

Free Heart Organisatiebureau  
t.a.v. R.R. de Boer  
Meije 300  
3474 MD ZEGVELD

Bezoekadres  
Blekerijlaan 14  
3447 GR Woerden

Postadres  
Postbus 45  
3440 AA Woerden

Telefoon  
14 0348

Fax  
0348 42 4108

E-mail  
stadhuis@woerden.nl

Website  
www.woerden.nl

KvK-nummer  
50177214

IBAN  
NL41BNGH0285009672

Onderwerp:  
Ontwerp omgevingsvergunning  
Meije 300 in Zegveld  
Dossiernummer 1513347

Uw kenmerk:

Uw brief van:

Ons kenmerk:

Behandeld door:  
P. Schoemaker

Verzenddatum:

Geachte mevrouw De Boer,

Op 4 juni 2015 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het gebruiken van de hooimijt en het terras voor horeca voor 7 dagen per week, op het adres Meije 300, kadastraal bekend gemeente Zegveld ZVD00 sectie G nummer 1187 G 0 en gemeente Zegveld ZVD00 sectie G nummer 118 G 0. In de periode van 14 juli tot en met 24 augustus 2016 heeft uw aanvraag, alsmede ons ontwerp-omgevingsvergunning en de daarbij behorende stukken, ter inzage gelegen. Voornoemde ontwerp-omgevingsvergunning, dat ter inzage heeft gelegen in de periode van 14 juli tot en met 24 augustus 2016, trekken wij in.

### Inleiding

Gedurende voornoemde perioden hebben een aantal personen zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn afkomstig van:

- a. B.J.J. Uijterlinde, Meij 175 te Zegveld, Buijsrogge, Meije 183 te Zegveld, Postma – Piet, Meije 171 te Zegveld, Pecht- Vianen, Meije 304 te Nieuwkoop, gemachtigde mevrouw mr. Y. M.G. van den Heerik;
- b. L.J.N. van den Helder en L. van den Helder – Nansink, Meije 294 te Zegveld, gemachtigde de heer mr. J. de Vet.

De weerlegging van de zienswijzen treft u in de gewaarmerkte bijlage bij dit besluit aan. De zienswijzen zijn ons niet onredelijk. Per mail van donderdag 5 januari 2017 hebben wij u hiervan in kennis gesteld, hetgeen in de gewaarmerkte bijlage bij dit ontwerpbesluit is gevoegd.

In de zienswijze is aangegeven dat de aanvraag niet bij de stukken ter inzage heeft gelegen, alsmede dat de bekendmaking in Nieuwkoop niet heeft plaatsgevonden. Tevens geeft de zienswijze aan dat in de aanvraag gesproken wordt over "horecatijden", terwijl dat niet in de omgevingsvergunning kan worden geregeld maar in de HEX vergunning op basis van de APV Woerden. Vorenstaande impliceert, zoals wij u in onderhavige mail van 5 januari 2017 hebben medegedeeld, dat er twee opties zijn, te weten dat wij het ontwerpbesluit intrekken omdat de zienswijzen daartoe nopen, dan wel past u op ons verzoek – dat door onderhavige mail tot uiting komt – aan, waarin duidelijk wordt aangegeven wat het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk wordt indien het handelingen betreft die strijdig zijn met het vigerende bestemmingsplan "Landelijk gebied Woerden, Kamerik, Zegveld". Daar u uw aanvraag heeft aangevuld en het voorliggende ontwerpbesluit hierop ziet, trekken wij het eerdere ontwerpbesluit, dat gedurende de periode van 14 juli tot en met 24 augustus 2016, ter inzage heeft gelegen in.

Op vrijdag 6 januari 2017 heeft u ons een aanvulling op uw aanvraag van 4 juni 2015 doen toekomen. Hierin verwijst u naar de door ons gewaarmerkte bijlagen die wij op dinsdag 10 januari 2017 hebben ontvangen.

