op 10 maart 2014

de griffier,



mrw. drs. K. Bolt

de voorzitter,



Ch.B. Aptroof

Toelichting

Probleemstelling en kader

Op 10 juni 2013 is het bestemmingsplan Oosterheem/Zegwaartseweg-Noord door de gemeenteraad vastgesteld. Tegen dit vaststellingsbesluit is beroep ingesteld door twee appellanten bij de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State. De beroepen richten zich voornamelijk tegen de inpassing van de CO₂-leiding.

Tijdens de beroepsprocedure is gebleken dat de CO₂-leiding niet correct is weergegeven op de verbeelding. Over een lengte van circa 140 meter ligt de CO₂-leiding meer naar het oosten. Ook is gebleken dat de dubbelbestemming Leiding – CO₂ een breedte heeft van 4 meter aan weerszijden van de leiding in plaats van 5 meter aan weerszijden van de leiding. Alhoewel ook met 4 meter wordt voldaan aan de vereisten uit de Regeling externe veiligheid buisleidingen, heeft de gemeente aan OCAP toegezegd een breedte te hanteren van 5 meter. Dit is ook conform de Zoetermeerse standaard die geldt voor alle buisleidingen en conform de opgestelde m.e.r.-beoordeling voor de CO₂-leiding.

Binnen een belemmeringsstrook van 2 x 5 meter liggen geen gevoelige bestemmingen. De conclusies en de onderzoeken verricht door TNO en het RIVM en de conclusie van de vrijwillig opgestelde m.e.r.-beoordeling blijven daarmee onverkort overeind staan.

De gemeenteraad is hiervan op de hoogte gesteld door middel van een memo die op 14 november 2013 bij de weekberichten is geplaatst.

De Afdeling heeft, op ons verzoek, toepassing gegeven aan de bestuurlijke lus en een tussenuitspraak gedaan (zie bijlage 2). Deze tussenuitspraak biedt de mogelijkheid dat de gemeenteraad een vervangend vaststellingsbesluit neemt, waarin de aanpassingen aan de ligging van de leiding en de breedte van de dubbelbestemming zijn verwerkt.

Met inachtneming van het vervangend vaststellingsbesluit doet de Afdeling dan de definitieve uitspraak. Door het toepassen van de bestuurlijke lus wordt er bijgedragen aan een snelle beëindiging van het juridische geschil.

Voorstel/keuzemogelijkheden/risico's

In de tussenuitspraak van de Afdeling zijn de hierboven genoemde gebreken geconstateerd en is de gemeenteraad van Zoetermeer opgedragen de gebreken in het bestreden vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan Oosterheem/Zegwaartseweg-Noord te herstellen. De gebreken hebben betrekking op de verbeelding van het bestemmingsplan Oosterheem/Zegwaartseweg-Noord. Dit vervangende vaststellingsbesluit heeft dan ook alleen betrekking op de verbeelding.

Financiën

Niet van toepassing.

Communicatie, participatie en inspraak

Belanghebbenden kunnen gedurende een termijn van zes weken tegen de aangebrachte wijzigingen beroep instellen bij de Afdeling.

Toegankelijkheid en bruikbaarheid voor gehandicapten

Niet van toepassing.

Rapportage en evaluatie

Niet van toepassing.

Begrotingswijziging

Niet van toepassing.

