

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Behorende bij uitwerkingsplan Triangel Parkhoeve in Waddinxveen

1 Aanleiding

Binnen het plangebied Triangel Parkhoeve wordt de realisatie van 95 woningen (70 grondgebonden woningen en 25 appartementen) mogelijk gemaakt. Woningen zijn geluidsgevoelige functies waardoor onderzoek in het kader van de Wet geluidhinder (verder Wgh) noodzakelijk is. Het plangebied ligt binnen de geluidszones van de Beijerincklaan, de Vredenburglaan, de Tweede Bloksweg (60 km/u deel) en de Zuidelijke Rondweg.

Gebleken is dat als gevolg van wegverkeer over de Beijerincklaan en de Zuidelijke Rondweg niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB kan worden voldaan. Wel kan voldaan worden aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 63 dB. Er worden hogere geluidswaarden vastgesteld op grond van artikel 83 van de Wgh.

Als gevolg van wegverkeer over de Vredenburglaan en de Tweede Bloksweg wordt wel aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voldaan.

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de in dit besluit genoemde overwegingen en Hoofdstuk VIIIa van de Wgh voor de woningen binnen het plangebied Triangel Parkhoeve de volgende hogere waarden vast te stellen:

Bestemming ¹⁾		Geluidsbron	Hogere waarden [dB]
Omschrijving	Aantal		
Grondgebonden woningen	70	Beijerincklaan	55
Appartementen	25	Beijerincklaan	53
Grondgebonden woningen	70	Zuidelijke Rondweg	53
Appartementen	25	Zuidelijke Rondweg	53

1) Zie kaart 3 in bijlage 1 voor de ligging.

De volgende voorwaarden worden verbonden aan dit besluit hogere waarden:

1. De grondgebonden woningen binnen het oranje gebied (zie kaart 3 in bijlage 1) dienen te beschikken over een geluidsluwe gevel en buitenruimte.
2. Bij de bepaling van de benodigde gevelwering om te kunnen voldoen aan de binnenwaarde van 33 dB, dient voor de woningen binnen het gearceerde gebied (zie kaart 2 in bijlage 1) rekening gehouden te worden met een gecumuleerde geluidsbelasting van 60 dB.
3. Bij de bouw aanvraag dient een rapportage overlegd te worden waarin is aangegeven hoe aan de twee bovenstaande voorwaarden wordt voldaan.

De volgende bijlage maakt onderdeel uit van dit besluit:

- UP Triangel Parkhoeve (I2) Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï d.d. 14 november 2022 opgesteld door WSP met referentie SLM020934.RAP001.AC.NG, Versie 2.

3 Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met dit besluit?

Neem dan contact met ons op voor meer informatie of om uw vragen te stellen. U kunt bellen met 088-54 50 000. In het algemeen blijkt dat met een telefoontje veel kan worden verduidelijkt.

Komen we er dan toch niet uit, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Dit kan als u belanghebbende bent. Dit mag overigens ook direct, zonder eerst te bellen. Een bezwaarschrift kunt u indienen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is toegezonden of uitgereikt. Het besluit blijft ook bij het indienen van een bezwaarschrift gewoon geldig.

Uw bezwaarschrift kunt u sturen naar College van burgemeester en wethouders van Waddinxveen, t.a.v. de commissie bezwaarschriften, Postbus 400, 2740 AK Waddinxveen.

U kunt uw bezwaarschrift ook indienen op de website van de gemeente. Dit doet u via www.waddinxveen.nl/bezwaar-maken. Op deze pagina staat uitgelegd hoe u online uw bezwaarschrift indient. U heeft hiervoor wel een DigiD of eHerkenning nodig.

Zet in elk geval in uw bezwaarschrift:

- uw naam, adres en handtekening;
- de datum waarop u het bezwaarschrift verstuurt;
- een omschrijving en het kenmerk (nummer) van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de redenen waarom u bezwaar maakt;
- indien mogelijk het telefoonnummer en e-mailadres waarop u bereikbaar bent.

Om u sneller van dienst te kunnen zijn is het handig als u een kopie meestuurdt van het besluit waartegen u bezwaar maakt.

Voorlopige voorziening

Heeft u een bezwaarschrift ingediend en meent u dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw bezwaren niet kunt afwachten? De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

4 Procedure

Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt genomen ten behoeve van het uitwerkingsplan Triangel Parkhoeve in Waddinxveen.

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is, op grond van artikel 110c lid 1 Wgh, de procedure gevolgd zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen tegelijkertijd met het ontwerp van het uitwerkingsplan Triangel Parkhoeve in Waddinxveen. Wij hebben geen zienswijzen ontvangen.

De termijnen voor het indienen van beroep op het bestemmingsplan en het definitieve besluit tot het vaststellen van hogere waarden lopen gelijk op grond van artikel 145 van de Wgh.

5 Toetsingskader

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden, 2018 regio Midden-Holland van 8 oktober 2018 (hierna: de beleidsregel), zoals vastgesteld door de gemeente Waddinxveen op 5 maart 2019.

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaaï. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een maximale grenswaarde. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar, de effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. De voorkeursgrenswaarde geldt op grond van artikel 82 van de Wgh en bedraagt 48 dB. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. De maximale grenswaarde geldt op grond van artikel 83 van de Wgh en bedraagt 63 dB. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

De eerste stap bij het vaststellen van een hogere waarde is onderzoeken of met maatregelen de geluidsbelasting kan worden teruggebracht tot op de voorkeursgrenswaarde of lager. In dat geval is er geen hogere waarde nodig. Het onderzoek naar maatregelen geldt op grond van artikel 110a lid 5 van de Wgh. Wanneer de maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard stuiten, wordt het vaststellen van een hogere waarde mogelijk. Dit geldt op grond van artikel 83 jo. artikel 110a lid 1 en 3 van de Wgh. Ook moet, op grond van artikel 110a, lid 6, van de Wgh de gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

Tot slot moet zijn voldaan aan de beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland; daarin is geregeld hoe een hogere waarde wordt vastgesteld en in welke gevallen aanvullende voorwaarden gelden. Deze aanvullende voorwaarden hebben tot doel bij zwaarder belaste woningen (overschrijding

van meer dan 5 dB boven de voorkeursgrenswaarde) toch minimaal één geluidsluwe gevel of een geluidsluwe buitenruimte te garanderen.

6 Overwegingen

De omgeving is te kenmerken als woonwijk binnenstedelijk. Een groot deel van het geluid in de omgeving is afkomstig van de wegen in de directe omgeving. Uit het akoestisch rapport blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaaï van 48 dB met maximaal 7 dB wordt overschreden. De maximale grenswaarde van 63 dB wordt echter niet overschreden.

Toetsing Wet geluidhinder

Maatregelen

Maatregelen zijn onder te verdelen in bronmaatregelen, overdrachtsmaatregelen en maatregelen bij de ontvanger (de woningen).

De volgende bronmaatregelen zijn onderzocht:

- Geluidsreducerend asfalt. In deze situatie is op korte afstand van het plangebied een rotonde aanwezig. Het toepassen van geluidsreducerend asfalt op een rotonde of net voor en na een rotonde is niet mogelijk in verband met het kruipen van het asfalt tijdens remmen, optrekken e.d. Het toepassen van SMA NL 05, dat wel toepasbaar is op rotondes, geeft onvoldoende reductie. De voorkeursgrenswaarde wordt bij het toepassen van dit type asfalt nog steeds overschreden. Het toepassen van SMA NL 05 is dus niet doelmatig.
- Reduceren rijsnelheid. De rijsnelheid op beide wegen is nu 50 km/u. Het terugbrengen van de rijsnelheid naar bijvoorbeeld 30 km/u past niet binnen de functie van de beide wegen. Het reduceren van de rijsnelheid stuit hierbij op bezwaren van verkeerskundige aard. De volgende overdrachtsmaatregel is onderzocht:
- Het plaatsen van geluidsschermen. Ter plaatse van de rotonde zullen geluidsschermen het zicht beperken. Dit kan leiden tot verkeersonveilige situaties. Ook zullen de schermen op verschillende plekken onderbroken moeten worden in verband met de aanwezigheid van inen uitritten. Dit maakt het toepassen van geluidsschermen niet doelmatig. Het toepassen van geluidsschermen stuit hierbij op bezwaren van verkeerskundige aard.

Conclusie maatregelen

Op basis van het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat bron- en overdrachtsmaatregelen stuiten op bezwaren van financiële, verkeerskundige en landschappelijke aard.

Door de koppeling tussen het Bouwbesluit en dit hogere waarden besluit is de binnenwaarde van 33 dB geborgd.

Cumulatie

De woningen worden door de volgende geluidsbronnen belast:

- De Beijerincklaan.
- De Zuidelijke Rondweg.

De gecumuleerde geluidsbelasting bedraagt ten hoogste 60 dB (zonder aftrek artikel 110g Wgh). Inclusief 5 dB aftrek ($60 - 5 = 55$ dB) wordt de maximale grenswaarde niet overschreden. Dit wordt acceptabel geacht voor een binnenstedelijke situatie. In dit besluit is een voorwaarde opgenomen dat bij de bepaling van de gevelwering rekening gehouden dient te worden met de gecumuleerde

geluidsbelasting van 60 dB binnen een deel van het plangebied. Buiten dit gebied is er geen sprake van een gecumuleerde geluidsbelasting in het kader van de Wgh.

Toetsing beleidsregel

Geluidsluwe gevel en buitenruimte

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaaï de woning gerealiseerd dient te worden met een geluidsluwe gevel en buitenruimte. Een gevel is geluidsluw als voor deze gevel voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde. Bij het van toepassing zijn van een geluidsluwe gevel dient op elke verdieping met één of meer verblijfsruimten ten minste één verblijfsruimte (bij voorkeur in te richten als slaapkamer) aan de geluidsluwe gevel (of buitenruimte) te zijn gesitueerd. Ook dient ten minste één buitenruimte van een woning aan een geluidsluwe gevel te zijn gesitueerd. Indien hier niet aan kan worden voldaan, dient een gevel te zijn voorzien van een afsluitbare buitenruimte.

Grondgebonden woningen

In dit geval zijn op de verbeelding geen bouwvlakken opgenomen voor de grondgebonden woningen. Hierdoor is het mogelijk dat alle grondgebonden woningen op korte afstand van de Beijerincklaan en de Zuidelijke Rondweg worden gerealiseerd. De hoogste geluidsbelasting als gevolg van de Beijerincklaan bedraagt dan 55 dB. Omdat dit hoger is dan 53 dB geldt vanuit de beleidsregel de voorwaarde voor een geluidsluwe gevel en buitenruimte. In dit besluit is de verplichting van een geluidsluwe gevel en buitenruimte opgenomen als voorwaarde. De geluidsbelasting als gevolg van de Zuidelijke Rondweg komt niet uit boven de 53 dB.

Appartementen

Ter plaatse van de appartementen, waarvoor op de verbeelding wel een bouwvlak is opgenomen, komt de geluidsbelasting zowel als gevolg van de Beijerincklaan als de Zuidelijke Rondweg niet uit boven de 53 dB. Er gelden voor de appartementen dus geen aanvullende voorwaarden vanuit de beleidsregel.

Kadastrale registratie

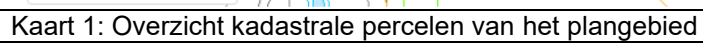
Op grond van het bepaalde in artikel 110i van de Wgh zullen wij een afschrift van het definitieve besluit zenden aan het Kadaster voor aantekening in de kadastrale registratie.

De locatie van de percelen is weergegeven in figuur 1 in bijlage 1. De te registreren kadastrale percelen zijn:

Gemeente	Sectie	Perceelnummer
Waddinxveen	E	841, 4164, 4166 en 4170

Burgemeester en wethouders van Waddinxveen,
namens dezen,
Ing. H. Spruit,
Plv. Afdelingshoofd Expertise
Omgevingsdienst Midden-Holland

Dit document is digitaal vastgesteld.





Kaart 2: Gebied met L_{cum} 60 dB t.b.v. bepaling gevelwering

Kaart 3: Gebied geluidsluwe gevel en buitenruimte

