

**RAPPORT
betreffende een
verkenkend en aanvullend
bodemonderzoek
Nesse 32-34
te Waddinxveen**

Status : Concept
Datum : 31 maart 2016
Kenmerk : 1512H831/GGE/rap1
Auteur : drs. G. Gerrmann

Vrijgave : de heer C. Brouwer bba

: 

Opdrachtgever : WoonWens Wonen
: de heer B. Smits
: Postbus 15
: 2860 AA BERGAMBACHT

© IDDS bv. Alle rechten voorbehouden.

Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd,
opgeslagen in een geautomatiseerd bestand en/of openbaar
gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm,
elektronisch of anderszins zonder voorafgaande,
schriftelijke toestemming van de uitgever.



BRL SIKB 2000
VKB-protocollen 2001 & 2002

NOORDWIJK (hoofdkantoor)

's-Gravendijkseweg 37
Postbus 126
2200 AC Noordwijk

T 071 - 402 85 86
info@idds.nl
www.idds.nl

VEENENDAAL

T 0318 - 69 00 22

BREDA

T 076 - 548 66 20

HOOGVEEEN

T 0528 - 72 22 29

SEVENUM

T 077 - 467 05 86

www.idds.nl

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	3
2.	VOORONDERZOEK EN ONDERZOEKSOPZET	4
2.1.	ALGEMEEN	4
2.2.	REGIONALE BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	4
2.3.	BESCHRIJVING ONDERZOEKSLOCATIE	5
2.4.	HISTORISCHE INFORMATIE	6
2.5.	CONCLUSIES VOORONDERZOEK	7
2.6.	ONDERZOEKSOPZET	7
3.	VELDONDERZOEK	8
3.1.	VELDWERKZAAMHEDEN	8
3.2.	RESULTATEN VELDWERK	9
4.	CHEMISCH ONDERZOEK	10
4.1.	ANALYSESTRATEGIE	10
4.2.	RESULTATEN EN TOETSING CHEMISCHE ANALYSES	11
5.	BESPREKING ONDERZOEKSRESULTATEN	14
6.	CONCLUSIES EN ADVIES	16
7.	BETROUWBAARHEID	18

BIJLAGEN

1.	Kaarten en tekeningen	
1.1.	overzichtskaart	
1.2.	situatietekening	
1.3.	verontreinigingssituatie grond	
2.	Boorstaten en legenda	
3.	Analysecertificaten grond en grondwater	
3.1.	grond	
3.2.	grondwater	
4.	Toetsingsresultaten en -waarden grond en grondwater	
4.1.	grond	
4.2.	grondwater	
5.	Fotoreportage	
6.	Veldverslag	
7.	Historische informatie	

1. INLEIDING

In opdracht van WoonWens Wonen B.V. is een verkennend en aanvullend bodemonderzoek verricht op de locatie Nesse 32-34 te Waddinxveen.

Aanleiding en doelstelling onderzoek

Het onderzoek is uitgevoerd in verband met de voorgenomen eigendomsoverdracht en de voorgenomen herinrichting van de projectlocatie.

Doel van het onderzoek is tweeledig:

- Vaststellen van de milieuhygiënische bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie;
- Vaststellen van de omvang van de aangetoonde sterke verontreinigingen met lood en zink.

Ter bepaling van de milieuhygiënische bodemkwaliteit binnen de begrenzing van de onderzoekslocatie, is de norm NEN 5740 (onderzoeksstrategie bij verkennend onderzoek, NNI, januari 2009) gehanteerd. Deze norm beschrijft de werkwijze voor het opstellen van de onderzoeksstrategie bij een verkennend bodemonderzoek naar de (mogelijke) aanwezigheid van bodemverontreiniging en de werkwijze voor het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem en eventueel vrijkomende grond.

De onderzoeksopzet is tevens afgeleid van de NTA 5755 – Strategie voor het uitvoeren van nader onderzoek – onderzoek naar de aard en omvang van bodemverontreiniging.

Leeswijzer

De locatiegegevens, het vooronderzoek en de opzet van het onderzoek zijn beschreven in hoofdstuk 2. De keuze van de opzet van het onderzoek is onder meer afhankelijk van het huidige en het voormalige gebruik van het perceel.

Een beschrijving van het veldonderzoek en het analytisch onderzoek is weergegeven in de hoofdstukken 3 en 4. De verzamelde gegevens zijn getoetst aan het toetsingskader van de Wet bodembescherming, geïnterpreteerd en besproken in hoofdstuk 5.

Op basis van de verzamelde onderzoeksresultaten is de chemische bodemkwaliteit van de onderzoekslocatie beoordeeld. Deze beoordeling is ondergebracht in hoofdstuk 6 (conclusies). Daarnaast worden op basis van de onderzoeksresultaten aanbevelingen gedaan met betrekking tot eventueel te nemen vervolgstappen.

In hoofdstuk 7 zijn de factoren, die van invloed zijn op de betrouwbaarheid van het onderzoek, toegelicht.

2. VOORONDERZOEK EN ONDERZOEKSOPZET

2.1. ALGEMEEN

Bij toepassing van de NEN 5740 moet een hypothese worden opgesteld omtrent de aan- of afwezigheid, de aard en de ruimtelijke verdeling van eventueel te verwachten verontreinigingen. Ten behoeve van het opstellen van de hypothese dient een vooronderzoek uitgevoerd te worden overeenkomstig de NEN 5725 (Leidraad bij het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend, oriënterend en nader onderzoek, NNI, januari 2009).

In het kader van onderhavig onderzoek is het vooronderzoek uitgevoerd conform het standaard niveau. In dit kader is informatie verzameld over de volgende aspecten van de locatie:

- regionale bodemopbouw en geohydrologie (paragraaf 2.2);
- huidig (en toekomstig) gebruik van de onderzoekslocatie (paragraaf 2.3);
- historische informatie (paragraaf 2.4).

De verzamelde informatie is vastgelegd per bron en weergegeven in de genoemde paragrafen van onderhavige rapportage. De conclusies van het vooronderzoek worden weergegeven in paragraaf 2.5. Op basis van deze gegevens is in paragraaf 2.6 de onderzoeksopzet bepaald.

Als afbakening van de onderzoekslocatie, ten behoeve van het vooronderzoek, is gekozen voor het te onderzoeken perceel alsmede de aangrenzende percelen tot maximaal 25 meter gerekend vanaf de grens van het te onderzoeken perceel. Opgemerkt dient te worden dat de genoemde afstand een arbitraire keuze betreft.

2.2. REGIONALE BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

Teneinde inzicht te kunnen verkrijgen in de samenstelling van de diepere bodemlagen is de Grondwaterkaart van Nederland, kaartbladen 30D, 30 oost, 31 west (Den Haag-Utrecht) geraadpleegd. Deze is uitgegeven door het Instituut van Grondwater en Geo-energie TNO (IGG).

De regionale geohydrologische opbouw kan als volgt worden omschreven:

Deklaag

In het algemeen wordt de slecht doorlatende deklaag gevormd door fijne slibhoudende zanden, kleien en veen afzettingen van holocene ouderdom (Westlandformatie). De dikte van de deklaag op de onderzoekslocatie is circa 8 meter en begint op circa 4,0 m - NAP. Globaal bestaat de eerste 5 meter van de deklaag uit veen en de overige 3 meter bestaan uit klei dan wel zandige klei.

1^e watervoerende pakket

Het eerste watervoerende pakket wordt globaal gevormd door goed doorlatende afzettingen tussen de slecht doorlatende deklaag en de scheidende laag. Het eerste watervoerende pakket bestaat met name uit matig grof tot matig fijne zanden. In de nabijheid van de onderzoekslocatie bevindt dit pakket zich op een diepte van circa 12 m - NAP en bedraagt de dikte van dit pakket ongeveer 24 meter.

Het doorlaatvermogen (kD-waarde), zijnde het produkt van de doorlaatbaarheidscoëfficiënt (k) en de dikte (D) van het eerste watervoerende pakket wordt geschat op 1.900 m²/d. De grondwaterstroming in het eerste watervoerende pakket is zuidelijk gericht. De stijghoogte van het grondwater in het eerste watervoerende pakket is vastgesteld op circa 5,4 m - NAP. De stijghoogte van het freatisch grondwater is circa 7,0 m - NAP, hieruit kan men afleiden dat hier sprake is van een kwelsituatie.

1^e scheidende laag

Het eerste en tweede watervoerende pakket worden gescheiden door kleiige en slibhoudende afzettingen behorende tot de Formatie van Kedichem. De top van de scheidende laag in de nabijheid van de onderzoekslocatie ligt op een diepte van circa 36 m - NAP en de dikte van dit pakket bedraagt ongeveer 5 meter. Verwacht wordt dat de verticale hydraulische weerstand (maat voor de scheidende werking van de slecht doorlatende laag) nabij de onderzoekslocatie over het algemeen tussen de 1000 en 2500 dagen zal bedragen.

2^e watervoerende pakket

Het tweede watervoerende pakket wordt globaal gevormd door goed doorlatende zandige afzettingen (variërend van grindig- tot uiterst fijn zand) beneden de scheidende laag. Binnen de zandige afzettingen komen kleilagen en fijne slibhoudende zandlagen voor. De top van het tweede watervoerende pakket ligt nabij de onderzoekslocatie op een diepte van circa 41 m - NAP. De dikte van het tweede watervoerende pakket nabij de onderzoekslocatie bedraagt circa 241 meter. De kD-waarde voor het tweede watervoerende pakket is eveneens niet bekend.

2.3. BESCHRIJVING ONDERZOEKSLOCATIE

De ligging van de onderzoekslocatie is globaal weergegeven in de overzichtskaart van bijlage 1.1. Enkele locatiespecifieke aspecten zijn opgenomen in tabel 1.

TABEL 1: Locatiespecifieke gegevens

<i>Locatiegegevens</i>	
Adres	Nesse 32-34
Postcode en plaats	2741 ES / Waddinxveen
Gemeente	Waddinxveen
Provincie	Zuid-Holland
Kadastrale gemeente	Waddinxveen
Kadastrale gegevens	sectie B, nummer 6695
Rijksdriehoekcoördinaten	X: 105.049 Y: 450.999
Oppervlakte in m ²	Circa 1.700
Huidige gebruik	Deels leegstaand / deels bedrijfsmatig
Maaiveldtype (buitenterrein)	Deels tegels en klinkers
Maaiveldtype (inpandig)	beton

Huidig (en toekomstig) gebruik

Op 25 januari 2016 en 11 maart 2016 heeft een locatie-inspectie plaatsgevonden. De locatie is deels bedrijfsmatig (winkel t.b.v. verkoop sportartikelen) in gebruik. Het overige deel van de bebouwing (voormalig kantoorpand en voormalige nagelstudio) is leegstaand. Daarnaast is aan de straatkant eveneens bebouwing (Nesse 24) gesitueerd. Het gaat om een relatief kleine oppervlakte (circa 30 m²) vergeleken met de overige bebouwing. Opgemerkt wordt dat sprake is van een aflopend maaiveld (vanaf de straatkant richting het winkelpand). Ter illustratie is in bijlage 5 een fotoreportage opgenomen.

2.4. HISTORISCHE INFORMATIE

Op 14 december 2015 is de Omgevingsdienst Midden-Holland geraadpleegd inzake het historische gebruik van de onderzoekslocatie en de omliggende percelen. Voor de volledigheid is de verkregen historische informatie opgenomen in bijlage 7 van onderhavige rapportage. Uit het historisch onderzoek blijkt het volgende:

- de bebouwing op de onderzoekslocatie dateert uit circa 1965. Volgens de beschikbare informatie (BAG viewer) betreft het deels een winkelfunctie (Nesse 32 – 32A) en deels een kantoorfunctie (Nesse 34-34A);
- de bebouwing aan de straatkant Nesse 24 dateert uit circa 1930. Volgens de beschikbare informatie (BAG viewer) betreft het een industriefunctie;
- op basis van de beschikbare informatie van de makelaar is op de onderzoekslocatie een ondergrondse HBO-tank van 3.000 liter aanwezig. Daarnaast is sprake van een (voormalig) koelpakhuis;
- ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn geen potentieel bodembedreigende (bedrijfs)activiteiten aanwezig met uitzondering van de eerder genoemde ondergrondse olietank en (voormalig) koelpakhuis;
- de locatie is op basis van de voor ons bekende informatie niet verdacht op het voorkomen van asbest met uitzondering van eventuele asbesthoudende materialen in de bebouwing;
- de naastgelegen percelen zijn in gebruik ten behoeve van een winkelpand (Nesse 22-22a:verkoop verfartikelen etc.) en een kantoorpand (Nesse 40);
- naar verwachting hebben de activiteiten op de omliggende percelen (winkelpand en kantoorpand) de chemische bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie niet negatief beïnvloed.

Vergunningen

Bij de gemeentelijke instantie zijn de adressen Nesse 22 (Decokay van Blitterswijk), Nesse 32 (Basismarkt) en Nesse 34 (Ingenieursbureau Smit-Westerman) bekend als bedrijf. Opgemerkt wordt dat de aangegeven Basismarkt reeds plaats heeft gemaakt voor de Sport Budget Store. Daarnaast is het pand aan de Nesse 34 leegstaand. Ten aanzien van Nesse 24 is geen melding gedaan ten aanzien van eventuele bedrijfsmatige activiteit terwijl de BAG-viewer een industriefunctie suggereert.

Luchtfoto's onderzoekslocatie en omliggende percelen

Van het gebied is een luchtfoto bestudeerd. De foto is gemaakt op 1 januari 2005. Op de foto is de bebouwing te zien. Verder zijn geen bijzonderheden waargenomen die mogelijk een (bodem)verontreiniging (hebben) kunnen veroorzaken.

Eerder uitgevoerde bodemonderzoek

In het verleden is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd door onderzoeksbureau Bost. De onderzoeksresultaten zijn verwoord in de opgestelde rapportage met kenmerk 70103BOW, d.d. 28-07-2000.

Plaatselijk (zwak tot matig puinhoudend veen) is de grond matig verontreinigd met lood en licht verontreinigd met koper, kwik, zink, PAK en minerale olie. De overige zwak puinhoudende bovengrond is licht verontreinigd met PAK. De zintuiglijk schone ondergrond is licht verontreinigd met kwik. Het grondwater is niet verontreinigd met de onderzochte parameters.

Uit het historisch onderzoek is niet gebleken dat op de locatie bronnen aanwezig zijn (geweest) die verontreiniging van de bodem hebben kunnen veroorzaken. Bij de milieudienst zijn geen gegevens over de onderzoekslocatie bekend anders dan in de voornoemde rapportage aangegeven. De locatie is als onverdacht aangemerkt.

Op basis van de beschikbare informatie blijkt dat de onderzoekslocatie voldoende is onderzocht.

Voor gedetailleerde informatie omtrent de historie en onderzoeksresultaten wordt verwezen naar voornoemde rapport.

Bodemkwaliteitskaart regio Midden-Holland

De gemeente Waddinxveen (Omgevingsdienst Midden-Holland) beschikt over een bodemkwaliteitskaart. De onderzoekslocatie is gelegen in zone Wonen.

2.5. CONCLUSIES VOORONDERZOEK

Op basis van het vooronderzoek kan worden afgeleid dat, op en in de nabijheid van het onderzoeksterrein, geen aandachtspunten aanwezig zijn met betrekking tot het veroorzaken van een mogelijke bodemverontreiniging met uitzondering van de reeds aangetoonde verontreinigingen met zware metalen nabij voorgaande boringen 6 en 103.

2.6. ONDERZOEKSOPZET

In tabel 2 is per onderzoeksaspect de gevolgde onderzoeksstrategie aangegeven.

TABEL 2: Onderzoekstrategie

<i>Onderzoeksaspect</i>	<i>Kritische parameters</i>	<i>Kritische bodemlaag (m-mv)</i>	<i>Strategie</i>	<i>Oppervlakte / inhoud</i>
Milieuhygiënische bodemkwaliteit	geen	n.v.t.	NEN 5740	Circa 1700 m ²
Ondergrondse olietank	Minerale olie in grond / minerale olie en BTEXSN in grondwater	Freatisch grondwatervlak	VEP-OO ¹	Circa 3.000 liter
Omvangsbepaling sterke verontreinigingen met metalen	Zware metalen	0 – 1,0	Afgeleid van NTA 5755	n.v.t.

1: in combinatie met algemene bodemkwaliteit

In eerste instantie zijn rastergewijs vier boringen verricht tot 1,5 m-mv ten behoeve van de omvangsbepaling van de sterke verontreinigingen met metalen. Hierbij is het horizontale vlak (de kritische bodemlaag met bodemvreemde bijmengingen) en het verticale vlak (bodemlaag zonder bodemvreemde bijmengingen) geselecteerd en geanalyseerd op de kritische parameters zware metalen.

Daarnaast is één boring (nummer 12) niet geplaatst vanwege het niet verkrijgen van toegang tot de onderzoekslocatie door de huurder (Sport Budget Store).

3. VELDONDERZOEK

3.1. VELDWERKZAAMHEDEN

De veldwerkzaamheden zijn op 25 januari 2016 en op 10 maart 2016 uitgevoerd. Op 21 maart 2016 heeft bemonstering van het grondwater plaatsgevonden. De uitgevoerde boringen zijn beschreven in tabel 3. De onderzoekslocatie en de posities van de meetpunten zijn weergegeven in de situatietekening van bijlage 1.2.

TABEL 3: Aantal boringen en boordiepte (in m-mv)

Onderzoeksaspect	Aantal x diepte [m-mv]	Boornummers
Milieuhygiënische bodemkwaliteit	1 x 2,0 7 x 1,0	01 04 t/m 07, 09, 10 en 11
Ondergrondse HBO-tank ¹	1 x 3,0 1 x 2,5 met peilbuis	02 03
Omvangsbepaling	4 x 1,5	13 t/m 16

1: in combinatie met algemene bodemkwaliteit

Uitvoeringswijze

De veldwerkzaamheden zijn verricht door VeldXpert onder certificaat BRL SIKB 2000, VKB protocol 2001 en 2002 (meer informatie over ons bedrijf en kwalificaties kunt u vinden op onze website www.idds.nl). Tijdens de veldwerkzaamheden is niet afgeweken van de beoordelingsrichtlijn. Het veldverslag (met daarin de namen van de veldwerkers) is opgenomen in bijlage 6. Het procescertificaat en het hierbij behorende keurmerk zijn van toepassing op de activiteiten met betrekking tot de veldwerkzaamheden en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie aan een erkend laboratorium of de opdrachtgever. Uit oogpunt van onafhankelijkheid verklaart IDDS geen eigenaar te zijn van het terrein waarop het bodemonderzoek en de advisering betrekking heeft.

Tijdens het verrichten van de veldwerkzaamheden zijn de grond en het grondwater zintuiglijk beoordeeld op de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen (organoleptisch onderzoek) en is de texturele, minerale en organische samenstelling van de bodemlagen nauwkeurig beschreven (lithologisch onderzoek).

Organoleptisch onderzoek

Het opgeboorde bodemmateriaal is visueel beoordeeld op het voorkomen van antropogene bestanddelen (puin, slakken en dergelijke) en olieproduct (via olie/watertest). Het materiaal is met name beoordeeld op de volgende aspecten: de aard, grootte en gradatie van voorkomen.

Sommige verontreinigingen die in de bodem aanwezig zijn, kunnen aan de geur herkend worden. Benadrukt dient te worden dat, indien tijdens de veldwerkzaamheden passieve geurwaarnemingen worden gedaan, deze gekarakteriseerd worden en per boorpunt worden beschreven.

Asbest

Het veldonderzoek is uitgevoerd door veldwerkers welke zijn opgeleid voor het herkennen van asbestverdachte materialen. Tijdens de uitvoering van het bodemonderzoek is het maaiveld van de onderzoekslocatie, evenals het opgeboorde bodemmateriaal visueel beoordeeld op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen.

3.2. RESULTATEN VELDWERK

Lithologisch onderzoek

De bodem van het terrein bestaat globaal vanaf het maaiveld tot de geboorde diepte van 3,0 m-mv uit een wisselend pakket van siltig zand, humeuze klei en veen. Een gedetailleerde beschrijving van de ter plaatse van de onderzoekslocatie aangetroffen bodemopbouw (lithologie) is weergegeven in bijlage 2 (boorstaten).

Organoleptisch onderzoek

In tabel 4 zijn de zintuiglijk waargenomen relevante bijzonderheden weergegeven waaraan mogelijk een bodemverontreiniging gerelateerd kan worden. Op het maaiveld en in het opgeboorde bodemmateriaal zijn zintuiglijk geen asbestverdachte materialen waargenomen.

TABEL 4: Zintuiglijk waargenomen afwijkingen

<i>Boring</i>	<i>Diepte [m-mv]</i>	<i>Samenstelling</i>	<i>Bijzonderheden</i>
01	0,9-1,3	Siltig zand	Sterk baksteenhoudend
06	0,2-0,5	Siltig zand	Sterk baksteenhoudend
08	0,0-0,24 0,24-0,6	- Siltig zand	beton uiterst baksteenhoudend
13	0,3-0,8	Humeuze klei	Brokken baksteen
14	0,3-1,0	Siltig zand	Brokken baksteen, matig puinhoudend
15	0,05-0,5	Siltig zand	Zwak baksteenhoudend
16	0,5-0,7	Siltig zand	Brokken baksteen

Grondwatermetingen

In tabel 5 zijn de resultaten van de metingen die aan het grondwater zijn uitgevoerd weergegeven.

TABEL 5: Metingen uitgevoerd aan het grondwater

<i>Peilbuisnummer</i>	<i>Filterstelling [m-mv]</i>	<i>Grondwaterstand [m-mv]</i>	<i>Metingen</i>			<i>Bijzonderheden</i>
			<i>pH</i>	<i>EC [μS/cm]</i>	<i>NTU</i>	
03	1,5-2,5	0,76	7,11	1.205	65	Geen

De gemeten zuurgraad (pH) en het elektrisch geleidingsvermogen (EC) van het grondwater vertonen geen afwijkende waarden ten opzichte van een natuurlijke situatie. De gemeten NTU waarde is (enigszins) verhoogd ten opzichte van een natuurlijke situatie. Echter, een verklaring hiervoor is op basis van de voor de locatie bekende gegevens vooralsnog niet te geven.

4. CHEMISCH ONDERZOEK

Voor de verrichting van het chemisch onderzoek zijn de grond(water)monsters overgebracht naar een (RvA) geaccrediteerd en AS3000 erkend laboratorium.

4.1. ANALYSESTRATEGIE

In de onderstaande tabel 6 is de analysestrategie aangegeven ten behoeve van het actualiserend en afperkend bodemonderzoek.

