



ODMH

Omgevingsdienst Midden-Holland



Quickscan ecologie Kanaalweg 2-4, Waddinxveen

Versienummer:
Datum:

concept
15-6-2017

 ODMH Omgevingsdienst Midden-Holland		
Productnummer	2017148619	
Omschrijving	Quicksan ecologie Kanaalweg 2-4, Waddinxveen	
Status	Concept	
Datum	15-6-2017	
Opdrachtgever	Andrea Bal, Gemeente Gouda	
Opgesteld door	Gert-Jan van Oostenbrugge	

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
1.1	Wettelijk kader	4
1.2	Methode onderzoek.....	4
1.3	Voornemen	5
2	Resultaten	7
2.1	Gebiedsbescherming	7
2.2	Soortbescherming	8
3	Conclusie en advies	15

1 Inleiding

1.1 Wettelijk kader

Om natuurwaarden in Nederland te beschermen gelden de volgende landelijke wetten: de Wet natuurbescherming (Wnb) en de Wet ruimtelijke ordening (Wro). Deze wetgeving is voor een deel verwerkt in provinciaal beleid, te weten: Verordening Ruimte en Milieu 2014, actualisatie 2016 (VRM 2014); natuurbeheerplan 2017; Beleidsregel compensatie natuur, recreatie en landschap Zuid-Holland 2013 en de verordening Wet natuurbescherming provincie Zuid-Holland. Indien beschermde natuurwaarden aanwezig zijn in een plangebied dient middels een quickscan (combinatie van bureauonderzoek en één veldbezoek) te worden vastgesteld of het voornemen redelijkerwijs uitvoerbaar is, en:

- Er overtreding van de verbodsbepalingen voor beschermde soorten plaatsvindt (toetsing soortbescherming Wnb);
- Er mogelijke significante gevolgen zijn voor beschermde gebieden (toetsing aan Wnb gebiedsbescherming, ook wel voortoets genoemd);
- Er wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen de Ecologische Hoofdstructuur) aangetast worden, maar ook of provinciaal compensatiebeleid met betrekking tot door de provincie aangewezen 'belangrijke weidevogelgebieden' aan de orde is.

Indien deze beschermde natuurwaarden niet worden aangetast, wordt het project conform de eerder genoemde regelgeving toelaatbaar geacht. In dat geval dient rekening te worden gehouden met de algemeen geldende zorgplicht (artikel 1.11) van de Wnb. De zorgplicht bepaalt dat een ieder die weet dat zijn of haar handelen nadelige gevolgen voor flora of fauna veroorzaakt, verplicht is maatregelen te nemen die deze negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken. De zorgplicht kan gezien worden als algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt.

Volgens verwachte planning in 2019 zal tijdens de geldigheid van het op te stellen bestemmingsplan de Omgevingswet worden ingevoerd. In deze wet zullen Wro en Wnb tezamen met vele andere wet- en regelgeving gebundeld worden. Dit kan nog gevolgen hebben voor activiteiten die uitgevoerd zullen worden in het plangebied na de wetswijziging.

1.2 Methode onderzoek

In dit verkennend ecologisch onderzoek is onderzocht welke wetten en regels van toepassing zijn voor uit te voeren werkzaamheden voor de renovatie (deels) en gedeeltelijke sloop van de voormalige schoolgebouwen met voorzieningen aan Kanaalweg 2-4 te Waddinxveen. Het onderzoek combineert literatuurstudie met een veldbezoek op 15 juni 2017 in de middag aan het plangebied.

Weersomstandigheden waren wisselend bewolkt/zonnig. De buitentemperatuur liep op tot 28 graden Celsius met lichte wind.

Per 1 januari 2017 is de nieuwe Wet Natuurbescherming van kracht. De wet heeft tot beperkte wijzigingen van aan te wijzen beschermde soorten geleid. Een aantal soorten zijn toegevoegd aan de lijst, een groter aantal is afgevoerd van de lijst. In de praktijk zorgt dit ervoor dat een aantal soorten niet langer ontheffingsplichtig zijn, zoals kleine modderkruiper en bittervoorn. Het gebruik van historische onderzoeksgegevens voor soorten die pas zijn toegevoegd is niet geheel betrouwbaar, omdat deze soorten bewust niet gerapporteerd kunnen zijn in het verleden, omdat het voorkomen toentertijd zonder juridische gevolgen was.

