



Geuronderzoek

ten behoeve van de realisatie van vier nieuwe te bouwen woningen aan de Breudijk 52 te Harmelen

23 januari 2025



Locatie Lunteren ▼ Scherpenzeelseweg 11, 6741 LX
Locatie Tubbergen ▼ Haarweg 9a, 7651 KE
Locatie Lichtenvoorde ▼ Varsseveldseweg 65d, 7131 JA

▼ T 0342 47 42 55
▼ T 0546 70 65 86
▼ T 0544 37 97 37

Inhoud

1.	INLEIDING.....	3
2.	LIGGING	3
3.	AGRARISCHE BEDRIJVEN IN DE OMGEVING	4
4.	VNG HANDREIKING ACTIVITEITEN EN MILIEUZONERING	5
5.	VASTE AFSTANDEN TOT VEEHOUDERIJEN MET DIEREN ZONDER GEUREMISSIEFACTOREN. ..	6
6.	VEEHOUDERIJ MET DIEREN MET GEUREMISSIEFACTOREN: BREUDIJK 48A	7
6.1.	OMGEVINGSPLAN	8
6.2.	VERGUNDE SITUATIE.....	8
6.3.	MINIMAAL IN ACHT TE NEMEN GEVELAFSTANDEN	8
6.4.	MAXIMALE GEURBELASTING CONFORM VERGUNDE SITUATIE	9
6.5.	MAXIMALE GEURBELASTING BIJ GEURPROJECTIE OP DE RAND VAN HET BOUWVLAK	10
6.6.	MINIMAAL IN ACHT TE NEMEN AFSTAND TOT GEURGEVOELIGE OBJECTEN BEHOREND BIJ EEN VOORMALIGE VEEHOUDERIJ	12
6.7.	CUMULATIEVE GEURBEREKENING	13
7.	SLOT.....	13
	BIJLAGEN	13

1. INLEIDING

Op Breudijk 52 te Harmelen staat nu één woning met agrarische bedrijfsbebouwing. Initiatiefnemer wenst deze agrarische bebouwing te slopen en op die plek vier woningen terug te bouwen.

Een van de aspecten voor ruimtelijke aanvaardbaarheid betreft een toetsing van geurhinder afkomstig van eventueel omliggende veehouderijen. Enerzijds voor de bepaling of er voldaan kan worden aan een goed woon- en leefklimaat in de nieuw te realiseren woningen en anderzijds om te bepalen of de nieuw te bouwen woningen de ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende agrarische bedrijven niet onevenredig inperkt.

Deze rapportage bevat deze toetsing en kan meegenomen worden in de belangenafweging die ten grondslag ligt aan de evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

2. LIGGING

Hieronder is een luchtfoto met daarop de ligging van het initiatief is weergegeven in zijn omgeving. In paragraaf 6.4 is een situatieschets gevoegd waarop de posities van de nieuwe woningen is weergegeven.



Afbeelding 1: Luchtfoto omgeving Breudijk 52 te Harmelen (bron: Street Smart).

3. AGRARISCHE BEDRIJVEN IN DE OMGEVING

In de direct aansluitende omgeving is feitelijk één veehouderij gelegen: Breudijk 48a te Harmelen. Deze veehouderij ligt op circa 125 meter van het plangebied. Andere veehouderijen zijn op aanzienlijk grotere afstand gelegen, namelijk meer dan 250 meter. Hieronder is de ligging van de veehouderijen weergegeven.



Afbeelding 2: Luchtfoto met locatieduiding van de omliggende veehouderijen en de typering daarvan (bron: Street Smart).

4. VNG HANDREIKING ACTIVITEITEN EN MILIEUZONERING

De invoering van de Omgevingswet is de belangrijkste reden om te komen tot een nieuwe Handreiking Activiteiten en Milieuzonering 2024. Deze handreiking vervangt de publicaties Bedrijven en milieuzonering uit 2009 en Milieuzonering Nieuwe Stijl uit 2019, die zijn gebaseerd op de Wro respectievelijk de Crisis- en herstelwet. Deze nieuwe systematiek hanteert een aanpak die wezenlijk anders is dan de aanpak uit de uitgave Bedrijven en milieuzonering uit 2009. De integratie van beide sporen maakt dat er meer samenwerking nodig is tussen de ruimtelijke- en de milieudisciplines. Dit past bij de inhoud én de “geest” van de Omgevingswet: betere integratie van beleidsterreinen. In bijlage A5 staan indicatieve afstanden worden genoemd voor onder andere het houden van vee, deze is standaard 200 meter. De nieuwe VNG handreiking stelt echter in bijlage A6 expliciet het volgende:

Geur door specifieke activiteiten

Voor wat betreft geur heeft deze handreiking geen betrekking op:

- paragraaf 5.1.4.6.2 Geur door het exploiteren van zuiveringstechnische werken;
- paragraaf 5.1.4.6.3 Geur door het houden| van landbouwhuisdieren in een dierenverblijf;
- paragraaf 5.1.4.6.4 Geur door andere agrarische activiteiten.

Ook voor deze activiteiten gelden eigen instructieregels.

Afbeelding 3: Uitsnede uit Handreiking activiteiten en milieuzonering

Paragraaf 5.1.4.6.3 verwijst naar de instructieregels voor het opstellen van omgevingsplannen. Gemeente Harmelen heeft een omgevingsplan waarin de geurregels, conform de instructieregels, zijn opgenomen en derhalve wordt daar naar verwezen in de volgende hoofdstukken.

Zowel de instructieregels alsook de regels in het omgevingsplan van Woerden maken onderscheid in de toetsing van geur afkomstig uit veehouderijen met dieren zonder geuremissiefactoren (zoals bijvoorbeeld melkrundveehouderijen en paardenhouderijen) en de toetsing van geur afkomstig uit veehouderijen met dieren mét geuremissiefactoren (zoals bijvoorbeeld varkenshouderijen).

5. VASTE AFSTANDEN TOT VEEHOUDERIJEN MET DIEREN ZONDER GEUREMISSIEFACTOREN.

Zoals uit hoofdstuk 3 blijkt hebben de meeste veehouderijen in de omgeving dieren waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld. Gemeente Woerden heeft in haar omgevingsplan voor dit type veehouderijen vaste afstanden opgenomen in artikel 22.101 van de regels. De afstanden zijn als volgt:

Tabel 22.3.12 Afstand tot een geurgevoelig object bij geur door het houden van landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor of paarden en pony's die gehouden worden voor het berijden

Geurgevoelig object	Afstand
Gelegen binnen de bebouwde kom	100 m
Gelegen buiten de bebouwde kom	50 m

Afbeelding 4: Uitsnede uit artikel 22.101 van de Omgevingsverordening van Woerden (betreft tabel 22.3.12)

