

Formulierversie  
2018.02

# Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

|                                 |                                                                                                              |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 4019695                                                                                                      |
| Aanvraagnaam                    | Woonhuis Ruigelaan 2 Wassenaar                                                                               |
| Uw referentiecode               | 936                                                                                                          |
| Ingediend op                    | 09-11-2018                                                                                                   |
| Soort procedure                 | Onbekend                                                                                                     |
| Projectomschrijving             | Nieuwbouw woonhuis en bijgebouw Ruigelaan 2 te Wassenaar                                                     |
| Opmerking                       | Zie ook eerder ingediend vooroverleg met kenmerk 3781149.<br>Dhr. Haasnoot heeft dit dossier in behandeling. |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                          |
| Gerelateerde aanvraag/melding:  | 4024555                                                                                                      |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja                                                                                                           |
| Persoonsgegevens openbaar maken | Nee                                                                                                          |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                          |
| Bijlagen die later komen        | Wat ons betreft is de aanvraag compleet, overige bijlagen in overleg                                         |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | Wat ons betreft is de aanvraag compleet, overige bijlagen in overleg                                         |
| <b>Bevoegd gezag</b>            |                                                                                                              |
| Naam:                           | Gemeente Wassenaar                                                                                           |
| Bezoekadres:                    | Johan de Wittstraat 45<br>2242 LV Wassenaar                                                                  |
| Postadres:                      | Postbus 499<br>2240 AL Wassenaar                                                                             |
| Telefoonnummer:                 | 14070                                                                                                        |
| Faxnummer:                      | 0705114551                                                                                                   |
| E-mailadres:                    | gemeente@wassenaar.nl                                                                                        |
| Website:                        | www.wassenaar.nl                                                                                             |
| Contactpersoon:                 | Medewerker Klant Contact Centrum                                                                             |
| Bereikbaar op:                  | maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 12.00 uur                                                                  |

**Overzicht bijgevoegde modulebladen****Ter visie**

Aanvraaggegevens

**van** 1 maart 2019

Aanvragergegevens

**t/m**

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Kappen

- Kappen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten

Ter visie

van 1 maart 2019

t/m

Formulierversie  
2018.02

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| KvK-nummer       | 27124573            |
| Vestigingsnummer | 000005856825        |
| Statutaire naam  | JHJ Tacx Holding BV |
| Handelsnaam      | JHJ Tacx Holding BV |

## 2 Contactpersoon

|              |                                                                           |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input type="checkbox"/> Man<br><input checked="" type="checkbox"/> Vrouw |
| Voorletters  | E.C.G.                                                                    |
| Voorvoegsels | -                                                                         |
| Achternaam   | Tacx                                                                      |
| Functie      | -                                                                         |

## 3 Vestigingsadres bedrijf

|                      |                |
|----------------------|----------------|
| Postcode             | 2241BW         |
| Huisnummer           | 50             |
| Huisletter           | -              |
| Huisnummertoevoeging | -              |
| Straatnaam           | Rijksstraatweg |
| Woonplaats           | Wassenaar      |

## 4 Correspondentieadres

|       |                                       |
|-------|---------------------------------------|
| Adres | Rijksstraatweg 50<br>2241BW Wassenaar |
|-------|---------------------------------------|

## 5 Contactgegevens

|                |               |
|----------------|---------------|
| Telefoonnummer | 0641749909    |
| Faxnummer      | -             |
| E-mailadres    | eline@tacx.nl |

Ter visie

van 1 maart 2019

t/m

Formulierversie  
2018.02

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| KvK-nummer       | 27179796            |
| Vestigingsnummer | 000017096863        |
| Statutaire naam  | B3 bouwadviseurs bv |
| Handelsnaam      | B3 bouwadviseurs bv |

## 2 Contactpersoon

|              |                                                                           |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input checked="" type="checkbox"/> Man<br><input type="checkbox"/> Vrouw |
| Voorletters  | R.A.                                                                      |
| Voorvoegsels | -                                                                         |
| Achternaam   | Raaphorst                                                                 |
| Functie      | directeur                                                                 |

## 3 Vestigingsadres bedrijf

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| Postcode             | 2242RT       |
| Huisnummer           | 36           |
| Huisletter           | -            |
| Huisnummertoevoeging | -            |
| Straatnaam           | Vreeburglaan |
| Woonplaats           | Wassenaar    |

## 4 Correspondentieadres

|       |                                     |
|-------|-------------------------------------|
| Adres | Vreeburglaan 36<br>2242RT Wassenaar |
|-------|-------------------------------------|

## 5 Contactgegevens

|                |                   |
|----------------|-------------------|
| Telefoonnummer | 0705144699        |
| Faxnummer      | -                 |
| E-mailadres    | r.raaphorst@b3.nl |



## 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring



Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

van 1 maart 2019

Ter visie

van 1 maart 2019

t/m

Formulierversie  
2018.02

# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 2242NP                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 2                                                                      |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Ruigelaan                                                              |
| Plaatsnaam                                                                                 | Wassenaar                                                              |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

## 2 Eigendomssituatie

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eigendomssituatie van het perceel | <input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel<br><input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel<br><input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel<br><input type="checkbox"/> Anders |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Ter visie

van 1 maart 2019

t/m

Formulierversie  
2018.02

# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja  
☐ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bestaande woning en bijgebouw worden gesloopt en Nieuwe woning en bijgebouw worden geplaatst.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

138

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

360

**6 Bruto inhoud bouwwerk**

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja  
☐ Nee

van **1 maart 2019**  
t/m

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

480

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1115

**7 Oppervlakte bebouwd terrein**

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

81

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

120

**8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja  
☒ Nee

**9 Gebruik**

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen  
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

273

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

152

**10 Huurwoningen**

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

0

**11 Koopwoningen**

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

0

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd?

0

**Ter visie**

**van 1 maart 2019**

## 12 Algemeen

t/m

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?

☒ Ja  
☐ Nee

## 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels                |           |       |
| - Plint gebouw        |           |       |
| - Gevelbekleding      |           |       |
| - Borstweringen       |           |       |
| - Voegwerk            |           |       |
| Kozijnen              |           |       |
| - Ramen               |           |       |
| - Deuren              |           |       |
| - Luiken              |           |       |
| Dakgoten en boeidelen |           |       |
| Dakbedekking          |           |       |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

Voor materialen en kleuren, zie aangeleverde kleur- en  
materiaalstaat

## 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

☐ Ja  
☒ Nee

Ter visie

van 1 maart 2019

t/m

Formulierversie  
2018.02

# Kappen

## 1 Kappen

- |                                                                                                                                                                                                            |                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Wat wilt u gaan doen?                                                                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> Kappen<br><input type="checkbox"/> Anders |
| Om hoeveel houtopstanden gaat het?                                                                                                                                                                         | 2                                                                             |
| Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.                                                                                                                                              | Zie bijlagen                                                                  |
| Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.                                                                                                                                     | Zie bijlagen                                                                  |
| Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.                                                                                                          | Zie bijlagen                                                                  |
| Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. | Zie bijlagen                                                                  |
| Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.                                                                                                                                                         | Zie bijlagen                                                                  |

Ter visie

van 1 maart 2019

t/m

Formulierversie  
2018.02

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Bouwen buiten het bouwvlak

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen gevolgen, bestemming blijft gelijk

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Ter visie

van 1 maart 2019

t/m

Formuliertersie  
2018.02

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                             | Bestandsnaam                                        | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Datum ingediend | Status document |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| W936DOSI01BP_2-0180829_PDF               | W936DOSI01BP_2-0180829.PDF                          | Overige gegevens veiligheid<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden<br>Situatietekening kappen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2018-11-09      | In behandeling  |
| W936_Document_Kap_2-0181019_pdf          | W936 Document Kap_20181019.pdf                      | Situatietekening kappen<br>Gegevens houtopstanden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2018-11-09      | In behandeling  |
| 936_bouwveiligheidsplan-20181019_pdf     | 936 bouwveiligheidsplan--20181019.pdf               | Gezondheid<br>Welstand<br>Overige gegevens veiligheid<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en milieu<br>Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening | 2018-11-09      | In behandeling  |
| isch_onderzoek_Ruigelaan_2_Wassenaar_pdf | 1537 Ecologisch onderzoek Ruigelaan 2 Wassenaar.pdf | Gezondheid<br>Welstand<br>Overige gegevens veiligheid<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken                                                                                               | 2018-11-09      | In behandeling  |



| Naam bijlage                              | Bestandsnaam                                           | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Ter visie<br>van 1 maart 2019 | Datum<br>ingediend | Status<br>document |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                           |                                                        | Energiezuinigheid en milieu<br>Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                               |                    |                    |
| 20_Rap_verk_bodem_Ruigeln_2_te_Wnaar.pdf  | 1803L320 Rap verk bodem Ruigeln 2 te Wnaar.pdf         | Gezondheid<br>Welstand<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu<br>Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening |                               | 2018-11-09         | In behandeling     |
| 0_Wassenaar_Resultaat_Grondonderzoek.pdf  | 1802180 Wassenaar Resultaat Grondonderzoek-.pdf        | Gezondheid<br>Welstand<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu<br>Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening |                               | 2018-11-09         | In behandeling     |
| rt-concept_Wnaar_Ruigeln_2_v11_COM-PL_PDF | 54690318 Rapport-concept_Wnaar Ruigeln 2_v11_COMPL.PDF | Gezondheid<br>Welstand<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu                                                                |                               | 2018-11-09         | In behandeling     |

| Naam bijlage                                   | Bestandsnaam                                           | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ter visie<br>van 1 maart 2019 | Datum<br>ingediend | Status<br>document |
|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                |                                                        | Gegevens Handelen<br>in strijd met regels<br>ruimtelijke ordening<br>t/m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                               |                    |                    |
| Advies_Archeologie_-<br>Ruigelaan_2_.pdf       | Advies Archeologie<br>Ruigelaan 2.pdf                  | Gezondheid<br>Welstand<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Gegevens Handelen<br>in strijd met regels<br>ruimtelijke ordening |                               | 2018-11-09         | In<br>behandeling  |
| 1_Won-Ruigelaan-2_1-<br>5okt2018_Volledig_.pdf | B361_Won-Ruige-<br>laan-2_15okt201-<br>8_Volledig-.pdf | Gezondheid<br>Welstand<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Gegevens Handelen<br>in strijd met regels<br>ruimtelijke ordening |                               | 2018-11-09         | In<br>behandeling  |
| KB-100_bouwaanvraag-<br>_.pdf                  | KB-100<br>bouwaanvraag.pdf                             | Gezondheid<br>Welstand<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Gegevens Handelen<br>in strijd met regels<br>ruimtelijke ordening |                               | 2018-11-09         | In<br>behandeling  |

| Naam bijlage                         | Bestandsnaam                        | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ter visie<br>van 1 maart 2019 | Datum<br>ingediend | Status<br>document |
|--------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| KB-101_bouwaanvraag-<br>_pdf         | KB-101<br>bouwaanvraag.pdf          | Gezondheid<br>Welstand<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Gegevens Handelen<br>in strijd met regels<br>ruimtelijke ordening |                               | 2018-11-09         | In<br>behandeling  |
| milieukundig_bodemo-<br>nderzoek_pdf | milieukundig<br>bodemonderzoek-.pdf | Gezondheid<br>Welstand<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Gegevens Handelen<br>in strijd met regels<br>ruimtelijke ordening |                               | 2018-11-09         | In<br>behandeling  |
| VO_-18687_pdf                        | VO -18687.pdf                       | Gezondheid<br>Welstand<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Gegevens Handelen<br>in strijd met regels<br>ruimtelijke ordening |                               | 2018-11-09         | In<br>behandeling  |

| Naam bijlage                | Bestandsnaam                   | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Ter visie<br>van 1 maart 2019 | Datum<br>ingediend | Status<br>document |
|-----------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| W936_Tuinplan-20181-019_pdf | W936<br>Tuinplan-20181-019.pdf | Gezondheid<br>Welstand<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Gegevens Handelen<br>in strijd met regels<br>ruimtelijke ordening | 2018-11-09                    | In<br>behandeling  |                    |
| W936DO00B-2018-1017_pdf     | W936DO00B-2018-1017.pdf        | Gezondheid<br>Welstand<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Gegevens Handelen<br>in strijd met regels<br>ruimtelijke ordening | 2018-11-09                    | In<br>behandeling  |                    |
| W936DO00N_2018-1019_pdf     | W936DO00N_2018-1019.pdf        | Gezondheid<br>Welstand<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Gegevens Handelen<br>in strijd met regels<br>ruimtelijke ordening | 2018-11-09                    | In<br>behandeling  |                    |
| W936DODE00-201-81017_pdf    | W936DODE00-201-81017-.pdf      | Gezondheid<br>Welstand                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2018-11-09                    | In<br>behandeling  |                    |

| Naam bijlage                                  | Bestandsnaam                                                            | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Ter visie<br>van 1 maart 2019 | Datum<br>ingediend | Status<br>document |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                               |                                                                         | Overige gegevens<br>veiligheid<br>Plattegronden,<br>doorsneden<br>detailtekeningen bouwen<br>complexere bouwwerken<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>complexere bouwwerken<br>Gegevens en bescheiden<br>over veiligheid en<br>het voorkomen<br>van hinder t.b.v.<br>bouwwerkzaamheden<br>Constructieve veiligheid<br>complexere bouwwerken<br>Energiezuinigheid en<br>milieu<br>Gegevens Handelen<br>in strijd met regels<br>ruimtelijke ordening |                               |                    |                    |
| 823792_certificaat_-<br>v1_pdf                | 823792_certificaat_-<br>v1.pdf                                          | Energiezuinigheid en<br>milieu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                               | 2018-11-09         | In<br>behandeling  |
| nderbouwing_Ruigela-<br>an_2_te_Wassenaar_pdf | 20181108 Ruimtelijke<br>onderbouwing<br>Ruigelaan 2 te<br>Wassenaar.pdf | Gegevens Handelen<br>in strijd met regels<br>ruimtelijke ordening                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               | 2018-11-09         | In<br>behandeling  |
| Verbeelding_Ruigela-<br>an_2_te_Wassenaar_pdf | 20181108<br>Verbeelding<br>Ruigelaan 2 te<br>Wassenaar.pdf              | Gegevens Handelen<br>in strijd met regels<br>ruimtelijke ordening                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               | 2018-11-09         | In<br>behandeling  |



Ter visie

van 1 maart 2019

t/m

Formulierversie  
2018.02

# Kosten

## Bouwen

### Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 625000  
euro's (exclusief BTW)?

## Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

### Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Wat zijn de geschatte kosten in 0  
euro's (exclusief BTW)?

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 625000  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?

Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m

|                 |                                             |                      |
|-----------------|---------------------------------------------|----------------------|
| PROJECT:        | WOONHUIS RUIGELAAN 2<br>TE WASSENAAR        |                      |
| OPDRACHTGEVER:  | FAM. TACX                                   |                      |
| ONDERDEEL       | PLATTENGRONDEN, GEVELS<br>DOORSNEDEN, NIEUW |                      |
| FASE:           | DEFINITIEF ONTWERP                          |                      |
| SCHAAL:         | 1:100 / 1:200                               |                      |
| FORMAAT:        | A3                                          |                      |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018                             |                      |
| GEWIJZIGD:      | A:<br>C:<br>E:<br>G:                        | B:<br>D:<br>F:<br>H: |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.00N                                 |                      |



BOUWADVISEURS

VREEBURGLAAN 36-38  
2242 RT WASSENAAR  
TEL : 070 - 51 44 699  
FAX : 070 - 51 44 799  
E-MAIL : INFO@B3.NL  
WEBSITE : WWW.B3.NL

Kleur- en materiaaloverzicht:

Woning:

Gevels

- Plint: cementpleisterwerk, kleur: grijs.

- Baksteen metselwerk, metselverband: halssteens, kleur: bezande genuanceerde handvormsteen, rode/lichte baksteen

- Kozijnen; hout, kleur: (gebroken) wit.

- Kozijnen, draaiende delen, hout, kleur: antraciet.

- Luiken; hout, kleur: antraciet.

- Waterslagen en dorpels woning, hardsteen, antraciet.

- Sluitstenen boven en onder kozijnen, hardsteen, antraciet.

- Hwa's, zink (gepatineerd), kleur: zinkkleurig.

- Muurafdekker kopgevel, zink (gepatineerd), kleur: zinkkleurig.

- a = optie, kozijn met borstwering overeenkomstig zijgevel

Dak

- Dakpannen, type: keramische pan, kleur: antraciet.

- Goot met gootklossen, hout, kleur: (gebroken) wit.

- Schoorsteen, afdekkers, hardsteen, antraciet.

Dakkapel

- Zijwangen en voorzijde, hout, kleur: antraciet

- Kozijnen, hout, kleur: (gebroken) wit

- Kozijnen, draaiende delen, hout, kleur: antraciet

Bijgebouw

Gevels

- Baksteen metselwerk, metselverband: halfsteens, kleur: bezande genuanceerde handvormsteen, rode/lichte baksteen.

- Kozijnen kopgevel 'staldeurkozijn': staal, kleur: antraciet.

- Kozijnen, hout, kleur: (gebroken) wit.

- Kozijnen: draaiende delen, kleur: antraciet.

- Waterslagen: baksteen rollaag, kleur overeenkomstig gevel.

- Sluitstenen, hardsteen, kleur: antraciet.

- Hwa's, zink, zinkkleurig.

Dak

- Dakpannen, type: keramische pan kleur: antraciet.

- Goot met gootklossen, hout, kleur: (gebroken) wit.

- Boeiboord: hout, kleur: (gebroken) wit.