### **Ontwerpbesluit**

Op 6 januari 2017 en 10 januari 2017 heeft u een aanvullende aanvraag om omgevingsvergunning ingediend. Hierin geeft u aan dat uw aanvraag zich concentreert op de achtereenvolgende activiteiten, te weten:

- Wijziging van de gebruiksfunctie van de hooimijt als ruimte voor kleinschalige bedrijfsmatige activiteiten, theesalon/lunchroom, detailhandel in zelfgemaakte, - bewerkte, - gekweekte of geteelde producten, bij de kleinschalige bedrijfsmatige activiteiten behorende ondersteunende catering, proeflokaal, galerie, internetverkoop en huwelijkssluitingen;
- Verruiming van de openingstijden naar 7 dagen per week, gedurende het gehele jaar;
- Wijziging van de gebruiksfunctie van het bedrijfsgebouw van galerie naar kleinschalige bedrijfsactiviteiten inclusief ondersteunende catering, detailhandel in zelfgemaakte, - bewerkte, - gekweekte of geteelde producten, galerie, proeflokaal, internetverkoop en huwelijkssluitingen;
- Wijziging van de gebruiksfunctie ten behoeve van verhuur van vaartuigen waaronder kano's, sup's en sloepen;
- Wijziging van bepaalde onderdelen van het perceel naar gebruik als terras
- Wijziging van gebruik als bedrijf naar gebruik in de vorm van extensief recreatief (mede) gebruik.
- **Wijziging van de gebruiksfunctie van de atelier/galerie van een deel van het cultuurhistorisch waardevol gebouw als ruimte voor het realiseren van recreatief nachtverblijf op de verdiepingsvloeren;**
- Wijzigen van het gebruik van het deel van het perceel als bedrijfswoning ten behoeve van bedrijfsmatige activiteiten naar gebruik als bedrijfswoning ten behoeve van de hiervoor genoemde activiteiten.
- Wijziging van het gebruik als cultuurhistorisch waardevol bijgebouw ten behoeve van het bedrijfsgebouw (atelier/galerie) naar gebruik van cultuurhistorisch waardevol gebouw ten behoeve van zowel het bedrijfsgebouw (atelier/galerie) als de hooimijt.
- Wijziging van het gebruik van een deel van het perceel met de bestemming "bedrijf" in artikel 5 van het bestemmingsplan "Landelijk gebied Woerden, Kamerik Zegveld" naar gebruik in de vorm van ontsluiting naar de op Nieuwkoopse grondgebied gelegen beeldentuin en terras. Het gebruik in de vorm van ontsluiting eindigt op de grens van Woerden en Nieuwkoop.

Wij zijn van plan de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen via de uitgebreide procedure overeenkomstig artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Zie hierover meer onder het onderdeel overwegingen. De gewaarmerkte bijlagen zijn onderdeel van dit besluit. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de activiteit:

- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1, lid 1, onder c, Wabo).

Daarnaast hebben wij de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). De aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften.

### **Inwerkingtreding vergunning**

Dit is slechts een ontwerpbesluit en geen vergunning die in werking treedt.

In afwijking van artikel 6.1., tweede lid, sub b, Wabo treedt het definitieve besluit op grond van artikel 6.2. Wabo in werking terstond na bekendmaking daarvan.

Behandeld door P.R. Schoemaker  
Onderwerp Dossiernummer 1513347

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Dan kunt u contact opnemen via algemene telefoonnummer 14 0348 of via [omgevingsloket@woerden.nl](mailto:omgevingsloket@woerden.nl).

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders,

drs. M.H.J. van Kruijsbergen  
secretaris

V.J.H.Molkenboer  
burgemeester

## Aandachtspunten

- Uw contactpersoon van de buitendienst van het team Vergunningen, Toezicht en Handhaving (team VTH) van de gemeente is dhr. M. Hoogendoorn bereikbaar via het telefoonnummer 0348-428 523.
- Het project moet worden uitgevoerd in overeenstemming met de bij de vergunning behorende en daartoe gewaarmerkte stukken.
- Wanneer de vergunning in strijd is met het privaatrecht (Burgerlijk Wetboek), kan er geen uitvoering worden gegeven aan de vergunde werkzaamheden. Vóór de uitvoering van het werk zal men dan eerst privaatrechtelijk tot overeenstemming moeten komen met de rechtmatige partij. Hiervan afwijken is een wetsovertreding.

