



Hoste Milieutechniek BV

Postbus 177 2770 AD Boskoop
telefoon: 0172-211356
fax: 0172-210610
email: info@hoste.nl

**Historisch vooronderzoek/
Indicatief bodemonderzoek**

In het kader van sloop en nieuwbouw
van een loods op de locatie

**Noordeinde 142-150b
te Waddinxveen**

Projectcode: 13016INW
Datum: 26 maart 2013
Opdrachtgever: Stal Everse BV via Introview





Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	3
2	Uitgangssituatie	4
2.1	Historisch en huidig gebruik locatie	4
2.2	Hypothese.....	5
2.3	Bodemopbouw en geohydrologie	6
3	Indicatief bodemonderzoek	7
3.1	Algemeen	8
3.2	Waarnemingen / monstersamenstelling en analysepakketten	9
3.3	Analyseresultaten	9
4	Conclusies en aanbevelingen.....	11

Bijlagen

1	Overzichtskaart
2	Situatietekening (schaal 1 : 1.000)
3	Grafische boorprofielen
4	Overschrijdingstabellen
5	Analysecertificaten
6	Historische gegevens Omgevingsdienst Midden-Holland e.d.
7	Certificaten betrokken personen

1 Inleiding

In opdracht van Introview, namens Stal Everse BV, heeft Hoste Milieutechniek BV een historisch vooronderzoek/ indicatief bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van een te vervangen schuur op de locatie Noordeinde 142-150b te Waddinxveen.

De onderzoekslocatie betreft een te slopen schuur op het achtererf van de boerderij aan het Noordeinde 142 dat inmiddels behoort bij het eigendom van Stal Everse BV.

De geplande nieuwe stal zal een oppervlakte krijgen van 25x60 m².

Het doel van historisch vooronderzoek is een risico-inschatting te maken inzake de eventuele aanwezigheid van bodemverontreiniging op de locatie. Op voorhand is in overleg met de Omgevingsdienst besloten een beperkt bodemonderzoek uit te voeren ter controle van de historische gegevens betreffende een slootdemping (zie bijlage 2).

Indien blijkt dat de locatie onverdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging is vervolgonderzoek niet noodzakelijk en bestaan er geen belemmeringen voor de voorgenomen nieuwbouw. Indien de locatie wel verdacht is met betrekking tot bodemverontreiniging dient alsnog een verkennend bodemonderzoek conform de NEN-5740 te worden uitgevoerd.

Het historisch vooronderzoek is uitgevoerd conform de NEN5725 en bestaat uit het volgende:

- gesprek eigenaar/gebruiker;
- locatie-inspectie;
- raadplegen gemeentelijk milieu- en bodemarchief;
- raadplegen historische- en grondwaterkaarten;
- risico-inschatting aanwezigheid bodemverontreiniging;
- consequenties eventuele bodemverontreiniging.

In hoofdstuk 2 van de rapportage is de uitgangssituatie beschreven. In dit hoofdstuk wordt een korte toelichting gegeven op het huidige en historische gebruik van de locatie. Op basis hiervan en de locatie-inspectie is een hypothese geformuleerd met betrekking tot de te verwachten milieuhygiënische bodemkwaliteit op de onderzoekslocatie.

In hoofdstuk 3 worden de uitgevoerde veldwerkzaamheden en chemische analyses beschreven. Tenslotte worden in hoofdstuk 4 de conclusies en aanbevelingen geformuleerd.



2 Uitgangssituatie

2.1 Historisch en huidig gebruik locatie

Locatiegegevens:

Adres: Noordeinde 142-150b Waddinxveen
Postcode: 2742 WH
Kadaster: Gemeente Waddinxveen, sectie A,
nummer 1408 (ged.)
Oppervlakte: (nieuwbouw) 1.500 m²
X-coördinaat: 103,453
Y-coördinaat: 454,001



De onderzoekslocatie betreft een te slopen schuur (zie pijl) op het achtererf van de boerderij aan het Noordeinde 142 dat inmiddels behoort bij het eigendom van Stal Everse BV. De geplande nieuwe stal zal een oppervlakte krijgen van 25x60 m².

Uit historische kaarten (bijlage 6: www.watwaswaar.nl) blijkt dat de boerderij 'Land voor water' al in 1811 aangegeven is. Tot tenminste 1950 is het toenmalige slotenpatroon aangegeven. Op de kaart van 1950 is de huidige te slopen schuur aangegeven. Vanaf circa 1959 zijn steeds stukken sloot gedempt. Op basis van het kaartmateriaal is een stuk sloot ten noorden van de te slopen schuur gedempt tussen circa 1959 en 1969. Tussen 1981 en 1988 zijn op het eigendomsperceel meerdere watergangen gedempt. Zoals op de kaart van 1988 aangegeven is bevindt zich nu een groenstrook ten noorden van de te slopen schuur.

Bij de gemeentelijke (milieu-)archieven (bron: Omgevingsdienst Midden-Holland, zie bijlage 6) is het volgende bekend:

- Op de locatie zijn meerdere slootdempingen bekend (zie ook een kaartje in de bijlagen die illustratief is hiervoor);
- Op de locatie Noordeinde 142 is in 1997 een Verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (Blgg). Conclusie: boven- en ondergrond en grondwater zijn niet verontreinigd. Locatie is geschikt voor bouw landbouwloods.
Wbb: voldoende onderzocht; status: onverdacht/niet verontreinigd.
- Op de locatie Noordeinde 150a is in 2008 een Historisch vooronderzoek uitgevoerd (ABO). Conclusie: vooronderzoek is onvolledig.
- Op de locatie Noordeinde 142 is een tanklocatie bekend: afgevlude HBO-tank van 9 m³ met Kiwa-code F562.
- Huidige bedrijven:
 - Noordeinde 140: L.C. van Klaveren, teelt van sierbomen en -struiken;
 - Noordeinde 150: Stal Everse BV, Handelsbemiddeling landbouwproducten, levende dieren en grondstoffen voor textiel en voedingsmiddelen.
 - Noordeinde 142: J.C.v.d. Maas: teelt van granen, peulvruchten en oliehoudende zaden (inmiddels overgegaan in eigendom naar Stal Everse).

Conform de Bodemkwaliteitskaart van de Omgevingsdienst Midden-Holland (zie bijlage 6), is de locatie van de te slopen schuur/geplande nieuwbouw gelegen in de zone 16: Buitengebied-Zuidplas. De boerderij+erf bevinden zich in zone 8: Lint 1-regio Gouda.

Uit gegevens van de gemeente Waddinxveen (Bouw- en woningtoezicht; dhr. Dillisse, zie bijlage 6) blijkt dat de woning er van Noordeinde 142 geen gegevens voorhanden zijn. De naastgelegen bebouwing van Noordeinde 140 dateert uit 1974; de woningen van Noordeinde 144+146+148 zijn van 1927/1928.

Verder blijkt uit gegevens van het streekarchief niet wanneer de bebouwing op en nabij de locatie precies gebouwd is. Waarschijnlijk dateert de schuur uit 1930 (Stuurman); de woning is verbouwd in 1939 (Vd Maas). Overige gegevens ontbreken.

2.2 Hypothese

Vanwege de aanwezigheid van slootdempingen in de directe nabijheid van de geplande nieuwbouw is in overleg met de Omgevingsdienst besloten dat beperkt onderzoek hiernaar uitgevoerd zal worden. Verder bodemonderzoek ter hoogte van de geplande nieuwbouw is niet nodig, omdat hier geen (langdurig) verblijf van mensen gerealiseerd zal worden.

Het indicatieve bodemonderzoek zal uitgevoerd worden conform afspraak met de Omgevingsdienst Midden-Holland. Ter hoogte van de verwachte slootdemping zal een raai van 3 à 5 boringen geplaatst worden. Bij afwezigheid van bodemvreemde bijmengingen en/of dempingsmateriaal zal worden volstaan met het onderzoeken van alleen de grond.

Voor uitvoering van de boringen is op 27 februari 2013 een locatie-inspectie verricht.

Tijdens de locatie-inspectie zijn geen bodembedreigende activiteiten waargenomen en zijn geen verzakkingen, ophogingen, verdachte plekken, verkleuringen en brandplekken aangetroffen.

Het dak en de zijgevels van de bestaande (te slopen) schuur bestaat uit asbestverdachte materialen. Ook direct naast de schuur zijn enkele mogelijk asbesthoudende materialen aangetroffen. Tijdens het veldwerk zijn enkele stukjes verzameld ter analyse op asbest.



2.3 Bodemopbouw en geohydrologie

De informatie die hieronder volgt is grotendeels afgeleid uit de Grondwaterkaart van Nederland (Den Haag / Utrecht, 30D - 30 oost - 31 west) van de afdeling Grondwater en Geo-Energie van TNO te Delft.

De locatie is gelegen in de "*Polder Achterhof*". Het maaiveld in dit deel van de polder ligt op circa 7,0 meter minus NAP. Het maaiveld van de locatie ligt op circa 3,0 m minus NAP.

In de directe omgeving wordt globaal de volgende bodemopbouw aangetroffen:

- * Eerste laag / deklaag:
De deklaag heeft een dikte van circa 4 meter. In de eerste meters wordt voornamelijk weinig bodemmateriaal aangetroffen. Vanaf circa 4 m-mv wordt meer lemig bodemmateriaal aangetroffen met plaatselijk sterke zandige bijmengingen.
- * Tweede laag / eerste watervoerend pakket:
Het eerste watervoerend pakket begint op circa 12 meter minus NAP en heeft een laagdikte van circa 30 meter. Deze laag bestaat overwegend uit middel grof tot uiterst grof zand. In de onderste meters van het eerste watervoerend pakket wordt een grindbijmenging aangetroffen. Het eerste watervoerend pakket heeft een doorlaatvermogen (kD-waarde) van circa 1.100 m²/dag.
- * Derde laag / scheidende laag:
Onder het eerste watervoerend pakket wordt een scheidende laag aangetroffen met een dikte van meer dan 10 meter.

Tijdens ander bodemonderzoek in de directe omgeving is het grondwater aangetroffen op circa 0,64 m-mv (circa 3,6 meter minus NAP). De stijghoogte in het eerste watervoerend pakket bedraagt circa 4,5 meter minus NAP.

Op basis van de beperkte onderzoeksgegevens kan geen betrouwbare uitspraak worden gedaan over de horizontale grondwaterstromingsrichting op freatisch niveau. De grondwaterstromingsrichting in het eerste watervoerend pakket is globaal zuidelijk gericht.

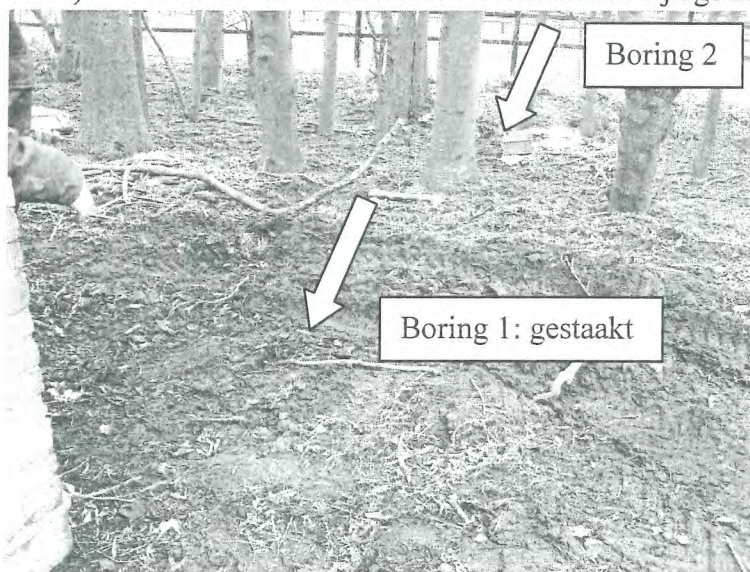
Foto's:



3 Indicatief bodemonderzoek

3.1 Algemeen

Het veldwerk is uitgevoerd op 27 februari 2013. In totaal zijn vier boringen verricht (boorpuntnummers 1 t/m 4). Voor de boorlocaties wordt verwezen naar bijlage 2.



De boringen zijn in een raai geplaatst vanaf de noordoosthoek van de te slopen schuur. Boring 1 is nabij de hoek van het gebouw geplaatst en gestaakt op 1,0 m-mv (puinhoudend).

De boringen 2 t/m 4 zijn geplaatst tot 2,0 m-mv.

De boringen zijn met een Edelmanboor uitgevoerd. De opgeboorde grond is per bodemlaag of in trajecten van ten hoogste 0,5 meter bemonsterd. Zintuiglijk afwijkende bodemlagen zijn apart bemonsterd. De opgeboorde grond is lithologisch en zintuiglijk onderzocht.

De veldwerkzaamheden, monsternamen en monsterbehandeling zijn uitgevoerd conform de richtlijnen die zijn opgesteld in de BRL SIKB 2000. Hoste Milieutechniek is door de KIWA gecertificeerd voor het verrichten van “Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek” conform deze BRL. Een overzicht van de betrokken medewerkers is opgenomen in bijlage 7.

De grond- en asbestmonsters zijn voor chemische analyse bij Eurofins-Analytico te Barneveld aangeboden en conform de AS3000 accreditatie onderzocht.

Hoste Milieutechniek is als opdrachtnemer onafhankelijk van de opdrachtgever. Tussen beide bestaat geen relatie zoals bedoeld in paragraaf 3.1.7. van de BRL SIKB 2000.



3.2 Waarnemingen / monstersamenstelling en analysepakketten

Tijdens het verrichten van de boringen is gebleken dat de grond bestaat uit klei.

Gezien de beplanting is de verwachting dat een voormalige sloot (of greppel) gelopen heeft ter hoogte van de grootste bomen, daar waar boring 2 geplaatst is.

Zintuiglijk zijn in de grondboringen, naast enkele zwakke puin/koolasbijmengingen geen dempingsmaterialen of andere bodemvreemde bijmengingen waargenomen.

Er zijn 3 asbestverdachte stukjes materiaal meegenomen, welke zijn gevonden op het maaiveld ter hoogte van boring 1.

De grafische boorprofielen van de grondboringen zijn opgenomen in bijlage 3. De monstersamenstelling en de analysepakketten voor grond zijn weergegeven in tabel 3.2.1.

Tabel 3.2.1: monstersamenstelling en analysepakketten

Boring	Traject (m-mv)	Samenstelling	Grond(meng)monstercode	Analysepakket ⁽¹⁾
2	0,6 – 1,1	klei, laagjes plantenresten	2.3	NEN-grond + H/L

⁽¹⁾ voor de samenstelling van de NEN-pakketten wordt verwezen naar onderstaande tekst
H/L organische stof- en lutumgehalte

Het standaard analysepakket voor grond van de NEN-5740 volgens het Besluit Bodemkwaliteit is als volgt samengesteld:

- zware metalen (barium, cadmium, koper, kobalt, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink);
- polychloorbifenylen (PCB's-7)
- minerale olie;
- polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK-10VROM).