TABEL 6: Monstersselectie

Code	Boring en diepte (m -mv)	Motivatie	Analysepakket
Milieuhygiënische bodemkwaliteit			
M01	06 (0,20 - 0,50) 08 (0,24 - 0,60)	Sterk / uiterst baksteenhoudend zand	Standaard bodem incl lutum en humus
M02	01 (0,21 - 0,70) 04 (0,05 - 0,50) 10 (0,05 - 0,50) 11 (0,05 - 0,50)	Geen bodemvreemde bijmengingen - zand	Standaard bodem incl lutum en humus
M03	05 (0,05 - 0,50) 07 (0,05 - 0,50) 09 (0,05 - 0,50)	Geen bodemvreemde bijmengingen - zand	Standaard bodem incl lutum en humus
M04	01 (1,30 - 1,80) 08 (1,10 - 1,60)	Geen bodemvreemde bijmengingen – veen	Standaard bodem incl lutum en humus
Ondergrondse olietank			
M05	02 (1,20 - 1,50) 03 (1,00 - 1,30)	Freatisch grondwatervlak (zintuiglijk geen oliegerelateerde producten waargenomen)	AS3000: Minerale olie, AS3000: Organische stof (gloeiverlies)
Uitslitsing			
M06	06 (0,20 - 0,50)	Sterk baksteenhoudend zand	AS3000: Met : Lood (exclusief ontsluiting), AS3000: PAK (10 verbindingen), AS3000: Structuur pakket, AS3000: Zink (exclusief ontsluiting)
M07	08 (0,24 - 0,60)	Uiterst baksteenhoudend zand	AS3000: Met : Lood (exclusief ontsluiting), AS3000: PAK (10 verbindingen), AS3000: Structuur pakket, AS3000: Zink (exclusief ontsluiting)
M08	01 (0,90 - 1,30)	Sterk baksteenhoudend zand	AS3000: Met : Lood (exclusief ontsluiting), AS3000: PAK (10 verbindingen), AS3000: Structuur pakket, AS3000: Zink (exclusief ontsluiting)
Omvangsbepaling sterke verontreinigingen			
M09	13 (0,30 - 0,80)	Brokken baksteen - klei	Metalen-9 BaCdCoCuHgMoNiPbZn (incl ontsl),: PAK (10 verbindingen), Structuur pakket
M10	14 (0,30 - 0,80)	Broken baksteen, matig puinhoudend - zand	Metalen-9 BaCdCoCuHgMoNiPbZn (incl ontsl), PAK (10 verbindingen), Structuur pakket
M11	15 (0,05 - 0,50)	Zwak baksteenhoudend zand	Metalen-9 BaCdCoCuHgMoNiPbZn (incl ontsl), PAK (10 verbindingen), Structuur pakket
M12	16 (0,50 - 0,70)	Broken baksteen - zand	Metalen-9 BaCdCoCuHgMoNiPbZn (incl ontsl), PAK (10 verbindingen), Structuur pakket

Analysepakketten

In het standaard NEN-pakket voor grond zijn de volgende analyses opgenomen:

- zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink);
- PAK (polycyclische aromatische koolwaterstoffen);
- minerale olie (GC);
- PCB (PolyChloorBifenylen).

Het standaard NEN-pakket voor grondwater omvat de volgende analyses:

- zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink);
- BTEXNS (benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylenen, naftaleen en styreen);
- VOCl (vluchtige organochloorverbindingen);
- minerale olie.

4.2. RESULTATEN EN TOETSING CHEMISCHE ANALYSES

De resultaten van de chemische analyses zijn weergegeven op de analysecertificaten, die in bijlage 3 zijn opgenomen.

Voor de interpretatie van de resultaten van de chemische analyses van de grondmonsters zijn de meetwaarden, conform bijlage G van de Regeling bodemkwaliteit, gecorrigeerd voor de gemeten percentages lutum en/of organische stof. Voor de organische parameters PCB en minerale olie zijn ten behoeve van de correctie percentages organisch stof aangehouden van minimaal 2,0 %, en maximaal 30,0 %. Voor de organische parameter PAK zijn ten behoeve van de correctie percentages organisch stof aangehouden van minimaal 10,0 %, en maximaal 30,0 %. Voor de zware metalen zijn ten behoeve van de correctie minimale percentages lutum en organisch stof van 2% aangehouden.

De gecorrigeerde meetwaarden zijn vergeleken met het toetsingskader van de Wet bodembescherming. Dit toetsingskader bestaat uit de achtergrondwaarden, zoals opgenomen in bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit, en de interventiewaarden, zoals opgenomen in de Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 (Staatscourant nr. 16675, 27 juni 2013).

Naast het wettelijk kader zijn de gecorrigeerde meetwaarden getoetst aan de tussenwaarden, zijnde het rekenkundig gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarden voor de betreffende stof. Indien de gecorrigeerde meetwaarde voor één of meerdere stoffen de tussenwaarde overschrijdt kan in potentie sprake zijn van een geval van ernstige bodemverontreiniging (Handhavingsuitvoeringsmethode Wbb, versie 7.5 van het SIKB) en is het uitvoeren van nader bodemonderzoek in veel gevallen noodzakelijk.

De analyseresultaten, gecorrigeerde meetwaarden, de achtergrond-, tussen- en interventiewaarden, alsmede de resultaten van de uitgevoerde toetsing, zijn weergegeven in bijlage 4.1 (grond) en 4.2 (grondwater).

De overschrijdingen ten opzichte van het hierboven beschreven toetsingskader zijn als volgt geclassificeerd:

- het gehalte is lager dan of gelijk aan de achtergrondwaarde (grond) of streefwaarde (grondwater), dan wel de rapportagegrens;
- * het gehalte overschrijdt de achtergrondwaarde (grond) of streefwaarde (grondwater) en is lager dan of gelijk aan de tussenwaarde, zijnde licht verontreinigd;
- ** het gehalte overschrijdt de tussenwaarde en is lager dan of gelijk aan de interventiewaarde, zijnde matig verontreinigd;
- *** het gehalte overschrijdt de interventiewaarde, zijnde sterk verontreinigd.

In tabel 7 zijn de gecorrigeerde meetwaarden en toetsingsresultaten voor grond (actualiserend onderzoek) weergegeven.

TABEL 7: Resultaten chemisch onderzoek grondmonsters GSSD (mg/kg.ds) – Milieuhygiënische bodemonderzoek en uitsplitsing

Monster	Humus [%]	Lutum [%]	Ba ¹	Cd	Co	Cu	Hg	Mo	Ni	Pb	Zn	PAK	PCB	Olie
M01	3,2	3,4	627	1,47*	18,6*	82*	1,03*	-	42*	601***	948***	80***	0,023*	1156*
M02	0,70	2,90	<49	-	-	-	-	-	-	-	170*	-	0,038*	-
M03	0,20	1,80	<54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
M04	6,8	8,8	153	-	-	50*	0,7*	-	-	155*	210*	4,5*	-	-
M05	25,1	-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-
M06	3,6	1,0	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	764***	1391***	85***	-/-	-/-
M07	3,4	2,9	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	408**	856***	12*	-/-	-/-
M08	3,3	1,2	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-	128*	322*	13*	-/-	-/-

(toelichting monsters zie tabel 6)

Barium

De interventiewaarde voor barium is tijdelijk ingetrokken. Gebleken is dat de interventiewaarde voor barium lager was dan het gehalte dat van nature in de bodem voorkomt. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium.

In tabel 8 zijn de gecorrigeerde meetwaarden en toetsingsresultaten voor grond (actualiserend onderzoek) weergegeven.

TABEL 8: Resultaten chemisch onderzoek grondmonsters GSSD (mg/kg.ds) – aanvullend bodemonderzoek

Monster	Humus [%]	Lutum [%]	Ba ¹	Cd	Co	Cu	Hg	Mo	Ni	Pb	Zn	PAK
M09	7,4	3,4	330	-	-	60*	1,6*	-	-	503**	314*	2,6*
M10	4,0	1,0	814	-	-	-	1,02*	-	-	455**	903***	4,0*
M11	1,5	1,0	182	-	-	-	0,50*	-	-	362**	308*	16*
M12	0,40	1,3	<54	-	-	-	-	-	-	82*	-	3,2*

(Voor toelichting van de monsters zie ook tabel 6)

Barium

De interventiewaarde voor barium is tijdelijk ingetrokken. Gebleken is dat de interventiewaarde voor barium lager was dan het gehalte dat van nature in de bodem voorkomt. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium.

In tabel 9 zijn de meetwaarden en toetsingsresultaten voor grondwater weergegeven.

TABEL 9: Resultaten chemisch onderzoek grondwatermonsters (µg/l)

<i>Peilbuis</i>	<i>Ba</i>	<i>Cd</i>	<i>Co</i>	<i>Cu</i>	<i>Hg</i>	<i>Mo</i>	<i>Ni</i>	<i>Pb</i>	<i>Zn</i>	<i>VOC</i>	<i>Olie</i>	<i>BTEXNS</i>
03	370**	-	-	-	-	-	-	28*	210*	-	-	-

BTEXNS: benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylenen, styreen, naftaleen

5. BESPREKING ONDERZOEKSRESULTATEN

Naar aanleiding van de verkregen onderzoeksresultaten blijkt met betrekking tot de chemische bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie het volgende:

Milieuhygiënische bodemkwaliteit

Bovengrond

De bovengrond ter plaatse van de onderzoekslocatie is overwegend opgebouwd uit zand. In de bovengrond zijn zintuiglijk plaatselijk bijmengingen met bodemvreemde materialen zoals baksteen en puin waargenomen.

In de bovengrond (M01, M02, M03, M06 en M07) overschrijden plaatselijk (M01, M06 en M07) de gehalten lood, zink en PAK de desbetreffende interventiewaarden en overschrijden de gehalten cadmium, kobalt, koper, kwik, nikkel PCB en minerale olie de betreffende achtergrondwaarden. Het gehalte molybdeen is niet verhoogd aangetoond.

De sterk verhoogde gehalten lood en zink en PAK zijn hoogstwaarschijnlijk te relateren aan de sterke bodemvreemde bijmengingen in het opgeboorde bodemmateriaal.

Ondergrond

De ondergrond ter plaatse van de onderzoekslocatie is overwegend opgebouwd uit klei en veen. In de ondergrond zijn plaatselijk bijmengingen met bodemvreemde materialen zoals baksteen waargenomen.

In de ondergrond (M04, M08) overschrijden de gehalten koper, kwik, lood, zink en PAK de betreffende achtergrondwaarden. De gehalten van de overige onderzochte parameters zijn alle lager dan de betreffende streefwaarden.

Grondwater (in combinatie met de ondergrondse olietank)

De gemiddelde grondwaterstand bevindt zich op circa 0,76 m-mv. Tijdens het veldonderzoek zijn zintuiglijk geen afwijkingen waargenomen aan het bemonsterde grondwater.

In het grondwater uit peilbuis 03 overschrijdt de concentratie barium de desbetreffende tussenwaarde en overschrijden de concentraties lood en zink de betreffende streefwaarden. De concentraties van de overige onderzochte parameters zijn alle lager dan de betreffende streefwaarden.

Ondergrondse olietank

Het gemeten gehalte minerale olie is lager dan de betreffende achtergrondwaarde. De concentraties minerale olie en vluchtige aromaten (pb 03) zijn allen lager dan de betreffende streefwaarden.

Aanvullend bodemonderzoek

Aan het opgeboorde bodemmateriaal zijn zintuiglijk bodemvreemde bijmengingen waargenomen vanaf circa 0,3 m-mv tot een diepte van circa 1,0 m-mv.

Plaatselijk (oostelijke richting) overschrijdt het gehalte zink in de kritische bodemlaag de betreffende interventiewaarde. In de overige grondmonsters zijn plaatselijk matig verhoogde gehalten lood en zink aangetoond. De overige kritische parameter PAK, alsmede de overig gemeten metalen overschrijden hooguit de betreffende achtergrondwaarden.

Op basis van het aanvullend bodemonderzoek blijkt dat minimaal 84 m³ sterk met lood en zink verontreinigde grond aanwezig is. Hierbij is een oppervlakte van circa 120 m² en een gemiddelde laagdikte van circa 0,7 meter aangehouden.

Opgemerkt wordt dat formeel gezien de aangetoonde sterke verontreiniging vooralsnog niet is ingeperkt in westelijke richting (onder de bebouwing) alsmede in oostelijke richting (richting de openbare weg). In dit stadium wordt een volledige karting vooralsnog niet noodzakelijk geacht.

Ernst

Er is, ingevolge de Wet bodembescherming, sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging indien een volume groter dan 25 m³ grond of 100 m³ poriënverzadigd bodemvolume grondwater is verontreinigd in een gemiddelde concentratie groter dan de interventiewaarde. Op basis van de resultaten van onderhavig onderzoek is ons inziens aangetoond dat het volumecriterium voor grond wel overschreden wordt en dat vanuit de Wet bodembescherming sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Daar ons inziens sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging dient een standaard risicobeoordeling uitgevoerd te worden teneinde de spoedeisendheid (uiterlijke tijdstip van saneren) te bepalen. Echter, gelet op het feit dat de aangetoonde verontreiniging vooralsnog niet volledig is ingeperkt, wordt het uitvoeren van een standaard risicobeoordeling vooralsnog beperkt doelmatig geacht.

Opgemerkt wordt dat uitgegaan is van een historische bodemverontreiniging, ontstaan voor 1 januari 1987.

6. CONCLUSIES EN ADVIES

In opdracht van WoonWens Wonen B.V. is een verkennend en aanvullend bodemonderzoek verricht op de locatie Nesse 32-34 te Waddinxveen.

Aanleiding en doelstelling onderzoek

Het onderzoek is uitgevoerd in verband met de voorgenomen eigendomsoverdracht en de voorgenomen herinrichting van de projectlocatie.

Doel van het onderzoek is tweeledig:

- Vaststellen van de milieuhygiënische bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie;
- Vaststellen van de omvang van de aangetoonde sterke verontreinigingen met lood en zink.

Ter bepaling van de milieuhygiënische bodemkwaliteit binnen de begrenzing van de onderzoekslocatie, is de norm NEN 5740 (onderzoeksstrategie bij verkennend onderzoek, NNI, januari 2009) gehanteerd. Deze norm beschrijft de werkwijze voor het opstellen van de onderzoeksstrategie bij een verkennend bodemonderzoek naar de (mogelijke) aanwezigheid van bodemverontreiniging en de werkwijze voor het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem en eventueel vrijkomende grond.

De onderzoeksopzet is tevens afgeleid van de NTA 5755 – Strategie voor het uitvoeren van nader onderzoek – onderzoek naar de aard en omvang van bodemverontreiniging.

Conclusies

Aan de hand van de resultaten van het onderzoek kan het volgende worden geconcludeerd:

Milieuhygiënische bodemkwaliteit incl. ondergrondse tank m.u.v. sterke verontreinigingen

- aan het opgeboorde bodemmateriaal zijn zintuiglijk geen asbestverdachte materialen waargenomen;
- bovengrond is licht verontreinigd met cadmium, kobalt, koper, kwik, nikkel PCB en minerale olie en is niet verontreinigd met molybdeen;
- de ondergrond is licht verontreinigd met koper, kwik, lood, zink en PAK en is niet verontreinigd met de overig onderzochte zware metalen, PCB's en minerale olie;
- het grondwater is matig verontreinigd met barium, licht verontreinigd met lood en zink en is niet verontreinigd met de overige onderzochte zware metalen, vluchtige aromaten, VOCI en minerale olie.

Omvangsbepaling sterke verontreiniging

- aan het opgeboorde bodemmateriaal zijn zintuiglijk geen asbestverdachte materialen waargenomen;
- op basis van de onderzoeksresultaten is minimaal 84 m³ grond sterk verontreinigd met lood en plaatselijk met zink en PAK;
- derhalve is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging en is een saneringsnoodzaak ingevolge de Wet bodembescherming aan de orde.

Het voornoemde dient formeel door het bevoegde gezag, Provincie Zuid-Holland, te worden bevestigd, aangezien zij hierin haar eindoordeel heeft.

Aanbevelingen

Geadviseerd wordt om de onderhavige rapportage te gebruiken als handvat bij de voorgenomen eigendomsoverdracht.

Tevens wordt geadviseerd om rekening te houden met aanvullende kosten ten aanzien van milieuhygiënische bodemkwaliteit bij een voorgenomen herinrichting van de onderzoekslocatie. Hierbij kan het opstellen van een kostenraming bodemsanering eveneens gebruikt worden als hulpmiddel bij de voorgenomen eigendomsoverdracht.

Handelingen op of in de bodem waarbij de verontreinigde grond of grondwater wordt verminderd dan wel wordt verplaatst, zijn alleen toegestaan nadat het bevoegd gezag (in het kader van de Wet bodembescherming) heeft ingestemd met een saneringsplan.

Daarnaast is het zo dat bij herinrichting van het terrein (bestemmingswijziging/nieuwbouw) de Gemeente in het kader van de Woningwet/Gemeentelijke Bouwverordening eisen kan stellen aan de kwaliteit van de bodem. In de praktijk betekent dit waarschijnlijk dat sanering van onderhavig geval van ernstige bodemverontreiniging dan prioritair (planurgent) wordt.

In dat geval dient een “op maat gesneden” saneringsplan te worden opgesteld en dient de procedure van de Wet bodembescherming te worden doorlopen. Het saneringsplan heeft een driedelige functie, te weten: een document ten behoeve van de aanvraag van een saneringsvergunning (beschikking), een werkplan voor het saneringsbedrijf en een leidraad ten behoeve van de milieukundige begeleiding van de saneringswerkzaamheden.

Voorts wordt geadviseerd gelijktijdig met het opstellen van het saneringsplan een beperkt nader onderzoek uit te voeren, teneinde de verontreinigings situatie nog specifiek in kaart te brengen.

Alvorens de huidige opstallen worden gesloopt dient in het kader van het verkrijgen van een sloopvergunning een asbestinventarisatie te worden uitgevoerd, welke tegelijkertijd met de vergunningaanvraag ingediend dient te worden.

Indien op de onderzoekslocatie ten gevolge van graafwerkzaamheden grond vrijkomt en buiten de locatie wordt hergebruikt, vindt hergebruik veelal plaats binnen het kader van het Besluit bodemkwaliteit. In dat geval dient de chemische kwaliteit van de grond te worden getoetst aan de kwaliteitsnormen die door het Besluit bodemkwaliteit aan de betreffende toepassing worden verbonden.

IDDS Milieu bv
Noordwijk (ZH)

7. BETROUWBAARHEID

Het onderhavige onderzoek is op zorgvuldige wijze verricht volgens de algemeen geaccepteerde inzichten en methoden. Echter, een bodemonderzoek is gebaseerd op het nemen van een beperkt aantal monsters en chemische analyses.

IDDS streeft naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek. Toch blijft het mogelijk dat lokaal afwijkingen in de milieuhygiënische kwaliteit of opbouw van het bodemmateriaal voorkomen, ten opzichte van de in onderhavig rapport beschreven situatie. IDDS acht zich niet aansprakelijk voor eventuele schade die als gevolg van deze afwijkingen zou kunnen ontstaan.

Hierbij dient tevens te worden gewezen op het feit dat het uitgevoerde onderzoek een momentopname is. Beïnvloeding van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem (grond en grondwater) zou plaats kunnen vinden na uitvoering van dit onderzoek door, bijvoorbeeld het bouwrijp maken van de locatie, het aanvoeren van grond van elders, toevoeging van bodemvreemde materialen of het naar de onderzoekslocatie verspreiden van verontreinigingen van verder gelegen terreinen via het grondwater.

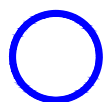
Naarmate de periode tussen de uitvoering van het onderzoek en het gebruik van de resultaten langer wordt, zal meer voorzichtigheid betracht moeten worden. In veel gevallen hanteren de beoordelende instanties termijnen (doorgaans maximaal 3 jaar voor een bedrijfslocatie en maximaal 5 jaar voor een woonlocatie) waarbinnen de onderzoeksresultaten representatief worden geacht te zijn.

Bij het gebruik van de resultaten van dit onderzoek dient het doel van het onderzoek goed in ogenschouw te worden genomen. Zo zullen de resultaten van een onderzoek naar het voorkomen en/of verspreiding van één specifieke verontreinigende stof geen uitsluitel bieden omtrent de aanwezigheid aan verhoogde concentraties van overige, niet onderzochte verontreinigende stoffen.

BIJLAGE 1

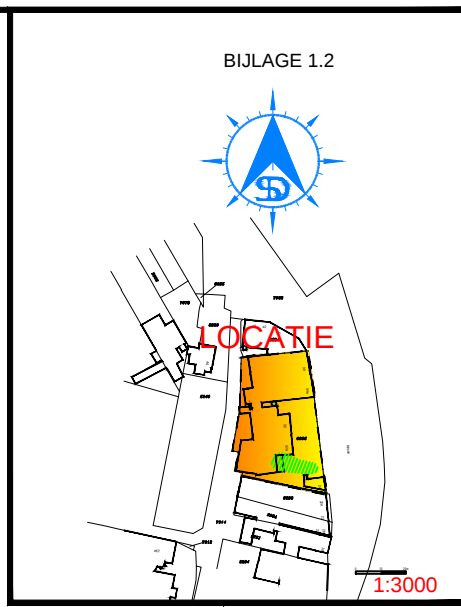
1.1 OVERZICHTSKAART

1.2 SITUATIETEKENING



NOORDWIJK (Hoofdkantoor)
's-gravendijkseweg 37
Postbus 126
2200 AC Noordwijk
TEL: 071 - 402 85 86
FAX: 071 - 4035524
EMAIL: INFO@IDDS.NL
www.idds.nl
milieu

LIGGING ONDERZOEKSLOCATIE



LEGENDA

-  boring
-  boring met peilbuis
-  bebouwing
-  begrenzing onderzoekslocatie
- B6695* kadastrale nummers
- 32-34 huisnummer
-  ontluchtingspunt
-  globale ligging aanwezige tank
-  sterke verontreiniging met lood, zink en PAK

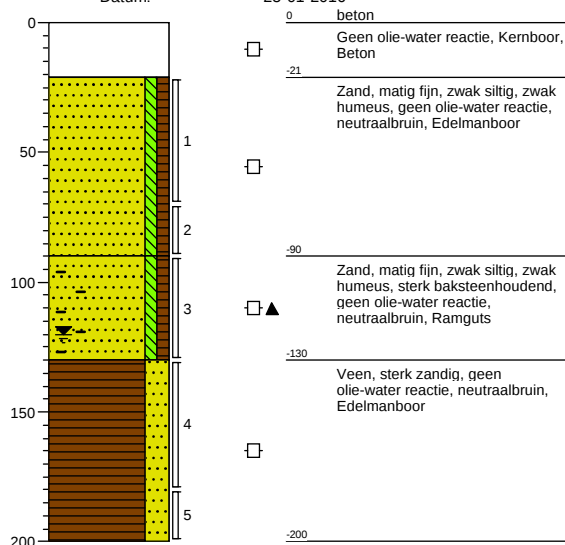
REV.	DATUM	NAAM	OMSCHRIJVING	
0	31.03.16	HNA	SITUATIEKENING	
			NOORDWIJK (Hoofdkantoor) 's-gravendijckseweg 37 Postbus 126 2200 AC Noordwijk TEL: 071 - 402 85 86 FAX: 071 - 4035524 EMAIL: INFO@IDDS.NL www.idds.nl Milieu	SCHAAI: 1:500 1:3000 FORMAAT: A4
OMSCHRIJVING NESSE 32-34 TE WADDINXVEEN				
PROJECT NR. 1512H831/GGE				

BIJLAGE 2
BOORSTATEN EN LEGENDA

Boring: 01

Datum:

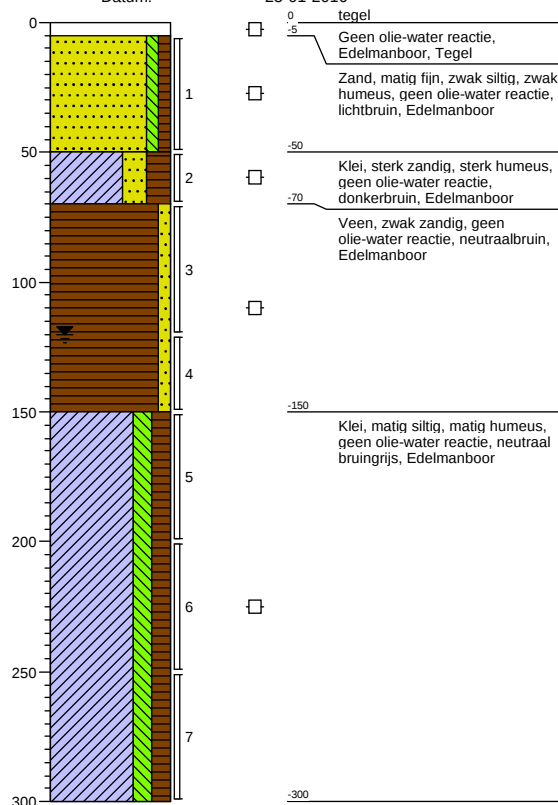
25-01-2016



Boring: 02

Datum:

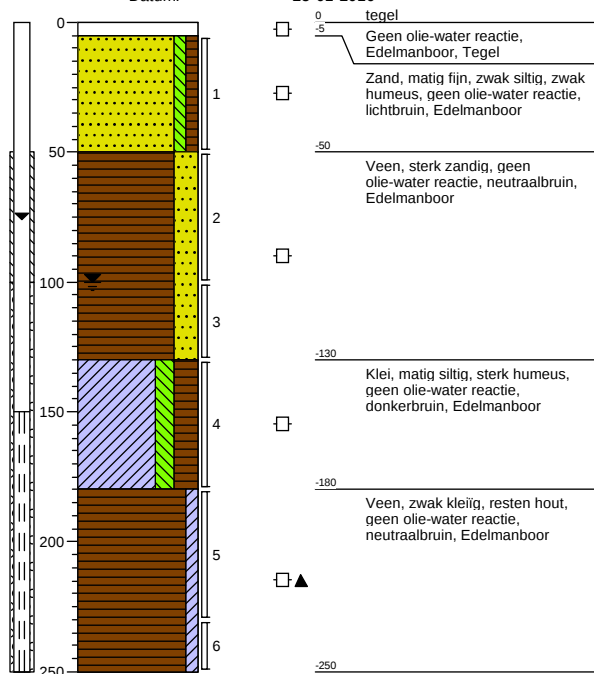
25-01-2016



Boring: 03

Datum:

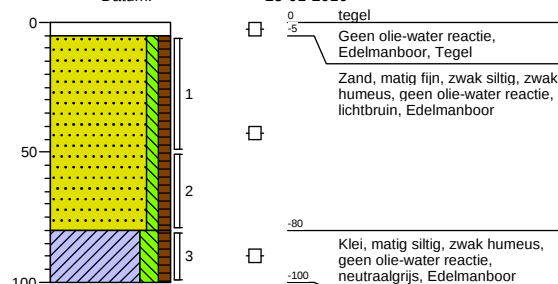
25-01-2016



Boring: 04

Datum:

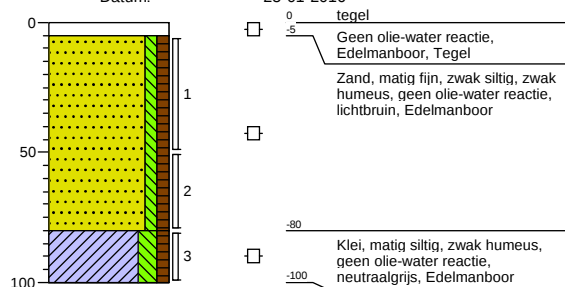
25-01-2016



Boring:**05**

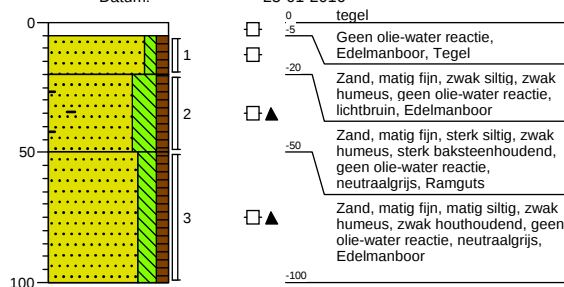
Datum:

25-01-2016

**Boring:****06**

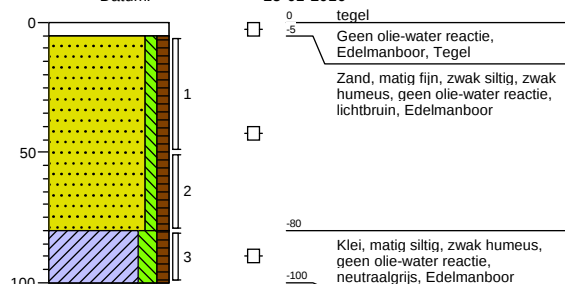
Datum:

25-01-2016

**Boring:****07**

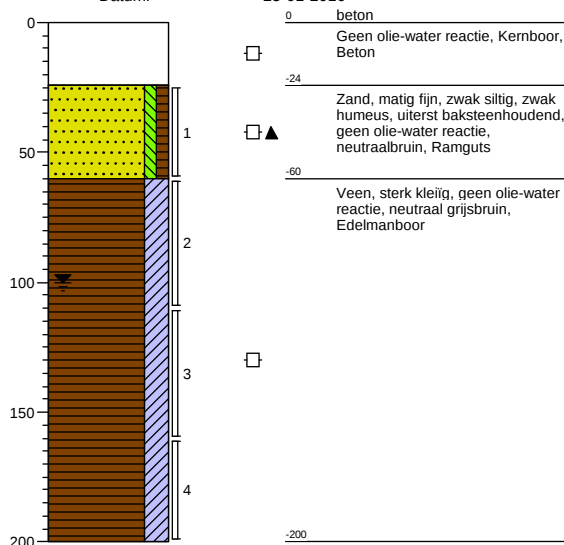
Datum:

25-01-2016

**Boring:****08**

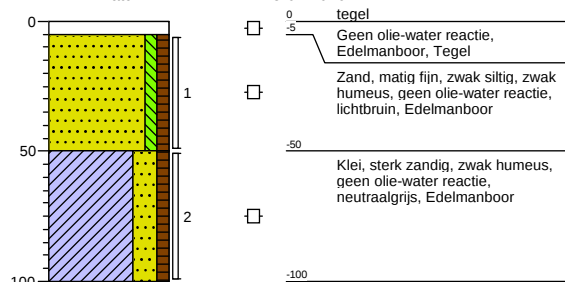
Datum:

25-01-2016

**Boring:****09**

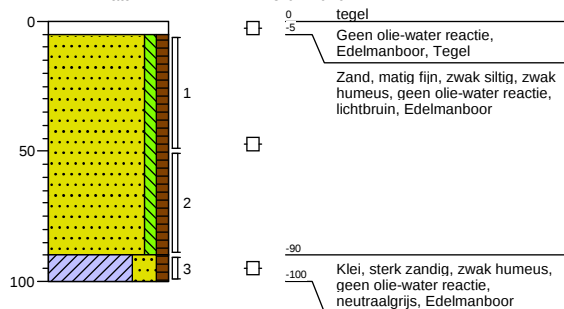
Datum:

25-01-2016

**Boring:****10**

Datum:

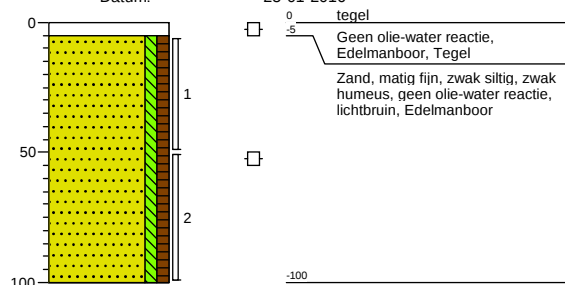
25-01-2016



Boring:**11**

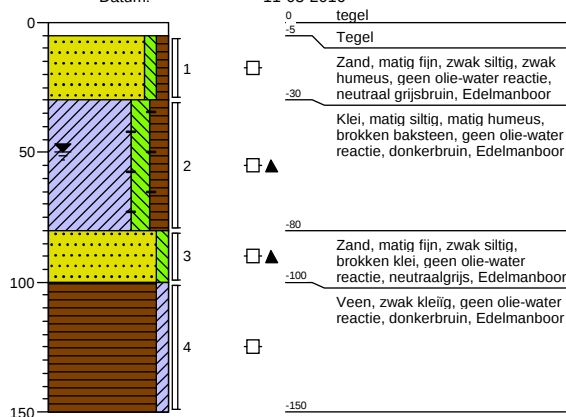
Datum:

25-01-2016

**Boring:****13**

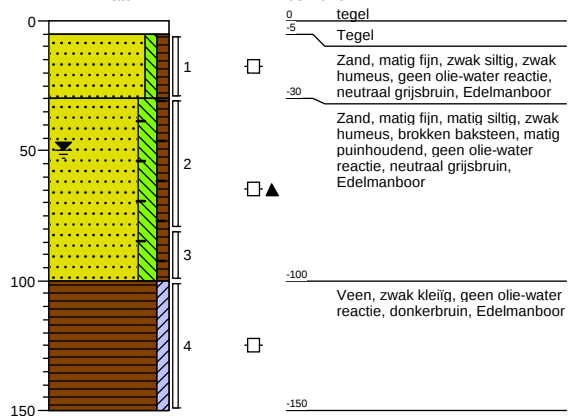
Datum:

11-03-2016

**Boring:****14**

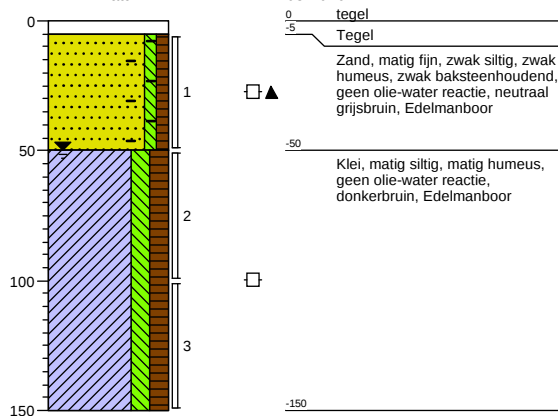
Datum:

11-03-2016

**Boring:****15**

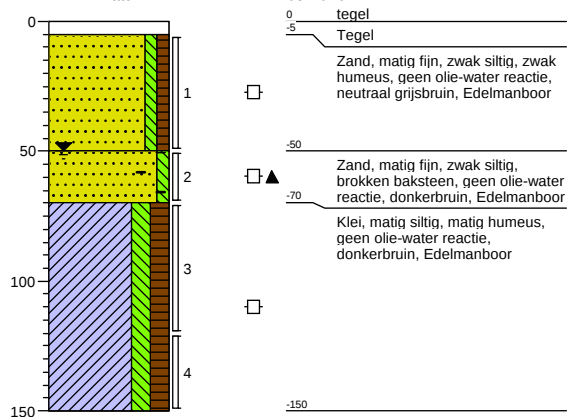
Datum:

11-03-2016

**Boring:****16**

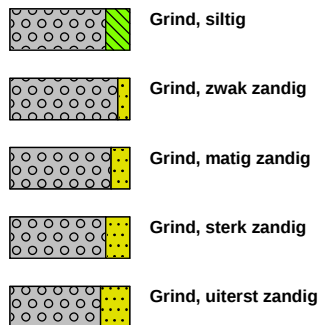
Datum:

11-03-2016

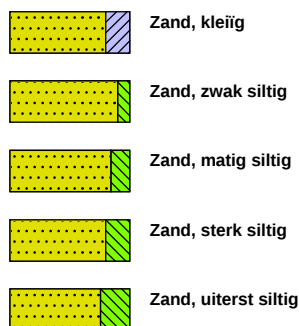


Legenda (conform NEN 5104)

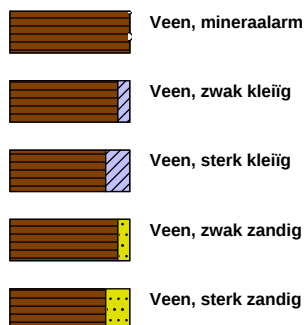
grind



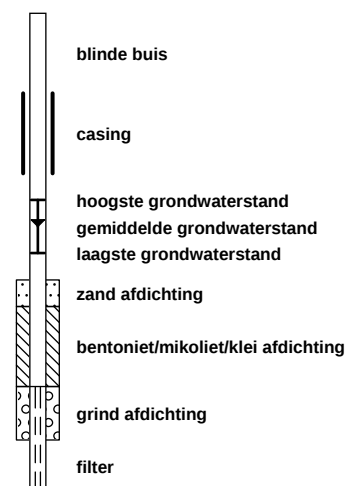
zand



veen



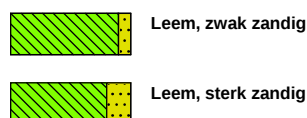
peilbuis



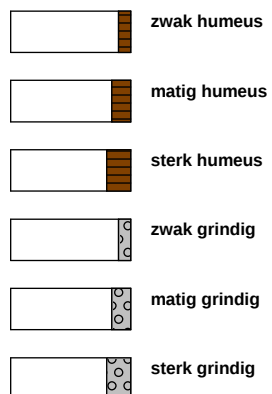
klei



leem



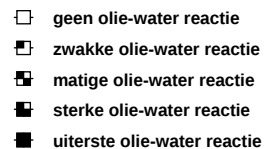
overige toevoegingen



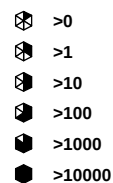
geur



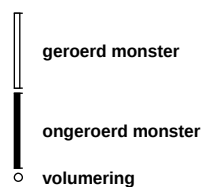
olie



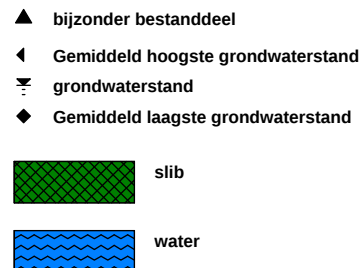
p.i.d.-waarde



monsters



overig



BIJLAGE 3.1
ANALYSECERTIFICATEN GROND

IDDS Milieu B.V.
T.a.v. de heer G. Gerrmann
Postbus 126
2200 AC NOORDWIJK ZH

Uw kenmerk : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Ons kenmerk : Project 572644
Validatieref. : 572644_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: DYJE-FIJU-QBUC-KUQR
Bijlage(n) : 4 tabel(len) + 5 oliechromatogram(men) + 2 bijlage(n)

Amsterdam, 2 februari 2016

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
F +31-(0)20-597 66 89
klantenservice@omegam.nl
www.omegam.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 572644
 Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
 Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Monsterreferenties

0466373 = M01 06 (20-50) 08 (24-60)
 0466374 = M02 01 (21-70) 04 (5-50) 10 (5-50) 11 (5-50)
 0466375 = M03 05 (5-50) 07 (5-50) 09 (5-50)

Opgegeven bemonsteringsdatum	25/01/2016	25/01/2016	25/01/2016
Ontvangstdatum opdracht	27/01/2016	27/01/2016	27/01/2016
Startdatum	27/01/2016	27/01/2016	27/01/2016
Monstercode	0466373	0466374	0466375
Matrix	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S AS3000 (steekmonster)	< 1	< 1	< 1
S gewicht artefact g	nvt	nvt	nvt
S soort artefact	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S voorbewerking AS3000			

Algemeen onderzoek - fysisch

S droogrest	%	77,9	94,0	90,6
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	3,2	0,7	0,2
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	3,4	2,9	1,8

Anorganische parameters - metalen

S barium (Ba)	mg/kg ds	190	< 20	< 20
S cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,92	0,23	< 0,20
S kobalt (Co)	mg/kg ds	6,1	< 3,0	< 3,0
S koper (Cu)	mg/kg ds	43	< 5,0	< 5,0
S kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	0,74	0,10	< 0,05
S lood (Pb)	mg/kg ds	400	11	< 10
S molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5	< 1,5	< 1,5
S nikkel (Ni)	mg/kg ds	16	5	< 4
S zink (Zn)	mg/kg ds	440	75	< 20

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	370	< 35	< 35
-------------------------------------	----------	-----	------	------

Organische parameters - aromatisch

Polycyclische koolwaterstoffen:

S naftaleen	mg/kg ds	1,7	< 0,05	< 0,05
S fenantreen	mg/kg ds	21	< 0,05	< 0,05
S anthraceen	mg/kg ds	7,0	< 0,05	< 0,05
S fluoranteen	mg/kg ds	22	< 0,05	< 0,05
S benzo(a)antraceen	mg/kg ds	6,9	< 0,05	< 0,05
S chryseen	mg/kg ds	6,9	< 0,05	< 0,05
S benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	2,8	< 0,05	< 0,05
S benzo(a)pyreen	mg/kg ds	4,7	< 0,05	< 0,05
S benzo(ghi)perylene	mg/kg ds	3,2	< 0,05	< 0,05
S indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	3,5	< 0,05	< 0,05
S som PAK (10)	mg/kg ds	80	0,35	0,35

Organische parameters - gehalogeneerd

Polychloorbifenylen:

S PCB -28	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -52	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -101	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -118	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S PCB -138	mg/kg ds	0,002	0,002	< 0,001
S PCB -153	mg/kg ds	0,002	0,002	< 0,001
S PCB -180	mg/kg ds	< 0,001	< 0,001	< 0,001
S som PCBs (7)	mg/kg ds	0,008	0,008	0,005

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn op basis van het schema AS 3000 geaccrediteerd.

Opdrachtverificatiecode: DYJE-FIJU-QBUC-KUQR

Ref.: 572644_certificaat_v1

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 572644
 Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
 Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Monsterreferenties

0466376 = M04 01 (130-180) 08 (110-160)

Opgegeven bemonsteringsdatum : 25/01/2016
 Ontvangstdatum opdracht : 27/01/2016
 Startdatum : 27/01/2016
 Monstercode : 0466376
 Matrix : Grond

Monstervoorbewerking

S AS3000 (steekmonster)		uitgevoerd
S gewicht artefact	g	< 1
S soort artefact		nvt
S voorbewerking AS3000		uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droogrest	%	71,2
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	6,8
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	8,8

Anorganische parameters - metalen

S barium (Ba)	mg/kg ds	73
S cadmium (Cd)	mg/kg ds	< 0,20
S kobalt (Co)	mg/kg ds	6,3
S koper (Cu)	mg/kg ds	34
S kwik (Hg) FIAS/Fims	mg/kg ds	0,56
S lood (Pb)	mg/kg ds	120
S molybdeen (Mo)	mg/kg ds	< 1,5
S nikkel (Ni)	mg/kg ds	11
S zink (Zn)	mg/kg ds	130

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	94
-------------------------------------	----------	----

Organische parameters - aromatisch

Polycyclische koolwaterstoffen:

S naftaleen	mg/kg ds	< 0,05
S fenantreen	mg/kg ds	0,48
S anthraceen	mg/kg ds	0,27
S fluoranteen	mg/kg ds	1,3
S benzo(a)antracene	mg/kg ds	0,51
S chryseen	mg/kg ds	0,59
S benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	0,24
S benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,37
S benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,33
S indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	0,34
S som PAK (10)	mg/kg ds	4,5

Organische parameters - gehalogeneerd

Polychloorbifenylen:

S PCB -28	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -52	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -101	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -118	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -138	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -153	mg/kg ds	< 0,001
S PCB -180	mg/kg ds	< 0,001
S som PCBs (7)	mg/kg ds	0,005

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn op basis van het schema AS 3000 geaccrediteerd.

Opdrachtverificatiecode: DYJE-FIJU-QBUC-KUQR

Ref.: 572644_certificaat_v1

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 572644
 Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
 Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Monsterreferenties

0466377 = M05 02 (120-150) 03 (100-130)

Opgegeven bemonsteringsdatum : 25/01/2016
 Ontvangstdatum opdracht : 27/01/2016
 Startdatum : 27/01/2016
 Monstercode : 0466377
 Matrix : Grond

Monstervoorbewerking

S AS3000 (steekmonster)		uitgevoerd
S gewicht artefact	g	< 1
S soort artefact		nvt
S voorbewerking AS3000		uitgevoerd

Algemeen onderzoek - fysisch

S droogrest	%	44,3
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	25,1

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up)	mg/kg ds	120
-------------------------------------	----------	-----

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 572644
Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Organische stof gehalte (gecorrigeerd voor lutum en vrij ijzer in de vorm van Fe₂O₃)

Het organische stofgehalte is gecorrigeerd voor het in het analysecertificaat gerapporteerde lutumgehalte. Indien het lutumgehalte niet is gerapporteerd is de correctie uitgevoerd met een lutumgehalte van 5,4% (gemiddeld lutumgehalte Nederlandse bodem, AS3010/AS3210, prestatieblad organische stofgehalte in grond/waterbodem). Indien het vrij ijzergehalte is bepaald en groter is dan 5 % m/m, is bij de berekening van het organische stof gecorrigeerd voor dat gehalte aan vrij ijzer.

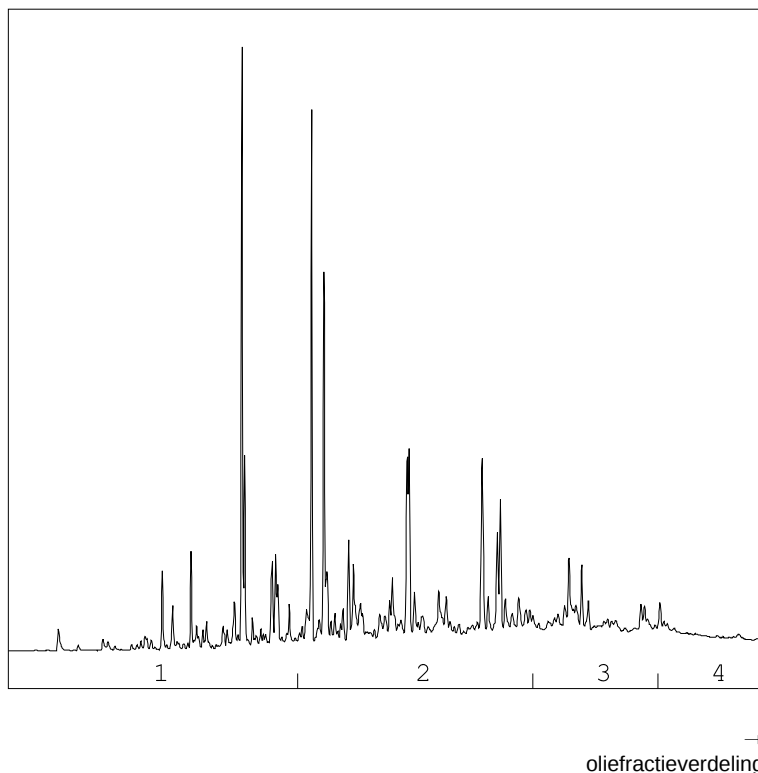
Sommatie van concentraties voor groepsparameters

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 0466373
Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Uw referentie : M01 06 (20-50) 08 (24-60)
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



OLIEFRACTIEVERDELING

1) fractie > C10 - C19	19 %
2) fractie C19 - C29	52 %
3) fractie C29 - C35	20 %
4) fractie C35 -< C40	9 %

minerale olie gehalte: 370 mg/kg ds

ANALYSEMETHODE

Vorbewerking grond : Extractie gebaseerd op NEN 6978, incl. florisil clean-up.
Vorbewerking AP04 : Extractie conform NEN 6978, incl. florisil clean-up.
Vorbewerking water : Extractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse : Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie : Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up : Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.

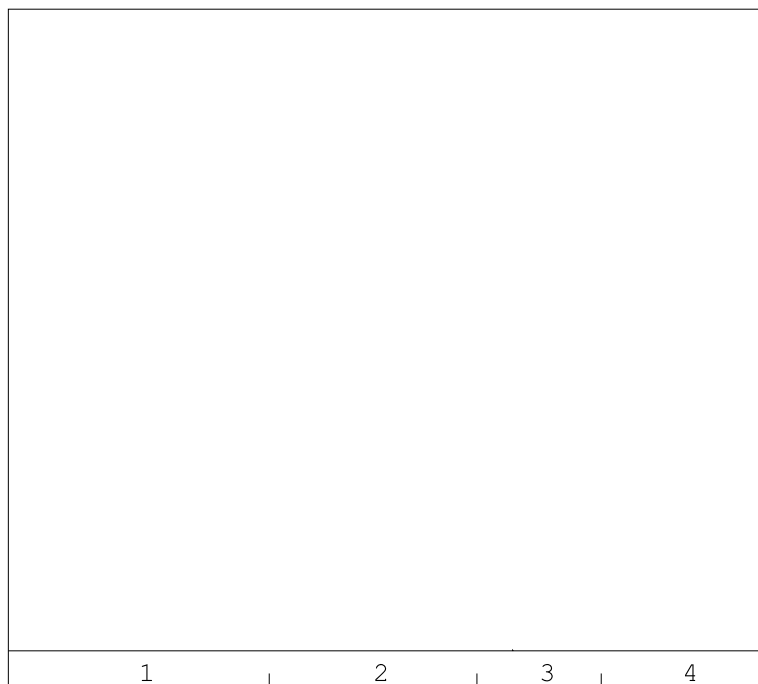
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 0466374
Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Uw referentie : M02 01 (21-70) 04 (5-50) 10 (5-50) 11 (5-50)
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

minerale olie gehalte: <35 mg/kg ds

ANALYSEMETHODE

Vorbewerking grond : Extractie gebaseerd op NEN 6978, incl. florisil clean-up.
Vorbewerking AP04 : Extractie conform NEN 6978, incl. florisil clean-up.
Vorbewerking water : Extractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse : Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie : Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up : Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.

