

Stadskantoor
T.a.v. W. Akkermans
Postbus 16200
3500 CE Utrecht

Bezoekadres
Blekerijlaan 14
3447 GR Woerden

Postadres
Postbus 45
3440 AA Woerden

Telefoon
14 0348

Fax
0348 42 8451

E-mail
gemeentehuis@woerden.nl

Website
www.woerden.nl

KvK-nummer
50177214

IBAN
NL41BNGH0285009672

Onderwerp:
Besluit - verlening na ontwerp
Locatie: langs A12 in Harmelen

Uw kenmerk:

Uw brief van:

Onze kenmerken:
Dossiernummer Zaaknummer
OLO5601551 Z/20/003218

Behandeld door:
T. Hessels

Verzenddatum:

Geachte heer/mevrouw,

Op 6 november 2020 heeft de gemeente Woerden uw vergunningaanvraag ontvangen voor het realiseren van een geluidsscherm ter plaatse van de in uitvoering zijnde geluidswal Veldhuizen langs A12 ter plaatse van A12 in Harmelen. Voor het plaatsen van een geluidsscherm aan het begin van de geluidswal ter hoogte van de afbuiging van de Veldhuizerweg en de rotonde tussen de N198 en N419 over een lengte van ca. 180 m is een omgevingsvergunning nodig.

Alle gegevens die nodig zijn voor de beoordeling van uw aanvraag zijn door u verstrekt.

Besluit

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de Wet Algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De omgevingsvergunning, met in begrip van de gewaarmerkte bijlagen, wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk (Wabo, artikel 2.1, lid 1 onder a)
- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde (aanleggen) (Wabo, artikel 2.1, lid 1 onder b)
- het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (Wabo, artikel 2.1, lid 1 onder c)

De vergunning zal verleend worden onder planidentificatienummer:
NL.IMRO.0632.OVGELUIDSCHERMA12-VA01

Verklaring van geen bedenkingen

Voor de besluitvorming van de omgevingsvergunning is een verklaring van geen bedenkingen, als bedoeld in artikel 2.27 lid 1 Wabo juncto artikel 6.5 Bor, afgegeven. Deze verklaring van geen bedenkingen is in ontwerp afgegeven op 2 februari 2022 en definitief geworden 1 juli 2022 nadat de ter inzage termijn is verstreken en er geen zienswijzen zijn ingediend. De verklaring van geen bedenkingen met nummer D/22/051199 behoort bij deze omgevingsvergunning.

Procedure

De besluitvorming is voorbereid met de uitgebreide procedure (Wabo, artikel 3.10). De aanvraag is getoetst aan de Wabo, het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Zienswijzen

vrijdag 20 mei 2022 tot en met donderdag 30 juni 2022 heeft het ontwerp van dit besluit ter inzage gelegen en is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. De bekendmaking heeft plaatsgevonden in Het Kontakt Woerdense Courant en in het gemeenteblad. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Nog in te dienen gegevens

1. Constructie

Voordat u start met de verschillende werkzaamheden moeten de constructiegegevens door team Vergunningen, Toezicht en Handhaving goedgekeurd op de bouwlocatie aanwezig zijn. Als u deze gegevens uiterlijk 3 weken voor de betreffende werkzaamheden indient via www.omgevingsloket.nl, dan kunt u er op rekenen dat ze op tijd beoordeeld zijn. Het gaat om de volgende constructiegegevens:

- a. Funderingsadvies
- b. Gewichtsberekening, waarin opgenomen:
 - overzicht van toegepaste belastingen, belastingfactoren en belastingcombinaties;
 - belastingen op alle onderdelen van de bouwconstructie;
 - belastingen op de fundering
- c. Stabiliteitsberekening
- d. Palenplan, waarop aangegeven:
 - Noordpijl.
 - rapportnummer geotechnisch rapport;
 - plaats van de sondeerpunten;
 - gemaatvoerde paallocaties;
 - de rekenwaarden van de paalbelastingen;
 - paalpuntniveaus en het bouwpeil in t.o.v. NAP;
 - type en afmetingen van funderingspalen;
 - paalkopdetail met aansluiting op de fundering
- e. Overzichtstekening van de fundering;
- f. Wapeningsberekeningen en-tekeningen van funderingsbalken en palen;
- g. Wapeningsberekeningen en – tekeningen van in het werk gestorte en geprefabriceerde betonconstructies;
- h. Detailberekeningen en – tekeningen van alle constructieonderdelen;
- i. Detailberekeningen en –tekeningen van verbindingen en verankeringen van alle constructieonderdelen;
- j. Bouwveiligheidsplan, waarin maatregelen aangegeven ten behoeve van de veiligheid van de weg, de in de weg gelegen werken, de weggebruikers. Voordat u start met de bouwplaats inrichting moet een bouwveiligheidsplan door het team Vergunningen Toezicht en Handhaving goedgekeurd op de bouwlocatie aanwezig zijn. Als u deze gegevens uiterlijk 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden indient via www.omgevingsloket.nl, dan kunt u er op rekenen dat u de goedkeuring op tijd krijgt.

Voorschriften

Aan deze omgevingsvergunning zijn geen voorschriften verbonden. Wel attenderen wij u op de lijst met aandachtspunten in de bijlage.

Beoordeling

- het bouwen van een bouwwerk (Wabo, artikel 2.1, lid 1 onder a)

Een aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit “bouwen” moet worden geweigerd, indien deze in strijd is met de bepalingen van het Bouwbesluit 2012, de bouwverordening, het bestemmingsplan en/of redelijke eisen van welstand (Wabo, artikel 2.10).

De concrete aanvraag heeft betrekking op het realiseren van een geluidsscherm met een lengte van ca. 180 m en een maximale hoogte van ca. 10 m. Het geluidsscherm wordt gesitueerd aan – gezien vanuit Utrecht – het begin van de geluidswal Veldhuizen tussen de A12, N198 en N419.

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan de volgende onderdelen:

Bouwbesluit 2012

De aanvraag maakt voldoende aannemelijk dat voldaan wordt aan het Bouwbesluit 2012. De toetsing heeft plaatsgevonden aan de hand van het door de gemeente vastgestelde bouwbeleidsplan.

Bouwverordening

De aanvraag maakt voldoende aannemelijk dat voldaan wordt aan de Bouwverordening.

Bestemmingsplan

Het bouwplan is gelegen binnen het Provinciaal “inpassingsplan Geluidswal Veldhuizen”, vastgesteld op 21-09-2015 en de betreffende grond heeft de enkelbestemming “Groen” en de dubbelbestemming “Leiding-Gas”. Binnen die bestemmingen zijn de functieaanduidingen “geluidswal” en “geluidsscherm” van kracht.

Op de aanvraag is artikel 3 lid 1 onder a van toepassing. Artikel 3 lid 1 luidt als volgt:

“De voor [Groen](#) aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. ter plaatse van de aanduiding 'geluidwal' een geluidswal (met inbegrip van muur/ schanskorf) met een maximale hoogte van 12,5 meter;
- b. ter plaatse van de aanduiding 'geluidsscherm' – voor zover gelegen binnen de aanduiding 'geluidwal' - tevens voor geluidsscherm(en) met een maximale hoogte van 12,5 meter;
- c. waterberging en waterhuishouding;
- d. groenvoorzieningen, gazons, natuur en beplantingen;
- e. nutsvoorzieningen.”

Het te realiseren geluidsscherm is in strijd met het Inpassingsplan omdat hij grotendeels is gelegen buiten de aanduiding geluidsscherm.

De realisatie van dit project is slechts mogelijk door het verlenen van een omgevingsvergunning voor de activiteit “handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening” (Wabo, artikel 2.1 lid 1 onder c). Hierover leest u meer onder de beoordeling bij deze activiteit.

