

Besluitenlijst: College van B&W

Datum 27-08-2024
Aanvang 09:30
Locatie 't Suytende
Voorzitter E.J. Nieuwenhuis

Aanwezigen C.P. (Petra) de Jong , A. (Albert) Kerssies , B.J.A. (Brigitte) Leferink , E.J. (Evert Jan) Nieuwenhuis , F. (Femke) Vleij , J.M. (Jessica) van Vugt

Omgevingsvergunning hoek Florijnlaan naast 100

Onderwerp Omgevingsvergunning hoek Florijnlaan naast 100
Zaaknummer 627171137

Het college van Burgemeester en Wethouders van Waddinxveen heeft besloten de omgevingsvergunning voor het plaatsen van 6 tiny houses naast de hospice aan Florijnlaan 100 vast te stellen. De ontwerp omgevingsvergunning voor 6 tiny houses naast de hospice aan Florijnlaan 100 heeft van 25 april tot en met 6 juni 2024 ter inzage gelegen. Er is één zienswijze ingediend, welke later is ingetrokken. Daarom heeft het college besloten de omgevingsvergunning voor 6 tiny houses vast te stellen en de vastgestelde omgevingsvergunning voor 6 weken ter inzage te leggen. Aan de Florijnlaan naast nummer 100 wil een initiatiefnemer 6 tiny houses plaatsen. In Waddinxveen is een grote vraag naar woningen, met name in de betaalbare sector. In de Omgevingsvisie Waddinxveen 2050 staat als doel om een verschillend woonaanbod te realiseren. Dit betekent dat er in Waddinxveen genoeg aanbod moet zijn in goedkope, middeldure, en dure woningen. Het woonconcept van de tiny houses zorgt ervoor dat er in korte tijd betaalbare woningen kunnen worden gebouwd. In het geldende bestemmingsplan is nog plaats voor 4 woningen. Om de extra 2 woningen mogelijk te maken is een omgevingsvergunning nodig. De bevoegdheid tot het verlenen van deze omgevingsvergunning ligt bij het college van Burgemeester en Wethouders.

Voorgesteld besluit Het college van burgemeester en wethouders van Waddinxveen besluit:

1. De vastgestelde omgevingsvergunning (ex. art. 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo) voor het bouwen van 6 tiny houses aan de Florijnlaan naast 100 ter inzage te leggen;
2. De anterieure overeenkomst aan te gaan en te ondertekenen.

Besluit Het college van burgemeester en wethouders van Waddinxveen besluit:

1. De vastgestelde omgevingsvergunning (ex. art. 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo) voor het bouwen van 6 tiny houses aan de Florijnlaan naast 100 ter inzage te leggen;
2. De anterieure overeenkomst aan te gaan en te ondertekenen.