## Overwegingen

### A. Procedureel

#### A1. Gegevens aanvrager

Op 6 januari 2017 en 10 januari 2017 hebben wij een aanvullende aanvraag voor een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van Free Heart Organisatiebureau, mevrouw R.R. de Boer, Meije 300, 3474 MD te Zegveld.

De activiteit(en) in de zin van de Wabo waarvoor vergunning wordt gevraagd omschrijven wij conform uw aanvraag als volgt:

- Wijziging van de gebruiksfunctie van de hooimijt als ruimte voor kleinschalige bedrijfsmatige activiteiten, theesalon/lunchroom, detailhandel in zelfgemaakte, - bewerkte, - gekweekte of geteelde producten, bij de kleinschalige bedrijfsmatige activiteiten behorende ondersteunende catering, proeflokaal, galerie, internetverkoop en huwelijkssluitingen;
- Verruiming van de openingstijden naar 7 dagen per week, gedurende het gehele jaar;
- Wijziging van de gebruiksfunctie van het bedrijfsgebouw van galerie naar kleinschalige bedrijfsactiviteiten inclusief ondersteunende catering, detailhandel in zelfgemaakte, - bewerkte, - gekweekte of geteelde producten, galerie, proeflokaal, internetverkoop en huwelijkssluitingen;
- Wijziging van de gebruiksfunctie ten behoeve van verhuur van vaartuigen waaronder kano's, sup's en sloepen;
- Wijziging van bepaalde onderdelen van het perceel naar gebruik als terras
- Wijziging van gebruik als bedrijf naar gebruik in de vorm van extensief recreatief (mede) gebruik.
- **Wijziging van de gebruiksfunctie van de atelier/galerie van een deel van het cultuurhistorisch waardevol gebouw als ruimte voor het realiseren van recreatief nachtverblijf op de verdiepingsvloeren;**
- Wijzigen van het gebruik van het deel van het perceel als bedrijfswoning ten behoeve van bedrijfsmatige activiteiten naar gebruik als bedrijfswoning ten behoeve van de hiervoor genoemde activiteiten.
- Wijziging van het gebruik als cultuurhistorisch waardevol bijgebouw ten behoeve van het bedrijfsgebouw (atelier/galerie) naar gebruik van cultuurhistorisch waardevol gebouw ten behoeve van zowel het bedrijfsgebouw (atelier/galerie) als de hooimijt.
- Wijziging van het gebruik van een deel van het perceel met de bestemming "bedrijf" in artikel 5 van het bestemmingsplan "Landelijk gebied Woerden, Kamerik Zegveld" naar gebruik in de vorm van ontsluiting naar de op Nieuwkoops grondgebied gelegen beeldentuin en terras. Het gebruik in de vorm van ontsluiting eindigt op de grens van Woerden en Nieuwkoop.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteit:

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

#### A2. Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande activiteitsomschrijving, het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en bijlage I van het Bor is de gemeente in dit geval bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen.

#### A3. Ontvankelijkheid

Op grond van artikel 2.8 van de Wabo zijn in paragraaf 4.2. van het Bor en in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) regels gesteld over de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag voor een omgevingsvergunning moeten worden ingediend.

Wij hebben de aanvraag aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. De aanvraag bevat voldoende informatie om de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving goed te kunnen beoordelen. De aanvraag is daarom ontvankelijk en wij hebben deze dan ook in behandeling genomen.

#### **A4. Ter inzage legging**

Van .... tot en met ... heeft het ontwerp van dit besluit, en andere hierop betrekking hebbende documenten, ter inzage gelegen en is ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is (wel/geen) gebruik gemaakt.

#### **A5. Verklaring van geen bedenkingen**

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarbij een omgevingsvergunning alleen wordt verleend als een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het tegen vergunningverlening geen bedenkingen heeft. Het gaat hier om een geval als vermeld in artikel 6.5. Bor.