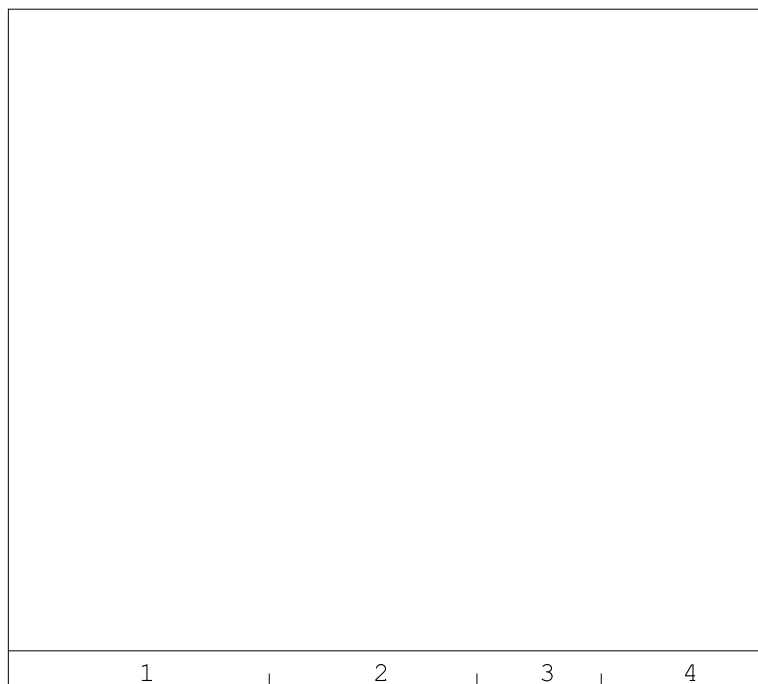
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 0466375
Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Uw referentie : M03 05 (5-50) 07 (5-50) 09 (5-50)
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

minerale olie gehalte: <35 mg/kg ds

ANALYSEMETHODE

Vorbewerking grond : Extractie gebaseerd op NEN 6978, incl. florisil clean-up.
Vorbewerking AP04 : Extractie conform NEN 6978, incl. florisil clean-up.
Vorbewerking water : Extractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse : Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie : Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up : Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.

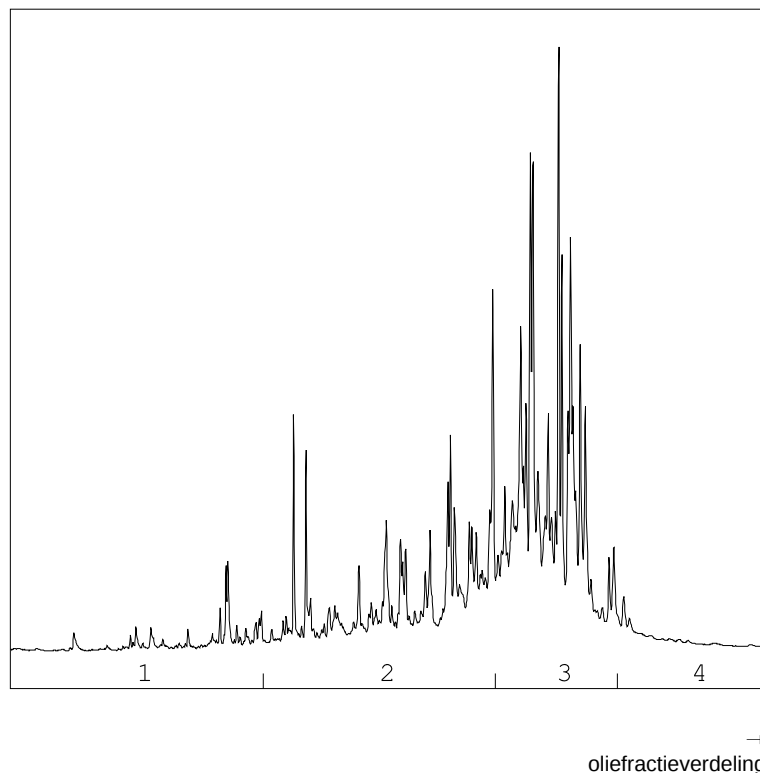
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 0466376
Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Uw referentie : M04 01 (130-180) 08 (110-160)
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



OLIEFRACTIEVERDELING

1) fractie > C10 - C19	5 %
2) fractie C19 - C29	33 %
3) fractie C29 - C35	58 %
4) fractie C35 -< C40	5 %

minerale olie gehalte: 94 mg/kg ds

ANALYSEMETHODE

Voorbewerking grond : Extractie gebaseerd op NEN 6978, incl. florisil clean-up.
 Voorbewerking AP04 : Extractie conform NEN 6978, incl. florisil clean-up.
 Voorbewerking water : Extractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
 Analyse : Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
 Interpretatie : Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up : Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.

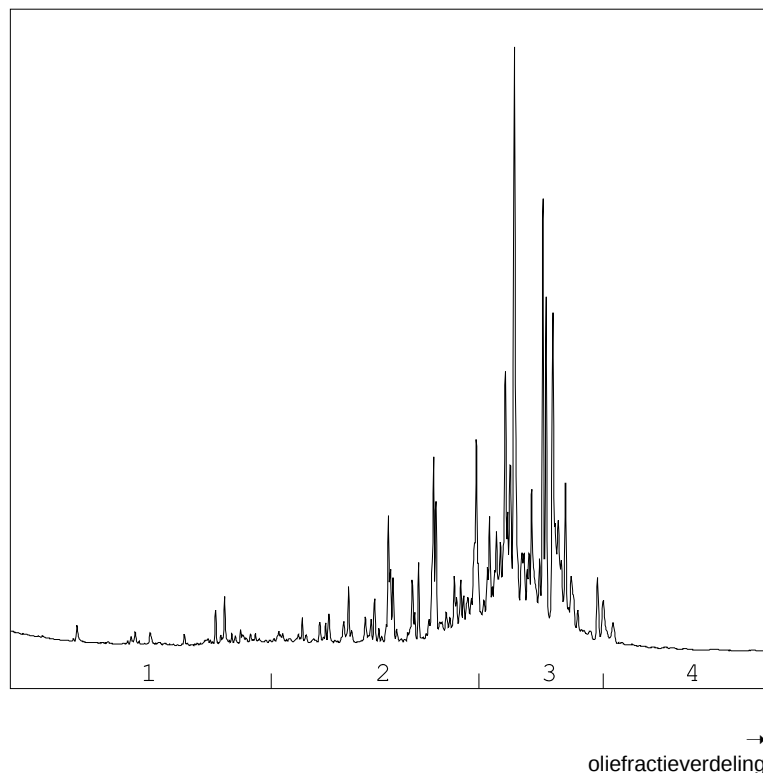
De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 0466377
Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Uw referentie : M05 02 (120-150) 03 (100-130)
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



OLIEFRACTIEVERDELING

1) fractie > C10 - C19	<1 %
2) fractie C19 - C29	25 %
3) fractie C29 - C35	72 %
4) fractie C35 -< C40	2 %

minerale olie gehalte: 120 mg/kg ds

ANALYSEMETHODE

Vorbewerking grond : Extractie gebaseerd op NEN 6978, incl. florisil clean-up.
Vorbewerking AP04 : Extractie conform NEN 6978, incl. florisil clean-up.
Vorbewerking water : Extractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse : Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie : Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up : Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.

De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 572644
Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	monster	diepte	barcode
0466373	M01 06 (20-50) 08 (24-60)	08	0.24-0.6	2077671AA
		06	0.2-0.5	2077665AA
0466374	M02 01 (21-70) 04 (5-50) 10 (5-50) 11 (5-50)	01	0.21-0.7	2077259AA
		04	0.05-0.5	2077126AA
		10	0.05-0.5	2077646AA
		11	0.05-0.5	2077662AA
0466375	M03 05 (5-50) 07 (5-50) 09 (5-50)	05	0.05-0.5	2077256AA
		07	0.05-0.5	2077647AA
		09	0.05-0.5	2077660AA
0466376	M04 01 (130-180) 08 (110-160)	08	1.1-1.6	2077663AA
		01	1.3-1.8	2077258AA
0466377	M05 02 (120-150) 03 (100-130)	03	1-1.3	2077263AA
		02	1.2-1.5	2077111AA

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 572644
Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Analysemethoden in Grond (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodembodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Samplemate	: Conform AS3000 en NEN-EN 16179
Droogrest	: Conform AS3010 prestatieblad 2
Organische stof (gec. voor lutum)	: Conform AS3010 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN 5754
Lutumgehalte (pipetmethode)	: Conform AS3010 prestatieblad 4; gelijkwaardig aan NEN 5753
Barium (Ba)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Cadmium (Cd)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Kobalt (Co)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Koper (Cu)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Kwik (Hg)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN-ISO 16772 en destructie conform NEN 6961
Lood (Pb)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Molybdeen (Mo)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Nikkel (Ni)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Zink (Zn)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Minerale olie (florisil clean-up)	: Conform AS3010 prestatieblad 7
PAKs	: Conform AS3010 prestatieblad 6
PCBs	: Conform AS3010 prestatieblad 8

IDDS Milieu B.V.
T.a.v. de heer G. Gerrmann
Postbus 126
2200 AC NOORDWIJK ZH

Uw kenmerk : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Ons kenmerk : Project 574775
Validatieref. : 574775_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: ITJR-DBIV-OZGT-GQHR
Bijlage(n) : 2 tabel(len) + 3 bijlage(n)

Amsterdam, 16 februari 2016

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
F +31-(0)20-597 66 89
klantenservice@omegam.nl
www.omegam.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 574775
 Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
 Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Monsterreferenties

0665857 = M06 06 (20-50)
 0665858 = M07 08 (24-60)
 0665859 = M08 01 (90-130)

Opgegeven bemonsteringsdatum	25/01/2016	25/01/2016	25/01/2016
Ontvangstdatum opdracht	10/02/2016	10/02/2016	10/02/2016
Startdatum	10/02/2016	10/02/2016	10/02/2016
Monstercode	0665857	0665858	0665859
Matrix	Grond	Grond	Grond

Monstervoorbewerking

	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S AS3000 (steekmonster)	< 1	< 1	< 1
S gewicht artefact g	nvt	nvt	nvt
S soort artefact	uitgevoerd	uitgevoerd	uitgevoerd
S voorbewerking AS3000			

Algemeen onderzoek - fysisch

S droogrest	%	77,3	83,0	79,9
S organische stof (gec. voor lutum)	% (m/m ds)	3,6	3,4	3,3
S lutumgehalte (pipetmethode)	% (m/m ds)	< 1	2,9	1,2

Anorganische parameters - metalen

S lood (Pb)	mg/kg ds	500	270	83
S zink (Zn)	mg/kg ds	610	390	140

Organische parameters - aromatisch

Polycyclische koolwaterstoffen:

S naftaleen	mg/kg ds	1,6	0,06	< 0,05
S fenantreen	mg/kg ds	23	1,1	1,0
S anthraceen	mg/kg ds	7,3	0,49	0,69
S fluoranteen	mg/kg ds	24	3,0	2,6
S benzo(a)antracene	mg/kg ds	7,8	1,4	1,5
S chryseen	mg/kg ds	7,1	1,5	1,7
S benzo(k)fluoranteen	mg/kg ds	3,3	0,85	1,0
S benzo(a)pyreen	mg/kg ds	5,0	1,5	1,6
S benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	2,4	1,0	1,4
S indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg ds	3,0	1,0	1,5
S som PAK (10)	mg/kg ds	84	12	13

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 574775
Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

Organische stof gehalte (gecorrigeerd voor lutum en vrij ijzer in de vorm van Fe₂O₃)

Het organische stofgehalte is gecorrigeerd voor het in het analysecertificaat gerapporteerde lutumgehalte. Indien het lutumgehalte niet is gerapporteerd is de correctie uitgevoerd met een lutumgehalte van 5,4% (gemiddeld lutumgehalte Nederlandse bodem, AS3010/AS3210, prestatieblad organische stofgehalte in grond/waterbodem). Indien het vrij ijzergehalte is bepaald en groter is dan 5 % m/m, is bij de berekening van het organische stof gecorrigeerd voor dat gehalte aan vrij ijzer.

Sommatie van concentraties voor groepsparameters

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 574775
Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Houdbaarheid- & conserveringsopmerkingen

De onderstaande constatering(en) wijzen op een afwijking van het SIKB-protocol 3001 (Conserveringsmethoden en conserveringstermijnen van milieumonsters). Deze afwijking resulteert in de volgende voorgeschreven opmerking: *"Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die de betrouwbaarheid van de gemarkeerde resultaten in dit analyserapport mogelijk hebben beïnvloed."* Deze bijlage vormt samen met andere bijlagen, tabellen en het voorblad, een integraal onderdeel van dit analyse-certificaat.

Uw referentie : M06 06 (20-50)
Monstercode : 0665857

Opmerking(en) by analyse(s):

PAKs: - De conserveringstermijn is overschreden omdat de opdracht niet binnen de afgesproken termijn is ontvangen.
Droogrest: - De conserveringstermijn is overschreden omdat de opdracht niet binnen de afgesproken termijn is ontvangen.

Uw referentie : M07 08 (24-60)
Monstercode : 0665858

Opmerking(en) by analyse(s):

PAKs: - De conserveringstermijn is overschreden omdat de opdracht niet binnen de afgesproken termijn is ontvangen.
Droogrest: - De conserveringstermijn is overschreden omdat de opdracht niet binnen de afgesproken termijn is ontvangen.

Uw referentie : M08 01 (90-130)
Monstercode : 0665859

Opmerking(en) by analyse(s):

PAKs: - De conserveringstermijn is overschreden omdat de opdracht niet binnen de afgesproken termijn is ontvangen.
Droogrest: - De conserveringstermijn is overschreden omdat de opdracht niet binnen de afgesproken termijn is ontvangen.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 574775
Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	monster	diepte	barcode
0665857	M06 06 (20-50)	06	0.2-0.5	2077665AA
0665858	M07 08 (24-60)	08	0.24-0.6	2077671AA
0665859	M08 01 (90-130)	01	0.9-1.3	2077262AA

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 574775
Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Analysemethoden in Grond (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Samplemate	: Conform AS3000 en NEN-EN 16179
Droogrest	: Conform AS3010 prestatieblad 2
Organische stof (gec. voor lutum)	: Conform AS3010 prestatieblad 3 en gelijkwaardig aan NEN 5754
Lutumgehalte (pipetmethode)	: Conform AS3010 prestatieblad 4; gelijkwaardig aan NEN 5753
Lood (Pb)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
Zink (Zn)	: Conform AS3010 prestatieblad 5; NEN 6966 en destructie conform NEN 6961
PAKs	: Conform AS3010 prestatieblad 6

BIJLAGE 3.2
ANALYSECERTIFICATEN GRONDWATER

IDDS Milieu B.V.
T.a.v. de heer G. Gerrmann
Postbus 126
2200 AC NOORDWIJK ZH

Uw kenmerk : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Ons kenmerk : Project 573809
Validatieref. : 573809_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode: RTSF-OPRS-ZFYM-ZVGF
Bijlage(n) : 2 tabel(len) + 1 oliechromatogram(men) + 2 bijlage(n)

Amsterdam, 5 februari 2016

Hierbij zend ik u de resultaten van het laboratoriumonderzoek dat op uw verzoek is uitgevoerd in de door u aangeboden monsters.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking werden gesteld.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door Eurofins Omegam volgens de methoden zoals ze zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat L086 en/of in de bundel "Analysevoorschriften Eurofins Omegam". De in dit onderzoek uitgevoerde onderzoeksmethoden van de geaccrediteerde analyses zijn in een aparte bijlage als onderdeel van dit analyse-certificaat opgenomen. De methoden zijn, voor zover mogelijk, ontleend aan de accreditatieprogramma's/schema's en NEN- EN- en/of ISO-voorschriften.

Ik wijs u erop dat het analyse-certificaat alleen in zijn geheel mag worden gereproduceerd. Ik vertrouw erop uw opdracht volledig en naar tevredenheid te hebben uitgevoerd. Heeft u naar aanleiding van deze rapportage nog vragen, dan verzoek ik u contact op te nemen met onze klantenservice.

Hoogachtend,
namens Eurofins Omegam,



Ing. J. Tukker
Manager productie

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
F +31-(0)20-597 66 89
klantenservice@omegam.nl
www.omegam.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 573809
 Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
 Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Monsterreferenties

0566259 = 03-1-1

Opgegeven bemonsteringsdatum : 02/02/2016
 Ontvangstdatum opdracht : 03/02/2016
 Startdatum : 03/02/2016
 Monstercode : 0566259
 Matrix : Grondwater

Anorganische parameters - metalen

Metalen ICP-MS (opgelost):

S barium (Ba)	µg/l	370
S cadmium (Cd)	µg/l	0,21
S kobalt (Co)	µg/l	< 2
S koper (Cu)	µg/l	8,6
S Kwik (Hg) niet vluchtig	µg/l	< 0,05
S lood (Pb)	µg/l	28
S molybdeen (Mo)	µg/l	< 2
S nikkel (Ni)	µg/l	6,7
S zink (Zn)	µg/l	210

Organische parameters - niet aromatisch

S minerale olie (florisil clean-up) µg/l < 50

Organische parameters - aromatisch

Vluchtige aromaten:

S benzeen	µg/l	< 0,2
S ethylbenzeen	µg/l	< 0,2
S naftaleen	µg/l	< 0,02
S styreen	µg/l	< 0,2
S toluen	µg/l	< 0,2
S xyleen (ortho)	µg/l	< 0,1
S xyleen (som m+p)	µg/l	< 0,2
S som xylenen	µg/l	0,2

Organische parameters - gehalogeneerd

Vluchtige chlooralifaten:

S dichloormethaan	µg/l	< 0,2
S 1,1-dichloorethaan	µg/l	< 0,2
S 1,2-dichloorethaan	µg/l	< 0,2
S 1,2-dichlooretheen (trans)	µg/l	< 0,1
S 1,1-dichlooretheen	µg/l	< 0,1
S 1,2-dichlooretheen (cis)	µg/l	< 0,1
S 1,1-dichloorpropaan	µg/l	< 0,2
S 1,2-dichloorpropaan	µg/l	< 0,2
S 1,3-dichloorpropaan	µg/l	< 0,2
S trichloormethaan	µg/l	< 0,2
S tetrachloormethaan	µg/l	< 0,1
S 1,1,1-trichloorethaan	µg/l	< 0,1
S 1,1,2-trichloorethaan	µg/l	< 0,1
S trichlooretheen	µg/l	< 0,2
S tetrachlooretheen	µg/l	< 0,1
S vinylchloride	µg/l	< 0,2
S som C+T dichlooretheen	µg/l	0,1
S som dichloorpropanen	µg/l	0,4

Vluchtige gehalogeneerde alifaten - divers:

S tribroommethaan µg/l < 0,2

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn op basis van het schema AS 3000 geaccrediteerd.

Opdrachtverificatiecode: RTSF-OPRS-ZFYM-ZVGF

Ref.: 573809_certificaat_v1

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 573809
Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Opmerkingen m.b.t. analyses

Opmerking(en) algemeen

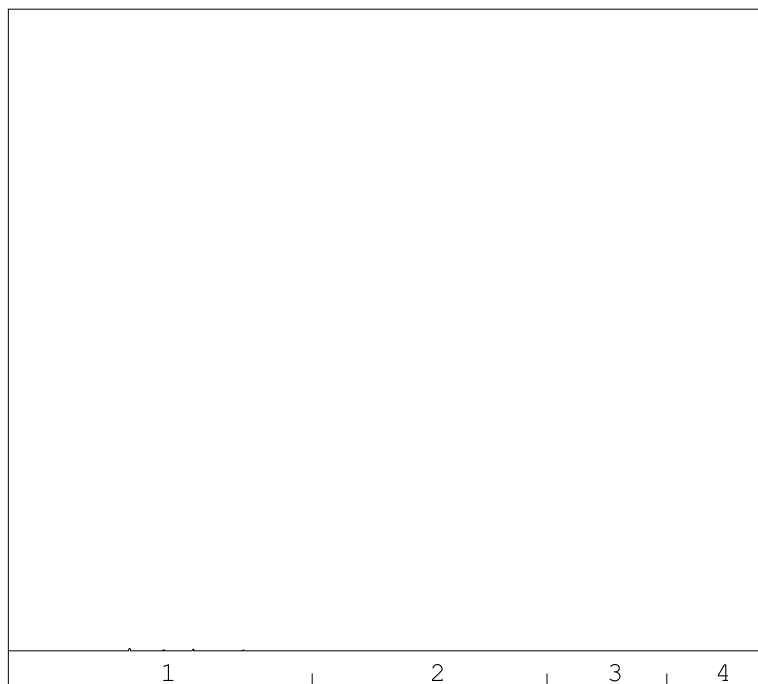
Sommatie van concentraties voor groepsparameters

De sommatie is uitgevoerd volgens AS3000 paragraaf 2.5.2 en bijlage 3.

OLIE-ONDERZOEK

Monstercode : 0566259
Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Uw referentie : 03-1-1
Methode : minerale olie (florisil clean-up)

OLIECHROMATOGRAM



→
oliefractieverdeling

minerale olie gehalte: <50 µg/l

ANALYSEMETHODE

Vorbewerking grond : Extractie gebaseerd op NEN 6978, incl. florisil clean-up.
Vorbewerking AP04 : Extractie conform NEN 6978, incl. florisil clean-up.
Vorbewerking water : Extractie gebaseerd op ISO 9377-2, incl. florisil clean-up.
Analyse : Gaschromatograaf met capillaire kolom en vlamionisatie detectie.
Interpretatie : Raadpleeg voor de typering van de oliesoort de OMEGAM oliebibliotheek.

De volgende aanvullende clean-up mogelijkheden kunnen worden aangevraagd:

Veen clean-up : Verwijdert eventuele restanten natuurlijke verbindingen uit extract.

De hoogte van de signalen is geen maat voor de concentratie van de olie in het monster.
(Het chromatogram heeft een variabele schaalindeling)

Bij een minerale olie gehalte kleiner dan de rapportagegrens worden geen oliefracties weergegeven.

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 573809
Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Barcodeschema's

Monstercode	Uw referentie	monster	diepte	barcode
0566259	03-1-1	03	1.5-2.5	0248630YA
		03	1.5-2.5	0249036YA
		03	1.5-2.5	0155774MM

ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 573809
Project omschrijving : 1512H831-Nesse 32-34 te Waddinxveen
Opdrachtgever : IDDS Milieu B.V.