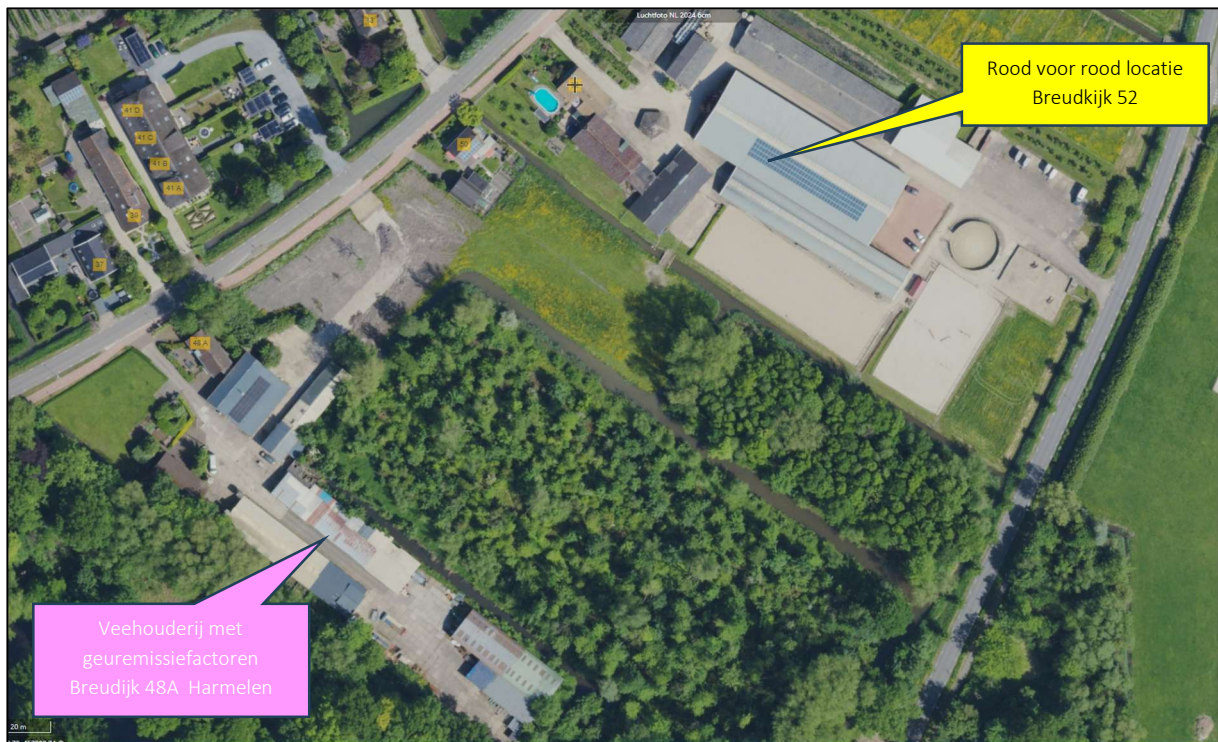
Dit betreft vaste afstanden die ongeacht het aantal dieren dient te worden toegepast.

Binnen deze afstanden zijn geen veehouderijen gelegen. De veehouderij die het meest nabij is gelegen betreft Spoorlaan 1 te Harmelen en is op meer dan 350 meter afstand gelegen.

Ten aanzien van dit soort type veehouderijen kan gesteld worden dat er in het plangebied Breudijk 52 een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd en dat de beoogde ontwikkeling geen beperkingen oplevert voor dit type omliggende veehouderijen.

6. VEEHOUDERIJ MET DIEREN MET GEUREMISSIEFACTOREN: BREUDIJK 48A

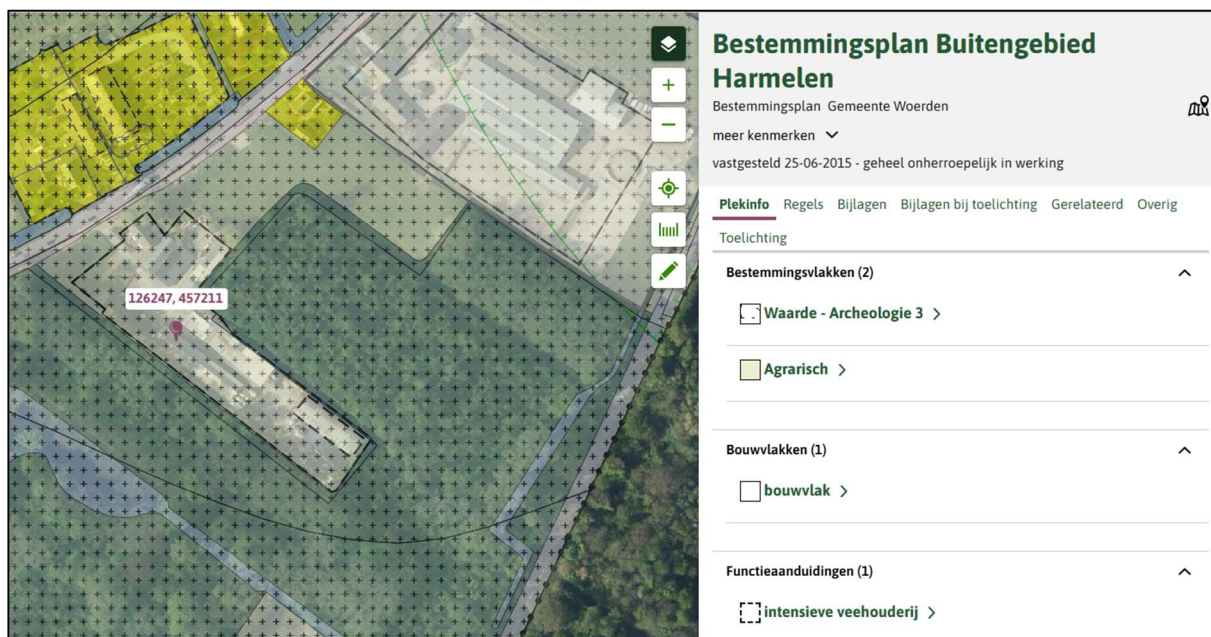
Zoals uit hoofdstuk 3 is gebleken is er slechts één veehouderij in de wijde omgeving van het initiatief waarbinnen dieren gehouden mogen worden die een geuremissiefactor hebben. Dit betreft een vleesvarkenshouderij met nevenactiviteiten Breudijk 48A. Hieronder is een luchtfoto weergegeven van Breudijk 48A (groen omkaderd).



Afbeelding 5: Luchtfoto met weergave erf varkenshouderij Breudijk 48A te Harmelen (bron: Street Smart).

6.1. Omgevingsplan

Voor Breudijk 48A te Harmelen geldt 'Bestemmingsplan Buitengebied Harmelen' als het tijdelijk deel van het omgevingsplan van de gemeente Woerden. Hieronder is de plankaart weergegeven ter hoogte van het perceel weergegeven.



Afbeelding 6: Uitsnede plankaart ter hoogte van Breudijk 48A te Harmelen (bron: Omgevingsloket.nl)

Op grond van het omgevingsplan mag er op dit perceel een intensieve veehouderij worden geëxploiteerd.

6.2. Vergunde situatie

In 2019 verleenden Burgemeester en Wethouders van gemeente Woerden een omgevingsvergunning beperkte milieutoets op grond van de Wabo en accepteerden zij een melding op grond van het Activiteitenbesluit voor het houden van 400 vleesvarkens met een afgesloten uitloop. Deze melding is als bijlage 6 bij deze rapportage gevoegd. Deze verving de onderliggende vergunning van 15 april 2003.

6.3. Minimaal in acht te nemen gevelafstanden

Op grond van artikel 22.104 van het Omgevingsplan is de minimaal in acht te nemen afstand tussen de gevel van een dierenverblijf en de gevel van een geurgevoelig gebouw (in casu: de nieuw te bouwen vrijstaande woningen) 25 meter.