Daarnaast is het geluidsscherm tevens gelegen in de hierboven gelegen dubbelbestemming “Leiding-Gas”, waarin is aangegeven dat bebouwing op deze bestemming alleen is toegestaan indien daarmee geen schade aan de leidingen wordt toegebracht en advies is ingewonnen van de leidingbeheerders. De benodigde positieve adviezen zijn ontvangen.

Welstand

De aanvraag is enkele malen om advies voorgelegd aan de commissie “Ruimtelijke kwaliteit en erfgoed”. Op aandringen van de commissie is gezocht naar een andere situering van het geluidsscherm die meer past in de omgeving. Tijdens de 341^e vergadering op dinsdag 7 september 2021 is akkoord gegeven op het gewijzigde ontwerp.

Hieruit blijkt dat het betreffende bouwplan niet in strijd is met redelijke eisen van welstand.

- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde (aanleggen) (Wabo, artikel 2.1, lid 1 onder b)

Een aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit “het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde” moet worden geweigerd, indien deze in strijd is met de bepalingen van het bestemmingsplan (Wabo, artikel 2.11).

Bestemmingsplan

Naast hetgeen hierover reeds hierboven onder “het bouwen van een bouwwerk” is vermeld nog het volgende.

Op grond van artikel 4 lid 4 sub 1 van het Provinciaal inpassingsplan Geluidswal Veldhuizen is het verboden om zonder of zonder afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde of werkzaamheden uit te voeren:

- a. het aanbrengen van (half-) verhardingen
- b. het vergraven, ophogen, diepwoelen of diepploegen van de bodem

De onder lid 1 genoemde omgevingsvergunning wordt slechts verleend indien en zover door werken en werkzaamheden geen veiligheidsrisico's ontstaan en de leidingen niet worden aangetast. Hiertoe wordt voor de verlening van de omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden door het bevoegd gezag schriftelijk advies ingewonnen bij de betrokken leidingbeheerder.

Ook voor deze activiteit kan vergunning verleend worden omdat hiervoor positief advies is ontvangen van de leidingbeheerders.

Voor de motivering om mee te werken aan de aanvraag wordt verwezen naar de motivering bij de activiteit ‘het handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening’ (Wabo, artikel 2.1 lid 1 onder c).

- het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (Wabo, artikel 2.1, lid 1 onder c)

Een aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit “handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening” kan alleen verleend worden wanneer deze voldoet aan de afwijkingsbepalingen van het bestemmingsplan, artikel 4, bijlage II Bor, of de Wabo (Wabo, artikel 2.12).

Op grond van artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3°, van de Wabo kan worden afgeweken van de regels.

Motivering om mee te werken aan de aanvraag

Het inpassingsplan staat reeds de realisatie van een geluidsscherm toe. Vanwege eisen op gebied van welstand en technische aanpassingen is het uiteindelijke ontwerp een verbetering ten opzichte van het eerder voorziene geluidsscherm. Om te kunnen meewerken aan de afwijking moet een uitgebreide procedure worden doorlopen en moet de aanvraag zijn voorzien van een ruimtelijke onderbouwing. Daarvoor heeft aanvrager een uitgebreide onderbouwing met de benodigde onderzoeken aangeleverd. Deze ruimtelijke onderbouwing met naam “ruimtelijke onderbouwing geluidsscherm Veldhuizen” en datum 14 september 2021 behoort tot deze omgevingsvergunning is beoordeeld en akkoord bevonden. De onderbouwing kan gezien worden als motivatie om mee te werken aan het betreffende afwijking. Uit deze ruimtelijke onderbouwing is gebleken dat er wordt voldaan aan een goede ruimtelijke ordening en dat er meegewerkt kan worden aan de uitgebreide planologische afwijkingsprocedure.