1.3 Voornemen

Bij de geplande werkzaamheden wordt bestaande bebouwing gerenoveerd waarbij het dak ingrijpend wordt vernieuwd. De bestemming wijzigt daarbij van maatschappelijk in wonen. De voormalige scholenlocatie valt in het plangebied van het bestemmingsplan 'Bebouwde Kom' uit 2015 (Raadsbesluit van 16 december 2015) met kenmerk NL.IMRO.0627.bpbbebouwdekom2015-0401. De huidige bestemming is maatschappelijk. De nieuwe bestemming wordt wonen. Bij vaststelling van het bestemmingsplan is destijds geen veldbezoek gebracht aan het plangebied, vanwege het conserverende karakter van het bestemmingsplan. Het ontbreken van actuele ecologiekennis wordt met dit onderzoek ingevuld. Het betreft een quickscan, het is geen volledig ecologische onderzoek. Aanvullend onderzoek kan noodzakelijk blijken als deze quickscan concludeert dat ontheffingsplichtige soorten worden getroffen met de verbouw van de voormalige school. Het plangebied bestaat uit schoolplein, plantenbakken, bomen in boomspiegels, schoolgebouwen met aangebouwde overdekte fietsenstalling, gazon, een klein plantsoen met bodembedekkende kruipplanten en een utiliteitsgebouwtje. Er zijn struiken en bomen aanwezig, waarbij de bomen van diverse soorten (o.a. els en paardenkastanje) nog geen dikke stammen hebben ontwikkeld. Holtes en grote scheuren ontbreken in de bomen. Watergangen hoeven niet te worden gedempt en zijn afwezig. Wel is vlak over de plangrens de Ringvaart te vinden. De aanwezige gebouwen worden deels gesloopt, deels gerenoveerd. Naast algemene internetbronnen (Sovon, Floron, Ravon) zijn de genoemde documenten in de bijlage 'literatuurlijst' geraadpleegd.



Figuur 1: indruk plangebied: het te verbouwen gebouw met struiken/bomen.

Op basis van bureauonderzoek is bepaald of het plangebied zich in (de nabijheid van) een Natura 2000-gebied bevindt, danwel in een Beschermde Natuurmonument of in Natuurnetwerk Nederland (NNN voorheen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS)) is gelegen. Tevens is bepaald of het plangebied binnen de groene gebieden van de Provinciale Verordening Ruimte en Milieu (provinciale weidevogelgebieden) ligt.

Dit onderzoek brengt in beeld welke ecologische waarden in en rondom het plangebied aanwezig zijn. In het geval van strikt beschermde soorten (Wnb), wordt een quickscan natuur als onderbouwing bij de aanvraag van een ontheffing door Omgevingsdienst Haaglanden nooit afdoende geacht. Aanvullend veldonderzoek, op die tijdstippen in het seizoen die voor de relevante soorten het meest gunstig zijn, is dan noodzakelijk.

