



BESTEMMINGSPLAN
AMMONSLAANTJE MAALDRIFT

VOORSCHRIFTEN

Wassenaar, oktober 1996.

**INHOUDSOPGAVE VOORSCHRIFTEN BESTEMMINGSPLAN
AMMONSLAANTJE MAALDRIFT**

HOOFDSTUK I ALGEMENE BEPALINGEN	1
Artikel 1 Begripsbepalingen	1
Artikel 2 Wijze van meten	5
Artikel 3 Profielen	7
HOOFDSTUK II BESTEMMINGSBEPALINGEN	8
PARAGRAAF 1 - WONEN	8
Artikel 4 Woondoeleinden (A)	8
Artikel 5 Woondoeleinden (B)	11
Artikel 6 Woondoeleinden (C)	13
PARAGRAAF 2 - RECREATIE	16
Artikel 7 Sportieve recreatie	16
Artikel 8 Kampeerplaats	18
Artikel 9 Tennispark	20
PARAGRAAF 3 - DEFENSIE	22
Artikel 10 Defensiedoeleinden	22
Artikel 11 Hoogtebeperkingen als gevolg van defensiebelangen	24
PARAGRAAF 4 - BEDRIJVEN	25
Artikel 12 Bedrijven (B)	25
PARAGRAAF 5 - VERKEER	30
Artikel 13 Lokaal verkeer	30
Artikel 14 Fietspad	31
PARAGRAAF 6 - OVERIGE BESTEMMINGEN	32

Artikel 15	Agrarische doeleinden (produktiegebied met natuur- en cultuurhistorische waarden)	32
Artikel 16	Transportleidingen	33
Artikel 17	Groenvoorzieningen	34
Artikel 18	Water	35
Artikel 19	Water met cultuurhistorische waarde	36
HOOFDSTUK III BIJZONDERE BEPALINGEN		37
Artikel 20	Gebruik van gronden en opstallen	37
Artikel 21	Algemene vrijstellingsbevoegdheid	38
Artikel 22	Wijzigingsbevoegdheid	40
Artikel 23	Dubbeltelbepaling	41
HOOFDSTUK IV OVERGANGS-, STRAF- EN SLOTBEPALINGEN		42
Artikel 24	Overgangsbepalingen	42
Artikel 24	Strafbepaling	43
Artikel 25	Titel	44

Bijlage: Staat van inrichtingen

HOOFDSTUK I ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1 Begripsbepalingen

Deze voorschriften verstaan onder:

1. **bestemmingsplan of plan:**
het bestemmingsplan Ammonslaantje Maaldrift, bestaande uit de kaart en deze voorschriften met bijlagen.
2. **de kaart:**
de tot het plan behorende en als zodanig gewaarmerkte tekeningen nr. P-1015, met de bestemmingen van de in het plan begrepen gronden en nr. P-1017, de gevel- en kappentekening.
3. **bouwwerk:**
elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct, hetzij indirect met de grond is verbonden, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond.
4. **gebouw:**
elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke overdekte geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.
5. **hoofdgebouw**
een gebouw, dat door zijn functie, karakter, constructie en/of afmetingen als belangrijkste bouwwerk valt aan te merken.
6. **bijgebouw:**
een niet voor bewoning bestemd gebouw, dat functioneel hoort bij een hoofdgebouw.
7. **carport**
een bijgebouw voor het stallen van motorvoertuigen, dat aan tenminste twee zijden niet met wanden is omsloten.
7. **ander bouwwerk:**
een bouwwerk, geen gebouw zijnde.
8. **bebouwing:**
één of meer gebouwen en/of andere bouwwerken.
9. **bouwvlak:**
een op de plankaart door bouwgrenzen omsloten vlak, waarmee gronden zijn aangeduid waarop gebouwen zijn toegelaten.
10. **bouwgrens**

een op de kaart aangegeven lijn, die niet door gebouwen mag worden overschreden, behoudens krachtens deze voorschriften toegelaten afwijkingen.

11. **bouwperceel:**
een aaneengesloten stuk grond, waarop krachtens het plan een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing, is toegestaan.
12. **bebouwingspercentage**
Een op de kaart aangegeven percentage, waarmee een bouwvlak maximaal mag worden bebouwd.
13. **voorgevel**
de naar de openbare weg gekeerde gevel van een gebouw of, indien een gebouw met meer dan een zijde naar een openbare weg is gekeerd, de als zodanig door burgemeester en wethouders aangewezen gevel(s).
14. **voorgevelbouwgrens**
dat gedeelte van de bouwgrens dat bij het bouwen aan de naar een openbare weg gekeerde zijde van het bouwvlak (of, indien een bouwvlak met meer dan één zijde naar de openbare weg is gekeerd, de als zodanig door burgemeester en wethouders aangewezen zijde) niet door bebouwing mag worden overschreden.
15. **achtergevel**
de tegenover de voorgevel gelegen gevel of, als niet duidelijk is welke gevel als zodanig moet worden aangemerkt, de als zodanig door burgemeester en wethouders aangewezen gevel(s).
16. **achtergevelbouwgrens**
dat gedeelte van de bouwgrens dat tegenover de voorgevelbouwgrens ligt of, indien niet duidelijk is welke gevel als zodanig moet worden aangemerkt, de als zodanig door burgemeester en wethouders aangewezen gevel(s).
16. **terreinscheiding**
de feitelijke grens van een terrein.
17. **zijdelingse terreinscheiding**
de terreinscheiding, waarnaar een zijgevel van een hoofdgebouw is gericht.
18. **woning**
en (gedeelte van een) gebouw dat dient voor de huisvesting van één huishouden.
19. **bedrijfswoning:**
een woning in of bij een gebouw of op een terrein, slechts bedoeld voor het huishouden van een persoon wiens huisvesting daar, gelet op de bestemming van het gebouw of het terrein, noodzakelijk moet worden geacht.

20. **detailhandel**
het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen die die goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending, anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit, één en ander met uitzondering van horeca-activiteiten.
21. **detailhandel in volumineuze goederen**
detailhandel in auto's, boten, caravans, keukens, badkamers en/of landbouwwerktuigen, met uitzondering van bouwmarkten en detailhandel in grove bouwmaterialen en/of meubels.
22. **dienstverlening**
het - met detailhandel vergelijkbare - verrichten van persoonlijke diensten aan of ten gerieve van het publiek, zoals dat bijvoorbeeld plaatsvindt in een wasserette of reisbureau.
23. **bedrijven van nijverheid, ambacht en handel**
bedrijven, die zijn gericht op het vervaardigen, bewerken, herstellen of opslaan van goederen, alsmede de handel in goederen, die ter plaatse worden vervaardigd, bewerkt, hersteld of opgeslagen.
24. **primair gericht op plaatselijk behoefte**
bedrijvigheid is primair gericht op plaatselijk behoefte wanneer de werknemers van die bedrijvigheid in overwegende mate in Wassenaar of directe omgeving woonachtig zijn en/of wanneer die bedrijvigheid voor afzet en/of verwerking in hoofdzaak is gebonden aan Wassenaar of directe omgeving.
25. **Bouwlaag:**
Een gedeelte van een gebouw, dat door op gelijke of nagenoeg gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen is begrensd, zulks met inbegrip van de begane grond en met uitsluiting van onderbouw en zolder.
26. **Vloeroppervlakte:**
De totale vloeroppervlakte van de bouwlagen ten dienste van bedrijven als bedoeld in artikel 12, met inbegrip van de daartoe behorende magazijnen en overige ruimten, parkeergarages en/of -kelders niet meegerekend.
27. **arbeidsintensieve bedrijvigheid**
Bedrijven waarvan meer dan 50% van de totale bruto vloeroppervlakte uit kantoor bestaat en zelfstandige kantoren.
28. **Wm-inrichting**
inrichting als bedoeld in artikel 2.4. Inrichtingen- en vergunningbesluit milieubeheer van de Wet milieubeheer, zoals dit besluit luidt op het tijdstip van vaststelling van het plan (voorheen genoemd: "categorie A-inrichting").
29. **kampeermiddelen**

tenten, tentwagens, kampeerauto's of caravans, dan wel andere onderkomens of andere voertuigen, gewezen voertuigen of gedeelten daarvan, voorzover niet als bouwwerk aan te merken, die geheel of gedeeltelijk blijvend zijn bestemd of ingericht dan wel worden gebruikt voor recreatief nachtverblijf dan wel voor nachtverblijf van personeel, werkzaam op de kampeerplaats waar deze onderkomens of voertuigen zijn geplaatst.

30. **extensief toeristisch kamperen**
kamperen voor kortkampeerders op standplaatsen, die niet kleiner zijn dan 115 m² en waarvan geen der zijden korter is dan 10,5 meter.
31. **bergbezinkbassin**
ondergrondse bergruimte in het openbare rioleringssysteem voor het tijdelijk opslaan en laten bezinken van rioolwater ter voorkoming van te grote lozing van te verontreinigd rioolwater op het oppervlaktewater.
32. **cultuurhistorische waarden**
de aan een bouwwerk of gebied toegekende waarden, gekenmerkt door het beeld dat is ontstaan door het gebruik dat de mens daarvan in de loop der geschiedenis heeft gemaakt.
33. **natuurhistorische waarden**
de aan een gebied toegekende waarden, gekenmerkt door geologische, geomorfologische, bodemkundige en biologische elementen, zowel afzonderlijk als in onderlinge samenhang.

Artikel 2 Wijze van meten

Bij de toepassing van deze voorschriften wordt als volgt gemeten:

1. **goothoogte van een gebouw:**
 de goothoogte van een gebouw wordt gemeten van de bovenkant van het aanliggende afgewerkte terrein, zoals deze hoogte bij het verlenen van de bouwvergunning vanwege burgemeester en wethouders ter plaatse zal worden aangewezen, tot het snijpunt van het dakvlak met het daaronder gelegen buitenwerkse gevelvlak of, bij platte daken, de bovenkant van het boeibord of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel, met dien verstande dat:
 - a. indien het terrein voor en achter het gebouw niet even hoog ligt, burgemeester en wethouders aanwijzen op welke plaats(en) de goothoogte wordt gemeten.
 - b. bij de aanwezigheid van een terugliggende bouwlaag, burgemeester en wethouders aanwijzen op welke plaats(en) de goothoogte wordt gemeten.
 - c. bij de toepassing van deze bepaling buiten beschouwing blijven:
 - dakkapellen, die voldoen aan het gestelde in artikel 3,
 - schoorstenen en
 - andere ondergeschikte bouwdelen.

2. **Bouwhoogte van een gebouw:**
 De bouwhoogte van een gebouw wordt gemeten van de bovenkant van het aanliggende afgewerkte terrein, zoals deze hoogte bij het verlenen van de bouwvergunning vanwege burgemeester en wethouders ter plaatse zal worden aangewezen, tot aan het hoogste punt van een gebouw met dien verstande dat ondergeschikte bouwdelen, zoals schoorstenen, lifthuizen en centrale verwarmingsruimten, niet worden meegerekend.

3. **Bouwhoogte van een ander bouwwerk:**
 De bouwhoogte van een ander bouwwerk wordt gemeten van de bovenkant van het aanliggende afgewerkte terrein, zoals deze hoogte bij het verlenen van de bouwvergunning vanwege burgemeester en wethouders ter plaatse zal worden aangewezen, tot aan het hoogste punt van het andere bouwwerk.

4. **Afstand van een gebouw of gebouwenblok tot de zijdelingse terreinscheiding:**
 De kortste afstand die gemeten kan worden tussen een zijdelingse terreinscheiding en enig punt van een gebouw of gebouwenblok, met dien verstande dat buiten beschouwing worden gelaten de bouwdelen, genoemd in artikel 21, lid 6 sub a. tot en met d. van deze voorschriften.

5. **Oppervlakte van een gebouw:**
 De oppervlakte van een gebouw wordt gemeten tussen (de buitenste verticale projecties van) de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van gemeenschappelijke scheidsmuren).

6. **Bruto vloeroppervlakte (bvo)**

De bruto vloeroppervlakte wordt gemeten op de vloer van de bouwlaag, tussen de binnenzijden van de gevelmuren en/of gemeenschappelijke scheidsmuren, waarbij parkeervoorzieningen niet worden meegerekend.

Artikel 3 Profielen

1. Van een gebouw, waarvoor een maximum goothoogte is bepaald, mag geen deel uitsteken buiten de denkbeeldige vlakken, die de betreffende gevel snijden ter hoogte van de maximum goothoogte en terugvallen onder hoeken van 45° met de horizon, met dien verstande dat ondergeschikte bouwdelen, zoals dakkapellen en schoorstenen, buiten beschouwing blijven.
2. Van dakkapellen op het dakvlak mag bij woningen de lengte niet meer bedragen dan 30 % van de lengte van het dakvlak en bij andere hoofdgebouwen niet meer dan 50 % van de lengte van het dakvlak.
3. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om vrijstelling te verlenen van de in lid 1 genoemde hoeken tot een maximum van 60° .
Deze vrijstellingsbevoegdheid geldt niet voor de bestemmingen Woondoeleinden (A) en woondoeleinden (C).
4. Het bepaalde in artikel 11 is van overeenkomstige toepassing.

HOOFDSTUK II BESTEMMINGSBEPALINGEN

PARAGRAAF 1 - WONEN

Artikel 4 Woondoeleinden (A)

Doeleinden

1. De op de kaart voor woondoeleinden (A) aangewezen gronden zijn bestemd voor woningen met bijbehorende bijgebouwen, andere bouwwerken, erven en tuinen.

Beschrijving in hoofdlijnen

2. De woningen op de bouwpercelen dienen naar vorm en materiaalgebruik een eenvoudige landelijke stijl te hebben, passend in de omgeving en zodanig dat een goede overgang naar het aangrenzende open landelijke gebied wordt verkregen. Daartoe worden nadere eisen gesteld aan het uiterlijk van de bebouwing. De noodzaak daarvan is nader omschreven in de toelichting.

Bebouwing

3. Op de in lid 1 genoemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd:
 - a. woningen.
 - b. bijgebouwen.
 - c. andere bouwwerken.
4. De in lid 3 genoemde bouwwerken moeten worden gebouwd met inachtneming van de volgende bepalingen:
 - I. Woningen**
 - a. de woningen moeten worden gebouwd binnen de op de kaart aangegeven bouwvlakken c.q. bouwpercelen.
 - b. per bouwvlak c.q. bouwperceel is maximaal één woning toegestaan.
 - c. binnen de bouwpercelen mag de oppervlakte van de woningen maximaal 120 m² bedragen. De bouwvlakken mogen volledig worden bebouwd.
 - d. binnen de bouwpercelen, aangeduid met ■ en/of ▲ zijn woningen uitsluitend toegestaan in combinatie met sloop van de met identieke aanduidingen aangegeven bestaande, woningen en bedrijfsbebouwing.
 - e. de voorgevelbreedte van de woningen binnen de bouwpercelen mag maximaal 10 meter bedragen.
 - f. de goothoogte mag binnen de bouwvlakken en de met ■ en/of ▲ aangeduide bouwpercelen, maximaal 4,50 meter bedragen; binnen de overige bouwpercelen geldt een goothoogte maximaal 2,75 meter.

- g. de bouwhoogte mag binnen de bouwvlakken en de met ■ en/of ▲ aangeduide bouwpercelen, maximaal 9 meter bedragen; binnen de overige bouwpercelen geldt een bouwhoogte maximaal 8 meter.
- h. de woningen binnen de bouwpercelen dienen te worden gebouwd met een kap.
- i. de in sub h bedoelde kap dient te worden uitgevoerd in keramische, naturel gekleurde dakpannen en/of riet.
- j. de gevels van de woningen binnen de bouwpercelen dienen te worden uitgevoerd in metselwerk van naturel gekleurde baksteen en/of in hout.
- k. de vorm en/of de indeling der gevelonderbrekingen van de woningen binnen de bouwpercelen dient verticaal te zijn gericht.
- l. in afwijking van het bepaalde in artikel 3, leden 1 en 3 moet de dakhelling van de woningen binnen de bouwpercelen minimaal 40° en mag deze maximaal 45° zijn.
- m. in aanvulling op het bepaalde in artikel 3, mogen op woningen binnen de bouwpercelen dakkapellen, buitenwerks gemeten, niet hoger zijn dan 1,50 meter.

II bijgebouwen

- a. per woning mogen, met inachtneming van de hierna volgende voorschriften maximaal worden gebouwd:
 - één berging voor huishoudelijke doeleinden,
 - één garage,
 - één carport,
 - één plantenkasje.
- b. een garage en/of een carport is/zijn uitsluitend toegestaan als deze rechtstreeks vanaf de openbare weg met auto's bereikbaar is/zijn.
- c. de bijgebouwen dienen minimaal 3 meter achter een in het verlengde van de voorgevel te trekken lijn worden gebouwd.
- d. de bijgebouwen moeten worden gebouwd op de terreinscheiding of op minimaal 1 meter daarvan.
- e. vrijstaande bijgebouwen dienen te worden gebouwd op een afstand van minimaal 2 meter van de woning.
- f. in afwijking van het bepaalde in sub e. mag deze afstand 1 meter bedragen voor zover het bijgebouw is gelegen
 - achter een in het verlengde van de achtergevel te trekken lijn en
 - buiten in het verlengde van de zijgevel van de woning te trekken lijnen.
- g. de goothoogte mag maximaal 2,50 meter bedragen.
- h. de bouwhoogte mag maximaal 4,50 meter bedragen.
- i. in afwijking van het bepaalde in sub g. en h. mag de bouwhoogte van een plantenkasje maximaal 2,25 meter bedragen.
- j. de oppervlakte van een berging mag maximaal 12 m² bedragen.
- k. de oppervlakte van een garage mag maximaal 18 m² bedragen.
- l. de oppervlakte van een carport mag maximaal 20 m² bedragen.
- m. de oppervlakte van een plantenkasje mag maximaal 6 m² bedragen.
- n. een gecombineerde garage-berging is toegestaan.

- o. de totale toegelaten oppervlakte aan bijgebouwen mag maximaal 56 m² bedragen (inclusief een carport van 20 m²).
- p. aangebouwde bijgebouwen moeten bovendien voldoen aan de volgende voorschriften:
 - 1) aan de achtergevel mag het aanbouwen over niet meer dan 2/5 van de gevelbreedte van de woning plaatshebben.
 - 2) indien bijgebouwen achter aan de woning worden gebouwd mag de bouwdiepte niet meer dan 3 meter bedragen.
- q. voor de bijgebouwen bij de woningen binnen de bouwpercelen zijn de bepalingen onder I sub h tot en met l van overeenkomstige toepassing

III. Andere bouwwerken

- a. de bouwhoogte mag achter de voorgevelbouwgrens maximaal 2 meter en voor die grens maximaal 1 meter bedragen.
- b. andere bouwwerken, die zo zijn geconstrueerd dat redelijkerwijs een inhoud kan worden gemeten, zoals een afdak, overkapping of een volière, mogen per woning in totaal geen grotere oppervlakte hebben dan 6 m².
- c. burgemeester en wethouders zijn bevoegd om vrijstelling te verlenen van de maximale bouwhoogte van 2 meter tot 2,75 meter voor pergola's e.d..

Vrijstelling

- 5. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om vrijstelling te verlenen van de in lid 4, onder I, sub f, bepaalde goothoogte van 2,75 meter, voor een goothoogte van maximaal 4,50 meter over maximaal 30% per gevel.

Nadere eisen

- 6. a. Burgemeester en wethouders kunnen bij nieuwbouw van woningen binnen de bouwpercelen, in aanvulling op het bepaalde in de leden 2, 4 en 5, nadere eisen stellen aan architectuur en materiaalkeuze om een in het landelijk gebied passende bebouwing te bereiken, die tevens zal bijdragen aan een goede overgang naar het aangrenzende open gebied.
- b. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om nadere eisen te stellen aan de situering van de bebouwing met het oog op het behoud van het uitzicht vanaf de Maaldrift op de in artikel 18 bedoelde vijver, die is bestemd voor "Water met cultuurhistorische waarde".

Overige bepalingen

- 7. Het bepaalde in artikel 11 is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 5 Woondoeleinden (B)

Doeleinden

1. De op de kaart voor woondoeleinden (B) aangewezen gronden zijn bestemd voor woningen met bijbehorende bijgebouwen, andere bouwwerken, erven en tuinen.

Bebouwing

2. Op de in lid 1 genoemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd:
 - a. woningen
 - b. bijgebouwen.
 - c. andere bouwwerken.
3. De in lid 2 genoemde bouwwerken moeten worden gebouwd met inachtneming van de volgende bepalingen:
 - I. Woningen**
 - a. de woningen moeten worden gebouwd binnen de op de kaart aangegeven bouwvlakken.
 - b. de op de kaart aangegeven bouwvlakken mogen volledig worden bebouwd.
 - c. de goothoogte mag maximaal 5,50 meter bedragen.
 - d. de bouwhoogte mag maximaal 8 meter bedragen.
 - II. Bijgebouwen**
 - a. bijgebouwen mogen uitsluitend worden gebouwd waar volgens de kaart bijgebouwen zijn toegestaan.
 - b. de gezamenlijke oppervlakte van de bijgebouwen mag per woning maximaal 8% bedragen van het bij de woning behorende grondoppervlak, met dien verstande dat de maximum oppervlakte aan bijgebouwen niet meer mag bedragen dan 50 m².
 - c. de goothoogte mag maximaal 2,50 meter bedragen.
 - d. de bouwhoogte mag maximaal 4,50 meter bedragen.
 - III. Andere bouwwerken**
 - a. de bouwhoogte mag achter de voorgevelbouwgrens maximaal 2 meter en voor die grens maximaal 1 meter bedragen.
 - b. andere bouwwerken, die zo zijn geconstrueerd dat redelijkerwijs een inhoud kan worden gemeten, zoals een afdak, overkapping of een volière, moeten worden gebouwd op tenminste 3 meter achter de achtergevelbouwgrens of een in het verlengde daarvan te trekken lijn en mogen per woning in totaal geen grotere oppervlakte hebben dan 6 m².

- c. burgemeester en wethouders zijn bevoegd om vrijstelling te verlenen van de maximale bouwhoogte van 2 meter tot 2,75 meter voor pergola's e.d..

Vrijstellingen

- 4. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 3, onder I., voor het overschrijden van de achtergevelbouwgrens voor een uitbreiding van de woning, met diens verstande dat:
 - a. de overschrijding van de achtergevelbouwgrens niet meer mag bedragen dan 2 meter, waarbij het verschil tussen achtergevel van de uitbreiding en de achtergevel van de aangrenzende woning(en) niet meer mag bedragen dan 3 meter.
 - b. de totale bouwhoogte van de uitbreiding niet meer mag bedragen dan de eerste bouwlaag van de woning.
 - c. de afstand tussen de nieuwe achtergevel en de achter de achtergevel gelegen terreinscheiding moet, haaks op de achtergevel gemeten, tenminste 10 meter bedragen.
 - d. de afstand tussen de nieuwe achtergevel en de dichtstbijzijnde, achter de achtergevel gelegen bouwvlak, waarbinnen een grotere goothoogte is toegestaan dan 3 meter, moet tenminste 18 meter bedragen.

Overige bepalingen

- 5 Het bepaalde in artikel 11 is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 6 Woondoeleinden (C)

Doeleinden

1. De op de plankaart voor "woondoeleinden (C)" aangewezen gronden zijn bestemd voor maximaal vijf woningen in de voormalige boerderij Maaldrift 5/5b en het daaraan aangebouwde stalgebouw, met bijbehorende bijgebouwen, andere bouwwerken, erven en tuinen.

Beschrijving in hoofdlijnen

2. Het beleid van het gemeentebestuur is gericht op handhaving van de huidige verschijningsvorm en het bevorderen van de woonfunctie in de voormalige boerderij met stal. Behalve de binnen de voormalige boerderij reeds aanwezige twee woningen zijn daarom binnen het aangebouwde stalgebouw drie woningen toegestaan. De drie bestaande voormalige agrarische bijgebouwen moeten dan bijgebouwen bij deze drie woningen worden.
Voor het behoud van de huidige verschijningsvorm worden nadere eisen gesteld aan architectuur, kleuren en materiaalkeuze.
De noodzaak van deze maatregelen is nader omschreven in de toelichting.

Bebouwing

3. Op de in lid 1 genoemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd:
 - a. maximaal vijf woningen in niet gestapelde vorm.
 - b. bijgebouwen.
 - c. andere bouwwerken.
4. De in lid 3 genoemde bouwwerken moeten worden gebouwd met inachtneming van de volgende voorschriften

I. Woningen

- a. de woningen zijn uitsluitend toegestaan binnen het op de kaart aangegeven bouwvlak.
- b. realisering van nieuwe woningen is uitsluitend toegestaan als zeker is, dat de overige bestaande bebouwing, zoals aangegeven op de gevel- een kappentekening P-1017 permanent als bijgebouwen (berging en/of garage) voor het wonen zullen worden gebruikt.
- c. de woningen moeten voor wat betreft goot- en bouwhoogte voldoen aan de afmetingen, zoals die zijn aangegeven op de gevel- en kappentekening P-1017
- d. de vorm van het dak en de indeling van de kopgevels moeten voldoen aan de gevel- en kappentekening P-1017.
- e. de dakbedekking mag uitsluitend bestaan uit keramische, naturel gekleurde dakpannen en/of uit riet.

- f. de gevels van het pand moeten, met uitzondering van deuren en kozijnen, uitsluitend in metselwerk van naturel gekleurde baksteen worden uitgevoerd.
- g. de vorm en/of de indeling der gevelonderbrekingen dient verticaal te zijn gericht.

II. Bijgebouwen

- a. per woning zijn maximaal 2 bijgebouwen toegestaan.
- b. bijgebouwen zijn uitsluitend toegestaan
 - buiten het bouwvlak op een afstand van minimaal drie meter achter de naar de Maaldrift gekeerde gevel van de voormalige boerderij of een in het verlengde daarvan te trekken lijn.
 - op minimaal 10 meter van de voormalige boerderij.
- c. de gezamenlijke oppervlakte bedraagt maximaal 30 m² per woning: maximaal 12 m² voor een berging en maximaal 18 m² voor een garage. Een combinatie berging - garage is toegestaan.
- d. de goot- en bouwhoogte van de bijgebouwen mag niet meer bedragen dan respectievelijk 2,50 meter en 4,50 meter.
- e. van de op de gevel- en kappentekening P-1017 aangegeven bestaande overige bebouwing, die bij nieuwe woningbouw als bijgebouw moeten gaan dienen, moet het gearceerd weergegeven gebouw in de huidige, op die tekening aangegeven verschijningsvorm gehandhaafd blijven. De overige mogen worden vernieuwd, op de plaats van te slopen bebouwing en met inachtneming van het bepaalde in sub a tot en met d.
- g. voor het in sub e. bedoelde, te handhaven bijgebouw, is het bepaalde onder I, sub b tot en met g van overeenkomstige toepassing.
- h. voor de overige bijgebouwen zijn de bepalingen in artikel 4, lid 4, onder I, sub h tot en met l, van overeenkomstige toepassing.

III. Andere bouwwerken

- a. de hoogte mag achter de voorgevelbouwgrems (en een in het verlengde daarvan te trekken lijn) niet meer bedragen dan 2 meter en voor die grems niet meer dan 1 meter.
- b. andere bouwwerken die zo zijn geconstrueerd dat redelijkerwijs een inhoud kan worden gemeten zoals een afdak, een hok voor dieren of een volière, mogen per woning in totaal geen grotere oppervlakte hebben dan 6 m². De bouwhoogte van deze bouwwerken bedraagt maximaal 2,50 meter. Deze bouwwerken moeten worden gebouwd op minimaal 3 meter achter de voorgevel en een in het verlengde daarvan te trekken lijn.

Vrijstellingen

- 5 a. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 4, onder I voor de bouw van maximaal 2 dakkapellen over maximaal 30% van de lengte per gevel per woning, op voorwaarde dat de hoogte van die dakkapellen, buitenwerks gemeten, niet meer mag bedragen dan 1,50 meter.

- b. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 4, onder III, sub a, tot een maximale hoogte van 2,75 meter voor pergola's en dergelijke tot de tuininrichting behorende andere bouwwerken, geen terreinscheidingen zijnde.

Nadere eisen

- 6. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om, in aanvulling op het bepaalde in lid 4, onder I en II, nadere eisen te stellen aan de indeling van de gevels, de kleuren en de materiaalkeuze, in verband met de bescherming van het bestaande landelijke karakter van de voormalige boerderij en bijgebouwen.

Overige bepalingen

- 7. Het bepaalde in artikel 11 is van overeenkomstige toepassing.

PARAGRAAF 2 - RECREATIE

Artikel 7 Sportieve recreatie

Doeleinden

1. De op de kaart voor sportieve recreatie aangewezen gronden zijn bestemd voor sportdoeleinden met de daarbij behorende sport- en speelvelden, bebouwing, toegangswegen, parkeerterreinen, fiets- en voetpaden, erven, groenvoorzieningen en waterlopen.

Bebouwing

2. Op de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd
 - a. gebouwen ten dienste van de bestemming, zoals kleedruimtes, sanitaire voorzieningen, bergruimtes en een kantine.
 - b. andere bouwwerken.
3. De in lid 2 genoemde bouwwerken moeten worden gebouwd met inachtneming van de volgende bepalingen:
 - a. de oppervlakte van de in lid 2, sub a bedoelde gebouwen mag maximaal 500 m² bedragen.
 - b. de goot- en bouwhoogte van de in lid 2, sub a bedoelde gebouwen mag maximaal 4,50 meter, respectievelijk maximaal 5,50 meter bedragen.
 - c. de bouwhoogte van de in lid 2, sub b, bedoelde andere bouwwerken mag maximaal 4 meter bedragen, met uitzondering van terreinscheidingen, tribunes, ballenvangers en lichtmasten. Daarvoor geldt een maximale bouwhoogte van respectievelijk 2; 3; 8 en 15 meter.
 - d. de gezamenlijke oppervlakte van tribunes mag niet meer bedragen dan 30 m².

Parkeren

4. Het parkeren moet plaatshebben op eigen terrein.

Nadere eisen

5. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om bij het verlenen van een bouwvergunning nadere eisen te stellen aan de situering van bouwwerken ten opzichte van bestemmingsgrenzen en ten opzichte van elkaar. Zij mogen die eisen stellen indien dat noodzakelijk is voor een goede stedenbouwkundige en landschappelijke inpassing en om te voorkomen dat

voorzieningen, zoals lichtinstallaties onevenredige hinder veroorzaken aan gebruikers van in de omgeving gelegen gronden, waaronder de Rijksstraatweg.

Overige bepalingen

6. Het bepaalde in artikel 11 is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 8 Kampeerplaats

Doeleinden

1. De op de kaart voor kampeerplaats aangewezen gronden zijn bestemd voor het houden van recreatief nachtverblijf in kampeermiddelen, met de daarbij behorende bebouwing, speelterreinen, zonneweiden, paden, toegangswegen, parkeerterreinen en groenvoorzieningen, met dien verstande dat:
 - a. binnen het op de kaart met A aangeduide gebied het vorenstaande onverkort van toepassing is.
 - b. binnen het op de kaart met B aangeduide gebied onder het houden van recreatief nachtverblijf uitsluitend extensief toeristisch kamperen wordt verstaan.
 - c. binnen het op de kaart met C aangeduide gebied geen gebouwen zijn toegestaan en onder het houden van recreatief nachtverblijf uitsluitend toeristisch kamperen wordt verstaan.

Bebouwing

2. Op de in lid 1 genoemde gronden mogen, voorzover toegestaan, uitsluitend worden gebouwd:
 - a. beheers- en dienstgebouwen, één kantine en/of kampwinkel.
 - b. toilet- en wasgelegenheden.
 - c. maximaal twee bedrijfswoningen met daarbij behorende bijgebouwen.
 - d. andere bouwwerken ten dienste van de bestemming.
 - e. per kampeermiddel op jaarstandplaats:
 - 1) om de standplaats een afrastering met een maximale bouwhoogte van 0,75 meter en daarin een poortje met een maximale bouwhoogte van 2 meter.
 - 2) twee windschermen, elk met een lengte en bouwhoogte van maximaal 2 meter.
 - 3) een luifel met een maximale lengte van 1,50 meter, een maximale breedte van 1 meter en maximaal de bouwhoogte van het kampeermiddel of een tochtportaal met een maximale oppervlakte van 5 m² en maximaal de bouwhoogte van het kampeermiddel.
 - 4) opbergkisten met een totale maximum lengte, breedte en bouwhoogte van respectievelijk 3 meter, 1,35 meter en 1,35 meter.
3. Voorzover niet reeds daar bepaald, moeten de in lid 2 genoemde bouwwerken worden gebouwd met inachtneming van de volgende bepalingen:
 - a. op de gronden ten zuidwesten van de Maaldrift
 - moeten de in lid 2 sub a tot en met c genoemde gebouwen worden gebouwd binnen de op de kaart aangegeven bouwgrenzen.
 - mag het bouwvlak volledig worden bebouwd.

- mag binnen het bouwvlak maximaal één bedrijfswoning aanwezig zijn.
- b. op de gronden ten noordoosten van de Maaldrift
 - moeten de in lid 2, sub a en c, genoemde gebouwen worden gebouwd binnen het op de kaart aangegeven bouwvlak.
 - mogen de in lid 2, sub b, genoemde gebouwen buiten het bouwvlak worden gebouwd.
 - mag het bouwvlak geheel worden bebouwd.
 - mag buiten het bouwvlak tot totaal 180 m² worden gebouwd.
 - mag binnen het bouwvlak maximaal één bedrijfswoning aanwezig zijn.
- c. de bouwhoogte van de in lid 2, sub a tot en met c, genoemde gebouwen mag maximaal 3 meter bedragen, met uitzondering van de in lid 3 sub b bedoelde bedrijfswoning. Daarvoor geldt een goot- en bouwhoogte van maximaal respectievelijk 3,75 en 8,50 meter.
- d. de bouwhoogte van andere bouwwerken mag maximaal 3 meter bedragen, met uitzondering van terreinscheidingen. Daarvoor geldt een maximale bouwhoogte van 2 meter.
- e. de inhoud van een bedrijfswoning mag maximaal 500 m³ bedragen.
- f. de bouwhoogte van de bij een bedrijfswoning behorende bijgebouwen mag maximaal 3 meter bedragen.
- g. de gezamenlijke oppervlakte van de bij een bedrijfswoning behorende bijgebouwen mag maximaal 30 m² bedragen.

Parkeren

4. De kampeerplaats dient te voorzien in de eigen parkeerbehoefte, zoals omschreven in bijlage B van de toelichting.

Overige bepalingen

5. Het bepaalde in artikel 11 is van overeenkomstige toepassing.
6. Daar waar de in lid 1 genoemde gronden samenvallen met of liggen binnen 5 meter uit het hart van de bestemming transportleiding, is tevens het bepaalde in artikel 16 van toepassing.

Artikel 9 Tennispark

Doeleinden

1. De op de kaart voor tennispark aangewezen gronden zijn bestemd voor maximaal zeven tennisbanen met de daarbij behorende bebouwing, paden, toegangswegen, parkeerterreinen, groenvoorzieningen en erven.

Bebouwing

2. Op de in lid 1 genoemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd:
 - a. gebouwen ten dienste van het in lid 1 genoemde tennispark, zoals kleedruimtes, sanitaire voorzieningen en een kantine.
 - b. één bedrijfswoning met bijbehorende bijgebouwen.
 - c. andere bouwwerken ten dienste van de bestemming.
3. De in lid 2 genoemde bouwwerken moeten worden gebouwd met inachtneming van de volgende bepalingen:
 - a. de in lid, sub a en b, genoemde gebouwen (met uitzondering van de bij een bedrijfswoning behorende bijgebouwen) moeten worden gebouwd binnen de op de kaart aangegeven bouwgrenzen.
 - b. de op de kaart aangegeven bouwvlakken mogen volledig worden bebouwd.
 - c. de bouwhoogte van de in lid 2, sub a, genoemde gebouwen mag maximaal 4,50 meter bedragen.
 - d. de goothoogte van de in lid, sub 2 b, genoemde bedrijfswoning mag maximaal 4,50 meter bedragen.
 - e. de bouwhoogte van de in lid 2, sub b, genoemde bedrijfswoning mag maximaal 9 meter bedragen.
 - f. de goothoogte van de in lid 2, sub b, genoemde bijgebouwen mag maximaal 2,50 meter bedragen.
 - g. de bouwhoogte van de in lid 2, sub b, genoemde bijgebouwen mag maximaal 4,50 meter bedragen.
 - h. de gezamenlijke oppervlakte van de in lid 2, sub b, genoemde bijgebouwen mag maximaal 30 m² bedragen.
 - i. de bouwhoogte van de in lid 2, sub c genoemde andere bouwwerken mag maximaal 4,50 meter bedragen, met uitzondering van terreinscheidingen. Daarvoor geldt een maximale bouwhoogte van 2 meter.

Parkeren

4. Het parkeren moet plaatshebben op de op de kaart met een P aangeduide gronden.

Overige bepalingen

5. Het bepaalde in artikel 11 is van overeenkomstige toepassing.

PARAGRAAF 3 - DEFENSIE

Artikel 10 Defensiedoeleinden

Doeleinden

1. De op de kaart voor defensiedoeleinden aangewezen gronden zijn bestemd voor de opslag van militaire goederen en materialen, garages en werkplaatsen, met de daarbij behorende bebouwing, paden, toegangswegen, parkeerterreinen, erven en groenvoorzieningen.

Mobiliteit

2. Het bedrijfsterrein ligt aan een parallelweg langs de Rijksstraatweg en is daardoor zeer goed bereikbaar per auto op regionaal, stadsgewestelijk en lokaal niveau. De bereikbaarheid per openbaar vervoer is matig. Deze bereikbaarheidskenmerken geven de lokatie op grond van de provinciale nota "Mobiliteitsbeheersing rond bedrijven" het bereikbaarheidsprofiel C. In verband daarmee is arbeidsintensieve bedrijvigheid niet toegestaan. Dat betekent dat voor deze bedrijfsvestiging van defensie het kantooroppervlak voor administratieve ondersteuning niet meer mag bedragen dan 50% van het totale bedrijfsvloeroppervlak en met een maximum van 2000 m².

Bebouwing

3. Op de in lid 1 genoemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd:
 - a. werk- en opslagloodsen.
 - b. gebouwen voor de beveiliging van het terrein
 - c. garages en werkplaatsen.
 - d. drie bedrijfswoningen met bijbehorende bijgebouwen.
 - e. andere bouwwerken ten dienste van de bestemming.
4. De in lid 3 genoemde bouwwerken moeten worden gebouwd met inachtneming van de volgende bepalingen:
 - a. de gezamenlijke oppervlakte van de bebouwing mag niet meer bedragen dan 18% van de in lid 1 genoemde gronden.
 - b. de goothoogte van de in sub a tot en met c genoemde gebouwen mag maximaal 6 meter bedragen. De goothoogte van de in sub d genoemde bedrijfswoningen mag, als deze vrijstaand worden gerealiseerd, maximaal 4,50 meter bedragen.
 - c. de bouwhoogte van de in sub a tot en met c genoemde gebouwen mag maximaal 8 meter bedragen. De bouwhoogte van de in sub d genoemde bedrijfswoningen mag, als deze vrijstaand worden gerealiseerd, maximaal 9 meter bedragen.
 - d. de bedrijfswoningen mogen zowel vrijstaand als inpandig worden gebouwd.

- e. de inhoud van een bedrijfswoning mag maximaal 500 m³ bedragen.
- f. de gezamenlijke oppervlakte van de een bedrijfswoning behorende bijgebouwen mag maximaal 8% bedragen van de oppervlakte van het daarbij behorende terrein, met dien verstande dat die gezamenlijke oppervlakte per bedrijfswoning niet meer mag bedragen van 30 m².
- g. de bouwhoogte van andere bouwwerken mag maximaal 3 meter bedragen.

Vrijstelling

- 5. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om vrijstelling te verlenen
 - a. van het bepaalde in lid 3 voor de bouw van andere gebouwen dan daar genoemd, ten dienste van defensie, met dien verstande dat op die gebouwen het bepaalde in de lid 4 , sub a t/m c, van overeenkomstige toepassing is.
 - b. van het bepaalde in lid 4, sub b, voor een maximum goothoogte, van 8 meter. Deze bevoegdheid geldt niet voor de goothoogte van bedrijfswoningen.
 - c. van het bepaalde in lid 4, sub g,
 - voor een mast voor het landelijk waarschuwingstelsel van het ministerie van Binnenlandse Zaken en
 - voor maximaal drie masten voor defensiedoeleinden, tot een bouwhoogte van maximaal 20 meter.

Nadere eisen

- 5. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om bij het verlenen van een bouwvergunning nadere eisen te stellen aan de situering van bouwwerken ten opzichte van bestemmingsgrenzen en ten opzichte van elkaar. Zij mogen die eisen stellen indien dat noodzakelijk is ter voorkoming van een onevenredige aantasting van de gebruiksmogelijkheden van de aan het defensiecomplex grenzende gronden en bouwwerken en om te voorkomen dat belangen van derden onevenredig worden geschaad.

Parkeren

- 6. Het defensiecomplex dient te voorzien in de eigen parkeerbehoefte, zoals omschreven in bijlage B van de toelichting.

Overige bepalingen

- 7. Het bepaalde in artikel 11 is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 11 Hoogtebeperkingen als gevolg van defensiebelangen

Doeleinden

1. De op de kaart voor hoogtebeperkingen als gevolg van defensiebelangen aangewezen gronden zijn bestemd voor de bescherming van het gebied voor een invliegfunnel.

Bebouwing

2. Op de in lid 1 genoemde gronden mogen uitsluitend gebouwen en andere bouwwerken worden opgericht, in overeenstemming met de bestemmingen, waarmee de in lid 1 genoemde bestemming samenvalt, met dien verstande dat:
 - a. de bebouwing niet in strijd mag zijn met de voorschriften die op de betreffende bestemming van toepassing zijn.
 - b. niet in strijd mag worden gebouwd met het bepaalde in de leden 3 en 4.
3. Waar dit op de kaart is aangegeven, geldt een verbod voor hogere bebouwing dan de op de kaart voor dat plangedeelte aangegeven hoogten in meters ten opzichte van + N.A.P..
4. De in lid 3 bedoelde maximum bouwhoogtes mogen evenmin worden overschreden door ondergeschikte bouwdelen als bedoeld in de artikelen 2 en 20 en gelden eveneens voor tijdelijke bouwwerken.

Vrijstelling

5. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om, defensie gehoord, vrijstelling te verlenen van het bepaalde in de leden 3 en 4.

PARAGRAAF 4 - BEDRIJVEN

Artikel 12 Bedrijven (B)

Doeleinden

1. De op de plankaart voor bedrijven (B) aangewezen gronden zijn bestemd voor bedrijven van nijverheid, ambacht en handel en voor stalling van vrachtauto's, met de daarbij behorende bebouwing, opslagterreinen, los- en laadgelegenheden, wegen, parkeerterreinen, tuinen en erven.

Beschrijving in hoofdlijnen

2. a. Algemeen
 Primair wordt beoogd om vestigingsmogelijkheid te bieden aan aan Wassenaar gebonden bedrijven, die elders in Wassenaar vanwege hun uitstraling niet passen en/of die na vertrek ruimte opleveren voor wonen of voor minder hinderlijke bedrijvigheid.
 De in lid 1 bedoelde bedrijven dienen primair te zijn gericht op de plaatselijke behoefte.

 De te realiseren bebouwing - en met name de daarin te realiseren bedrijfswoningen - dient zich te presenteren naar de voor "lokaal verkeer" bestemde ontsluitingsweg. Daar mogen geen zogenoemde "achterkantsituaties" ontstaan.
 De gronden tussen de bouwgrens en de bestemming "lokaal verkeer" moeten worden gebruikt voor parkeren, groenaanleg en in- en uitritten.
- b. Mobiliteit
 Het bedrijfsterrein ligt aan een parallelweg langs de Rijksstraatweg en is daardoor zeer goed bereikbaar per auto op regionaal, stadsgewestelijk en lokaal niveau. De bereikbaarheid per openbaar vervoer is matig.
 Deze bereikbaarheidskenmerken geven de lokatie op grond van de provinciale nota "Mobiliteitsbeheersing rond bedrijven" het bereikbaarheidsprofiel C.
 In verband daarmee is arbeidsintensieve bedrijvigheid niet toegestaan.
- c. Handel
 Onder handel wordt niet verstaan detailhandel en (aanverwante) dienstverlening, dan wel met detailhandel gelijk te stellen "MAKRO-achtige" groothandelsactiviteiten. Tenzij het betreft detailhandel, als ondergeschikte nevenactiviteit van de totale bedrijfsvoering van een bedrijf, in goederen die door dat bedrijf ter plaatse worden vervaardigd, bewerkt of hersteld en mits de vloeroppervlakte van de verkoop niet meer bedraagt dan 15% van de bedrijfsvloeroppervlakte, met een maximum van 100 m² per bedrijf.

d. Parkeren

Elk bedrijf dient op eigen terrein te voorzien in de eigen parkeerbehoefte, zoals omschreven hoofdstuk 3.5.6 en in bijlage B van de toelichting.

Rekening houdend met de toelaatbare bouwhoogtes is een dusdanig bebouwingspercentage bepaald, dat voldoende onbebouwde grond per bedrijf overblijft voor parkeerplaatsen. De onbebouwde terreinen dienen daarom ook rechtstreeks vanaf de openbare weg te kunnen worden bereikt.

Uitzondering op deze regel geldt voor de bestaande bedrijven, binnen de met een * aangeduide bouwvlakken die 100% mogen worden bebouwd. De binnen de doeleindenomschrijving opgenomen stalling voor vrachtauto's kan onder andere worden gebruikt voor het parkeren van vrachtauto's die thans her en der in de gemeente geparkeerd staan en daar voor problemen zorgen.

e. Milieu

Niet toegestaan zijn bedrijven uit de categorieën 4 en 5 van de bij deze voorschriften behorende "Staat van inrichtingen", autosloperijen, alsmede Wm-inrichtingen als bedoeld in artikel 2.4. Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer van de Wet milieubeheer, zoals dit besluit luidt op het tijdstip van vaststelling van het plan.

Bebouwing

3. Op de in lid 1 genoemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd:
 - bedrijfsgebouwen en
 - andere bouwwerken.
4. De in lid 3 genoemde bouwwerken moeten worden gebouwd met inachtneming van het gestelde in de leden 1 en 2 van dit artikel en met de volgende bepalingen:
 - a. het op de kaart aangegeven bebouwingspercentage geeft aan hoeveel van de aaneengesloten gronden per bedrijf maximaal mogen worden bebouwd. De met een * aangeduide bouwvlakken mogen 100% worden bebouwd.
 - b. gebouwen en andere bouwwerken mogen uitsluitend worden gebouwd binnen de op de plankaart aangegeven bouwvlakken.
 - c. de gebouwen moeten worden gebouwd op de terreinscheiding of op een afstand van tenminste 2,50 meter daarvan.
 - d. de goot- en bouwhoogte van de gebouwen mogen maximaal 6 respectievelijk 8 meter bedragen.
 - e. de bouwhoogte van andere bouwwerken mag maximaal 5,50 meter bedragen.
 - f. in afwijking van het bepaalde in sub d, mag de goothoogte van gebouwen maximaal 7 meter bedragen, mits de gebouwen zijn voorzien van platte daken.

- g. in afwijking van het bepaalde in sub e, mogen terreinscheidingen achter de voorgevel (en een in het verlengde daarvan te trekken lijn) maximaal 3 en daarvoor maximaal 1,50 meter bedragen.