Legeskosten

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om omgevingsvergunning bent u leges verschuldigd. Zie hierover meer in de bijlage Legeskosten.

Inwerkingtreding vergunning

De omgevingsvergunning kan pas worden uitgevoerd nadat het besluit in werking is getreden. Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn, tenzij er bij de rechter een beroepsschrift is ingediend én een voorlopige voorziening is gedaan (Wabo, artikel 6.1 lid 2 en 3). De beroepstermijn start op de dag na de publicatiedatum van dit besluit en duurt zes weken. Let op: u handelt in strijd met de wet als u gebruik maakt van de verleende vergunning voordat deze in werking is getreden. Zie hierover meer in de bijlage Beroep.

Behandeld door T. Hessels
Onderwerp Dossiernummer OLO5601551

Heeft u nog vragen? Dan kunt u contact opnemen via het algemene telefoonnummer 14 0348 of via het e-mail adres omgevingsloket@woerden.nl.

Behandeld door T. Hessels
Onderwerp Dossiernummer OLO5601551

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van de gemeente Woerden,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'T. Hessels', with a stylized flourish at the end.

T. Hessels,
medewerker team Vergunningen, toezicht en handhaving

Bijlage 1: Aandachtspunten

Voordat u begint met het uitvoeren van uw plan, is het belangrijk de onderstaande informatie te lezen. Deze kan namelijk nog van invloed zijn op uw werkzaamheden.

Verwachtingen

- Het project moet worden uitgevoerd in overeenstemming met de bij de vergunning behorende en daartoe gewaarmerkte stukken.
- De uitvoerder(s) van de werkzaamheden moet(en) ter plaatse in bezit zijn van een afschrift van de vergunning, beschikbaar gesteld door de vergunninghouder (Bouwbesluit, artikel 1.25).
- Uw contactpersoon van het team Vergunningen, Toezicht en Handhaving (team VTH) tijdens de uitvoering van het project is:
 - mevr. N. Booms, te bereiken via het telefoonnummer 0348-428 412.Uw contactpersoon houdt toezicht op uw project en is het aanspreekpunt tijdens de uitvoering van de werkzaamheden.
- Tenminste 1 week voor aanvang van de werkzaamheden bepaalt u in overleg met uw contact persoon van team VTH de plaats (rooilijnen/bebouwingsgrenzen) en de hoogteligging (peil) van het bouwwerk. (Bouwbesluit 2012, artikel 1.24).
- Ten minste twee werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden moet u dit melden bij team VTH (Bouwbesluit 2012, artikel 1.25, lid 1). Dit doet u door een e-mail te sturen naar: startwerkzaamheden@woerden.nl. Hierbij moet u ook de naam en het adres van het uitvoerende bedrijf bekend maken.
- Uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de werkzaamheden moet u dit melden bij team VTH (Bouwbesluit 2012, artikel 1.25, lid 2). Dit doet u door een e-mail te sturen naar: startwerkzaamheden@woerden.nl. Het is verboden het bouwwerk waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend in gebruik te nemen, wanneer het bouwwerk niet gereed is gemeld. (Bouwbesluit 2012, artikel 1.25, lid 3).

Andere toestemmingen

Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de vergunde werkzaamheden. Afhankelijk van uw situatie heeft u mogelijk andere vergunningen nodig of moet u bepaalde meldingen doen.

