

Notitie

Haskoning Nederland B.V.
Mobility & Infrastructure

Aan: Gemeente Waddinxveen
Van: HP, RP
Datum: 06 maart 2026
Kopie: -
Ons kenmerk: BL1183-MI-ME-251218-0936
Classificatie: Projectgerelateerd
Gecontroleerd door FB

Onderwerp: Aanvulling bezonningsstudie de Passage te Waddinxveen

Deze notitie bevat een aanvulling op de eerder uitgevoerde bezonningsstudie voor de Passage in Waddinxveen. In de eerder uitgevoerde bezonningsstudie is geconcludeerd dat op het adres Juliana van Stolberglaan 4-8 op 21 januari niet wordt voldaan aan de lichte TNO-norm. De lichte TNO-norm houdt in dat in de periode van 19 februari - 21 oktober (gedurende 8 maanden) sprake moet zijn van ten minste 2 mogelijke bezonningsuren per dag in midden vensterbank binnenkant raam. Omdat 21 januari buiten de genoemde periode valt, is de conclusie van de eerder uitgevoerde bezonningsstudie onjuist. Derhalve is alsnog beoordeeld of in de periode van 19 februari - 21 oktober wordt voldaan aan de lichte TNO-norm op genoemd adres.

Voor de bezonningsstudie is een model opgesteld van het planvoornemen. In dit model is uitgegaan van de maximale invulling van het plan. Voor wat betreft de hoogte van alle planonderdelen, is uitgegaan van de maximale bouwhoogte opgehoogd met 10%. Dit laatste omdat de bouwhoogte middels een binnenplanse omgevingsvergunning met maximaal 10% verhoogd mag worden. Voorbeeld: voor de bouwhoogte van de toren op kavel 7 wordt uitgegaan van een maximale hoogte van 35 meter + 10% = 38,5 meter.

De bestaande bezonningsstudie omvat de data 21 maart, 21 juni en 21 september. Met deze notitie zijn vier nieuwe momenten toegevoegd: 19 februari, 18 maart, 24 september en 21 oktober. Zoals hierna zal blijken, wordt op 19 februari en 21 oktober niet voldaan aan de lichte TNO-norm. Op zijn vroegst wordt op 18 maart voldaan aan de lichte TNO-norm. Op zijn laatste wordt op 24 september voldaan aan de lichte TNO-norm.

De vier nieuwe momenten met de hierboven genoemde drie momenten uit de bezonningsstudie worden hieronder weergegeven met een bijpassende conclusie.

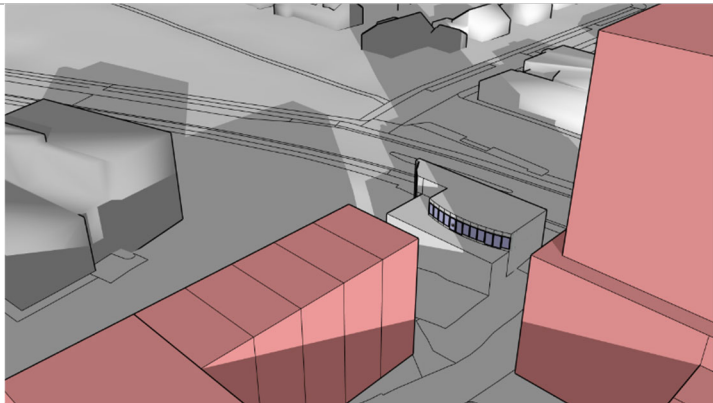
Samenvatting

Datum	Lichte TNO-norm (2 uur zon per dag)
19 februari	Voldoet niet
18 maart	Voldoet
21 maart	Voldoet
21 juni	Voldoet
21 september	Voldoet
24 september	Voldoet
21 oktober	Voldoet niet

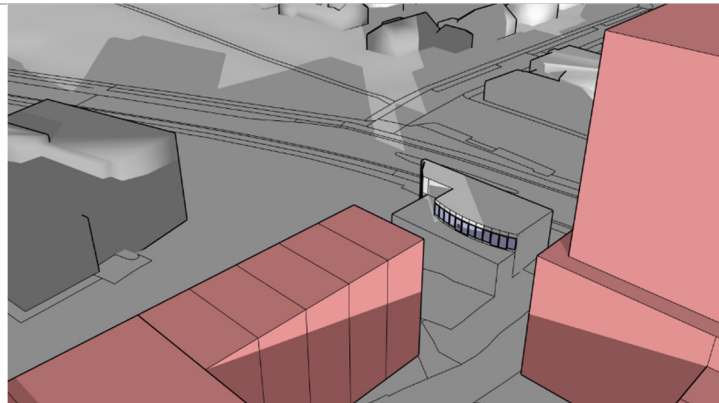
Inleiding

In onderstaande beelden is te zien wat de invloed is van de schaduw op het pand Juliana van Stolberglaan 4-8. Er is gekeken naar 7 momenten in het jaar.

19 februari (UTC +1)



Eerste zon: 16:22

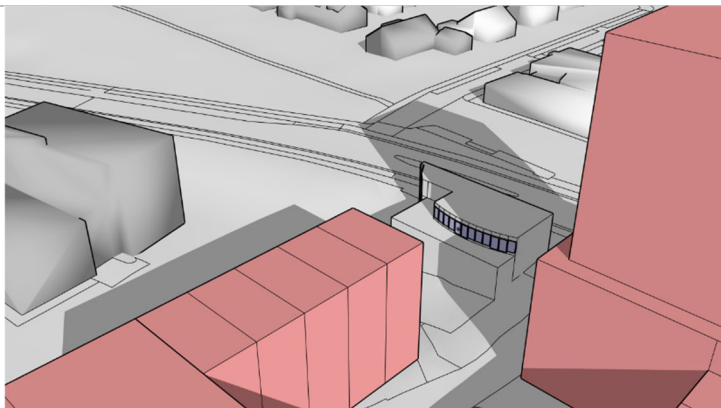


Laatste zon: 16:50

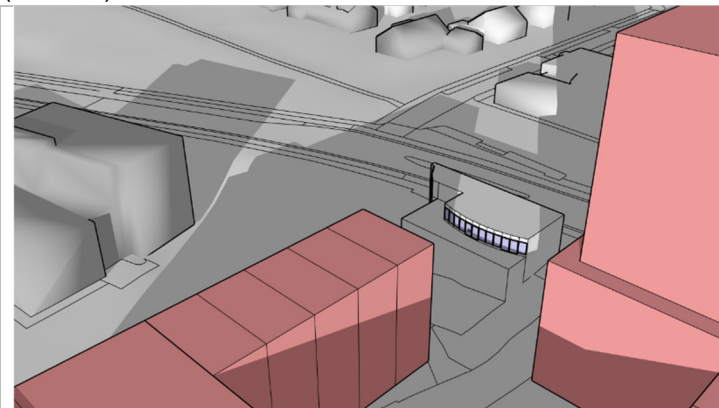
Conclusie

Op 19 februari komt de zon op rond 8:00 en gaat hij onder om 17:45. De eerste zon op het pand is om 16:22 en deze verdwijnt weer om 16:50. Er is in totaal 28 minuten aan zon op het pand. Dit voldoet niet aan gestelde 2 uur.

18 maart (UTC +1)