Kortste afstanden gerekend vanuit de rand van het bouwvlak

De kortste afstand zal circa 100 meter bedragen tussen de rand van het bouwvlak van Breudijk 48a en de bestaande woning Breudijk 52 (welke van een status 'bedrijfswoning' naar 'woning' transformeert).

De kortste afstand tussen de rand van het bouwvlak tot een van de nieuwe woningen bedraagt circa 120 meter.

Kortste afstand gerekend vanuit feitelijke situatie

De kortste afstand tussen de gevel van de vergunde vleesvarkensstal en de nieuw te bouwen woning bedraagt circa 160 meter.

Er kan dus in alle gevallen worden voldaan aan de minimaal in acht te nemen afstanden. De naastgelegen veehouderij zal op grond van deze planregel niet belemmerd worden in haar ontwikkeling.

6.4. Maximale geurbelasting conform vergunde situatie

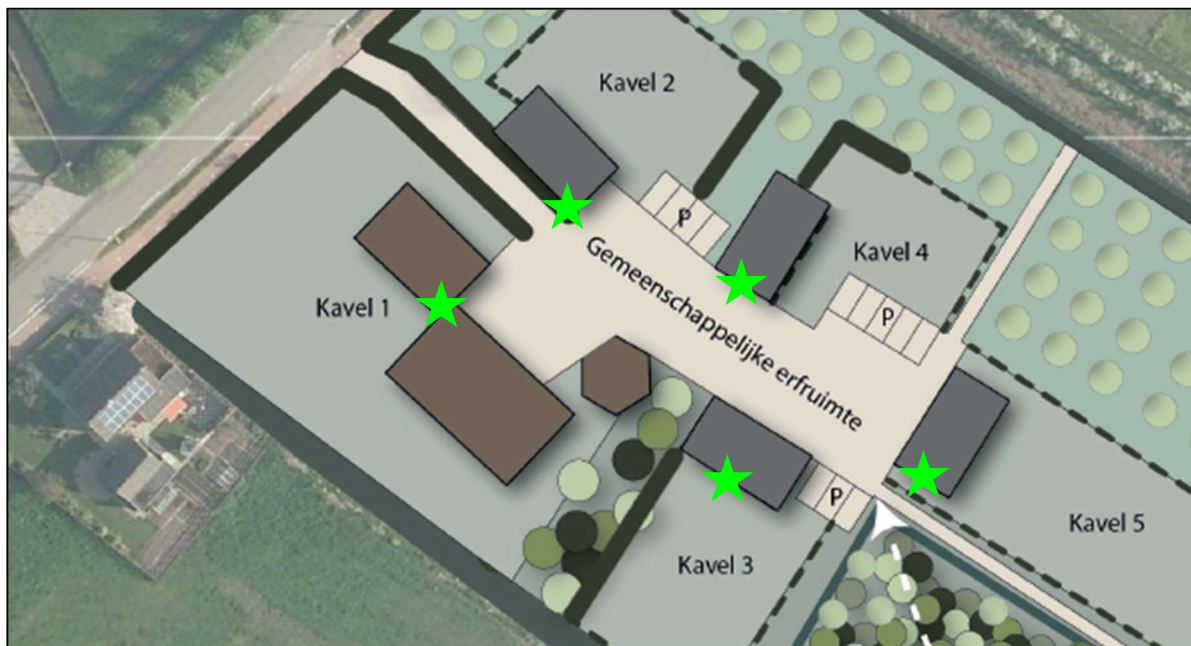
Op grond van artikel 22.98 van het Omgevingsplan geldt dat de individuele geurbelasting op een geurgevoelig gebouw niet hoger mag zijn $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$. Blijft de geurbelasting daaronder dan kan gesproken worden over een aanvaardbaar geurniveau. De geurbelasting dient berekend te worden met rekenmodel V-stacks vergunning 2020. Dit rekenmodel houdt o.a. rekening met de meestvoorkomende windrichting en de ruwheid van het gebied. De uitkomst van de berekening is mede afhankelijk van een aantal parameters, namelijk de hoeveelheid en soort dieren per stal, de gemiddelde gebouwhoogte van de stallen en de wijze waarop de stallen geventileerd worden. Deze gegevens zijn gebaseerd op de milieutekening welke bij de melding Activiteitenbesluit uit 2019 hoort.

Toelichting op specifieke invoerparameters vleesvarkensstal

In de vleesvarkensstal zijn 400 vleesvarkens in traditionele huisvesting vergund (zie bijlage 6). De stal is vergund met natuurlijke ventilatie, uit de tekening blijkt dat het gaat om open nok gaat. Dit betekent dat er met 0,4 meter per seconde gerekend moet worden. Het coördinaat is bepaald op het middelpunt van de open nok. Aangezien de stal is voorzien van uitlopen is er met een emissiepunthoogte van 1,5 meter gerekend (geheel luchtdoorlatend gebouw zonder sturing van lucht).

Coördinaten nieuw te bouwen woningen

De toetsing vindt plaats op de gevels van de nieuw te bouwen woningen, tevens is de gevel van de bestaande woning meegenomen in de toetsing. Daarvoor zijn de coördinaten bepaald. Hieronder zijn de toetsingspunten weergegeven. Deze toetsingspunten zijn terug te lezen in de uitslagen van de geurberekeningen in de tabel "Geurgevoelige locaties" waarbij de kavelaanduiding is aangehouden uit afbeelding 7.



Afbeelding 7: Uitsnede uit Inrichtingsplan & beeldkwaliteitsplan Oktober 2023 (bron Studio10 architectuur iov RV&O)

Uitkomst geurberekening en conclusie

Na invoer van de gegevens in V-stacks vergunning en het uitvoeren van de berekening volgt het navolgende resultaat:

Geur gevoelige locaties:					
Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Kavel 1	126 356	457 316	8,0	4,3
3	Kavel 2	126 363	457 350	8,0	3,3
4	Kavel 3	126 389	457 313	8,0	2,8
5	Kavel 4	126 390	457 341	8,0	2,7
6	Kavel 5	126 407	457 320	8,0	2,2

Afbeelding 8: uitsnede uit geurberekening vergunde situatie Breudijk 48a op beoogde ontwikkeling

Hieruit blijkt dus dat de hoogste geurbelasting 4,3 ou_E/m³ bedraagt als volledig gebruik wordt gemaakt van de milieuvergunde situatie. Er is dus geen sprake van een overschrijding van de geurnorm zoals op grond van artikel 22.98 van het Omgevingsplan is toegestaan. De volledige berekening is als bijlage 1 bijgevoegd.

6.5. Maximale geurbelasting bij geurprojectie op de rand van het bouwvlak

De veehouder aan de Breudijk 48A kan, op basis van de geldende bestemming, de stal verplaatsen. Zijn ontwikkelingsmogelijkheden worden niet ingeperkt door het initiatief, want daarvoor geldt artikel 22.100 uit de regels behorende bij het geldende omgevingsplan. Meer informatie daarover treft u in paragraaf 6.6.

Om het woon- en leefklimaat in een mogelijk toekomstige situatie te kunnen bepalen is zijn een aantal toetsingen uitgevoerd waarbij alle geur op de rand van het bouwvlak wordt geprojecteerd. Daarbij moet worden beseft dat dit een theoretische benadering is en dat daarbij rekening gehouden moet worden met andere voor geurgevoelige objecten die belemmerend kunnen werken voor wijziging van de veehouderij. In deze situatie ligt er tussen het plangebied en de veehouderij nog een burgerwoning: Breudijk 50. Deze woning is bepalend voor de ontwikkelingsmogelijkheden kan sommige onderdelen van het bouwvlak uitsluiten voor geurprojectie. Hieronder is weergegeven welke locaties op de rand van het bouwvlak zijn ingevoerd voor deze theoretische geurbeoordeling.