3.3 Analyseresultaten

De analyseresultaten van de onderzochte grond(meng)monsters en de grondwatermonsters zijn weergegeven in de tabellen in bijlage 4. De analyseresultaten zijn als getoetst aan de Circulaire Bodemsanering van april 2009.

De streef- en interventiewaarden van de grond zijn bodemtype-afhankelijk en gecorrigeerd op basis van de lutum- en organische stofgehalten.

Om de mate van verontreiniging tekstueel weer te geven, wordt de volgende terminologie gehanteerd:

- * niet verontreinigd: concentratie lager dan of gelijk aan de streefwaarde;
- * licht verontreinigd: concentratie hoger dan de achtergrondwaarde maar lager dan de richtwaarde voor nader onderzoek;



- * matig verontreinigd: concentratie hoger of gelijk aan de richtwaarde voor nader onderzoek maar lager dan de interventiewaarde;
- * sterk verontreinigd: concentratie hoger dan of gelijk aan de interventiewaarde.

De analysecertificaten van het milieulaboratorium zijn opgenomen in bijlage 5.

Resultaten:

Het grondmonster 2.3 is niet verontreinigd met de onderzochte parameters.

Het asbestverdachte materiaal dat op maaiveld bij boring 1 gevonden is (3 stukjes) betreft daadwerkelijk asbest. Niet uitgesloten wordt dat er meer stukjes asbest op maaiveld aanwezig zijn die afkomstig zijn van de te slopen schuur.



4 Conclusies en aanbevelingen

In opdracht van Introview, namens Stal Everse BV, heeft Hoste Milieutechniek BV een historisch vooronderzoek/ indicatief bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van een te vervangen schuur op de locatie Noordeinde 142-150b te Waddinxveen.

De onderzoekslocatie betreft een te slopen schuur op het achtererf van de boerderij aan het Noordeinde 142 dat inmiddels behoort bij het eigendom van Stal Everse BV. Op/aan de te slopen schuur bevinden zich asbesthoudende platen die her en der beschadigd zijn.

De geplande nieuwe stal zal een oppervlakte krijgen van 25x60 m².

Vanwege de aanwezigheid van slootdempingen in de directe nabijheid van de geplande nieuwbouw is in overleg met de Omgevingsdienst besloten dat beperkt onderzoek hiernaar uitgevoerd zal worden. Verder bodemonderzoek ter hoogte van de geplande nieuwbouw is niet vereist, omdat hier geen (langdurig) verblijf van mensen gerealiseerd zal worden.

De bodem bestaat veelal uit klei. Gezien de aanwezige beplanting is de verwachting dat een voormalige sloot (of greppel) gelopen heeft ter hoogte van de grootste bomen, daar waar boring 2 geplaatst is. Zintuiglijk zijn in de grondboringen, naast enkele zwakke puin/koolasbijmengingen geen dempingsmaterialen of andere bodemvreemde bijmengingen waargenomen.

Er zijn 3 asbestverdachte stukjes materiaal gevonden op het maaiveld ter hoogte van boring 1.

Uit het chemisch-analytisch onderzoek blijkt dat de onderzochte grond niet verontreinigd is met de onderzochte parameters. Het asbestverdachte materiaal dat op maaiveld bij boring 1 gevonden is (3 stukjes) betreft daadwerkelijk asbest. Niet uitgesloten wordt dat er meer stukjes asbest op/in het maaiveld aanwezig zijn die mogelijk afkomstig zijn van de te slopen schuur.

De bodem is verdacht op de aanwezigheid van asbest. Aanbevolen wordt een verkennend bodemonderzoek naar asbest in de grond uit te voeren.

Voor vrijkomende materialen wordt nadrukkelijk vermeld dat het onderhavige bodemonderzoek niet bedoeld is ter vaststelling van de hergebruiksmogelijkheden van eventueel tijdens herinrichtings- en/of bouwwerkzaamheden vrijkomende grond en puinverhardingen. Indien van toepassing, dienen deze hergebruiksmogelijkheden alsnog te worden bepaald conform het Besluit Bodemkwaliteit.

Volledigheidshalve dient nog te worden opgemerkt dat dit bodemonderzoek, zoals ieder bodemonderzoek, steekproefsgewijs is uitgevoerd. Binnen de beoordeelde bodem kunnen variaties in stofconcentraties voorkomen.

Hazerswoude-Dorp, 26 maart 2013
Hoste Milieutechniek BV

opgesteld:
mw.ing.A.Slieker

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'ing. S.H.L. Hoste', is written over a circular stamp or seal.

ing. S.H.L. Hoste



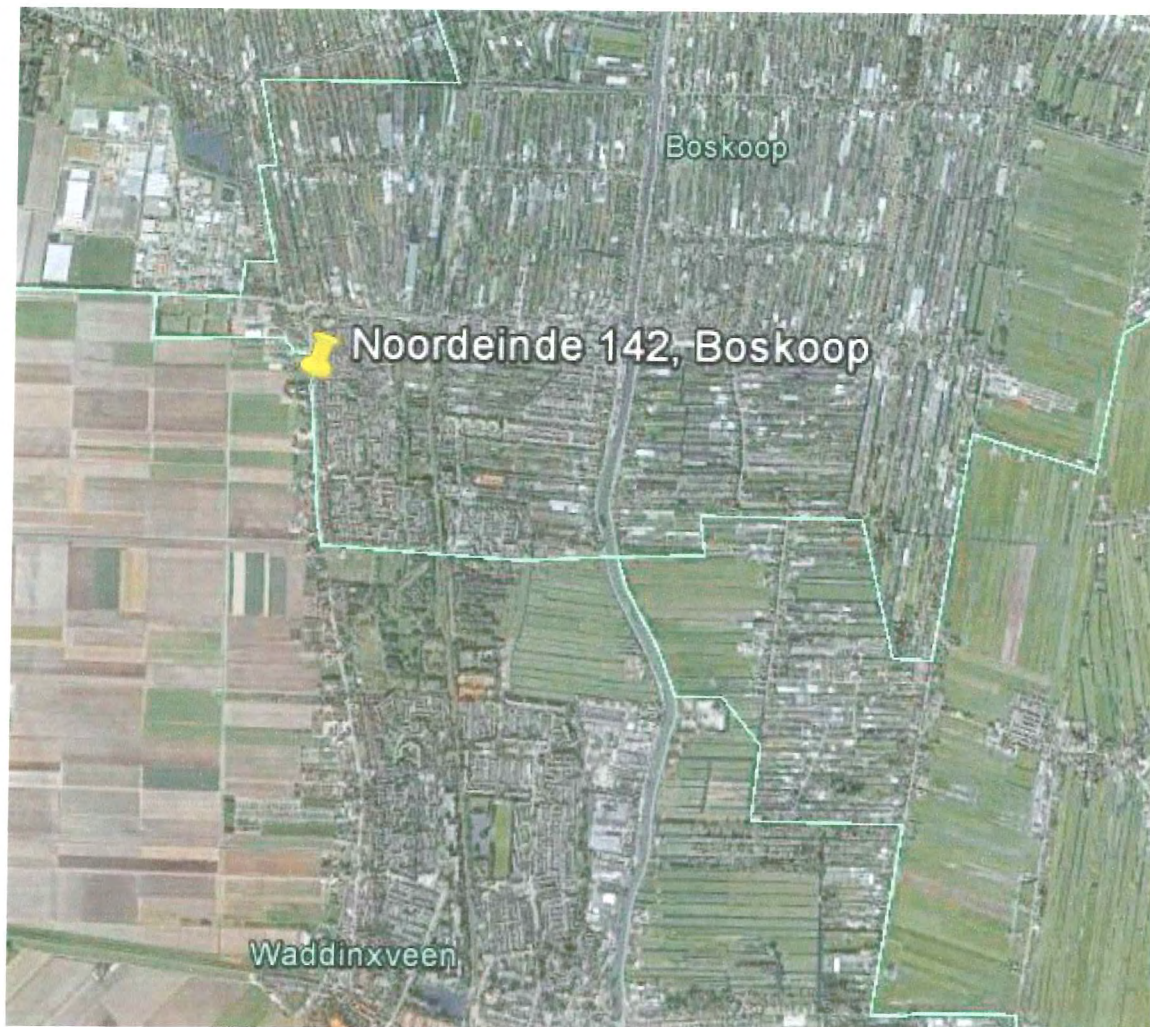
Bijlagen

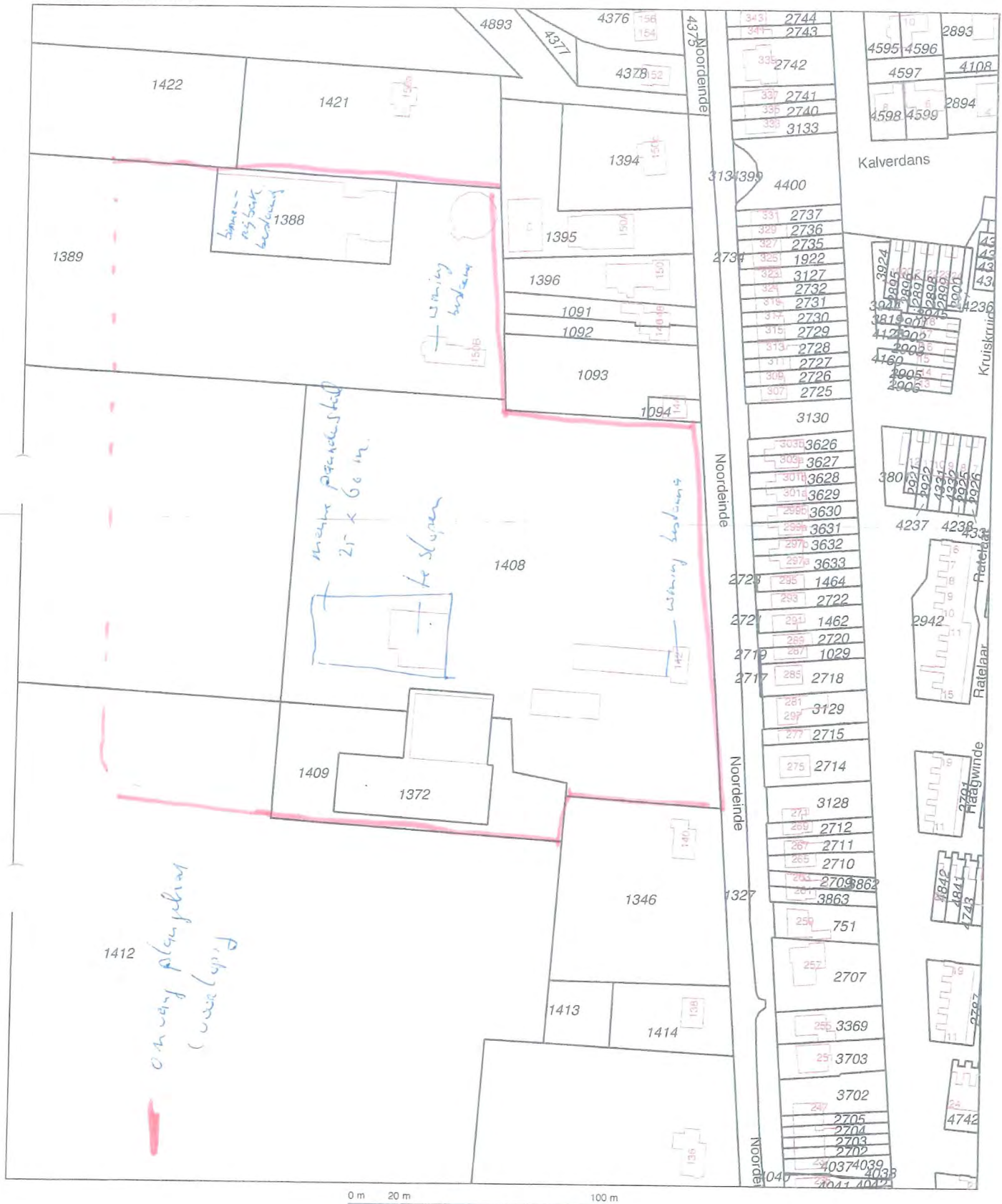
- 1 Overzichtskaart
- 2 Situatiekening (schaal 1 : 1.000)
- 3 Grafische boorprofielen
- 4 Overschrijdingstabellen
- 5 Analysecertificaten
- 6 Historische gegevens
- 7 Certificaten betrokken personen



Bijlage 1: Overzichtskaart

Overzichtskaart





Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:2000		
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente		WADDINXVEEN
25	Huisnummer	Sectie		A
—	Kadastrale grens	Perceel		1408
—	Voorlopige grens			
—	Bebouwing			
—	Overige topografie			

Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 26 mei 2011
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Van: Wolswijk, P. [mailto:pwolswijk@odmh.nl]

Verzonden: woensdag 23 januari 2013 9:41

Aan: info@hoste.nl

Onderwerp: RE: verzoek uitbrengen offerte verkennend bodemonderzoek planontwikkeling Noordeinde 142 - 150b, Waddinxveen

Beste Annet,

Voor de bestemmingswijziging hoeft geen onderzoek uitgevoerd te worden, aangezien de bestemming niet gevoeliger wordt.

Voor de stal hoeft in principe geen bodemonderzoek uitgevoerd te worden, er vanuit gaande dat deze geen dienst gaat doen als manege (dit wil nog wel eens twijfelachtig zijn is de ervaring).

Echter, op de nieuwbouwlocatie is een gedempte sloot aanwezig, waarvan het dempingmateriaal onbekend is (zie de bijlage voor de ligging van de demping). Voor de omgevingsvergunning voor het onderdeel bouwen zal daarom toch een bodemonderzoek gedaan moeten worden. Dit zal een historisch onderzoek moeten zijn, aangevuld met een onderzoek naar het dempingmateriaal (plaatsen van een raai).