Analysemethoden in Grondwater (AS3000)

AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysemethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodembodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Barium (Ba)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg) niet vluchtig	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	: Conform AS3110 prestatieblad 3 en conform NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie (florisil clean-up)	: Conform AS3110 prestatieblad 5
Aromaten (BTEXXN)	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Styreen	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Chlooralifaten	: Conform AS3130 prestatieblad 1
Vinylchloride	: Conform AS3130 prestatieblad 1

BIJLAGE 4.1

NORMERING WET BODEMBESCHERMING EN
GECORRIGEERDE MEETRESULTATEN GROND

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		M01			M02			M03		
Certificaatcode		572644			572644			572644		
Boring(en)		06, 08			01, 04, 10, 11			05, 07, 09		
Traject (m -mv)		0,20 - 0,60			0,05 - 0,70			0,05 - 0,50		
Humus	% ds	3,2			0,70			0,20		
Lutum	% ds	3,4			2,9			1,8		
Datum van toetsing		3-2-2016			3-2-2016			3-2-2016		
Monsterconclusie		Overschrijding Interventiewaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
OVERIG										
Droge stof	%	77,9	77,9 ⁽⁶⁾		94,0	94,0 ⁽⁶⁾		90,6	90,6 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	3,4			2,9			1,8		
Organische stof (humus)	%	3,2			0,70			0,20		
Gewicht artefacten	g	<1			<1			<1		
METALEN										
Barium [Ba]	mg/kg ds	190	627 ⁽⁶⁾		<20	<49 ⁽⁶⁾		<20	<54 ⁽⁶⁾	
Cadmium [Cd]	mg/kg ds	0,92	1,47	0,07	0,23	0,39	-0,02	<0,20	<0,24	-0,03
Kobalt [Co]	mg/kg ds	6,1	18,6	0,02	<3,0	<6,7	-0,05	<3,0	<7,4	-0,04
Koper [Cu]	mg/kg ds	43	82	0,28	<5,0	<7,0	-0,22	<5,0	<7,2	-0,22
Kwik [Hg]	mg/kg ds	0,74	1,03	0,02	0,10	0,14	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood [Pb]	mg/kg ds	400	601	1,15	11	17	-0,07	<10	<11	-0,08
Molybdeen [Mo]	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Nikkel [Ni]	mg/kg ds	16	42	0,11	5	14	-0,32	<4	<8	-0,42
Zink [Zn]	mg/kg ds	440	948	1,39	75	170	0,05	<20	<33	-0,18
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	1,7	1,7		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds	21	21		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	7,0	7,0		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fluorantheen	mg/kg ds	22	22		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	6,9	6,9		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Chryseen	mg/kg ds	6,9	6,9		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	2,8	2,8		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	4,7	4,7		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	3,2	3,2		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	3,5	3,5		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	80	80	2,04	<0,35	<0,35	-0,03	<0,35	<0,35	-0,03
PCB'S										
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 138	mg/kg ds	0,002	0,006		0,002	0,010		<0,001	<0,004	
PCB 153	mg/kg ds	0,002	0,006		0,002	0,010		<0,001	<0,004	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB (som 7)	mg/kg ds		0,023	0		0,038	0,02		<0,025	0,01
PCB (7) (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	0,008			0,008			<0,005		
MINERALE OLIE										
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	370	1156	0,2	<35	<123	-0,01	<35	<123	-0,01

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		M04			M05		
Certificaatcode		572644			572644		
Boring(en)		01, 08			02, 03		
Traject (m -mv)		1,10 - 1,80			1,00 - 1,50		
Humus	% ds	6,8			25		
Lutum	% ds	8,8			25		
Datum van toetsing		3-2-2016			3-2-2016		
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1							
Monstermelding 2							
Monstermelding 3							
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
OVERIG							
Droge stof	%	71,2	71,2 ⁽⁶⁾		44,3	44,3 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	8,8					
Organische stof (humus)	%	6,8			25		
Gewicht artefacten	g	<1			<1		
METALEN							
Barium [Ba]	mg/kg ds	73	153 ⁽⁶⁾				
Cadmium [Cd]	mg/kg ds	<0,20	<0,18	-0,03			
Kobalt [Co]	mg/kg ds	6,3	12,7	-0,01			
Koper [Cu]	mg/kg ds	34	50	0,07			
Kwik [Hg]	mg/kg ds	0,56	0,70	0,02			
Lood [Pb]	mg/kg ds	120	155	0,22			
Molybdeen [Mo]	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0			
Nikkel [Ni]	mg/kg ds	11	20	-0,23			
Zink [Zn]	mg/kg ds	130	210	0,12			
PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04				
Fenanthreen	mg/kg ds	0,48	0,48				
Anthraceen	mg/kg ds	0,27	0,27				
Fluorantheen	mg/kg ds	1,3	1,3				
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,51	0,51				
Chryseen	mg/kg ds	0,59	0,59				
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,24	0,24				
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,37	0,37				
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,33	0,33				
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,34	0,34				
PAK 10 VROM	mg/kg ds	4,5	4,5	0,08			
PCB'S							
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,001				
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,001				
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,001				
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,001				
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,001				
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,001				
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,001				
PCB (som 7)	mg/kg ds		<0,0072	-0,01			
PCB (7) (som, 0.7 factor)	mg/kg ds	<0,005					
MINERALE OLIE							
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	94	138	-0,01	120	48	-0,03

GTA : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=I : Kleiner of gelijk aan Tussenwa
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 2.0.0 -

Tabel 3: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium [Cd]	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt [Co]	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper [Cu]	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik [Hg]	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood [Pb]	mg/kg ds	50	210	530	530
Molybdeen [Mo]	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel [Ni]	mg/kg ds	35	39	100	100
Zink [Zn]	mg/kg ds	140	200	720	720
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40
PCB'S					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
MINERALE OLIE					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000

Tabel 4: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		M06			M07			M08		
Certificaatcode		574775			574775			574775		
Boring(en)		06			08			01		
Traject (m -mv)		0,20 - 0,50			0,24 - 0,60			0,90 - 1,30		
Humus	% ds	3,6			3,4			3,3		
Lutum	% ds	1,0			2,9			1,2		
Datum van toetsing		16-2-2016			16-2-2016			16-2-2016		
Monsterconclusie		Overschrijding Interventiewaarde			Overschrijding Interventiewaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
OVERIG										
Droge stof	%	77,3	77,3 ⁽⁶⁾		83,0	83,0 ⁽⁶⁾		79,9	79,9 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	1,0			2,9			1,2		
Organische stof (humus)	%	3,6			3,4			3,3		
Gewicht artefacten	g	<1			<1			<1		
METALEN										
Lood [Pb]	mg/kg ds	500	764	1,49	270	408	0,75	83	128	0,16
Zink [Zn]	mg/kg ds	610	1391	2,16	390	856	1,23	140	322	0,31
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	1,6	1,6		0,06	0,06		<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds	23	23		1,1	1,1		1,0	1,0	
Anthraceen	mg/kg ds	7,3	7,3		0,49	0,49		0,69	0,69	
Fluorantheen	mg/kg ds	24	24		3,0	3,0		2,6	2,6	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	7,8	7,8		1,4	1,4		1,5	1,5	
Chryseen	mg/kg ds	7,1	7,1		1,5	1,5		1,7	1,7	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	3,3	3,3		0,85	0,85		1,0	1,0	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	5,0	5,0		1,5	1,5		1,6	1,6	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	2,4	2,4		1,0	1,0		1,4	1,4	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	3,0	3,0		1,0	1,0		1,5	1,5	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	84	85	2.17	12	12	0.27	13	13	0.3

GTA : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=T : Kleiner of gelijk aan Tussenwa
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 2.0.0 -

Tabel 5: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Lood [Pb]	mg/kg ds	50	210	530	530
Zink [Zn]	mg/kg ds	140	200	720	720
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		M09			M10			M11		
Certificaatcode		580702			580702			580702		
Boring(en)		13			14			15		
Traject (m -mv)		0,30 - 0,80			0,30 - 0,80			0,05 - 0,50		
Humus	% ds	7,4			4,0			1,5		
Lutum	% ds	3,4			1,0			1,0		
Datum van toetsing		24-3-2016			24-3-2016			24-3-2016		
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde			Overschrijding Interventiewaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
OVERIG										
Droge stof	%	74,3	74,3 ⁽⁶⁾		74,9	74,9 ⁽⁶⁾		79,5	79,5 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	3,4			1,0			1,0		
Organische stof (humus)	%	7,4			4,0			1,5		
Gewicht artefacten	g	<1			<1			<1		
METALEN										
Barium [Ba]	mg/kg ds	100	330 ⁽⁶⁾		210	814 ⁽⁶⁾		47	182 ⁽⁶⁾	
Cadmium [Cd]	mg/kg ds	0,21	0,28	-0,03	0,25	0,39	-0,02	<0,20	<0,24	-0,03
Kobalt [Co]	mg/kg ds	4,4	13,4	-0,01	3,9	13,7	-0,01	<3,0	<7,4	-0,04
Koper [Cu]	mg/kg ds	36	60	0,13	17	33	-0,05	16	33	-0,05
Kwik [Hg]	mg/kg ds	1,2	1,6	0,04	0,72	1,02	0,02	0,35	0,50	0,01
Lood [Pb]	mg/kg ds	360	503	0,94	300	455	0,84	230	362	0,65
Molybdeen [Mo]	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Nikkel [Ni]	mg/kg ds	11	29	-0,09	9	26	-0,14	8	23	-0,18
Zink [Zn]	mg/kg ds	160	314	0,3	400	903	1,32	130	308	0,29
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		0,11	0,11	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,27	0,27		0,59	0,59		1,8	1,8	
Anthraceen	mg/kg ds	0,13	0,13		0,18	0,18		0,58	0,58	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,67	0,67		0,99	0,99		3,6	3,6	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,33	0,33		0,43	0,43		2,0	2,0	
Chryseen	mg/kg ds	0,43	0,43		0,52	0,52		2,2	2,2	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,14	0,14		0,29	0,29		1,5	1,5	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,37	0,37		0,43	0,43		2,8	2,8	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,13	0,13		0,28	0,28		0,86	0,86	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,12	0,12		0,30	0,30		1,0	1,0	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	2,6	2,6	0,03	4,0	4,0	0,06	16	16	0,38

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		M12		
Certificaatcode		580702		
Boring(en)		16		
Traject (m -mv)		0,50 - 0,70		
Humus	% ds	0,40		
Lutum	% ds	1,3		
Datum van toetsing		24-3-2016		
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
		Meetw	GSSD	Index
OVERIG				
Droge stof	%	87,4	87,4 ^(b)	
Lutum	%	1,3		
Organische stof (humus)	%	0,40		
Gewicht artefacten	g	<1		
METALEN				
Barium [Ba]	mg/kg ds	<20	<54 ^(b)	
Cadmium [Cd]	mg/kg ds	<0,20	<0,24	-0,03
Kobalt [Co]	mg/kg ds	<3,0	<7,4	-0,04
Koper [Cu]	mg/kg ds	<5,0	<7,2	-0,22
Kwik [Hg]	mg/kg ds	0,07	0,10	-0
Lood [Pb]	mg/kg ds	52	82	0,07
Molybdeen [Mo]	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0
Nikkel [Ni]	mg/kg ds	6	18	-0,26
Zink [Zn]	mg/kg ds	41	97	-0,07
PAK				
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,21	0,21	
Anthraceen	mg/kg ds	0,16	0,16	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,70	0,70	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,41	0,41	
Chryseen	mg/kg ds	0,44	0,44	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,29	0,29	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,45	0,45	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,25	0,25	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,26	0,26	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	3,2	3,2	0,04

GTA : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=T : Kleiner of gelijk aan Tussenwa
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 2.0.0 -

Tabel 3: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium [Cd]	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt [Co]	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper [Cu]	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik [Hg]	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood [Pb]	mg/kg ds	50	210	530	530
Molybdeen [Mo]	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel [Ni]	mg/kg ds	35	39	100	100
Zink [Zn]	mg/kg ds	140	200	720	720
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40

BIJLAGE 4.2

TOETSINGSRESULTATEN GRONDWATER

Tabel 1: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

monsternummer		03-1-1		
Datum bemonstering		2-2-2016		
Filterdiepte (m -mv)		1,50 - 2,50		
Datum van toetsing		8-2-2016		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde		
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
		Meetw	GSSD	Index
METALEN				
Barium [Ba]	µg/l	370	370	0,56
Cadmium [Cd]	µg/l	0,21	0,21	-0,03
Kobalt [Co]	µg/l	<2	<1	-0,24
Koper [Cu]	µg/l	8,6	8,6	-0,11
Kwik [Hg]	µg/l	<0,05	<0,04	-0,04
Lood [Pb]	µg/l	28	28	0,22
Molybdeen [Mo]	µg/l	<2	<1	-0,01
Nikkel [Ni]	µg/l	6,7	6,7	-0,14
Zink [Zn]	µg/l	210	210	0,2
VLUCHTIGE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1	
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1	
Xylenen (som)	µg/l	<0,2	<0,2	0
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77 ^(2,14)	
PAK				
Naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	0
PAK 10 VROM	-		<0,00020 ⁽¹¹⁾	
VOCL				
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0
1,1-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,3-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
Dichloorpropaan	µg/l	<0,4	<0,4	-0
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Vinylchloride	µg/l	<0,2	<0,1	0,02
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
MINERALE OLIE				
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03

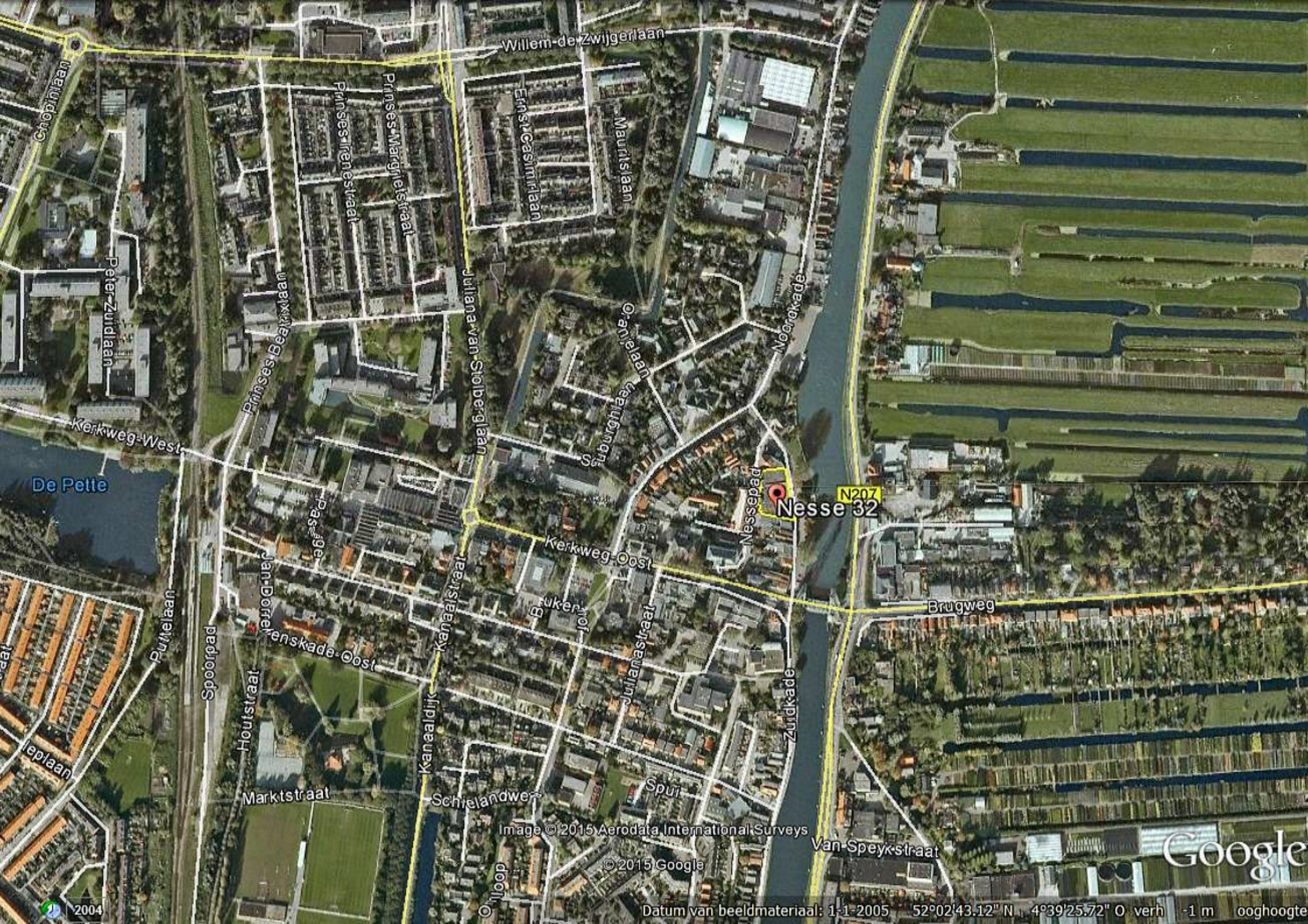
GTA : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 8,88 : <= Streefwaarde
 8,88 : > Streefwaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 ≥I : Groter dan Tussenwaarde
 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
 2 : Enkele parameters ontbreken in de som
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 2.0.0 -

Tabel 2: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
METALEN					
Barium [Ba]	µg/l	50	200		625
Cadmium [Cd]	µg/l	0,4	0,06		6
Kobalt [Co]	µg/l	20	0,7		100
Koper [Cu]	µg/l	15	1,3		75
Kwik [Hg]	µg/l	0,05	0,01		0,3
Lood [Pb]	µg/l	15	1,7		75
Molybdeen [Mo]	µg/l	5	3,6		300
Nikkel [Ni]	µg/l	15	2,1		75
Zink [Zn]	µg/l	65	24		800
VLUCHTIGE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Tolueen	µg/l	7			1000
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70
VOCL					
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
MINERALE OLIE					
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600

BIJLAGE 5
FOTOREPORTAGE



Willem-de-Zwijgerlaan

Chopinlaan

Peter-Zuidlaan

Prinses-Jrenestraat

Prinses-Margrietstraat

Ernst-Casimirlaan

Mauritslaan

Juliana-van-Stoberglaan

O-anjelaan

Noordkade

Kerkweg-West

De Pette

Prinses Beatrixlaan

Pas 19e

Van Dorre

Spoorpad

Houtstraat

Venskade-Oost

Kanaalstraat

Kerkweg-Oost

Buker

Julianastraat

Nessepad

N207
Nesse 32

Bruggeweg

Zuidkade

Marktstraat

Schielandwer

Spui

Image © 2015 Aerodata International Surveys

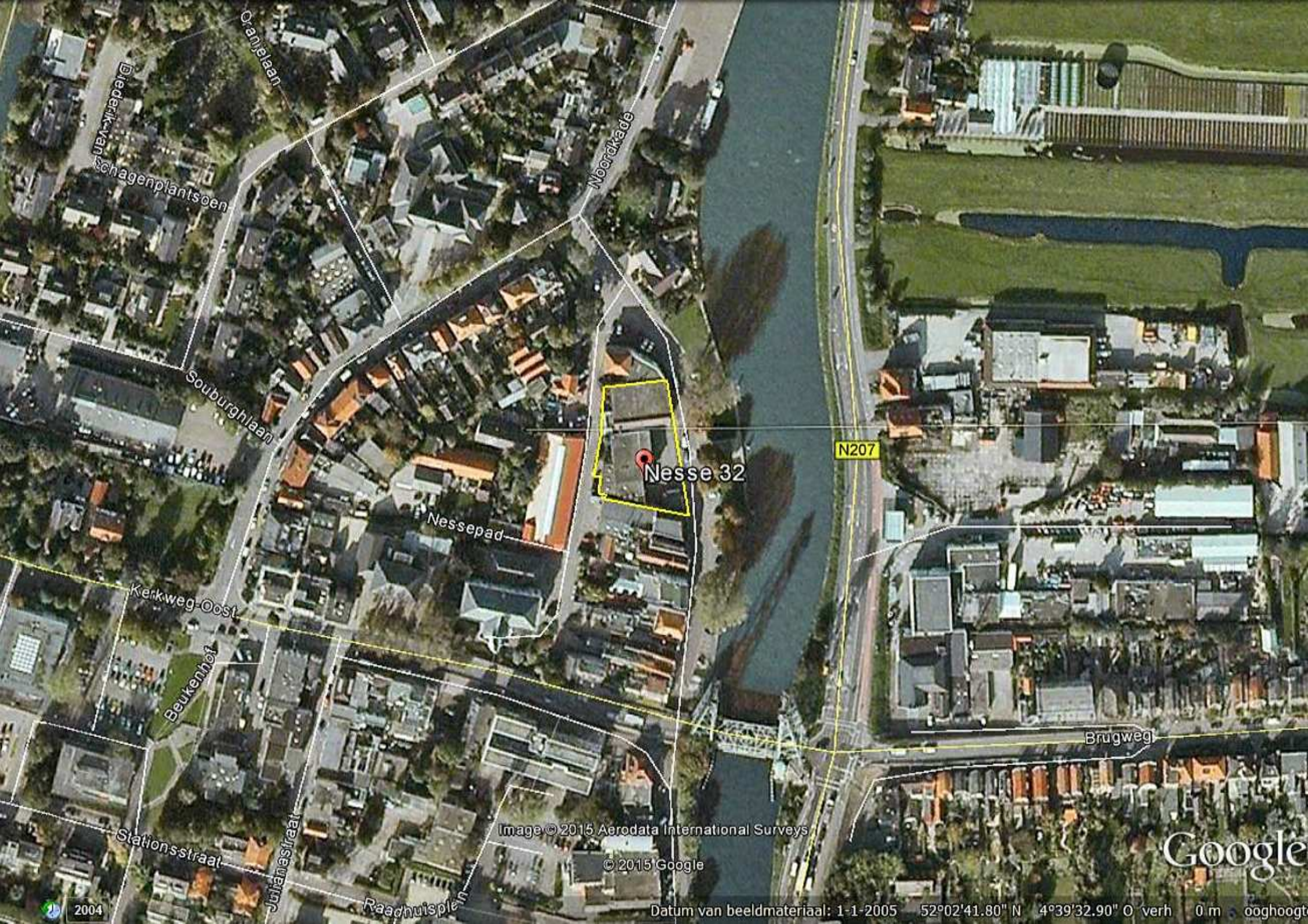
© 2015 Google

Van-Speykstraat

Google

Datum van beeldmateriaal: 1-1-2005 52°02'43.12" N 4°39'25.72" O verh -1 m ooghoogte

2004



Biederik-van
Schagenplantsoen

Oranjestraat

Noordkade

Souburghlaan

Nessepad

Nesse 32

N207

Kerkweg-Oost

Beukenhof

Stationsstraat

Julianastraat

Raadhuisplein

Brugweg

Image © 2015 Aerodata International Surveys

© 2015 Google

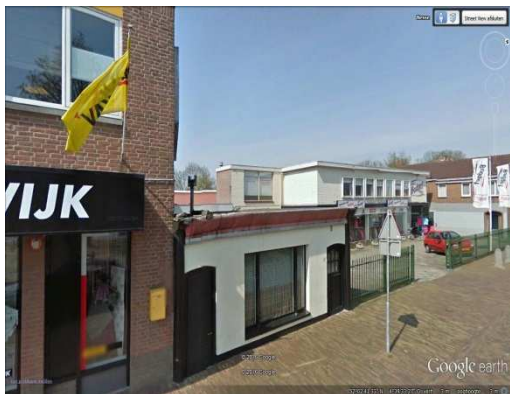
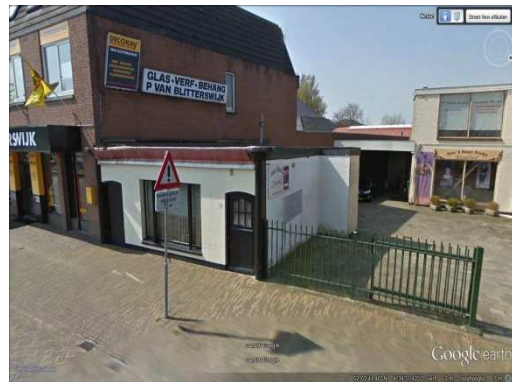
Google