2 Resultaten

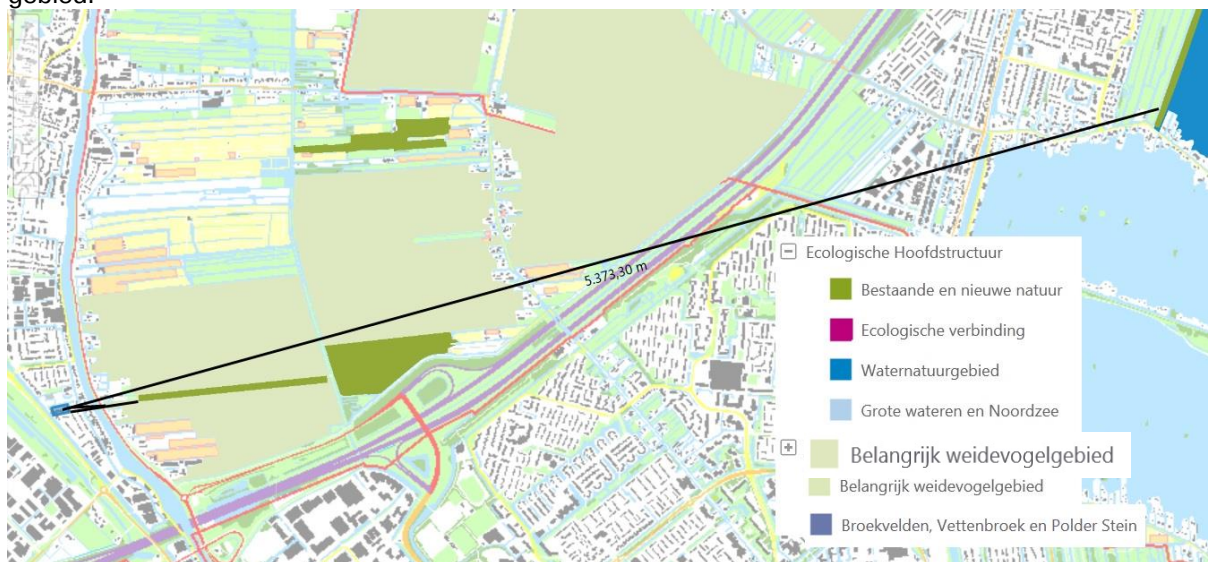
2.1 Gebiedsbescherming

Natura 2000-gebieden

Het projectgebied is omgeven door de bebouwde kom en gelegen op een landstrook tussen Ringvaart en Gouwekanaal. In figuur 2 is de ligging ten opzichte van beschermde gebieden weergegeven.

Hierbij is te zien dat het gebied op afstand van ruim 5 kilometer ligt van het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied "Broekvelden, Vettenbroek en Polder Stein". Overige Natura 2000-gebieden liggen op een veel grotere afstand, zodat (externe) effecten op deze gebieden op voorhand uitgesloten kunnen worden. Bij dit project is er geen sprake van permanente effecten, waarbij habitat van de aangewezen doelsoorten smient, slobbeend, kraakeend en kleine zwaan verdwijnt. Het projectgebied maakt in de huidige situatie deel uit van de bebouwde kom. Het is door het ontbreken van watergangen en groot oppervlakte aan grasland geen geschikt foerageergebied voor smienten. Verstorende effecten op ruim 5 kilometer als gevolg van geluid, trilling, licht en beweging, die bij de bouwactiviteiten plaatsvinden, kunnen worden uitgesloten vanwege de afstand.

De afstand tot PAS-gebieden (bijvoorbeeld 'Nieuwkoopse Plassen en de Haack', die stikstofgevoelig zijn) is nog veel groter dan 5 kilometer. Als gevolg van deze grote afstand kunnen externe effecten als gevolg van verkeersaantrekkende werking van het plan worden uitgesloten. In Aeries kunnen alleen effecten van wegverkeer worden bepaald op afstanden kleiner dan drie kilometer weg van het PAS-gebied.



Figuur 2: NNN (voorheen EHS), Natura 2000 en belangrijk weidevogelgebied rondom het plangebied van de voormalige scholenlocatie. De afstand tot het Natura 2000-gebied Broekvelden, Vettenbroek en polder Stein ten oosten bedraagt ruim 5 km (zie lijn vanaf het plangebied links op de kaart blauw omlijnd), de afstand tot NNN gebied in de polder Bloemendaal is ruim 370 m richting het oosten en de afstand tot belangrijke weidevogelgebieden in de polder Bloemendaal is ruim 170 meter naar het oosten aan de overkant van het Gouwekanaal.

Natuurnetwerk Nederland

Ruim 370 meter ten oosten van het plangebied is een natuurgebied gelegen in de polder Bloemendaal, een gebied als 'bestaande en nieuwe natuur' gedefinieerd. Het plangebied ligt buiten het NNN. Compensatie is niet aan de orde.

Belangrijk weidevogelgebied

Een belangrijk weidevogelgebied ligt op ruim 170 meter ten oosten van het plangebied in de polder Bloemendaal. Compensatie voor die terreinen is niet aan de orde, omdat er geen oppervlakteverlies optreedt. De regelgeving omtrent belangrijke weidevogelgebieden is niet relevant bij dit project.

2.2 Soortbescherming

Naast het beleidskader van de NNN, de Beleidsregel compensatie natuur, recreatie en landschap Zuid-Holland 2013 en de Wnb voor gebiedsbescherming is ook de Wnb voor soortbescherming van toepassing. Beschermde soorten kunnen worden verwacht in het plangebied. Daarbij is gebruik gemaakt van de inventarisaties die in het verleden zijn opgesteld. Zoals rapporten van Van der Helm voor het project Triangel (2013) en ODMH (2015-2016), de natuurwaardenkaart van de gemeente uit 2010 en Grontmij voor polder Bloemendaal (2013).

