

Project : Nieuwbouw ISW Rijnlands Lyceum Wassenaar
Doc.nr : SRL_ISW_notitie bewonersparticipatie
Datum : 13-04-2022
Betreft : Notitie bewonersparticipatie nieuwbouw ISW

Aanwezig : 14 omwonenden
Gemeente Wassenaar : S. Huizenga (senior beleidsmedewerker onderwijs)
Architect : E. van Veen en E. van Vugt (Van Veen architecten)
Landschapsarchitect : H. van Dooremolen (Kuiper Compagnons)
Rijnlands Lyceum Wassenaar : J. Leuiken (rector), S. van Vliet (conrector), R.J. Verloop (ISW)
en G. Houwaart (gebouwbeheerder)
Stichting Rijnlands Lyceum : L. Immerzeel (bouwmanager)

Presentatie door Van Veen Architecten ontwerp nieuwbouw International School Wassenaar

Presentatie door Kuiper Compagnons ontwerp terreininrichting.

Naar aanleiding van de bovengenoemde presentaties zijn de volgende vragen zijn vanuit de omwonenden gesteld:

Vraag	Hoeveel verdiepingen heeft de nieuwbouw? Hoe hoog is de nieuwbouw?
Antwoord	<i>De nieuwbouw heeft 2 verdiepingen en is ca. 7 meter hoog.</i>
Vraag	Waar is het parkeren van auto's gesitueerd?
Antwoord	<i>Het parkeren van auto's blijft ongewijzigd op de locatie waar dit nu ook plaatsvindt. Het parkeerterrein is groot genoeg om in alle benodigde parkeerplaatsen te voorzien.</i>
Vraag	Wat is nu op het terrein aanwezig waar de nieuwbouw gepland is?
Antwoord	<i>De nieuwbouw wordt gerealiseerd op de positie van het huidige kunstgrassportveld en een deel van de fietsenstalling.</i>
Vraag	Wat is de afstand van de nieuwbouw tot de Springervijver?
Antwoord	<i>De afstand van de nieuwbouw van de Springervijver is divers aangezien de nieuwbouw onder een hoek is ontworpen t.o.v. de Springervijver. Op het meest dicht bij zijnde punt is de afstand ca. 7,5 meter.</i>
Vraag	Komt het gebouw niet te dicht tegen de Springervijver?
Antwoord	<i>De nieuwbouw komt niet te dicht tegen de Springervijver, er is ruimte genoeg om het landschap (groen) tussen de Springervijver en de nieuwbouw door te trekken. De positie van de nieuwbouw is in nauw overleg met welstand en commissie cultureel erfgoed bepaald en gedicteerd.</i>
Vraag	Wat wordt de gevelkleur van de kopgevels gericht naar de Springervijver?
Antwoord	<i>Kleur wit met een gele plint.</i>

Vraag	Wordt er een beplantingsplan gemaakt van de oever van de springervijver? De wens is om de nieuwbouw zoveel mogelijk uit het zicht te onttrekken door bomen en struikgewas.
Antwoord	<i>Er zal een beplantingsplan gemaakt worden. De school neemt nota van het verzoek om een "dichte" beplanting langs de Springervijver. De school staat hier positief tegenover maar moet ook voldoen aan de eisen van welstand. De school zal het verzoek bij de welstandsc commissie aankaarten. School zal het bestuur van de VVE van Landgoed Backershagen inzicht geven in het beplantingsplan.</i>
Vraag	Wordt er een sedumdak toegepast?
Antwoord	<i>Alleen op het kleine koppelvolumen wordt de constructie voorbereid op het eventueel toepassen van een sedumdak. In de prijsvormingsfase moet blijken of een sedumdak financieel haalbaar is.</i>
Vraag	Worden er zonnepanelen geplaatst op het dak
Antwoord	<i>Ja, er worden zonnepanelen op het hoge dak geplaatst.</i>
Vraag	Wordt er geluidsoverlast verwacht door installaties (l.b.k. op dak)?
Antwoord	<i>De ervaring met de huidige installaties die op het dak staat en de geluidsoverlast die dit heeft gegeven nemen wij mee in de engineering van de nieuw te plaatsen installaties op het dak. Het uitgangspunt is: geen geluidsoverlast van installaties voor omwonenden.</i>
Vraag	Wordt de tijdelijke huisvesting verwijderd?
Antwoord	<i>Ja, bij ingebruikname van de nieuwbouw wordt de tijdelijke huisvesting verwijderd.</i>
Vraag	Wat is de planning?
Antwoord	<i>De planning is dat er meeste bouwactiviteiten zullen plaatsvinden in begin 2023, de ingebruikname is gepland voor begin schooljaar 2023-2024.</i>
Vraag	Hoeveel kinderen zitten er nu op school? Wat is het uiteindelijke maximale aantal leerlingen?
Antwoord	<i>Er zijn nu 930 leerlingen op school, dit aantal zal groeien tot maximaal 1100 leerlingen.</i>
Vraag	Welk gedeelte van deze leerlingen zal internationaal onderwijs gaan volgen?
Antwoord	<i>Ca. een derde deel.</i>
Vraag	Er wordt gerefereerd aan een opiniestuk van een politieke partij waarin is gesteld dat er maar een zeer klein gedeelte van de leerlingen uit Wassenaar zou komen en de gemeente op zou draaien voor de huisvestingskosten voor leerlingen die elders wonen.
Antwoord	<i>Een substantieel deel van de internationale leerlingen woont in Wassenaar. Dat was ook de reden om de internationale afdeling te starten. De gemeente ontvangt budget van de Rijksoverheid voor nieuwbouw van scholen. Dat is een bedrag voor elke leerling die in de gemeente naar school gaat. De woonplaats van de leerling speelt daar geen rol in. De opmerking in het opiniestuk is dus niet juist.</i>
Vraag	Wat zal de bouwroute worden voor bouwverkeer?
Antwoord	<i>De route zal via de Backershagenlaan en de bestaande brug van het Rijnlands Lyceum</i>

	plaatsvinden. Met de aannemer zullen vooraf goede afspraken gemaakt worden over de route en leveringstijden om de veiligheid van leerlingen en omwonenden zoveel mogelijk te garanderen.
Vraag	Eén van de bewoners wijst er op dat verschillende ongelukken zijn gebeurd op de Backershagenlaan bij de brug voor de school en vraagt wat hieraan wordt gedaan.
Antwoord	<i>De school zorgt 's ochtends bij aanvang van de school voor surveillance bij de brug.</i>
Vraag	Een 2 ^e brug zou zeer wenselijk zijn om de verkeersveiligheid te vergroten, kan dit gerealiseerd worden?
Antwoord	<i>De school zou graag een tweede brug hebben. Dit zou de verkeersveiligheid inderdaad bevorderen. Die was er vroeger ook (voetgangersbruggetje). Het maken van een tweede brug zit niet in het verbouwingsplan en ook niet in het budget. De school heeft hier zelf niet het geld voor. Het is iets om met de gemeente te bespreken.</i>
Vraag	De fietsovergang van de Backerhagenlaan tegenover de entree van het Rijnlands Lyceum is momenteel onveilig, door een grote boom is er nauwelijks zicht op de weg. Kan hier wat aan gedaan worden?
Antwoord	<i>De school is hierover jaren in gesprek geweest met de gemeente en heeft meerdere malen het verzoek gedaan voor het verwijderen van deze gevaarlijke boom. Het verzoek is afgewezen. De school zou zeer blij zijn met de ondersteuning van de buurt om deze boom alsnog weg te halen. De school gaat naar aanleiding van deze vraag dit probleem opnieuw bij de gemeente aankaarten.</i>
Vraag	Het tijdelijk parkeren van ouders die kinderen naar school brengen of ophalen vormt een groot probleem voor direct omwonenden, is hier een oplossing voor bedacht? Door groei van het aantal leerlingen zal dit probleem nog groter worden, wat wordt hier aan gedaan?
Antwoord	<i>De school ontmoedigt ouders om leerlingen met de auto naar school te brengen. De school zal dit intensiveren. De meeste leerlingen komen op de fiets. School zal dit verder promoten in de communicatie met de ouders en in gesprekken met de leerlingen. Het bevordert ook de gezondheid van de leerlingen.</i>