Het college van burgemeester en wethouders is bevoegd tot het verlenen van een omgevingsvergunning waarbij wordt afgeweken van het bestemmingsplan. Alvorens de omgevingsvergunning kan worden verleend is op grond van artikel 6.5, eerste lid van het Besluit omgevingsrecht (Bor) een 'verklaring van geen bedenkingen' van de gemeenteraad vereist, waarbij de raad verklaart geen bedenkingen te hebben ten aanzien van de ontwikkeling. De gemeenteraad van Woerden heeft bij besluit van 1 maart 2012, nr. 12R.00057, besloten dat geen verklaring van geen bedenkingen voor de verleende omgevingsvergunning vereist is voor projecten die passen in de door de raad vastgestelde ruimtelijke structuurvisie, of de door de raad voor het betreffende project vastgestelde stedenbouwkundige kaders (stedenbouwkundig plan, masterplan, beleidsnotitie, e.d.), of de door de raad vastgestelde beleidskaders, waarbij onder meer valt te denken aan de "Ruimte voor Ruimteregeling", de notitie van uitgangspunten voor het Buitengebied. De gemeenteraad heeft op 24 november 2016 bij besluit, nr. 16R.00677, het bestemmingsplan "Meije 300" vastgesteld. Het gebruik van de hooimijt en het terras voor horeca zijn meegenomen in dit bestemmingsplan. Daarnaast past de aanvraag om omgevingsvergunning binnen de geldende structuurvisie van de gemeente Woerden. De Woerdense Structuurvisie 2009-2030 bepaalt dat het buitengebied de komende jaren beter toegankelijk wordt voor fietsers, voetgangers, ruiters en ook kano's. Zo wordt het landschap beter beleefbaar en ontstaan aantrekkelijke routes die de stad en land verbinden. Zoals volgt uit het Wijzigingsvoorstel Structuurvisie 2009 – 2030 blijft het recreatiebeleid sinds de vaststelling van de Structuurvisie in 2009 ongewijzigd.

De Woerdense toeristische opgave is het ontwikkelen van de recreatieve potentie van Woerden door in het buitengebied het routenetwerk voor fiets, voetganger en kano te verbeteren en uit te breiden, routes in stad en buitengebied met elkaar te verbinden en door recreatieve voorzieningen uit te breiden. Het gemeentelijk actieprogramma in de Nota recreatie en toerisme richt zich op vrij liggende fietspaden, netwerken van paardrijdmogelijkheden en ruiterroutes bij stallingsvoorzieningen en het vergroten van de wandelmogelijkheden tussen Kamerik en Zegveld, Houtkade en de Grecht, aan de westzijde van Woerden en een binnenstadsroute in Woerden. Ook hebben we de ambitie om de komende jaren waterrecreatie als speerpunt verder uit te werken, mede via de natuur- en recreatieplas Cattenbroek. Zoals volgt uit het Wijzigingsvoorstel Structuurvisie 2009 – 2030 blijft vorenstaande, als opgenomen in bijlage II van de structuurvisie uit 2009, ongewijzigd.

Vorenstaande passages uit de geldende Structuurvisie, alsmede het op 24 november 2016 door de raad van de gemeente Woerden vastgesteld bestemmingsplan Meije 300 vormen de beleidskaders waardoor ingevolge voornoemd raadsbesluit van 1 maart 2012 een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist.

#### **A6. Terstond in werking treden**

Uit de Memorie van Toelichting bij de de Wabo en bestendige jurisprudentie blijkt dat de bevoegdheid die op basis van artikel 6.2 van de Wabo aan het bevoegd gezag is toegekend om een besluit onverwijld in werking te laten treden indien dat naar het oordeel van het bevoegd gezag nodig is, zeer spaarzaam en prudent gebruikt dient te worden gemaakt. Wij zien evenwel redenen om toch de vergunning terstond in werking te laten treden. Hierbij overwegen wij dat uw bedrijf bijdraagt aan het economisch belang voor de werkgelegenheid en ontwikkeling in de op recreatie gerichte regio. Tevens heeft u aangegeven dat uw terrasseizoen op 19 maart 2017 aanvangt.