Afbeelding 9: Weergave posities geurprojectie op rand bouwvlak Breudijk 48a (bron: Street Smart).

Positie geurprojectie	Geurbelasting in oue/m ³					
	Breudijk 50	Kavel 1	Kavel 2	Kavel 3	Kavel 4	Kavel 5
1	14,0	5,5	4,4	3,7	3,2	3,0
2	9,1	5,3	4,2	3,2	3,2	2,6
3	6,5	6,4	4,7	4,9	4,1	4,0
4	5,0	5,4	3,9	5,4	4,2	4,5

Tabel 1: weergave uitslag geurberekeningen projecties geur op de rand van het bouwvlak van Breudijk 48a.

Uit deze theoretische toetsing blijkt dat het onwaarschijnlijk is dat geur op positie 1 en 2 gepositioneerd zou worden, dit is immers niet vergunbaar vanwege de belemmerende werking die uitgaat van de bestaande “burgerwoning” Breudijk 50. Maar stel dat het wél vergunbaar zou zijn, dan blijven de geurbelastingen nog steeds ver bededen de maximaal toegestane geurbelastingen op grond van artikel 22.98 uit het Omgevingsplan. Diezelfde conclusie kan getrokken worden voor alle geurpositioneringen langs de rand van het bouwvlak.

6.6. Minimaal in acht te nemen afstand tot geurgevoelige objecten behorend bij een voormalige veehouderij

Ten aanzien van de ontwikkelingsmogelijkheden van Breudijk 48A is artikel 22.100 uit de regels van het Omgevingsplan leidend. Deze stelt het volgende:

Artikel 22.98, eerste lid, is niet van toepassing bij het houden van landbouwhuisdieren met geuremissiefactor, als de afstand op een locatie gelijk of groter is dan de afstand, bedoeld in tabel 22.3.11, tot de volgende geurgevoelige objecten:

= zie hoofdstuk 5

b. een geurgevoelig object dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden een functionele binding te hebben met een dierenverblijf in de directe omgeving daarvan;

= Breudijk 52 (Kavel 1)

c. een geurgevoelig object met een woonfunctie dat op of na 19 maart 2000 is gebouwd:

1. op een locatie die op dat tijdstip werd gebruikt voor het houden van landbouwhuisdieren in een dierenverblijf;
2. in samenhang met het geheel of gedeeltelijk buiten werking stellen van het dierenverblijf; en
3. in samenhang met de sloop van een dierenverblijf of bedrijfsgebouw dat onderdeel heeft uitgemaakt van een gebouw voor het houden van landbouwhuisdieren of voor functioneel ondersteunende activiteiten; en

= nieuwe woningen

Afbeelding 10, 11 en 12: Uitsneden uit artikel 22.100 van de Omgevingsverordening van Woerden

Dit houdt dus in dat er aan de vaste afstanden getoets moet worden als zijnde woningen behorend bij een veehouderij. De minimaal in acht te nemen afstand bedraagt 50 meter. Uit paragraaf 6.3 blijkt dat die afstanden altijd behaald worden. De veehouderijactiviteiten op Breudijk 48A te Harmelen worden dus niet belemmerd door de voorgenomen ontwikkeling.

6.7. Cumulatieve geurberekening

De beoogde ontwikkeling vindt plaats in een gebied waar in de wijde omgeving slechts één veehouderij aanwezig is waarop dieren gehouden kunnen worden met geuremissiefactoren. De geur van melkrundveehouderijen kan niet meegenomen worden in een cumulatieve geurberekening. Daarom kan een cumulatieve geurberekening achterwege worden gelaten, daarbij kan tevens in ogenschouw genomen worden dat de geurbelasting op basis van de berekening van de voorgrond niet kritisch is (geurnormen worden niet overschreden, noch worden de geurnormen met kleine marges benaderd).

7. SLOT

Op Breudijk 52 te Harmelen staat nu één woning met agrarische bedrijfsbebouwing. Initiatiefnemer wenst deze agrarische bebouwing te slopen en op die plek vier woningen terug te bouwen.

Een van de aspecten voor ruimtelijke aanvaardbaarheid betreft een toetsing van geurhinder afkomstig van omliggende veehouderijen. Enerzijds voor de bepaling of er voldaan kan worden aan een goed woon- en leefklimaat in de nieuw te realiseren woningen en anderzijds om te bepalen of de nieuw te bouwen woningen de ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende agrarische bedrijven niet onevenredig inperkt.

Deze rapportage toont aan dat de beoogde ontwikkeling de omliggende veehouderijen niet beperkt en dat de geurbelasting, die theoretisch, op de gevels van de bestaande en nieuw te bouwen kan plaatsvinden de geurnormen niet overschrijdt. Deze toetsing kan meegenomen worden in de belangenafweging die ten grondslag ligt aan de evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

BIJLAGEN

1. V-stacks vergunning berekening vergunde situatie op gevels nieuwe woningen
2. V-stacks vergunning berekening geurprojectie op rand bouwvlak positie 1
3. V-stacks vergunning berekening geurprojectie op rand bouwvlak positie 2
4. V-stacks vergunning berekening geurprojectie op rand bouwvlak positie 3
5. V-stacks vergunning berekening geurprojectie op rand bouwvlak positie 4
6. Melding Activiteitenbesluit 2019 met bijbehorende plattegrondtekening