Datum van beeldmateriaal: 1-1-2005 52°02'41.80" N 4°39'32.90" O verh 0 m ooghoogte

2004



NESSE 32-34 TE WADDINXVEEN (FASE 1: JANUARI 2016)



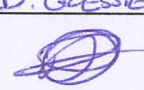
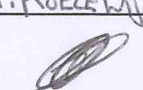
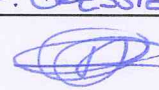
NESSE 32-34 TE WADDINXVEEN (FASE 2: MAART 2016)

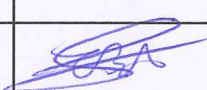
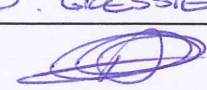
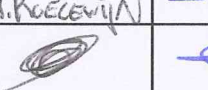
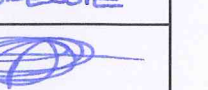
BIJLAGE 6
VELDVERSLAG

FV04 Veldwerkverslag

PROJECTGEGEVENS				
Projectnummer opdrachtgever	1512H831			
Projectnummer uitvoerend	1512H831			
Projectlocatie (str. naam + nr.)	Nesse 32-34			
Projectplaats	Waddinxveen			
Opdrachtgever	IDDS Milieu			
Uitvoerende organisatie	VeldXpert			
VELDVERSLAG (invullen vóór uitvoer veldwerk)				
invullen door projectleider ivm veldwerkacceptatie	ja	nee	nvt	opmerkingen
zijn de geplande werkzaamheden conform de BRL SIKB 2000 met bijbehorende protocollen en technische bekwaamheid van onze organisatie?	X			
Komen de geplande werkzaamheden overeen met de proceseisen uit BRL SIKB 2000? (inclusief opdracht)	X			opdrachtverlening vanuit IDDS verloopt via veldwerkformulieren.
Is de KLIC-melding aanwezig?	X			16G026296
Is de beschrijving van veldwerk voldoende duidelijk is alle opzichten?	X			
voldoen aan veiligheid?	X			
minimaal 1 erkend veldwerker op locatie op max. twee assistenten	X			
Bij nee -> contact opnemen met de projectleider				
invullen door erkend veldwerker voor aanvang van de werkzaamheden				
Voor aanvang van de veldwerkzaamheden de onderstaande checklist en LMRA doorlopen, wijzigingen aangeven op tekening en in formulieren. Bij afwijkingen telefonisch contact opnemen met projectleider cq. veldwerkplanner.				
LMRA - Last Minute Risico Analyse				
	ja	nee	nvt	opmerkingen
Stap 1: Beoordeel de risico's				
Ken ik mijn taak? Is alles duidelijk?	☒			
Is er struikelgevaar, gevaar op vallende objecten, gevaar voor knellen of stoten?		☒		
Is er kans op electrocutie, explosie e.d.?		☒		
Zijn mijn elektrische materialen gekeurd?	☒			
Bieden mijn PBM's voldoende bescherming?	☒			
Stap 2: Bepaal de maatregelen die nodig zijn om aanwezige risico's weg te nemen of aanvaardbaar te maken.				
Stap 3: Voer de veiligheidsmaatregelen uit. Vraag indien nodig om hulp. Bij twijfel stoppen en je leiding gevende raadplegen.				
Checklist ten behoeve van het onderzoek				
Zijn er onveilige situaties op de locatie en/of oneffenheden in het maaiveld?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT			
Opslag vaten?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT		Noteren van product, stikker en foto's maken van vaten en stikkens. Is vat vol / leeg? Zijn vaten doorgeroest of in goede staat?	
Vlekken op maaiveld?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT		Vet ja / Nee Olie ja / Nee Overig:	
Wasplaats aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT			
Tankplaats aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT			
Puinpaden aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT		Asbestverdacht? Ja / nee	
Brandplekken aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT		Op maaiveld ja / nee Brandvaten of bakken?	

VERVOLG VELDWERKVERSLAG PROJECTGEGEVENS		
Projectnummer opdrachtgever	1512H831	
Projectnummer uitvoerend	1512H831	
Projectlocatie (str.naam + nr.)	Nesse 32-34	
Projectplaats	Waddinxveen	
Opdrachtgever	IDDS Milieu	
Uitvoerende organisatie	VeldXpert	
Actie		Aanvullende opmerkingen/acties
Ondergrondse of bovengrondse tanks aanwezig?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	zie tekening
^ vulpunt?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
^ ontluuchtingspunt?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
^ Peilpunt?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
^ opschrift deksels, vulpunt en peilpunten?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Depots aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Toegangs/poortinstructie?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Hekwerk met borden met veiligheidsinstructies?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Zo ja, welke?		
Tekening aanwezig met locaties boringen/peilbuizen?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
Komt de bebouwing overeen met de bebouwing op de aangeleverde tekening?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	Indien niet overeenkomt, aanpassen op de tekening!
^ aanbouw/schuur wel of niet op tekening?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	Indien aanwezig tekening aanpassen!
^ klopt schaal en noordpijl?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
^ Vijvers aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Gedempte sloten c.q. verzakkingen?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	Let op: verzakkingen, afgebroken sloten die verderop weer doorlopen.
KLIC-kaarten aanwezig?	☒ Ja ☐ Nee* ☐ NVT	
* info kabels en leidingen?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
Opdracht volledig en juist?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
Stofinformatie aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Aanwezigheid asbest bekend?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Extra veiligheidseisen bekend?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Standaard PBM's aanwezig?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
Standaard PBM's gebruikt?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
Aanvullen PBM's nodig?	☐ Ja^ ☒ Nee ☐ NVT	
^ wegwerpoverall zonder zakken	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	

VERVOLG VELDWERKVERSLAG PROJECTGEGEVENS				
Projectnummer opdrachtgever	1512H831			
Projectnummer uitvoerend	1512H831			
Projectlocatie (str.naam + nr.)	Nesse 32-34			
Projectplaats	Waddinxveen			
Opdrachtgever	IDDS Milieu			
Uitvoerende organisatie	VeldXpert			
Actie		Aanvullende opmerkingen/acties		
^ halfgelaatsmasker met P3-filter	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
^ verpakkingsmaterialen om verontreinigde materialen te verpakken	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
^	☐ Ja	☐ Nee	☒ NVT	
^	☐ Ja	☐ Nee	☒ NVT	
^	☐ Ja	☐ Nee	☒ NVT	
Doel/belang onderzoek duidelijk?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Toestemming en toegang locatie geregeld?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Opdracht zonder meer geaccepteerd?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Project voorbesproken met adviseur?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
Project intern voorbesproken?	☐ Ja#	☒ Nee	☐ NVT	# met:
Wijzigingen (uit bovenstaande lijst - 2 pagina's) doorgesproken met opdrachtgever?	☐ Ja#	☐ Nee	☒ NVT	# met:
Bij aantreffen asbestverdacht materiaal en onvoorziene verontreinigingen wordt als volgt gehandeld; 1) Bel direct de veldwerkplanner en meldt de situatie; 2) Bel direct daarna de opdrachtgever en meldt de situatie; 3) Zorg dat duidelijk is wat er moet gebeuren en dat planner en opdrachtgever akkoord zijn.				
Validatie	Grond Veldverslag gemaakt door (gecertificeerd monsternemer)	Controle gegevens uitgevoerd door (projectleider/planner)	Grondwater Veldverslag gemaakt door (gecertificeerd monsternemer)	Controle gegevens uitgevoerd (projectleider/planner)
Naam	<i>I. Baalhe</i>	<i>D. GRESSIE</i>	<i>M. KOELEWIJN</i>	<i>D. GRESSIE</i>
Handtekening				
Datum	<i>25-1-2016</i>	<i>25-01-16</i>	<i>1-2-2016</i>	<i>03-02-2016</i>

VELDVERSLAG (invullen ná uitvoer veldwerk)				
PROJECTGEGEVENS				
Projectnummer opdrachtgever	1512H831			
Projectnummer uitvoerend	1512H831			
Projectlocatie (str. naam + nr.)	Nesse 32-34			
Projectplaats	Waddinxveen			
Opdrachtgever	IDDS Milieu			
Uitvoerende organisatie	VeldXpert			
Actie			Aanvullende opmerkingen/acties	
Was de situatie zoals beschreven in de opdracht?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Inmeting en tekening goed leesbaar?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Hebben zich onveilige situaties voorgedaan?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
Foto's genomen en geregistreerd?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Afwijkingen met opdrachtgever besproken?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
Tekening aangepast/aangevuld?	☒ Ja*	☐ Nee	☐ NVT	Ligging Dance
* maaiveldverschillen	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
* tanks/leidingen (diepte/ligging)	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
* verhardingen en opstallen	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
* obstakels	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
* sloten	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
*	☐ Ja	☐ Nee	☒ NVT	
*	☐ Ja	☐ Nee	☒ NVT	
Is elke gestaakte boring op tekening aangegeven?	☐ Ja	☐ Nee	☒ NVT	
Is er asbestverdacht materiaal aangetroffen?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
Zijn alle boorgaten netjes afgewerkt?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Is de locatie netjes achtergelaten?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
BIJZONDERHEDEN				
De werkzaamheden zijn uitgevoerd conform BRL SIKB 2000 en van toepassing zijnde VKB-protocollen op ondergenoemde data. Hierbij verklaar ik (erkend monsternemer) dat tijdens de veldwerkzaamheden <u>NEL/NIET</u>* is afgeweken van de beoordelingsrichtlijn en/of de van toepassing zijnde protocollen, waarbij gebruik is gemaakt van de interne functiescheiding onder de voorwaarden die het Besluit bodemkwaliteit hieraan stelt. Het procescertificaat en het hierbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten inzake de veldwerkzaamheden en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie, aan een erkend laboratorium of de opdrachtgever. IDDS en/of VeldXpert verklaren hierbij geen eigenaar te zijn van het terrein waarop het veldwerk betrekking heeft. Ook de opdrachtgever heeft aangegeven geen eigenaar te zijn van het terrein.				
Het veldwerk is uitgevoerd door onder vermeldde personen.				
* doorhalen wat niet van toepassing is. Bij afwijking(en) van BRL en/of protocol wordt toelichting bijgevoegd.				
Van toepassing zijnde VKB-protocollen		☒ 2001	☒ 2002	☐ 2003 ☐ 2018
Datum uitvoer veldwerk:	25-1-2016			
Tijdsbesteding monsterneming	Starttijd:	0800	Eindtijd:	1300
Bedrijfsvoertuig:	VH-340-B			
veldwerker (in opleiding):	Ingrid Muelin			
Datum uitvoer watermonsterneming:	1-2-2016			
Tijdsbesteding monsterneming	Starttijd:	13:00	Eindtijd:	13:30
Bedrijfsvoertuig:	VH-64-B			
Assistent(en):				
Validatie	ervaren veldwerker grond (erkend)	Controle gegevens uitgevoerd (projectleider/planner)	veldwerker grondwater (erkend)	Controle gegevens uitgevoerd (projectleider/planner)
Naam	I. Bakker	D. GRESSIE	M. Koelevijn	D. GRESSIE
Handtekening				
Datum	25-1-2016	25-01-2016	1-2-2016	03-02-2016

FV02a Peilbuisplaatsingsformulier

PROJECTGEGEVENS					
Projectnummer opdrachtgever	1512H831	Opdrachtgever	IDDS		
Projectlocatie (str. naam + nr.)	Nesse 32-34	Projectplaats	Waddinxveen		
Projectnummer uitvoerend	1512H831	Uitvoerende organisatie	VeldXpert		
Nummer Kallibratie (zie pH/EC-lijst)	02-669	Naam erkend veldwerker	T. Bakker		
PEILBUISGEGEVENS					
Peilbuisnummer	03				
Datum plaatsing	25-1				
Natte peilbuisinhoud (in liters)	1.8				
Inhoud van het filterdeel (in liters)	0.7				
Werkwaterverbruik (in liters)	X				
EC van gebruikte werkwater	X				
Afgepompt volume (in liters)	7				
Toestroming (goed/matig/slecht)	M				
Gemeten EC 1 (grondwater)	1730				
Gemeten EC 2 (grondwater)	1710				
Gemeten EC 3 (grondwater)	1710				
Peilbuisnummer					
Datum plaatsing					
Natte peilbuisinhoud (in liters)					
Inhoud van het filterdeel (in liters)					
Werkwaterverbruik (in liters)					
EC van gebruikte werkwater					
Afgepompt volume (in liters)					
Toestroming (goed/matig/slecht)					
Gemeten EC 1 (grondwater)					
Gemeten EC 2 (grondwater)					
Gemeten EC 3 (grondwater)					
Peilbuisnummer					
Datum plaatsing					
Natte peilbuisinhoud (in liters)					
Inhoud van het filterdeel (in liters)					
Werkwaterverbruik (in liters)					
EC van gebruikte werkwater					
Afgepompt volume (in liters)					
Toestroming (goed/matig/slecht)					
Gemeten EC 1 (grondwater)					
Gemeten EC 2 (grondwater)					
Gemeten EC 3 (grondwater)					

FV04 Veldwerkverslag

PROJECTGEGEVENS				
Projectnummer opdrachtgever	1512H831			
Projectnummer uitvoerend	1512H831			
Projectlocatie (str. naam + nr.)	Nesse 32-34			
Projectplaats	Waddinxveen			
Opdrachtgever	IDDS Milieu			
Uitvoerende organisatie	VeldXpert			
VELDVERSLAG (invullen vóór uitvoer veldwerk)				
invullen door projectleider i.v.m. veldwerkacceptatie	ja	nee	nvt	opmerkingen
zijn de geplande werkzaamheden conform de BRL SIKB 2000 met bijbehorende protocollen en technische bekwaamheid van onze organisatie?	X			
Komen de geplande werkzaamheden overeen met de proceseisen uit BRL SIKB 2000? (inclusief opdracht)	X			opdrachtverlening vanuit IDDS verloopt via veldwerkformulieren.
Is de KLIC-melding aanwezig?	X			16G026296
Is de beschrijving van veldwerk voldoende duidelijk is alle opzichten?	X			
voldoen aan veiligheid?	X			
minimaal 1 erkend veldwerker op locatie op max. twee assistenten	X			
Bij nee -> contact opnemen met de projectleider				
Invullen door erkend veldwerker voor aanvang van de werkzaamheden				
Voor aanvang van de veldwerkzaamheden de onderstaande checklist en LMRA doorlopen, wijzigingen aangeven op tekening en in formulieren. Bij afwijkingen telefonisch contact opnemen met projectleider cq. veldwerkplanner.				
LMRA - Last Minute Risico Analyse				
	ja	nee	nvt	opmerkingen
Stap 1: Beoordeel de risico's				
Ken ik mijn taak? Is alles duidelijk?	☒	☐	☐	
Is er struikelgevaar, gevaar op vallende objecten, gevaar voor knellen of stoten?	☐	☒	☐	
Is er kans op electrocutie, explosie e.d.?	☐	☒	☐	
Zijn mijn elektrische materialen gekeurd?	☒	☐	☐	
Bieden mijn PBM's voldoende bescherming?	☒	☐	☐	
Stap 2: Bepaal de maatregelen die nodig zijn om aanwezige risico's weg te nemen of aanvaardbaar te maken.				
Stap 3: Voer de veiligheidsmaatregelen uit. Vraag indien nodig om hulp. Bij twijfel stoppen en je leiding gevende raadplegen.				
Checklist ten behoeve van het onderzoek				
Zijn er onveilige situaties op de locatie en/of oneffenheden in het maaiveld?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT			
Opslag vaten?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT Noteren van product, stikker en foto's maken van vaten en stikkets. Is vat vol / leeg? Zijn vaten doorgeroest of in goede staat?			
Vlekken op maaiveld?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT Vet ja / Nee Olie ja / Nee Overig:			
Wasplaats aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT			
Tankplaats aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT			
Puinpaden aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT Asbestverdacht? Ja / nee			
Brandplekken aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT Op maaiveld ja / nee Brandvaten of bakken?			

VERVOLG VELDWERKVERSLAG PROJECTGEGEVENS		
Projectnummer opdrachtgever	1512H831	
Projectnummer uitvoerend	1512H831	
Projectlocatie (str.naam + nr.)	Nesse 32-34	
Projectplaats	Waddinxveen	
Opdrachtgever	IDDS Milieu	
Uitvoerende organisatie	VeldXpert	
Actie	Aanvullende opmerkingen/acties	
Ondergrondse of bovengrondse tanks aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
^ vulpunt?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
^ ontluichtingspunt?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
^ Peilpunt?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
^ opschrift deksels, vulpunt en peilpunten?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Depots aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Toegangs/poortinstructie?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Hekwerk met borden met veiligheidsinstructies?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Zo ja, welke?		
Tekening aanwezig met locaties boringen/peilbuizen?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
Komt de bebouwing overeen met de bebouwing op de aangeleverde tekening?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	Indien niet overeenkomt, aanpassen op de tekening!
^ aanbouw/schuur wel of niet op tekening?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	Indien aanwezig tekening aanpassen!
^ klopt schaal en noordpijl?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
^ Vijvers aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Gedempte sloten c.q. verzakkingen?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	Let op: verzakkingen, afgebroken sloten die verderop weer doorlopen.
KLIC-kaarten aanwezig?	☒ Ja ☐ Nee* ☐ NVT	
* info kabels en leidingen?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
Opdracht volledig en juist?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
Stofinformatie aanwezig?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Aanwezigheid asbest bekend?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Extra veiligheidseisen bekend?	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	
Standaard PBM's aanwezig?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
Standaard PBM's gebruikt?	☒ Ja ☐ Nee ☐ NVT	
Aanvullen PBM's nodig?	☐ Ja^ ☒ Nee ☐ NVT	
^ wegwerpoverall zonder zakken	☐ Ja ☒ Nee ☐ NVT	

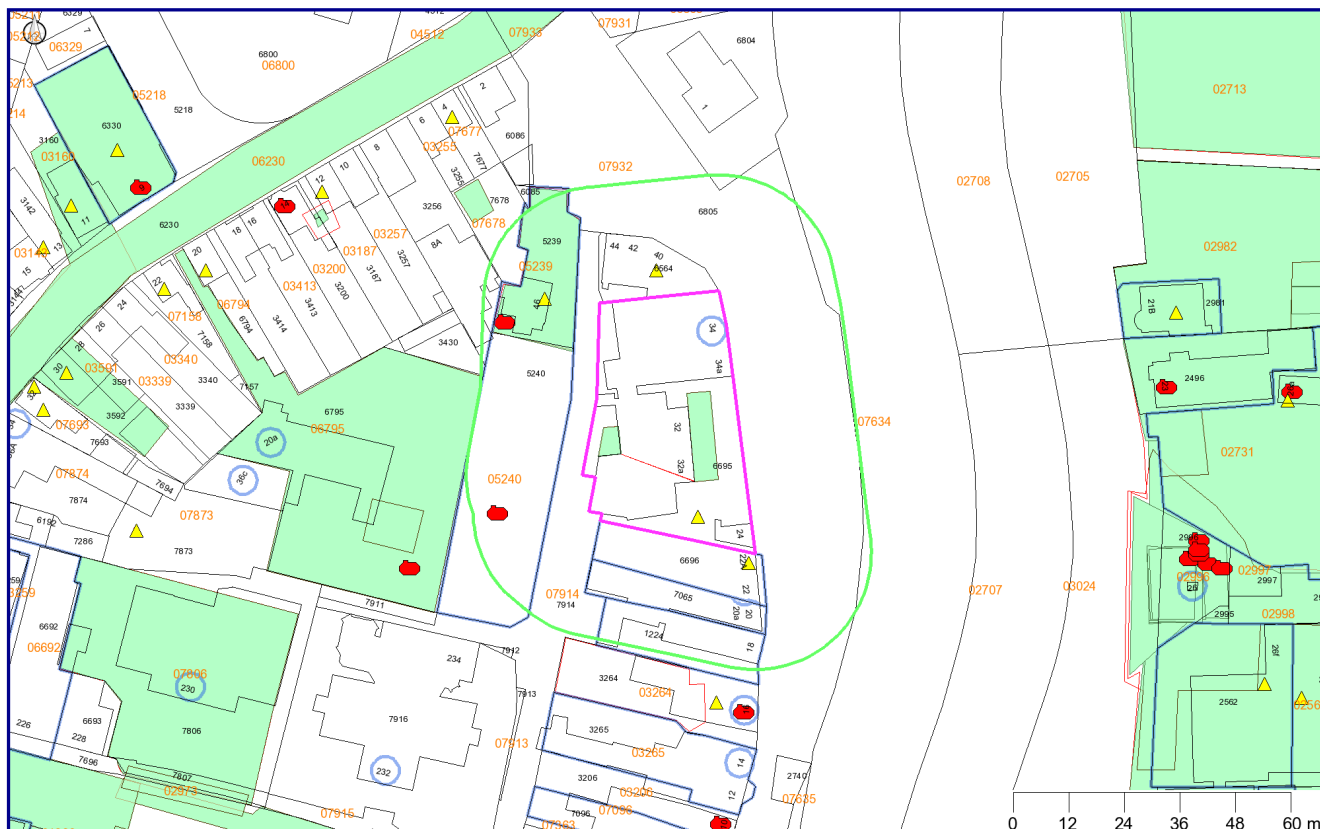
VERVOLG VELDWERKVERSLAG PROJECTGEGEVENS				
Projectnummer opdrachtgever	1512H831			
Projectnummer uitvoerend	1512H831			
Projectlocatie (str.naam + nr.)	Nesse 32-34			
Projectplaats	Waddinxveen			
Opdrachtgever	IDDS Milieu			
Uitvoerende organisatie	VeldXpert			
Actie	Aanvullende opmerkingen/acties			
^ halfgelaatsmasker met P3-filter	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
^ verpakkingsmaterialen om verontreinigde materialen te verpakken	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
^	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
^	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
^	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Doel/belang onderzoek duidelijk?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Toestemming en toegang locatie geregeld?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Opdracht zonder meer geaccepteerd?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Project voorbesproken met adviseur?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
Project intern voorbesproken?	☐ Ja#	☒ Nee	☐ NVT	# met:
Wijzigingen (uit bovenstaande lijst - 2 pagina's) doorgesproken met opdrachtgever?	☒ Ja#	☐ Nee	☐ NVT	# met: <i>G. Genneman</i>
Bij aantreffen asbestverdacht materiaal en onvoorziene verontreinigingen wordt als volgt gehandeld;				
1) Bel direct de veldwerkplanner en meldt de situatie;				
2) Bel direct daarna de opdrachtgever en meldt de situatie;				
3) Zorg dat duidelijk is wat er moet gebeuren en dat planner en opdrachtgever akkoord zijn.				
Validatie	Grond Veldverslag gemaakt door (gecertificeerd monsternemer)	Controle gegevens uitgevoerd door (projectleider/planner)	Grondwater Veldverslag gemaakt door (gecertificeerd monsternemer)	Controle gegevens uitgevoerd (projectleider/planner)
Naam	<i>M. Schamp</i>	<i>D. Gressie</i>		
Handtekening				
Datum	<i>11/03/16</i>	<i>14-03-16</i>		

