



Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan Mijzijde 76A en Overstek 1 Kamerik

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 10 november 2020 van:
- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:

1. De ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
2. In te stemmen met de Nota van beantwoording zienswijzen behorend bij het bestemmingsplan "Mijzijde 76A en Overstek 1 Kamerik" overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlage;
3. De Staat van Wijzigingen bestemmingsplan "bestemmingsplan Mijzijde 76A en Overstek 1 Kamerik" vast te stellen;
4. Het bestemmingsplan "Mijzijde 76A en Overstek 1 Kamerik" met digitale planidentificatie NL.IMRO.0632.bpMijz76AOverst1Ka-bVA1 zoals gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan "Mijzijde 76A en Overstek 1 Kamerik" vast te stellen, met dien verstande dat op pagina 12 van de toelichting op het ontwerp-bestemmingsplan (20i.03190) bij paragraaf 2.3.1 Stedenbouwkundige randvoorwaarden, locatie Mijzijde 76A de passage:

Divers woningbouwprogramma met nadruk op goedkope koop geschikt voor 1 tot 2 persoonshuishoudens met minimaal 17 woningen en maximaal 24 woningen.

Wordt gewijzigd in:

Woningbouwprogramma in het goedkope segment met minimaal 17 woningen en maximaal 24 woningen geschikt voor 1 tot 2 persoonshuishoudens;

5. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening voor het bestemmingsplan " Mijzijde 76A en Overstek 1 Kamerik" vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn openbare vergadering, gehouden op 16 december 2020,

De griffier,

drs. M.J.W. Tobeas

De voorzitter,

V.J.H. Molkenboer