Naam van de berekening: Bijlage 1 vergunde geurbelasting

Gemaakt op: 2025-01-23 12:43:16

Rekentijd: 0:00:28

Naam van het bedrijf: Breudijk 52 geurberekening

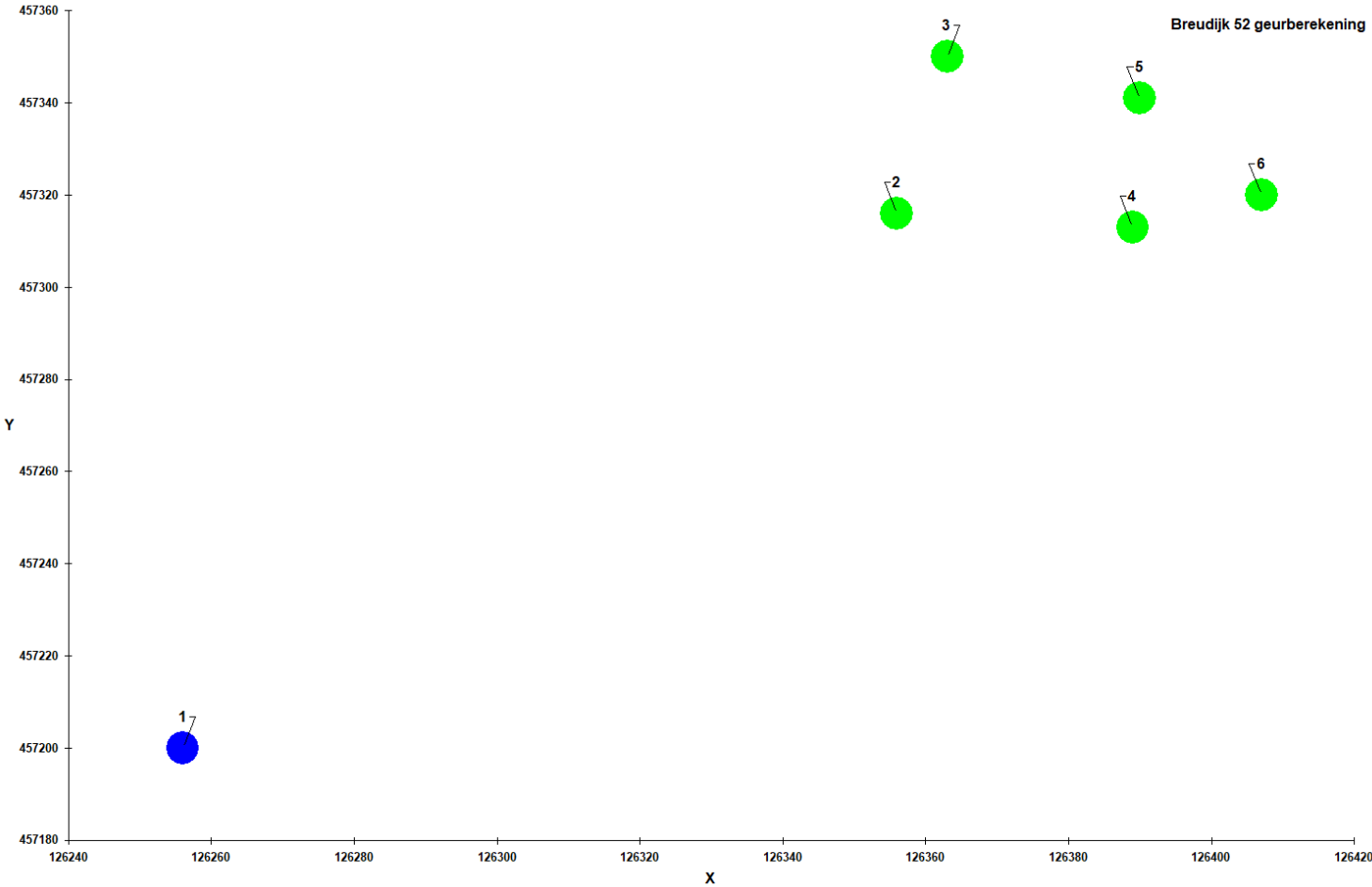
Berekende ruwheid: 0,167 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Varkensstal Bd 48a	126 256	457 200	1,5	0,5	0,40	9 200	3,7

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Kavel 1	126 356	457 316	8,0	4,3
3	Kavel 2	126 363	457 350	8,0	3,3
4	Kavel 3	126 389	457 313	8,0	2,8
5	Kavel 4	126 390	457 341	8,0	2,7
6	Kavel 5	126 407	457 320	8,0	2,2



Naam van de berekening: Bijlage 2 rand punt 1

Gemaakt op: 2025-01-23 13:03:46

Rekentijd: 0:00:28

Naam van het bedrijf: Breudijk 52 geurberekening

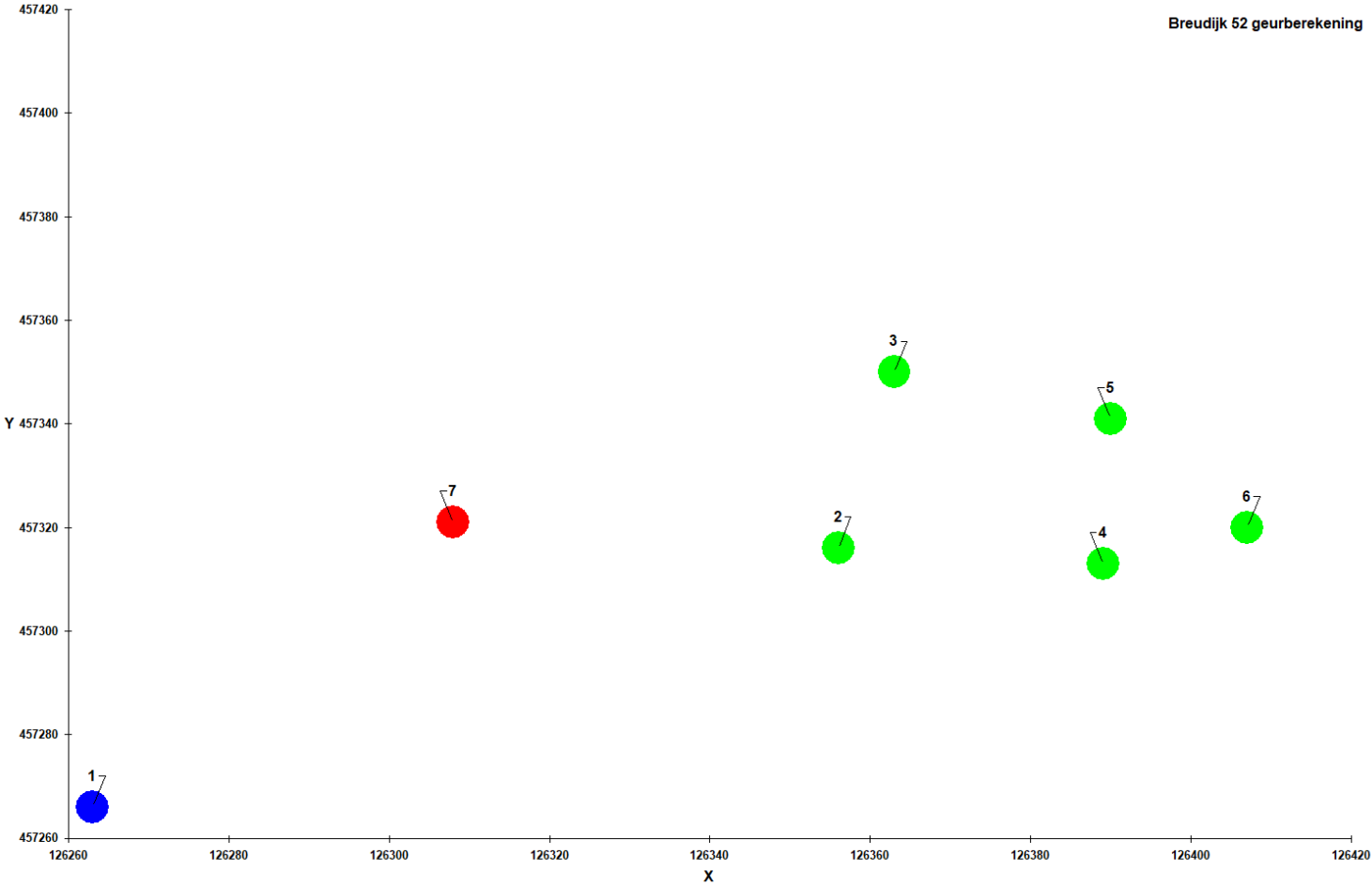
Berekende ruwheid: 0,167 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak 1	126 263	457 266	1,5	0,5	0,40	9 200	3,7

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Kavel 1	126 356	457 316	8,0	5,5
3	Kavel 2	126 363	457 350	8,0	4,4
4	Kavel 3	126 389	457 313	8,0	3,7
5	Kavel 4	126 390	457 341	8,0	3,2
6	Kavel 5	126 407	457 320	8,0	3,0
7	Breudijk 50	126 308	457 321	8,0	14,0