Met vriendelijke groet,

Pauline Wolswijk

Specialist Bodem

Werkdagen ma t/m do, vr (even weken)



ODMH

Omgevingsdienst Midden-Holland

Postbus 45

2800 AA Gouda

☎ (0182) 545705

☎ (0182) 545748

✉ PWolswijk@odmh.nl

www.odmh.nl



Bijlage 2: Situatiekening (schaal 1 : 1.000)

project:	NOORDEINDE 142-150b WADDINXVEEN		bladzijde:	2
omschrijving:	SITUATIETEKENING		gekleurd / overkleid:	AS
datum:	21 maart 2013	AS	projectnummer:	130161NW
schale:	1 : 1.000	A3		

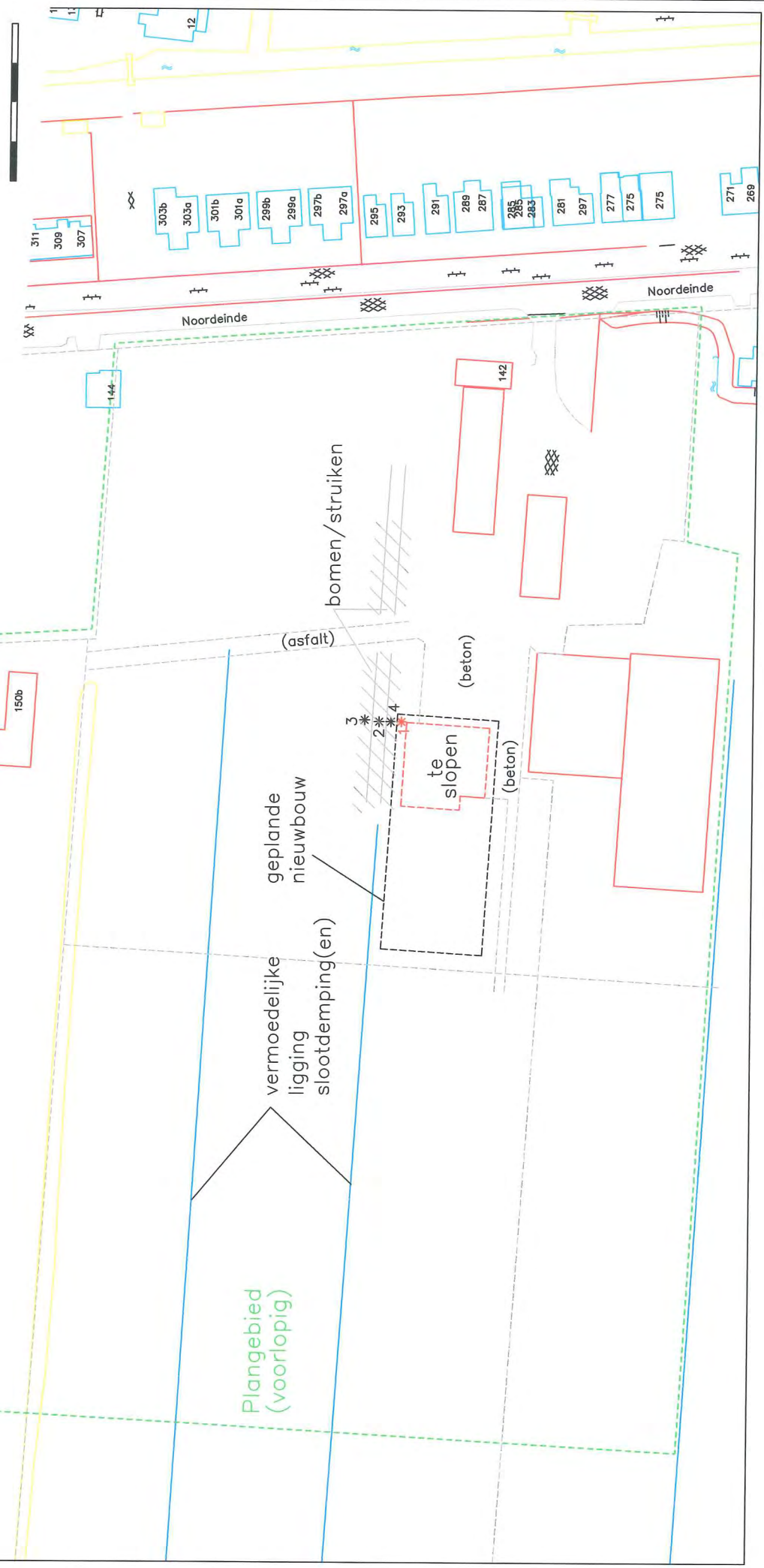


HOSTE MILIEUTECHNIEK BV



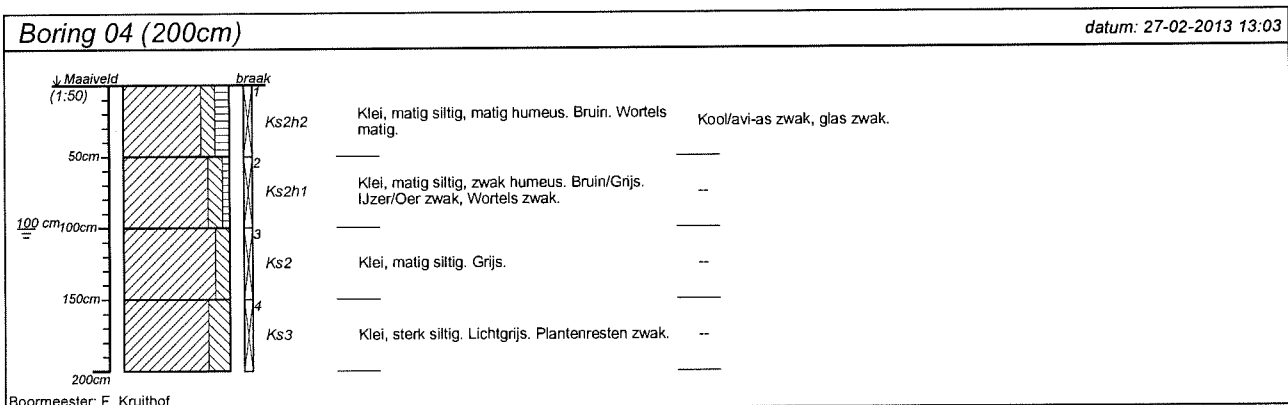
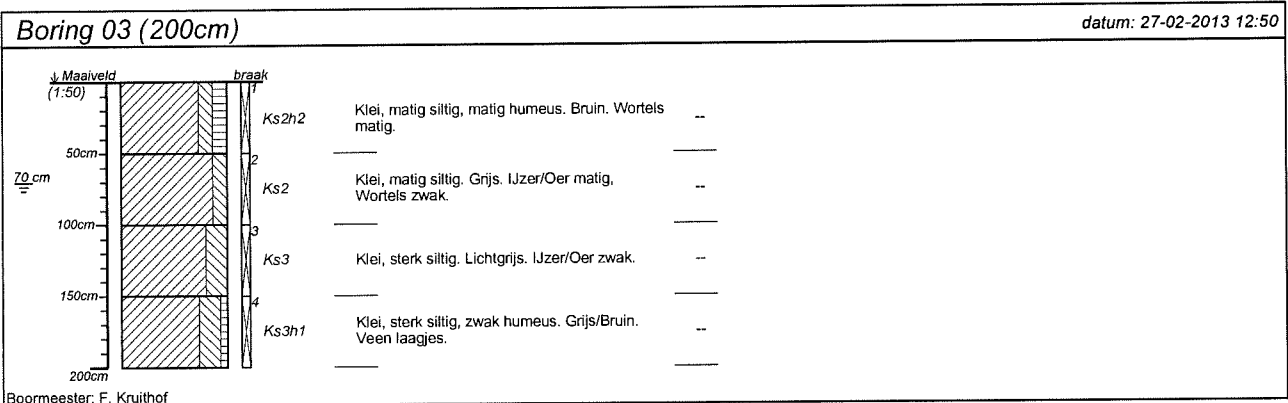
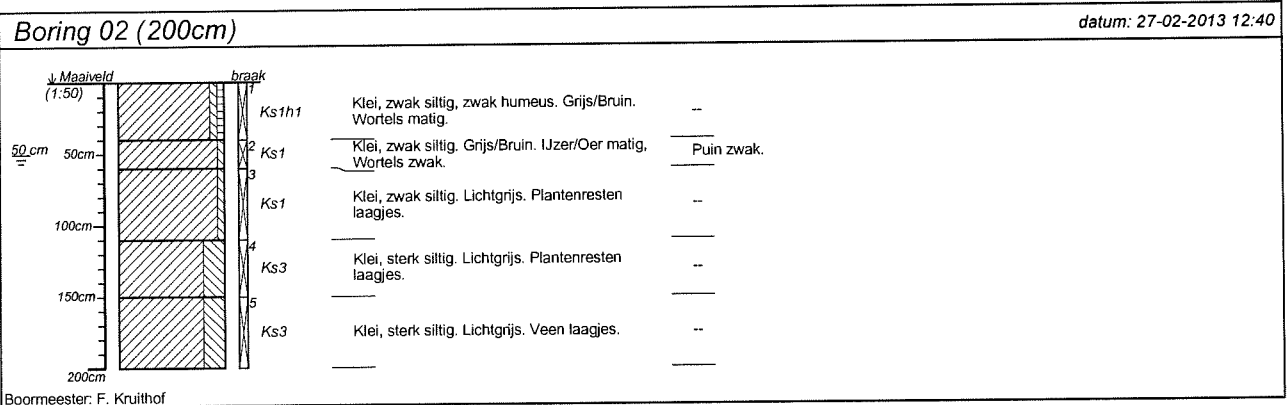
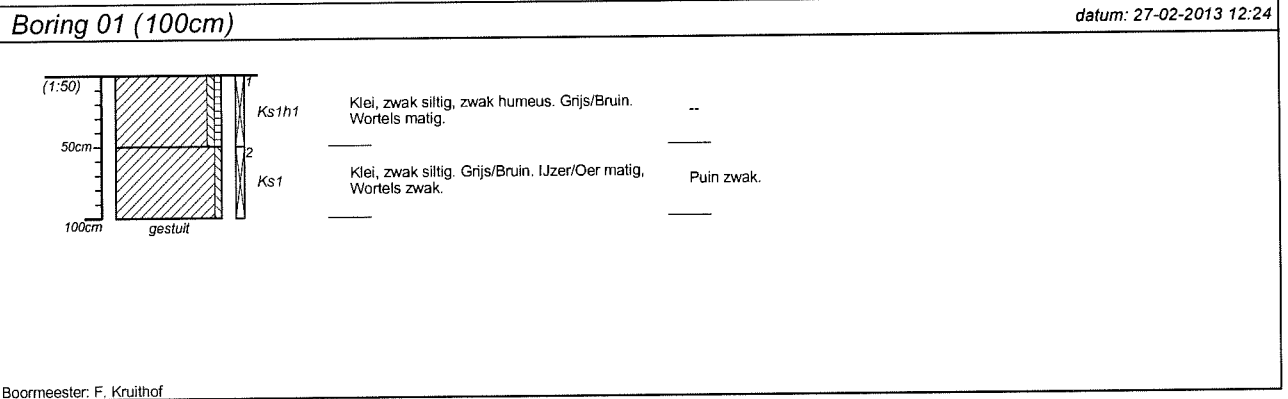
LEGENDA:

- * Boring gestaakt
- * Boring tot circa 2,0 m-mv





Bijlage 3: Grafische boorprofielen



projectnummer 13016INW	blad 1/1	locatieadres Noordeinde achter142	
locatie Noordeinde achter 142 Waddinxveen			
opdrachtgever Stal Everse		postcode / plaats Wadiinxveen	
bureau HMT		land	

Classificaties volgens de (Lutum+Silt)-Zand-Grind-driehoek

Grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

Grind als toevoeging

	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

Classificaties volgens de OS-Lutum-(Silt+Zand)-driehoek

Veen

	Mineraalarm veen
	Veen, zwak kleiig
	Veen, sterk kleiig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

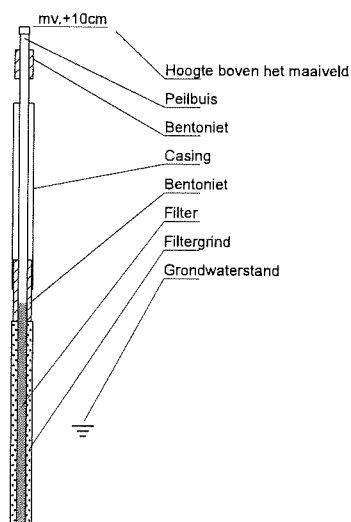
Veen als toevoeging

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus

Laagaanduidingen

	Laag zonder dikte (folie, geodoek)
	Proefsleuf (PS)
	Boorgat afgesloten
	Hoeveelheid werkwater

Peilbuizen



Classificaties volgens de Lutum-Silt-Zand-driehoek

Klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

Zand

	Zand, kleiig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

Leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

Bijzondere lagen

	Grind
	Asfalt
	Granulaat
	Slakken
	Tegel
	Bestrating
	Water
	Slib
	Anders

Monsters

	Geroerd grondmonster
	Steekbus

Detectie

Olie/water-reactie

- 1 = zwak
- 2 = matig
- 3 = sterk
- 4 = uiterst

PID waarden

- < 0.2 ppm
- 0.2 - 1.0 ppm
- 1.0 - 2.0 ppm
- 2.0 - 10 ppm
- > 10 ppm



Bijlage 4: Overschrijdingstabellen

Toetsing: S en I 2012 incl Barium

Projectnummer 13016INW
Projectnaam Noordeinde achter 142 Waddinxveen

Analyse	Eenheid	1	RG	AW	T	I	
Bodemtype correctie							
Organische stof		4,2					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		34					
Voorbehandeling							
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd					
Bodemkundige analyses							
Droge stof	% (m/m)	68,4					
Organische stof	% (m/m) ds	4,2					
Gloeirest	% (m/m) ds	93,4					
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	34					
Metalen							
Barium (Ba)	mg/kg ds	39	-	49	250	720	1200
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,19	-	0,35	0,56	6,3	12
Kobalt (Co)	mg/kg ds	9,4	-	4,3	19	130	240
Koper (Cu)	mg/kg ds	11	-	19	42	120	200
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,051	-	0,1	0,16	19	38
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	-	1,5	1,5	96	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	28	-	12	44	85	130
Lood (Pb)	mg/kg ds	24	-	32	52	300	550
Zink (Zn)	mg/kg ds	78	-	59	160	490	810
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	4,2					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	7,1					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<6,0					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<12					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	7					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6,0					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<38	-	38	80	1100	2100
Polychloorbifenylen, PCB							
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	-	0,0049	0,0084	0,21	0,42
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050					
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050					
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050					
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,050					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,050					
Chryseen	mg/kg ds	<0,050					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,050					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0,050					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0,050					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,35	-	1,1	1,5	21	40

Legenda

Nr.	Monsteromschrijving	Analytico-nr
1	m1-2.3: 02.3	7418369
< streefwaarde/aw2000 of RG	-	
> streefwaarde/aw2000	*	
> Tussenwaarde (T)	**	
> Interventiewaarde (I)	***	
Niet getoetst		
Rapportagegrens	RG	



Bijlage 5: Analysecertificaten



datum: 050313
project: 13016
nummer: J13-0127

Hoste Milieutechniek B.V.
T.a.v. Annet Sliker
Postbus 177
2391 PA HAZERSWOUDE-DORP

Analysecertificaat

Datum: 05-03-2013

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer	2013024256
Uw projectnummer	13016INW
Uw projectnaam	Noordeinde achter 142 Waddinxveen
Uw ordernummer	13016-1
Monster(s) ontvangen	27-02-2013

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Aanvullende informatie behorend bij dit analysecertificaat kunt U vinden in het overzicht "Specificaties Analysemethoden". Extra exemplaren zijn verkrijgbaar bij de afdeling Verkoop en Advies.

