

Aanleiding

Op 9 juli 2014 is door de gemeenteraad van Waddinxveen het bestemmingsplan 'ruimte voor ruimte polder Bloemendaal' vastgesteld. Voor de ontwikkeling Ruimte voor Ruimte polder Bloemendaal zijn twee ecologische quickscans uitgevoerd (Grontmij, 2013 en Quickscan, 2016), elk gericht op één of meerdere percelen. Door voortschrijdend inzicht zijn enkele wijzigingen aan de inrichting noodzakelijk. Daarom is er een wijziging voor het bestemmingsplan voorgesteld. De procedure voor de wijziging van het bestemmingplan ligt op dit moment stil vanwege onduidelijkheid omtrent ecologie. Deze notitie heeft tot doel de ontwikkelaars van de ontwikkeling Ruimte voor Ruimte polder Bloemendaal en de Omgevingsdienst Midden-Holland duidelijkheid te verschaffen over de te volgen stappen op het gebied van de geldende natuurwetgeving.

Projectgebied

Het gehele projectgebied is weergegeven op de verbeeldingen van het bestemmingplan:

- 'Aanpassing Henegouwersse en ruimte voor ruimte kavels in Waddinxveen' met kenmerk 0627-03-P01.
- 'Henegouwerweg 102d en 103 en Kromme Esse' deel 1 en deel 2 met kenmerk 0627-02-P01.

Reikwijdte ecologische quickscans

De ecologische quickscan van Quickscan uit 2016 is uitsluitend gericht op perceel 103 aan de Henegouwerweg. Deze ecologische quickscan is ook gericht op de nieuwe Wet Natuurbescherming.

De ecologische quickscan van Grontmij uit 2013 is gericht geweest op alle andere percelen waar de oorspronkelijke bestemmingsplanwijziging voor de Ruimte voor Ruimte polder Bloemendaal over gaat. Voor de wijziging waar de procedure nu over gaat, is de ecologische quickscan van Grontmij van toepassing op de volgende percelen:

Cluster 1: 100a: is deel van de verbeelding ruimte voor ruimte kavels in Waddinxveen.

Cluster 2: Perceel 102 c+d.: is deel 1 van de verbeelding Henegouwerweg 102d en 103 en Kromme Esse.

Cluster 7: Kromme Esse (2b , 2c): is deel 2 van de verbeelding Henegouwerweg 102d en 103 en Kromme Esse

Aangezien de ecologische quickscan van Grontmij in 2013 is uitgevoerd is deze verouderd en is er geen rekening gehouden met de wijzigingen van de nieuwe Wet natuurbescherming.

Mogelijk aanwezige soorten Quickscan 2016

- Vogels zonder jaarrond beschermd nest.
- Indien gewerkt wordt in watergangen of natte oever mogelijk rugstreeppad.

Mogelijk aanwezige soorten Ecologisch quickscan Grontmij 2013

- Vogels zonder jaarrond beschermd nest.
- Rugstreeppad en ringslang in sloten clusters 1 t/m 5.

In beide rapporten werd ook gesproken over de aanwezigheid van de soorten: bittervoorn en kleine modderkruiper in de watergangen. De bescherming voor deze soorten is vervallen sinds de inwerkingtreding van de Wet natuurbescherming. Er hoeft in het kader van het bestemmingsplan dan ook geen rekening gehouden te worden met deze soorten. Wel is altijd de zorgplicht van toepassing.

Er wordt niet verwacht dat andere soorten die nu wel beschermd zijn onder de nieuwe Wet natuurbescherming mogelijk voorkomen in het projectgebied. Dit is gebaseerd op de ecologische quickscan van Quicksan uit 2016. Daarnaast is de ringslang minder streng beschermd als in de Flora- en faunawet en valt nu onder 'andere soorten'. Een eventueel benodigde ontheffing kan aangevraagd worden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling.

Vervolgstappen nader onderzoek

Er dient nader onderzoek uitgevoerd te worden naar de aanwezigheid van ringslang en rugstreeppad in de watergangen. Indien ringslang en/of rugstreeppad wordt vastgesteld in de watergangen waar werkzaamheden plaatsvinden, dienen maatregelen te worden genomen om overtreding te voorkomen.

Maatregelen voor uitvoering

Het projectgebied is geschikt broedgebied voor diverse soorten vogels. Aanwezige beplanting is geschikt voor vogels van tuin en erf zoals merel, grasmus en winterkoning. Het grasland is geschikt voor weidevogels en de werkzaamheden zouden het terrein hierdoor geschikt kunnen maken voor soorten zoals kievit, kleine plevier en scholekster. Zandhopen die eventueel voor de werkzaamheden worden gemaakt, zijn in het broedseizoen geschikt voor oeverzwaluwen waardoor de zandhopen niet meer kunnen worden gebruikt voor de werkzaamheden. De werkzaamheden dienen daarom buiten het broedseizoen (globaal van 15 maart t/m 15 juli) te worden uitgevoerd. Mochten er werkzaamheden plaats moeten vinden in het broedseizoen, dan dient een ecooloog bij de werkzaamheden betrokken te worden.

Planning maatregelen

Om de ontwikkeling te laten voldoen aan de Wet natuurbescherming moeten de volgende stappen/maatregelen genomen worden:

- Het uitvoeren van een onderzoek naar het voorkomen van ringslang en rugstreeppad in het projectgebied. Dit onderzoek wordt uitgevoerd in de periode april t/m half juli 2017.
- Indien ringslang of rugstreeppad wordt aangetroffen, kunnen maatregelen worden genomen om de effecten weg te nemen. Indien dit niet mogelijk is, dan zal een ontheffing moeten worden aangevraagd. Het aanvragen van een ontheffing kan op z'n vroegst 1 augustus worden aangevraagd. Bij een doorlooptijd van 20 weken kan de ontheffing dan op z'n vroegst half november verleend worden. Hierna kunnen de werkzaamheden starten.
- Werkzaamheden moeten worden uitgevoerd buiten het broedseizoen (15 maart t/m 15 juli).

Noodzaak ontheffing

De werkzaamheden in de watergangen zijn beperkt in omvang, waardoor bij eventuele aanwezigheid van de soorten de impact beperkt zal blijven en de gunstige staat van instandhouding niet in geding komt.

Het projectgebied is matig geschikt voor de beschermde soorten en daardoor is het mogelijk dat er geen beschermde dieren worden vastgesteld. Vanwege de grootte van het projectgebied en de beperkte ingreep in geschikt voortplantingsbiotoop is de kans beperkt aanwezig dat aanwezige beschermde dieren precies op de locatie van de ingreep zitten. Indien in de directe nabijheid van de ingreep beschermde dieren voorkomen dan kunnen maatregelen genomen worden om overtreding te voorkomen zoals afschermen van het projectgebied of zwerfende dieren verplaatsen naar buiten het projectgebied. Alleen in die gevallen dat er een voortplantings- of rustlocatie aanwezig is precies op de locatie van uitvoering van de werkzaamheden kan overtreding niet worden voorkomen. Indien overtreding niet kan worden voorkomen zal een ontheffing aangevraagd worden op basis van het belang: in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten. Dit belang is aannemelijk te maken omdat de ruimtelijke kwaliteit van de polder aanzienlijk is verbeterd door het saneren van de sier- teeltbedrijven. Daarbij worden de huidige natuurwaarden instandgehouden en deels verbeterd. Hiermee valt het project valt het vermoedelijk onder het voor milieu wezenlijke gunstige effecten.