Naam van de berekening: Bijlage 3 rand punt 2

Gemaakt op: 2025-01-23 13:15:41

Rekentijd: 0:00:28

Naam van het bedrijf: Breudijk 52 geurberekening

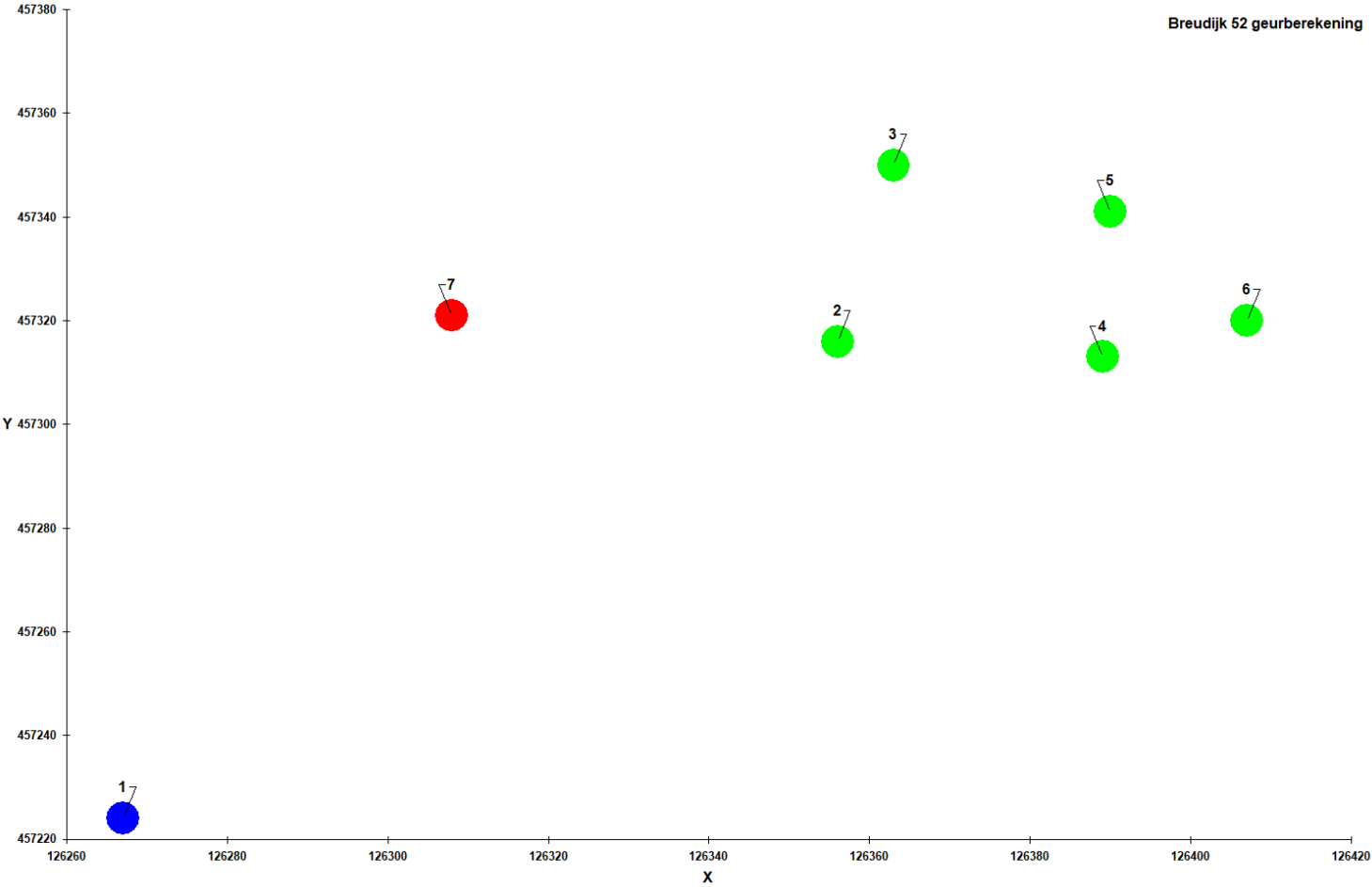
Berekende ruwheid: 0,167 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak 2	126 267	457 224	1,5	0,5	0,40	9 200	3,7

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Kavel 1	126 356	457 316	8,0	5,3
3	Kavel 2	126 363	457 350	8,0	4,2
4	Kavel 3	126 389	457 313	8,0	3,2
5	Kavel 4	126 390	457 341	8,0	3,2
6	Kavel 5	126 407	457 320	8,0	2,6
7	Breudijk 50	126 308	457 321	8,0	9,1



Naam van de berekening: Bijlage 4 rand punt 3

Gemaakt op: 2025-01-23 13:18:44

Rekentijd: 0:00:28

Naam van het bedrijf: Breudijk 52 geurberekening

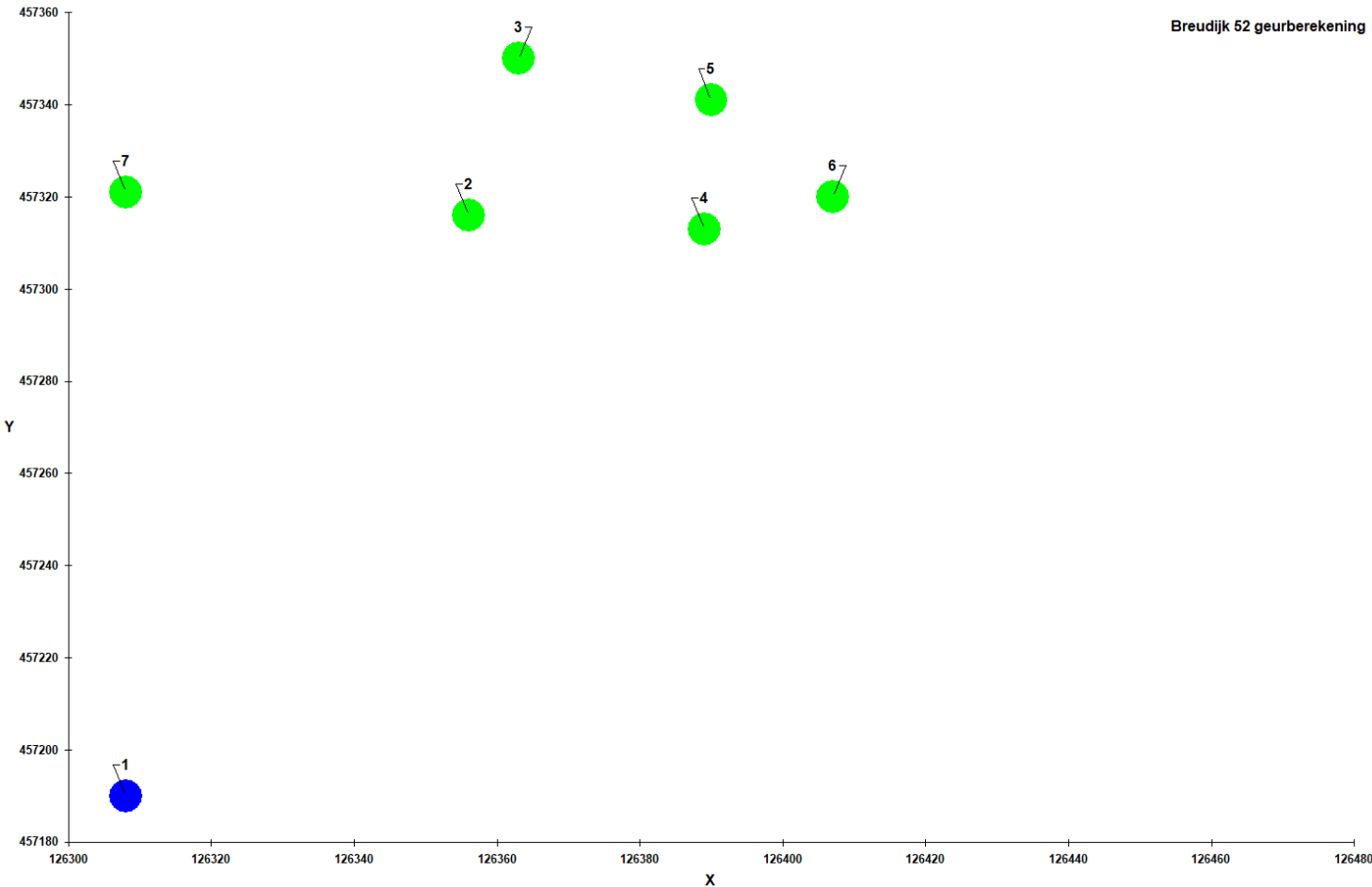
Berekende ruwheid: 0,167 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak 3	126 308	457 190	1,5	0,5	0,40	9 200	3,7