De grondmonsters worden tot 6 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 week voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl
BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw projectnummer 13016INW
 Uw projectnaam Noordeinde achter 142 Waddinxveen
 Uw ordernummer 13016-1
 Datum monstername 27-02-2013
 Monsternemer FK
 Monstermatrix Grond; Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2013024256/1
 Startdatum 27-02-2013
 Rapportagedatum 05-03-2013/08:41
 Bijlage A,B,C
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1
Voorbehandeling		
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd
Bodemkundige analyses		
S Droge stof	% (m/m)	68.4
S Organische stof	% (m/m) ds	4.2
Q Gloeirest	% (m/m) ds	93.4
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	34.0
Metalen		
S Barium (Ba)	mg/kg ds	39
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.19
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	9.4
S Koper (Cu)	mg/kg ds	11
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.051
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	28
S Lood (Pb)	mg/kg ds	24
S Zink (Zn)	mg/kg ds	78
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	4.2
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	7.1
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<6.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<12
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	7.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<38
Polychloorbifenylen, PCB		
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010

Nr. Monsteromschrijving

1 m1-2.3: 02.3

Analytico-nr.

7418369

Eurofins Analytico B.V.

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting

A: AP04 erkende verrichting

S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Gildeweg 44-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw projectnummer 13016INW
Uw projectnaam Noordeinde achter 142 Waddinxveen
Uw ordernummer 13016-1
Datum monstername 27-02-2013
Monsternemer FK
Monstermatrix Grond; Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2013024256/1
Startdatum 27-02-2013
Rapportagedatum 05-03-2013/08:41
Bijlage A, B, C
Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK		
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾

Nr. Monsteromschrijving

1 m1-2.3: 02.3

Analytico-nr.

7418369

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

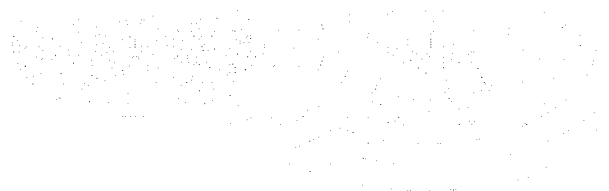
Akkoord
Pr.coörd.

VA



TESTEN
RvA L010

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2013024256/1

Pagina 1/1

Analytico-nr. Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
7418369	02.3(60-110)	60	110	0505628878	m1-2.3: 02.3

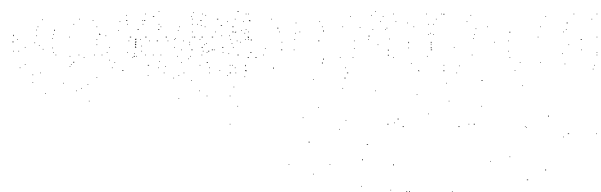
Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2013024256/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \times RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPR0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2013024256/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Referentiemethode
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en Gw. NEN-ISO 11465
Organische stof/Gloeirest	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	W0173	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale Olie (GC)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en cf. NEN 6978
Polychloorbifenylen (PCB)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK (VROM)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie 2011.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).



datum: 01-03-13
project: 13016
nummer: J13-0125

Hoste Milieutechniek B.V.
T.a.v. Annet Sliker
Postbus 177
2391 PA HAZERSWOEDE-DORP

Analysecertificaat

Datum: 01-03-2013

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer	2013024265
Uw projectnummer	13016INW
Uw projectnaam	Noordeinde achter 142 Waddinxveen
Uw ordernummer	12016-2
Monster(s) ontvangen	27-02-2013

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Aanvullende informatie behorend bij dit analysecertificaat kunt U vinden in het overzicht "Specificaties Analysemethoden". Extra exemplaren zijn verkrijgbaar bij de afdeling Verkoop en Advies.

De grondmonsters worden tot 6 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 week voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Analysecertificaat

Uw projectnummer 13016INW
Uw projectnaam Noordeinde achter 142 Waddinxveen
Uw ordernummer 12016-2
Datum monstername 27-02-2013
Monsternemer FK
Monstermatrix Overig; Overig

Certificaatnummer/Versie 2013024265/1
Startdatum 28-02-2013
Rapportagedatum 01-03-2013/16:33
Bijlage A, C
Pagina 1/1

Analyse	Eenheid	1
Uitbesteed onderzoek		
Aantal stuks		3
Gewicht	g	82.3
Asbest (Anthophylliet)	mg	0
Asbest (Tremoliet)	mg	0
Asbest (Actinoliet)	mg	0
Asbest (blauw, crocidoliet)	mg	0
Asbest (bruin, amosiet)	mg	0
Asbest (wit, chrysotiel)	mg	10000

Nr. Monsteromschrijving

1 asb1: ASB1.1

Analytico-nr.
7418398

Eurofins Analytico B.V.

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Akkoord
Pr.coörd.

SK

Gildeweg 44-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

**Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2013024265/1**

Pagina 1/1

Analytico-nr. Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
7418398	ASB1.1(0-50)		50	0901339276	asb1: ASB1.1

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

**Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2013024265/1**

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Referentiemethode
Asbest materiaalverzamel (NEN5896) (uitb.)	AV.008	Microscopie	Asbest in materiaal (cfr. NEN 5896)

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie 2011.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPARL2A

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).

**Analyse certificaat**

Datum rapportage 01-03-2013

Monsternummer: 13-027678

Rapportnummer: 1302-3231_01

Ordernummer RPS 1302-3231
Ordernummer opdrachtgever 2013024265
Opdrachtgever Hoste Milieutechniek BV

Postbus 177
2770 AD Boskoop

Datum order 28-02-2013
Datum analyse 01-03-2013
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever

Monsternummer opdrachtgever 7418398**Barcode** 0901339276**Datum monstername****Adres monstername** Noordeinde achter 142 Waddinxveen**Monsternamepunt****Opmerking** 130161NW - asb1: ASB1.1

Methode Lichtmicroscopie; Identificatie conform NEN5896;
Kwantificatie conform NEN5707 / NEN5897

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse, vestiging: Hoogeveen**RPS analyse bv**

E asbest@rps.nl
W www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
Postbus 3440
4800 DK Breda

T 0880 - 235720
F 0880 - 235701

Hoogeveen

Zeppelinstraat 9
Postbus 2030
7900 BA Hoogeveen

T 0528 - 229011
F 0528 - 229018

	Type 1
Chrysotiel	10 - 15 %
Amosiet	Niet aantoonbaar
Crocidoliet	Niet aantoonbaar
Actinoliet	Niet aantoonbaar
Tremoliet	Niet aantoonbaar
Anthophylliet	Niet aantoonbaar
Hechtgebondenheid	Goed
Soort Materiaal	Plaatmateriaal
Aantal stukken	3
Gewicht materiaal (g)	82,3

	Type 1
Actinoliet (mg)	0
Amosiet (mg)	0
Anthophylliet (mg)	0
Chrysotiel (mg)	10000
Crocidoliet (mg)	0
Tremoliet (mg)	0

	Chrysotiel (mg)	Amosiet (mg)	Crocidoliet (mg)	Actinoliet (mg)	Tremoliet (mg)	Anthophylliet (mg)
Totaal	10000	0	0	0	0	0
Ondergrens	8200	0	0	0	0	0
Bovengrens	12000	0	0	0	0	0

**Toelichting:**

Indien asbest niet aantoonbaar is, dient rapportagegrens < 0,1 % aangenomen te worden.
De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.
Alleen aan het originele complete Analyse Certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Angele de Leeuw

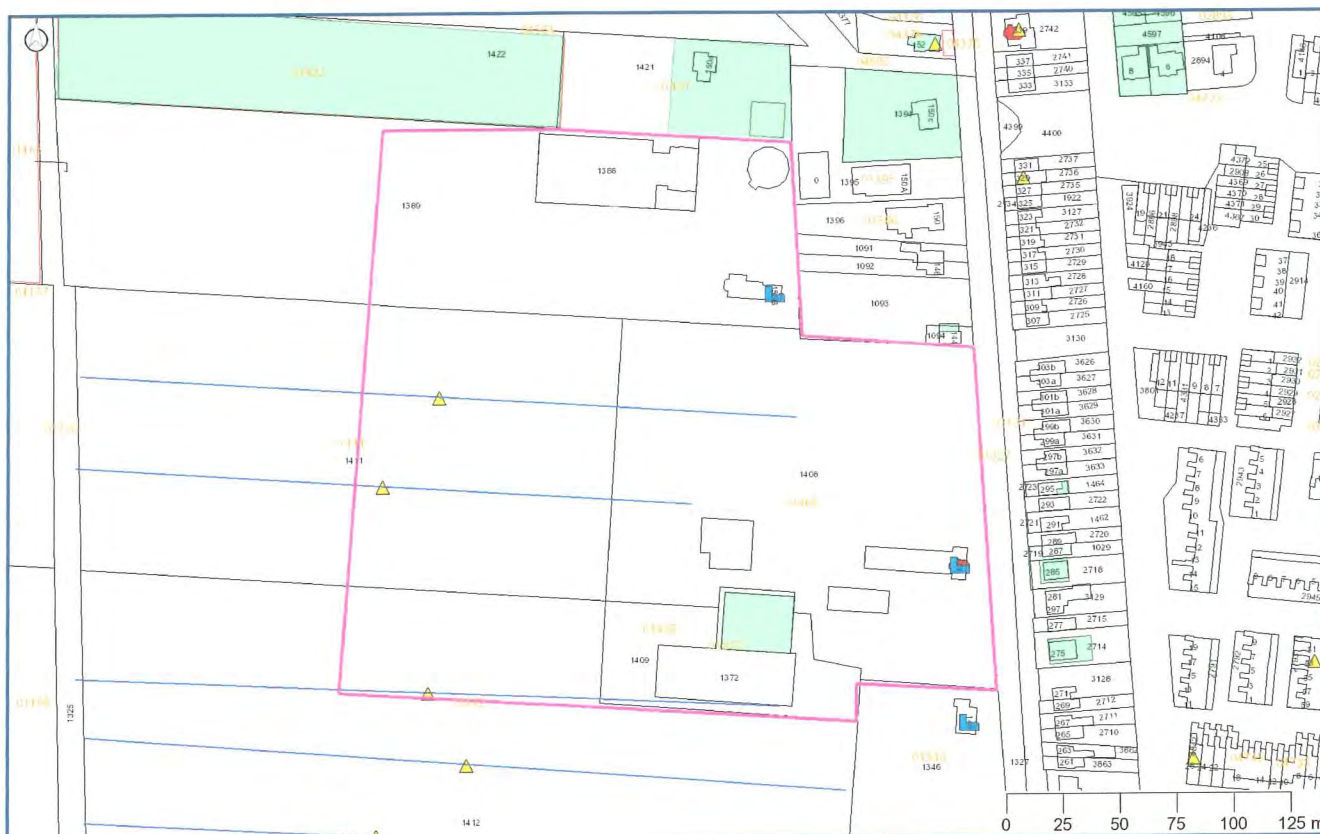
Labcoördinator



Bijlage 6: Historische gegevens

Rapport van www.Bodembalie.nl

13016INW- Noordeinde 142-150b Waddinxveen



Legenda

	Locatie		Kadaster/GBKN
	Bodemonderzoeken		Brandstoftanks
	Huidige bedrijven		Voormalige bedrijven
	Geselecteerd perceel		Slootdempingen

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 103411 Y 454044 meter

Inhoudsopgave

Informatie over geselecteerd gebied	3
Locatiegegevens	3
Onderzoeken binnen geselecteerd gebied	5
Voormalige bedrijfsactiviteiten	7
Tanks	9
Huidige bedrijven	10
Slootdempingen	11
Grondwater beschermingsgebied	12
Bodeminformatie (Nazca)	13
Topografie	14
Toelichting op verstrekte informatie	15
Locatie	15
Besluiten bij locatie	16
Onderzoeken	16
Voormalige bedrijfsactiviteiten	16
Brandstoftanks	16
Huidige bedrijven	17
Slootdempingen	17
Grondwater beschermingsgebied	17
Informatie van percelen in een straal van 25 meter rondom de locatie	17
Disclaimer	18
Intellectueel eigendom	18
Kadastrale kaart en GBKN	18
Overige bepalingen	18

Informatie over geselecteerd gebied

Locatiegegevens

Locatie "HBB_ A31CZ015144"

Locatie	HBB_ A31CZ015144
Locatiecode	NZ062700861
Bevoegd gezag code	ZH062709924
Potentieel bodembedreigende activiteiten	
Vervolg actie i.h.k.v. WBB	Uitvoeren historisch onderzoek
Status verontreiniging	Potentieel Ernstig
Status beschikking	

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Locatie "HBB_ A31CZ015145"

Locatie	HBB_ A31CZ015145
Locatiecode	NZ062700873
Bevoegd gezag code	ZH062709936
Potentieel bodembedreigende activiteiten	
Vervolg actie i.h.k.v. WBB	Uitvoeren historisch onderzoek
Status verontreiniging	Potentieel Ernstig
Status beschikking	

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Locatie "HBB_ A31CZ015143"

Locatie	HBB_ A31CZ015143
Locatiecode	NZ062700862
Bevoegd gezag code	ZH062709925
Potentieel bodembedreigende activiteiten	
Vervolg actie i.h.k.v. WBB	Uitvoeren historisch onderzoek
Status verontreiniging	Potentieel Ernstig
Status beschikking	

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Locatie "Noordeinde 142"

Locatie	Noordeinde 142
Locatiecode	NZ062700217
Bevoegd gezag code	ZH062709157
Potentieel bodembedreigende activiteiten	
Vervolg actie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht
Status verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status beschikking	

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Bodemonderzoek	Rapportnummer	Datum	Adviesbureau
Verkenndend Onderzoek 1	Verkenndend onderzoek NVN 5740	975208-1	07-05-1997	Blgg

Onderzoeken binnen geselecteerd gebied

Historisch onderzoek 1

Locatie	Noordeinde 150a
Naam	Historisch onderzoek 1
Bodemonderzoek	Historisch onderzoek
Onderzoeksbureau	ABO Milieuconsult
Rapportnummer	MIJ/BAR08.02047/B00062
Rapportdatum	13-11-2008

Conclusie rapport	Conclusie Milieudienst: Het onderzoek is niet geheel uitgevoerd conform de NVN 5725. Zo is er bij de vermelde informatie niet vermeld of ter plaatse of in de nabijheid sprake is van een Wbb-locatie of slootdempingen. Evenmin is duidelijk of het archief van de afdeling Bouw- en Woningtoezicht is geraadpleegd op bijvoorbeeld de (vroegere) aanwezigheid van verdachte opstallen, brandstoffen of asbesthoudende materialen. Van de uitgevoerde locatie-inspectie dient specifiek aangegeven te worden of gelet is op asbest op of in de bodem, asbestbeschoeiingen, verzakkingen, ophogingen, verdachte plekken, zoals verkleuringen, brandplekken, etc. Advies Wij adviseren vergunningaanvrager mede te delen dat het vooronderzoek onvolledig is dat het vooronderzoek dient te worden aangevuld met bovengenoemde punten.
--------------------------	--