Ter visie

van 1 maart 2019

t/m

Van toepassing verklaarde artikelen

Het te (ver)bouwen bouwwerk dient te voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit en daaruit volgende regelgeving, waaronder:

Electra conform NEN 1010, volgens afd. 6.1 en 6.2 van het bouwbesluit

Meterkast conform NEN 2768, volgens afd. 6.2 van het bouwbesluit

Rioleringsinstallatie conform NEN 3215 en volgens afd. 6.4 van het bouwbesluit:

Waterinstallatie conform NEN 1006, volgens afd. 6.3 van het bouwbesluit

Gasinstallatie conform NEN 1078

Beglazing doorvalbestendig uitvoeren conform NEN 3569

Ventilatie volgens NEN 1087 en NPR 1088, volgens afd. 3.6 van het bouwbesluit

Installaties en mechanische ventilatie: conform opgave installateur

Trappen en leuningens volgens afd. 2.3, en afd. 2.5 en afd. 2.6 van het bouwbesluit

Wering van vocht binnen en buiten conform NEN 2778 en volgens afd. 3.5 van het bouwbesluit

wateropname wanden en vloeren natte ruimte conform art. 3.27

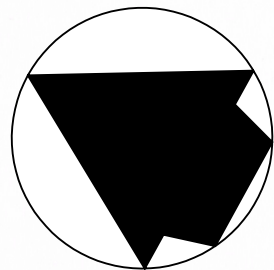
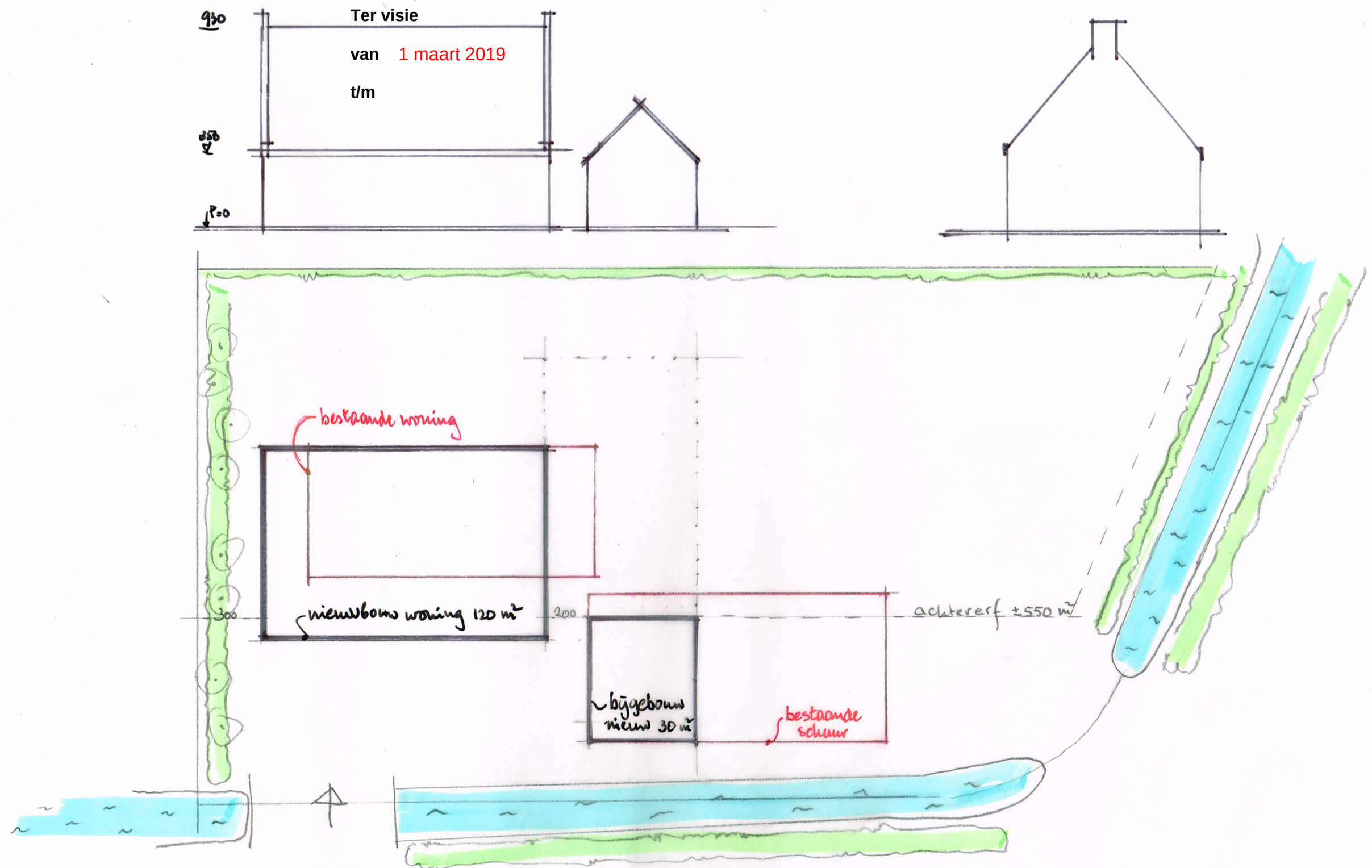
Inbraakwerendheidvoor bereikbare gevelkozijnen: weerstandsklasse 2

Draagconstructie, dilataties en constructieve onderdelenvolgens opgave constructeur

Bescherming tegen ratten en muizen conform afd. 3.10 van het bouwbesluit

|                 |                              |          |       |
|-----------------|------------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR     |          |       |
| ONDERDEEL       | KLEUR- EN MATERIAALOVERZICHT |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018              | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.01N                  | SCHAAL:  | 1:100 |



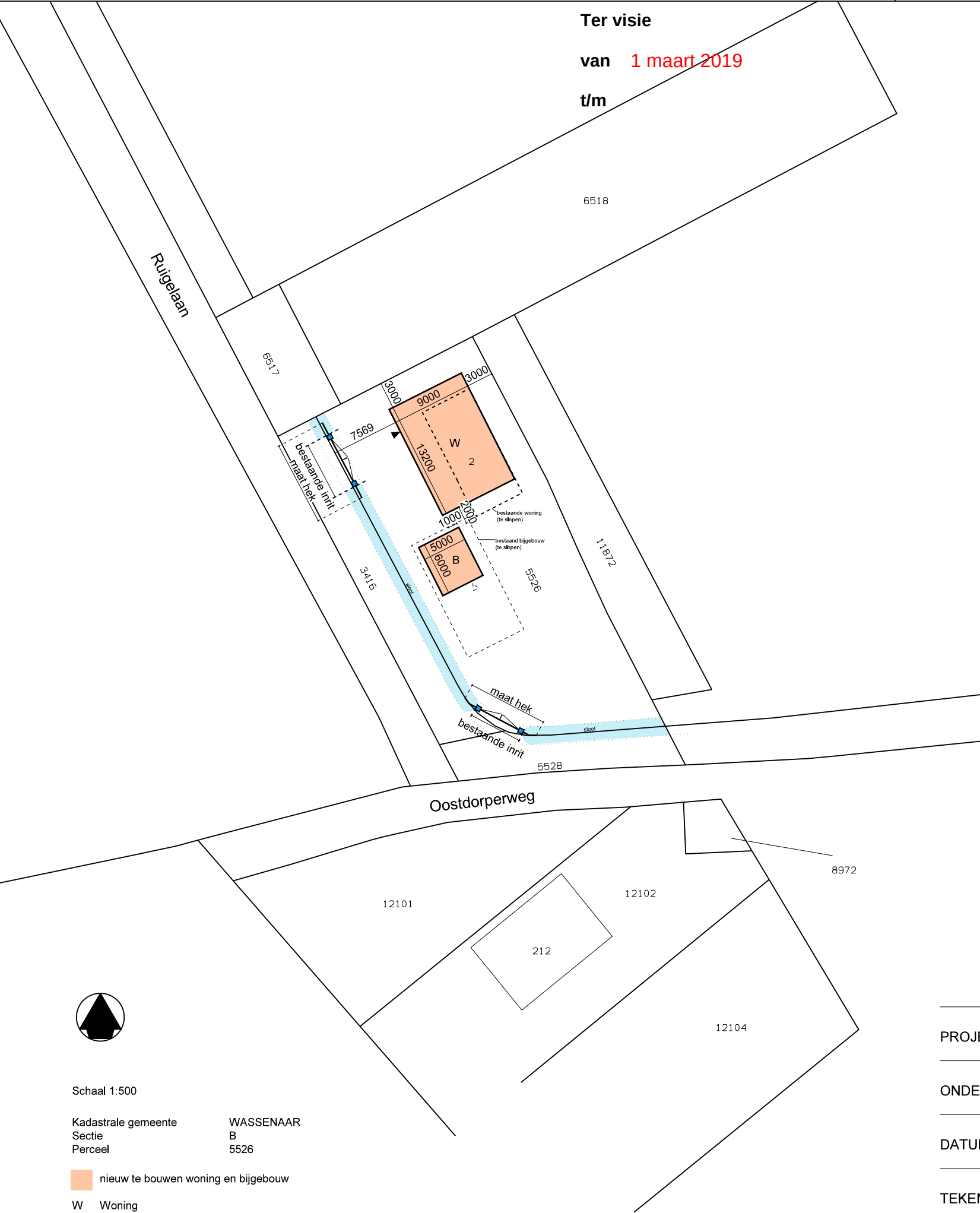


Gemeente: Wassenaar

Sectie: B

Nr.: 5526

SALEMA'S OMGEVINGSONTW.  
SITUERING RUGELAAN 2  
WASSENAAR  
NIEUWBOUW WONING + BYGEBOUW  
SCHAAL 1:200 28/3.2018



|                 |                          |          |       |
|-----------------|--------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |       |
| ONDERDEEL       | SITUATIETEKENING         |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.SI.01            | SCHAAL:  | 1:500 |



BOUWADVISEURS

Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



Peil woning (PEIL=0) = 500 mm + kruin weg Ruigelaan

|                 |                          |          |       |
|-----------------|--------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |       |
| ONDERDEEL       | GEVELS NIEUW - VOORGEVEL |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.GE.01N           | SCHAAL:  | 1:100 |



BOUWADVISEURS



Ter visie

van 1 maart 2019

t/m



Peil woning (PEIL=0) = 500 mm + kruin weg Ruigelaan

PROJECT: RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR

ONDERDEEL: **GEVELS NIEUW - ACHTERGEVEL**

DATUM: 19 OKTOBER 2018

FORMAAT: A3

TEKENINGNUMMER: **W936.DO.GE.02N**

SCHAAL: 1:100



BOUWADVISEURS

Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



Linker zijgevel



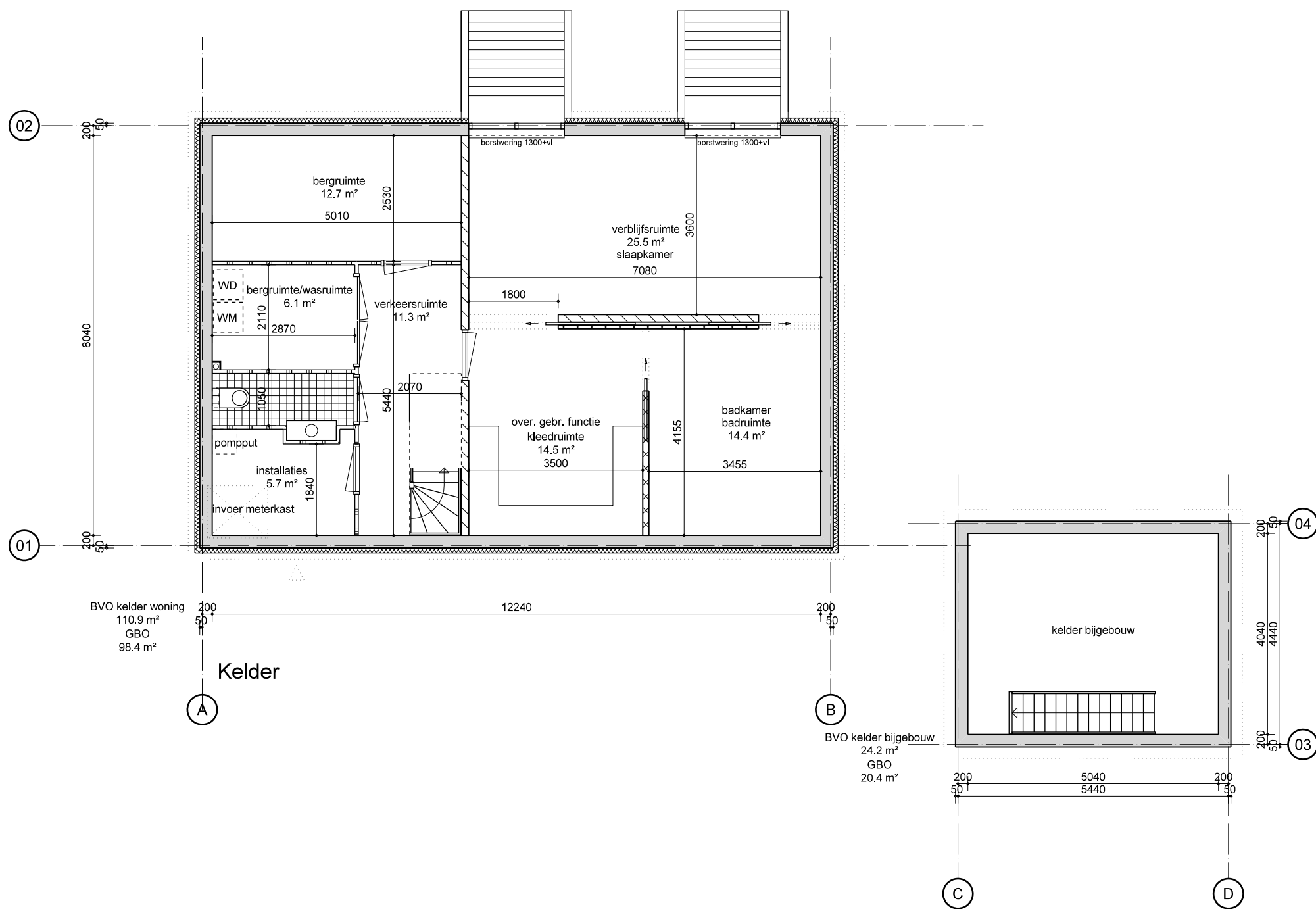
Rechter zijgevel

Peil woning (PEIL=0) = 500 mm + kruin weg Ruigelaan

|                 |                          |          |       |
|-----------------|--------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |       |
| ONDERDEEL       | GEVELS NIEUW - ZIJGEVELS |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.GE.03N           | SCHAAL:  | 1:100 |



Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



|                 |                          |          |       |
|-----------------|--------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |       |
| ONDERDEEL       | PLATTEGROND KELDER       |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.PL.-1N           | SCHAAL:  | 1:100 |