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Kavel 1	126 356	457 316	8,0	6,4
3	Kavel 2	126 363	457 350	8,0	4,7
4	Kavel 3	126 389	457 313	8,0	4,9
5	Kavel 4	126 390	457 341	8,0	4,1
6	Kavel 5	126 407	457 320	8,0	4,0
7	Breudijk 50	126 308	457 321	8,0	6,5



Naam van de berekening: Bijlage 5 rand punt 4

Gemaakt op: 2025-01-23 13:20:48

Rekentijd: 0:00:27

Naam van het bedrijf: Breudijk 52 geurberekening

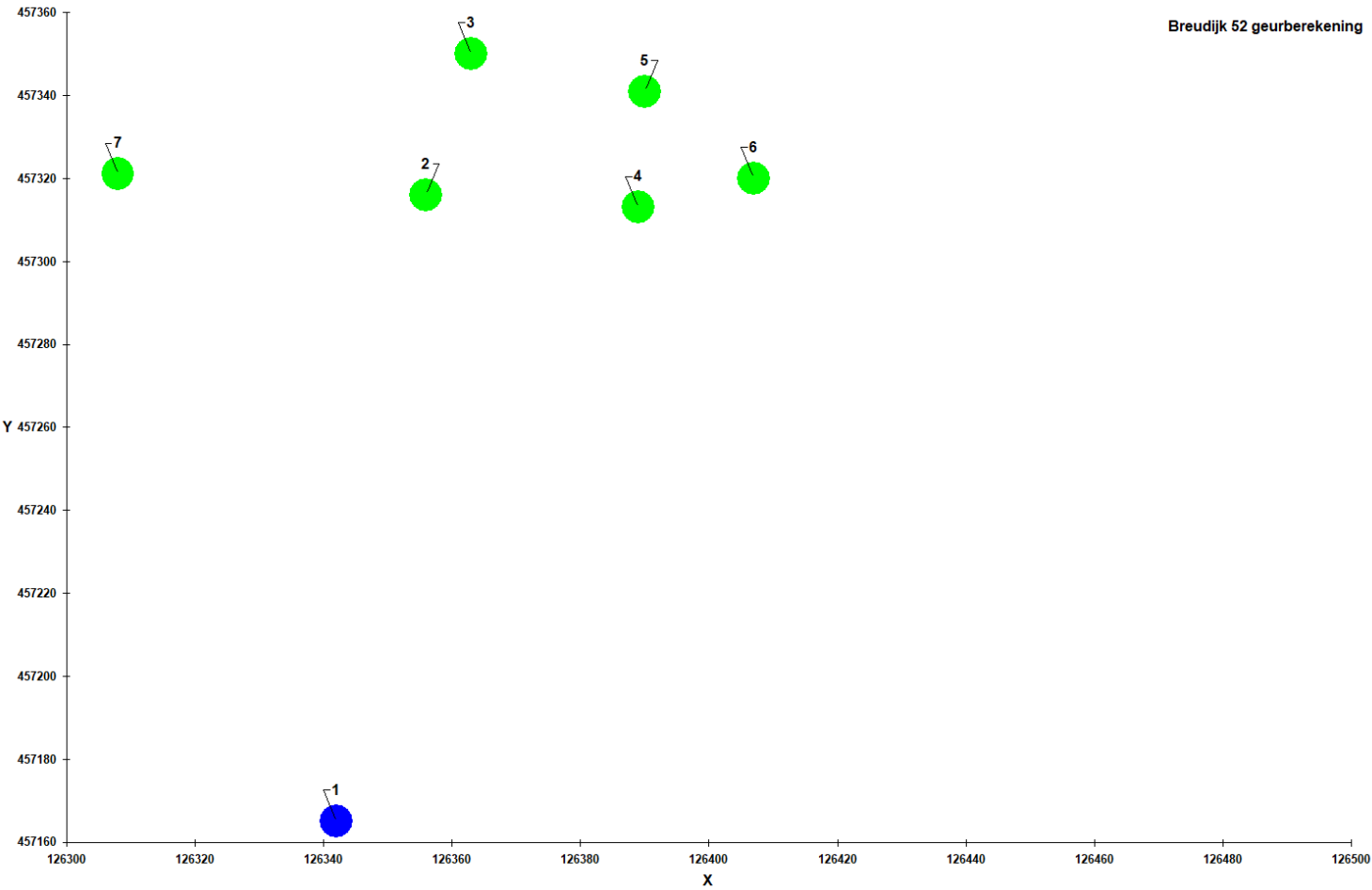
Berekende ruwheid: 0,167 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Rand bouwvlak 4	126 342	457 165	1,5	0,5	0,40	9 200	3,7

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Kavel 1	126 356	457 316	8,0	5,4
3	Kavel 2	126 363	457 350	8,0	3,9
4	Kavel 3	126 389	457 313	8,0	5,4
5	Kavel 4	126 390	457 341	8,0	4,2
6	Kavel 5	126 407	457 320	8,0	4,5
7	Breudijk 50	126 308	457 321	8,0	5,0



Melding Activiteitenbesluit

Hierbij doe ik, 5.1.2.e melding van het veranderen van het bedrijf **De Lange VOF**. Het voor de melding gebruikte e-mail adres is 5.1.2.e @middennederland.com.

