

## BESLUIT VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

**Opsteller**

Kloosterman, Hans

**Team**

Ruimtelijke Plannen

**Vergadering van**

24 januari 2023

**Kenmerk**

Z/22/045660 / D/22/082430

**Portefeuillehouder**

Arjan Noorthoek

**Vertrouwelijkheid**

Openbaar

**Onderwerp**

vaststelling wijzigingsplan 'Natuurontwikkeling Schraallanden langs de Meije'

**Besluit**

Akkoord (Ongewijzigd besloten)

1. Besluit ingevolge artikel 7.17, derde lid jo. artikel 7.16 van de wet Milieubeheer, dat op basis van de verzamelde informatie zoals opgenomen in het wijzigingsplan 'Natuurontwikkeling Schraallanden langs de Meije' geen milieueffectrapportage (m.e.r.) hoeft te worden gemaakt;
2. De ontvangen zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
3. In te stemmen met de Nota van beantwoording zienswijzen wijzigingsplan 'Natuurontwikkeling Schraallanden langs de Meije' overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlage;
4. Het wijzigingsplan 'Natuurontwikkeling Schraallanden langs de Meije' met planidentificatie NL.IMRO.0632.WPNatuurmeije-bVA1 ongewijzigd vast te stellen.
5. Staatsbosheer met een brief te wijzen op het belang om agrariers te betrekken bij het beheer van het gebied middels bij dit besluit behorende brief.

**Advies**

1. Besluit ingevolge artikel 7.17, derde lid jo. artikel 7.16 van de wet Milieubeheer, dat op basis van de verzamelde informatie zoals opgenomen in het wijzigingsplan 'Natuurontwikkeling Schraallanden langs de Meije' geen milieueffectrapportage (m.e.r.) hoeft te worden gemaakt;
  2. De ontvangen zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
  3. In te stemmen met de Nota van beantwoording zienswijzen wijzigingsplan 'Natuurontwikkeling Schraallanden langs de Meije' overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlage;
  4. Het wijzigingsplan 'Natuurontwikkeling Schraallanden langs de Meije' met planidentificatie NL.IMRO.0632.WPNatuurmeije-bVA1 ongewijzigd vast te stellen.
  5. Staatsbosheer met een brief te wijzen op het belang om agrariers te betrekken bij het beheer van het gebied middels bij dit besluit behorende brief.
-

## Inleiding

Het Natura 2000-gebied Nieuwkoopse Plassen en de Haeck ligt voor het grootste deel in de provincie Zuid-Holland. Een klein deel, genaamd 'Schraallanden langs de Meije', met een oppervlakte van 23 hectare, ligt ten zuidoosten van de Meije in de provincie Utrecht. Het betreft een kwetsbaar natuurgebied met verschillende natuurdoelen op het gebied van Natura 2000 en het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Een van de doelen is het realiseren van een buffer-/overgangszone tussen de 'Schraallanden langs de Meije' en het omliggende agrarische gebied. Het initiatief past binnen de door de raad opgenomen wijzigingsvoorwaarden in het bestemmingsplan Landelijk gebied Woerden, Kamerik, Zegveld om de gronden te wijzigen naar de bestemming Natuur.

De gronden in het plangebied krijgen met de natuurbestemming geen aanvullende status met bijbehorend beschermingsregime ten opzichte van de huidige situatie. De gronden zijn reeds aangewezen als Natuurnetwerk Nederland en blijven dat in het voorliggende plan.

Het voornemen past binnen de wijzigingsvoorwaarden van het bestemmingsplan. Derhalve is het ontwerp wijzigingsplan in procedure gebracht en heeft van 1 juli 2022 t/m 12 augustus 2022 ter inzage gelegen. Er zijn in deze periode 11 zienswijzen ontvangen. Deze zijn door de gemeente beantwoord in een nota van zienswijzen. Deze zienswijzen hebben niet tot wijzigingen van het plan geleid.

---

## De bevoegdheid van het college komt voort uit de volgende wet- en/of regelgeving

Artikel 32.3 van het bestemmingsplan Landelijk gebied Woerden, Kamerik, Zegveld.

---

## Beoogd effect

Het realiseren van een buffer-/overgangszone tussen de 'Schraallanden langs de Meije' en het omliggende agrarische gebied.