Verkennd Onderzoek 1

Locatie	Noordeinde 142
Naam	Verkennd Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	Blgg
Rapportnummer	975208-1
Rapportdatum	07-05-1997

Conclusie rapport	Zintuiglijke waarnemingen: De bodem bestaat tot 4,25 m-mv voornamelijk uit klei. Tpv boring 1 tussen 1,5 en 1,6 m-mv en tpv boring 2 tussen 1,9 en 2,0 m-v: veen. Bovengrond: geen verontreinigingen. Ondergrond: geen verontreinigingen. Grondwater: geen verontreinigingen. Conclusie Milieudienst: Op basis van de gegevens zoals die zijn weergegeven in het rapport van BLGG B.V. (rapportnr. 975208-1, 7 mei 1997) achten wij de onderzochte lokatie geschikt voor de bouw van een landbouwloods. In de grond en het grondwater wordt door geen van de onderzochte parameters de streefwaarde overschreden. Eventueel bij de bouw vrijkomende grond en overige secundaire grondstoffen kunnen niet onbepikt worden hergebruikt. Hergebruik dient in overleg met het bevoegd gezag te geschieden conform de provinciale notitie "Werken met secundaire grondstoffen" (mei 1995). Voor het transport en afgifte van grond en overige secundaire grondstoffen van het perceel naar/aan een daarvoor geschikte stortplaats, verwerkingsbedrijf of hergebruikslocatie is het gestelde in paragraaf 4.3.3. (Bedrijfsafvalstoffen) van de Provinciale Milieuverordening van toepassing. Eventueel aanvulmateriaal dient schoon en gecertificeerd te zijn of conform bovengenoemde notitie hiervoor geschikt te zijn.
---------------------------------	--

Voormalige bedrijfsactiviteiten

Bedrijfsnaam	
Straat + huisnummer	
Plaatsnaam	
Omschrijving activiteit	demping (niet gespecificeerd)
NSX-score dominante UBI	1.9
Startjaar activiteit	9999
Eindjaar activiteit	9999
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	

Bedrijfsnaam	
Straat + huisnummer	
Plaatsnaam	
Omschrijving activiteit	demping (niet gespecificeerd)
NSX-score dominante UBI	1.9
Startjaar activiteit	9999
Eindjaar activiteit	9999
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	

Bedrijfsnaam	
Straat + huisnummer	
Plaatsnaam	
Omschrijving activiteit	demping (niet gespecificeerd)
NSX-score dominante UBI	1.9
Startjaar activiteit	9999
Eindjaar activiteit	9999

Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	

Tanks

J.C. v.d. Maas

Naam	J.C. v.d. Maas
Straat	Noordeinde
Huisnummer	142
Plaats	Waddinxveen
Stofinhoud	huisbrandolie
Status	afgevuld
Volume (m3)	9
Kiwa-code (saneringscertificaat)	F562

Huidige bedrijven

Bedrijfs en/of Locatienaam	L.C. van Klaveren A.z.
Straat	Noordeinde
Huisnummer	140
Woonplaats	Waddinxveen
Bedrijfsaard	Teelt van sierbomen en -struiken
Milieucat	2

Bedrijfs en/of Locatienaam	Stal Everse B.V.
Straat	Noordeinde
Huisnummer	150
Woonplaats	Waddinxveen
Bedrijfsaard	Handelsbemiddeling in landbouwproducten, levende dieren en grondstoffen voor textiel en voedingsmiddelen
Milieucat	2

Bedrijfs en/of Locatienaam	J.C. v.d. Maas
Straat	Noordeinde
Huisnummer	142
Woonplaats	Waddinxveen
Bedrijfsaard	Teelt van granen, peulvruchten en oliehoudende zaden
Milieucat	2

Slootdempingen

Dempingsnummer	A31CZ0151
Bijzonderheden	
Dempingsmateriaal	
Bron	PZH

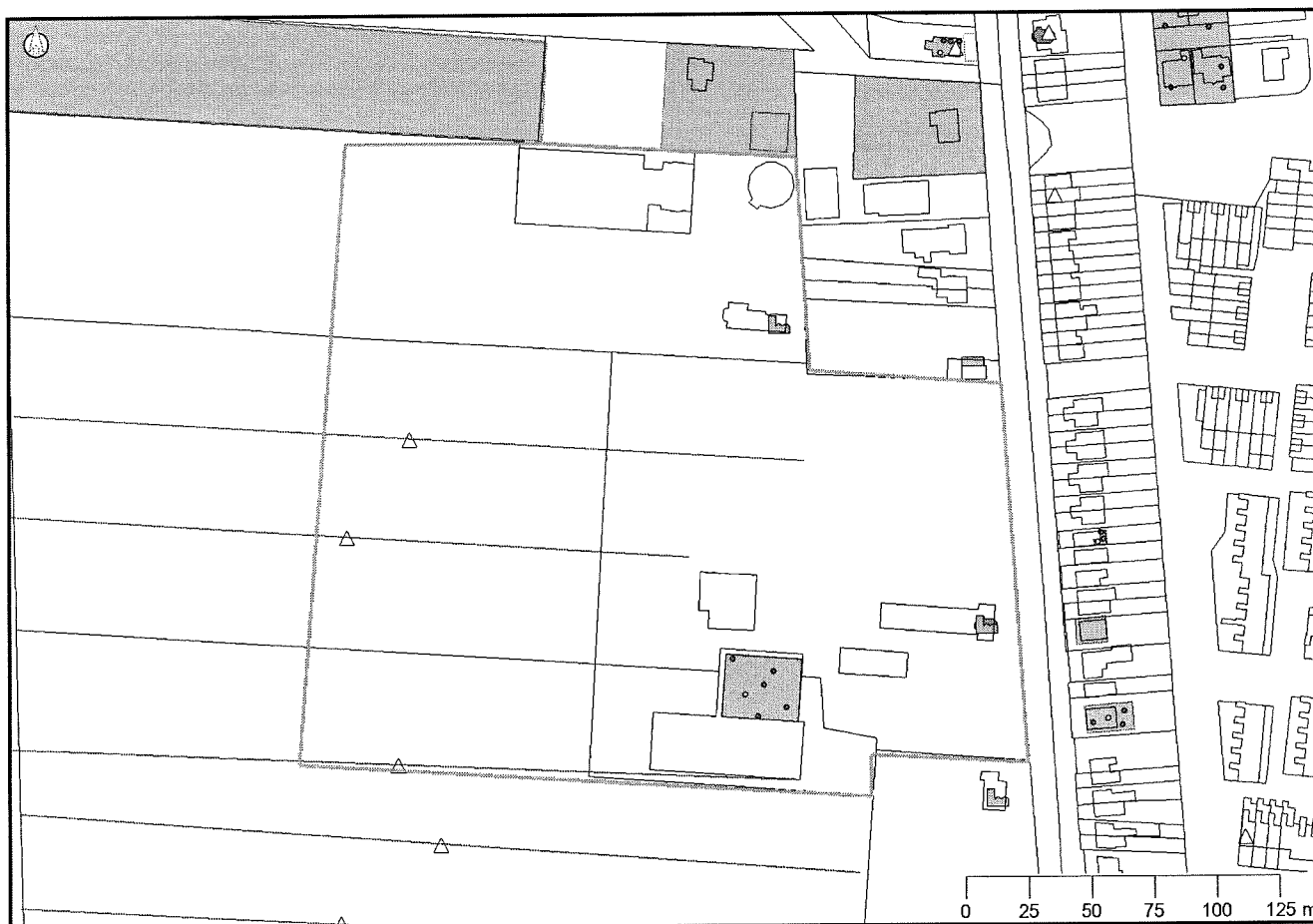
Dempingsnummer	A31CZ0151
Bijzonderheden	
Dempingsmateriaal	
Bron	PZH

Dempingsnummer	A31CZ0151
Bijzonderheden	
Dempingsmateriaal	
Bron	PZH

Grondwater beschermingsgebied

Geen gegevens beschikbaar

Bodeminformatie (Nazca)



	Locatie		Zorgmaatregel
	Onderzoek		Tank
	Boorpunt		Bedrijf
	grond		Adreslocatie
	grondwater		Slootdempingen
	oppervlaktewater		Kadaster/GBKN
	Verontreinigingscontour		Saneringscontour

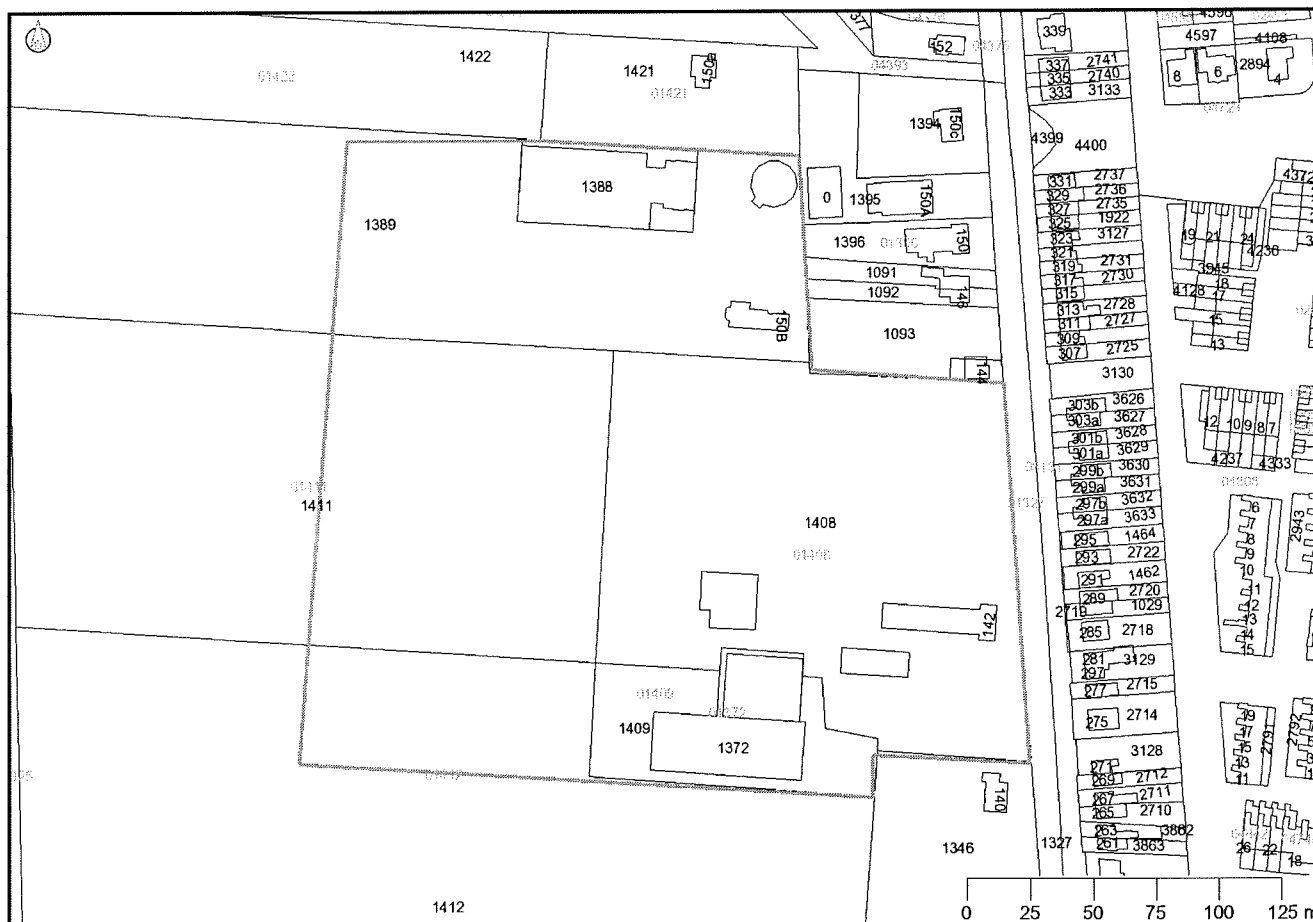
Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 103411 Y 454044

Buffer: 25 meter

Datum rapportage: 19-02-2013

Topografie



Kadaster/GBKN



Geselecteerd gebied

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 103411 Y 454044

Buffer: 25 meter

Datum rapportage: 19-02-2013

Toelichting op verstrekte informatie

Locatie

Alle bij de Omgevingsdienst bekende bodemonderzoeksrapporten zijn ingevoerd in het Bodem Informatie Systeem. Niet alle uitgevoerde bodemonderzoeken zijn bekend bij de Omgevingsdienst. Bijvoorbeeld onderzoeken die zijn uitgevoerd in het kader van een particuliere grondtransactie zijn vaak niet bekend bij de overheid en derhalve ook niet aanwezig in het Bodem Informatie Systeem (BIS). Indien u in het bezit bent van een dergelijk onderzoeksrapport verzoeken wij u deze op te sturen naar de Omgevingsdienst, zodat wij dit kunnen invoeren in het systeem. Bodemonderzoeksrapporten kunnen worden ingezien bij de betreffende gemeente of voor Gouda bij de Omgevingsdienst Midden-Holland.

De bodemonderzoeksrapporten zijn in het BIS ingedeeld per locatie. Eén locatie kan meerdere rapporten bevatten.

Hieronder volgt een toelichting per item:

Locatie	De naam van de locatie waaronder deze in het BIS bekend is.
Locatiecode	Unieke code van de locatie in het BIS
Bevoegd gezag code	Unieke code van de locatie.
Potentieel bodembedreigende activiteiten	Potentieel bodembedreigende activiteiten die op de locatie plaats vinden of hebben gevonden.
Vervolgactie i.h.k.v. Wbb	De verplichting die in het kader van de Wet bodembescherming op de locatie rust. Let op: Indien er in het kader van de Wbb geen vervolgactie noodzakelijk is ("geen vervolg") wil dit niet zeggen dat er in een ander kader geen verplichting bestaat om de bodem te onderzoeken. Bij een bouwvergunning of grondverzet kan bijvoorbeeld alsnog een bodemonderzoek noodzakelijk zijn. Zie hiervoor de betreffende nota's op de website van de Omgevingsdienst (nota Bodemkwaliteit bij Bouwen en Nota Bodembeheer). "Geen vervolg" wil zeggen dat er bij ongewijzigd gebruik geen onderzoeks- of saneringsnoodzaak bestaat.
Status verontreiniging	De verontreinigingstatus van de gehele locatie op basis van alle uitgevoerde bodemonderzoeken. Als alleen een historisch (voor-) onderzoek is uitgevoerd kan alleen een verwachting worden uitgesproken (potentieel verontreinigd of potentieel ernstig). Als een bodemonderzoek is uitgevoerd is de locatie wel of niet ernstig verontreinigd.
Status beschikking	De beschikkingstatus van de locatie op basis van het meest recente besluit.