Omgevingsvergunning beperkte milieutoets

Er is een omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM) nodig voor de volgende activiteit(en):

OBM voor het aspect MeR-beoordeling

- het oprichten, wijzigen of uitbreiden van een installatie voor het houden van 400 vleesvarkens

Activiteiten

Er geldt een aantal specifieke milieuregels uit het Activiteitenbesluit voor de volgende activiteiten:

- Afleveren van vloeibare brandstof of gecomprimeerd aardgas aan motorvoertuigen voor het wegverkeer
- Opslaan van gasolie, smeerolie of afgewerkte olie in een bovengrondse opslagtank
- Opslaan van drijfmest en digestaat
- Het houden van landbouwhuisdieren bij een type B bedrijf
- Opslaan van gevaarlijke stoffen, CMR-stoffen of bodembedreigende stoffen in verpakking

Daarnaast geldt een aantal algemene milieuregels:

- Algemene milieuregels voor lozen
- Algemene milieuregels voor bodembedreigende activiteiten
- Algemene milieuregels voor energiebesparing

Gegevens melder

Naam melder:	5.1.2.e
Adres:	5.1.2.e 5.1.2.e HARMELEN
Telefoon:	5.1.2.e
Fax:	
E-mail:	5.1.2.e @middennederland.com

Gegevens bedrijf

Naam bedrijf:	De Lange VOF
Adres bedrijf:	Breudijk 48 a 3481LR HARMELEN
Toelichting locatie:	
KvK Inschrijving:	Onderneming: 5.1.2.e Vestiging: 5.1.2.e Toelichting:
Type inrichting:	type B met omgevingsvergunning beperkte milieutoets
Reden van melding:	Veranderen van het bedrijf

Correspondentieadres melding

Correspondentie sturen naar het adres van het bedrijf.

Beschrijving activiteiten

Datum veranderen bedrijf:	22-03-2019
Beschrijving activiteiten:	Aan de varkensstal B wordt een uitloop gemaakt. De rest van het bedrijf blijft ongewijzigd.
Bijlage met beschrijving toevoegen:	Ja

Gegevens dieren

Omschrijving dierenverblijf	Diersoort	Diercategorie volgens RAV	Aantal	Huisvestingssysteem	Toelichting
B	Varkens	A3.100	400	groepshuisvesting	met uitloop

Beschrijving ventilatiesystemen

Omschrijving dierenverblijf	Omschrijving ventilatiesysteem
B	natuurlijke ventilatie

Extra informatie bij de melding

U heeft geen extra informatie bij de melding gevoegd.

Bijlagen geupload

De volgende bestanden zijn toegevoegd aan de melding:

Indeling bedrijf	M01-19-feb-2019-milieu-Lange.pdf
Situatieschets	M01-19-feb-2019-milieu-Lange.pdf
Toelichting op de aard en omvang van de activiteiten/processen	omschrijving aanvraag.pdf
Omschrijving dierenverblijf:	varkens
Inputgegevens verspreidingsmodel V-stacks vergunning	GEURBEREKENING.pdf
Plattegrondtekening huisvestingssystemen	M01-19-feb-2019-milieu-Lange.pdf
Doorsnedetekening huisvestingssystemen	M01-19-feb-2019-milieu-Lange.pdf

Bijlagen op papier

U moet de volgende bijlagen op papier toesturen aan het bevoegd gezag.

- Rapport bodemkwaliteit (in overleg met bevoegd gezag)

Gegevens bevoegd gezag

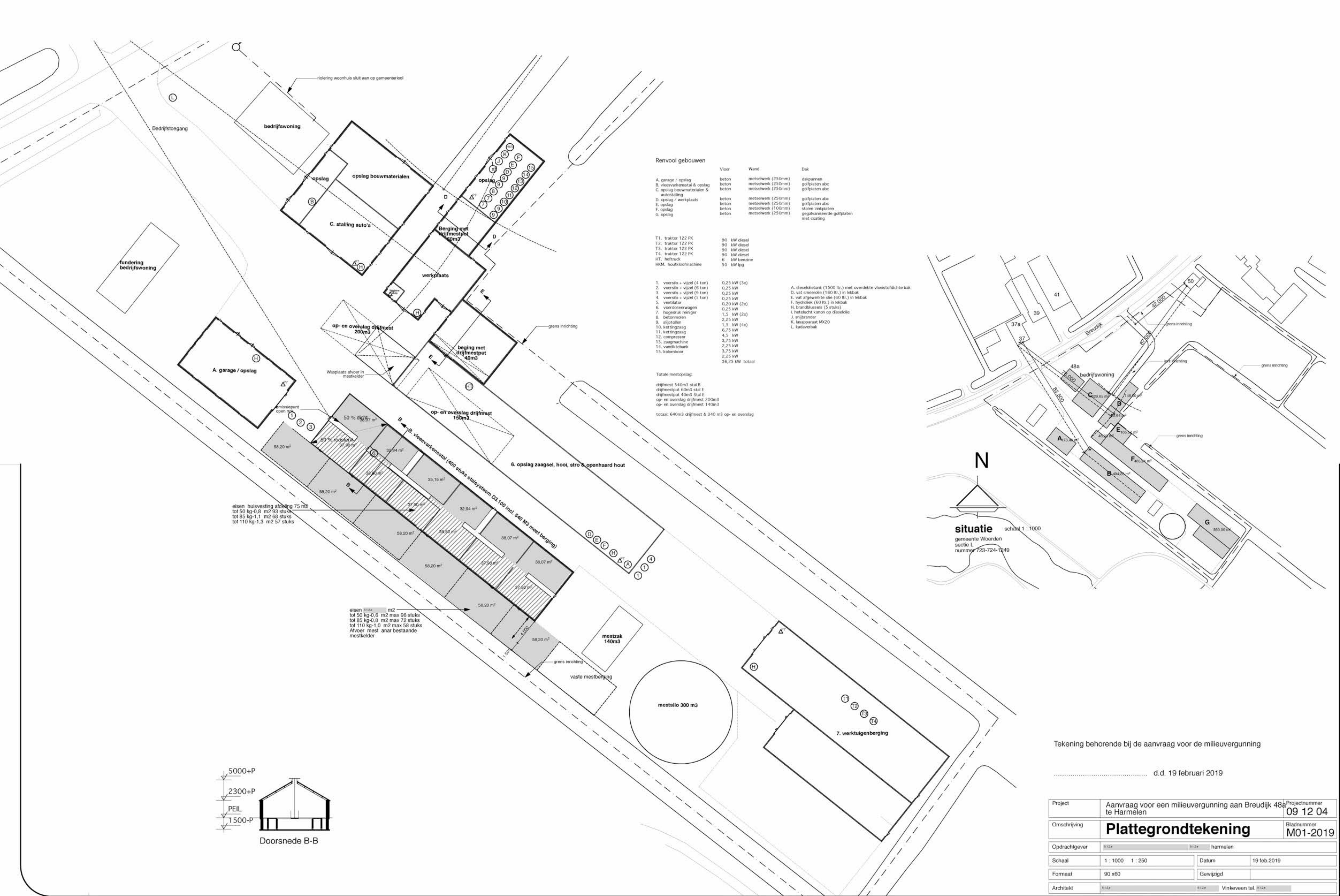
Gemeente Woerden p/a Omgevingsdienst regio Utrecht Postbus 13101 3507 LC Utrecht
--

Referentie melding

Deze melding is bij ons bekend als **AIM-sessie A6w8e5e2hbg**. Wilt u alstublieft, als u schriftelijk of mondeling contact zoekt, dit als referentie vermelden?

Datum en tijdstip melding

Deze melding is gemaakt op 22-03-2019 om 13:06 uur.



Tekening behorende bij de aanvraag voor de milieuevergunning

d.d. 19 februari 2019

Project	Aanvraag voor een milieuevergunning aan Breudijk 48a te Harmelen		Projectnummer	09 12 04
Omschrijving	Plattegrondtekening		Bladnummer	M01-2019
Opdrachtgever	B154 B154 harmelen			
Schaal	1 : 1000 1 : 250	Datum	19 feb.2019	
Formaat	90 x60	Gewijzigd		
Architect	B154 B154	Vinkeveen tel.	B154	