

# Raadsbesluit nr. DOC-2013-002229

## Vaststelling bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosterhage/Businesspark Oosterheem

De raad van de gemeente Zoetermeer;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 24 mei 2013

### besluit

1. De zienswijze van dhr. J.P.P. Adegeest niet-ontvankelijk te verklaren wegens overschrijding van de termijn;
2. alle overige zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
3. de ingediende en ontvankelijke zienswijzen (gedeeltelijk) gegrond dan wel ongegrond te verklaren, zoals aangegeven in de bij dit besluit behorende Nota Zienswijzen bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosterhage/Businesspark Oosterheem;
4. in te stemmen met de aanpassingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Oosterhage/Businesspark Oosterheem, zoals aangegeven in de bij dit besluit behorende Nota Aanpassingen bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosterhage/Businesspark Oosterheem;
5. het bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosterhage/Businesspark Oosterheem met identificatienummer NL.IMRO.0637.BP00002 gewijzigd digitaal vast te stellen, waarbij de Grootchalige Basiskaart Zoetermeer (GBKZ) met het nummer o\_NL.IMRO.0637.BP00002 als ondergrond is gebruikt. Tevens wordt de volledige verbeelding van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosterhage/Businesspark Oosterheem op papier vastgesteld, zoals opgenomen in de bijlage;
6. het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosterhage/Businesspark Oosterheem met de daarbij behorende stukken gedurende zes weken ter inzage te leggen onder vermelding van de beroepsmogelijkheden;
7. de indieners van een zienswijze van de besluiten 1 t/m 7 in kennis te stellen;
8. op grond van artikel 6.12, lid 2 Wro geen exploitatieplan vast te stellen aangezien het verhaal van de kosten anderszins is verzekerd via de gronduitgifte. Indien er een noodzaak bestaat (nadere) locatie-eisen te stellen of een fasering aan te brengen, dan zal dit worden gedaan via de gronduitgifte;
9. de Inspectie I&M en gedeputeerde staten van de provincie Zuid-Holland te verzoeken toestemming te geven het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Oosterhage/Businesspark Oosterheem eerder dan na zes weken bekend te maken, zoals bedoeld in de brief van de Vrom-inspectie d.d. 26 mei 2009 met kenmerk 2009035863-Tdi-O.

Over dit besluit geen referendum mogelijk te maken omdat het een besluit betreft waartegen bezwaar of beroep openstaat.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad op 24 juni 2013

de griffier

  
drs. K. Bolt

de voorzitter,

  
Ch.B. Aptroot