Besluiten bij locatie

De besluiten die genomen zijn op de locatie worden hier weergegeven. Eventuele belemmeringen als gevolg van deze besluiten zijn ingeschreven bij het Kadaster.

Onderzoeken

De rapporten worden op twee plaatsen getoond in het rapport:

1. Onderzoeken bij locatie
2. Onderzoeken binnen geselecteerd gebied

Bij "Onderzoeken bij locatie" worden alle rapporten getoond die op de locatie zijn uitgevoerd. Bij "Onderzoeken binnen geselecteerd gebied" worden alleen de onderzoeken getoond, waarvan zeker is dat deze binnen het selecteerde gebied zijn uitgevoerd.

Een locatie kan meerdere percelen omvatten. Als slechts één perceel binnen de locatie is geselecteerd, worden bij "Onderzoeken binnen geselecteerd gebied" alleen die rapporten getoond die op het geselecteerde perceel zijn uitgevoerd. Rapporten die niet zijn ingetekend, worden nooit getoond bij "Onderzoeken binnen geselecteerd gebied". Deze worden wel altijd weergegeven in de lijst bij "Onderzoeken bij locatie". Het is daarom mogelijk dat een onderzoek niet weergegeven wordt bij "Onderzoeken binnen geselecteerd gebied", terwijl het onderzoek daar wel is uitgevoerd.

Voormalige bedrijfsactiviteiten

Tussen 1995 en 1997 heeft de provincie Zuid-Holland een inventarisatie laten uitvoeren van potentieel verontreinigde voormalige bedrijfsterreinen. Voor de inventarisatie is gebruik gemaakt van twee archiefbronnen, te weten:

- Het archief van de Kamers van Koophandel in de provincie.
- De op grond van de Hinderwet aan bedrijven verleende vergunningen.

Met beide bronnen wordt ruwweg de tijdsperiode 1824 tot 1997 gedekt. Uit de enorme hoeveelheid informatie die in de genoemde bronnen ligt opgeslagen, is een selectie gemaakt. Met deze inventarisatie kan worden bekeken of er in het verleden bodembedreigende bedrijfsactiviteiten op een perceel hebben plaatsgevonden. Met de NSX-score (dominante UBI) kan een inschatting worden opgemaakt hoe bodembedreigend de genoemde vergunde activiteit is. Deze score loopt van 0 tot 1000. Een score van 0 betekent dat de activiteit niet bodembedreigend is. Een score van 1000 betekent dat de activiteit (in grote mate) bodembedreigend is. Een vermelding met een hoge score hoeft niet te betekenen dat er ook daadwerkelijk bodemverontreiniging op het perceel aanwezig is. Bodemonderzoek zal dit moeten uitwijzen. Onder "Archiefverwijzing" wordt vermeld in welk archief het Hinderwetdossier van de voormalige bedrijfsactiviteiten kunnen worden gevonden. (Zie de introductiepagina van www.bodembalie.nl voor een toelichting op de archieven en dossiernummers).

Brandstoftanks

Een tank is volgens wettelijke richtlijnen gesaneerd als er een KIWA-code is ingevuld achter het kopje KIWA code. Het kan voorkomen dat onder het kopje Brandstoftanks geen tank is weergegeven, maar bij het item "Potentieel bodembedreigende activiteiten" bij Locatiegegevens wel een tank is aangegeven (en andersom). De informatie die bij "Potentieel bodembedreigende activiteiten" is weergegeven verouderd bij de gemeenten waar een BOOT-project is uitgevoerd. In die

gemeenten kan de informatie onder de kop "Brandstoftanks" worden aangehouden. In andere gevallen zal nader archief en/of bodemonderzoek nodig zijn om na te gaan of een tank aanwezig is.

Huidige bedrijven

Bedrijven met die onder de Wet milieubeheer vallen en bekend zijn bij de Omgevingsdienst Midden-Holland. De milieucategorie loopt van 1 (laag milieubelastend) tot 5 (hoog milieubelastend). Indien gewenst kunnen dossiers worden ingezien bij de gemeente.

Slootdempingen

In 1995 is voor het gehele landelijke gebied in Zuid-Holland een onderzoek naar stortplaatsen en slootdempingen uitgevoerd. Het betrof een luchtfoto-interpretatie, waarbij luchtfoto's uit 1955 zijn vergeleken met luchtfoto's uit 1992. Daarbij is vastgesteld welke waterlopen en waterplassen die in 1955 nog zichtbaar waren, in 1992 waren 'verdwenen' en waar dus sprake moest zijn van een demping. Op deze wijze werden circa 40.000 gedempte sloten opgespoord. Als er sprake is van een slootdemping wil nog niet zeggen dat er ook sprake is van een bodemverontreiniging.

Bij de slootdempingen wordt onderscheid gemaakt in de bron van de informatie over de demping:

- PZH: provincie Zuid-Holland is bronhouder van het bestand, tel. 070-4417187. Vanaf 1 juli 2012 kan contact met de Omgevingsdienst Midden-Holland worden opgenomen voor deze slootdempingen.
- SBK: de Stichting Bodembeheer Krimpenerwaard heeft een overeenkomst afgesloten met de eigenaar van het perceel over het saneren en beheer van de demping. De SBK heeft meer informatie over de demping, tel. 0182-346062
- TBK: Slootdempingen zijn uitgevoerd bij het bouwrijp maken van woonwijken in de gemeenten Nederlek, Ouderkerk en Bergambacht. De informatie is afkomstig van het Technisch Bureau Krimpenerwaard, tel 0180-514455

Grondwater beschermingsgebied

De Provincie Zuid-Holland wijst grondwater beschermingsgebieden aan. Deze informatie kan van belang zijn indien u van plan bent activiteiten te ontplooiën in een dergelijk gebied.

Informatie van percelen in een straal van 25 meter rondom de locatie

Naast de informatie van het opgevraagde perceel wordt ook informatie van de omliggende percelen weergegeven. In de NEN 5725 staat omschreven dat bij een Vooronderzoek informatie in een straal van 50 meter moet worden betrokken. Gezien de bodemgesteldheid in de regio Midden-Holland (voornamelijk veen en klei, welke slecht doorlatend zijn), acht de Omgevingsdienst een straal van 25 meter voldoende om alle potentiële bodembedreigingen in beeld te hebben.

Alle informatie van percelen in een straal van 25 meter wordt geselecteerd, dus ook informatie die volgens de kaart verder dan 25 meter is gelegen, maar wel op het aangrenzende perceel is gelegen. Hiervoor is gekozen omdat informatie over voormalige en huidige bedrijven en brandstoftanks op de kaart vaak is gepositioneerd aan de voorzijde van het perceel, terwijl de betreffende activiteit elders op het perceel kan zijn uitgevoerd. De aangeboden informatie kan omvangrijk zijn. Beoordeel daarom aan de hand van de kaart en de locatienamen of de geselecteerde informatie van belang is.

Heeft u vragen over de geleverde bodeminformatie? Mail dan uw vraag naar Bodembalie@odmh.nl.

Disclaimer

Op de BodemBalie wordt van het door u opgegeven adres de bij de Omgevingsdienst Midden-Holland bekende informatie over de bodemkwaliteit getoond. De informatie is afkomstig uit het Bodem Informatie Systeem en wordt geautomatiseerd gegenereerd op basis van geografische ligging van het opgegeven perceel. Het betreft informatie over:

- uitgevoerde bodemonderzoeken
- huidige bedrijfsactiviteiten
- voormalige bedrijfsactiviteiten
- brandstoftanks
- slootdempingen
- grondwaterbeschermingsgebieden

Met nadruk wordt erop gewezen dat alleen een recent bodemonderzoek betrouwbare informatie geeft over de kwaliteit van het betreffende perceel. Overige informatie moet worden beschouwd als indicatie voor de te verwachten bodemkwaliteit. Tevens wijzen wij u erop dat indien geen informatie voorhanden is dit niet automatische betekent dat de bodem schoon is. De Omgevingsdienst heeft in dat geval geen informatie van dit perceel beschikbaar in het Bodem Informatie Systeem. Voor de bodeminformatie is alle zorg in acht genomen die redelijkerwijs van haar gevergd kan worden. Fouten zijn echter niet uit te sluiten en de lezer dient niet zondermeer uit te gaan van de juistheid van de informatie. De Omgevingsdienst is dan ook nimmer aansprakelijk voor de gevolgen van activiteiten die worden ondernomen op basis van de informatie en voor alle directe en indirecte of schade, van welke aard dan ook, voortvloeiend uit of in verband staand met het gebruik van de informatie. Evenmin is de Omgevingsdienst aansprakelijk voor de eventuele gevolgen van het (al dan niet tijdelijk) onbeschikbaar zijn van deze website of enige informatie op de website.

Intellectueel eigendom

De data uit het Bodem Informatie Systeem is intellectueel eigendom van de Omgevingsdienst. Reproductie is alleen toegestaan voor niet-commerciële doeleinden en alleen met bronvermelding. Het is niet toegestaan de informatie te verhandelen aan derden.

Kadastrale kaart en GBKN

Op de kaarten rusten intellectuele eigendomsrechten. Deze rechten, waaronder auteursrecht en databankenrecht als bedoeld in de Databanken-wet, zijn voorbehouden. Dit materiaal mag alleen gebruikt worden voor persoonlijke, niet commerciële doelen. U stemt in het getoonde materiaal niet te reproduceren, te verspreiden, te verkopen, te publiceren, of te circuleren zonder uitdrukkelijke toestemming van rechthebbende te hebben verkregen via de Omgevingsdienst. Via e-mail kunt u contact opnemen voor meer informatie over het gebruik van het materiaal. De rechthebbende op het materiaal, waaronder de kaarten, is niet verantwoordelijk voor schade voortvloeiende uit of verband houdende met de inhoud of het gebruik van het materiaal. De bezoeker van de site vrijwaart de rechthebbende voor aanspraken van derden op mogelijke vergoeding van schade voortvloeiende uit of verband houdende met de inhoud of het gebruik van het materiaal.

Overige bepalingen

De Omgevingsdienst streeft ernaar de gepresenteerde informatie op deze site zo actueel mogelijk te houden. De Omgevingsdienst behoudt zich het recht voor om te allen tijde de informatie op deze site (inclusief de disclaimer) zonder voorafgaande mededeling te wijzigen. De Omgevingsdienst kan geen waarborg geven dat deze site te allen tijde zonder fouten is, noch kan zij de juistheid en actualiteit garanderen van informatie gevonden op sites die aan deze site gekoppeld zijn. Noch deze site noch enige informatie op deze site heeft een officiële status. De Omgevingsdienst accepteert geen enkele aansprakelijkheid voor de inhoud van deze website of de getoonde informatie. Deze getoonde informatie kan daarom niet gebruikt worden als basis voor enige claim.



Kaartje met vermoedelijke slootdempingen
(bron: Omgevingsdienst Midden-Holland)

