



14-07-2023

Geachte heer/mevrouw,

Op een nu nog leeg perceel aan de Bredeweg is Wayland Developments voornemens om twee woningen te realiseren. Het betreft de locatie tegenover de Intratuin, waar al enige tijd het projectkantoor staat voor de ontwikkeling van Glasparel+. Via deze brief vertellen wij u graag meer over dit plan.

Bestemmingsplan

Het perceel heeft nu een agrarische- glastuinbouwbestemming. Dat betekent dat op de locatie bijvoorbeeld bedrijfswoningen zijn toegestaan, maar ook technische installaties ten behoeve van een glastuinbouwbedrijf. In plaats van bedrijfswoningen of installaties wil Wayland Developments hier twee woonkavels realiseren. Woonkavels vallen niet binnen de bestemming agrarisch - glastuinbouw. Daarom is er een bestemmingswijziging nodig.

Ontsluiting

In het plan worden beide kavels voorzien van een eigen ontsluiting. Een kavel wordt toegankelijk via de bestaande ontsluiting aan de Bredeweg. De andere kavel krijgt een inrit aan de Piet Stuurmanweg.

HEEFT U VRAGEN?

Voordat de bestemmingsplanprocedure start, beantwoorden wij graag al uw vragen over het plan. Tot 1 september 2023 kunt u contact opnemen met Wayland Developments of gemeente Waddinxveen. Voor de contactgegevens van de gemeente Waddinxveen verwijzen wij u naar de website waddinxveen.nl

Wij hopen dat u net als ons, positief bent over de realisatie van twee woningen op deze locatie. In het kader van de bestemmingsplanprocedure is het mogelijk om bezwaar te maken tegen de voorgenomen ontwikkeling. Uiteraard hopen wij dat dat niet nodig is.

Met vriendelijke groet,

