



MRP development
T.a.v. Murat Mercan
postbus 69369
1060 CK AMSTERDAM

Datum : 13 mei 2024
Update : 16 december 2024
Onderwerp : aanvulling "QuickScan kavel te Waddinxveen"- ecologisch en
"natuuronderzoek oude dreef Waddinxveen" - ecologisch
Ons projectnr. : 2431
Aantal pagina's :1

Beste heer Mercan,

Naar aanleiding van ons gesprek op 7 mei 2024 heeft u ons gevraagd een aanvulling te geven op de al bestaande QuickScan van de kavel aan het Gouweplein van ecologisch van 9 november 2021 (hierna te noemen QuickScan). Deze QuickScan is inmiddels verouderd en moet worden herzien. Via deze notitie willen wij een aanvulling geven op de QuickScan en de QuickScan actualiseren. Uit de QuickScan is gebleken dat er vervolgonderzoek voor vleermuizen moest plaatsvinden voor het plangebied. Dit onderzoek is verricht in 2022 en hieruit bleek dat er een verblijfplaats is van een gewone dwergvleermuis in het plangebied.

Sinds het uitvoeren van de QuickScan in november 2021 is de omgeving van het plangebied gewijzigd; er is een nieuw schoolgebouw vlakbij het plangebied gebouwd en er zijn vleermuiskasten op gehangen aan panden en bomen nabij het plangebied. Hierdoor bestaat de kans dat het verblijf van de gewone dwergvleermuis dat is aangetroffen tijdens het vervolgonderzoek niet meer aanwezig is.

Buiten deze factoren is het plangebied ongewijzigd en kunnen wij concluderen dat de bevindingen in de Quickscan van november 2021 nog gelden. Echter adviseren wij om het vervolgonderzoek naar vleermuizen opnieuw uit te voeren, omdat er een kans bestaat dat de vleermuizen hier niet meer aanwezig zijn.

Met vriendelijke groeten,

Ing. Irene Schildwacht