Eerste zon: 15:25

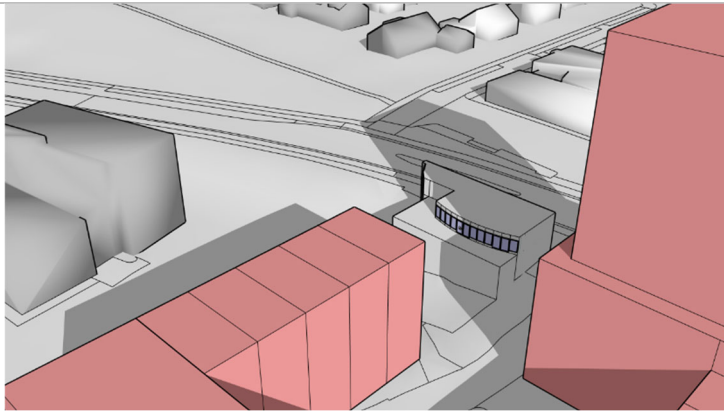


Laatste zon: 17:28

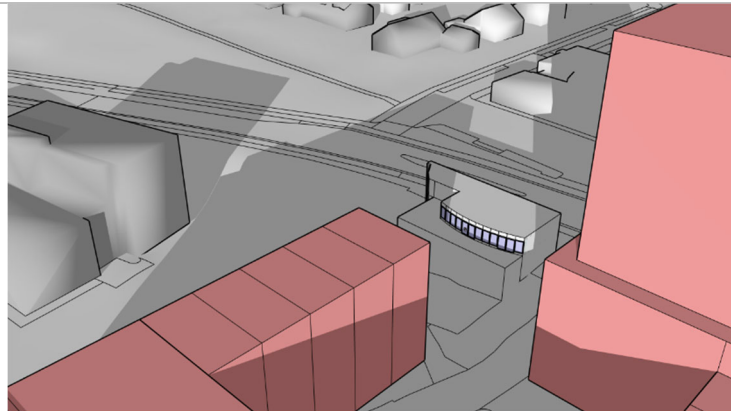
Conclusie

Op 18 maart komt de zon op rond 06:30 en gaat hij onder om 18:45. De eerste zon op het pand is om 15:25 en deze verdwijnt weer om 17:28. Er is in totaal 123 minuten aan zon op het pand. Dit is het eerste moment dat er wordt voldaan aan de gestelde 2 uur.

24 september (UTC +2)



Eerste zon: 16:09

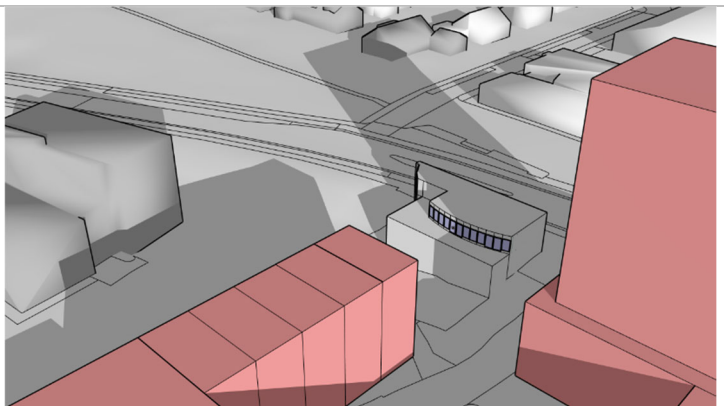


Laatste zon: 18:11

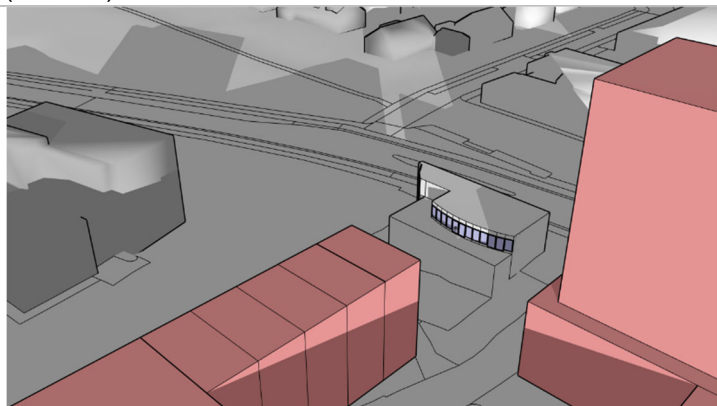
Conclusie

Op 24 september komt de zon op rond 07:20 en gaat hij onder om 19:30. De eerste zon op het pand is om 16:09 en deze verdwijnt weer om 18:11. Er is in totaal 122 minuten aan zon op het pand. Dit is het laatste moment dat er wordt voldaan aan de gestelde 2 uur.

21 oktober (UTC +2)



Eerste zon: 16:52



Laatste zon: 17:22

Conclusie

Op 21 oktober komt de zon op rond 08:00 en gaat hij onder om 18:30. De eerste zon op het pand is om 16:52 en deze verdwijnt weer om 17:33. Er is in totaal 30 minuten aan zon op het pand. Dit voldoet niet aan de gestelde 2 uur.

Conclusie

Als gevolg van de ontwikkeling van de Passage valt er extra schaduw over het pand Juliana van Stolberglaan 4-8. De lichte TNO-norm ten aanzien van bezonning wordt niet de hele periode van 19 februari t/m 21 oktober gehaald. De lichte TNO-norm wordt gehaald van 18 maart tot 24 september.