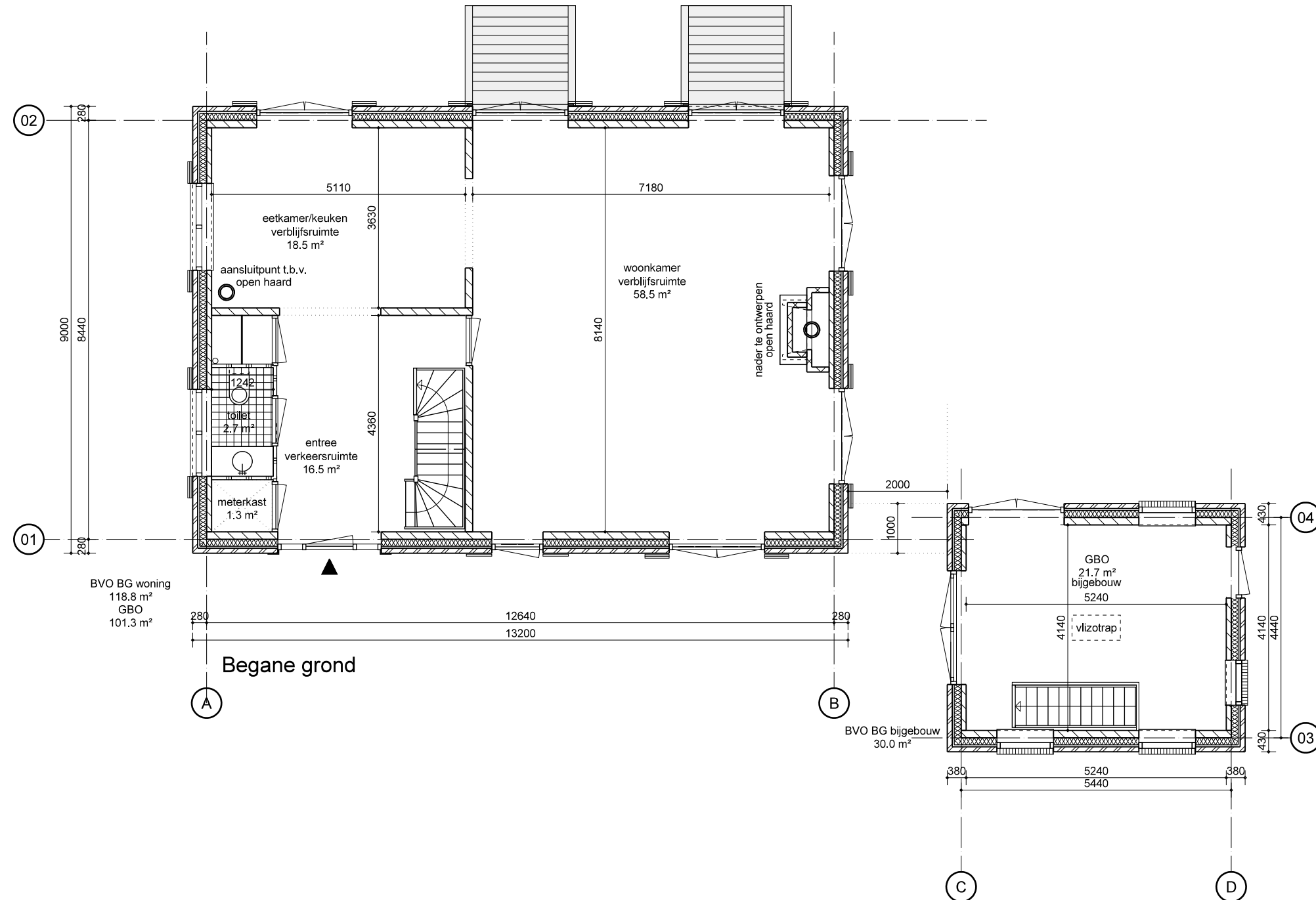


BOUWADVISEURS

Ter visie

van 1 maart 2019

t/m



PROJECT: RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR

ONDERDEEL **PLATTEGROND BEGANE GROND**

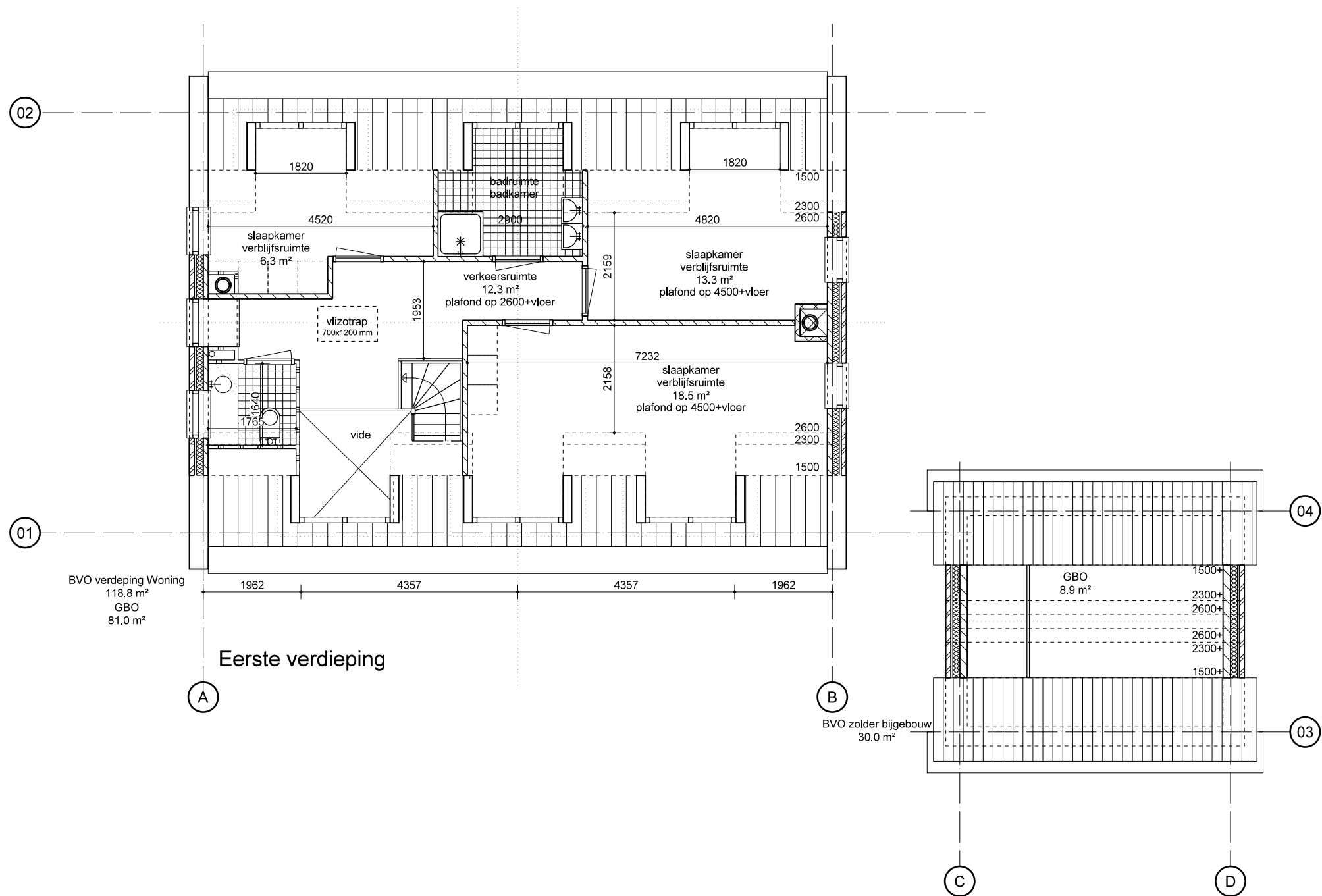
DATUM: 19 OKTOBER 2018 FORMAAT: A3

TEKENINGNUMMER: **W936.DO.PL.00N** SCHAAAL: 1:100



BOUWADVISEURS

Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



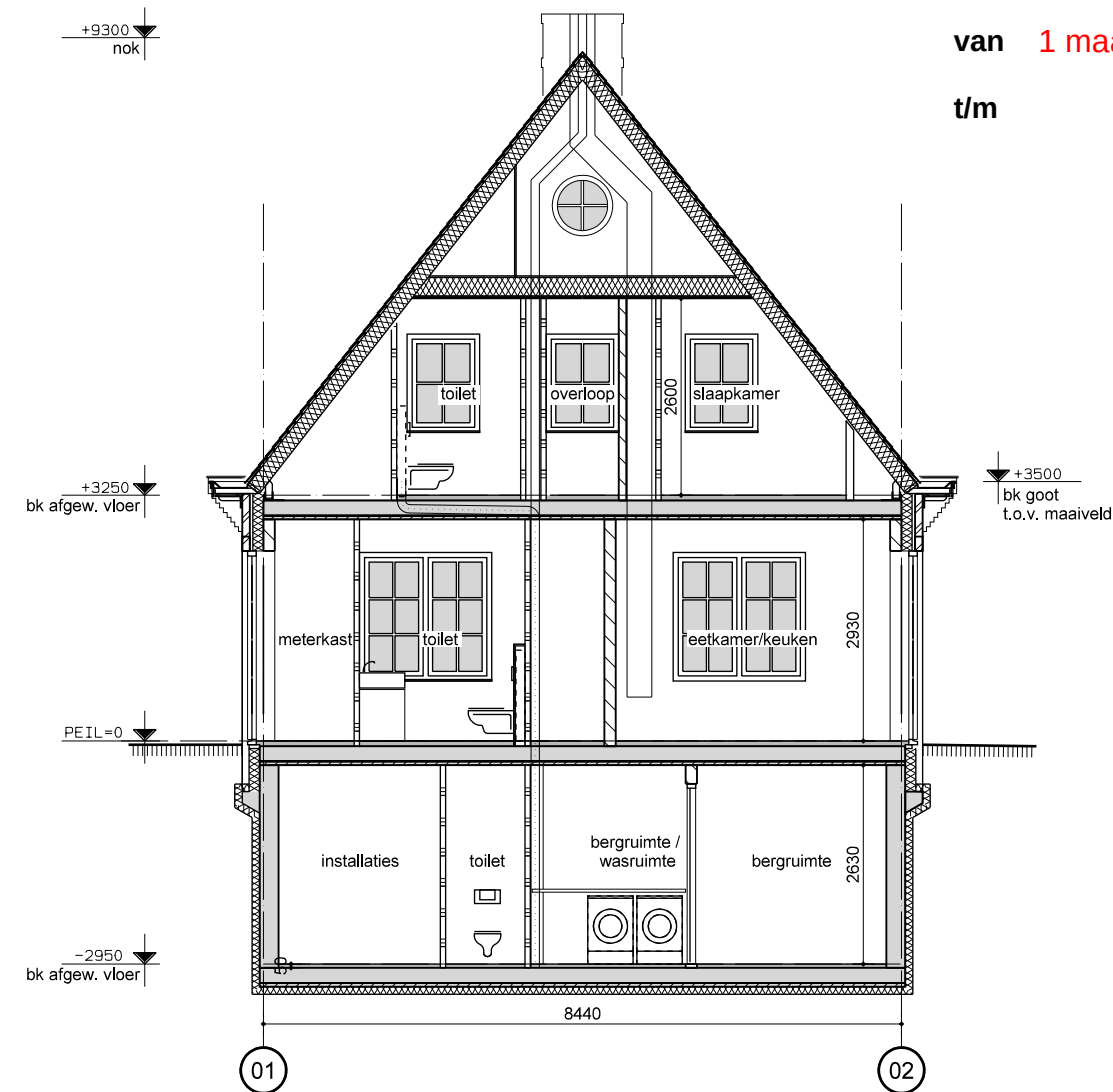
|                 |                           |          |       |
|-----------------|---------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR  |          |       |
| ONDERDEEL       | PLATTEGROND 1e VERDIEPING |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018           | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.PL.01N            | SCHAAL:  | 1:100 |



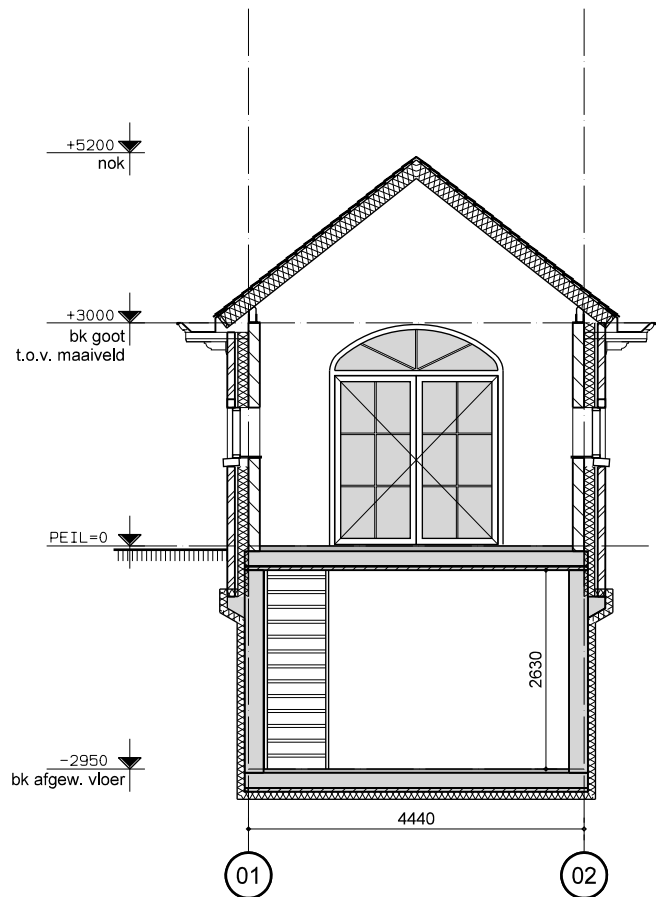
BOUWADVISEURS



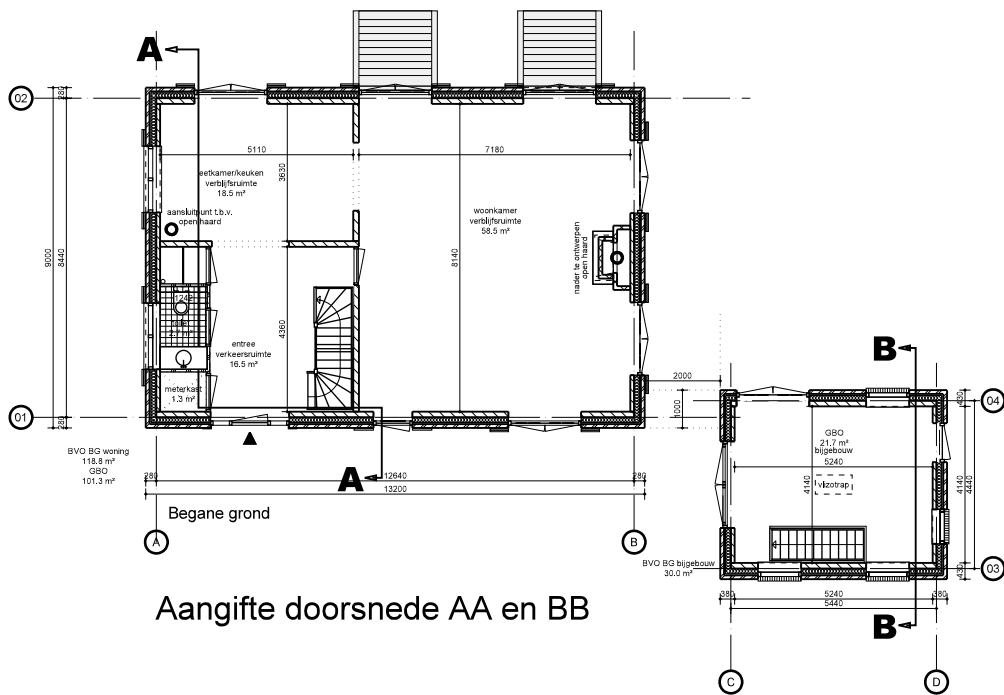
Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



Doorsnede AA



Doorsnede BB



Aangifte doorsnede AA en BB

PROJECT: RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR

ONDERDEEL DOORSNEDE

DATUM: 19 OKTOBER 2018

FORMAAT: A3

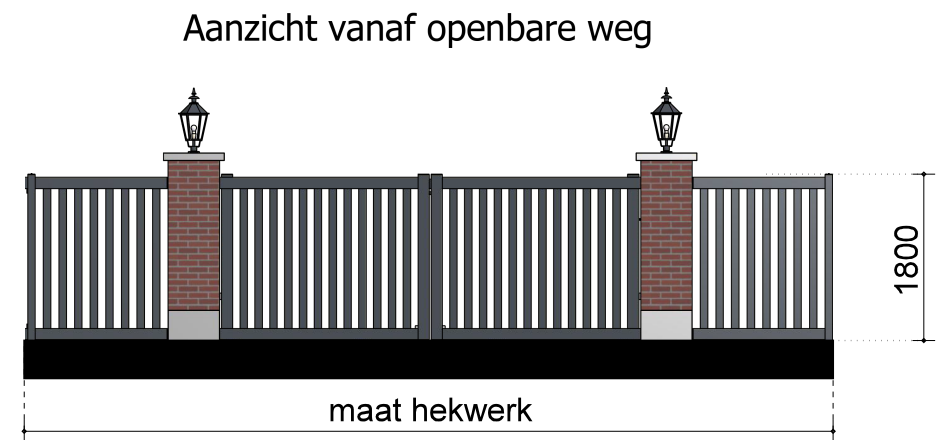
TEKENINGNUMMER: W936.DO.DS.01N

SCHAAL: 1:100



BOUWADVISEURS

Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



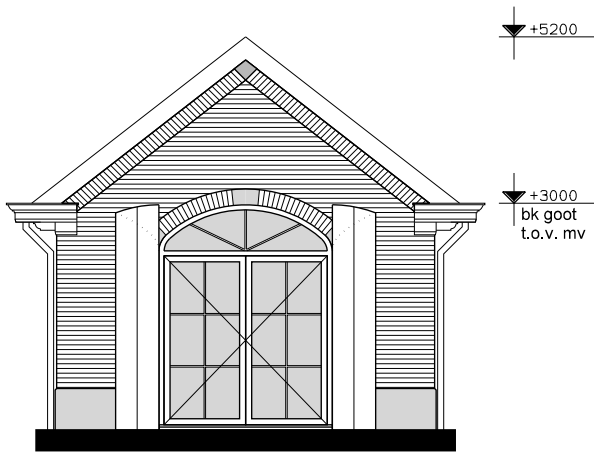
Kleur- en materiaaloverzicht

Penanten, gemetseld, exact dezelfde baksteen als de woning  
Afdekker, natuursteen, kleur: antraciet  
Hekwerk, staal, kleur: antraciet

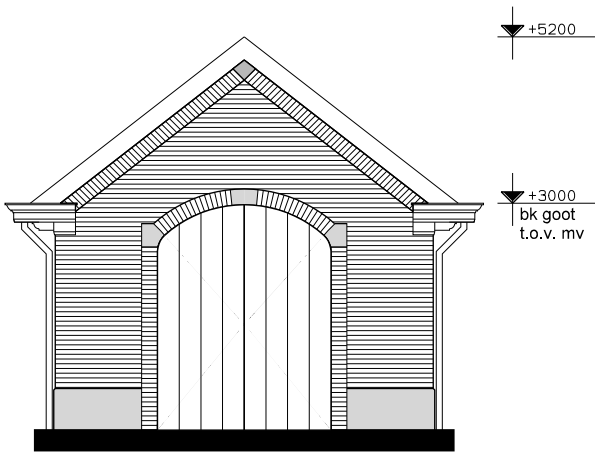
|                 |                          |          |    |
|-----------------|--------------------------|----------|----|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |    |
| ONDERDEEL       | PRINCIPE TOEGANGSHEK     |          |    |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3 |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.HW.01N           | SCHAAL:  | -  |



Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



OPTIE: bijgebouw met luiken in geopende toestand



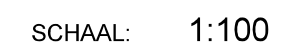
OPTIE: bijgebouw met luiken in gesloten toestand