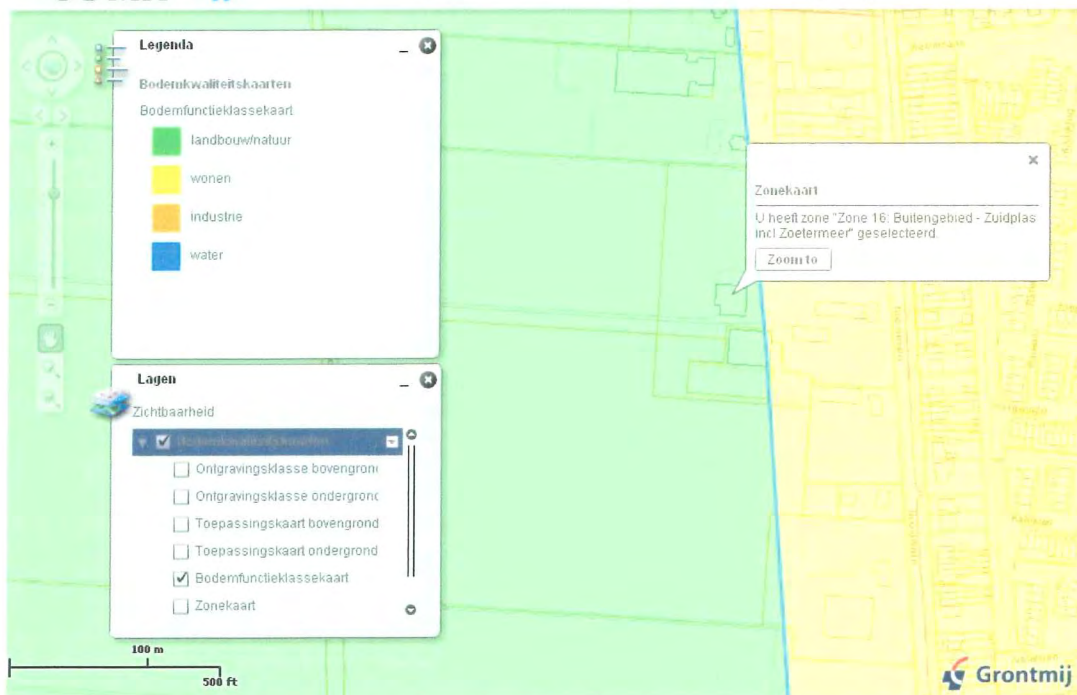




Bodemkwaliteitskaart
Midden-Holland en Zoetermeer



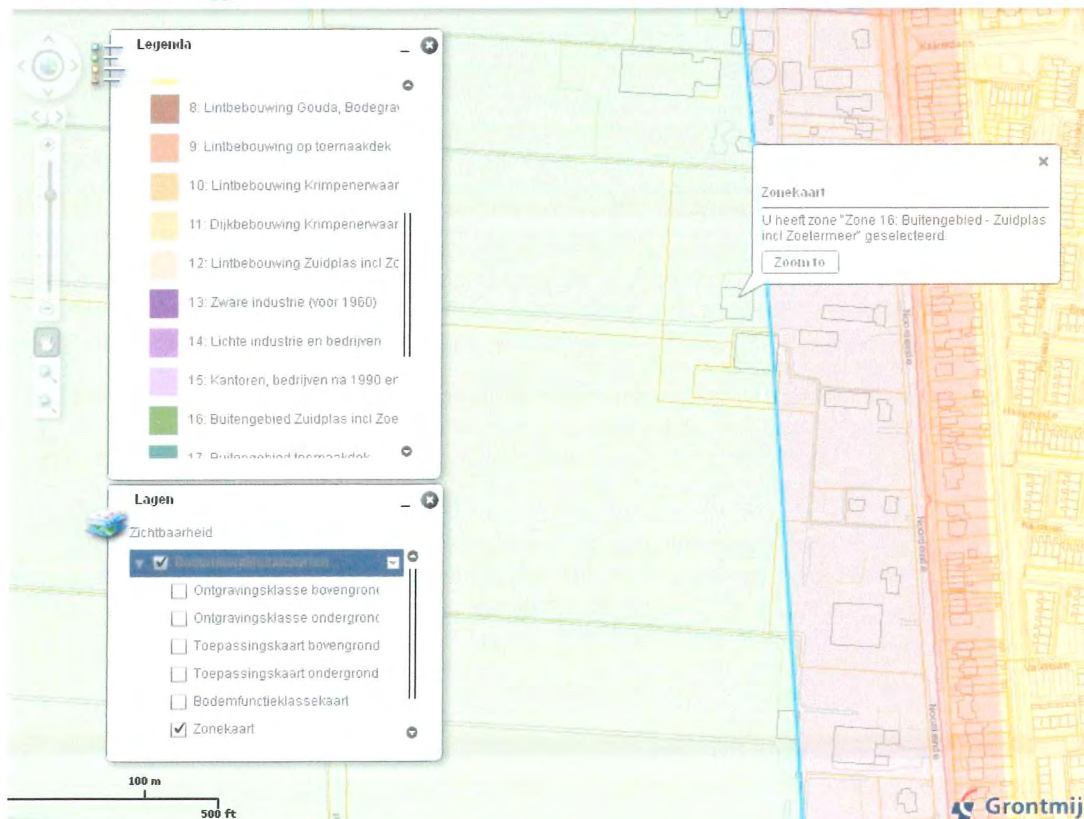
Colofon



Bodemkwaliteitskaart
Midden-Holland en Zoetermeer



Colofon

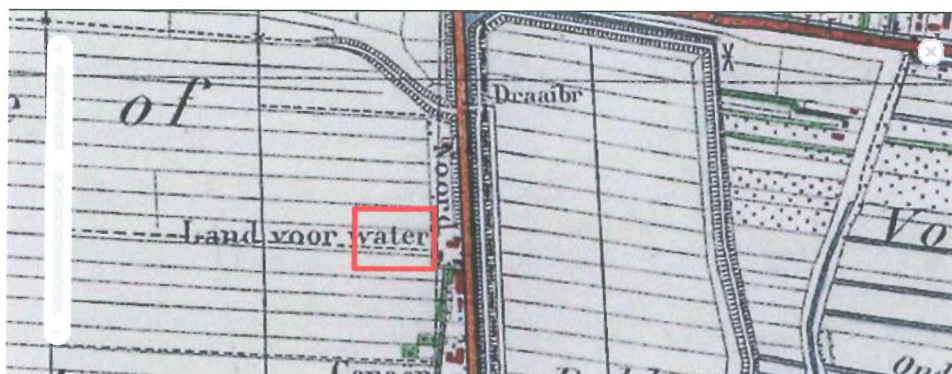




WAT WAS WAAR

[over de site](#) [schatkamer](#) [nieuws](#)

[+ english](#) [+ contact](#)



Stuur door

[+ Mijn selectie](#)

[- Alle informatie op de kaart](#)

TOPOGRAFISCHE MILITAIRE KAART
(BONNETLAD - KLEUR)

Waar: BOSKOOP
Wanneer: 1926
Kaartnummer: 442
Instelling: Kadaster



TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)

Wanneer: 1950
Waar: Alphen aan den Rijn /
Boskoop / Gouda /
Waddinxveen
Kaartnummer: 31C
Instelling: Kadaster



TOPOGRAFISCHE MILITAIRE KAART
(VELDMINUUT)

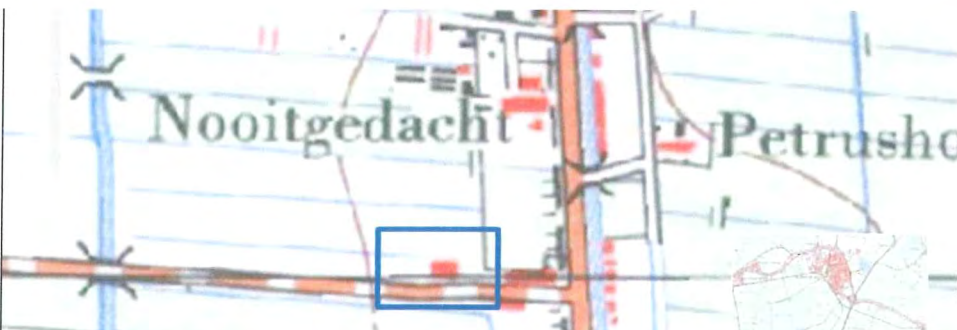


TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)

Wanneer: 1959
Waar: Alphen aan den Rijn /
Boskoop / Gouda /
Waddinxveen
Kaartnummer: 31C
Instelling: Kadaster



TOPOGRAFISCHE KAART



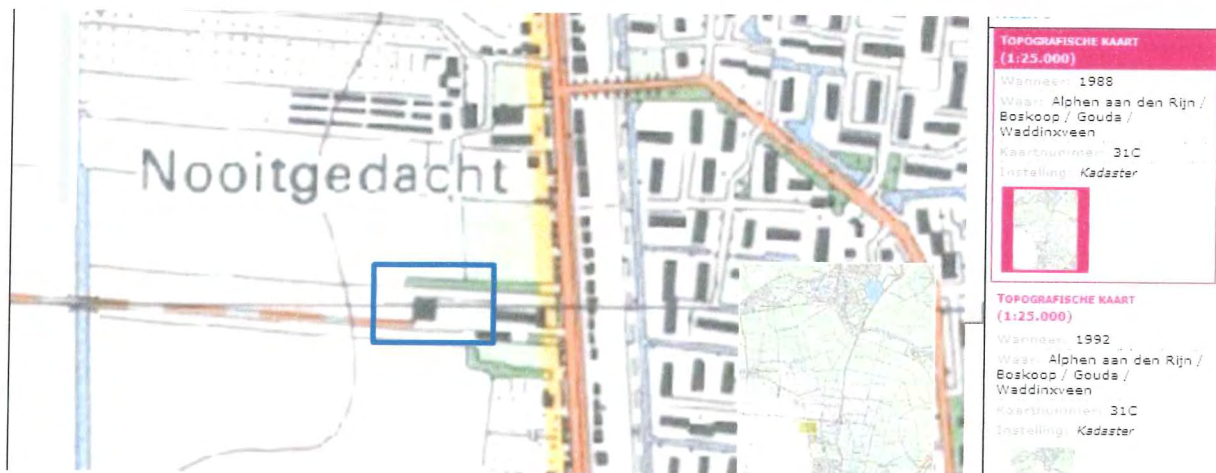
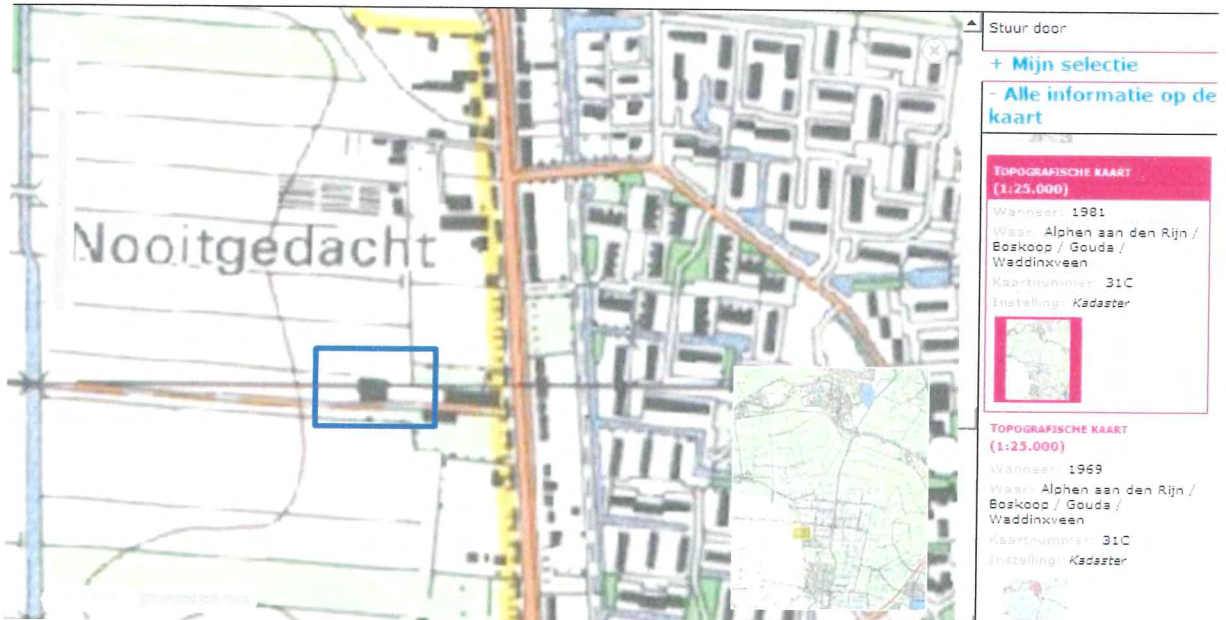
TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)

Wanneer: 1969
Waar: Alphen aan den Rijn /
Boskoop / Gouda /
Waddinxveen
Kaartnummer: 31C
Instelling: Kadaster



TOPOGRAFISCHE KAART
(1:25.000)

Wanneer: 1999



Annet Sliker

Van: Rene Dillisse <R.Dillisse@waddinxveen.nl>
Verzonden: dinsdag 19 februari 2013 12:54
Aan: info@hoste.nl
Onderwerp: RE: historisch onderzoek Noordeinde 142-150b Waddinxveen (13016)
Bijlagen: doc13283420130219125548.pdf; ATT01438.txt

Geachte Annet Sliker,

Ik heb het dossier even opgevraagd uit ons archief. Het is een principeverzoek geweest voor Stal Everse. Ik heb hier de plattegrond ingescand.

Met vriendelijke groet,

René Dillisse
Bouwplantoetser
(0182) 624 832

“Met hart voor de Waddinxveense samenleving gaan we voor resultaat.”

Van: Annet Sliker [<mailto:annet@hoste.nl>] **Namens** info@hoste.nl
Verzonden: dinsdag 19 februari 2013 10:12
Aan: Rene Dillisse
Onderwerp: historisch onderzoek Noordeinde 142-150b Waddinxveen (13016)

Geachte René Dillisse,

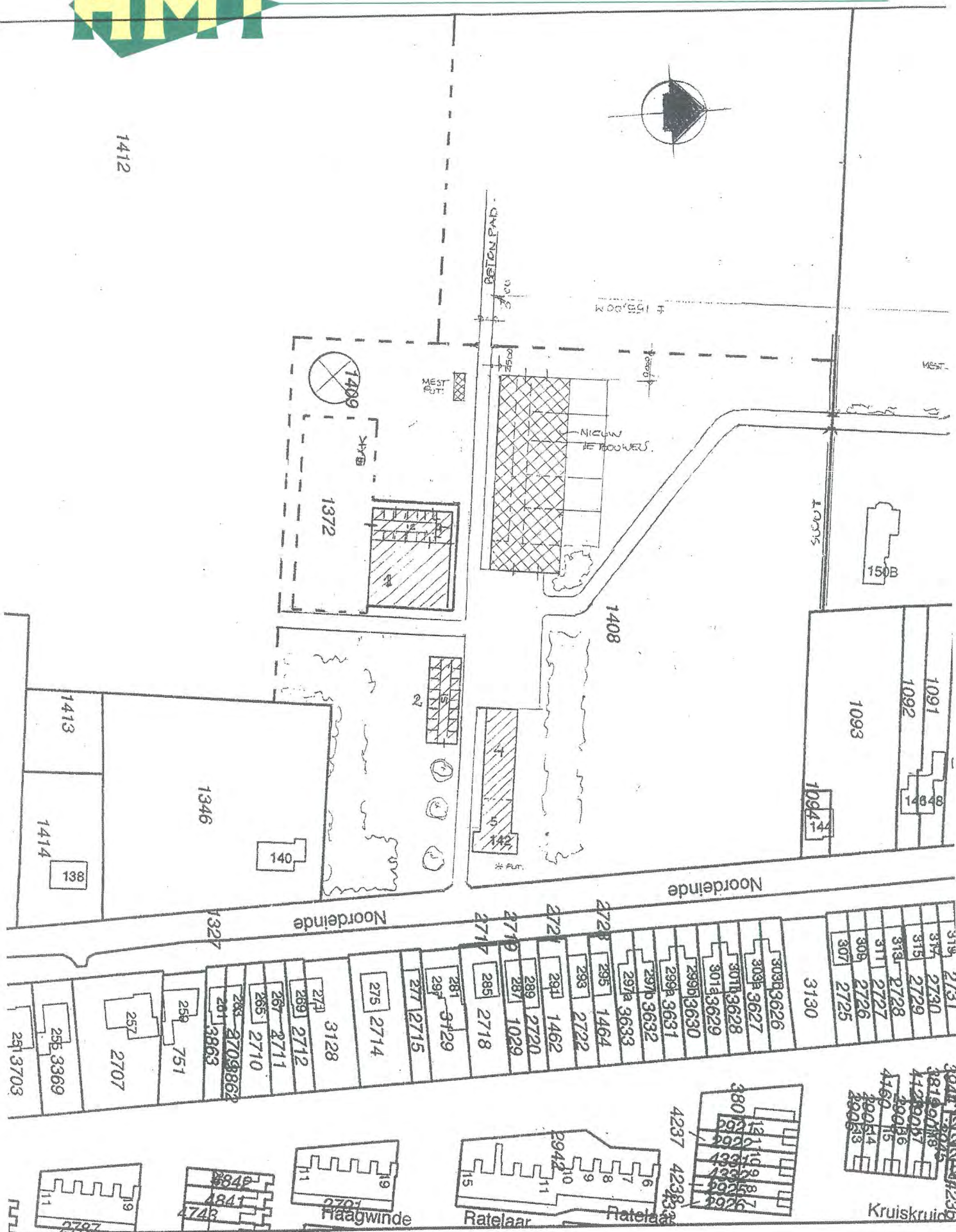
Wij zijn gestart met een historisch vooronderzoek voor genoemde locatie, bestaande uit 2 (adres)percelen (als ik het goed heb).

Op nr.142 zal een schuur gesloopt worden en nieuwbouw van een grotere stal plaatsvinden. Vanwege de nieuwbouw is dat deel aandachtspunt, maar de beide percelen (zoals in bijgevoegd plaatje) gelden als onderzoekslocatie.