---

## Argumenten

### 1.1 geen m.e.r.

De milieueffectrapportage (m.e.r.) is een hulpmiddel om bij diverse procedures het milieubelang een volwaardige plaats in de besluitvorming te geven. Een m.e.r. is verplicht bij de voorbereiding van plannen en besluiten van de overheid over initiatieven en activiteiten van publieke en private partijen die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben. Het wijzigingsplan voorziet in de natuurontwikkeling van enkele agrarische percelen. Uit toetsing van de ontwikkeling aan de m.e.r.-wetgeving, blijkt dat de beoogde ontwikkeling is aan te merken als een activiteit genoemd in bijlage onderdeel D van het Besluit m.e.r. Categorie D.9 betreft namelijk 'Een landinrichtingsproject dan wel een wijziging of uitbreiding daarvan'. De drempelwaarde is een functiewijziging met een oppervlakte van 125 hectare of meer van water, natuur, recreatie of landbouw. De voorgenomen ontwikkeling voorziet in de ontwikkeling van agrarische grond naar natuur. Het totale plangebied betreft circa 23 hectare. Onderhavige activiteit blijft daarmee ruim onder de drempelwaarde en kan in eerste instantie worden volstaan met een vormvrije m.e.r.-beoordeling. Er is een vormvrije m.e.r.-beoordeling uitgevoerd. Hieruit volgt dat er geen sprake is van bijzondere omstandigheden ten aanzien van de kenmerken en locatie van het plan, die zouden kunnen leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Voor de beoordeelde milieuaspecten geldt dat er geen negatief effect optreedt.

### 2.1 Zienswijzen ontvankelijk

Alle zienswijzen zijn op ontvankelijkheid getoetst en zijn tijdig per post of via Digi-D ingediend en zijn allemaal ontvankelijk.

### 3.1 Zienswijzen beoordeeld

Er zijn 11 zienswijzen ingediend op het wijzigingsplan. Zienswijzen gaan voornamelijk over, relatie met gebiedsgerichte aanpak/ extensivering van agrarische bedrijven / bestemming natuur versus agrarisch/ medegebruik gebied door agrariërs, de natuurdoelen en effecten op omliggende bedrijven, verzuring en effecten van afplaggen op CO2 uitstoot en effecten van nutriënten, hoe de aankoop van gronden is gelopen en financiering. Deze zienswijzen zijn door de gemeente beantwoord in een nota van zienswijzen. Deze zienswijzen hebben niet tot wijzigingen van het plan geleid.

Naar aanleiding van de zienswijzen zal er een bestuurlijke brief naar Staatsbosbeheer worden gestuurd om aandacht te vragen voor het beheer door lokale agrariërs/ondernemers.

### 4.1 Het plan is ruimtelijk aanvaardbaar.

Het plan is intern beoordeeld en ruimtelijk aanvaardbaar. Uit de toelichting van het bestemmingsplan blijkt dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

### 4.2 Het plan voldoet aan de regels van de wijzigingsbevoegdheid

Artikel 32.3 van het bestemmingsplan Landelijk gebied Woerden, Kamerik, Zegveld bepaald dat burgemeester en wethouders bevoegd zijn het plan zodanig te wijzigen. Uit de toelichting van het wijzigingsplan blijkt dat aan de gestelde voorwaarden wordt voldaan.

4.3 Op het punt van ecologie is de toelichting van het bestemmingsplan aangepast.

Uit een eerder uitgevoerde quick scan Natuur volgde dat aanwezigheid van meerdere beschermde soorten niet was uit te sluiten. Naar de soorten steenuil, heikikker en rugstreeppad is derhalve nader onderzoek verricht. Uit het onderzoek volgt dat er van de steenuil geen essentiële elementen zijn aangetroffen. Het nader onderzoek zal bij het vast te stellen plan worden gevoegd.

---

## Kanttekening

---

## Financiën

De kosten voor de planologische procedure en planvoorbereiding zijn gedekt binnen het programma Agenda Vitaal Platteland van de provincie Utrecht. Staatsbosbeheer heeft als uitvoerende organisatie subsidie aangevraagd via de provinciale SKNL-subsidieregeling. Deze subsidie is al toegekend.

Met de provincie Utrecht is door de gemeente Woerden een planschade overeenkomst afgesloten.

Daarmee is de economische uitvoerbaarheid geborgd en vormen de financiën geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van dit plan.

---

## Uitvoering

Na de bekendmaking van de beoogde ter inzage legging ligt het vastgestelde bestemmingsplan gedurende 6 weken ter inzage.

Tegen het besluit kan beroep worden ingesteld bij de Raad van State.

---

## Communicatie / Website

De aankondiging van de ter visie legging van het bestemmingsplan wordt na vaststelling bekendgemaakt door een kennisgeving in het Gemeenteblad en het Kontakt Woerdense Courant. De publicatie en documenten zijn in te zien via [ruimtelijkeplannen.nl](http://ruimtelijkeplannen.nl).

---

## Ondernemingsraad

nvt

---

## Samenhang met eerdere besluitvorming

Op 15 juni mandaatbesluit met kenmerk D/22/064266. Besluit om het ontwerp wijzigingsplan 'Natuurontwikkeling Schraallanden langs de Meije' ter visie te leggen.

Op 29 juni 2021 heeft het college besloten de raad met een RIB te informeren (D/22/064929).

---

## Bijlagen

1. wijzigingsplan 'Natuurontwikkeling Schraallanden langs de Meije' met planidentificatie NL.IMRO.0632.WPNatuurmeije-bVA1
  2. Nota van beantwoording zienswijzen wijzigingsplan 'Natuurontwikkeling Schraallanden langs de Meije'
  3. Brief Staatsbosbeheer
-