

Vergunningnummer: Z/22/065820/V

Beschikking op aanvraag omgevingsvergunning VERLEEND

Burgemeester en wethouders hebben op 4 mei 2022 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het aanbouwen van een schoolvleugel aan het Rijnlands Lyceum en het kappen van 2 bomen op het adres Backershagenlaan 5 in Wassenaar met de volgende activiteit(en):

- **Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 eerste lid onder a Wabo)** voor het aanbouwen van een schoolvleugel aan het Rijnlands Lyceum op het adres Backershagenlaan 5 in Wassenaar
- **Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1 eerste lid onder c Wabo)** voor het aanbouwen van een schoolvleugel aan het Rijnlands Lyceum op het adres Backershagenlaan 5 in Wassenaar, in strijd met het bestemmingsplan Landelijk Gebied 2015.
- **Het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen van een rijksmonument (artikel 2.1, eerste lid 1 onder f Wabo),** voor het aanbouwen van een schoolvleugel aan het Rijnlands Lyceum op het adres Backershagenlaan 5 in Wassenaar, een rijksmonument.
- **Het vellen van een houtopstand (artikel 2.2 eerste lid onder g Wabo juncto artikel 4.11 Algemene Plaatselijke Verordening Wassenaar)** voor het kappen van 2 bomen op het adres Backershagenlaan 5 in Wassenaar

Omdat het besluit wordt voorbereid met een uitgebreide voorbereidingsprocedure is er geen sprake van een vaste beslistermijn.

Besluit

Gelet op hoofdstuk 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit(en):

- **Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 eerste lid onder a Wabo)** voor het aanbouwen van een schoolvleugel aan het Rijnlands Lyceum op het adres Backershagenlaan 5 in Wassenaar

• **Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1 eerste lid onder c Wabo)**

voor het aanbouwen van een schoolvleugel aan het Rijnlands Lyceum op het adres Backershagenlaan 5 in Wassenaar, in strijd met het bestemmingsplan Landelijk Gebied 2015.

• **Het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen van een rijksmonument (artikel 2.1, eerste lid 1 onder f Wabo)**, voor het aanbouwen van een schoolvleugel aan het Rijnlands Lyceum op het adres Backershagenlaan 5 in Wassenaar, een rijksmonument.

• **Het vellen van een houtopstand (artikel 2.2 eerste lid onder g Wabo juncto artikel 4.11 Algemene Plaatselijke Verordening Wassenaar)** voor het kappen van 2 bomen op het adres Backershagenlaan 5 in Wassenaar

Motivering

De omgevingsvergunning voor bovengenoemde activiteiten wordt verleend op grond van de in de bijlagen genoemde overwegingen en voorwaarden. De meegezonden en gewaarmerkte documenten, genoemd in bijlage 1, maken onderdeel uit van deze beschikking.

Uitgebreide voorbereidingsprocedure

Dit besluit is voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wabo met dien verstande dat:

- van het ontwerpbesluit kennis is gegeven op de website www.officielebekendmakingen.nl van (artikel 3:12 Algemene wet bestuursrecht Awb).
- het ontwerpbesluit aan de aanvrager is gezonden (artikel 3:13 Awb).
- het ontwerpbesluit vanaf 8-9-2022 tm 19-10-2022 ter inzage heeft gelegen met de mededeling dat eenieder zijn of haar zienswijze naar voren kon brengen (artikel 3.12, vijfde lid Wabo juncto artikel 3:16 Awb).

Er zijn tijdens de terinzagelegging **geen** zienswijzen naar voren gebracht.

Bekendmaking en mededeling

Dit besluit wordt bekend gemaakt door toezending aan de aanvrager (artikel 3:41, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht).

Van dit besluit wordt mededeling gedaan

- aan degene(n) die bij de voorbereiding ervan hun zienswijze(n) naar voren heeft/hebben gebracht. (artikel 3.43, eerste lid van de Algemene wet bestuursrecht)
- via publicatie op de gemeente pagina (artikel 3:44 aanhef, eerste lid onder a juncto artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht)
- Op de gemeentelijke website en in de Wassenaarse Krant.
- Op Ruimtelijkeplannen.nl

Inwerking treden

Dit besluit treedt in werking na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift (artikel 6.1, tweede lid, aanhef en onder b Wabo).

Namens het college van Burgemeester en Wethouders,

ing. A.M.A. Vriens
Casemanager Wabo

Bent u het niet eens met dit besluit

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u binnen zes weken na de dag van terinzagelegging van het besluit beroep instellen bij de rechtbank. Het beroepschrift stuurt u naar de sector Bestuursrecht van Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. U kunt of: Particulieren kunnen dat ook digitaal doen via <https://loket.rechtspraak.nl/>.

Voorlopige voorziening

Een besluit kan in de regel meteen worden uitgevoerd, ook als u tijdig beroep heeft ingesteld. Wilt u dat niet, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Dat kan ook digitaal via <https://loket.rechtspraak.nl/>. Daarvoor dient u een bedrag aan griffierecht te betalen. Voor het digitaal indienen moet u wel beschikken over een DigiD.

Bijlage 1

Documenten behorende bij de beschikking op aanvraag omgevingsvergunning

Vergunningnummer: Z/22/065820/V

Onderstaande documenten zijn samengevoegd tot één bestand.

Omschrijving	Ontvangen d.d.
Aanvraagformulier	04-05-2022
Gemeentelijk kapadvies, kappen 2 bomen	07-07-2022
Advies toetsend constructeur	pm
Advies Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed met addendum	pm
Advies archeologie met palenplan en overzichtskaart	pm
Advies Hoog Heemraadschap van Rijnland (HHR)	pm
Advies VRH (Brandweer)	pm
Geveloverzicht natuurinclusiviteit	pm
Raadsbesluit	pm
Ventilatieberekening nieuwbouw	pm
Stromingsschema ventilatie	pm
Geotechnisch onderzoek (fundering)	pm
Bouwkundige tekeningset	pm
Bouwkundige details	pm
Kleur en materiaalstaat	pm
Ruimtestaat	pm
Berekening Bouwbesluit	pm
Tekeningenlijst 21-4-22	pm
Ruimtelijke onderbouwing gew. 16-08	pm
Tekeningenlijst 4-5-22	pm
palenplan	pm
Fundering	pm
BG vloer	pm
1 ^e VD vloer	pm
Dakvloer	pm
Doorsnedes	pm
Details	pm
Uitgangspuntenrapport	pm
Hoofdberekening	pm
Terreinoverzicht bestaand	pm
Terreinoverzicht nieuw	pm
Notitie aanvraag kapvergunning	pm
Visualisatie inpassing	pm

Bijlage 2

behorende bij de beschikking op aanvraag omgevingsvergunning

Vergunning nummer: Z/22/065820/V

Activiteit: Het bouwen van een bouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder a van de Wabo, voor het aanbouwen van een schoolvleugel aan het Rijnlands Lyceum op het adres Backershagenlaan 2 in Wassenaar

Overwegingen:

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden maken naar het oordeel van het bevoegd gezag aannemelijk dat het bouwen voldoet aan het Bouwbesluit 2012

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden maken naar het oordeel van het bevoegd gezag aannemelijk dat het bouwen voldoet aan de Wassenaaarse Bouwverordening.

Bestemmingsplannen

Het bouwen is in strijd met het bestemmingsplan. De aanvraag is op grond van artikel 2.10 lid 2 van de Wabo mede aangemerkt als een aanvraag om een vergunning voor de activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wabo. De overwegingen betreffende deze aanvraag zijn te vinden in bijlage 3.

Redelijke eisen van welstand

De commissie voor Welstand en Cultureel Erfgoed heeft op 23-5-2022 het plan beoordeeld. De commissie is niet accoord.

De commissie heeft waardering voor de zorgvuldige wijze waarop de architect, met het beperkte budget dat voorhanden is, vorm weet te geven aan een nieuw schoolgebouw dat deel gaat uitmaken van een ensemble met de rijksmonumentale bouwdelen van architect J.P. Kloos.

In hoofdopzet kan de commissie instemmen met de gevelopbouw en het materiaalgebruik; op onderdelen vraagt met name de indeling van de gevelopeningen nog aandacht:

- De bovenramen van de ogenschijnlijk gelijkvormige bandvormige gevelopeningen van de lokalen op de begane grond en de verdieping verschillen van elkaar in hoogte. Die afwijkende maatverhouding is niet gerelateerd aan de indeling van de verwante bandramen bij de Daltonvleugel van Kloos, noch kan dit verklaard worden uit de grootte van de klaslokalen;
- De raamindeling van het bijzondere element in de westgevel, de door uitgemetselde baksteen omkaderde liggende gevelopening, mist de helderheid die de betekenis van dit element moet ondersteunen;

- De commissie ondersteunt de positie en grootte van de aangepaste gevelopeningen in de kopgevel van de westvleugel maar kan de indeling van de gevelopening op de begane grond niet relateren aan welke andere gevelopening dan ook. Juist omdat de gevelopening op de verdieping al een afwijkend element is (een 'special') mag een indeling verwacht worden die zichtbaar deel uitmaakt van het geheel.

Gevraagd wordt hier onderzoek naar te doen en met een aangepast voorstel te komen;

- Gevraagd wordt om een meer specifieke uitdrukking voor de pui tussen de beide vleugels, ongeacht de mate van abstractie die wordt nagestreefd;
- De commissie ziet graag een voorstel tegemoet voor de detaillering, vormgeving en kleurstelling van het techniekvolume op het dak.

De commissie wijst er op dat het plan zoals dat er nu ligt in hoofdpzet past bij de door de commissie en RCE eerder geformuleerde uitgangspunten. Met het beperkte budget, eigen aan scholenbouw, is middels een zorgvuldig palet aan materialen en detaillering een voldoende passend beeld ontstaan dat tegelijk aan de ondergrens raakt voor hetgeen in deze rijksmonumentale omgeving als aanvaardbaar wordt gezien. Gelet op de zorgvuldigheid van het proces tot dusver geeft de commissie mee dat elke wijziging na afgifte vergunning opnieuw zal moeten worden voorgelegd en dat geen van de wijzigingen op voorhand als ondergeschikt zal worden beschouwd. De commissie adviseert deze overweging tot onderdeel te maken van de aanbesteding en het vervolgproces.

De commissie stemt in met de hoofdpzet van het aangepaste landschapinrichtingsplan dat op zorgvuldige wijze uitdrukking geeft aan de opgave zoals die in het voorjaar van 2021 is geformuleerd. Niet duidelijk zijn de inrichtingselementen voor het voorplein (fietsenstalling, sportkooi); die moeten nog worden voorgelegd ter beoordeling van de commissie.

Het plan is aangepast en op 04-07-2022 opnieuw voorgelegd aan de commissie.

Bij de behandeling van de omgevingsvergunningaanvraag op 23 mei heeft de commissie enkele opmerkingen gemaakt over de detaillering en gevelindeling. Aan die opmerkingen is met de nieuwe set van 21 juni tegemoet gekomen.

De commissie heeft destijds ook gevraagd om een uitgewerkt voorstel voor de inrichting van de buitenruimte en de positie, massa en materialisatie van de technische installaties.

Volgend op een eerste reactie is een aangepast voorstel voor de opbouwen voor de technische installaties toegezonden op 1 juli.

De commissie is ingenomen met het inrichtingsvoorstel dat op zorgvuldige wijze een groot programma op het voorterrein weet te verbinden met de opgave om de campus van het Rijnlands te verbinden met Backershagen en het Springerpark. Een aandachtspunt is de geringe diepte van de groenzone aan de zijde van de Backershagenlaan. Ter overweging wordt meegegeven om hier het wandelpad rond de haag van de 'fietsendruppel' achterweg te laten.

Voor wat betreft de technische installaties hanteert de commissie het uitgangspunt dat de inrichting van het dak, zeker waar het gaat om objecten van enige omvang, deel zijn van de ontwerpopgave.

Met de positie op het midden van het dak (set 1 juli 2022) wordt tegemoet gekomen aan dit uitgangspunt. In materiaal, kleur en de positie van de toegang moet daarentegen beter worden aangesloten op de opgave en de aansluiting op de nieuwbouw voor de internationale afdeling waar de dakopbouw deel van uitmaakt.

Bij de behandeling van het plan op 4 juli 2022 is door de commissie een voorbehoud gemaakt: Voor wat betreft de technische installaties hanteert de commissie het uitgangspunt dat de inrichting van het dak, zeker waar het gaat om objecten van enige omvang, deel zijn van de ontwerpopgave.

Met de positie op het midden van het dak (set 1 juli 2022) wordt tegemoet gekomen aan dit uitgangspunt. In materiaal, kleur en de positie van de toegang moet daarentegen beter worden aangesloten op de opgave en de aansluiting op de nieuwbouw voor de internationale afdeling waar de dakopbouw deel van uitmaakt.

Met de op 5 juli toegezonden stukken, ter goedkeuring gemaald aan de leden van de commissie, wordt tegemoet gekomen aan de gemaakte opmerkingen.

De commissie voor Welstand en Cultureel Erfgoed heeft de aanvraag getoetst aan de in de redengevende omschrijving en waardestelling omschreven monumentale waarden van het rijksmonument. De commissie constateert dat de er in de aanvraag voldoende rekening wordt gehouden met de monumentale waarden van het rijksmonument. Zij adviseert derhalve positief ten aanzien van de afgifte van de omgevingsvergunning met de activiteit 'Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten' (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht 2.2, lid 1 onder f).

Conclusie: het uiterlijk en de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft is niet meer in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria opgenomen in het Handboek Welstand & Beeldkwaliteit Wassenaar.

VOORWAARDEN

1. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd overeenkomstig het Bouwbesluit 2012 en de bijbehorende ministeriële regelingen, normbladen, aansluitvoorwaarden en erkende kwaliteitsverklaringen met inachtneming van de Wassenaarse Bouwverordening;
2. Het advies van de toetsend constructeur inclusief voorwaarden behoort tot en is onlosmakelijk verbonden met deze vergunning.
3. Het advies van de brandweer (Veiligheids Regio Haaglanden) inclusief voorwaarden behoort tot en is onlosmakelijk verbonden met deze vergunning.
4. De bouwinspecteur van de gemeente dient tenminste 2 werkdagen voor uitvoering van de werkzaamheden in kennis te worden gesteld wanneer de definitieve aanvang van die werkzaamheden zal plaats vinden. Genoemde kennisgevingen dienen, indien de bouwinspecteur van de gemeente dit verlangt, schriftelijk te worden gedaan;

5. De uitvoering van de sloop- en andere bouwwerkzaamheden dient zodanig te zijn dat de veiligheid voor de bouwwerken en de gebruikers op en om de bouwlocatie voldoende gewaarborgd blijft. Het hijsen van bouw materiaal en andere lasten mag in beginsel niet plaatsvinden boven naburige percelen en bouwwerken (tenzij daartoe in overleg met betrokkenen en de bouwinspecteur van de gemeente voldoende veiligheidsmaatregelen zijn getroffen, waaronder afzettingen en ontruiming);
6. Na afloop van de werkzaamheden dient contact te worden opgenomen met de bouwinspecteur van de gemeente, ten behoeve van een eindbeoordeling van het geleverde werk.
7. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd overeenkomstig deze omgevingsvergunning met de gewaarmerkte bescheiden. Deze dienen op de bouwplaats beschikbaar te zijn.
8. Indien aan één of meer van de voorwaarden van deze omgevingsvergunning niet wordt voldaan, mag het desbetreffende onderdeel niet worden aangevangen, uitgevoerd of in gebruik worden genomen.

Bijlage 3

behorende bij de beschikking op aanvraag omgevingsvergunning

Vergunning nummer: Z/22/065820/V

Activiteit: Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder c van de Wabo, voor het aanbouwen van een schoolvleugel aan het Rijnlands Lyceum op het adres Backershagenlaan 5 in Wassenaar, in strijd met het bestemmingsplan Landelijk Gebied 2015.

Overwegingen:

Op 4 mei 2022 is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het aanbouwen van een schoolvleugel aan het Rijnlands Lyceum op het adres Backershagenlaan 5 in Wassenaar, bedoeld voor het huisvesten van de internationale afdeling van de school, ook rekening houdend met de toename van het aantal leerlingen per jaar. De school heeft behoefte aan een permanente uitbreiding van het bestaande schoolgebouw.

De school bevindt zich buiten de bebouwde kom, maar in het rijksbeschermd dorpsgezicht van Wassenaar. Zowel het pand als het perceel zijn rijksmonumentaal.

Ter plaatse zijn het bestemmingsplan Landelijk Gebied 2015 en het paraplubestemmingsplan "Cultureel Erfgoed Wassenaar – Panden, objecten en archeologisch erfgoed" van toepassing.

- Paraplubestemmingsplan

Het bestaande gebouw is geen beeldbepalend pand in het kader van het paraplubestemmingsplan. Er zijn vanuit het paraplubestemmingsplan geen te beschermen cultuurhistorische waarden. Wel is sprake van de dubbelbestemming waarde archeologie 3, artikel 4. Indien een te realiseren bouwwerk een footprint heeft van ten hoogste 100 m² of indien niet dieper gereikt wordt dan 30 cm beneden maaiveld, is geen archeologisch onderzoek nodig. Het bouwplan heeft een footprint van 1165 m² (=5973-4808) > 100 m². Archeologisch onderzoek is hier nodig, en uitgevoerd.

Omdat aangetoond is dat de kans klein is dat hier archeologische resten worden bedreigd, is geen nader archeologisch onderzoek nodig, zie verder voorwaarden.

Het bouwplan is niet in strijd met het paraplubestemmingsplan.

- Bestemmingsplan Landelijk Gebied 2015

Van toepassing zijn de enkelbestemming Maatschappelijk, artikel 22, met functieaanduiding onderwijs, en de dubbelbestemmingen Waarde - Archeologie 3, artikel en Waarde – Cultuurhistorie, artikel

- Enkelbestemming Maatschappelijk, artikel 22

Op grond van artikel 22.2.1 mogen op de in lid 23.1 bedoelde gronden uitsluitend bouwwerken ten dienste van de genoemde bestemming worden gebouwd, waarbij de (hoofd)gebouwen moeten worden opgericht binnen de op de verbeelding aangegeven bouwvlakken. De bouwvlakken mogen geheel worden bebouwd. De uitbreiding is onderdeel van het hoofdgebouw, past in de bestemming (functieaanduiding onderwijs, artikel 22.1 lid b) maar de uitbreiding valt buiten het bouwvlak. Het bouwplan is in strijd met de bouwregels in artikel 22.2.1

- Dubbelbestemmingen Waarde - Archeologie 3, artikel 51.

Indien een te realiseren bouwwerk een footprint heeft van ten hoogste 100 m² of indien niet dieper gereikt wordt dan 30 cm beneden maaiveld, is geen archeologisch onderzoek nodig. Het bouwplan heeft een footprint van 1165 m² (=5973-4808) > 100 m². Archeologisch onderzoek is hier nodig, en uitgevoerd. Omdat aangetoond is dat de kans klein is dat hier archeologische resten worden bedreigd, is geen nader archeologisch onderzoek nodig, zie verder voorwaarden. Het bouwplan is niet in strijd met artikel 51.

- Dubbelbestemming Waarde – Cultuurhistorie, artikel 53.

Op grond van artikel 53.1.1 zijn de voor 'Waarde - Cultuurhistorie' aangewezen gronden zijn, behalve voor andere voorkomende bestemmingen, bestemd voor behoud, versterking en/of herstel van de aan deze gronden eigen zijnde cultuurhistorische waarden zoals beschreven in bijlage 6 bij deze regels.

Op grond van artikel 53.2.1 laat het bevoegd gezag zich bij de beoordeling van het bepaalde in lid 53.2.1, sub a en b (aanwezige cultuurhistorische waarden mogen niet onevenredig worden aangetast en motivatie waarom het bouwen verantwoord is in relatie tot de cultuurhistorische waarden) adviseren door de Commissie Welstand Cultureel Erfgoed (WCE) dan wel een andere door het bevoegd gezag aangewezen deskundige (hier ook RCE), zie alinea welstand bijlage 2 en bijlage (RCE) Conclusie: de aanwezige cultuurhistorische waarden worden niet onevenredig aangetast.

Het bouwplan is niet in strijd met artikel 53.

Het plangebied ligt bovendien in een kroonjuweel cultureel erfgoed en in NNN gebied, Natuur Netwerk Nederland.

Een binnenplanse vrijstelling op grond van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 1°, van de wet is niet mogelijk. Een buitenplanse vrijstelling op grond van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2°, van de wet (kruimelgevallenregeling) is niet mogelijk omdat de school buiten de bebouwde kom ligt en de uitbreiding niet voldoet aan de voorwaarde in artikel 4 lid 2 bijlage 2 bor: het gebouw is hoger dan 5 m en de oppervlakte is groter dan 150 m².

Mede omdat het een rijksmonument betreft waarbij advies van de Rijksdienst noodzakelijk is, kan er slechts een omgevingsvergunning worden verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid onder a,

onder 3 van de Wabo. Een omgevingsvergunning voor afwijking van het bestemmingsplan is alleen mogelijk indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Tegen het plan zijn geen overwegende stedenbouwkundige bezwaren, zie bijgevoegde, door ons geaccordeerde Ruimtelijke Onderbouwing,

VOORWAARDEN

- Het advies van de gemeentelijk archeoloog inclusief voorwaarden behoort tot en is onlosmakelijk verbonden met deze vergunning.

Bijlage 4

behorende bij de beschikking op aanvraag omgevingsvergunning

Vergunning nummer: Z/22/065820/V

Activiteit: Het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen van een rijksmonument als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder f van de Wabo.

Overwegingen:

Conform het bepaalde in artikel 15 tweede lid onder a van de Monumentenwet 1988 is advies gevraagd aan de commissie op het gebied van de monumentenzorg zijnde de commissie voor Welstand en Cultureel erfgoed en de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed (RCE).

Uit het advies van de WCE dd 4-7-2022 en de RCE dd 04-02-2021 (en 20-07-2022 bevestiging gemeentelijk adviseur monumenten) blijkt dat het belang van de monumentenzorg zich niet verzet tegen het verlenen van vergunning.

Bijlage 5

behorende bij de beschikking op aanvraag omgevingsvergunning

Vergunningnummer: Z/22/065820/V

Activiteit: Het vellen of doen vellen van een houtopstand als bedoeld in artikel 2.2, lid 1 onder g van de Wabo juncto artikel 4.11 Algemene Plaatselijke Verordening Wassenaar, voor het kappen van 2 bomen in verband met het aanbouwen van een schoolvleugel aan het Rijnlands Lyceum op het adres Backershagenlaan 2 in Wassenaar.

Overwegingen:

Op grond van het advies van de gemeentelijk groenadviseur gaan wij akkoord met het kappen van de 2 aangevraagde bomen.

VOORWAARDEN

1. Er mag niet gekapt, geveld, gerooid of grootschalig gesnoeid worden in de periode van 15 maart tot en met 15 mei in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb), tenzij het noodkap betreft.
2. Het kappen mag niet in strijd zijn met de Wet natuurbescherming (Wnb). Er moet worden aangetoond in hoeverre ontheffingsplichtige soorten volgens de Wnb van verstoring of bedreiging door de ingreep kunnen worden uitgesloten, danwel dit onoverkomelijk zullen ondergaan (soortbescherming). Alvorens het werk uit te voeren dienen de noodzakelijke toestemmingen (vergunningen/ontheffingen) in het kader van de Wnb (soortbescherming) verkregen te zijn bij de Omgevings Dienst Haaglanden (ODH).
3. Volgens het in de Wet natuurbescherming (Wnb) opgenomen Besluit natuurbescherming moet er ook aangegeven worden of er uitstoot van stikstof als gevolg van de gebruiksfase van het project is te verwachten en hoeveel (AERIUS-berekening).
4. In de nieuwe situatie moeten minstens 2 bomen worden herplant, conform de situatietekening nieuwe situatie uit het inrichtingsplan. De te planten bomen moeten minimaal een stamdoorsnede hebben van 16-18 cm, gemeten op 1 meter hoogte.
5. Het herplanten bij voorkeur uitvoeren binnen een half jaar na de kap in de periode van medio oktober tot en met januari.
6. Bij voorkeur inheemse soorten herplanten.