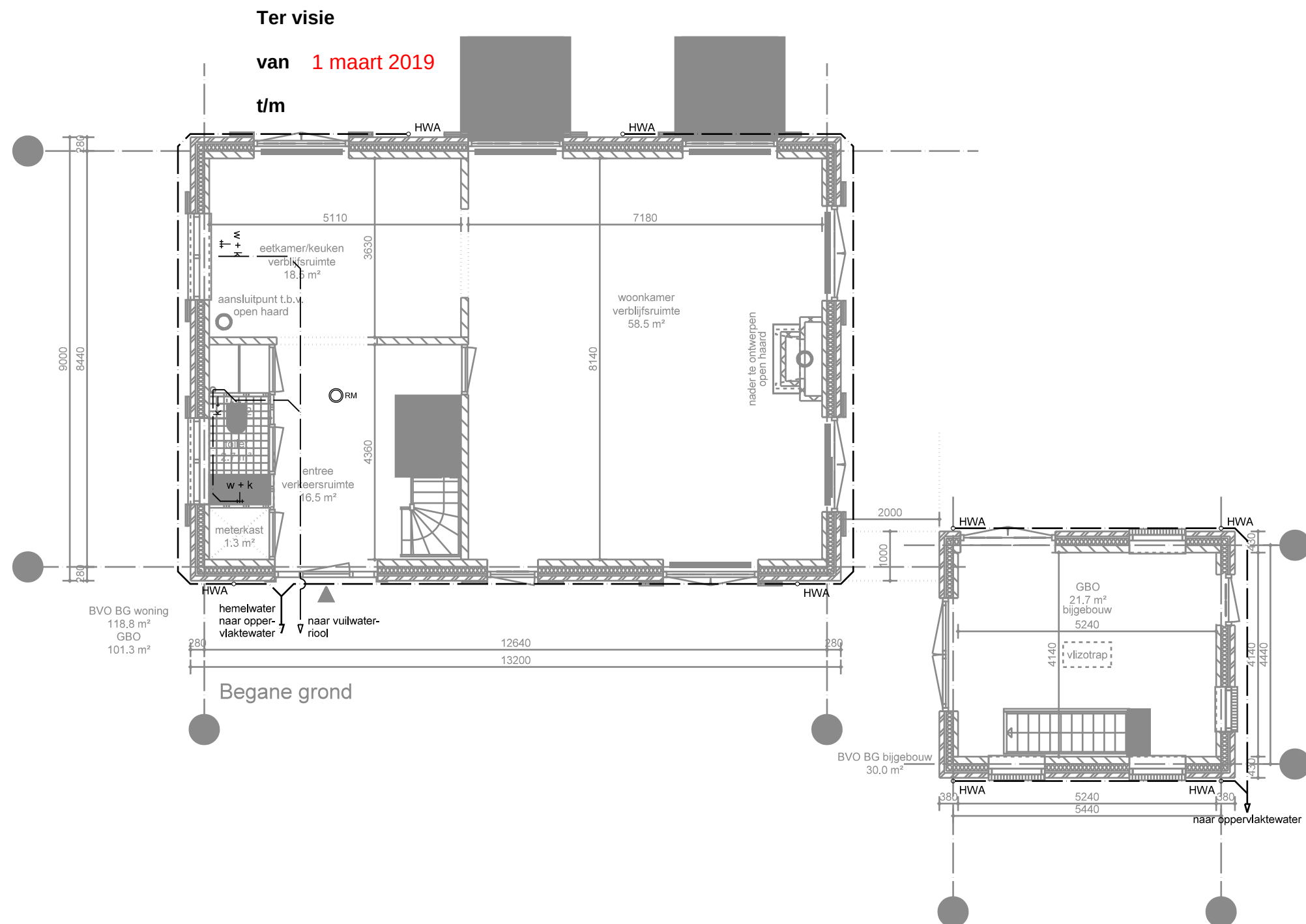
|                 |                            |          |    |
|-----------------|----------------------------|----------|----|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR   |          |    |
| ONDERDEEL       | OPTIE BIJGEBOUW MET LUIKEN |          |    |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018            | FORMAAT: | A3 |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.BIJ.01             | SCHAAL:  | -  |



BOUWADVISEURS

**t/m**



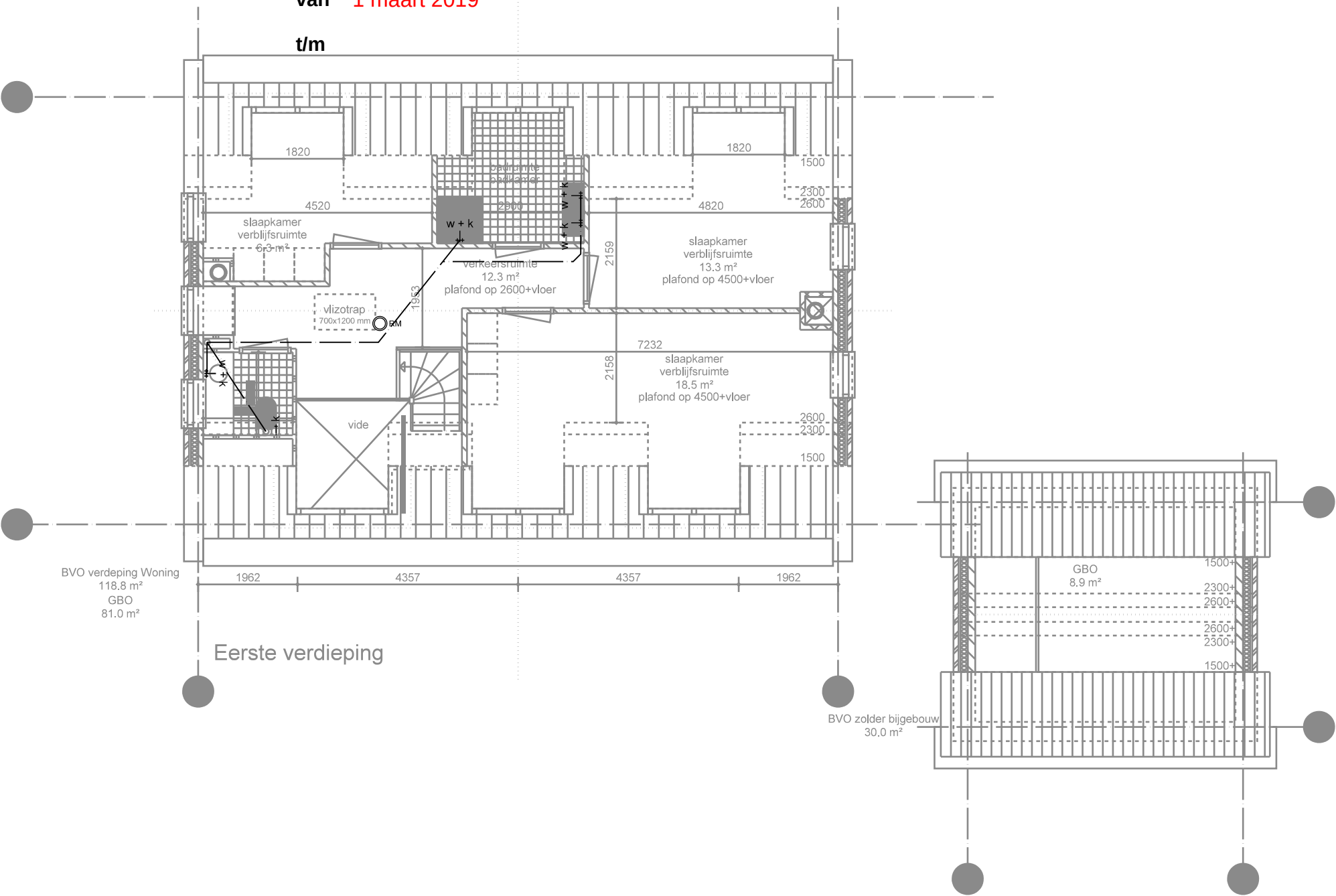


|                 |                          |          |       |
|-----------------|--------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |       |
| ONDERDEEL       | PLATTEGROND BEGANE GROND |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.IN.00N           | SCHAAL:  | 1:100 |



BOUWADVISEURS

Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



|                 |                           |          |       |
|-----------------|---------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR  |          |       |
| ONDERDEEL       | PLATTEGROND 1e VERDIEPING |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018           | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.IN.01N            | SCHAAL:  | 1:100 |



BOUWADVISEURS



Ter visie  
van 1 maart 2019



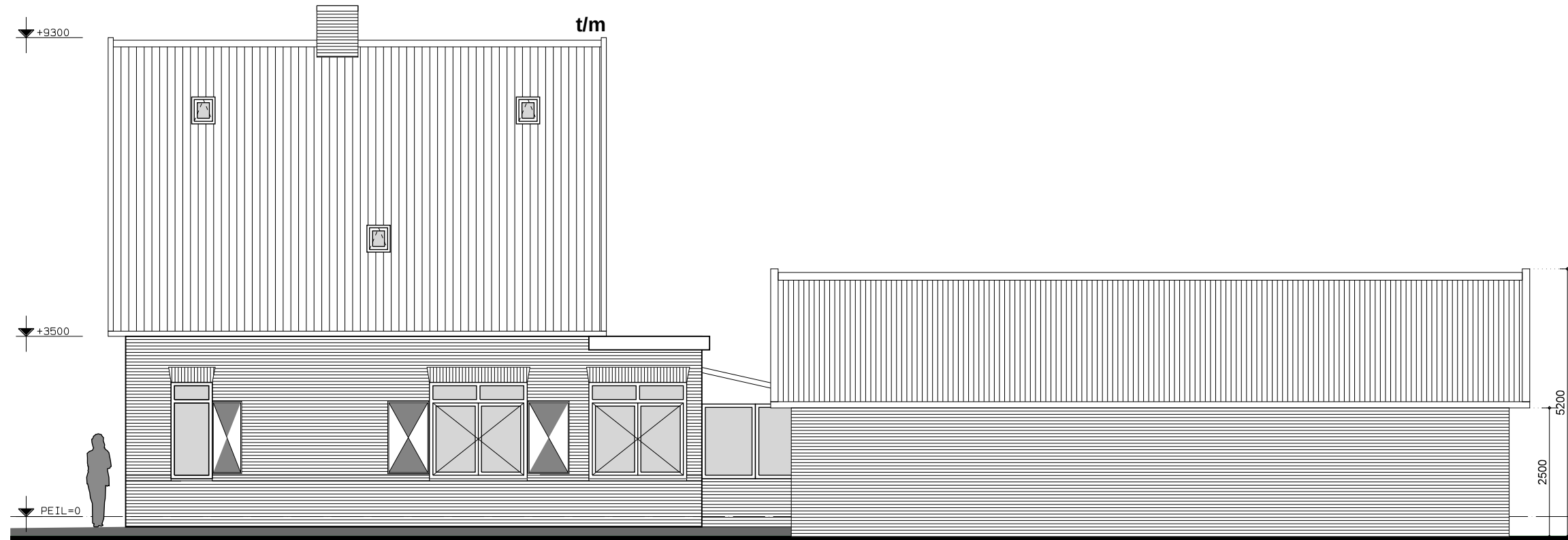
|                 |                                                 |                      |
|-----------------|-------------------------------------------------|----------------------|
| PROJECT:        | WOONHUIS RUIGELAAN 2<br>TE WASSENAAR            |                      |
| OPDRACHTGEVER:  | FAM. TACX                                       |                      |
| ONDERDEEL       | PLATTENGRONDEN EN GEVELS<br>BESTAAND, TE SLOPEN |                      |
| FASE:           | DEFINITIEF ONTWERP                              |                      |
| SCHAAL:         | 1:100                                           |                      |
| FORMAAT:        | A3                                              |                      |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018                                 |                      |
| GEWIJZIGD:      | A:<br>C:<br>E:<br>G:                            | B:<br>D:<br>F:<br>H: |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.00B                                     |                      |



BOUWADVISEURS  
  
VREEBURGLAAN 36-38  
2242 RT WASSENAAR  
TEL : 070 - 51 44 699  
FAX : 070 - 51 44 799  
E-MAIL : INFO@B3.NL  
WEBSITE : WWW.B3.NL

Ter visie

van 1 maart 2019



westgevel



noordgevel

PROJECT: RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR

ONDERDEEL **GEVELAANZICHTEN BESTAAND**

DATUM: 19 OKTOBER 2018

FORMAAT: A3

TEKENINGNUMMER: **W936.DO.GE.01B**

SCHAAL: 1:100



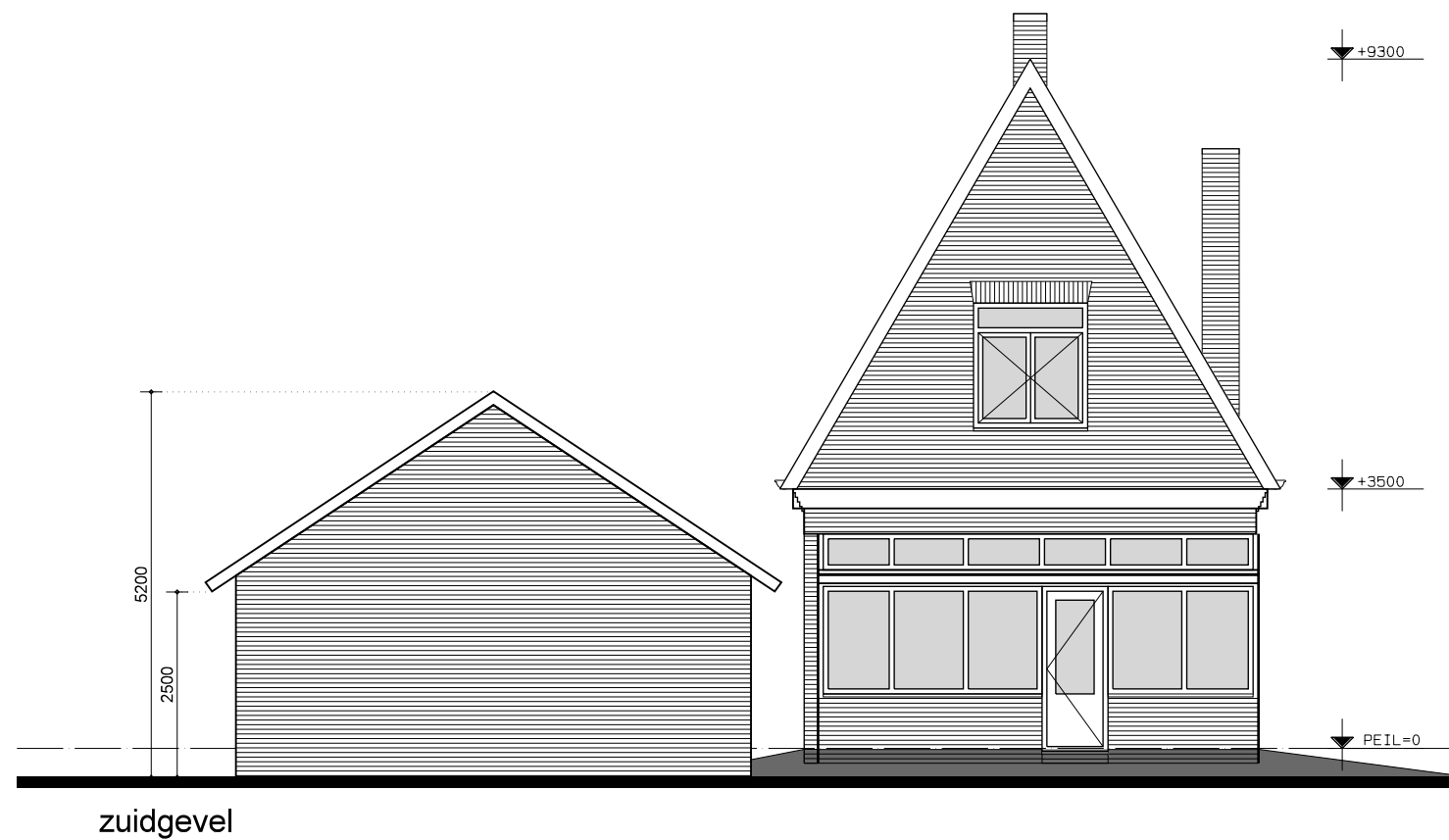
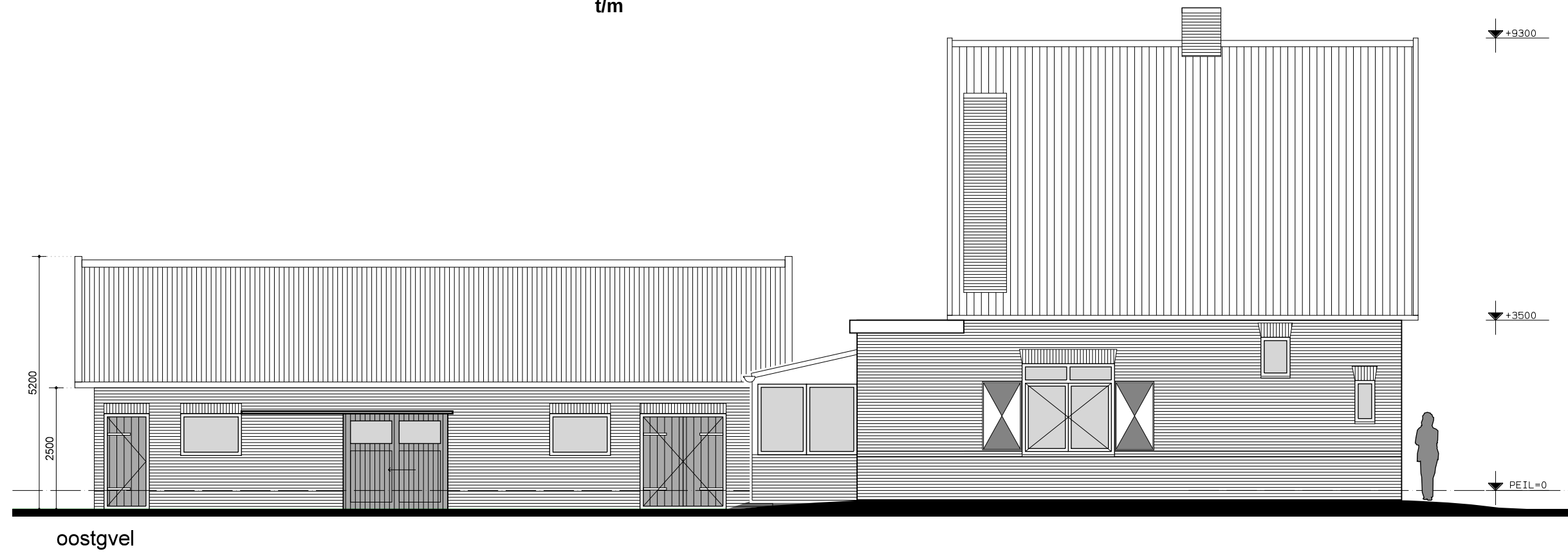
BOUWADVISEURS



Ter visie

van 1 maart 2019

t/m



PROJECT: RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR

ONDERDEEL **GEVELAANZICHTEN**

DATUM: 19 OKTOBER 2018

FORMAAT: A3

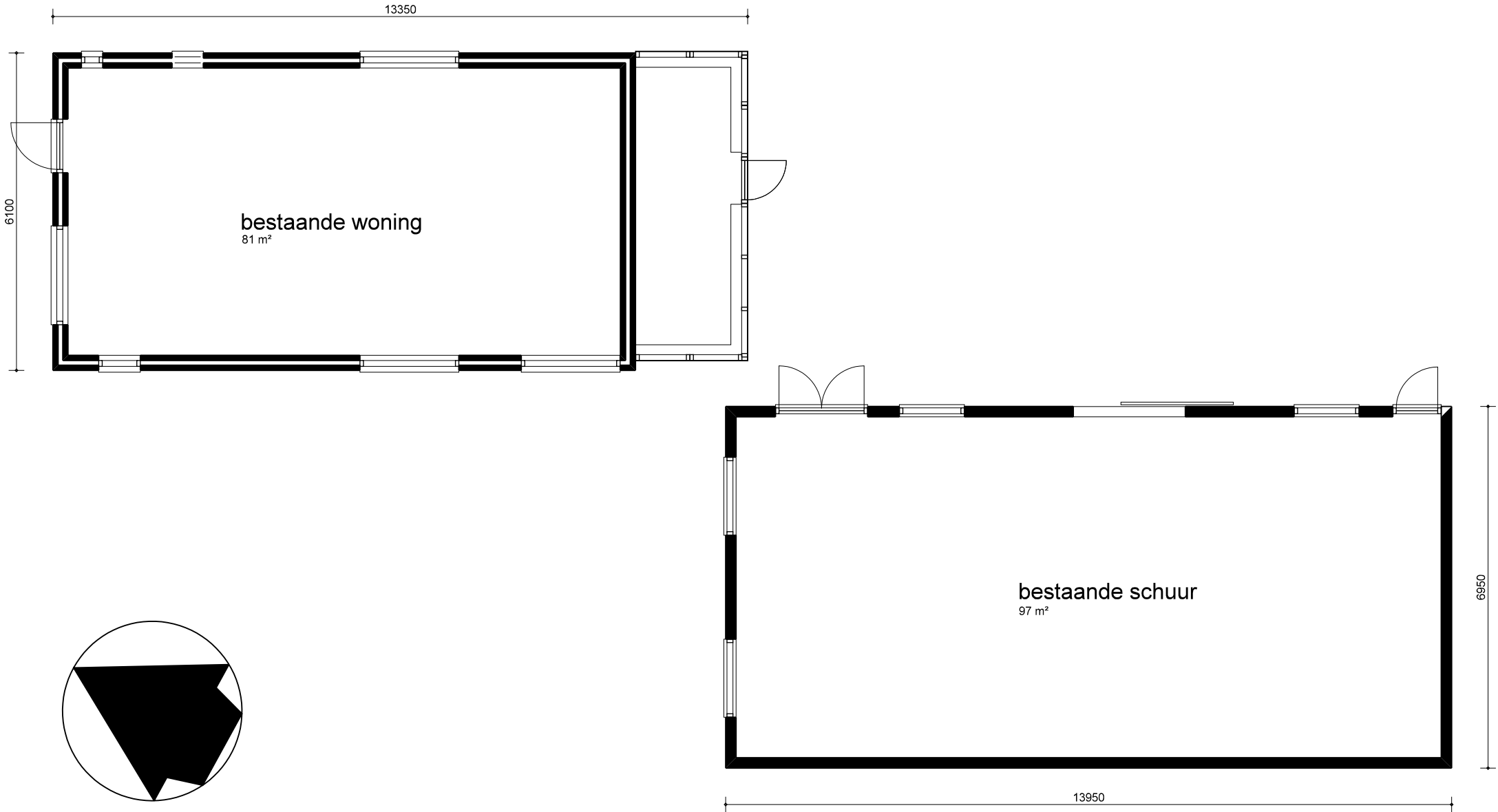
TEKENINGNUMMER: **W936.DO.GE.02B**

SCHAAL: 1:100



BOUWADVISEURS

Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



|                 |                          |          |       |
|-----------------|--------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |       |
| ONDERDEEL       | PLATTENGROND BESTAAND    |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.PL.01B           | SCHAAL:  | 1:100 |



BOUWADVISEURS

Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m

RC-waarden:

|                                                         |     |       |
|---------------------------------------------------------|-----|-------|
| Metselwerk gevel (Isover Multimax 30, o.g.)             | 4,5 | m2K/W |
| Dakpakket (Isobouw Slimfix o.g.)                        | 6,0 | m2K/W |
| Isolatie tegen kelderwanden, -vloer (Kooltherm K8 o.g.) | 6,0 | m2K/W |
| Zijwang dakkapel (Kooltherm K5, o.g.)                   | 4,5 | m2K/W |
| Beglazing, U-waarde                                     | 1,2 | W/m2K |

|                 |                                      |                      |
|-----------------|--------------------------------------|----------------------|
| PROJECT:        | WOONHUIS RUIGELAAN 2<br>TE WASSENAAR |                      |
| OPDRACHTGEVER:  | FAM. TACX                            |                      |
| ONDERDEEL       | PRINCIPEDETAILS                      |                      |
| FASE:           | DEFINITIEF ONTWERP                   |                      |
| SCHAAL:         | 1:5                                  |                      |
| FORMAAT:        | A3                                   |                      |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018                      |                      |
| GEWIJZIGD:      | A:<br>C:<br>E:<br>G:                 | B:<br>D:<br>F:<br>H: |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.DE00                         |                      |



BOUWADVISEURS

VREEBURGLAAN 36-38  
2242 RT WASSENAAR  
TEL : 070 - 51 44 699  
FAX : 070 - 51 44 799  
E-MAIL : INFO@B3.NL  
WEBSITE : WWW.B3.NL

VOORLOPIG

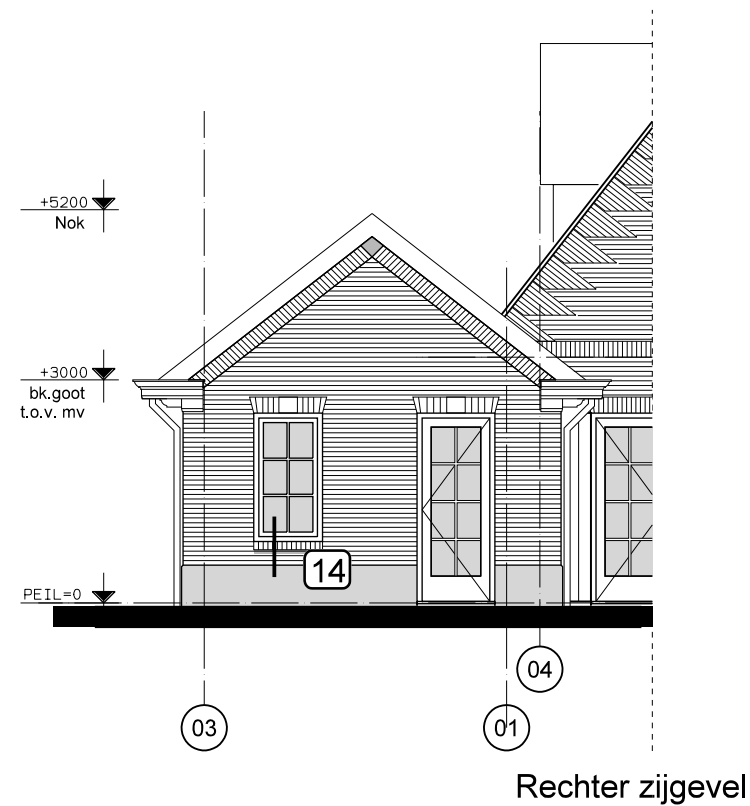
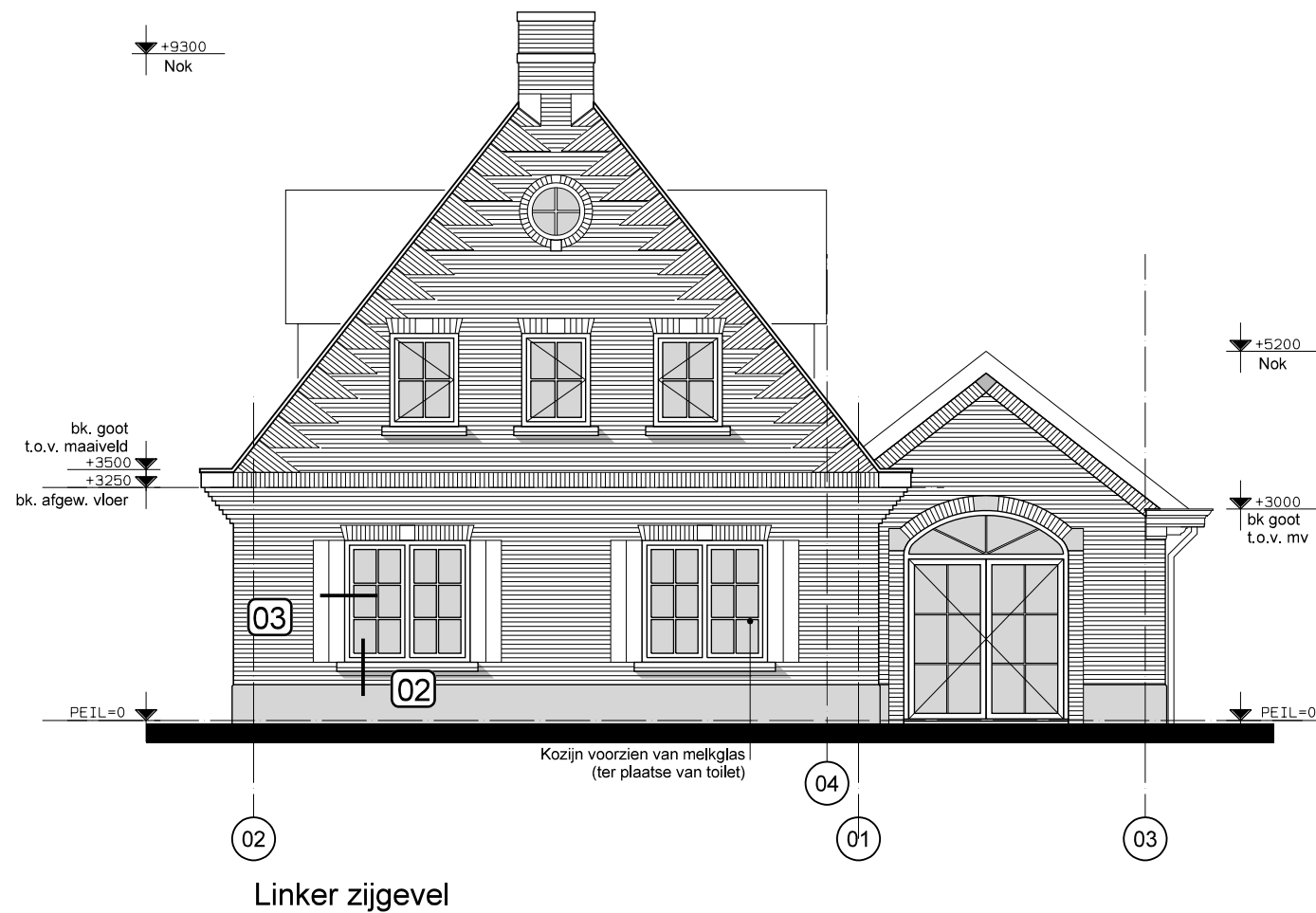
**t/m**



SCHAAL: 1:100



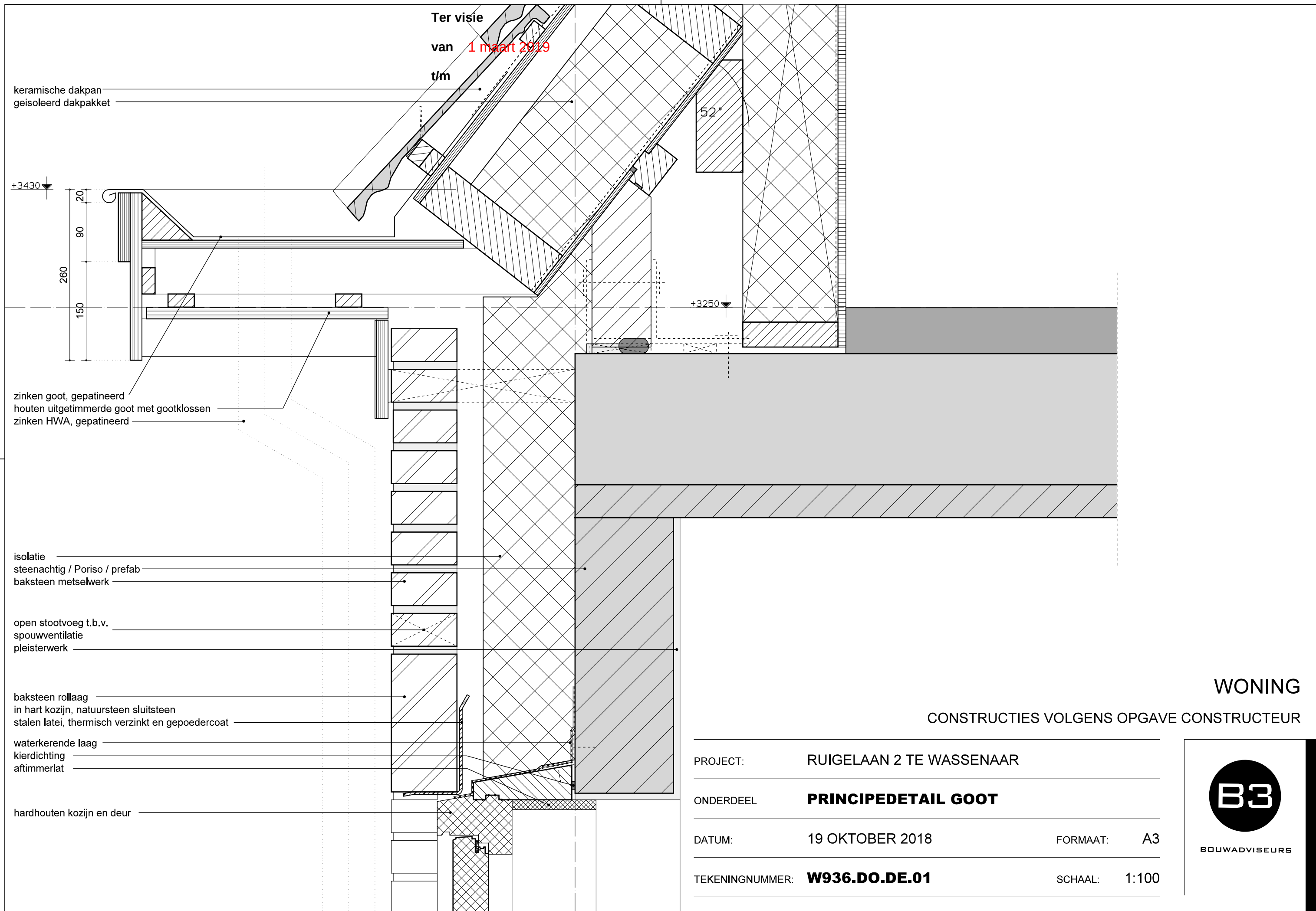
Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



|                 |                          |          |       |
|-----------------|--------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |       |
| ONDERDEEL       | DETAILOVERZICHT          |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.OVZ-02           | SCHAAL:  | 1:100 |

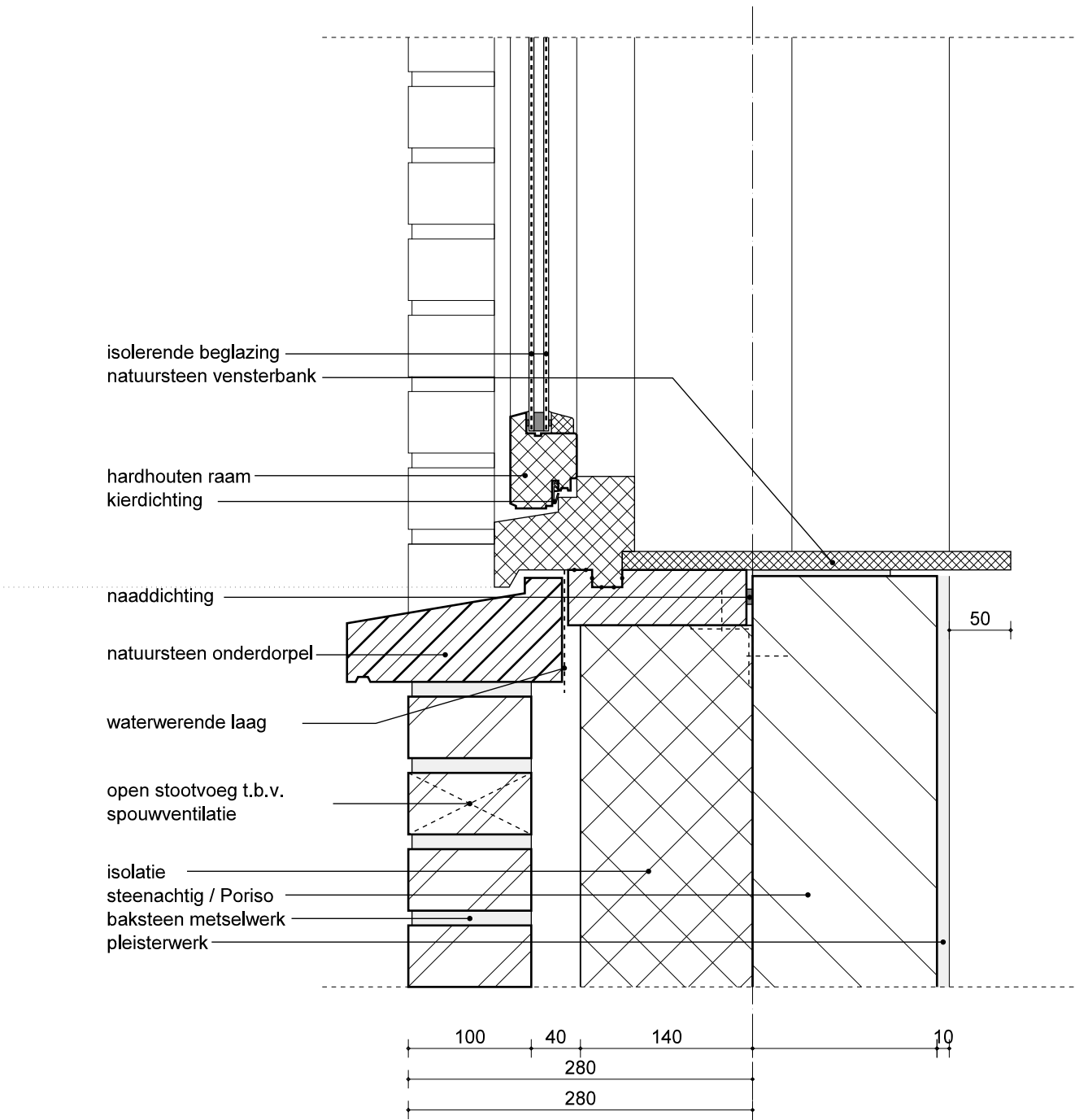


BOUWADVISEURS





Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



WONING  
CONSTRUCTIES VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR

|                 |                                 |          |       |
|-----------------|---------------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR        |          |       |
| ONDERDEEL       | PRINCIPEDETAIL KOZIJN-VERTICAAL |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018                 | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.DE.02                   | SCHAAL:  | 1:100 |



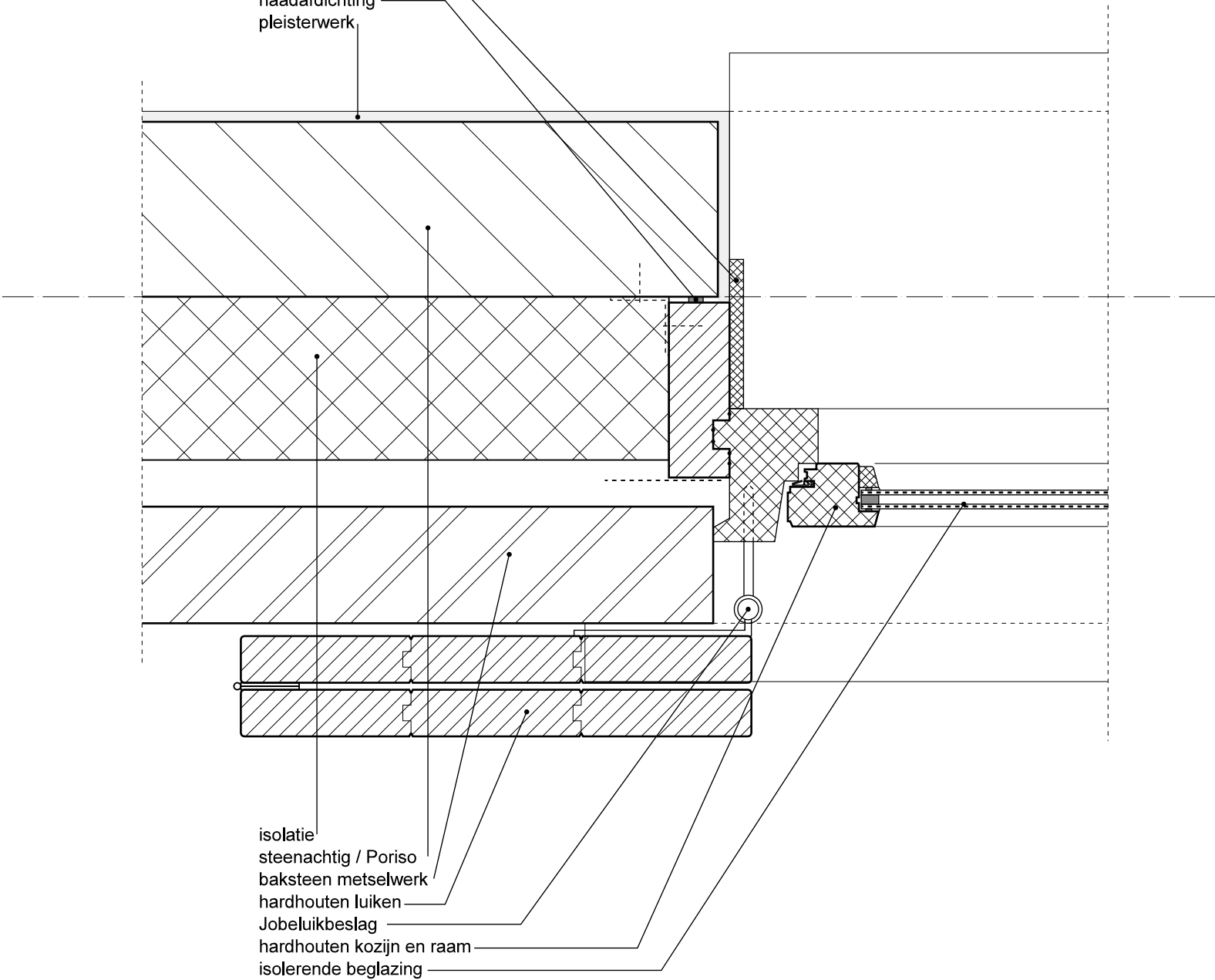
BOUWADVISEURS



Ter visie  
van 1 maart 2019

t/m

aftimmerlat  
naadafdichting  
pleisterwerk



WONING

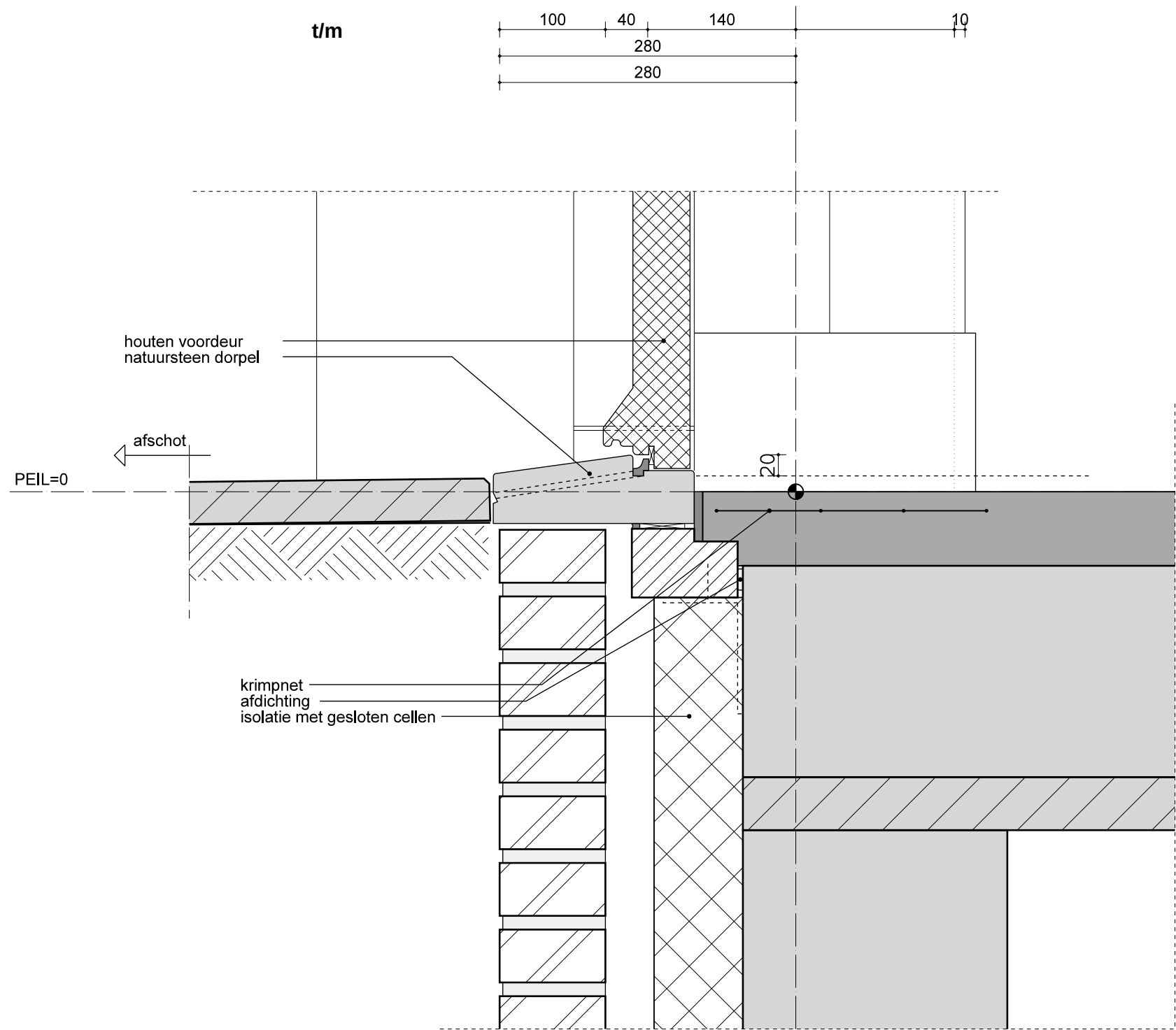
CONSTRUCTIES VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR

|                 |                                     |          |       |
|-----------------|-------------------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR            |          |       |
| ONDERDEEL       | PRINCIPEDETAIL KOZIJN - HORIZONTAAL |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018                     | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.DE.03                       | SCHAAL:  | 1:100 |



BOUWADVISEURS

Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



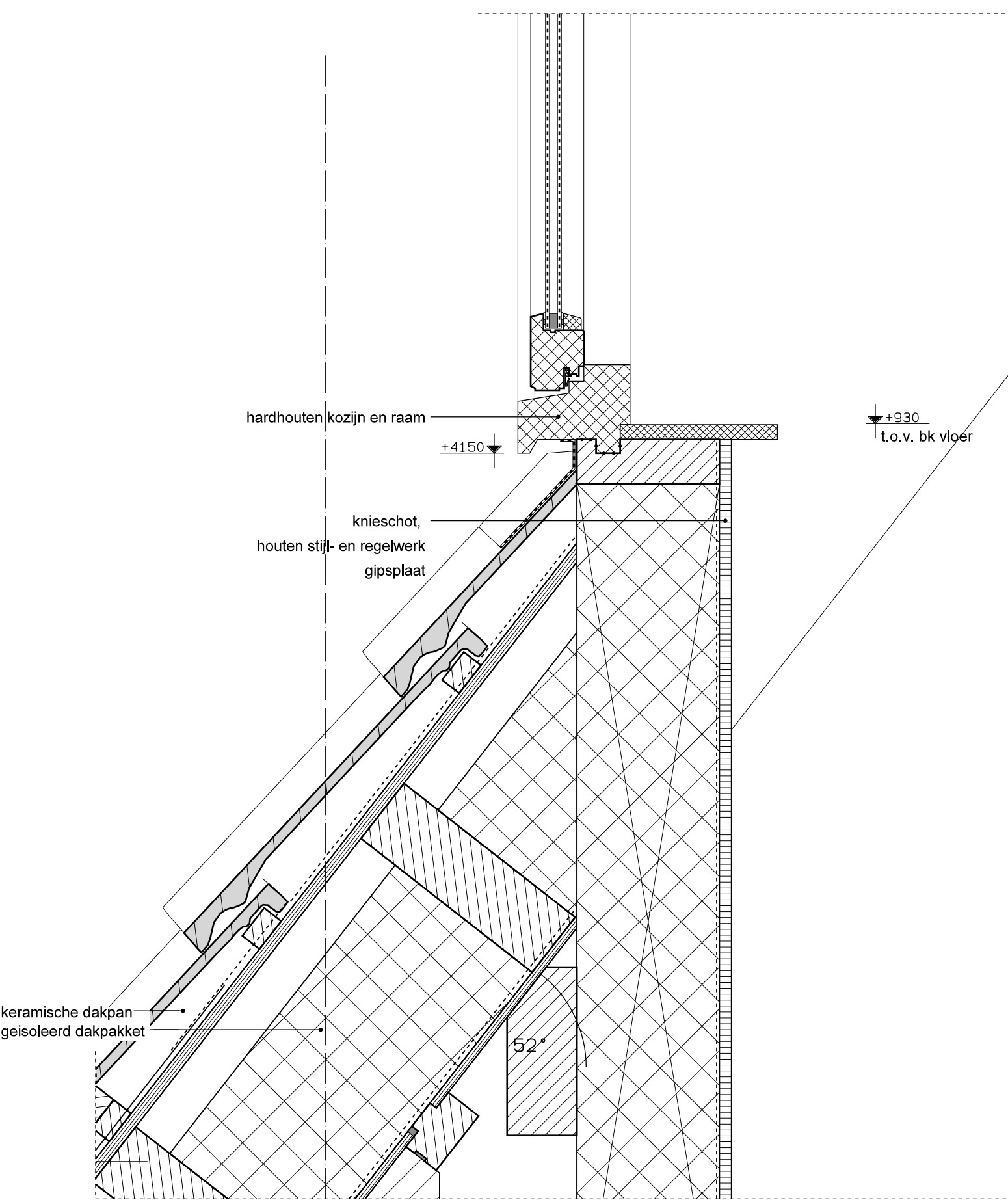
WONING  
CONSTRUCTIES VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR

|                 |                          |          |       |
|-----------------|--------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |       |
| ONDERDEEL       | PRINCIPEDETAIL VOORDEUR  |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.DE.04            | SCHAAL:  | 1:100 |



BOUWADVISEURS

Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m

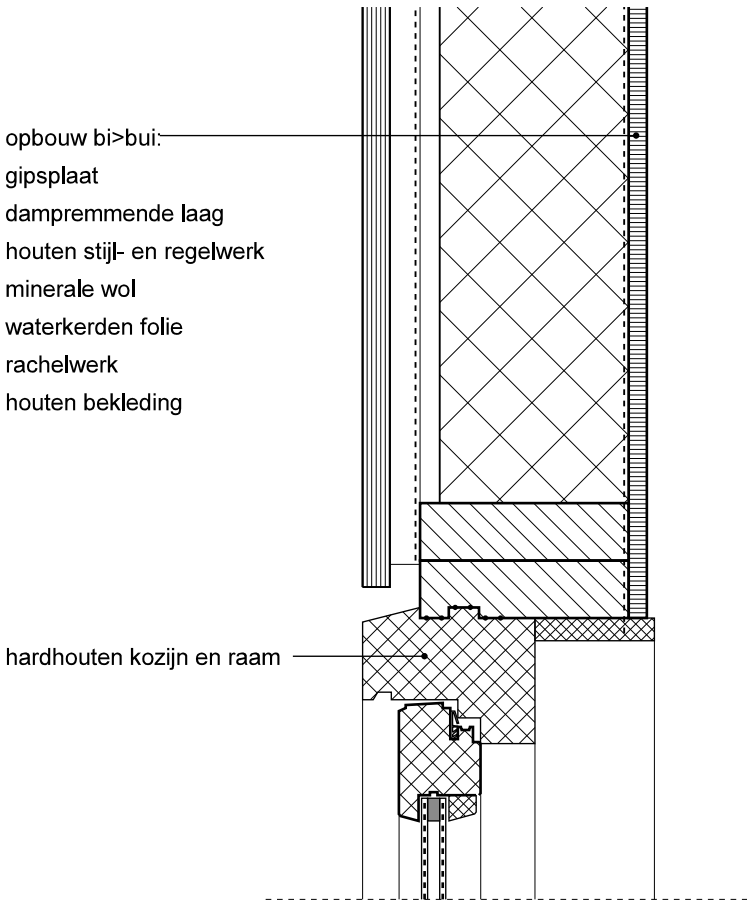


WONING  
CONSTRUCTIES VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR

|                 |                          |          |       |
|-----------------|--------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |       |
| ONDERDEEL       | PRINCIPEDETAIL GOOT      |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.DE.05            | SCHAAL:  | 1:100 |



Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



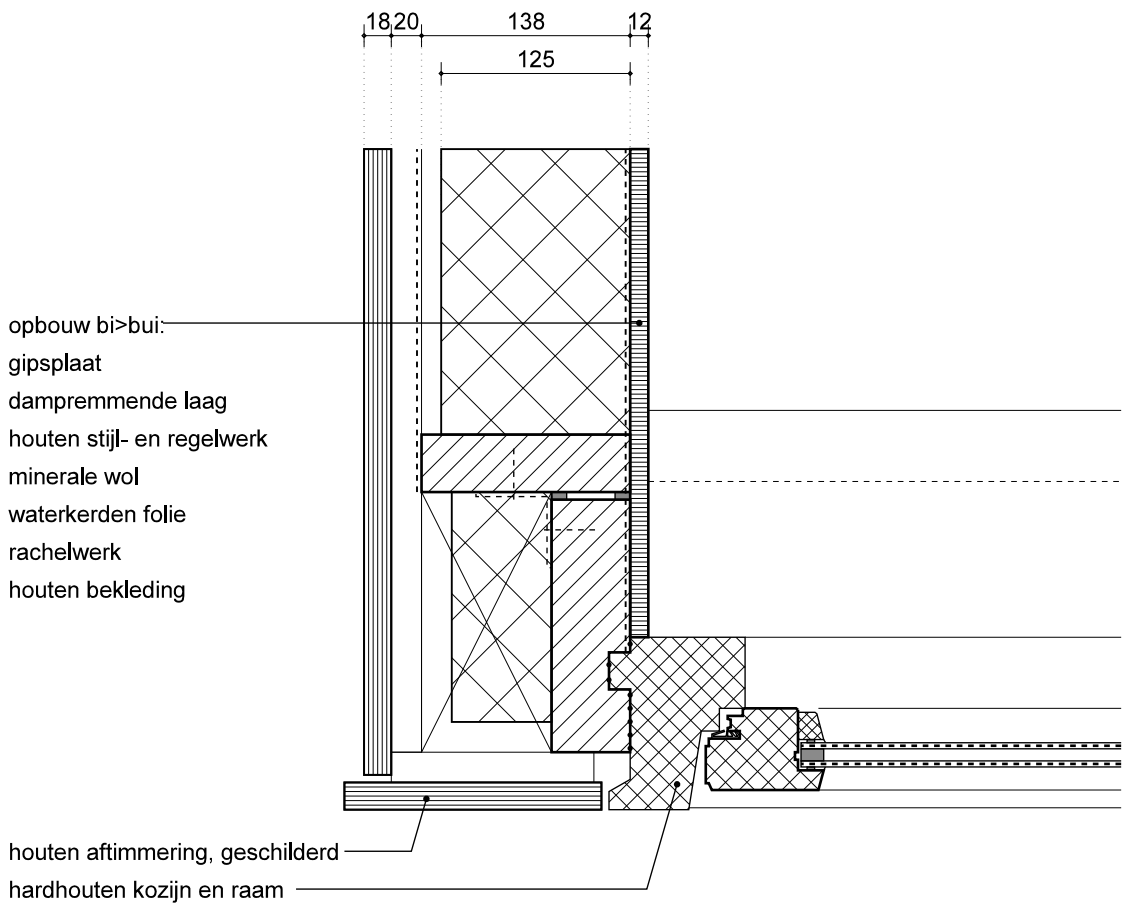
WONING  
CONSTRUCTIES VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR

|                 |                          |          |       |
|-----------------|--------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |       |
| ONDERDEEL       | PRINCIPEDETAIL DAKKAPEL  |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.DE.06            | SCHAAL:  | 1:100 |

B3

BOUWADVISEURS

Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



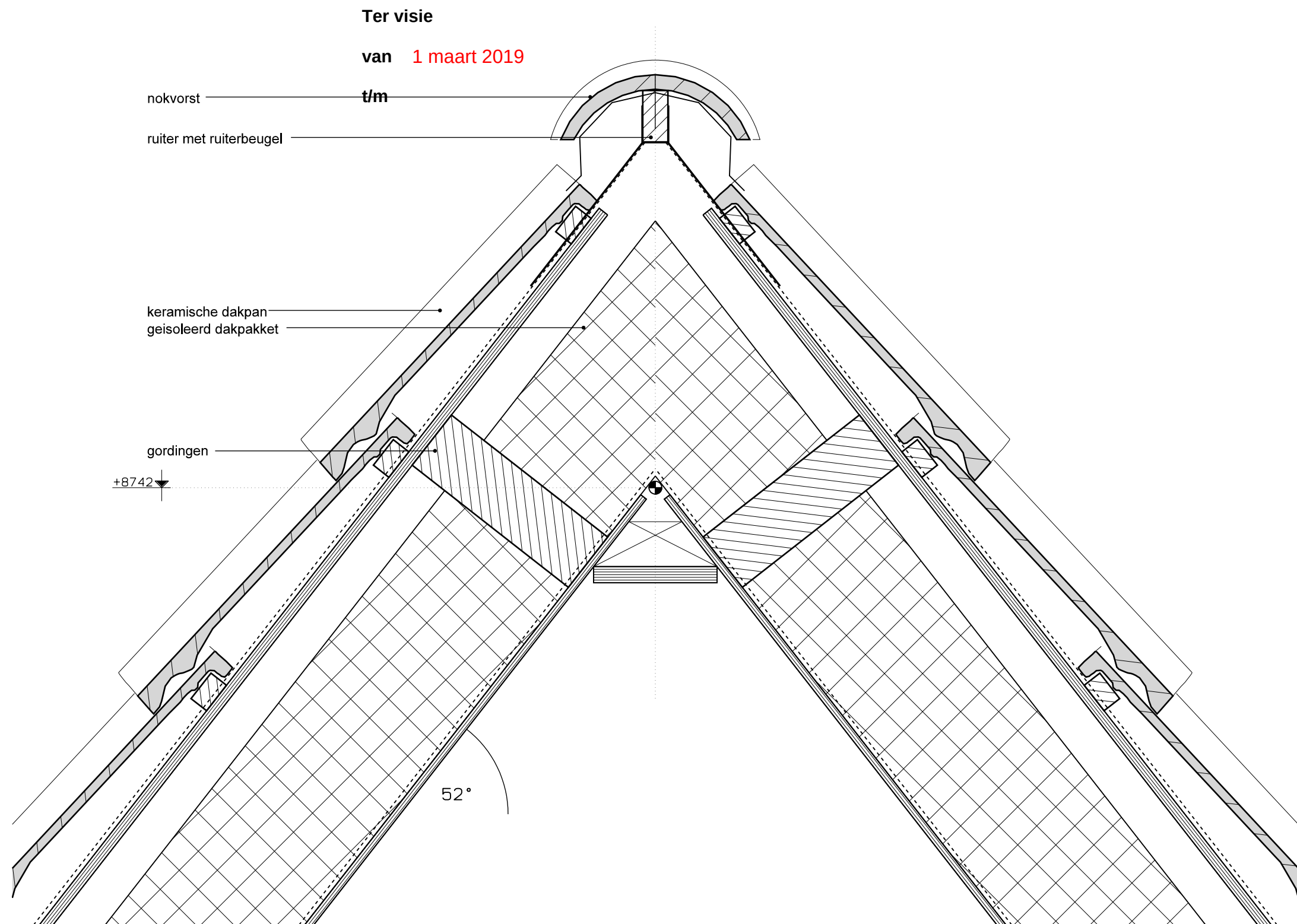
WONING

CONSTRUCTIES VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR

|                 |                          |          |       |
|-----------------|--------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |       |
| ONDERDEEL       | PRINCIPEDETAIL DAKKAPEL  |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.DE.07            | SCHAAL:  | 1:100 |



BOUWADVISEURS



WONING

CONSTRUCTIES VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR

PROJECT: RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR

ONDERDEEL **PRINCIPEDETAIL NOK**

DATUM: 19 OKTOBER 2018

FORMAAT: A3

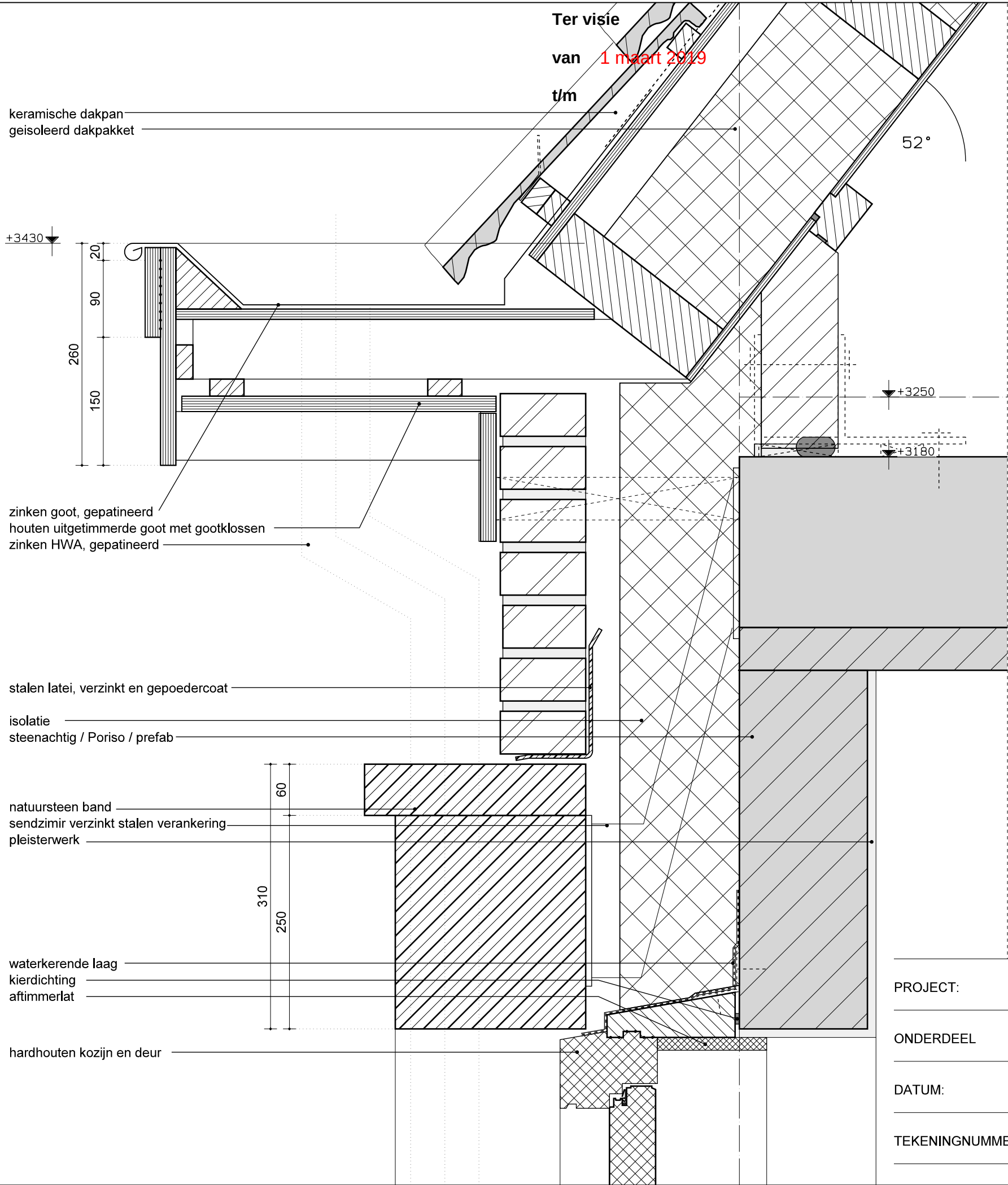
TEKENINGNUMMER: **W936.DO.DE.08**

SCHAAL: 1:100



BOUWADVISEURS





WONING

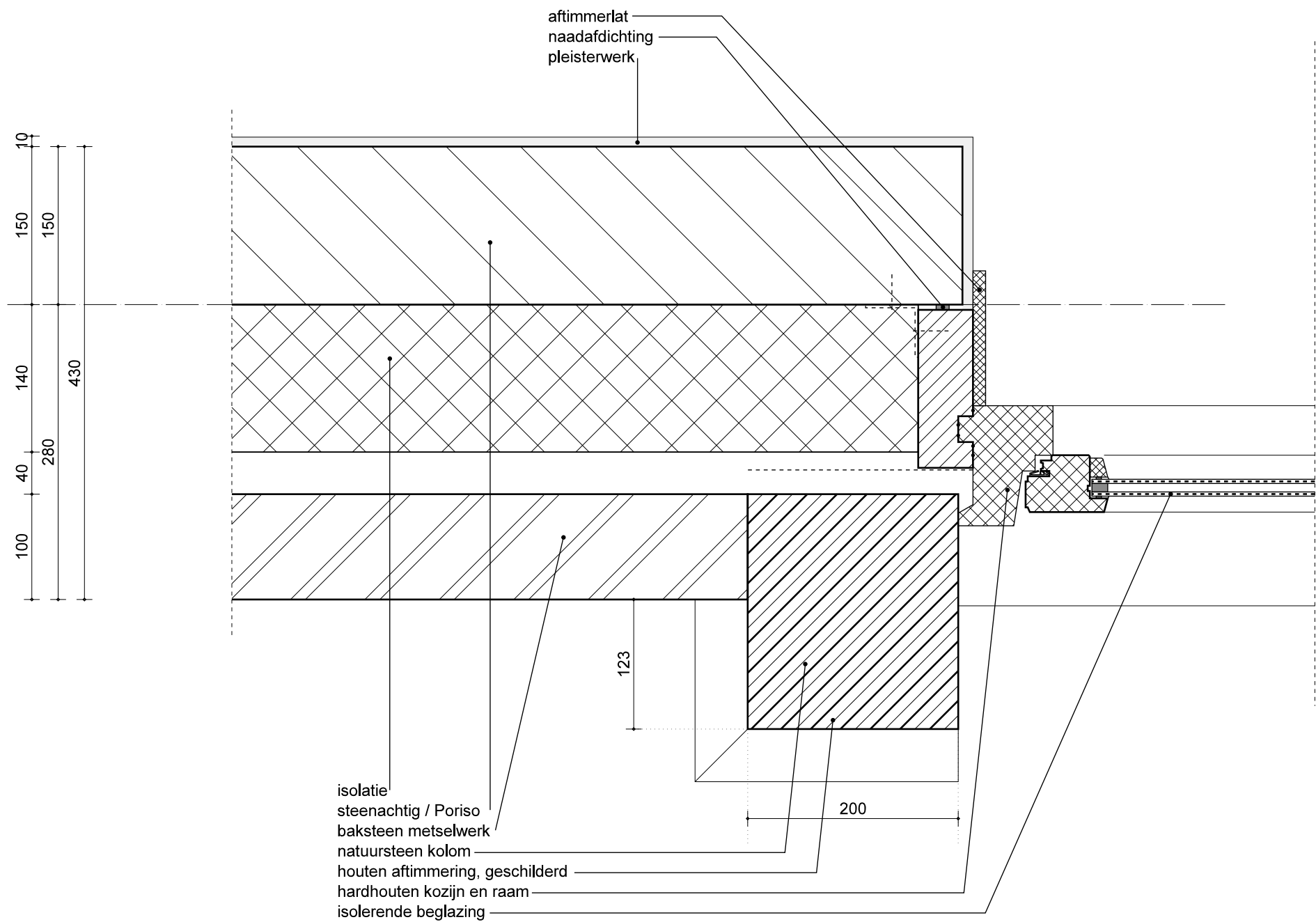
CONSTRUCTIES VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR

|                 |                          |          |       |
|-----------------|--------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |       |
| ONDERDEEL       | PRINCIPEDetail Goot      |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.DE.09            | SCHAAL:  | 1:100 |



BOUWADVISEURS

Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



WONING

CONSTRUCTIES VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR

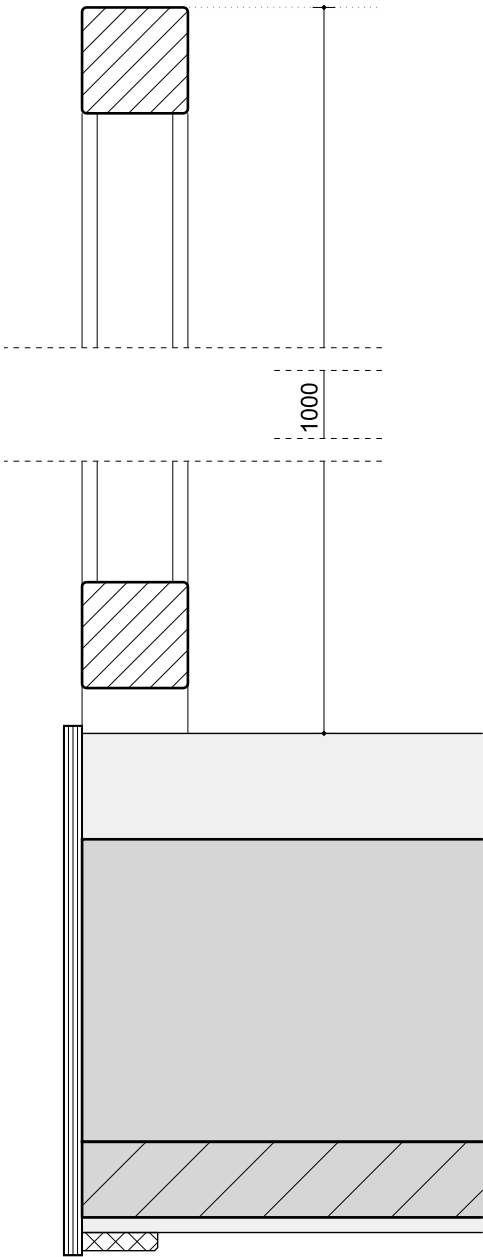
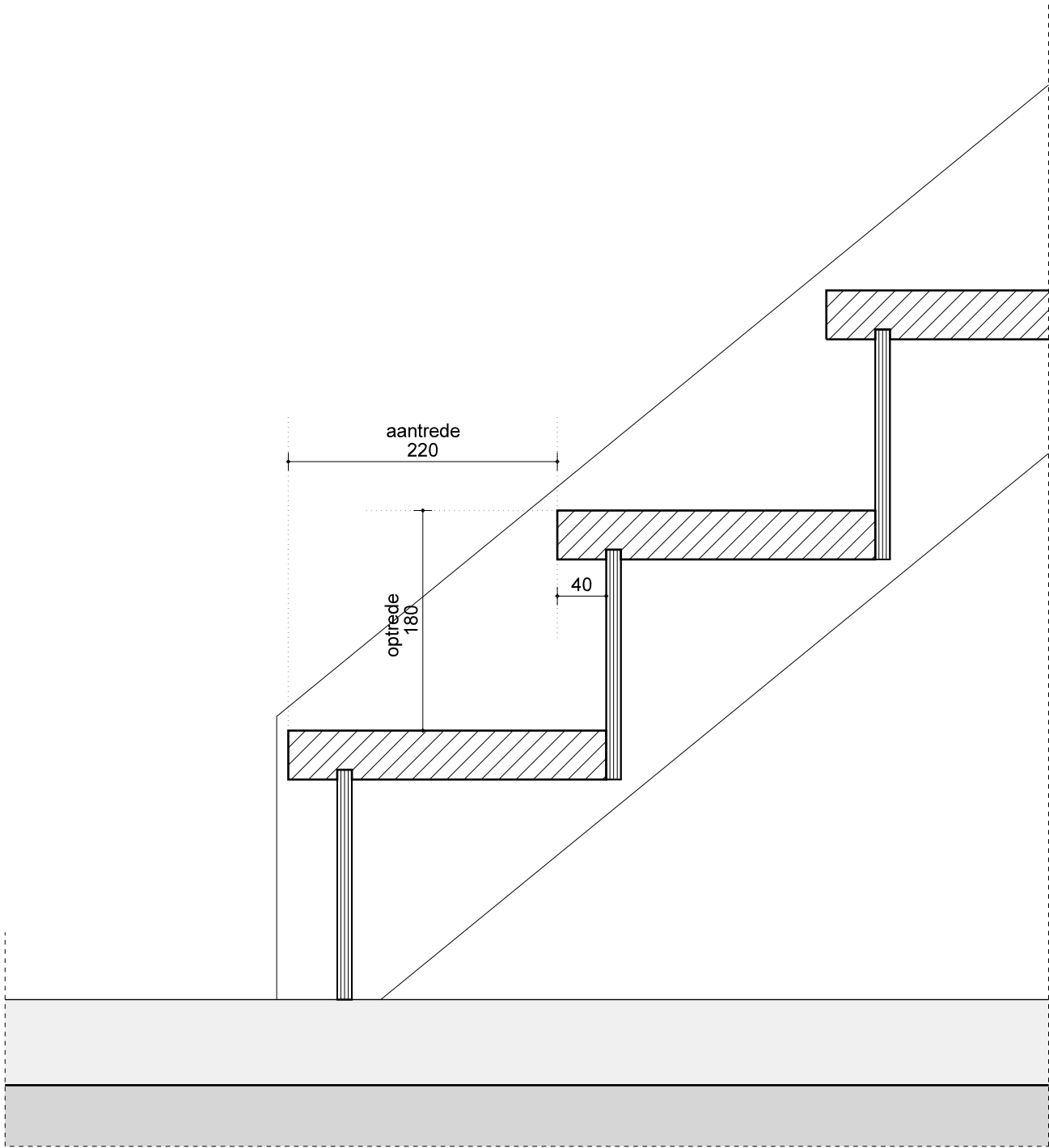
|                 |                          |          |       |
|-----------------|--------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |       |
| ONDERDEEL       | PRINCIPEDETAIL VOORDEUR  |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.DE.10            | SCHAAL:  | 1:100 |



BOUWADVISEURS



Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



WONING  
CONSTRUCTIES VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR

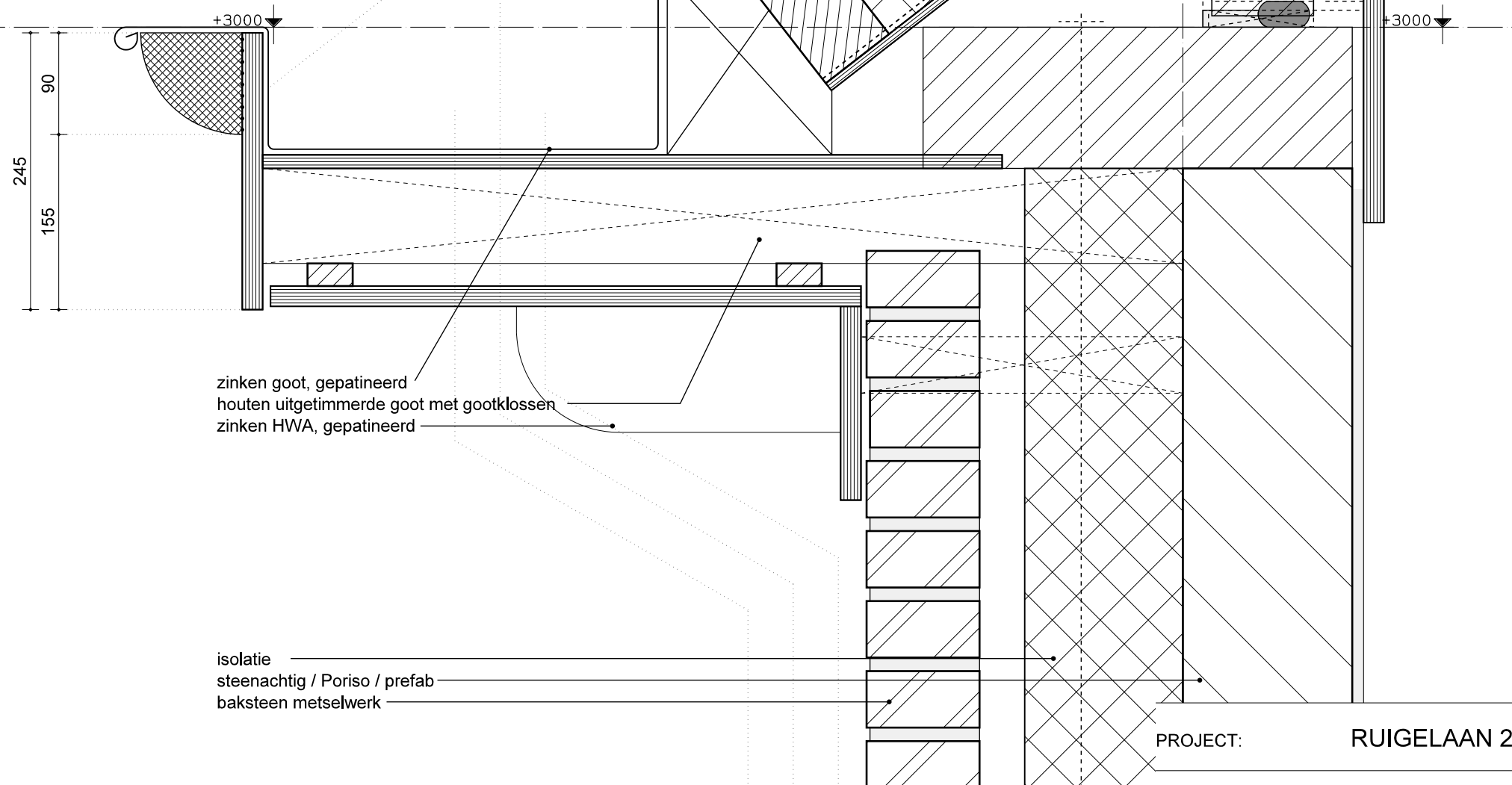
|                 |                          |          |       |
|-----------------|--------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |       |
| ONDERDEEL       | PRINCIPEDETAIL TRAP      |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.DE.11            | SCHAAL:  | 1:100 |



Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m

keramische dakpan  
geïsoleerd dakpakket

38°



zinken goot, gepatineerd  
houten uitgetimmerde goot met gootklossen  
zinken HWA, gepatineerd

isolatie  
steenachtig / Poriso / prefab  
baksteen metselwerk

BIJGEBOUW  
CONSTRUCTIES VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR

PROJECT: RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR

ONDERDEEL **PRINCIPEDetail Goot**

DATUM: 19 OKTOBER 2018

FORMAAT: A3

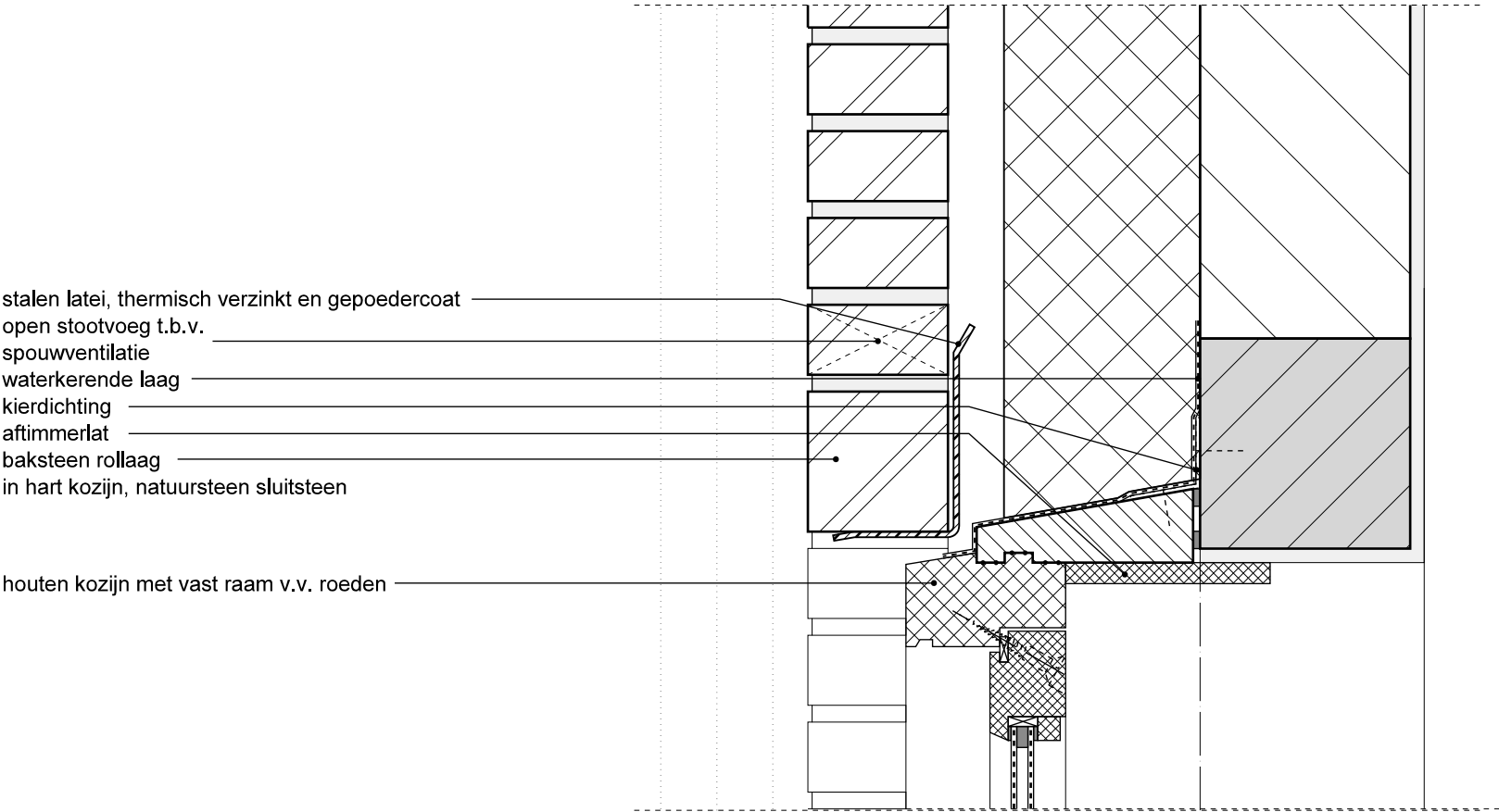
TEKENINGNUMMER: **W936.DO.DE.12**

SCHAAL: 1:100



BOUWADVISEURS

Ter visie  
van 1 maart 2019  
t/m



BIJGEBOUW

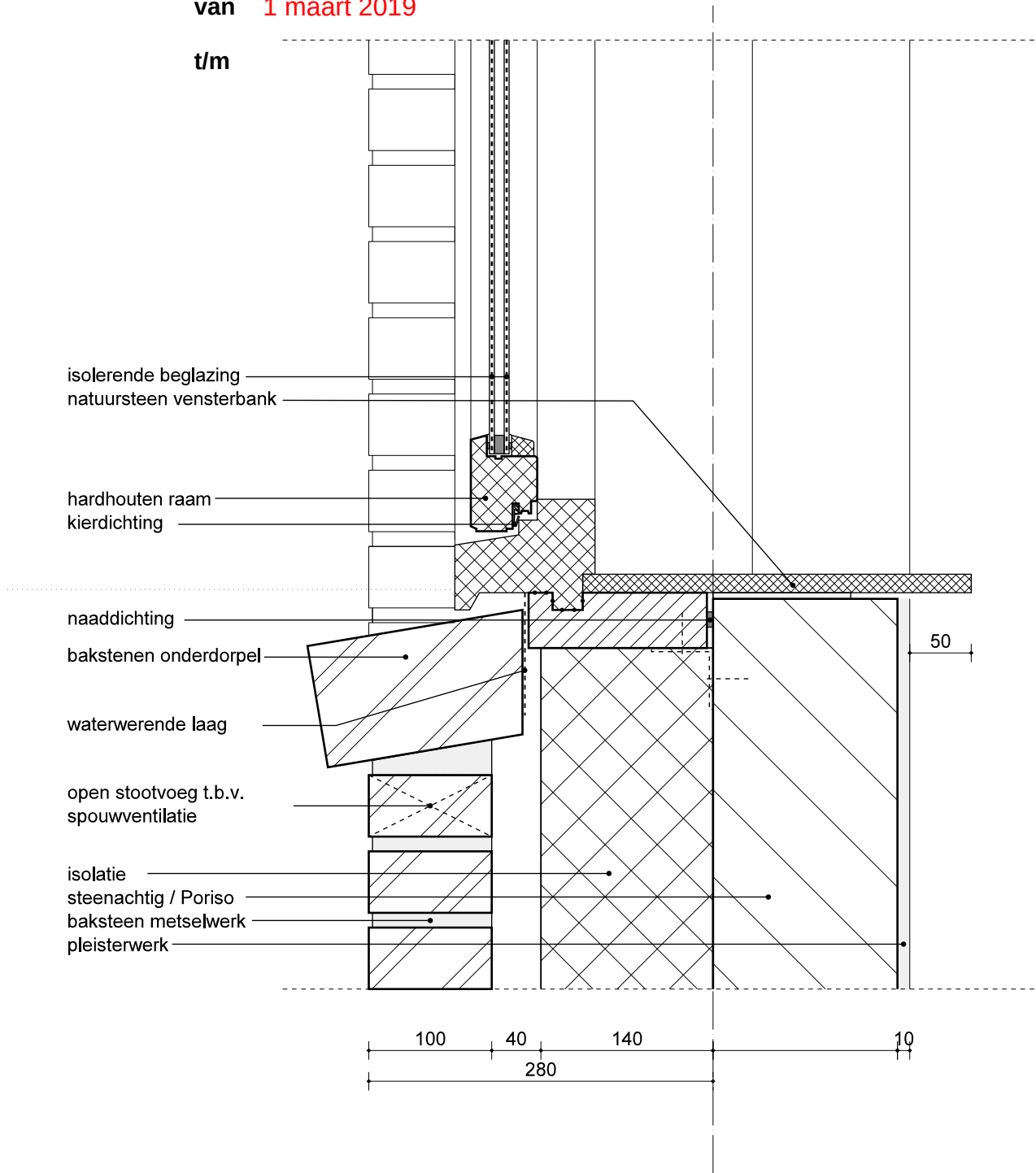
CONSTRUCTIES VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR

|                 |                          |          |       |
|-----------------|--------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |       |
| ONDERDEEL       | PRINCIPEDETAIL KOZIJN    |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.DE.13            | SCHAAL:  | 1:100 |



BOUWADVISEURS

Ter visie  
van 1 maart 2019



BIJGEBOUW

CONSTRUCTIES VOLGENS OPGAVE CONSTRUCTEUR

|                 |                          |          |       |
|-----------------|--------------------------|----------|-------|
| PROJECT:        | RUIGELAAN 2 TE WASSENAAR |          |       |
| ONDERDEEL       | PRINCIPEDetail KOZIJN    |          |       |
| DATUM:          | 19 OKTOBER 2018          | FORMAAT: | A3    |
| TEKENINGNUMMER: | W936.DO.DE.14            | SCHAAL:  | 1:100 |



BOUWADVISEURS