Vaatplanten

De aanwezige vegetatie bestaat uit aanplant in het gazon en plantsoen met bodembedekkende kruipplanten, een heg aan de erfgrans aan de straatkant en aangeplante bomen. Er is geen sprake van natuurlijke vegetatie op enkele kruiden na (melkdistel, paardenbloem) die tussen de stoeptegels groeien. De bomen zijn te classificeren als redelijk jong en hebben geen brede stammen die holten en grote scheuren in de bast vertonen. De vegetatie is te benoemen behorende bij voedselrijke verstoorde omstandigheden, gezien de aangetroffen algemeen voorkomende soorten. De habitat is niet geschikt voor hedendaags streng beschermde plantensoorten die bijna alleen in natuurgebieden worden aangetroffen. Ook zijn geen muurplanten zoals varenssoorten aangetroffen.

Strikt beschermde soorten zijn niet bekend in het plangebied (floron.nl). In de gemeente Waddinxveen wordt deels ecologisch beheer toegepast in de openbare ruimte. Het plangebied maakt echter geen onderdeel uit van de hoofdgroenstructuur binnen de gemeente. In het groen rondom de Coenecoopbrug staat de rietorchis, deze soort is echter na de wetswijziging niet langer strikt beschermd en zal zich ook niet zo snel kunnen uitbreiden naar het plangebied, omdat het er te droog is. Het voorkomen van (strikt) beschermde soorten wordt uitgesloten in het plangebied. Voor algemene plantensoorten geldt de zorgplicht.

Vogels

In het hele plangebied kunnen algemene broedvogels voorkomen, zoals merel, houtduif, kauw en andere kraaiachtigen. Nesten van vogels, mits in gebruik, zijn beschermd tijdens het broedseizoen. Het broedseizoen voor vogels loopt van circa half maart tot half juli, maar deze periode is indicatief. Door de aanwezigheid van bomen en struiken in het plangebied worden geen bodembroeders, zoals weidevogels verwacht. In oude schoorstenen broeden vaak kauwen, tijdens het veldbezoek zijn kauwen rondom de schoorstenen waargenomen. Verder zijn onder de richel onder het dakbestek talloze vogelpoepsporen aangetroffen die wijzen op grote aanwezigheid van vogels op en rondom het gebouw. De huismus en de gierzwaluw zijn roepend waargenomen.

Nesten van jaarrond beschermde soorten zijn verdeeld in 5 categorieën. Vogels uit de categorie 1 tot 4 zijn altijd jaarrond beschermd. Vogels uit deze categorie betreffen huismus en gierzwaluw. Deze zijn beiden aangetroffen in/over het plangebied. Nesten konden niet meteen worden waargenomen, maar kunnen niet worden uitgesloten op basis van één kort terreinbezoek. Aanvullend onderzoek volgens de soortenstandaard gierzwaluw en huismus is nodig om de soorten uit te kunnen sluiten.

Voor soorten uit categorie 5 geldt dat deze alleen beschermd zijn als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dit rechtvaardigen. Nesten van deze soorten zijn afwezig binnen het plangebied. Een soort uit deze categorie die in Waddinxveen veelvuldig voorkomt is spreeuw. Directe waarnemingen van nesten in de begroeiing zijn nu niet gedaan. Dat wil echter niet zeggen dat in de niet zichtbare klimop en coniferen te vinden bij de zuidgevel nesten aanwezig zijn. Daar is nu door het aanwezige loof geen zicht op. Nesten kunnen aanwezig zijn en zijn niet uit te sluiten. Aangeraden wordt in de nieuwe situatie het bestaande groen zoveel mogelijk te behouden.



Figuur 3: mogelijke vogelnestlocatie in de klimop, coniferen of tussen dakgoot en dakpannen aan het gebouw

Soorten als merel, houtduif en turkse tortel kunnen ook in de aanwezige bomen/conifeerstruiken en klimop broeden die tegen de westgevel van het gebouw aangroeit. Verstoring van nesten van algemene broedvogels in de bomen binnen en buiten het plangebied in de omliggende groengebieden

is wel een aandachtspunt. Daarom wordt aangeraden de bouwactiviteiten buiten broedseizoen uit te voeren. Een nestcheck voorafgaand aan een eventuele bomenkap is nodig, als het niet mogelijk is buiten broedseizoen te werken bij de nieuwe inrichting van de buitenruimte. Het is beter de bomen te behouden in het nieuwe bouwplan, oudere bomen met dikkere stammen bieden meer ecologische functies voor insecten, vogels en vleermuizen.