- *Ontheffing geluid- en/of trillinghinder*: wanneer verwacht wordt dat de normen m.b.t. geluid- en/of trillinghinder, volgens afdeling 8.1 van het Bouwbesluit 2012, zullen worden overschreden, is een nadere toestemming (ontheffing) voor deze hinder vereist. Deze toestemming vraagt u aan via uw contactpersoon van team VTH.
- *Precariobelasting*: wanneer het voor de uitvoering van uw plan nodig is dat u gebruik maakt van het openbaar gebied voor het plaatsen, leggen, laten staan, etc. van bijvoorbeeld bouwmaterialen, machines of containers heeft u een vergunning nodig. U betaalt hiervoor precariobelasting. U kunt een vergunning aanvragen via www.Woerden.nl/inwoners/belastingen/precario
- *Verkeersmaatregelen*: over eventueel noodzakelijke verkeersmaatregelen die moeten worden getroffen in verband met het veilig kunnen uitvoeren van de werkzaamheden neemt u contact op met het team Realisatie & beheer, via 0348-42 83 95. De kosten van deze verkeersmaatregelen, zoals bijvoorbeeld het plaatsen van verkeersborden, zijn voor uw rekening.
- *Wet natuurbescherming*: mogelijk heeft u voor de uitvoering van de werkzaamheden tevens een vergunning of een ontheffing nodig, of moet u een melding doen, op grond van Wet natuurbescherming (Wnb). Dit geldt bijvoorbeeld als er in het gebied waar de werkzaamheden plaats vinden beschermde planten of dieren aanwezig zijn. Meer informatie kunt u vinden op de website van de provincie Utrecht: www.provincie-utrecht.nl/onderwerpen/alle-onderwerpen/groene-wetten-regels/wet-natuurbescherming.
- *Waterschap*: mogelijk hebt u voor de uitvoering van de werkzaamheden tevens toestemming (melding of vergunning) nodig van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden. Dit geldt met name voor het uitvoeren van werkzaamheden langs of in het oppervlaktewater en / of voor het onttrekken van grondwater. Meer informatie hierover vindt u via www.hdsr.nl/vergunningen.

- *Graafmelding*: voordat u start met (zelfs minimale) graafwerkzaamheden dient u een graafmelding te doen, via www.klic-app.nl.

Let op: deze lijst is niet limitatief. Naast de bovengenoemde toestemmingen en meldingen heeft u wellicht nog andere toestemmingen nodig. U bent zelf verantwoordelijk om hier zekerheid over te krijgen.

Tijdens de werkzaamheden

- Alle werkzaamheden in verband met deze vergunning, moeten zodanig worden uitgevoerd dat voor de omgeving (o.a. personen, gebouwen en wegen) een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen. Voor de inrichting (waaronder bouwborden, keten, steigers, damwanden of andere tijdelijke constructies) en afscheiding van de bouwplaats neemt u uiterlijk 24 uur van te voren contact op met team VTH.
- Tijdens ontgravingswerkzaamheden moet men alert zijn op archeologische resten. Wanneer er archeologische resten aangetroffen of vermoed worden, moet u direct contact opnemen met uw contactpersoon van team VTH. Het melden van het vermoeden van archeologische resten is verplicht (Monumentenwet 1988, artikel 53 en de Wet op de Archeologische Monumentenzorg 2007).
- Wanneer er bij werkzaamheden asbestbevattend materiaal aangetroffen of vermoed wordt, moet u direct contact opnemen met team VTH. Meer informatie over asbest en voorbeelden van de grote variatie aan asbesthoudende producten die in en om woningen zijn toegepast vindt u op de volgende site van de Rijksoverheid:
www.infomil.nl/onderwerpen/hinder-gezondheid/asbest-0/asbestwegwijzer