In het onderhavige geval staat op voorhand niet vast of en zo ja wanneer het door de gemeenteraad van Woerden op 24 november 2016 vastgestelde bestemmingsplan Meije 300 (waarin de tevens in deze ontwerp omgevingsvergunning genoemde en door u aangevraagde) activiteiten in werking zal treden in verband met de lopende procedure. Dit vastgestelde bestemmingsplan is op 4 januari 2017 gepubliceerd en ligt vanaf 5 januari 2017 gedurende 6 weken ter inzage. Tijdens de inzagetermijn bestaat voor belanghebbenden de mogelijkheid om tegen het vastgestelde bestemmingsplan beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak Raad van State in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling in te dienen.

Gezien de aanvang van uw terrasseizoen en het feit dat het waarschijnlijk is dat het bestemmingsplan Meije 300 op dat moment nog niet in werking zal zijn getreden, maken wij gebruik van onze bevoegdheid op grond van artikel 6.2. van de Wabo om het besluit onverwijld in werking te laten treden.

### **B. Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan**

#### **B1. De strijdigheid met het vigerende bestemmingsplan**

Een aanvraag om omgevingsvergunning voor de activiteit "handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening" kan alleen verleend worden wanneer deze voldoet aan de afwijkingsbepalingen van de Wabo (Wabo, artikel 2.12). Het project is gelegen binnen het bestemmingsplan "Landelijk gebied Woerden, Kamerik, Zegveld" en de betreffende grond heeft de bestemming "Bedrijf" met nadere bestemming "Galerie". Blijkens de plankaart en artikel 5.1. aanhef en onder a. van de planvoorschriften heeft het perceel Meije 300 voorts de aanduiding "vrijkomende agrarische bebouwing" (hierna: vab) Het bijgebouw, zijnde de galerie, is in het bestemmingsplan aangeduid als "cultuurhistorisch waardevol bijgebouw". Het vigerende bestemmingsplan "Landelijk gebied Woerden, Kamerik, Zegveld" is op 3 juli 2008 vastgesteld door de gemeenteraad van Woerden en is op 3 maart 2009 goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Utrecht.

De aanvullende aanvraag om omgevingsvergunning, d.d. 6 januari 2017 en d.d. 10 januari 2017, ziet op de volgende activiteiten, te weten:

- Wijziging van de gebruiksfunctie van de hooimijt als ruimte voor kleinschalige bedrijfsmatige activiteiten, theesalon/lunchroom, detailhandel in zelfgemaakte, - bewerkte, - gekweekte of geteelde producten, bij de kleinschalige bedrijfsmatige activiteiten behorende ondersteunende catering, proeflokaal, galerie, internetverkoop en huwelijkssluitingen;
- Verruiming van de openingstijden naar 7 dagen per week;
- Wijziging van de gebruiksfunctie van het bedrijfsgebouw van galerie naar kleinschalige bedrijfsactiviteiten inclusief ondersteunende catering, detailhandel in zelfgemaakte, - bewerkte, - gekweekte of geteelde producten, galerie, proeflokaal, internetverkoop en huwelijkssluitingen;
- Wijziging van de gebruiksfunctie ten behoeve van verhuur van vaartuigen waaronder kano's, sup's en sloepen;
- Wijziging van bepaalde onderdelen van het perceel naar gebruik als terras
- Wijziging van gebruik als bedrijf naar gebruik in de vorm van extensief recreatief (mede) gebruik.
- Wijziging van de gebruiksfunctie van de atelier/galerie van een deel van het cultuurhistorisch waardevol gebouw als ruimte voor het realiseren van recreatief nachtverblijf op de verdiepingsvloeren;