Vleermuizen

Het plangebied voorziet in geschikte verblijfplaatsen voor beschermde vleermuizen, omdat gebouwen toegang bieden tot overdag beschutte, donkere ruimten (zie figuur 4 hieronder). Het gebouw biedt via openingen in de gevel, ruimte tussen de dakpannen, schoorsteen en ventilatieafvoerpijpen en boeiboorden aangebracht aan de dakkapellen mogelijkheden voor verblijfplaatsen. Winterverblijfplaats voor grote groepen vleermuizen kunnen alleen voorkomen, als er ruimte tussen dakpannen en houten panelen aan de binnenzijde van de vliding bestaat. Verblijfplaatsen (met paar-, zomer-, winter- en kraamverblijffunctie) kunnen verdwijnen als gevolg van de ingrijpende werkzaamheden aan het dak en de gevel. Bovendien wordt het jongste gedeelte, dat is aangebouwd in 1970, gesloopt. Ook het bijgebouwtje dat aan de overdekte fietsenstalling vastzit en zal worden gesloopt biedt nog toegang tot een vrij donkere ruimte die geschikt kan zijn als paarverblijfplaats.

Omdat de zolder niet donker is overdag, er is via daklichten en dakkapellen lichttoetreding, is de zolder niet geschikt als winter- of kraamverblijf. Wel kunnen tussen de houtpanelen die onder het dak zijn aangebracht en de pannen (die niet overal strak tegen elkaar zijn geplaatst) nog ruimtes zitten die ruimte bieden aan vleermuizen. Ook zijn ventilatiepannen aanwezig die hitte/warmte kunnen afvoeren. In het verleden zal de vliding ook gebruikt zijn voor de onderwijsactiviteiten gezien de inrichting. Daarom kan ook de ruimte onder het dak niet te koud zijn geweest voor mogelijk aanwezige vleermuizen.

Daarom is aanvullend onderzoek volgens vleermuisprotocol nodig om te bepalen of verblijfplaatsen alsnog kunnen worden uitgesloten, of dat een ontheffingsaanvraag Wnb soortbescherming aan de orde is voor dit project. Die dient dan te worden aangevraagd voor de gedeeltelijke sloop en verbouw aan het dak, die tot verlies van verblijfplaatsen leidt.

Binnen de gemeente Waddinxveen komen verschillende vleermuissoorten voor: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en watervleermuis (vleermuis.net, 2005-2016). Op grond van de biotoopeisen kan het plangebied een verblijfplaats bieden aan alle bovengenoemde soorten, behalve meervleermuis, die zich beperkt tot enkele goed onderzochte verblijfplaatsen in gebouwen rondom natuurgebieden (Reeuwijkse en Nieuwkoopse Plassen aan de Wilhelminakade in Waddinxveen (overigens niet ver van de Kanaalweg)). Als de buitenverlichting wordt vervangen en verblijfplaatsen aanwezig zijn, dient in de nieuwe situatie rekening te worden gehouden met de te behouden of nieuw in te bouwen verblijfplaatsen via speciale gevelstenen/dakpannen. De verlichting dient dan alleen de tuin te verlichten en niet de gevel en het dak zelf te verlichten.

De aanwezige bomen vormen geen onderdeel van een langere route die als oriëntatiepunt kan dienen voor een trekroute. Wel is de Ringvaart en iets verderop het Gouwekanaal aanwezig die wel een functie als trekroute voor vleermuizen vervult. De ontwikkeling in het plangebied heeft hier echter geen invloed op, als ervoor gezorgd wordt dat bouwplaatsverlichting en nieuw aan te brengen buitenverlichting niet op de Ringvaart wordt gericht.



Figuur 4: beeld van binnenruimte op de zolder en mogelijke toegang/verblijfplaatsen voor vleermuizen, via muurgaten, schoorsteen en schuilmogelijkheden achter loodslabben/boorden langs de dakkapellen.