VELDVERSLAG (invullen ná uitvoer veldwerk)				
PROJECTGEGEVENS				
Projectnummer opdrachtgever	1512H831			
Projectnummer uitvoerend	1512H831			
Projectlocatie (str.naam + nr.)	Nesse 32-34			
Projectplaats	Waddinxveen			
Opdrachtgever	IDDS Milieu			
Uitvoerende organisatie	VeldXpert			
Actie	Aanvullende opmerkingen/acties			
Was de situatie zoals beschreven in de opdracht?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Inmeting en tekening goed leesbaar?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Hebben zich onveilige situaties voorgedaan?	☐ Ja	☒ Nee	☐ NVT	
Foto's genomen en geregistreerd?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Afwijkingen met opdrachtgever besproken?	☒ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Tekening aangepast/aangevuld?	☒ Ja*	☐ Nee	☒ NVT	Zie tekening
* maaiveldverschillen	☐ Ja	☐ Nee	☒ NVT	
* tanks/leidingen (diepte/ligging)	☐ Ja	☐ Nee	☒ NVT	
* verhardingen en opstallen	☐ Ja	☐ Nee	☒ NVT	
* obstakels	☐ Ja	☐ Nee	☒ NVT	
* sloten	☐ Ja	☐ Nee	☒ NVT	
*	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
*	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Is elke gestaakte boring op tekening aangegeven?	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Is er asbestverdacht materiaal aangetroffen?	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Zijn alle boorgaten netjes afgewerkt?	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
Is de locatie netjes achtergelaten?	☐ Ja	☐ Nee	☐ NVT	
BIJZONDERHEDEN				
De werkzaamheden zijn uitgevoerd conform BRL SIKB 2000 en van toepassing zijnde VKB-protocollen op ondergenoemde data. Hierbij verklaar ik (erkend monsternemer) dat tijdens de veldwerkzaamheden WEL/NIET* is afgeweken van de beoordelingsrichtlijn en/of de van toepassing zijnde protocollen, waarbij gebruik is gemaakt van de interne functiescheiding onder de voorwaarden die het Besluit bodemkwaliteit hieraan stelt. Het procescertificaat en het hierbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten inzake de veldwerkzaamheden en de overdracht van de monsters, inclusief de daarbij behorende veldwerkregistratie, aan een erkend laboratorium of de opdrachtgever. IDDS en/of VeldXpert verklaren hierbij geen eigenaar te zijn van het terrein waarop het veldwerk betrekking heeft. Ook de opdrachtgever heeft aangegeven geen eigenaar te zijn van het terrein.				
Het veldwerk is uitgevoerd door onder vermeldde personen.				
* doorhalen wat niet van toepassing is. Bij afwijking(en) van BRL en/of protocol wordt toelichting bijgevoegd.				
Van toepassing zijnde VKB-protocollen		☒ 2001	☐ 2002	☐ 2003
Datum uitvoer veldwerk:		11/03/16		
Tijdsbesteding monsterneming		Starttijd:	07:45	Eindtijd: 09:45
Bedrijfsvoertuig:		1 huur auto		
veldwerker (in opleiding):		inhuur		
Datum uitvoer watermonsterneming:				
Tijdsbesteding monsterneming		Starttijd:		Eindtijd:
Bedrijfsvoertuig:				
Assistent(en):				
Validatie	ervaren veldwerker grond (erkend)	Controle gegevens uitgevoerd (projectleider/planner)	veldwerker grondwater (erkend)	Controle gegevens uitgevoerd (projectleider/planner)
Naam	M. Schaap	D. Gressie		
Handtekening				
Datum	11/03/16	14-03-2016		

BIJLAGE 7
HISTORISCHE INFORMATIE

Rapport van www.Bodembalie.nl

Nesse 32 te Waddinxveen



Legenda

	Locatie		Kadaster/GBKN
	Bodemonderzoeken		Brandstoftanks
	Bedrijven		Voormalige bedrijven
	Geselecteerd perceel		Slootdempingen

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 105049 Y 450993 meter

Buffer: 25 meter

Inhoudsopgave

1. Informatie over geselecteerd gebied	3
Locatiegegevens	3
Onderzoeken binnen gebied	4
Voormalige bedrijfsactiviteiten	5
Tanks	6
Huidige bedrijven	6
Slootdempingen	7
Grondwater beschermingsgebied	7
2. Informatie van percelen in een straal van 25 meter rondom de locatie	8
Locatiegegevens	8
Onderzoeken binnen gebied	10
Voormalige bedrijfsactiviteiten	12
Tanks	16
Huidige bedrijven	16
Slootdempingen	17
Grondwater beschermingsgebied	17
Bodeminformatie (Nazca)	18
Topografie	20
Toelichting op verstrekte informatie	21
Locatie	21
Besluiten bij locatie	22
Onderzoeken	22
Voormalige bedrijfsactiviteiten	22
Brandstoftanks	22
Huidige bedrijven	23
Slootdempingen	23
Grondwater beschermingsgebied	23
Informatie van percelen in een straal van 25 meter rondom de locatie	23
Intellectueel eigendom	24
Kadastrale kaart en GBKN	24
Overige bepalingen	24

1. Informatie over geselecteerd gebied

Locatiegegevens

Locatie "HBB_Nesse A0627060164"

Locatie	HBB_Nesse A0627060164
Locatiecode	NZ062701064
Bevoegd gezag code	ZH062709713
Potentieel bodembedreigende activiteiten	
Vervolg actie i.h.k.v. WBB	Uitvoeren historisch onderzoek
Status verontreiniging	Potentieel Ernstig
Status beschikking	

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Locatie "Nesse 32"

Locatie	Nesse 32
Locatiecode	NZ062700206
Bevoegd gezag code	ZH062709307
Potentieel bodembedreigende activiteiten	631221/koelpakhuis
Vervolg actie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht
Status verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status beschikking	

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Verkennd Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportnummer	70103BOW
Datum	28-07-2000
Adviesbureau	Bost
Download rapport	http://geodocs.odmh.nl/?guid=19AA1629-113A-4A12-AD4F-0F3EE0F00DDE

Onderzoeken binnen gebied

Verkennd Onderzoek 1

Locatie	Nesse 32
Naam	Verkennd Onderzoek 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Onderzoeksbureau	Bost
Rapportnummer	70103BOW
Rapportdatum	28-07-2000
Download rapport	http://geodocs.odmh.nl/?guid=19AA1629-113A-4A12-AD4F-0F3EE0F00DDE

Conclusie rapport	Zintuiglijke waarnemingen: Onder de tegelverharding (ca. 10 cm dik) wordt tot 0,5 m-mv aan de oostzijde mineraalarm veen en aan de westzijde zwak siltig zand aangetroffen. Tussen 0,5 en 3 m-mv (einde diepste boring): overwegend zwak zandig tot zwak kleiig veen. Aan de westzijde wordt tussen 1,5 en 2 m-mv een kleilaag aangetroffen. De bovengrond is zwak puinhoudend. Tpv boring 5 (aan de oostzijde) worden tot 2 m-mv zwakke tot matige puinbijmengingen aangetroffen. Bovengrond: Zwak puinhoudend zand: PAK > S. Grond: Zwak tot matig puinhoudend veen (boring 5, 0,1-1,5 m-mv): Lood > T, Koper, Kwik, Zink, PAK en Minerale olie > S (humuszuren). Ondergrond: Veen zonder bijmengingen: Kwik > S. Grondwater: geen verontreinigingen.
--------------------------	---

	Conclusie Milieudienst: Het bodemonderzoek is beoordeeld in verband met de voorgenomen uitbreiding aan de oostzijde en westzijde van de supermarkt. Het verkennend bodemonderzoek is uitgevoerd conform de NEN-5740 richtlijn. Uit het historisch vooronderzoek is niet gebleken dat er op de locatie bronnen aanwezig zijn (geweest) die verontreiniging van de bodem hebben kunnen veroorzaken. Bij de milieudienst zijn geen gegevens over de onderzoekslocatie bekend anders dan in de rapportage aangegeven. De locatie wordt als onverdacht aangemerkt. Tijdens de uitvoering van het veldwerk zijn zwakke tot matige verhogingen aan puin in de grond aangetroffen. Uitbreiding oostzijde In de grond zijn lichte verhogingen aan koper, kwik, zink, PAK, EOX en minerale olie en matige verhoging aan lood aangetoond. Uitbreiding westzijde In de bovengrond is een lichte verhoging aan PAK aangetoond. In de ondergrond zijn lichte verhogingen aan kwik en EOX aangetoond. In het grondwater zijn geen overschrijdingen van de streefwaarden aangetoond. De verhoogde gehalte aan lood in de vaste bodem is zeer waarschijnlijk te relateren aan de aangetroffen puin. Na toetsing van de resultaten aan de VNG nota "bouwen op verontreinigde grond" blijkt dat de locatie geschikt is voor de beoogde bestemming. Op basis hiervan hoeft er geen nader bodemonderzoek uitgevoerd te worden. De locatie is op grond van de milieukundige kwaliteit van de bodem geschikt voor het beoogde doel. Indien grond van de locatie moet worden afgevoerd dient de kwaliteit van de partij te worden bepaald. Wordt het ergens anders toegepast in een werk dan dient de kwaliteitsbepaling van de partij te voldoen aan de eisen van het Bouwstoffenbesluit. Voor nadere informatie over de vereiste partijkeuring en over de meldingen in het kader van het Bouwstoffenbesluit kunt u contact opnemen met mevrouw Vermeij (0182 - 545 706). Advies Wij adviseren u de vergunningaanvrager mede te delen dat op basis van het beoordeelde bodemonderzoek er geen bodemhygiënische redenen zijn die een beletsel of beperking vormen ten aanzien van de beoogde bouwplannen op de locatie. Tevens adviseren wij u de vergunningaanvrager mede te delen dat wanneer grond van de locatie moet worden afgevoerd de kwaliteit van de partij conform het Bouwstoffenbesluit moet worden bepaald.
--	--

Voormalige bedrijfsactiviteiten

RHYN, BERN. JOH. VAN

Bedrijfsnaam	RHYN, BERN. JOH. VAN
Straat + huisnummer	Nesse 11
Plaatsnaam	WADDINXVEEN
Omschrijving activiteit	transportbedrijf
NSX-score dominante UBI	137
Startjaar activiteit	1934
Eindjaar activiteit	1952
Archiefverwijzing	GOUDA: KVK-KANTOOR
Voormalig adres	
Dossiernummer	

Tanks

Geen gegevens beschikbaar

Huidige bedrijven

Bedrijfs en/of Locatienaam	Basismarkt
Locatie	Nesse 32 in Waddinxveen
Dossiernummer	L-008812
Categorie	1
Milieu Wettelijk Kader	-

Bedrijfs en/of Locatienaam	Decokay van Blitterswijk
Locatie	Nesse 22 in Waddinxveen
Dossiernummer	L-008811
Categorie	2
Milieu Wettelijk Kader	Type B

Bedrijfs en/of Locatienaam	Ing.bur. Smit-Westerman B.V.
Locatie	Nesse 34 in Waddinxveen
Dossiernummer	L-008813
Categorie	1
Milieu Wettelijk Kader	-

Slotdempingen

Geen gegevens beschikbaar

Grondwater beschermingsgebied

Geen gegevens beschikbaar

2. Informatie van percelen in een straal van 25 meter rondom de locatie

Locatiegegevens

Locatie "HBB_Nesse A0627060168"

Afstand tot perceel (m.)	2
Locatie	HBB_Nesse A0627060168
Locatiecode	NZ062701063
Bevoegd gezag code	ZH062709712
Potentieel bodembedreigende activiteiten	
Vervolg actie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht
Status verontreiniging	Pot. verontreinigd
Status beschikking	

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Locatie "Oranjelaan 20a"

Afstand tot perceel (m.)	25
Locatie	Oranjelaan 20a
Locatiecode	NZ062701731
Bevoegd gezag code	ZH062710042
Potentieel bodembedreigende activiteiten	
Vervolg actie i.h.k.v. WBB	uitvoeren OO
Status verontreiniging	Potentieel Ernstig
Status beschikking	

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Vooronderzoek Oranjelaan 20a te Waddinxveen
Bodemonderzoek	Historisch onderzoek
Rapportnummer	R001-1209309MYE-agv-V01-NL
Datum	20-06-2012
Adviesbureau	Tauw B.V.
Download rapport	http://geodocs.odmh.nl/?guid=8662C22F-0E59-4083-8FB5-879319C1A23B

Locatie "Nesse 46"

Afstand tot perceel (m.)	5
Locatie	Nesse 46
Locatiecode	NZ062701332
Bevoegd gezag code	ZH062709596
Potentieel bodembedreigende activiteiten	631302/hbo-tank (bovengronds) 631242/hbo-tank (ondergronds)
Vervolg actie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht
Status verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Status beschikking	

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Naam	Verkennd onderzoek NEN 5740 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportnummer	93.3892/TL
Datum	01-09-1993
Adviesbureau	Lexmond Milieu-Adviezen B.V.
Download rapport	http://geodocs.odmh.nl/?guid=4409654E-9151-4B06-91E4-469C168FE703

Locatie "HBB_Nesse A0627060171"

Afstand tot perceel (m.)	11
Locatie	HBB_Nesse A0627060171
Locatiecode	NZ062701260
Bevoegd gezag code	ZH062709583
Potentieel bodembedreigende activiteiten	
Vervolg actie i.h.k.v. WBB	Uitvoeren historisch onderzoek
Status verontreiniging	Potentieel Ernstig
Status beschikking	

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Locatie "HBB_Nesse A0627060170"

Afstand tot perceel (m.)	5
Locatie	HBB_Nesse A0627060170
Locatiecode	NZ062701261
Bevoegd gezag code	ZH062709584
Potentieel bodembedreigende activiteiten	
Vervolg actie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht
Status verontreiniging	Pot. verontreinigd
Status beschikking	

Besluiten bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken bij locatie

Geen gegevens beschikbaar

Onderzoeken binnen gebied

Verkennd onderzoek NEN 5740 1

Locatie	Nesse 46
Naam	Verkennd onderzoek NEN 5740 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Onderzoeksbureau	Lexmond Milieu-Adviezen B.V.
Rapportnummer	93.3892/TL
Rapportdatum	01-09-1993
Download rapport	http://geodocs.odmh.nl/?guid=4409654E-9151-4B06-91E4-469C168FE703

Conclusie rapport	Tijdens het veldwerk is zintuiglijk puin, koolal en minerale olie aangetroffen. Chemische analyse: MM 1: min olie > B MM2: nikkel, koper, zink, kwik, naftaleen, fenanthreen, anthraceen, EOX, min. olie > A lood, PAK, fluoranthee, benzo(a)anthraceen, chryseen, benzo(a) pyreen > B MM3: koper, kwik, PAK, fananthreen, fluorantheen, chryseen, benzo(a) pyreen, EOX, min. olie > A lood > B MM4: koper, zink, kwik EOX > A Lood > B grondwater; chroom > A Conclusie Milieudienst: Niet aanwezig
--------------------------	---

Vooronderzoek Oranjelaan 20a te Waddinxveen

Locatie	Oranjelaan 20a
Naam	Vooronderzoek Oranjelaan 20a te Waddinxveen
Bodemonderzoek	Historisch onderzoek
Onderzoeksbureau	Tauw B.V.
Rapportnummer	R001-1209309MYE-agv-V01-NL
Rapportdatum	20-06-2012
Download rapport	http://geodocs.odmh.nl/?guid=8662C22F-0E59-4083-8FB5-879319C1A23B

Conclusie rapport	Zintuiglijke waarnemingen: De onderzoekslocatie is deels verhard met asfalt. Het terras is verhard met een laag van minimaal 15 cm beton. Tuin met dichte begroeiing. Bovengrond: nvt Ondergrond: nvt Grondwater: nvt Conclusies Omgevingsdienst: Op basis van het beoordeelde onderzoek er geen bodemhygiënische redenen die een beletsel of beperking vormen ten aanzien van het huidige gebruik als jeugdopvangcentrum op de locatie.
--------------------------	---

Voormalige bedrijfsactiviteiten

ZWAARD, G.G.J. VD &ZN

Bedrijfsnaam	ZWAARD, G.G.J. VD &ZN
Straat + huisnummer	Nesse 22
Plaatsnaam	WADDINXVEEN
Omschrijving activiteit	schildersbedrijf
NSX-score dominante UBI	14
Startjaar activiteit	1954
Eindjaar activiteit	1972
Archiefverwijzing	GOUDA: KVK-KANTOOR
Voormalig adres	NESSE 30 (1957)
Dossiernummer	

ZWAARD, G.G.J. VD &ZN

Bedrijfsnaam	ZWAARD, G.G.J. VD &ZN
Straat + huisnummer	Nesse 22
Plaatsnaam	WADDINXVEEN
Omschrijving activiteit	autoplaatwerkerij annex -spuiterij
NSX-score dominante UBI	336
Startjaar activiteit	1954
Eindjaar activiteit	1972

Archiefverwijzing	GOUDA: KVK-KANTOOR
Voormalig adres	NESSE 30 (1957)
Dossiernummer	

DEKKER, HENDRIK

Bedrijfsnaam	DEKKER, HENDRIK
Straat + huisnummer	Nesse 42
Plaatsnaam	WADDINXVEEN
Omschrijving activiteit	timmerwerkplaats
NSX-score dominante UBI	0
Startjaar activiteit	1930
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	SA HM
Voormalig adres	NESSE 54A/E56, NESSE
Dossiernummer	

ENDE, KAREL

Bedrijfsnaam	ENDE, KAREL
Straat + huisnummer	Nesse 46
Plaatsnaam	WADDINXVEEN
Omschrijving activiteit	timmerwerkplaats
NSX-score dominante UBI	0
Startjaar activiteit	1923
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	SA HM
Voormalig adres	E53, NOORDKD
Dossiernummer	

DE BRUIN'S MEUBELFABRIEK BV

Bedrijfsnaam	DE BRUIN'S MEUBELFABRIEK BV
Straat + huisnummer	Nesse 46
Plaatsnaam	WADDINXVEEN

Omschrijving activiteit	houtmeubelfabriek
NSX-score dominante UBI	145
Startjaar activiteit	
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	
Voormalig adres	
Dossiernummer	

ENDE, K. & VERHEUL, G.

Bedrijfsnaam	ENDE, K. & VERHEUL, G.
Straat + huisnummer	Nesse 46
Plaatsnaam	WADDINXVEEN
Omschrijving activiteit	burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf
NSX-score dominante UBI	11
Startjaar activiteit	1924
Eindjaar activiteit	1933
Archiefverwijzing	GOUDA: ARA
Voormalig adres	E53
Dossiernummer	

ENDE, K. & VERHEUL, G.

Bedrijfsnaam	ENDE, K. & VERHEUL, G.
Straat + huisnummer	Nesse 46
Plaatsnaam	WADDINXVEEN
Omschrijving activiteit	burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf
NSX-score dominante UBI	11
Startjaar activiteit	1924
Eindjaar activiteit	1933
Archiefverwijzing	GOUDA: ARA
Voormalig adres	NESSE 58
Dossiernummer	

DEKKER, HENDRIK

Bedrijfsnaam	DEKKER, HENDRIK
Straat + huisnummer	Nesse 46
Plaatsnaam	WADDINXVEEN
Omschrijving activiteit	triplexfabriek
NSX-score dominante UBI	261
Startjaar activiteit	1935
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	SA HM
Voormalig adres	NESSE 58
Dossiernummer	

DEKKER, HENDRIK

Bedrijfsnaam	DEKKER, HENDRIK
Straat + huisnummer	Nesse 46
Plaatsnaam	WADDINXVEEN
Omschrijving activiteit	fineerfabriek
NSX-score dominante UBI	261
Startjaar activiteit	1935
Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	SA HM
Voormalig adres	NESSE 58
Dossiernummer	

ENDE & VERHEUL

Bedrijfsnaam	ENDE & VERHEUL
Straat + huisnummer	Nesse 46
Plaatsnaam	WADDINXVEEN
Omschrijving activiteit	timmerfabriek
NSX-score dominante UBI	149
Startjaar activiteit	1931

Eindjaar activiteit	
Archiefverwijzing	SA HM
Voormalig adres	NESSE 58
Dossiernummer	

Tanks

Mainstreet Car Company

Naam	Mainstreet Car Company
Straat en huisnummer	Nesse 46 in Waddinxveen
Stofinhoud	Smeerolie
Status	In gebruik
Ligging	Bovengronds (op lekbak)
Volume (m3)	500
Saneringswijze	
Kiwa-code (saneringscertificaat)	

Mainstreet Car Company

Naam	Mainstreet Car Company
Straat en huisnummer	Nesse 46 in Waddinxveen
Stofinhoud	Hbo
Status	Buiten gebruik
Ligging	Ondergronds
Volume (m3)	5000
Saneringswijze	Afgevuld met zand
Kiwa-code (saneringscertificaat)	geen

Huidige bedrijven

Bedrijfs en/of Locatienaam	Café Restaurant Easy Dinner
Locatie	Nesse 18 in Waddinxveen

Dossiernummer	L-008807
Categorie	2
Milieu Wettelijk Kader	-

Bedrijfs en/of Locatienaam	Cafe Zinne
Locatie	Nesse 20 in Waddinxveen
Dossiernummer	L-008809
Categorie	2
Milieu Wettelijk Kader	Type B

Bedrijfs en/of Locatienaam	Mainstreet Car Company
Locatie	Nesse 46 in Waddinxveen
Dossiernummer	L-008814
Categorie	3
Milieu Wettelijk Kader	Type B

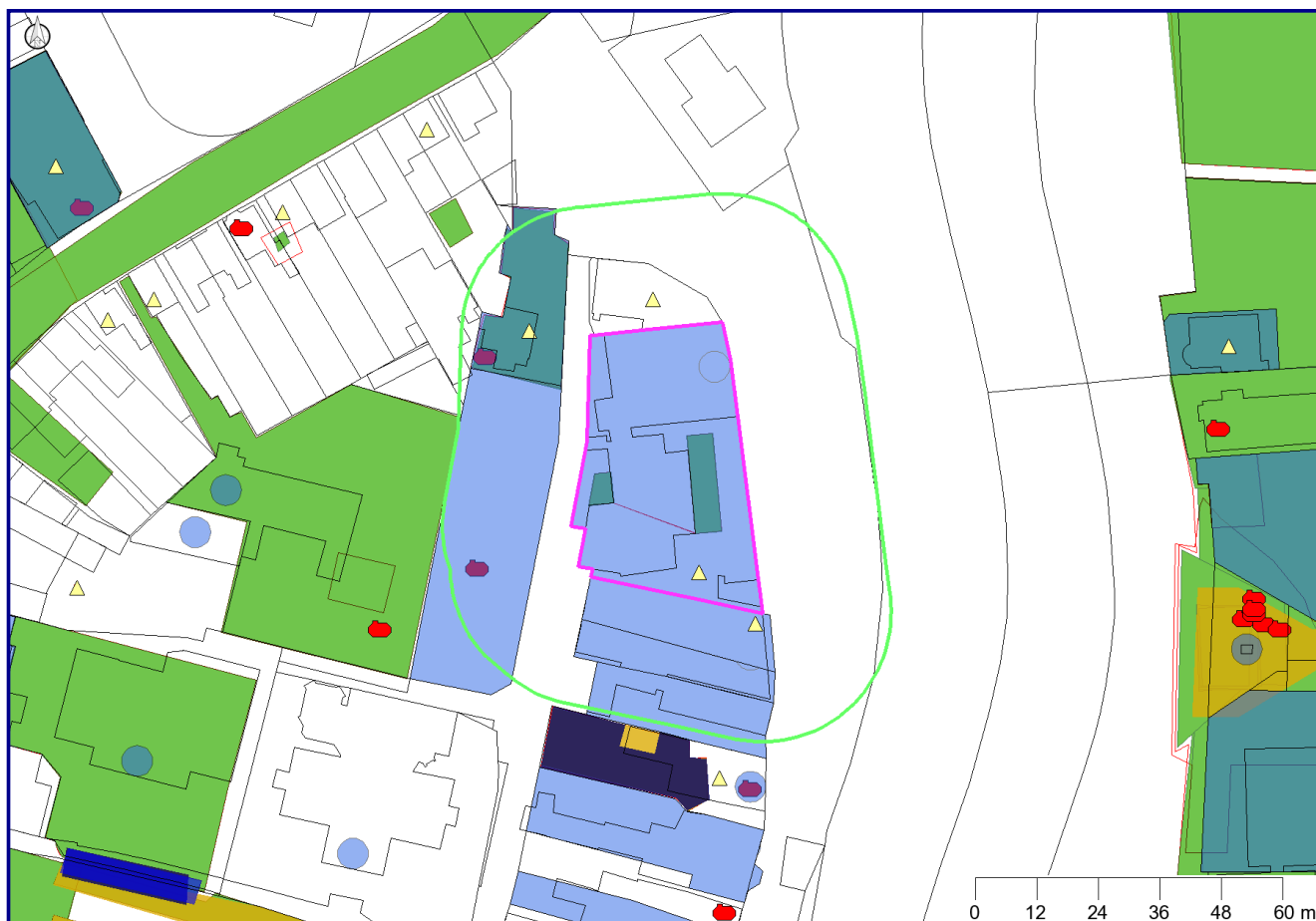
Slotdempingen

Geen gegevens beschikbaar

Grondwater beschermingsgebied

Geen gegevens beschikbaar

Bodeminformatie (Nazca)