Vrijstellingen

5. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen:
- a. het bepaalde in lid 2, sub c, voor de uitoefening van detailhandel in
 - goederen waarvan de verkoop in woonwijken en winkelconcentraties ongewenst is, zoals brandgevaarlijke, explosieve en milieu-verstorende goederen, tot een maximum van 850 m² bruto vloeroppervlakte.
 - volumineuze goederen tot een oppervlak van maximaal 850 m² bruto vloeroppervlakte per vestiging en in totaal niet meer dan 3.000 m².
 - b. van het bepaalde in lid 2, sub e, voor bedrijven uit categorie 4 van de tot deze voorschriften behorende "Staat van Inrichtingen" die naar hun aard en invloed op de omgeving kunnen worden geacht te behoren tot de categorieën 1 tot en met 3-4 van de tot deze voorschriften behorende "Staat van inrichtingen", met dien verstande dat:
 - 1) toepassing van deze bevoegdheid niet mag leiden tot de vestiging van een autosloperij.
 - 2) de Inspecteur voor de volksgezondheid belast met het toezicht op de hygiëne van het milieu in Zuid-Holland is gehoord.
 - c. van het bepaalde in lid 3, voor ten hoogste één bedrijfswoning met bijgebouwen per bedrijf, met dien verstande dat:
 - 1) de bedrijfswoning en de bijgebouwen slechts inpandig mogen worden gebouwd.
 - 2) de inhoud van de onder 1) bedoelde bebouwing mag tezamen niet meer bedragen dan 600 m³.
 - 3) een akoestisch onderzoek is ingesteld naar het verwachte geluidsniveau op de gevels van de bedrijfswoning vanwege het verkeer op de Rijksstraatweg.
 - 4) de Inspecteur voor de volksgezondheid belast met het toezicht op de hygiëne van het milieu in Zuid-Holland is gehoord.
 - d. van het bepaalde in lid 4, sub b:
 - voor het bouwen van parkeerkelders buiten de bouwvlakken.
 - voor het oprichten van andere bouwwerken buiten de bouwvlakken
 - 1) indien dit geen consequenties heeft voor gemeentelijke leidingen c.q. werkzaamheden daaraan.
 - 2) indien dit geen hinderlijke gevolgen heeft voor de openheid bij de openbare weg.
 - 3) indien de bereikbaarheid van de openbare diensten (zoals brandweer) niet wordt belemmerd.
 - e. van het bepaalde in lid 4, sub f, voor een goothoogte van 7,50 meter, van maximaal 10% per gebouw, mits de gebouwen zijn voorzien van platte daken.

- f. voor het verhogen van het op de plankaart aangegeven bebouwingspercentage met maximaal 20% mits aan de in bijlage B van de toelichting opgenomen parkeernormen op eigen terrein wordt voldaan door bijvoorbeeld ondergronds parkeren.

Procedure

- 6. Voordat burgemeester en wethouders een vrijstelling als bedoeld in lid 5, sub b, verlenen:
 - a. stellen zij de eigenaars en/of gebruikers van de aangrenzende gronden in de gelegenheid hun eventuele bezwaren schriftelijk kenbaar te maken.
 - b. horen zij de Inspecteur voor de volksgezondheid belast met het toezicht op hygiëne van het milieu in Zuid-Holland. Bij verschil in opvatting dienen bovendien Gedeputeerde Staten verklaard te hebben tegen het verlenen van de vrijstelling geen bezwaar te hebben.
 - c. horen zij de raadscommissie tot wier werkkring de ruimtelijke ordening behoort.

Nadere eisen

- 7. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om nadere eisen te stellen aan :
 - a.
 - de situering van bouwwerken ten opzichte van bestemmingsgrenzen en ten opzichte van elkaar.
 - de inrichting van gebouwen en open terreinen.
 - de indeling van terreinen.
 - de situering van parkeerterreinen.
 - de situering van in- en uitritten.

indien dat noodzakelijk is:

 - 1) voor een stedenbouwkundig beter verantwoorde plaatsing.
 - 2) ter voorkoming van een onevenredige aantasting van de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en bouwwerken.
 - 3) om te voorkomen dat belangen van derden onevenredig worden geschaad.
 - b. de bedrijfsbebouwing in de bouwvlakken tussen de bestemming "lokaal verkeer" en de Rijksstraatweg, in die zin dat kan worden voorgeschreven dat de gebouwen aaneengesloten moeten worden gebouwd op de achtergevelbouwgrens, met minimaal een goothoogte van 6 meter.

indien dat noodzakelijk is voor reductie van de geluidsbelasting van de Rijksstraatweg tot een aanvaardbaar niveau voor de in lid 5, sub c, bedoelde bedrijfswoningen.

Overige bepalingen

8. Het bepaalde in artikel 11 is van overeenkomstige toepassing.
9. Daar waar de in lid 1 genoemde gronden samenvallen met of liggen binnen 5 meter uit het hart van de bestemming transportleiding, is tevens het bepaalde in artikel 16 van toepassing.

PARAGRAAF 5 - VERKEER

Artikel 13 Lokaal verkeer

Doeleinden

1. De op de kaart voor lokaal verkeer aangewezen gronden zijn bestemd voor verkeerswegen voor lokaal verkeer, parkeerplaatsen, fietspaden, voetpaden, andere bouwwerken, bermen en groenvoorzieningen.

Bebouwing

2. Op de in lid 1 genoemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd andere bouwwerken ten dienste van de bestemming met een maximum bouwhoogte van 3,50 meter. In afwijking hiervan geldt voor lichtmasten een maximum bouwhoogte van 7 meter.

Overige bepalingen

4. Het bepaalde in artikel 11 is van overeenkomstige toepassing.
5. Daar waar de in lid 1 genoemde gronden samenvallen met of liggen binnen 5 meter uit het hart van de bestemming transportleiding, is tevens het bepaalde in artikel 16 van toepassing.

Artikel 14 Fietspad

Doeleinden

1. De op de kaart voor fietspad aangewezen gronden zijn bestemd voor een fietspad met de daarbij behorende bermen en andere bouwwerken.

Bebouwing

2. Op de in lid 1 genoemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd andere bouwwerken ten dienste van de bestemming met een bouwhoogte van maximaal 5 meter. In afwijking hiervan geldt voor lichtmasten een maximum bouwhoogte van 7 meter.

Overige bepalingen

3. Het bepaalde in artikel 11 is van overeenkomstige toepassing.
4. Daar waar de in lid 1 genoemde gronden samenvallen met of liggen binnen 5 meter uit het hart van de bestemming transportleiding, is tevens het bepaalde in artikel 16 van toepassing.

PARAGRAAF 6 - OVERIGE BESTEMMINGEN

Artikel 15 Agrarische doeleinden (produktiegebied met natuur- en cultuurhistorische waarden)

Doeleinden

1. De op de kaart voor agrarische doeleinden (produktiegebied met natuur- en/of cultuurhistorische waarden) aangewezen gronden zijn bestemd voor bedrijfsvoering van agrarische bedrijven met behoud en herstel van de aldaar voorkomende dan wel daaraan eigen natuur- en/of cultuurhistorische waarden.

Bebouwing

2. Op de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend andere bouwwerken worden gebouwd met een maximum bouwhoogte van 2,50 meter, die blijkens aard en indeling rechtstreeks ten dienste staan van het agrarisch bedrijf en/of noodzakelijk zijn voor het behoud en herstel van de in het gebied voorkomende dan wel daaraan eigen natuur- en cultuurhistorische waarden. De bouwhoogte van erfscheidingen mag maximaal 2 meter bedragen.

Overige bepalingen

3. Het bepaalde in artikel 11 is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 16 Transportleidingen

Doeleinden

1. De op de kaart voor transportleidingen aangewezen gronden zijn bestemd voor watertransportleidingen tw, hoogspanningsleidingen hs en gastransportleidingen tg.

Bebouwing

2.
 - a. Op de in lid 1 genoemde gronden mag niet worden gebouwd.
 - b. Op de in lid 1 genoemde gronden, alsmede op de gronden binnen 5 meter uit het hart van de in lid 1 genoemde leidingen mag voor andere bestemmingen, die daarmee geheel of gedeeltelijk samenvallen, niet worden gebouwd.

Vrijstelling

3. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om vrijstelling te verlenen van het bepaalde in lid 2, na de directeur van het betreffende waterleiding- en/of elektriciteits- en/of gasbedrijf te hebben gehoord, met dien verstande dat de bebouwing niet in strijd mag zijn met de voorschriften, die van toepassing zijn op de desbetreffende bestemming.

Overige bepalingen

4. Het bepaalde in artikel 11 is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 17 Groenvoorzieningen

Doeleinden

1. De op de kaart voor groenvoorzieningen aangewezen gronden zijn bestemd voor groen/bosstroken, waterpartijen, bermen, voet-, fiets- en ruiterspaden en in- en uitritten.

Bebouwing

2. Op de in lid 1 genoemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd andere bouwwerken ten dienste van de bestemming, met een maximum bouwhoogte van 3,50 meter.

Overige bepalingen

4. Het bepaalde in artikel 11 is van overeenkomstige toepassing.
5. Daar waar de in lid 1 genoemde gronden samenvallen met of liggen binnen 5 meter uit het hart van de bestemming transportleiding, is tevens het bepaalde in artikel 16 van toepassing.

Artikel 18 Water

Doeleinden

1. De op de kaart voor water aangewezen gronden zijn bestemd voor waterlopen voor de waterhuishouding, waterpartijen en oeverstroken.

Bebouwing

2. Op de in lid 1 genoemde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd andere bouwwerken met een bouwhoogte van maximaal 2 meter, indien en voor zover dat noodzakelijk is voor de waterbeheersing, oeverbescherming of oeververbindingen.

Overige bepalingen

3. Het bepaalde in artikel 11 is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 19 Water met cultuurhistorische waarde

Doeleinden

1. De op de kaart voor water met cultuurhistorische waarde aangewezen gronden zijn bestemd voor een vijver ten behoeve van de waterhuishouding en oeverstroken, met behoud en herstel van de daarin, op of bij, voorkomende cultuurhistorische waarden.

Bebouwing

2. Op de in lid 1 genoemde gronden mag niet worden gebouwd.

HOOFDSTUK III BIJZONDERE BEPALINGEN

Artikel 20 Gebruik van gronden en opstallen

1. Het is verboden de in dit plan begrepen gronden en de daarop voorkomende bouwwerken te gebruiken op een wijze of voor een doel in strijd met de op de plankaart aangegeven bestemmingen en deze voorschriften.
2. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in lid 1 indien strikte toepassing zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

Artikel 21 Algemene vrijstellingsbevoegdheid

1. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van de voorschriften van dit plan in die zin dat in geringe mate, dat wil zeggen niet meer dan 1 meter, mag worden afgeweken van de in dit plan aangegeven bestemmingsgrenzen, voor zover dat bij de definitieve uitmeting in het terrein noodzakelijk blijkt voor een goede uitvoering van het plan.
2. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van de voorschriften van dit plan in die zin dat de op de plankaart aangegeven bouwvlakken enigermate mogen worden verschoven met dien verstande dat:
 - a. een verschuiving noodzakelijk is voor een goede uitvoering van het plan.
 - b. het bouwvlak qua situering, slechts in zeer geringe mate mag afwijken van het op de plankaart aangegeven bouwvlak.
 - c. de oppervlakte van het bouwvlak niet mag worden vergroot.
3. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van de voorschriften van dit plan voor het bouwen van kleine, niet voor bewoning bestemde gebouwtjes van openbaar nut, zoals transformatorhuisjes, schakelhuisjes, gasdrukregel- en meetstations, bushaltes en telefooncellen met een maximale inhoud van 65 m³ en een maximale bouwhoogte van 3,50 meter; voor lichtmasten mag vrijstelling worden verleend tot maximaal 10 meter.
4. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om vrijstelling te verlenen van de voorschriften van dit plan voor de bouw van bergbezinkbassins, met een inhoud van maximaal 800 m³.
5. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen voor het overschrijden van de toegestane goot- en bouwhoogtes :
 - a. voor antennemasten op of aan gebouwen mits deze de toegelaten bouwhoogte niet meer dan 6 meter overschrijden.
 - b. voor het plaatsen dan wel bouwen van één vrijstaande antennemast per gebouw met een maximale hoogte van 12 meter.
6. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van de voorschriften van dit plan voor het overschrijden van bouwgrenzen:
 - a. met ten hoogste 50 cm door:
 - 1) ondergeschikte delen van bouwwerken zoals gevel-en kroonlijsten, overstekende daken en gevelversieringen.
 - 2) erkers (uitbouwen met een maximum breedte van 3,50 meter en waarvan de onderkant minimaal 30 cm boven de grond moet zijn gelegen).
 - b. met ten hoogste 60 cm door schoorstenen met een maximale breedte van 1 meter en niet meer dan 60 cm uitstekend.
 - c. met ten hoogste 1 meter:
 - 1) door balkons (waarvan de onderkant minimaal 2,50 meter boven de grond moet zijn gelegen).

- 2) door luifels aan woningen.
 - 3) door stoepen en stoeptreden.
 - d. met ten hoogste 1,50 meter door terrasmuurtjes die niet hoger zijn dan 80 cm boven de grond en niet verder uitsteken dan 1,50 meter.
 - e. met ten hoogste 2 meter door luifels aan bedrijven.
7. Het bepaalde in artikel 11 is van overeenkomstige toepassing.

Artikel 22 Wijzigingsbevoegdheid

1. Burgemeester en wethouders zijn bevoegd om met inachtneming van het bepaalde in artikel 11 van de wet op de ruimtelijke ordening de bestemming "agrarische doeleinden" te wijzigen in "groenvoorzieningen".

Procedure

2.
 - a. De ontwerp-wijziging ligt gedurende twee weken voor een ieder ter inzage in het gemeentekantoor, Johan de Wittstraat 45.
 - b. De terinzagelegging wordt tevoren bekend gemaakt in één van de plaatselijke kranten.
 - c. De bekendmaking houdt de mededeling in van de bevoegdheid van belanghebbenden om gedurende de in sub a genoemde termijn schriftelijk bedenkingen tegen de ontwerp-wijziging kenbaar te maken bij burgemeester en wethouders.
 - d. Burgemeester en wethouders nemen zo spoedig mogelijk een beslissing. Deze is met redenen omkleed als tegen de ontwerp-wijziging bedenkingen zijn kenbaar gemaakt.
 - e. De ontwerp-wijziging wordt niet eerder vastgesteld door burgemeester en wethouders dan nadat de raadscommissie tot wier werkgebied de ruimtelijke ordening behoort, is gehoord.
 - f. Bij het ter goedkeuring aanbieden van de vastgestelde wijziging aan Gedeputeerde Staten worden ontvangen bedenkingen meegezonden.

Artikel 23 Dubbeltelbepaling

Grond, die eenmaal in aanmerking is en moest worden genomen bij de verlening van een bouwvergunning, waaraan uitvoering is of alsnog kan worden gegeven, blijft bij een beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing, indien die grond ook ingevolge deze voorschriften in aanmerking moet worden genomen.

HOOFDSTUK IV OVERGANGS-, STRAF- EN SLOTBEPALINGEN

Artikel 24 Overgangsbepalingen

Gebruik

1. Op het tijdstip van het van kracht worden van het plan bestaand gebruik van de in het plan begrepen gronden en/of daarop staande bouwwerken, dat in strijd is met het plan, mag worden voortgezet of worden gewijzigd in een ander gebruik, indien door deze wijziging de afwijking van het plan niet wordt vergroot.
2. Het gebruik als bedoeld in lid 1 dat reeds in strijd was met het tot genoemd tijdstip geldende bestemmingsplan en dat niet viel onder het overgangsrecht van dat plan, is hiervan uitgezonderd.

Bouwen

3. Bouwwerken, die bestaan op de dag van tervisielegging van het ontwerp van het plan of in aanbouw zijn, dan wel daarna zijn, worden of mogen worden gebouwd krachtens een bouwvergunning of melding die is of moet worden verleend en die in strijd zijn met het plan, mogen:
 - a. gedeeltelijk worden vernieuwd en veranderd, mits dit geen algehele vernieuwing of verandering tot gevolg heeft en uitsluitend onder de voorwaarde dat bij de gedeeltelijke vernieuwing en verandering een wijziging van het gebruik is verboden, tenzij het andere gebruik krachtens deze voorschriften is of kan worden toegestaan.
 - b. na het tenietgaan door calamiteit geheel worden herbouwd mits de bouwvergunning binnen een jaar daarna is aangevraagd, behoudens onteigening overeenkomstig de wet.
4. Het bepaalde in lid 3 is niet van toepassing op bouwwerken die bestaan op het tijdstip van tervisielegging van het ontwerp van het plan, zonder dat daarvoor een bouwvergunning of melding krachtens de Woningwet is verleend.

Artikel 24 Strafbepaling

Voor de toepassing van artikel 59 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening wordt overtreding van het bepaalde in artikel 19 van deze voorschriften aangemerkt als een strafbaar feit.

Artikel 25 Titel

Dit plan kan worden aangehaald onder de naam "Bestemmingsplan Ammonslaantje Maaldrift".

Bijlage:

Staat van Inrichtingen.

BIJLAGE: STAAT VAN INRICHTINGEN

Indeling:

Categorie 1:

Bedrijven toegestaan onder woongebouwen.

Categorie 2:

Bedrijven toegestaan in een woongebied maar niet onder woongebouwen.

Categorie 2-3:

Categorie 3-bedrijf met een zodanige aard en omvang, dat door toepassing van technische en of bouwkundige voorzieningen zodanig aan de potentiële hinder tegemoet kan worden gekomen dat het bedrijf dan als categorie 2-bedrijf kan worden aangemerkt.

Categorie 3:

Bedrijven toegestaan aan de rand van een woongebied of in een multifunctioneel gebied, maar niet onder woongebouwen.

Categorie 3-4:

Categorie 4-bedrijf met een zodanige aard en omvang, dat door toepassing van technische en/of bouwkundige voorzieningen zodanig aan de potentiële hinder tegemoet kan worden gekomen dat het bedrijf als categorie 3-bedrijf kan worden aangemerkt.

Categorie 4:

Bedrijven toegestaan in een gebied gescheiden van een woon-of multifunctioneel gebied, bijvoorbeeld d.m.v. groenstroken, plantsoenen, wegen of water.

Categorie 5:

Bedrijven toegestaan in een gebied (ver)verwijderd van woon-of multifunctioneel gebied.

- *) Bedrijven die afhankelijk van de aard, geïnstalleerd vermogen en of productiecapaciteit als categorie A-inrichting ingevolge het "Besluit categorie A-inrichtingen Wet geluidhinder" kunnen worden aangemerkt.

Opmerkingen: inrichtingen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 15 MW of meer dienen als categorie A-inrichting ingevolge de Wet Geluidhinder te worden aangemerkt.

	<u>Categorieën</u>				
	1	2	3	4	5
A.- aannemersbedrijven, waarvan het machinale vermogen niet meer dan 7,5 kW mag bedragen		2			
- aannemersbedrijven, waarvan het machinale vermogen meer dan 7,5 kW bedraagt			3	4	
- aardappelmeel- en aardappelstroopfabrieken aardappelproducten, inrichtingen tot het bakken van - (prod.cap. groter dan 500 t/j)					5
- aardappelproducten, inrichtingen tot het bakken van - (prod.cap. groter dan 100 t/j en niet groter dan 500 t/j)				4	5
- aardappelproducten, inrichtingen tot het bakken van - (prod.cap. niet groter dan 100 t/j)			3	4	
- aardappelstomerijen					5
- aardewerkfabrieken, zie keramische producten					
* - aardgasbehandelingsinstallaties bij aardgaswinputten en verzamelinrichtingen (cap. $10^7 \text{ m}^3/\text{d}$ of meer bij 1 bar en 273 °K)					5
- aardgasbehandelingsinstallaties bij aardgaswinputten en verzamelinrichtingen (cap. minder dan $10^7 \text{ m}^3/\text{d}$ bij 1 bar en 273 °K)					5
- aardgasdrukregel en meetstations (hoofdvoeding)					5
- aardgasdrukregel en meetgebouwen (toevoerdruk niet groter dan 3 bar)				3	
- aardgasdrukregel en meetkasten	1				
- aardgasdrukregel en meetruimten		2			
- aardgasontvangstations					5

<u>Categorieën.</u>					
1	2	3	4	5	
- aardgasontvang- en verdeelstations (toevoer- druk groter dan 3 bar)			4		
- aardolie- en steenkoolproductenfabrieken voor zover niet elders in deze staat genoemd				5	
* - aardolieraffinaderijen (prod.cap. 10^6 t/j of meer)				5	
- aardolieraffinaderijen (prod.cap. minder dan 10^6 t/j)				5	
- accumulatoren; inrichting uitsluitend bestemd tot het laden van -	2				
- accumulatoren; inrichting tot het herstellen en laden van - waarbij het machinale vermogen niet meer dan 3,75 kW mag bedragen		2	3		
- accumulatoren; inrichting tot het vervaardi- gen van, herstellen en laden van - waarbij het machinale vermogen meer dan 3,75 kW bedraagt			4		
- acetyleen gasfabrieken				5	
- acetyleen; inrichting bestemd tot bewaring van acetyleen, voorzover betreft:					
a. hoeveelheden van niet meer dan 150 l.	2				
b. hoeveelheden van meer dan 150 l. en niet meer dan 500 l.		3			
c. hoeveelheden van meer dan 500 l.			4		
- aerosolafvulbedrijven				5	
- aetherverwerkingsbedrijven				5	
- affineerderijen	3	4			
- afval; inrichtingen bestemd tot bewaring, be- werking, verwerking of vernietiging van afval voor zover niet in deze staat genoemd				5	
- afvaltransportbedrijven			4		
* - afvalwaterzuiveringsinstallaties riool- en afvalwater (oxydatief-biologische reiniging cap. waterstraal of oppervlakte beluchters 10^5 l.e. of meer)				5	

<u>Categorieën</u>				
1	2	3	4	5
- afvalwaterzuiveringsinstallaties riool- en afvalwater (oxydatief-biologische reiniging cap. waterstraal of oppervlakte beluchters minder dan 10^5 i.e.)				5
- afvalwaterzuiveringsinstallaties riool- en afvalwater (anaërobe slibgisting)			4	
* - A-inrichtingen, alle inrichtingen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 15 MW of meer				5
- alcoholbranderijen				5
- alcoholdistilleerderijen				5
- alkanolen, zie vetzuren				
- aluminiumfabrieken, zie metalen				
- aminen, inrichtingen tot het bereiden van -				5
- ammonia en ammoniakzouten, fabrieken van -				5
- analinekleurstoffenfabrieken				5
- anorganische nitraathoudende stoffen; inrichtingen tot bewaring van -				5
- aromatische koolwaterstoffen; inrichtingen tot het bereiden van -				5
- as; inrichting tot bewaring en verwerking van				5
- asbestcementindustrieën				5
* - asfalt; inrichtingen voor de productie van asfalt of asfaltproducten (prod.cap. 100 t/h of meer)				5
- asfalt; inrichtingen voor de productie van asfalt of asfaltproducten (prod.cap. minder dan 100 t/h)				5
- asfalt; inrichtingen tot bewerking en verwerking van -				
voor zover niet elders in deze staat genoemd			4	
- assemblagebedrijven; voor zover niet elders in deze staat genoemd				4

<u>Categorieën</u>					
1	2	3	4	5	
- automobielen; herstellinrichtingen voor - zie onder garagebedrijven					
- autoteststations		3			
- autowas- en poetsinrichtingen	2	3			
- azoverbindingen; inrichtingen tot het berei- den van -					5
- azoxyverbindingen; inrichtingen tot het be- reiden van -					5
- azijnfabrieken					5
- azijnzuur; inrichtingen tot het bereiden van -					5
- azijnzuuranhydride; inrichtingen tot het be- reiden van -					5
B.- bagger; inrichtingen tot bewaring en verwer- king van -					
					5
- bakkerijen, niet uitsluitend ten behoeve van winkels ter plaatse en een prod.vloeropp. niet groter dan 250 m ²	2	3			
- bakkerijen, inrichtingen tot het vervaardigen van halfproducten voor -		3	4		
- bakkerijen met een prod.vloeropp. groter dan 250 m ²			4		
- bandencoverbedrijven					5
- beenderen; inrichting tot het verwerken van -					5
- beenderen; inrichting tot bewaren van huiden en -					5
- beenzwartbranderijen					5
- bietwortelsuikerfabrieken, zie suikerfabrieken					
- bemalingsinrichtingen ten dienste van water- huishouding				4	
- bemalingsinrichtingen ten dienste van afval- water				4	
- bemalingsinrichtingen ten dienste van grond- water	3	4			

Categorieën

1 2 3 4 5

- benzine en andere brandbare vloeistoffen; inrichtingen bestemd tot bewaring van brandbare vloeistoffen, waarvan bij 37,8 °C de dampdruk meer bedraagt dan 98066,5 Pa, alsmede tot vloeistofverdichte gassen (K0-klasse) brandbare vloeistoffen, waarvan het ontvlammingspunt, bepaald met het toestel van Abel-Pensky, bij een druk van 101.325 Pa, niet hoger dan 55 °C is gelegen (K1- en K2-klasse) en brandbare vloeistoffen, waarvan het ontvlammingspunt, bepaald met het toestel van Pensky-Martens, bij een druk van 101.325 Pa, 55 °C of meer bedraagt (K3-klasse) voor zover betreft:

- a. hoeveelheden van niet meer dan 300 l. vloeistoffen van de K1- en K2-klasse en niet meer dan 500 l. vloeistoffen van de K3-klasse
- b. hoeveelheden van meer dan 300 l. en niet meer dan 500 l. vloeistoffen van de K1- en K2-klasse
- c. hoeveelheden van meer dan 500 l. en niet meer dan 6.000 l. vloeistoffen van K1- en K2-klasse, indien de bewaring geschiedt in ondergrondse tank(s)
- d. hoeveelheden van meer dan 6.000 l. en niet meer dan 12.000 l. vloeistoffen van de K1- en K2-klasse en hoeveelheden van meer dan 6.000 l. vloeistoffen van de K3-klasse, indien de bewaring geschiedt in ondergrondse tank(s)
- e. hoeveelheden van meer dan 12.000 l. en niet meer dan 36.000 l. vloeistoffen van de K1- en K2-klasse, indien de bewaring geschiedt in ondergrondse tanks, welke elk geen grotere inhoud bezitten dan 12.000 l.

1

2

3

4

5

Categorieën

1 2 3 4 5

- f. hoeveelheden van niet meer dan 12.000 l.
vloeistoffen van de K1- en K2-klasse en hoeveelheden van meer dan 500 l. en niet meer dan 12.000 l. vloeistoffen van de K3-klasse, indien de bewaring geschiedt in ondergrondse tanks en voor zover deze bewaarplaatsen zijn verbonden aan een garage (service) bedrijf ter plaatse
- g. hoeveelheden van meer dan 12.000 l. en niet meer dan 36.000 l. vloeistoffen van de K1- en K2-klasse en hoeveelheden van meer dan 12.000 l. en niet meer dan 36.000 l. vloeistoffen van de K3-klasse, indien de bewaring geschiedt in ondergrondse tanks, welke voorzover betreft de bewaring van vloeistoffen van de K1- en K2-klasse geen grotere inhoud mogen bezitten dan 12.000 l., en voor zover deze bewaarplaatsen zijn verbonden aan een garagebedrijf ter plaatse
- h. hoeveelheden van meer dan 36.000 l. en niet meer dan 54.000 l. vloeistoffen van de K1- en K2-klasse en hoeveelheden van meer dan 6.000 l. vloeistoffen van de K3-klasse, indien de bewaring geschiedt in ondergrondse tanks en voor zover deze bewaarplaatsen behoren tot een motorbrandstoffenstation ter plaatse
- i. hoeveelheden van meer dan 54.000 l. en niet meer dan 100.000 l. vloeistoffen van de K1- en K2-klasse voor zover deze bewaarplaatsen behoren tot een motorbrandstoffenstation ter plaatse
- j. hoeveelheden van meer dan 100.000 l. vloeistoffen van de K1- en K2-klasse, indien de bewaring ondergronds geschiedt en voor zover deze bewaarplaatsen behoren tot een motorbrandstoffenstation ter plaatse

1

2

3

4

5

	<u>Categorieën</u>				
	1	2	3	4	5
k. vloeistoffen van de K3-klasse, indien de bewaring ondergronds geschiedt en voor zo- ver deze bewaarplaatsen dienen voor (cen- trale)verwarmingsinstallaties ten dienste van gebouwen	1				
l. hoeveelheden van meer dan 500 l. en niet meer dan 1.000 l. vloeistoffen van de K3- klasse		2			
m. hoeveelheden van meer dan 1.000 l. en niet meer dan 6.000 l. vloeistoffen van de K3- klasse			3		
n. hoeveelheden van meer dan 6.000 l. vloeistoffen van de K3-klasse				4	
o. hoeveelheden van niet meer dan 100 l. vloeistoffen van de K0-klasse	1				
p. hoeveelheden van meer dan 100 l. en niet meer dan 250 l. vloeistoffen van de K0- klasse		2			
q. hoeveelheden van meer dan 250 l. en niet meer dan 1.000 l. vloeistoffen van de K0- klasse			3		
r. hoeveelheden van meer dan 1.000 l. vloeistoffen van de K0-klasse					5
s. hoeveelheden van niet meer dan 60 l. (totaal) tot vloeistof verdichte brandbare gassen (butaan, propaan e.d.) en een water- inhoud van ten hoogste 26 l. per fles	1				
t. hoeveelheden van meer dan 60 l. en niet meer dan 500 l. (totaal) tot vloeistof verdichte brandbare gassen, en een water- inhoud van ten hoogste 45 l. per fles		2			
u. hoeveelheden van meer dan 500 l. en niet meer dan 5.000 l. tot vloeistof verdichte brandbare gassen, met uitzondering van L.P.G. ten behoeve van het wegverkeer					4

<u>Categorieën</u>				
1	2	3	4	5
v. hoeveelheden van meer dan 5.000 l. tot vloeistof verdichte brandbare gassen				
				5
w. L.P.G. ten behoeve van het wegverkeer				
				5
* - beproevingsinrichtingen voor verbrandings- motoren met een totaal afrembaar motorisch vermogen van 1 MW of meer				
				5
- beproevingsinrichtingen voor verbrandings- motoren met een totaal afrembaar motorisch vermogen van minder dan 1 MW				
			4	
* - beproevingsinrichtingen voor straalmotoren of -turbines met een stuwkracht van meer dan 9 kN				
				5
- beproevingsinrichtingen voor straalmotoren of -turbines met een stuwkracht van niet meer dan 9 kN				
				5
- bestrijdingsmiddelen; inrichtingen bestemd tot opslag van -				
				5
- bestrijdingsmiddelen; inrichtingen bestemd tot het vervaardigen van -				
				5
- betonemaille; inrichtingen tot het vervaar- digen van -				
		3		
* - beton of -cementmortelcentrales (prod.cap. 100 t/d of meer)				
				5
- beton of -cementmortelcentrales (prod.cap. minder dan 100 t/d)				
				5
* - beton of -cementwarenfabrieken waarbij ge- bruik wordt gemaakt van: persen, triltafels of bekistingtrillers (prod.cap. 100 t/d of meer)				
				5
- beton of -cementwarenfabrieken waarbij ge- bruik wordt gemaakt van: persen, triltafels of bekistingtrillers (prod.cap. minder dan 100 t/d)				
				5

<u>Categorieën</u>				
1	2	3	4	5
- beton of -cementwarenfabrieken waar alleen gebruik wordt gemaakt van hoog- en laagfrequente trilnaalden			4	
- betonwarenfabrieken voor zover niet elders in deze staat genoemd			4	
- bio-industrie				5
- bitumineus dakbedekkingmateriaalfabrieken, zie asfalt				
- bitumineus wegebouwmateriaalfabrieken, zie asfalt				
- bladcomposteringsbedrijven (terreinopp. groter dan 250 m ²)			4	
- bladcomposteringsbedrijven (terreinopp. niet groter dan 250 m ²)		3		
- bleekpoederfabrieken				5
- bleekwaterfabrieken				5
- blikfabrieken				5
- blik; inrichtingen tot het verwerken van - waarvan het vloeroppervlak niet meer dan 75 m ² bedraagt		3		
- blik; inrichtingen tot het verwerken van - waarvan het vloeroppervlak meer dan 75 m ² bedraagt			4	
- bloed; inrichting tot bewaring, verwerking en/of bewerking van -				5
- bloedloogzoutfabrieken				5
- boekdrukkerijen, zie drukkerijen				
- boekbinderijen	2	3		
- bont; ververijen van -			4	
- borduurinrichtingen	2			
- borstelfabrieken			4	
- boterverpakkerijen		3	4	
- bouwmaterialen; inrichtingen tot het bewerken van - met uitzondering van elders in deze staat genoemde inrichtingen				3

	Categorieën				
	1	2	3	4	5
- bouwmaterialen; terreinen voor opslag van - met een oppervlak van niet meer dan 150 m ²		2			
- bouwmaterialen; terreinen voor opslag van - met een oppervlak van meer dan 150 m ²			3		
- brandblusapparatuurfabrieken			3		
- brandblusapparaten; inrichtingen tot het re- videren en vullen van -		2	3		
- brei-inrichtingen		2	3		
- brocheerinrichtingen		2	3		
- bromfietsherstelinrichtingen		2			
- bronsgieterijen, zie metaal					
- brood-, biscuit-, beschuit-, koek- en banket- fabrieken				4	
- brouwerijen				4	
- buizen, zie metalen					
- butaan; inrichtingen tot bewaring van - zie onder benzine					
C.- cacaobranderijen					5
- cacao-malerijen					5
- cacao; inrichtingen tot verwerking van -					5
- carbidfabrieken					5
- carborundum; inrichtingen tot het bereiden van - (prod.cap. groter dan 500 t/j)					5
- carborundum; inrichtingen tot het bereiden van - (prod.cap. niet groter dan 500 t/j)				4	
- carosseriefabrieken					5
- cartonagefabrieken					5
- caseïne-fabrieken					5
- celluloid; inrichtingen tot verwerking van -					5
- cellulosefabrieken					5
* - cement; inrichtingen voor de productie van cement of cementklinker (prod.cap. meer dan 10 ⁵ t/j)					5

<u>Categorieën.</u>					
1	2	3	4	5	
- cement; inrichtingen voor de productie van cement of cementklinker (prod.cap. niet meer dan 10^5 t/j)				5	
- cementwarenfabrieken, zie betonwarenfabrieken					
- centrale verwarmingsinrichtingen nominaal vermogen groter dan 130 kW	2				
- chemicaliën; opslag van -		3	4		
- chemicaliën; opslag bestemd voor industriële doeleinden				5	
- chemische bestrijdingsmiddelenfabrieken voor zover niet elders in deze staat genoemd				5	
- chemische grondstoffenfabrieken voor zover niet elders in deze staat genoemd				5	
- chemische laboratoria	2				
- chemische producten; inrichtingen bestemd tot vervaardiging, bewerking, verwerking of bewaring van -					
voor zover niet elders in deze staat genoemd				5	
* - chemische producten; inrichtingen uitsluitend bestemd tot de vervaardiging van - met een niet in een gesloten gebouw geïnstalleerd motorisch vermogen van 1 MW of meer				5	
- chemische wasserijen, waarbij geen wasmiddelen worden gebruikt, waarvan het ontvlammingspunt, bepaald met het toestel van Abel-Pensky bij een druk van 101.325 Pa, lager dan 21°C is gelegen, met een vermogen van de machinale installatie van niet meer dan 7,5 kW en een heetwaterinstallatie met een V.O. van niet meer dan 5 m^2	2				
- chemische wasserijen, waarbij geen wasmiddelen worden gebruikt, waarvan het ontvlammingspunt, bepaald met het toestel van Abel-Pensky bij een druk van 101.325 Pa, lager dan 21°C is gelegen, met een vermogen van de machinale					

Categorieën					
1	2	3	4	5	
					installatie van meer dan 7,5 kW en niet meer dan 15 kW en een heetwaterinstallatie met een V.O. van meer dan 5 m ² en niet meer dan 10 m ²
		3			
			4		- chemische wasserijen en ververijen voor zover niet elders in deze staat genoemd
			4		- clichéfabrieken
		3			- cocosmatten; inrichtingen tot het vervaardigen van -
				5	- compostfabrieken
	2	3			- computercentra
		3	4		- computers; inrichtingen tot vervaardiging van -
	2				- confectie-ateliers
		3			- confectiefabrieken
			4		- conservenfabrieken
		3			- constructiewerkplaatsen met een prod.oppervlak van minder dan 100 m ²
				4	- constructiewerkplaatsen met een prod.oppervlak van 100 m ² of meer en minder dan 1.000 m ²
				5	- constructiewerkplaatsen met een prod.oppervlak van 1.000 m ² of meer en minder dan 2.000 m ²
*				5	- constructiewerkplaatsen met een niet in een gesloten gebouw ondergebracht prod.oppervlak van 2.000 m ² of meer
				3	- consumptie-ijs; inrichtingen tot het vervaardigen van - met uitzondering van deze inrichtingen, uitsluitend bestemd voor een winkelbedrijf ter plaatse
					- corrosieve gassen, zie gassen
				4	- cosmetische producten; inrichtingen bestemd tot vervaardiging, bewerking of verwerking van -
				5	- crematoria, voor dieren
				5	- creosotering van hout; inrichtingen tot -

<u>Categorieën</u>				
1	2	3	4	5
- creosootfabrieken				5
- croquettenfabrieken, zie snacks				
- cyaanverbindingen; inrichtingen tot verkrij-				
ging van -				5
- cyanisering van hout; inrichtingen tot -				5
D.- dakpannenfabrieken				5
- darmschraperijen			4	
- darmslijmerijen			4	
- darmsorteerderijen			4	
- dekkleden; inrichting tot het vervaardigen				
en impregneren van -			4	
- destillatie; inrichtingen waar -				
pleegt te geschieden				5
- destillatie; inrichtingen bestemd tot verwer-				
king van door drogen - verkregen producten				5
- destructie-inrichtingen				5
- dextrine- en glucosefabrieken				5
- diamant; inrichtingen tot bewerking van -	2			
- dieren; inrichtingen tot het telen en/of huis-				
vesten van -				
voor zover niet elders in deze staat genoemd			4	
- dierlijk afval; inrichtingen tot bewaring en				
verwerking van -				
voor zover niet elders in deze staat genoemd				5
- dierlijke stoffen; inrichtingen tot het roken				
smelten of zouten van -				
met uitzondering van deze inrichtingen voor				
zover ten dienste van en uitsluitend bedoeld				
voor een winkelbedrijf ter plaatse			4	
- dierenpreparaten; inrichtingen tot het ver-				
vaardigen van -			4	
- dierenvoedsel-fabrieken				
(prod.cap. meer dan 100 t/h)				5

	<u>Categorieën</u>				
	1	2	3	4	5
- dierenvoedselabrieken (prod.cap. niet meer dan 100 t/h)				4	
- distilleerderijen				4	
- distributiecentra; voor zover niet elders in deze staat genoemd			3	4	
- draadtrekkerijen; voor zover niet elders in deze staat genoemd				4	
- drogerijen; voor zover niet elders in deze staat genoemd				4	
- drukinktfabrieken				4	
- drukkerijen met een vloeroppervlak van niet meer dan 100 m ² en waarvan het machinale ver- mogen niet meer dan 5,25 kW bedraagt, uit- sluitend ten dienste van een winkelbedrijf ter plaatse		2			
- drukkerijen met een vloeroppervlak van meer dan 100 m ² of waarvan het machinale vermogen meer dan 5,25 kW bedraagt; het totaal machi- nale vermogen mag niet meer bedragen dan 30 kW			3		
- drukkerijen met een totaal machinaal vermogen van meer dan 30 kW				4	
- drukrollenfabrieken			3		
E.- electriciteitsproductie-inrichtingen (centrales)					5
- elektrische energie; inrichting met nood- aggregaten bestemd voor het opwekken van - (vermogen groter dan 75 kW)			3		
inrichting met noodaggregaten van - (vermo- gen groter dan 250 kW)				4	
* - elektroden; inrichtingen voor de productie van koolectroden (prod.cap. 5.10 ⁴ t/j of meer)					5

	Categorieën				
	1	2	3	4	5
- elektroden; inrichtingen voor de productie van koolectroden (prod.cap. minder dan $5 \cdot 10^4$ t/j)					5
- electromotorenfabriek				4	
- electromotorenwikkelinrichting		2	3		
- elektronische installatiebedrijven		2			
* - elevatorinrichtingen voor granen of meelsoorten (verwerkingscap. 100 t/h of meer)					5
- elevatorinrichtingen voor granen of meelsoorten (verwerkingscap. minder dan 100 t/h)				4	
- emailleerfabrieken					5
- emaillefabrieken					5
- emballagefabrieken				4	
* - ertsen; inrichtingen voor het laden, lossen of opslag van ertsen (opslagopp. 2.000 m^2 of meer)					5
- ertsen; inrichtingen voor het laden, lossen of opslag van ertsen (opslagopp. minder dan 2.000 m^2)					5
- ertsen; inrichtingen voor het malen, roosten, pelletiseren of doen sinteren van - cap. minder dan 1.000 t/j					5
* - ertsen; inrichtingen voor het malen, roosten, pelletiseren of doen sinteren van - cap. 1.000 t/j of meer					5
- essence- en extractfabrieken				4	
- eternietfabrieken					5
- etserijen				4	
F.- farmaceutische producten; fabrieken van -				4	
- fenolfabrieken					5
- filmfabrieken					5
- filmontwikkelcentrales			3		
- fineerfabrieken				4	

	Categorieën				
	1	2	3	4	5
- flessenspoelinrichtingen			3		
- forceerinrichtingen			3		
- fosforfabrieken (prod.cap. groter dan 10 t/j)					5
- fosforfabrieken (prod.cap. kleiner dan 10 t/j)				4	
- fosforzuurfabrieken (prod.cap. groter dan 10 t/j)					5
- fosforzuurfabrieken (prod.cap. kleiner dan 10 t/j)				4	
- fosgeefabrieken					5
- fotochemische productenfabrieken					5
- frisdrankfabrieken				4	
G.- galvaniseerinrichtingen				4	
- garagebedrijven voor zover betreft:					
a. garage(service)bedrijven, waaraan geen herstellinrichting, geen plaatwerkerij en geen verfspuitinrichting is verbonden;	1				
b. herstellinrichting voor motorrijwielen met een vloeroppervlak van de werkplaats van niet meer dan 30 m ² ;		2			
c. herstellinrichtingen voor motorrijwielen met een vloeroppervlak van meer dan 30 m ² ;			3		
d. herstellinrichtingen voor automobielen met een vloeroppervlak van niet meer dan 150 m ² en waaraan geen plaatwerkerij en geen verfspuitinrichting is verbonden;		2	3		
e. herstellinrichtingen voor motorvoertuigen met een vloeroppervlak van meer dan 150 m ² , waaraan eventueel een verfspuitinrichting mag zijn verbonden mits het vloeroppervlak van de verfspuitcabine niet meer dan 10 m ² bedraagt en waaraan geen plaatwerkerij is verbonden;				3	

Categorieën					
1	2	3	4	5	
f. herstellinrichtingen voor motorvoertuigen					
waaraan een plaatwerkerij en/of een verf-					
spuitinrichting met een vloeroppervlak van					
meer dan 10 m ² en niet meer dan 200 m ²					
is/zijn verbonden					
				4	
- gas- en watermeterfabrieken				4	
- gassen; inrichtingen bestemd tot vervaardi-					
ging en bewaring van -					
voor zover niet elders in deze staat genoemd					
en voor zover betreft:					
a. door samenpersen tot vloeistof verdichte					
of onder vloeistof opgeloste niet-brandbare					
gassen;		3			
b. door samenpersen tot vloeistof verdichte of					
onder vloeistof opgeloste brandbare gassen;				5	
c. giftige, corrosieve of sterk prikkelende					
gassen				5	
- gehalogeneerde organische verbindingen;					
inrichtingen tot het bereiden van -				5	
- gelatinefabrieken				5	
- geneesmiddelen; inrichtingen tot het bewerken					
en verpakken van -	2	3			
- geneesmiddelenfabrieken			4		
- giftige stoffenopslag (opslagcap. groter dan					
10 ton)				5	
- giftige stoffenopslag (opslagcap. kleiner					
dan 10 ton)			4		
- gipsbranderijen				5	
- gipsgieterijen				5	
- gist- en spiritusfabrieken					
(prod.cap. minder dan 5.10 ³ t/j)				5	
* - gist- en spiritusfabrieken					
(prod.cap. 5.10 ³ t/j of meer)				5	
- glas; inrichtingen tot bewerking van -					
voor zover niet elders in deze staat genoemd	1				

	Categorieën				
	1	2	3	4	5
* - glas; inrichtingen voor de productie of verwerking van glas of glasproducten (cap. 10 t/h of meer)					5
- glas; inrichtingen voor de productie of verwerking van glas of glasproducten (cap. minder dan 10 t/h) en voor zover niet elders in deze staat genoemd				4	
- glasblazerijen, behorende tot instrument-makerijen		2	3		
- glas in lood; inrichtingen tot het vervaardigen van -		2	3		
- glasslijperijen, voor zover niet behorende bij en uitsluitend bedoeld voor een winkelbedrijf ter plaatse			3		
- glasvezelfabrieken					5
- glasvezel producerende en verwerkende bedrijven (prod.cap. groter dan 500 t/j)					5
- glasvezel producerende en verwerkende bedrijven (prod.cap. niet groter dan 500 t/j)				4	
- glasvezel verwerkende bedrijven (verwerkingscap. niet groter dan 10 t/j)			3		
- gloeilampenfabrieken					5
- glucosefabrieken, zie dextrine					
- goud- en zilverfabrieken				4	
- goud- en zilversmederijen, zie smederijen					
- graanelevatoren, zie elevatoren					
- graanmalerijen, zie malerijen					
- grafische bedrijven verbonden aan een winkel ter plaatse en met een totaal vloeroppervlak van niet meer dan 100 m ²		2			
- grafische bedrijven met een vloeroppervlak van meer dan 100 m ² en niet meer dan 500 m ²			3		
- grafische bedrijven met een vloeroppervlak van meer dan 500 m ²					4

		<u>Categorieën</u>			
		2	3	4	5
-	granito; inrichtingen tot het vervaardigen van - artikelen, waarvan het vloeroppervlak van de verkruimte niet meer dan 50 m ² bedraagt			3	
-	granito; inrichtingen tot het vervaardigen van - artikelen, waarvan het vloeroppervlak meer dan 50 m ² bedraagt			4	
-	grasdrogerijen, zie groenvoerdrogerijen				
*	- groenvoerdrogerijen met een waterverdampingscap. 10 t/h of meer				5
-	groenvoerdrogerijen met een waterverdampingscap. minder dan 10 t/h				5
-	graveerinrichtingen, waarvan het vloeroppervlak niet meer dan 50 m ² bedraagt en welke zijn verbonden aan een winkel ter plaatse	1			
-	graveerinrichtingen, waarvan het vloeroppervlak meer dan 50 m ² bedraagt		2		
-	groentedrogerijen, zie groenvoerdrogerijen				
-	groente- en fruitverwerkende industrie				5
H.- haarklopperijen, zie klopperijen					
-	haarverwerkingsbedrijven			4	
-	halogeenfabrieken				5
-	harsen; inrichtingen tot bereiding of verwerking van -			4	
-	harsoliefabrieken			4	
-	herstelinrichtingen voor motorrijwielen en				
-	- voor automobielen, zie garage-bedrijven				
-	herstelinrichtingen; voor zover niet elders in deze staat genoemd	2	3		
-	hout, zie machinale houtbewerking				
-	houtconserveringsinrichtingen, voor zover niet elders in deze staat genoemd			4	
-	houtschoolbranderijen				5
-	houtschool; inrichtingen tot verwerking van -			4	

	<u>Categorieën</u>				
	1	2	3	4	5
- huidenklopperijen, zie beenderen, zie klopperijen					
- hijsinrichtingen		2			
- hydrofoorinstallaties, ten dienste van waterleidingbedrijven			3		
I.- impregneerketels; inrichtingen waar - worden gebruikt				4	
- inktfabrieken				4	
- inleggerijen en zuurwaren			3		
- insecticiden, zie bestrijdingsmiddelen					
- instrumentmakerijen			3		
- isolatiematerialenfabrieken				4	
J.- jachtbouw- en reparatiebedrijven				4	
- juteklopperijen, zie klopperijen					
K.- kaarsenfabrieken					5
- kaarsenfabrieken waarin uitsluitend elders geraffineerde paraffine en was worden gebruikt				4	
- kaas; inrichtingen bestemd tot bewaring van - voor zover niet behorend bij een winkel ter plaatse				4	
- kabel, zie metaal					
- kalkblusserijen en bewaarplaatsen van ongebluste kalk				4	
- kalkblusserijen en bewaarplaatsen van ongebluste kalk met een gezamenlijke inhoud van de kalkputten van niet meer dan 10 m ³			3		
- kalkbranderijen					5
- kalkmalerijen, zie malerijen					

	<u>Categorieën</u>				
	1	2	3	4	5
- kartonfabrieken (productie)					5
- kartonfabrieken (verwerking)			3	4	
- katoenklopperijen, zie klopperijen					
- keramische producten; inrichtingen tot het vervaardigen en/of bewerken van - met een oppervlak van niet meer dan 100 m ²		2			
- keramische producten; inrichtingen tot het vervaardigen en/of bewerken van - met een oppervlak van meer dan 100 m ²			2	3	
- keramische industrie, voor zover niet elders in deze staat genoemd					5
- kernreactoren					5
* - ketelmakerijen (stoom- en andere) (prod.opp. 2.000 m ² of meer)					5
- ketelmakerijen (stoom- en andere) (prod.opp. meer dan 500 m ² en niet meer dan 2.000 m ²)					5
- ketelmakerijen (stoom- en andere) (prod.opp. minder dan 500 m ²)				4	
- kleding, zie textiel					
- klei, zie keramische producten					
- klopperijen van haar, huiden, katoen, schors, vederen of wol				4	
- koek, zie brood					
- koelhuizen			3		
- koffiebranderijen					5
- koffiestroopbranderijen				4	
- koolectroden; zie elektroden					
- kopieerinrichtingen		2			
- kraaninstallaties ten dienste van overslag-bedrijven					5
- kunstharsfabrieken					5
- kunstmatige en synthetische garen en vezel-industrie					5
- kunstmestfabrieken					5

		<u>Categorieën</u>				
		1	2	3	4	5
- kunststof en kunststofartikelen; inrichtingen tot het vervaardigen van -	voor zover niet elders in deze staat genoemd			3	4	
- kurk; inrichtingen tot bewerking en verwerking van -					4	
- kwik en kwikverbindingen; inrichtingen tot het verkrijgen van -						5
L.- laboratoria (isotopenlaboratoria cat. A en D.N.A. laboratoria)						5
- laboratoria voor zover niet elders in deze staat genoemd					4	
- lakkokerijen, zie verfkokerijen						
- lasinrichtingen				3		
- landbouwwerktuigen; fabrieken van -					4	
- landbouwwerktuigen; herstellinrichtingen voor -				3		
- leer; inrichtingen tot bewerking van -	voor zover niet elders in deze staat genoemd				4	
- leerlooierijen						5
- leesportefeuillebedrijven			2	3		
- letterzetterijen		1				
- lichtreclame artikelen; inrichting tot het vervaardigen van -			2	3		
- likeurstokerijen					4	
- loempiafabrieken, zie snacks						
- lompen; inrichtingen bestemd tot het bewaren, sorteren, bewerken en/of verwerken van -						5
- lompen; inrichtingen bestemd tot het bewaren en sorteren van -	met een voorraad van niet meer van 5 ton en niet voorzien van installaties bestemd tot het bewerken of verwerken van -				3	

<u>Categorieën</u>				
1	2	3	4	5
- lompen; inrichtingen bestemd tot het bewaren en sorteren van - met een voorraad van meer dan 5 ton en niet voorzien van installaties bestemd tot het bewerken of verwerken van -			4	
- loodbranderijen				5
- loodgietersbedrijven met een vloeroppervlak van niet meer dan 100 m ²	2			
- loodgietersbedrijven met een vloeroppervlak van meer dan 100 m ²		3		
- loodverbindingen; inrichting tot verkrijging van -				5
- lood-, zink en andere non-ferro metalen; inrichtingen tot het bewerken van -				5
* - luchtscheidingsbedrijven met een benodigde hoeveelheid lucht ten behoeve van het eindproduct van 10 t/h of meer				5
- luchtscheidingsbedrijven met een benodigde hoeveelheid lucht ten behoeve van het eindproduct van minder dan 10 t/h			4	
- luciferfabrieken				5
- lijmfabrieken waarbij gebruik gemaakt wordt van uitsluitend chemische grondstoffen			4	
- lijmfabrieken waarbij gebruik gemaakt wordt van organische en/of dierlijke grondstoffen				5
M.- machinale houtbewerkings- en/of verwerkingsinrichtingen met een totaalvermogen van niet meer dan 7,5 kW en in het algemeen niet meer dan 3,75 kW per machine	2			
- machinale houtbewerkings- en/of verwerkingsinrichtingen met een totaalvermogen van meer dan 7,5 kW en niet meer dan 30 kW en in het algemeen niet meer dan 5,25 kW per machine		3		

<u>Categorieën</u>				
1	2	3	4	5
- machinale houtbewerkings- en/of verwerkings- inrichtingen met een totaalvermogen van meer dan 30 kW of met in het algemeen machines met een vermogen van meer dan 5,25 kW per machine, indien de werkzaamheden uitsluitend binnen een gebouw plaatsvinden				4
- machinale houtbewerkings- en/of verwerkings- inrichtingen met een totaalvermogen van meer dan 30 kW of met in het algemeen machines met een vermogen van meer dan 5,25 kW per machine, indien de werkzaamheden niet uitsluitend bin- nen een gebouw plaatsvinden				5
- machines; herstellinrichtingen voor - voor zover niet elders in deze staat genoemd met een kleiner oppervlak dan 500 m ²		2	3	
- machines; herstellinrichtingen voor - voor zover niet elders in deze staat genoemd met een groter oppervlak dan 500 m ²				4
- machinefabrieken				4
- magnesiëterbranders				5
- malerijen; voor zover niet elders in deze staat genoemd			3	
- malerijen van cacao, graan, kalk, mout, schelpen, schors of tras				4
- margarine- en andere plantaardige en dier- lijke olie en vettenindustrieën, zie oliën				
- meelfabrieken, zie ook elevatorinrichtingen				4
- melkfabrieken van melk of melkproducten ver- werkingscap. minder dan 55.10 ³ t/j				4
* - melkfabrieken van melk of melkproducten ver- werkingscap. 55.10 ³ t/j of meer				5
- melkpoeder- en melkweipoederfabrieken, of fa- brieken van andere gedroogde zuivelproducten (prod.cap. minder dan 1,5 t/h)				5

<u>Categorieën</u>				
1	2	3	4	5
* - melkpoeder- en melkweipoederfabrieken of fabrieken van andere gedroogde zuivelproducten (prod.cap. 1,5 t/h of meer)				5
* - melk; inrichtingen die door middel van indampers melk of melkproducten concentreren, waterverdamplingscap. 20 t/h of meer				5
- melk; inrichtingen die door middel van indampers melk of melkproducten concentreren, waterverdamplingscap. minder dan 20 t/h				5
- melkuitgifttestations van - en andere zuivelproducten		3		
- mest en meststoffen; inrichtingen tot bewaring en verwerking van - (waaronder begrepen poudretten en kunstguano's)			4	
- metaal; inrichtingen tot bewerking of verwerking van - voor zover niet elders in deze staat genoemd met een totaalvermogen van niet meer dan 37,5 kW en in het algemeen niet meer dan 5,25 kW per machine		3		
- metaal; inrichtingen tot bewerking of verwerking van - voor zover niet elders in deze staat genoemd met een totaalvermogen van meer dan 37,5 kW of met in het algemeen machines met een vermogen van meer dan 5,25 kW per machine			4	
- metaal draaierijen		3		
- metaalharderijen			4	
- metaal; oud, zie oude metalen				
* - metaal; inrichtingen voor de productie van ruw ijzer, ruw staal of primaire nonferrometalen (prod.cap. 1.000 t/j of meer)				5
- metaal; inrichtingen voor de productie van ruw ijzer, ruw staal of primaire nonferrometalen (prod.cap. minder dan 1.000 t/j)				5

<u>Categorieën</u>				
1	2	3	4	5
- metaalsmelterijen en/of gieterijen met een gezamenlijke inhoud van de smeltpotten van niet meer dan 25 l.		3		
- metaalsmelterijen en/of gieterijen met een gezamenlijke inhoud van de smeltpotten van meer dan 25 l. en niet meer dan 100 l.			4	
- metaalsmelterijen en/of gieterijen met een gezamenlijke inhoud van de smeltpotten van meer dan 100 l.				5
* - metaalsmelterijen en/of gieterijen van metalen of hun legeringen waarvan het smeltpunt hoger is dan 800 K cap. 4.000 t/j of meer				5
* - metaalwalserijen, walserijen van metalen of hun legeringen waarvan het smeltpunt hoger is dan 800 K (prod.opp. 2.000 m ² of meer en dikte van de aangevoerde band groter dan 1 mm)				5
- metaalwalserijen (prod.opp. minder dan 2.000 m ²)				5
* - metaaltrekkerijen; trekkerijen voor stafmateriaal van metalen of hun legeringen waarvan het smeltpunt hoger is dan 800 K (prod.opp. 2.000 m ² of meer)				5
- metaaltrekkerijen; trekkerijen voor stafmateriaal van metalen of hun legeringen waarvan het smeltpunt hoger is dan 800 K (prod.opp. minder dan 2.000 m ²)			4	
* - metalen; inrichtingen voor de productie van metalen buizen door middel van trekken, walsen of lassen (prod.opp. 2.000 m ² of meer)				5
- metalen; inrichtingen voor de productie van metalen buizen door middel van trekken, walsen of lassen (prod.opp. minder dan 2.000 m ²)			4	

	<u>Categorieën</u>				
	1	2	3	4	5
- metaliseerinrichtingen				4	
- metallurgische bedrijven				4	
* - methanol; inrichtingen voor de productie van - (prod.cap. 10^5 t/j of meer)					5
- methanol; inrichtingen voor de productie van - (prod.cap. minder dan 10^5 t/j)					5
- meubelfabrieken				4	
- meubelmakerijen met een totaalvermogen van niet meer dan 7,5 kW en in het algemeen niet meer dan 3,75 kW per machine		2			
- meubelmakerijen met een totaalvermogen van meer dan 7,5 kW en niet meer dan 30 kW en in het algemeen niet meer dan 5,25 kW per machine			3		
- meubelmakerijen met een totaalvermogen van meer dan 30 kW of met in het algemeen machi- nes met een vermogen van meer dan 5,25 kW per machine				4	
- mineraalwaterfabrieken, waarvan het vermogen van de machinale-installatie niet meer be- draagt dan 7,5 kW			3		
- mineraalwaterfabrieken, waarvan het vermogen van de machinale-installatie meer bedraagt dan 7,5 kW				4	
- mineralen; brekerijen en zeven van -				4	
- mineralen; inrichtingen tot bewerking en ver- werking van - voor zover niet elders in deze staat genoemd met een oppervlak van niet meer dan 100 m^2		2			
- mineralen; inrichtingen tot bewerking en ver- werking van - voor zover niet elders in deze staat genoemd met een oppervlak van meer dan 100 m^2				4	
- modelmakerijen met een totaalvermogen van niet meer dan 30 kW en in het algemeen niet meer dan 5,25 kW per machine		2			

		<u>Categorieën</u>				
		1	2	3	4	5
- modelmakerijen met een totaalvermogen van meer dan 30 kW of met in het algemeen machines met een vermogen van meer dan 5,25 kW per machine					4	
- moffelovens; inrichtingen waar - of emailleerovens worden gebezigd					4	
- molenmakerijen				3		
- molenstenen; inrichtingen waar - worden vervaardigd of bewerkt				3		
- mortel; inrichtingen tot het vervaardigen van - voor zover niet elders in deze staat genoemd					4	
- motorrijwielherstelinrichtingen, zie onder garagebedrijven						
- motorvoertuigen; inrichtingen tot het herstellen van - voor zover niet elders in deze staat genoemd				3		
- mouterijen					4	
- muziekinstrumentenfabrieken				3		
- muziekinstrumenten; herstelinrichtingen voor -		2	2			
N.- nertsfokkerijen						5
- nettenmakerijen			3	4		
- nitraathoudende stoffen, zie anorganische						
O.*-oliën; inrichtingen voor de productie van oliën of vetten uit plantaardige of dierlijke grond- stoffen (prod.cap. $250 \cdot 10^3$ t/j of meer)						5
- oliën; inrichtingen voor de productie van oliën of vetten uit plantaardige of dierlijke grond- stoffen (prod.cap. minder dan $250 \cdot 10^3$ t/j)						5
- ontplofbare stoffen; inrichtingen bestemd tot vervaardiging, verwerking en bewaring van - waarbij onder ontplofbare stoffen worden ver- staan: buskruit, ontplofbare organische nitra-						

<u>Categorieën</u>				
1	2	3	4	5

ten, zoals nitro-glycerine en preparaten, welke nitro-glycerine bevatten, in het bijzonder dynamiet, nitro-cellulose, in het bijzonder schietkatoen, ontplofbare mengsels, welke chloor, zuren of zouten bevatten, knalkwikzilver en andere soorten en daarmee vervaardigde preparaten, ontplofbare nitro-verbindingen, munitieën, vuurwerken, ontstekingsmiddelen, waarin buskruit, schietkatoen of andere ontplofbare preparaten voorkomen, veiligheidskruitsoorten, in hoofdzaak bevattende ammoniak-salpeter of andere salpetersoorten, gemeëgd met organische nitro-verbindingen, harsen of andere brandbare stoffen				5
- ontvetten van wol; inrichting tot het -				4
- op- en overslagbedrijven				
voor zover niet elders in deze staat genoemd				4
- opslagterreinen voor zover niet elders in deze staat genoemd en niet behorende bij inrichtingen vermeld in de categorieën 1 en 2				3
- optische; inrichtingen tot het vervaardigen van -				
artikelen voor zover niet behorende bij en uitsluitend bedoeld voor een winkelbedrijf ter plaatse				3
- organische peroxiden, zie onder peroxiden				
- orthopedische; inrichtingen tot het vervaardigen van -				
artikelen	2	3		
- oude metalen, papier en rubber; inrichtingen tot het bewaren van -				4
- oude metalen; inrichting tot het bewerken van - mits de bewerking in een gesloten gebouw plaatsvindt				3 4

		Categorieën				
		1	2	3	4	5
- oude metalen; inrichting tot het bewerken van -	en voor zover niet elders in deze staat genoemd					5
- oud papier; inrichtingen tot het bewaren van -	met een voorraad van niet meer dan 5 ton en niet voorzien van installaties bestemd tot het bewerken en verwerken van -		2			
- oud papier; inrichtingen tot het bewaren van -	met een voorraad van meer dan 5 ton en niet voorzien van installaties bestemd tot het verwerken en bewerken van -				4	
- oud papier; inrichtingen bestemd tot het bewaren, bewerken en/of verwerken van -						5
- overlaadbedrijven met uitzondering van distributie-bedrijven						5
- overslagbedrijven						5
P.- pannenbakkerijen voor zover niet elders in deze staat genoemd						
- papierfabrieken (prod.cap. minder dan 3 t/h)				4		5
* - papierfabrieken (prod.cap. 3 t/h of meer)						5
- papierwarenfabrieken				4		
- pellerijen				4		
- penserijen						5
- peroxyden; inrichtingen bestemd tot bewaring van organische -						5
- petrochemische fabrieken voor zover niet elders in deze staat genoemd						5
* - petrochemische fabrieken met een niet in een gesloten gebouw geïnstalleerd vermogen van 1 MW of meer						5
- petrochemische fabrieken met een niet in een gesloten gebouw geïnstalleerd vermogen minder dan 1 MW						5

	<u>Categorieën</u>				
	1	2	3	4	5
- petroleum; inrichtingen tot het bewaren van - zie onder benzine					
- pindabrandereien, met uitzondering van pinda- brandereien voor zover behorende bij en uit- sluitend bedoeld voor een winkelbedrijf ter plaats			3		
- plaatwerkerijen voor zover niet elders in deze staat genoemd				4	
* - plaatwerkerijen met een niet in een gesloten gebouw ondergebrachte productie-oppervlakte van 2.000 m ² of meer					5
- plastic en plastic artikelen; inrichtingen tot het vervaardigen van -			3	4	
- plavuisebakkerijen					5
- pletterijen voor zover niet elders in deze staat genoemd				4	
- poeliersbedrijven, zie slachterijen					
- poets-, was- en reinigingsmiddelenfabriek				4	
- polijsterijen				4	
- polijsterijen, waarvan de machinale instal- latie een vermogen heeft van niet meer dan 5 kW			2	3	
- porselein, zie keramische producten					
- pottbakkerijen, zie keramische producten					
- propaangas; inrichtingen tot bewaring van - zie onder benzine					
* - puinbreekinstallaties					5
R.- radiatorenherstelpaatsen (van motorvoertuigen)		2	3		
- radio-actieve stoffen; opwerkingsfabrieken voor -					5
- radio-actief afval; opslagpaatsen van - (voor lab. B toegestane hoeveelheden)					5

	<u>Categorieën</u>				
	1	2	3	4	5
- radio-actieve bronnen; (ingekapselde) opslag- plaatsen van - (voor lab B. toegestane hoeveelheden)					5
- radio-actieve bronnen; opslagplaatsen van open - (voor lab. B toegestane hoeveelheden)					5
- radio-actieve bronnen; producerende fabrieken van - (voor lab. B toegestane hoeveelheden)					5
- rayonfabrieken				4	
- reinigingsmiddelen, zie poetsmiddelen					
- reukstoffen, zie essence					
- riet; inrichtingen tot verwerking en bewer- king van -		2	3		
- rioolwaterzuiveringsinstallaties, zie afval- waterzuiveringsinstallaties					
- roetfabrieken					5
- rokerijen				4	
- rubberfabrieken, met uitzondering van vulca- niseerinrichtingen					5
- rubberwarenfabrieken				4	
- rijwielfabrieken				4	
- rijwielherstelinrichtingen		2			
S.- sacharinefabrieken				4	
- salpeterzuurfabrieken					5
- scheepswerven					5
* - scheepswerven ingericht voor bouw of repara- tie van metalen schepen met een lengte van 25 m of meer					5
- schelpen, zie malerijen					
- schelpenbranderijen					5
- schietbanen (in de open lucht)					5

		<u>Categorieën</u>				
		1	2	3	4	5
- schietpatronen; inrichtingen tot bewaring van - met uitzondering van deze inrichtingen voor zover behorende bij en uitsluitend bedoeld voor een winkelbedrijf ter plaatse					4	
- schoenenfabrieken					4	
- schoenen; inrichtingen tot het herstellen van -	1					
- schorsklopperijen, zie klopperijen en malerijen						
- schrootopslag					4	
- shredderinstallaties						5
- slachterijen (totaal prod.vloeropp. niet gro- ter dan 100 m ²)					4	
- slachterijen (totaal prod.vloeropp. groter dan 100 m ²)						5
- slachthuizen						5
- slagerijen, zie vleesbewerkingsinrichtingen						
- slijpschijven; inrichtingen tot vervaardiging of bewerking van -				3		
- sloperijen voor automobielen, mits het slopen geschiedt in een gesloten gebouw en/of het op- slagterrein niet groter is dan 400 m ²					4	
- sloperijen voor automobielen, indien het slo- pen niet geschiedt in een gesloten gebouw en/of het opslagterrein groter is dan 400 m ²						5
- smaakstoffen, zie essencefabrieken						
* - smederijen; grofsmederijen en smederijen van ankers en kettingen (prod.opp. 2.000 m ² of meer)						5
- smederijen; grofsmederijen en smederijen van ankers en kettingen (prod.opp. niet groter dan 2.000 m ²)						5
- smederijen (hoef - kachel)					3	
- smederijen (goud en zilver)	1					
- smeltzekeringenfabrieken					3	

<u>Categorieën</u>					
1	2	3	4	5	
- snacks; inrichtingen (fabrieken) bestemd voor het bereiden en bewaren van - zoals croquetten, fricandellen, gehaktballen, loempia's, slaatjes e.d.			3	4	
- soda; fabrieken van koolzure, dubbelkoolzure en zwavelzure -				5	
- sodahydraatfabrieken				5	
- specerijenmalerijen			4		
- speelgoederen; -fabrieken met een totaal vermogen van niet meer dan 30 kW			3		
- speelgoederen; -fabrieken met een totaal vermogen van meer dan 30 kW				4	
- spiritusfabrieken, zie gist					
- spiritus; inrichtingen tot bewaring van - zie onder benzine					
- splitterijen				4	
- spuitinrichtingen, zie verfspuitinrichtingen					
- stallingen van motorvoertuigen en bromfietsen met een oppervlak van niet meer dan 100 m ²	1				
- stallingen van motorvoertuigen en bromfietsen met een oppervlak van meer dan 100 m ²		2	3		
- steenbakkerijen				5	
- steenbrekerijen, zie mineralen					
- steengoed, zie keramische producten					
* - steen; inrichtingen voor de winning van steen of grind (cap. 10 ² t/h of meer)				5	
- steen; inrichtingen voor de winning van steen of grind (cap. minder dan 10 ² t/h)				4	
- steenhouwerijen			3		
* - steenkool; inrichtingen voor de productie van cokes uit steenkool				5	
* - steenkool; inrichtingen voor de vergassing of overslag van steenkool (cap. 10 ⁵ t/j of meer)				5	

Categorieën					
	1	2	3	4	5
- steenkool; inrichtingen voor de vergassing of overslag van steenkool (cap. minder dan 10^5 t/j)					5
- sterk prikkelende gassen, zie gassen					
- steenzagerijen waarvan de machinale installa- tie een vermogen heeft van niet meer dan 7,5 kW				3	
- steenzagerijen waarvan de machinale installa- tie een vermogen heeft van meer dan 7,5 kW					4
- stereotype-inrichtingen				3	
- stomerijen, zie ook chemische wasserijen				3	4
* - stookinstallaties; inrichtingen voor het ver- stoken van fossiele brandstoffen met een ther- misch vermogen van 75 MW of meer					5
- stoomketelmakerijen, zie onder ketelmakerijen					
- straalinrichtingen (nat en droog):					
a. droogstralen in een kast		2	3		
b. natstralen in een kast		2	3		
c. droogstralen in een cabine			3	4	
d. natstralen in een cabine			3		
e. droogstralen in een gebouw				4	
f. natstralen in een gebouw			3		
g. droogstralen in de openlucht					5
h. natstralen in de openlucht				4	
- strokartonfabrieken					5
- stijfselfabrieken					5
* - suikerfabrieken; inrichtingen voor het ver- werken van suikerbieten tot bietsuiker (prod.cap. 2.500 t/d of meer)					5
- suikerfabrieken; inrichtingen voor het ver- werken van suikerbieten tot bietsuiker (prod.cap. minder dan 2.500 t/d)					5
- suikerraffinaderijen					5
- suikerwerkfabrieken waarvan het vloeroppervlak niet meer bedraagt dan 100 m^2		2	3		

	Categorieën				
	1	2	3	4	5
- suikerwerkfabrieken waarvan het vloeroppervlak meer bedraagt dan 100 m ²				4	
- synthetische reuk- en smaakstoffenfabrieken, zie essencefabrieken					
T.- tabaksverwerkende industrie				4	
- tandtechnische laboratoria			3		
- tankercleaningsbedrijven					5
- tank op- en overslagbedrijven					5
- tapijtklopperijen, zie klopperijen					
- tectyleerinrichtingen				4	
- teer; opslag van -				4	
- teerfabrieken, zie asfalt					
- teerkokerijen, zie asfalt					
- tegelbakkerijen, zie keramische producten-industrie					
- terrazzobedrijven, zie granito					
- textielblekerijen				4	
- textieldrukkerijen met uitzondering van textielzeefdrukkerijen					4
- textielzeefdrukkerijen		2			
- textielspinnerijen				4	
- textielsterkerijen				4	
- textielverwerkende bedrijven voor zover niet elders in deze staat genoemd			3		
- textielwasserijen voor zover niet elders in deze staat genoemd				4	
- textielweverijen, aantal mechanische aangedreven weefgetouwen minder dan 50					4
* - textielweverijen, aantal mechanisch aangedreven weefgetouwen 50 of meer					5
- tingieterijen, zie metaalgieterijen					
- touwfabrieken				4	
- traankokerijen					5

		<u>Categorieën</u>				
		1	2	3	4	5
* -	transformatorstations, met niet in een gesloten gebouw ondergebrachte transformatoren (max. gelijktijdig inschakelbaar vermogen 200 M.V.A. of meer)					5
	- transportbedrijven			3	4	
	- tras, zie malerijen					
	- tricotagefabrieken				4	
	- turfcokesbranderijen					5
	- turfolfiefabrieken					5
U.- uitgiftestation voor melk en melkproducten, zie melkuitgiftestations						
	- uitgifteposten voor dag- en ochtendbladen			3	4	
	- uitgifteposten voor avondbladen	1				
V.*-vaten renoveer- en schoonmaakinrichtingen						5
* -	veevoeder; inrichtingen voor de productie van - (prod.cap. 100 t/h of meer)					5
	- veevoeder; inrichtingen voor de productie van - (prod.cap. groter dan 10 t/h en minder dan 100 t/h)					5
	- veevoeder; inrichtingen voor de productie van - (prod.cap. niet groter dan 10 t/h)				4	
	- verbrandingsmotoren; inrichtingen tot het reviseren van -			3	4	
	- verchromerijen				4	
	- veren, zie klopperijen					
	- veren; ververijen van -				4	
	- verffabrieken					5
	- verfindustrie; inrichtingen welke harsen, oliën of vetten verwerken t.b.v. -				4	
	- verfkokerijen				4	

		<u>Categorieën</u>				
		1	2	3	4	5
-	verfmengerijen en -malerijen waarvan de machinale installatie een vermogen heeft van niet meer dan 15 kW			3		
-	verfmengerijen en -malerijen waarvan de machinale installatie een vermogen heeft van meer dan 15 kW				4	
-	verfspuitinrichtingen, behorend bij en uitsluitend ten dienste van een bedrijf ter plaatse, mits het vloeroppervlak van de verfspuitcabine niet meer bedraagt dan 10 m ²			3		
-	verfspuitinrichtingen met een totaal vloeroppervlak van meer dan 10 m ² en niet meer dan 200 m ²				4	
-	verfspuitinrichtingen met een totaal vloeroppervlak van meer dan 200 m ²					5
*	- vermogen; inrichtingen met een totaal geïnstalleerd motorisch vermogen van 15 MW of meer, zie A-inrichtingen					
-	verniskokerijen				4	
-	verpakkingsbedrijven voor zover niet elders in deze staat genoemd		2			
-	vertinnerijen					5
-	verzinkerijen					5
-	vetten, zie oliën					
*	- vetzuren; inrichtingen voor de productie van vetzuren of alkanolen uit plantaardige of dierlijke oliën of vetten (prod.cap. 50.10 ³ t/j of meer)					5
-	vetzuren; inrichtingen voor de productie van vetzuren of alkanolen uit plantaardige of dierlijke oliën of vetten (prod.cap. minder dan 50.10 ³ t/j)					5
-	vilderijen				4	
-	viltfabrieken				4	

	<u>Categorieën</u>				
	1	2	3	4	5
- vis; inrichtingen tot het bewaren, bewerken of verwerken van vis, voor zover behorend bij en uitsluitend bedoeld voor een winkelbedrijf ter plaatse (viswinkel)		2			
- vis; inrichtingen tot het bewaren, bewerken of verwerken van - mits het gehele bedrijf in een gesloten gebouw is ondergebracht			3	4	
- vis; inrichtingen tot het bewaren, bewerken of verwerken van - waarvan niet het gehele bedrijf in een geslo- ten gebouw is ondergebracht				4	
- visafval; inrichtingen tot het bewaren, bewer- ken of verwerken van -					5
- vismeelfabrieken					5
- vlasroterijen				4	
- vlechterijen; metaal-				4	
- vlechterijen voor zover niet elders in deze staat genoemd			3		
- vleesbewerkingsinrichtingen voor zover beho- rend bij en uitsluitend bedoeld voor een winkelbedrijf ter plaatse (slagerijen) met een vloeroppervlak van meer dan 100 m ² of voor zover niet behorend bij en uitsluitend bedoeld voor een winkelbedrijf ter plaatse en met een vloeroppervlak van niet meer dan 50 m ²		2			
- vleesbewerkingsinrichtingen, met uitzondering van slagerijen, met een vloeroppervlak van meer dan 50 m ²				4	
- vliegtuigbouw- en vliegtuigreparatie-inrich- tingen ten dienste van zweefvliegtuigen			3		
- vliegtuigbouw- en vliegtuigreparatie-inrich- tingen ten dienste van - voor zover niet elders in deze staat genoemd					5

	<u>Categorieën</u>				
	1	2	3	4	5
- vloeistoffen; inrichtingen waar - waarvan het ontvlammingspunt, bepaald met het toestel van Abel-Pensky, bij een druk van 101.325 Pa lager dan 55 °C is gelegen, worden verkregen of anders dan voor huishoudelijke doeleinden plegen te worden gebezigd of ver- werkt, alsmede inrichtingen bestemd tot bewa- ring van zodanige vloeistoffen en voor zover deze inrichtingen niet elders in deze staat zijn genoemd				4	
- voedings- en genotsmiddelen; inrichtingen uit- sluitend of in hoofdzaak bestemd tot het telen, kweken, vervaardigen, bewerken of verwerken van - voor zover niet elders in deze staat genoemd		2			
- vruchtendrankfabrieken				4	
- vruchtenstroopfabrieken				4	
- vulcaniseerinrichtingen, waarvan het vloerop- pervlak van de werkruimte niet meer dan 100 m ² bedraagt			3		
- vulcaniseerinrichtingen, waarvan het vloerop- pervlak van de werkruimte meer dan 100 m ² en niet meer dan 250 m ² bedraagt				4	
- vulcaniseerinrichtingen, waarvan het vloerop- pervlak van de werkruimte meer dan 250 m ² be- draagt					5
- vuurwapenfabrieken					5
- vuurwerfabrieken					5
- vuurwerk voorzien van ontstekingsmiddelen; opslagplaats van hoeveelheden van niet meer dan 100 kg	1				
- vuurwerk voorzien van ontstekingsmiddelen; opslagplaats van hoeveelheden van meer dan 100 kg				4	

	<u>Categorieën</u>				
	1	2	3	4	5
W.- wagenmakerijen, waarvan de machinale installa- tie een vermogen heeft van niet meer dan 7,5 kW		2	3		
- wagenmakerijen, waarvan de machinale installa- tie een vermogen heeft van meer dan 7,5 kW				4	
- wasserijen, zie chemische wasserijen					
- waterkelders mits voorzien van pompinstallaties			3		
- watermeters; inrichtingen tot het herstellen van -		2	3		
- waterwinbedrijven					5
- wegenbouwbedrijven				4	
- weverijen (metaaldraad)				4	
- weverijen, zie textielweverijen					
- wolklopperijen, zie klopperijen					
Y.- ijsfabrieken			3		
- ijzer, zie metaal					
Z.- zaadschoonderijen				4	
- zakkenklopperijen, zie klopperijen					
* - zand; inrichtingen voor het breken, zeven of drogen van zand, grind en steen (cap. 10^5 t/j of meer)					5
- zand; inrichtingen voor het breken, zeven of drogen van zand, grind en steen (cap. minder dan 10^5 t/j)					5
- zand- en grindoverslagbedrijven, zie overslag- bedrijven					
- zandstralen; inrichtingen tot het - of op daarmee overeenkomende wijze bewerken van voorwerpen, zie straalinrichtingen					
- zeep- en zeepoederfabrieken					5
- zeilmakerijen, zie leer					

<u>Categorieën</u>				
1	2	3	4	5
* - zetmeel; inrichtingen voor de productie van zetmeel of zetmeelderivaten (prod.cap. 10 t/h of meer)				
				5
- zetmeel; inrichtingen voor de productie van zetmeel of zetmeelderivaten (prod.cap. minder dan 10 t/h)				
				5
- zeverijen, zie mineralen				
- zinkverbindingen; inrichtingen tot verkrijgen van -				
				5
- zoetstoffenfabrieken				
			4	
- zoutzuurfabrieken				
				5
- zuivelfabrieken, zie melk voor zover niet elders in deze staat genoemd				
			4	
- zuiveluitgiftstation, zie melk				
- zuurstof- en acetyleneengasfabrieken				
				5
- zwavelkoolstoffabrieken				
				5
- zwavelzuurfabrieken				
				5