De functie van het plangebied als mogelijk foerageergebied voor in het plangebied of daar vlakbij verblijvende vleermuizen is niet van cruciaal belang voor een populatie vleermuizen, daarvoor is het plangebied te klein. Met het bouwen van woningen i.p.v. het huidige gebouw, kan een gelijkwaardige situatie worden gerealiseerd, als het woningen betreft die natuurinclusief (met aandacht voor verblijfplaatsen van voor vleermuizen en nestgelegenheden voor zwaluwen en huismus) worden gerealiseerd.

Overige zoogdieren

Het voorkomen van (strikt) beschermde soorten wordt op basis van algemene verspreidingsgegevens uitgesloten (zoogdierverspreiding.nl en website werkgroep Zuid-Hollandse zoogdieren). Een soort als de waterspitsmuis kan worden uitgesloten, omdat het een schuwe soort betreft die niet bestand is tegen verstoring die in de bebouwde kom voorkomt, door bijvoorbeeld jagende katten. Het plangebied en omgeving is voor een zeer klein deel gelegen aan de Ringvaart in het westen. De oever van de Ringvaart is hoog beschoeid en er ontbreken geschikte struiken die dekking kunnen bieden aan een schuwe soort als waterspitsmuis. Het is geen geschikt, onverstoorde habitat voor waterspitsmuis. Algemeen voorkomende kleine zoogdieren als veldmuis, veldspitsmuis, mol en egel kunnen wel in het plangebied verblijven. Voor deze soorten geldt de zorgplicht.

Vissen

Bij deze ontwikkeling worden geen open watergangen aangetast. Vissen worden dan ook niet geschaad.

Amfibieën

De rugstreeppad is een pionierssoort die zich kan vestigen in zandophoppingen of zandige bodem waar waterplassen in kunnen blijven staan. De soort is bekend in de gemeente Waddinxveen (Weegje, Voorofsche polder en tussenliggende natte groenstructuren – natuurwaardenkaart 2010, Polder Bloemendaal 2013, raven/telmee.nl). De soort is binnen de normale reisafstand van de soort waargenomen. Het plangebied ligt echter geïsoleerd ten opzicht van de bekende vindplaatsen, doordat Ringvaart en de Gouwe tussen vindplaatsen en plangebied liggen. Die vormen een barrière voor de rugstreeppad om zich te kunnen vestigen in het plangebied. Er hoeft dan ook bij de inrichting van het bouwterrein geen rekening te worden gehouden met de mogelijke vestiging van de rugstreeppad.

Het onverharde deel van het terrein is geschikt voor algemeen voorkomende soorten als bruine kikker en pad. Deze algemene soorten behoeven geen extra beschermingsmaatregelen. Wel dient ten behoeve van die soorten de zorgplicht in acht te worden genomen. De bruine kikker en pad zijn opgenomen op de na 1 januari geldende vrijstellingslijst van de Provincie Zuid-Holland.

Reptielen

In de gemeente Waddinxveen komt de ringslang voor (natuurwaardenkaart Waddinxveen, 2010) in het Weegje en watergangen die hierop aansluiten. De soort verplaatst zich via watergangen en sloten, deze zijn aanwezig op de grens van het plangebied. Er zijn geen broedhopen aangetroffen in het plangebied, die de ringslang zou kunnen gebruiken als voortplantingsplaats (waar bevruchte eieren worden gelegd). Op dit moment kan een ecologische functie voor de voortplanting van de soort worden uitgesloten. Het verstoren van enkele mogelijk langstreckende exemplaren in de Ringvaart heeft geen invloed voor de gunstige staat van instandhouding van de ringslangpopulatie. Enkele door het plangebied foeragerende exemplaren kunnen worden verjaagd naar de watergangen, als zij tijdens uitvoering van de werkzaamheden aanwezig zouden zijn. Het verstoren van enkele exemplaren heeft geen gevolgen voor de gunstige staat van instandhouding van de populatie ringslangen in en om Waddinxveen.

Ongewervelden

In de gemeente Waddinxveen is het voorkomen van de groene glazenmaker en de platte schijfhoren bekend (libellennet.nl 2010-2017, Anemoon.org 2017 't Weegje). Dit zijn beiden soorten die qua voorkomen afhankelijk zijn van zoetwaterplanten. Omdat met dit project geen oppervlaktewater met zoetwaterplanten wordt geschaad, is het uitvoeren van de werkzaamheden voor wat betreft deze soorten geen probleem.