Bouwafval

- Het bewerken van het bouwafval ter plaatse, daar waar dit afval vrijkomt, is niet toegestaan.
- U zorgt er voor dat het bouwafval op de bouwplaats wordt gescheiden en afgevoerd in tenminste elf fracties (Bouwbesluit 2012, artikel 8.9 en Regeling Bouwbesluit, artikel 4.1):
 - fractie 1 gevaarlijke afvalstoffen (Zie hoofdstuk 17 van de Europese afvalstoffenlijst). Gevaarlijke stoffen mogen niet worden gemengd en niet worden gescheiden.
 - fractie 2 teerhoudende dakbedekking, al dan niet met dakbeschot
 - fractie 3 teerhoudend asfalt
 - fractie 4 bitumineuze dakbedekking, al dan niet met dakbeschot
 - fractie 5 niet-teerhoudend asfalt
 - fractie 6 vlakglas, al dan niet met kozijn
 - fractie 7 gipsblokken en gipsachtig materiaal
 - fractie 8 dakgrind
 - fractie 9 armaturen
 - fractie 10 gasontladingslampen
 - fractie 11 overig afval
- Bouwafvalstoffen moeten – om hergebruik mogelijk te maken – op een voor het milieu minst bezwarende wijze gescheiden, afgevoerd en verwerkt worden door een daartoe bestemde verwerkingsinrichting.
- Er moet een registratie van de afvoer van het bouwafval worden bijgehouden, waaruit blijkt dat conform genoemde voorwaarden is gehandeld. De registratie moet op het werk ter inzage liggen en op verzoek van team VTH kunnen worden overgelegd.

Aansprakelijkheid

- Wij adviseren u tijdig de omwonenden en anderen, die te maken kunnen krijgen met het project, over de uitvoering van en het tijdstip waarop de werkzaamheden plaatsvinden. Indien er overlast te verwachten is overlegt u met hen over mogelijke andere uitvoeringswijzen of -tijden.
- De gemeente is niet aansprakelijk voor schade die ontstaat door de werkzaamheden in welke vorm dan ook.
- Wanneer de vergunning in strijd is met het privaatrecht (Burgerlijk Wetboek), kan er geen uitvoering worden gegeven aan de vergunde werkzaamheden. Vóór de uitvoering van het werk zal men dan eerst privaatrechtelijk tot overeenstemming moeten komen met de rechtmatige partij. Hiervan afwijken is een wetsovertreding.

Geldigheid

- De vergunning geldt voor onbepaalde tijd (Wabo, artikel 2.23).
- De vergunning kan (gedeeltelijk) worden ingetrokken, wanneer gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning (Wabo, artikel 2.33).
- Afwijkingen in detaillering en onverwachte situaties in de uitvoeringsfase moeten ter nadere beoordeling worden voorgelegd aan team VTH.

Toezicht

- Medewerkers van of namens de gemeente kunnen uw project voor verschillende doelen inspecteren. Zo is het mogelijk dat landmeters van het team Gegevensbeheer van de gemeente het bouwwerk komen inmeten. Dit is dan geen controle op de omgevingsvergunning, maar een exacte inmeting van het bouwwerk t.b.v. de "Bag" (basisregistratie Adressen en Gebouwen). Deze administratie wordt o.a. gebruikt voor de registratie van onroerend goed.
- Medewerkers van de Veiligheidsregio Utrecht (brandweer) kunnen wellicht uw project bezoeken. Dit doen zij om te controleren of uw project voldoet aan de gestelde brandveiligheidseisen. Deze medewerkers zijn telefonisch te bereiken op 088-8781000.
- Medewerkers van de Omgevingsdienst regio Utrecht (ODRU) kunnen uw project bezoeken. Dit doen zij dan om uw project te controleren op milieuaspecten. Deze medewerkers zijn telefonisch bereikbaar op telefoonnummer 088 – 022 50 00.

Klimaat en Energiebesparing

De gemeente Woerden wil een CO2-neutrale gemeente worden. U kunt hieraan bijdragen, bijvoorbeeld door extra te isoleren of door zonnepanelen te plaatsen. Zo voorkomt u toekomstige kosten en bent u voorbereid op de omschakeling van gas naar duurzame verwarming. We adviseren u een energie-adviseur in te schakelen. Hiervoor is subsidie beschikbaar. Meer informatie vindt u op de gemeentelijke websites www.Woerden.nl/energie en www.jouwhuisslimmer.nl

Klimaatverandering en Wateroverlast

De gemeente streeft naar een klimaatbestendig Woerden. Naast de maatregelen die de gemeente neemt, zoals het aanleggen van greppels, hebben we uw hulp hard nodig. Zo kunt u uw regenpijp afkoppelen van het riool en het water opvangen in een regenton of weg laten zakken in de tuin. Of vervang uw terrastegels door groen. Ook kunt u een groen dak aanleggen. Wist u dat een groen dak, ook isoleert in de winter en verkoelt in de zomer?