	Locatie		Tank
	Onderzoek		Bedrijven
	Boorpunt		Adreslocatie
	grond		Slootdempingen
	grondwater		Kadaster/GBKN
	oppervlaktewater		Verontreinigingscontour
	Geselecteerd gebied		Saneringscontour
	25-meter contour		Zorgmaatregel

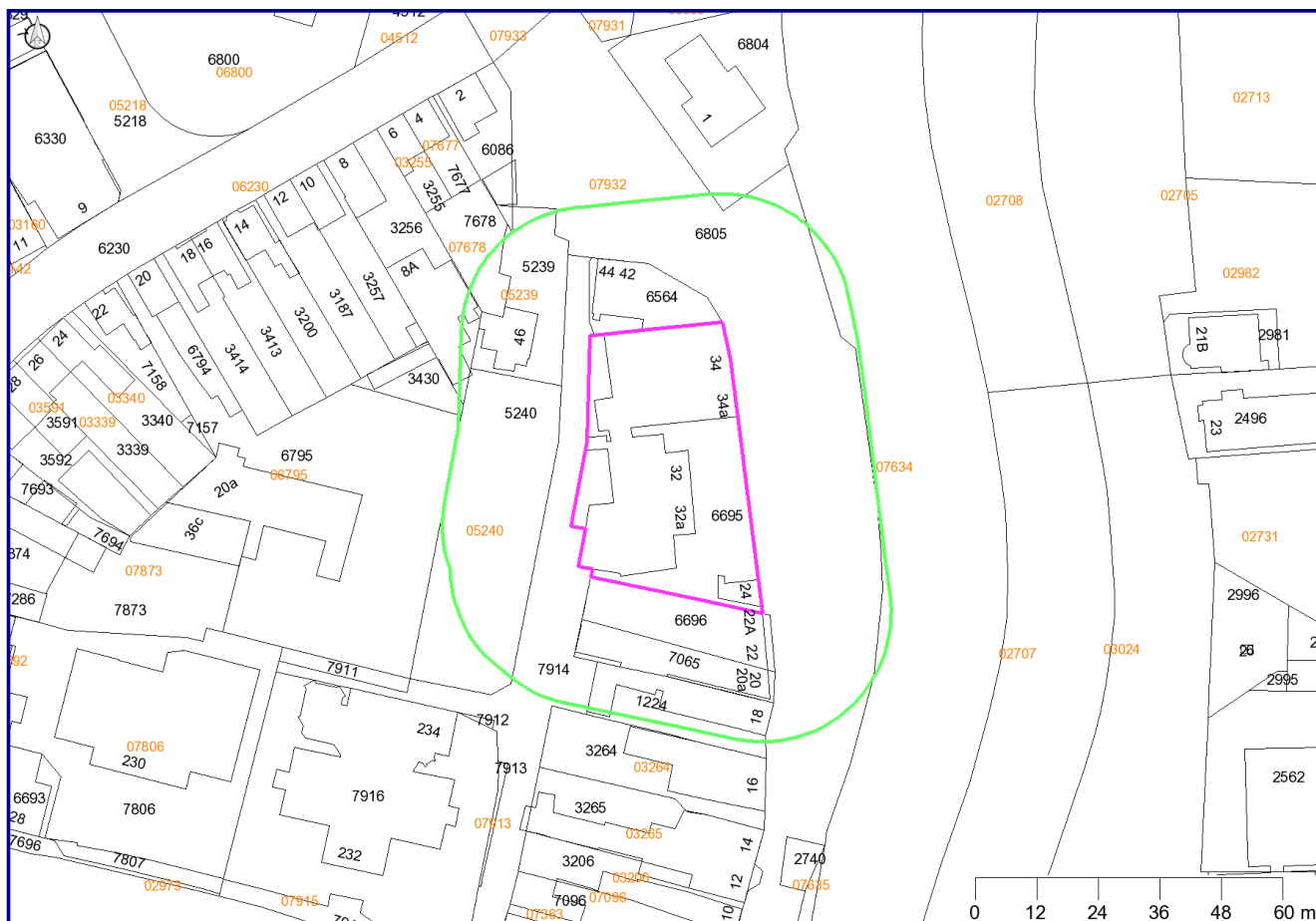
Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 105049 Y 450993

Buffer: 25 meter

Datum rapportage: 14-12-2015

Topografie



Kadaster/GBKN



Geselecteerd gebied

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 105049 Y 450993

Buffer: 25 meter

Datum rapportage: 14-12-2015

Toelichting op verstrekte informatie

Locatie

Alle bij de Omgevingsdienst bekende bodemonderzoeksrapporten zijn ingevoerd in het Bodem Informatie Systeem. Niet alle uitgevoerde bodemonderzoeken zijn bekend bij de Omgevingsdienst. Bijvoorbeeld onderzoeken die zijn uitgevoerd in het kader van een particuliere grondtransactie zijn vaak niet bekend bij de overheid en derhalve ook niet aanwezig in het Bodem Informatie Systeem (BIS). Indien u in het bezit bent van een dergelijk onderzoeksrapport verzoeken wij u deze op te sturen naar de Omgevingsdienst, zodat wij dit kunnen invoeren in het systeem. Bodemonderzoeksrapporten kunnen worden ingezien bij de betreffende gemeente of voor Gouda bij de Omgevingsdienst Midden-Holland.

De bodemonderzoeksrapporten zijn in het BIS ingedeeld per locatie. Eén locatie kan meerdere rapporten bevatten.

Hieronder volgt een toelichting per item:

Locatie	De naam van de locatie waaronder deze in het BIS bekend is.
Locatiecode	Unieke code van de locatie in het BIS
Bevoegd gezag code	Unieke code van de locatie.
Potentieel bodembedreigende activiteiten	Potentieel bodembedreigende activiteiten die op de locatie plaats vinden of hebben gevonden.
Vervolgactie i.h.k.v. Wbb	De verplichting die in het kader van de Wet bodembescherming op de locatie rust. Let op: Indien er in het kader van de Wbb geen vervolgactie noodzakelijk is ("geen vervolg") wil dit niet zeggen dat er in een ander kader geen verplichting bestaat om de bodem te onderzoeken. Bij een bouwvergunning of grondverzet kan bijvoorbeeld alsnog een bodemonderzoek noodzakelijk zijn. Zie hiervoor de betreffende nota's op de website van de Omgevingsdienst (nota Bodemkwaliteit bij Bouwen en Nota Bodembeheer). "Geen vervolg" wil zeggen dat er bij ongewijzigd gebruik geen onderzoeks- of saneringsnoodzaak bestaat.
Status verontreiniging	De verontreinigingstatus van de gehele locatie op basis van alle uitgevoerde bodemonderzoeken. Als alleen een historisch (voor-) onderzoek is uitgevoerd kan alleen een verwachting worden uitgesproken (potentieel verontreinigd of potentieel ernstig). Als een bodemonderzoek is uitgevoerd is de locatie wel of niet ernstig verontreinigd.
Status beschikking	De beschikkingstatus van de locatie op basis van het meest recente besluit.

Besluiten bij locatie

De besluiten die genomen zijn op de locatie worden hier weergegeven. Eventuele belemmeringen als gevolg van deze besluiten zijn ingeschreven bij het Kadaster.

Onderzoeken

De rapporten worden op twee plaatsen getoond in het rapport:

1. Onderzoeken bij locatie
2. Onderzoeken binnen geselecteerd gebied

Bij “Onderzoeken bij locatie” worden alle rapporten getoond die op de locatie zijn uitgevoerd. Bij “Onderzoeken binnen geselecteerd gebied” worden alleen de onderzoeken getoond, waarvan zeker is dat deze binnen het selecteerde gebied zijn uitgevoerd en waarvan de onderzoekscontour is ingetekend in het BIS.

Rapporten zijn direct in te zien via een bijgevoegde link. Indien vermeld wordt dat een rapport “niet digitaal beschikbaar” is, zijn deze gegevens niet via de Bodembalie te ontsluiten.

Voormalige bedrijfsactiviteiten

Tussen 1995 en 1997 heeft de provincie Zuid-Holland een inventarisatie laten uitvoeren van potentieel verontreinigde voormalige bedrijfsterreinen. Voor de inventarisatie is gebruik gemaakt van twee archiefbronnen, te weten:

- Het archief van de Kamers van Koophandel in de provincie.
- De op grond van de Hinderwet aan bedrijven verleende vergunningen.

Met beide bronnen wordt ruwweg de tijdsperiode 1824 tot 1997 gedekt. Uit de enorme hoeveelheid informatie die in de genoemde bronnen ligt opgeslagen, is een selectie gemaakt. Met deze inventarisatie kan worden bekeken of er in het verleden bodembedreigende bedrijfsactiviteiten op een perceel hebben plaatsgevonden. Met de NSX-score (dominante UBI) kan een inschatting worden opgemaakt hoe bodembedreigend de genoemde vergunde activiteit is. Deze score loopt van 0 tot 1000. Een score van 0 betekent dat de activiteit niet bodembedreigend is. Een score van 1000 betekent dat de activiteit (in grote mate) bodembedreigend is. Een vermelding met een hoge score hoeft niet te betekenen dat er ook daadwerkelijk bodemverontreiniging op het perceel aanwezig is. Bodemonderzoek zal dit moeten uitwijzen. Onder "Archiefverwijzing" wordt vermeld in welk archief het Hinderwetdossier van de voormalige bedrijfsactiviteiten kunnen worden gevonden. (Zie de introductiepagina van www.bodembalie.nl voor een toelichting op de archieven en dossiernummers).

Brandstoftanks

Een tank is volgens wettelijke richtlijnen gesaneerd als er een kenmerk van een tanksaneringscertificaat is ingevuld achter het kopje KIWA code. Het kan voorkomen dat onder het kopje Brandstoftanks geen tank is weergegeven, maar bij het item “Potentieel bodembedreigende activiteiten” bij Locatiegegevens wel een tank is aangegeven (en andersom). Indien onduidelijkheid bestaat over de aanwezigheid en/of status van een tank zal nader archief en/of bodemonderzoek nodig zijn om na te gaan of een tank aanwezig is.

Huidige bedrijven

Dit zijn de bedrijven die onder de Wet milieubeheer vallen en bekend zijn bij de omgevingsdienst Midden-Holland. De milieucategorie loopt van 1 (laag milieubelastend) tot 5 (hoog milieubelastend). Indien gewenst kunnen dossiers worden ingezien bij de gemeente.

Slootdempingen

In 1995 is voor het gehele landelijke gebied in Zuid-Holland een onderzoek naar stortplaatsen en slootdempingen uitgevoerd. Het betrof een luchtfoto-interpretatie, waarbij luchtfoto's uit 1955 zijn vergeleken met luchtfoto's uit 1992. Daarbij is vastgesteld welke waterlopen en waterplassen die in 1955 nog zichtbaar waren, in 1992 waren 'verdwenen' en waar dus sprake moest zijn van een demping. Op deze wijze werden circa 40.000 gedempte sloten opgespoord. Als er sprake is van een slootdemping wil nog niet zeggen dat er ook sprake is van een bodemverontreiniging.

Bij de slootdempingen wordt onderscheid gemaakt in de bron van de informatie over de demping:

- PZH: provincie Zuid-Holland is bronhouder van het bestand. Vanaf 1 juli 2012 kan contact met de Omgevingsdienst Midden-Holland worden opgenomen voor deze slootdempingen.
- SBK: de Stichting Bodembeheer Krimpenerwaard heeft een overeenkomst afgesloten met de eigenaar van het perceel over het saneren en beheer van de demping. De SBK heeft meer informatie over de demping, tel. 0182-346062
- TBK: Slootdempingen zijn uitgevoerd bij het bouwrijp maken van woonwijken in de gemeenten Nederlek, Ouderkerk en Bergambacht. De informatie is afkomstig van het Technisch Bureau Krimpenerwaard, tel 0180-514455

Grondwater beschermingsgebied

De Provincie Zuid-Holland wijst grondwater beschermingsgebieden aan. Deze informatie kan van belang zijn indien u van plan bent activiteiten te ontplooiën in een dergelijk gebied.

Informatie van percelen in een straal van 25 meter rondom de locatie

Naast de informatie van het opgevraagde perceel wordt ook informatie van de omliggende percelen weergegeven. In de NEN 5725 staat omschreven dat bij een Vooronderzoek informatie in een straal van 50 meter moet worden betrokken. Gezien de bodemgesteldheid in de regio Midden-Holland (voornamelijk veen en klei, welke slecht doorlatend zijn), acht de Omgevingsdienst een straal van 25 meter voldoende om alle potentiële bodembedreigingen in beeld te hebben.

Alle informatie van percelen in een straal van 25 meter wordt geselecteerd. De aangeboden informatie kan omvangrijk zijn. Beoordeel daarom aan de hand van de kaart en de locatienamen of de geselecteerde informatie van belang is.

Heeft u vragen over de geleverde bodeminformatie? Mail dan uw vraag naar Bodembalie@odmh.nl.

Disclaimer

Op de BodemBalie wordt van het door u opgegeven adres de bij de Omgevingsdienst Midden-Holland bekende informatie over de bodemkwaliteit getoond. De informatie is afkomstig uit het Bodem Informatie Systeem en wordt automatisch gegenereerd op basis van geografische ligging van het opgegeven perceel. Het betreft informatie over:

- uitgevoerde bodemonderzoeken
- huidige bedrijfsactiviteiten
- voormalige bedrijfsactiviteiten
- brandstoftanks
- slootdempingen
- grondwaterbeschermingsgebieden

Nadrukkelijk wordt erop gewezen dat alleen een recent bodemonderzoek betrouwbare informatie geeft over de kwaliteit van het betreffende perceel. Overige informatie moet worden beschouwd als indicatie voor de te verwachten bodemkwaliteit. Tevens wijzen wij u erop dat indien geen informatie voorhanden is dit niet automatisch betekent dat de bodem schoon is. De Omgevingsdienst heeft in dat geval geen informatie van dit perceel beschikbaar in het Bodem Informatie Systeem. Voor de bodeminformatie is alle zorg in acht genomen die redelijkerwijs gevergd kan worden. Fouten zijn echter niet uit te sluiten en de lezer dient niet zondermeer uit te gaan van de juistheid van de informatie. De Omgevingsdienst is dan ook nimmer aansprakelijk voor de gevolgen van activiteiten die worden ondernomen op basis van de informatie en voor alle directe en indirecte schade, van welke aard dan ook, voortvloeiend uit of in verband staand met het gebruik van de informatie. Evenmin is de Omgevingsdienst aansprakelijk voor de eventuele gevolgen van het (al dan niet tijdelijk) onbeschikbaar zijn van deze website of enige informatie op de website.

Intellectueel eigendom

De data uit het Bodem Informatie Systeem is intellectueel eigendom van de Omgevingsdienst. Reproductie is alleen toegestaan voor niet-commerciële doeleinden en alleen met bronvermelding. Het is niet toegestaan de informatie te verhandelen aan derden.

Kadastrale kaart en GBKN

Op de kaarten rusten intellectuele eigendomsrechten. Deze rechten, waaronder auteursrecht en databankenrecht als bedoeld in de Databanken-wet, zijn voorbehouden. Dit materiaal mag alleen gebruikt worden voor persoonlijke, niet commerciële doelen. U stemt in het getoonde materiaal niet te reproduceren, te verspreiden, te verkopen, te publiceren, of te circuleren zonder uitdrukkelijke toestemming van rechthebbende te hebben verkregen via de Omgevingsdienst. Via e-mail kunt u contact opnemen voor meer informatie over het gebruik van het materiaal. De rechthebbende op het materiaal, waaronder de kaarten, is niet verantwoordelijk voor schade voortvloeiende uit of verband houdende met de inhoud of het gebruik van het materiaal. De bezoeker van de site vrijwaart de rechthebbende voor aanspraken van derden op mogelijke vergoeding van schade voortvloeiende uit of verband houdende met de inhoud of het gebruik van het materiaal.

Overige bepalingen

De Omgevingsdienst streeft ernaar de gepresenteerde informatie op deze site zo actueel mogelijk te houden. De Omgevingsdienst behoudt zich het recht voor om te allen tijde de informatie op deze site (inclusief de disclaimer) zonder voorafgaande mededeling te wijzigen. De Omgevingsdienst kan geen waarborg geven dat deze site te allen tijde zonder fouten is, noch kan zij de juistheid en actualiteit garanderen van informatie gevonden op sites die aan deze site gekoppeld zijn. Noch deze site noch enige informatie op deze site heeft een officiële status. De Omgevingsdienst accepteert geen enkele aansprakelijkheid voor de inhoud van deze website of de getoonde informatie. Deze getoonde informatie kan daarom niet gebruikt worden als basis voor enige claim.

Bodemloket rapport

geprint op Dec 7, 2015 1:36 PM

Rapport ZH062709307

Locatie

ID	ZH062709307
Locatiecode BIS	NZ062700206
Locatie	Nesse 32
Adres	Nesse 32 2741ES Waddinxveen
Gegevensbeheerder	Omgevingsdienst Midden-Holland
Bevoegd gezag	Omgevingsdienst Midden-Holland

Statusinformatie

Beschikking ernst en risicobepaling	
Vervolg	voldoende onderzocht

Saneringsinformatie

Type sanering
Start
Eind

Verontreinigende (onderzochte) activiteiten

Omschrijving	Start	Eind
koelpakhuis (631221)	onbekend	2000

Onderzoeksrapporten

Type	Auteur	Nummer	Datum
Verkenkend onderzoek NEN 5740	Bost	70103BOW	2000-07-28

Besluiten

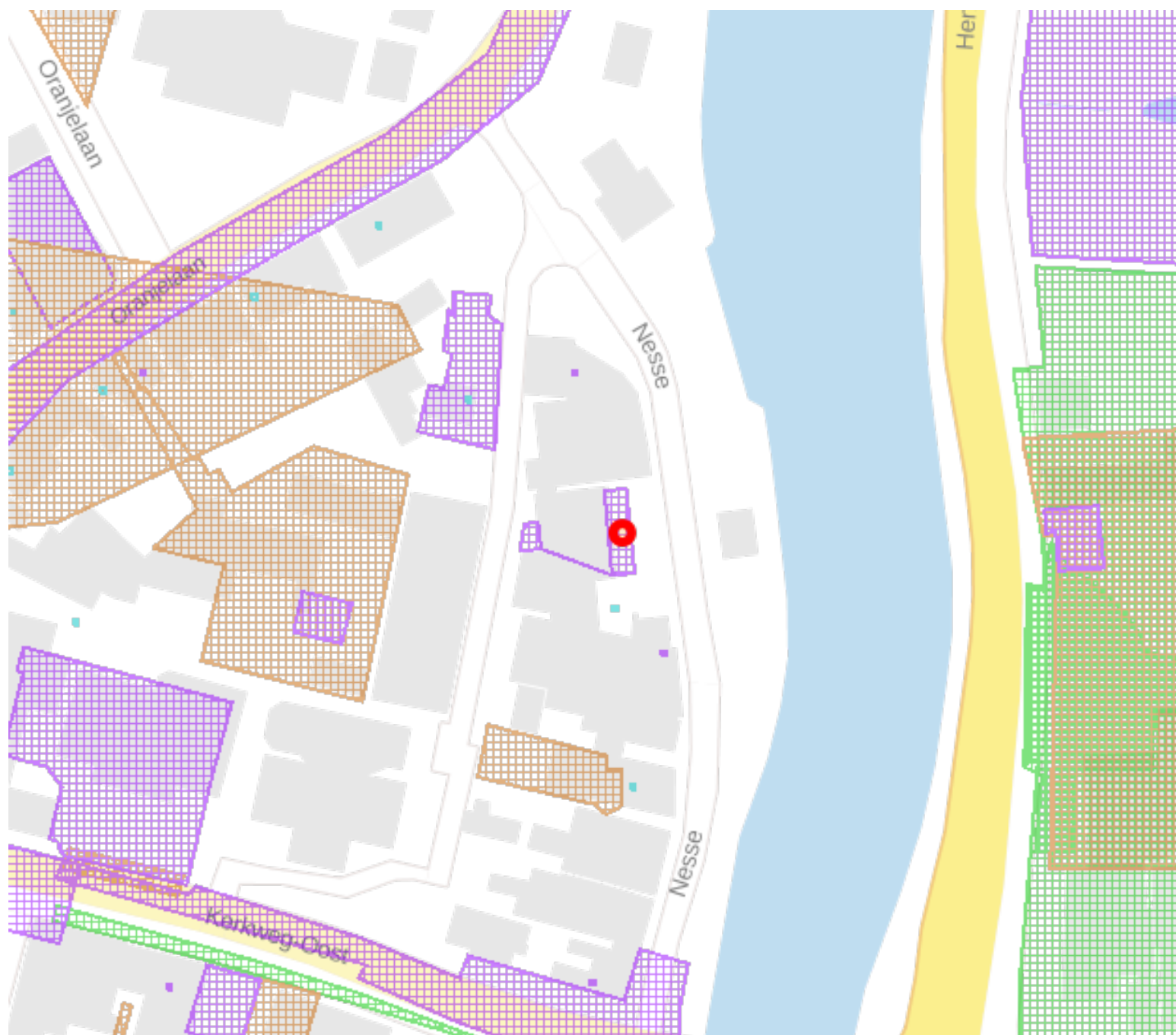
Besluit	Besluitdatum	Kenmerk
---------	--------------	---------

Beschikte kadastrale percelen

Code	Sectie	Perceel
------	--------	---------

Contact

Omgevingsdienst Midden-Holland
Website: <http://www.BodemBalie.nl>
E-mail: BodemBalie@odmh.nl



Legenda

Locatie



Beschikbaarheid gegevens



Eigen website beschikbaar



Geen gegevens in Bodemloket

Voortgang onderzoek



Gesaneerd



Onderzoek uitgevoerd,
geen noodzaak tot verder
onderzoek of sanering



Onderzoek uitgevoerd,
verder onderzoek kan
noodzakelijk zijn



Historische activiteit
bekend

Mijnsteengebieden



Mijnsteengebieden Limburg
Besluit Bodemkwaliteit

Disclaimer:

De gegevens op het Bodemloket zijn met de grootste zorg samengesteld. Toch kan het voorkomen dat de informatie op deze website verouderd is, onvolledig is of onjuistheden bevat. De organisatie achter Bodemloket.nl noch de data-eigenaren (gemeenten en provincies) zijn aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van de op deze website beschikbare informatie. U helpt de overheid door eventuele geconstateerde fouten of gebreken te melden.

De provincies en gemeenten die op de kaart van Nederland groen gekleurd zijn, leveren informatie aan voor het Bodemloket. Ook andere instanties - zoals kleinere gemeenten - hebben soms bodeminformatie, maar deze vindt u voorlopig nog niet op deze website. Wilt u een compleet beeld? Neem dan zeker óók contact op met uw gemeente. Staat een locatie (nog) niet vermeld op de kaart? Dan hebben we daar geen informatie over.

Op bodemloket.nl vindt u per plaats een overzicht van de bevoegde instanties. De contactgegevens vindt u op de website van de desbetreffende gemeente of provincie.