Samenvatting soortbescherming

Met beschermde soorten dient rekening te worden gehouden bij de sloop/verbouwplannen van de voormalige scholenlocatie. Het plangebied is geschikt voor algemene broedvogels, huismus en gierzwaluw, vleermuizen en algemeen voorkomende kleine zoogdieren en amfibieën. Voor de huismus geldt verder dat het gebied als functioneel leefgebied moet kunnen worden gebruikt tijdens de bouwfase en in de opgeleverde situatie.

Bovenstaande sluit het voorkomen van jaarrond beschermde vogelnesten en verblijfplaatsen en overige ecologische functies voor vleermuizen niet uit. Daarom is ten aanzien van de huismus en gierzwaluw aanvullend onderzoek nodig volgens soortenstandaard huismus en gierzwaluw. Daarbij dient ook nog nader onderzoek naar mogelijke nesten in de klimop en coniferen en bomen in het nieuwe broedseizoen te volgen, als de bomen en het groen niet behouden kunnen worden. Als kap

noodzakelijk blijkt is het raadzaam in de aankomende winterperiode nogmaals de aanwezige nesten te inventariseren, als het blad van de bomen is gevallen.

Voor vleermuizen is aanvullend onderzoek nodig, omdat de bebouwing geschikt blijkt voor verblijfplaatsen voor gebouwbewonende exemplaren. Onderzoek naar winter-, paar-, zomer- en paarverblijfplaatsen is nodig.

Hieronder zijn zorgplichtmaatregelen opgenomen t.b.v. algemene kleine zoogdieren en amfibieën die in het plangebied voorkomen:

- Het verjagen van de mollen voorafgaand aan de werkzaamheden, indien dit niet volledig lukt de mollen weg te vangen in vallen waarin zij kunnen overleven en uit te zetten op plaatsen waar zij verder ongestoord verder kunnen leven.
- Het beginnen van de graafwerkzaamheden vanuit de westkant/oever van de Ringvaart en langzaam werkend naar de oostkant, waar vluchtplekken kunnen worden gevonden in het plantsoen voor de verjaagde soorten.
- In ieder geval niet ophogen met een zandlaag voor de mollen te hebben overgebracht/verjaagd naar een andere locatie.
- De egel kan in het omliggende groen in winterslaap gaan. Verstoring van de overwinterende dieren op de bodem binnen de groene buffer door zwaar materieel (bijvoorbeeld graafmachines) moet worden voorkomen. Egelnesten tijdens winterslaap kunnen voorafgaand aan de inzet van zwaar materieel worden verplaatst naar onverstoorde gebieden in de buurt.

Door deze maatregelen toe te passen, wordt het bewust doden en verstoren van dieren tegengegaan en dus ook verbodsartikelen uit de wet niet overtreden.

3 Conclusie en advies

Getoetst is of ten gevolge van de sloop/nieuwbouw op de locatie van een voormalige school aan Kanaalweg 2-4 te Waddinxveen de verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden en/of natuurwaarden van beschermde gebieden worden aangetast, die door de Wnb en de Wro worden beschermd.

Voor de toekomstige nieuwbouwactiviteiten op de locatie van de voormalige scholenlocatie zijn met de juiste maatregelen een aantal overtredingen te voorkomen. Maar om een volledig beeld te krijgen is aanvullend onderzoek naar ontheffingsplichtige soorten nog nodig om de lijst aan te vullen, of om nog te bepalen of een ontheffingsplicht optreedt. Bij de werkzaamheden dient op de volgende manier rekening gehouden te worden met de Wet natuurbescherming (en per 2019 de Omgevingswet):

- Schade aan broedende vogels dient te worden voorkomen. Er dient buiten het broedseizoen te worden gewerkt, vogelnesten die in gebruik zijn in het bestaande groen in het plangebied mogen niet worden verstoord. Als dit niet kan worden nageleefd, dienen in aanwezigheid van een ter zake kundige betreffende vogels de werkzaamheden te worden uitgevoerd, waarbij nesten worden afgeschermd en schade en verstoring wordt voorkomen. Als dit niet mogelijk is, dient het werk uitgesteld te worden.
Bij voorkeur wordt voor aanvang start broedseizoen (15 maart) gekapt/geschoond. Als wordt gekapt is een aanvullende nestcheck nodig (wanneer het blad van de bomen is gevallen) om te bepalen of jaarrond beschermde nestplekken dienen te worden gecompenseerd.
- Daarbij is aanvullend onderzoek naar nesten van huismus en de gierzwaluw bij dit project nodig. Deze kunnen niet worden uitgesloten, wegens geschiktheid van de gebouwen en kunnen alleen na aanvullend onderzoek volgens de soortenstandaard worden uitgesloten. Het aantreffen van jaarrond beschermde nesten leidt tot een ontheffingsaanvraag voor het project.
- Voor de huismus dient bovendien te worden geborgd dat de soort gebruik kan blijven maken van voorzieningen in de omgeving van haar nesten voor stofbaden en schuilmogelijkheden (zoals de aanwezige heg, coniferen, muurrichels/dakgoten en klimop). Dit kan worden gerealiseerd door het nieuwe ontwerp natuurinclusief te maken.
- De aanwezige gebouwen zijn geschikt voor gebouwbewonende vleermuissoorten. Er kan niet worden uitgesloten dat verblijfplaatsen voorkomen. Het is nodig aanvullend onderzoek uit te voeren volgens vleermuisprotocol 2017 naar het voorkomen dan wel uitsluiten van verblijfplaatsen. Als er verblijfplaatsen worden aangetroffen in het aanvullend onderzoek, dan dient een ontheffingsaanvraag te worden voorbereid bij het bevoegd gezag om te kunnen slopen en renoveren.
- Het aanvullend onderzoek naar vleermuizen kan tot gevolg hebben dat er mitigerende maatregelen zullen moeten worden genomen in het kader van een ontheffingaanvraag. Door zo snel mogelijk vervangende kasten in de omgeving van het plangebied te plaatsen kan een mogelijke vertraging bij de sloop na verkrijgen van de ontheffing worden verminderd. Er kan na uitvoeren van het aanvullend onderzoek en voor de ontheffingaanvraag al begonnen worden met het plaatsen van alternatieve verblijfplaatsen voor vleermuizen. Wij raden aan het aanvullend onderzoek z.s.m. uit te zetten.
- Als werkzaamheden in de nabijheid van de Ringvaart plaatsvinden, dient doden/verwonden van de ringslang voorkomen te worden. Dit kan door de kap/graafwerkzaamheden steeds gefaseerd van verafgelegen aan de oever richting watergang uit te voeren. Dat geeft de slang de kans om tijdig naar het water te vluchten, naar onverstoorde gebied.

Daarnaast zijn de maatregelen opgenomen in paragraaf 2.2 in het kader van de zorgplicht aanbevolen. Deze maatregelen kunnen zonder een ontheffingsaanvraag bij het bevoegd gezag worden toegepast.

Bijlage Literatuurlijst:

Historische onderzoeken in de gemeente Waddinxveen: geraadpleegd via geoweb.odmh.nl/gemeente (o.a. van der Helm 2013 Triangel, ODMH 2015 en 2016 Triangel en Meteorenweg), Grontmij 2013 polder Bloemendaal.

Natuurwaardenkaart gemeente Waddinxveen, BTL 2010.

RVO, 2014 Soortenstandaarden Huismus en Gierzwaluw (2014)

LNV, Dienst Regelingen, 2009. Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten ontheffing Flora- en faunawet ruimtelijke ingreep

Netwerk Groene Bureaus, 2017. Vleermuisprotocol 2017.

Haarsma et al diverse jaren, voorkomen meervleermuis Groene Hart.

Beheerplan Broekvelden, Vettenbroek en Polder Stein, PZH 2014

www.ravon.nl Website van Stichting RAVON. Geraadpleegd 15 juni 2017

www.zoogdieratlas.nl Website van de Zoogdier Vereniging. Geraadpleegd 15 juni 2017.

www.vlindernet.nl Geraadpleegd 15 juni 2017.

www.libellennet.nl Geraadpleegd 15 juni 2017.

www.zuid-holland.nl geraadpleegd 15 juni 2017

www.zwgzh.nl, geraadpleegd 15 juni 2017

www.alterra.nl: effectenindicator soorten gemeente Waddinxveen 15 juni 2017

www.floron.nl geraadpleegd 15 juni 2017