Hiervoor kunt u bij de gemeente subsidie krijgen. Kijk op www.Woerden.nl/klimaat voor meer informatie.

Bijlage 2: Beroep

Niet mee eens?

Wij wijzen u erop dat een ieder die een zienswijze heeft ingediend en belanghebbenden die zich niet kunnen verenigen met dit besluit en menen hierdoor rechtstreeks in hun belang te zijn getroffen op grond van het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht hiertegen beroep kunnen aantekenen.

Daartoe moet binnen zes weken na verzending van deze beschikking een gemotiveerd beroepsschrift worden ingediend bij de

Rechtbank Midden-Nederland
Afdeling Bestuursrecht
Postbus 16005
3500 DA Utrecht.

Wanneer u beroep aantekent, dan dient u in het beroepsschrift in ieder geval te vermelden:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u het beroepsschrift schrijft;
- een omschrijving van de beslissing waartegen u beroep aantekent en zo mogelijk een kopie van de beslissing;
- de redenen waarom u beroep aantekent.

Indien het beroepsschrift niet in het Nederlands is opgesteld, dan dient u voor een goede vertaling te zorgen.

Het beroepsschrift moet door u ondertekend worden.

Aan het indienen van een beroepsschrift zijn kosten verbonden.

Voorlopige voorziening aanvragen?

Het indienen van een beroepsschrift maakt deze beschikking niet ongedaan, ook niet tijdelijk. Dat gebeurt eventueel pas na afloop van de beoordeling van het beroepsschrift. Wanneer u niet op de behandeling van een beroepsschrift kunt of wilt wachten, dan kunt u een zogenaamd “verzoek om een voorlopige voorziening” indienen bij:

Voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland
Afdeling Bestuursrecht – voorlopige voorzieningen
Postbus 16005
3500 DA Utrecht.

Als de rechter een voorlopige voorziening toekent, dan wordt deze beschikking van de gemeente Woerden mogelijk (tijdelijk) buiten werking gesteld.

Aan het indienen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Het indienen van een beroep en het aanvragen van een voorlopige voorziening zijn geregeld in de Algemene wet bestuursrecht, onder andere in de artikelen 6:5 en 8:81.

Bijlage 3: Legeskosten

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om omgevingsvergunning bent u leges verschuldigd.

Het legesbedrag is als volgt opgebouwd:

Omschrijving		Bedrag
Beoordeling rapport archeologie	€	255,00
Beoordeling rapport akoestiek	€	701,00
Beoordeling rapport ecologie	€	701,00
Wabo, art. 2.12, lid 1, onder a3 (buitenpl. afw.)	€	4.672,00
Wabo 2.1 1A (bouwen)	€	23.940,78
Totaal te betalen bedrag	€	30.269,78

Het bedrag is berekend op basis van onze legesverordening, deze kunt u inzien op de website www.overheid.nl.

De legeskosten voor de "activiteit bouwen" en voor "welstand" zijn gebaseerd op de door ons vastgestelde kosten (exclusief BTW) van het bouwplan.

Door u opgegeven schatting van de bouwkosten (excl. BTW)	€	976.000,00
Door ons vastgestelde bouwkosten (excl. BTW)	€	976.000,00

N.B.

Voor het laatste (vetgedrukte) bedrag ontvangt u binnenkort een legesaanslag. Bent u het niet eens met die aanslag, dan kunt u binnen zes weken na ontvangst van de aanslag bezwaar aantekenen bij de heffingsambtenaar van de gemeente Woerden.