- Wijzigen van het gebruik van het deel van het perceel als bedrijfswoning ten behoeve van bedrijfsmatige activiteiten naar gebruik als bedrijfswoning ten behoeve van de hiervoor genoemde activiteiten.
- Wijziging van het gebruik als cultuurhistorisch waardevol bijgebouw ten behoeve van het bedrijfsgebouw (atelier/galerie) naar gebruik van cultuurhistorisch waardevol gebouw ten behoeve van zowel het bedrijfsgebouw (atelier/galerie) als de hooimijt.
- Wijziging van het gebruik van een deel van het perceel met de bestemming "bedrijf" in artikel 5 van het bestemmingsplan "Landelijk gebied Woerden, Kamerik Zegveld" naar gebruik in de vorm van ontsluiting naar de op Nieuwkoops grondgebied gelegen beeldentuin en terras. Het gebruik in de vorm van ontsluiting eindigt op de grens van Woerden en Nieuwkoop.

Het geheel van activiteiten waar de aanvullingen van de aanvraag d.d. 6 en 10 januari 2017 betrekking op hebben, wijkt af van regels behorende bij het vigerende bestemmingsplan. In eerste instantie is de aanvraag gedaan als een binnenplanse afwijking (artikel 2.12 lid 1 sub a onder 1) op grond van artikel 37 lid 2 sub v voor een vrijstelling een kleinschalige horecagelegenheid als ondergeschikte nevenactiviteit. Artikel 1.44 van het bestemmingsplan definieert het begrip "ondergeschikte nevenactiviteit" als "ondergeschikt bestanddeel, minder dan 50%, van de totale activiteiten van een bedrijf in omvang, arbeid en inkomen". Gelet op bovenstaande aangevraagde activiteiten is cumulatief gezien het vereiste van ondergeschiktheid in arbeid, inkomen en oppervlakte geen sprake.

De aanvraag is in strijd met artikel 5.1.d, in combinatie met artikel 1.44 van het bestemmingsplan, omdat er met de voorgestelde activiteiten geen sprake meer is "ondergeschikte nevenactiviteiten".

Aangezien de gevraagde afwijking niet valt onder de in de Bor aangewezen gevallen is artikel 2.12 lid 1 sub a onder 2 Wabo ook niet van toepassing.

De afwijking kan uitsluitend worden verleend in overige gevallen (artikel 2.12. lid 1 sub a onder 3 Wabo) mits de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

### **B.2. Motivering om mee te werken aan de aanvraag**

Wij vinden het aangevraagde gebruik ruimtelijk aanvaardbaar. Voor de onderbouwing wordt verwezen naar de ruimtelijke onderbouwing en de daarbij behorende bijlagen, welke hier als herhaald en ingelast beschouwd dient te worden en als motivering van dit besluit aangemerkt wordt. Wij zijn daarom bereid medewerking te verlenen aan een afwijking van het geldende bestemmingsplan op grond van artikel 2.12. lid 1 sub a onder 3 Wabo.

### **B3. Planschade**

Door het verlenen van de omgevingsvergunning kan mogelijk planschade ontstaan. Naar mening van ons college behoort het planschaderisico te berusten bij degene die de vergunning aanvraagt en dus baat heeft bij de ruimtelijke ontwikkeling. Er is een planschadeovereenkomst gesloten.



### **Niet mee eens?**

Indien u zelf of iemand anders (bijvoorbeeld een omwonende) het niet eens is met dit ontwerpbesluit, kan er een zienswijze ingediend worden. De zienswijze moet gezonden worden aan:

College van burgemeester en wethouders  
Postbus 45  
3440 AA Woerden

Belangrijk is dat u het volgende in uw zienswijze zet:

- uw naam en adres;
- telefoonnummer waarop u overdag te bereiken bent;
- handtekening;
- omschrijving van het ontwerpbesluit (dossiernummer, adres en onderwerp);
- motivering waarom u het niet eens bent met het ontwerpbesluit.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze, kan een afspraak gemaakt worden via het algemene telefoonnummer 14 0348 of via [omgevingsloket@woerden.nl](mailto:omgevingsloket@woerden.nl).

Let op: Uw zienswijze moet binnen 6 weken na de openbare bekendmaking van het ontwerpbesluit ingediend zijn!