13016INW- Noordeinde 142-150b Waddinxveen



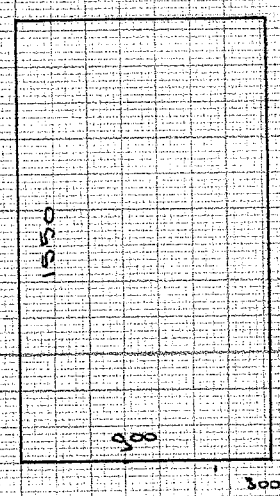
Zou je bouwgegevens door willen geven, zodat we kunnen kijken of er bodembedreigende activiteiten (kunnen) zijn?



nr.	d.d.	omschrijving	aanvrager	opmerkingen	d.d.
1. 99-1974	18-6-1974	opr. tuinderwoning	L.C. van Klaveren	130,50 m ² 4/182	
2. 155-1981	17-11-1981	opr. trekkas	L.C. van Klaveren	365,49 m ² 7/182	
3. 93-1983	18-10-1983	vergoeden kunstwerken	L.C. van Klaveren	13-12-85 GEREED	
4. 1/1992	11-05-92	Geheel Verp. en Vergr. van een Leeg	L.C. van Klaveren		
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					
21.					
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					
27.					
28.					
29.					
30.					
31.					
32.					
33.					
34.					
35.					
36.					
37.					
38.					

verg.nr.: 99-10374 d.d.: 18-6-1974
sectie : A nr.: 1238 ogd.
schaal : 1:250 bouwjaar: _____
opgeleverd:/gereed: _____

straat : Noordende
gewijzigd : 140



nr.	d.d.	omschrijving	aanvrager	opmerkingen
1. 568-1928	13-06-1928	OPR. WONING	MENFF BOOIJ	KUIS 12 TOOS 1601
2. 371-1927	14-09-1927	OPR. ROZENKAS	MENFF BOOIJ	" " " 1608/1609
3.		PR. WON. vande 1983	Wijerwaas	
4. 143/1994	28-12-1994	Ged. verand. Verg. woonhuis	A. G. H. Weijerwaas	
5. 20100080	05-01-2011	het verg. van een gang/ beging door		
6.		middel van een serro		
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				
28.				
29.				

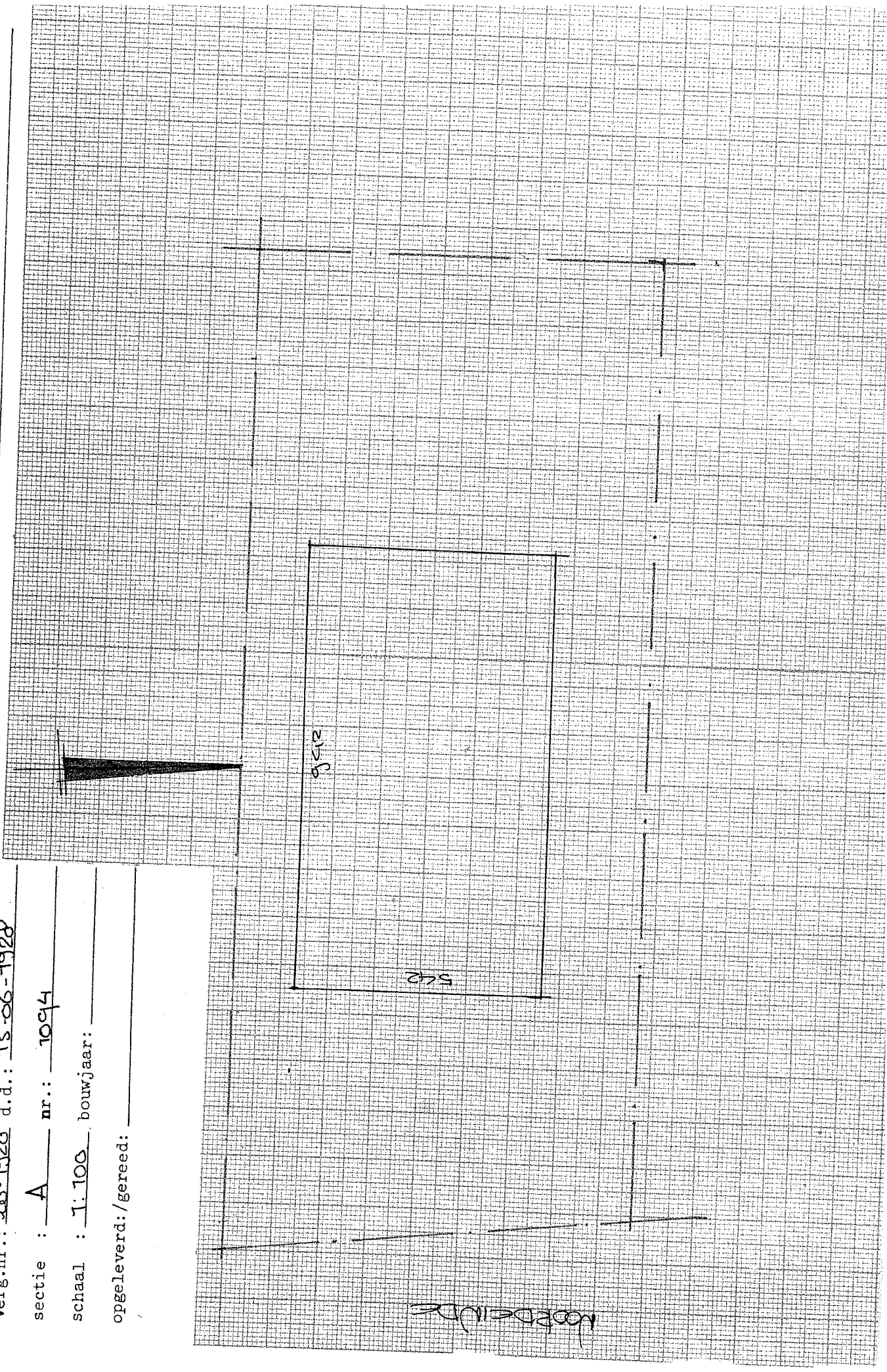
verg.nr.: 568-1928 d.d.: 13-06-1928

sectie : A nr.: 1094

schaal : 1:100 bouwjaar: _____

opgeleverd:/gereed: _____

straat : Noordeinde 144
gewijzigd :



nr.	d.d.	omschrijving	aanvrager	opmerkingen
1. 118-1927	23-3-1927	OPR 2 WONINGEN (N ^o 146/148)	geb. GROENELAND	KUS 12. 1005 1607.
2. 46/1992	09-07-'92	Kennis. WO + plaatsen Palakapaloor.	L. van Dijk.	gereed aug. 1993
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				
28.				
29.				

straat : Norbeke 146

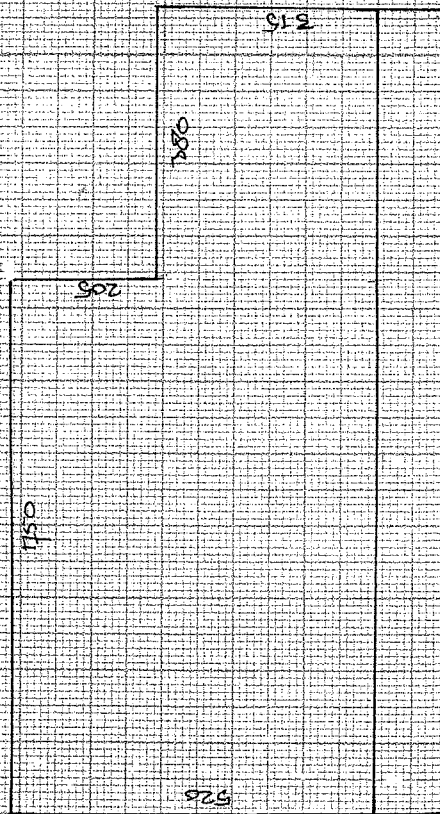
gewijzigd :

verg.nr.: 118-1927 d.d.: 23-3-1927

sectie : nr.:

schaal : 1:100 bouwjaar:

opgeleverd: / gereed:



nr.	d.d.	omschrijving	aanvrager	opmerkingen
1. 118-1927	23-3-1927	opr. 2 woningen (N ^o 146/148)	geb. groenfeld.	klus is door 1607.
2.				
3. 62-1965	5-4-1965	ged. verand. woonhuis (gevel)		
4. 160-1972	31-10-1972	opr. kweekkas		
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				
24.				
25.				
26.				
27.				
28.				
29.				

straat : Noordeinde 148

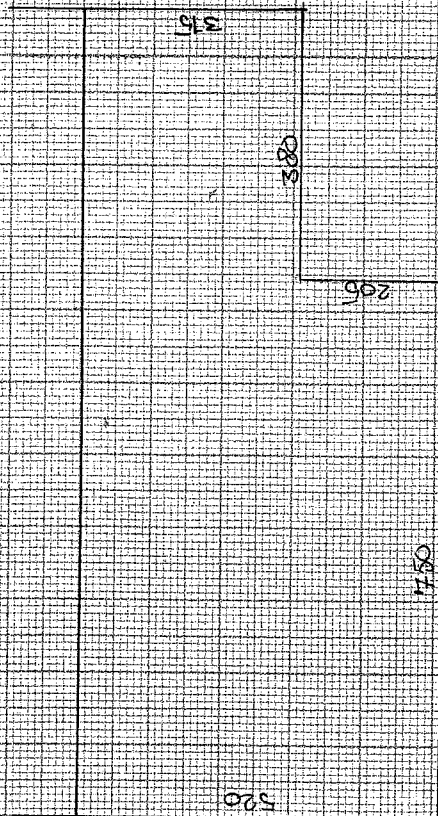
gewijzigd :

verg.nr.: 118-1927 d.d.: 23-3-1927

sectie : 1 nr.:

schaal : 1:100 bouwjaar:

opgeleverd:/gereed:



straat : Noordende 150 B
gevlizigd :

verg.nr.: 272-1078 d.d.: 29-10-1979
sectie : A schaal: 1:1000
nr.: 1215
bouwjaar:





Groene Hart Archieven
voor de kloppende historie van de streek

[over ons](#) | [contact en bezoek](#) | [educatie](#) | [archiefbeheer](#) | [veelgestelde](#)

[Agenda](#) | [Nieuws](#) | [Thema's](#) | [Projecten](#) | [Weblog](#) | [Prikbord](#) | [Collecties](#) | [Mijn Plaats](#) ▼

[Home](#)

Bouw en hinderwetvergunningen

U zoekt in: 97 972 Bouw en hinderwetvergunningen

noordeinde 142 waddinxveen

[Zoek](#)

[Uitgebreid zoeken](#)

4 zoekresultaten sorteren op [laatste wijziging](#) ▼ [aflopend](#) ▼

	Nummer	Beschrijving	Adressen	Naam	Datum
	5071	Vernieuwen van een meettoeren.	Waddinxveen Noordeinde 142	DNL - RCL (hoofd)	1975
	1317	Verbouw van een woning.	Waddinxveen Noordeinde 142	J.C. van der Maas	1939
	962	Bouw van een schuur.	Waddinxveen Noordeinde 142	P.D. Stuurman	1930
	940	Bouw van een tas.	Waddinxveen Noordeinde 142	P.D. Stuurman (architect)	1930

Collectie bouwvergunningen van Waddinxveen: 1900-1975

Bouw van een schuur.

Datering: 1930
Naam: P.D. Stuurman
Adressen: [Waddinxveen](#) [Noordeinde 142](#)
Architect: P.D. Stuurman
Kadastraal nummer: A 97
Tekening: 1 blauwdruk
Notabene: (oud adres: Arbeid Adelt)
Toegangsnummer: 0039
Inventarisnummer: 962
Vestiging voor raadplegen: Gouda, Groeneweg 30

laatste wijziging 19-10-2012

Collectie bouwvergunningen van Waddinxveen: 1900-1975

Verbouw van een woning.

Datering: 1939
Naam: J.C. van der Maas
Adressen: [Waddinxveen](#) [Noordeinde 142](#)
Kadastraal nummer: A 1709
Toegangsnummer: 0039
Inventarisnummer: 1317
Vestiging voor raadplegen: Gouda, Groeneweg 30

laatste wijziging 19-10-2012



Groene Hart Archieven
voor de kloppende historie van de streek

[over ons](#) | [contact en bezoek](#) | [educatie](#) | [archiefbeheer](#) | [veelgestelde](#)



[Agenda](#) | [Nieuws](#) | [Thema's](#) | [Projecten](#) | [Weblog](#) | [Prikbord](#) | [Collecties](#) | [Mijn Plaats](#) ▼

[Home](#)

Bouw en hinderwetvergunningen

U zoekt in: 97.972 Bouw en hinderwetvergunningen

Zoek

[Uitgebreid zoeken](#)

2 zoekresultaten sorteren op: [laatste wijziging](#) ▼ [aflopend](#) ▼

	Nummer	Beschrijving	Adressen	Naam	Datum
	5207	Bouw van 2 arbeiderswoningen onder een dak bij de hofstede "Land voor Water".	Waddinxveen, Noordeinde 138	dr. van Duijteren	1906
	5233	Afbraak en herbouw van de hofstede "Land voor Water" en nieuwwouw van een veestalling.	Waddinxveen, Noordeinde	dr. van Duijteren	1907

Collectie bouwvergunningen van Waddinxveen: 1900-1975

Bouw van 2 arbeiderswoningen onder een dak bij de hofstede "Land voor Water".

Datering: 1906
Naam: dr. van Duijteren
Adressen: Waddinxveen, Noordeinde 138
Kadastraal nummer: A 974
Notabene: (oud adres: A 210)
Toegangsnummer: 0039
Inventarisnummer: 5207
Vestiging voor raadplegen: Gouda, Groeneweg 30

laatste wijziging: 19-10-2012

Collectie bouwvergunningen van Waddinxveen: 1900-1975

Afbraak en herbouw van de hofstede "Land voor Water" en nieuwwouw van een veestalling.

Datering: 1907
Naam: dr. van Duijteren
Adressen: Waddinxveen, Noordeinde
Kadastraal nummer: A 98
Notabene: (oud adres: A 210)
Toegangsnummer: 0039
Inventarisnummer: 5233
Vestiging voor raadplegen: Gouda, Groeneweg 30

laatste wijziging: 19-10-2012



Bijlage 7: Certificaten betrokken personen



Bijlage 7: Certificaten betrokken personen

Boorwerk:

27-02-2013

BRL2001 F. Kruithof

HMT certificaat K43672/03

Grondwatermonstername:

nvt



3.33 VELDWERKZAAMHEDEN

VERKLARING VAN ONAFHANKELIJKHEID VOOR DE KRITISCHE FUNCTIE

"Veldwerk t.b.v. milieuhygiënisch bodemonderzoek"

Hierbij verklaren de navolgend genoemde geregistreerde veldwerkers dat het veldwerk op onderstaande locatie, onafhankelijk van de opdrachtgever en/of eigenaar is uitgevoerd (zijne degene die een persoonlijk of zakelijk recht heeft op de bodem/locatie).

Projectnummer: 13016INW

Onderzoekslocatie: Noordeinde 142-150b Waddinxveen

Plaats: H1 woede

datum veldwerk: 22-2-2013

conform de eisen van de (aankruisen):

BRL 2001: ☒

BRL 2002: ☒

Naam geregistreerd veldwerker: F. Kruitlof

Handtekening veldwerker: 

Naam geregistreerd veldwerker:

Handtekening veldwerker:

Naam geregistreerd veldwerker:

Handtekening veldwerker: