

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Behorende bij bestemmingsplan, Triangel Noordpunt gemeente Waddinxveen

1 Aanleiding

Binnen de ontwikkellocatie Triangel Noordpunt wordt de bouw van 86 woningen mogelijk gemaakt. De woningen zijn gelegen binnen de wettelijke zone van verschillende wegen en binnen de zone van de spoorbaan Gouda – Alphen aan den Rijn.

Wegverkeerslawaaï

De woningen binnen het plangebied Noordpunt Triangel liggen deels binnen de wettelijke geluidszone van de Beijerincklaan, de Kanaaldijk, de Oude Dreef en de Dreef. Gebleken is dat ter plaatse van een deel van de woningen, ten gevolge van de Oude Dreef en de Dreef, niet kan worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder (Wgh), maar wel aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 63 dB. Daarom worden hogere geluidswaarden vastgesteld op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder. Ten aanzien van de Beijerincklaan en de Kanaaldijk wordt wel aan de voorkeursgrenswaarde voldaan.

Spoorweglawaaï

Noordpunt Triangel ligt binnen de wettelijke geluidszone van de spoorbaan Gouda – Alphen aan den Rijn. Gebleken is dat ter plaatse van een deel van de woningen niet aan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB uit het Besluit geluidhinder kan worden voldaan, maar wel aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 68 dB. Daarom worden hogere geluidswaarden vastgesteld op grond artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder.

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de in dit besluit genoemde overwegingen en Hoofdstuk VIIIa van de Wgh voor de locatie gelegen aan de Triangel Noordpunt de volgende hogere waarden vast te stellen:

Bestemming		Geluidsbron	Hogere waarden [dB]
Omschrijving ¹⁾	Aantal		
Woningen nr. 1 ²⁾	32	Oude Dreef	52
Woningen nr. 3 ²⁾	2	Oude Dreef	51
Woningen nr. 2 ³⁾	14	Dreef	55
Woningen nr. 1 ³⁾	32	Dreef	55
Woningen nr. 6 ³⁾	24	Dreef	53

Bestemming		Geluidsbron	Hogere waarden [dB]
Omschrijving ¹⁾	Aantal		
Woningen nr. 5 ⁴⁾	12	Spoorbaan Gouda-Alphen	59
Woningen nr. 6 ⁴⁾	24	Spoorbaan Gouda-Alphen	59

1) De nummering van de bouwvlakken is weergegeven op kaart 2 in bijlage 1 van dit besluit.

2) Zie kaart 3 in bijlage 1

3) Zie kaart 4 in bijlage 1

4) Zie kaart 5 in bijlage 1

De volgende voorwaarden worden verbonden aan dit besluit hogere waarden:

1. Alle woningen met een hogere waarde boven de 53 dB wegverkeerslawaai genoemd in de bovenstaande tabel dienen voorzien te zijn van een geluidsluwe gevel en buitenruimte. Er is sprake van een geluidsluwe gevel en buitenruimte wanneer de voorkeursgrenswaarde van weg- (48 dB) en/of spoorweglawaai (55 dB) ter plaatse van de gevel en buitenruimte niet wordt overschreden. Dit dient door middel van een akoestisch onderzoek te worden aangetoond.
2. Bij de bepaling van de benodigde gevelwering dient rekening gehouden te worden met de gecumuleerde geluidsbelasting zoals weergegeven op kaart 6 in bijlage 1.

Het volgende document maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Akoestisch onderzoek plan "Triangel Noord" te Waddinxveen; herziene versie optredende geluidsbelasting t.g.v. weg- en spoorweglawaai" d.d. 10 oktober 2018 met referentie 04786-45503-01.

3 Rechtsbeschermingsmiddelen

Tegen dit besluit kunnen de volgende rechtsmiddelen worden aangewend.

Beroep

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen binnen zes weken een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt alleen beroep instellen wanneer u gereageerd heeft op het ontwerpbesluit of als u dat buiten uw schuld niet heeft gedaan.

De termijn begint op de dag na het ter inzage leggen van het besluit. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit en de motivering van het beroep bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent.

U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep.

Aan de behandeling van een beroep zijn kosten verbonden.

Het indienen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Voorlopige voorziening

Hebt u een beroepschrift ingediend en meent u dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw beroep niet kunt afwachten? De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

4 Procedure

Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt genomen ten behoeve van het bestemmingsplan Triangel Noordpunt gemeente Waddinxveen.

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is, op grond van artikel 110c lid 1 Wgh, de procedure gevolgd zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen tegelijkertijd met het ontwerp van het bestemmingsplan Triangel Noordpunt te Waddinxveen.

De termijnen voor het indienen van beroep op het bestemmingsplan en het definitieve besluit tot het vaststellen van hogere waarden lopen gelijk op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder.

Zienswijzen

Tegen het ontwerp besluit hogere waarden Wet geluidhinder zijn door het wijkplatform Triangel/Zuidplas

Zienswijze 1.Mitigerende maatregelen wegverkeer

Het is reclamant onduidelijk waarom in verband met de overschrijding van de geluidsnormen geen mitigerende maatregelen worden genomen, maar in plaats daarvan de normen worden aangepast. Voor de overlast van het wegverkeerslawaai gerelateerd aan de Dreef en Oude Dreef moet naar haar idee primair gekeken worden naar handhaving van de maximum snelheid en toepassing van stil(ler) asfalt. Eerst zorgen dat de wettelijke normen worden gehandhaafd en ze niet aanpassen.

Beantwoording zienswijze 1

In het geluidsonderzoek is de geluidsbelasting ten gevolge van alle (spoor)wegen in de directe omgeving van het plangebied onderzocht. De berekening voor wegverkeerslawaai is uitgevoerd met de verkeersintensiteiten voor het jaar 2030 waarbij uitgegaan is van de wettelijk toegestane rijsnelheid conform het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012. De berekening voor spoorweglawaai is uitgegaan van het Geluidregister spoor. De berekende geluidsbelasting is getoetst aan de grenswaarden uit de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland van de gemeente Waddinxveen. Uit deze toetsing blijkt dat de voorkeursgrenswaarden voor weg- en spoorweglawaai worden overschreden maar de maximale grenswaarden niet. Uit het geluidsonderzoek blijkt dat maatregelen aan de bron en in de overdracht stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige en financiële aard. In

het geluidsonderzoek is wel aangegeven welke maatregelen nodig zijn om te voldoen aan een aanvaardbaar woon- en leefklimaat in de woningen en de buitenruimten. In dit besluit zijn voorwaarden opgenomen om dit te garanderen.

Zienswijze 2. Overlast door railverkeerslawaaï

Voor de overlast (lawaaï) van het spoorwegverkeer van de spoorbaan Gouda - Alphen aan den Rijn zou toch moeten worden nagegaan waarom de overlast niet binnen de norm kan blijven? Intensivering door frequentere dienstverlening (15 min. dienst) en de inzet van nieuw materieel van R-net hebben een negatieve invloed. Met name het laatste is als een algemene waarneming door iedereen te horen. Optrekken en afremmen van deze nieuwe treinstellen is aanmerkelijk luidruchtiger geworden. Het zou de moeite waard zijn om bij R-net na te gaan of dat lawaaï kan worden gereduceerd. Deze invloed is ook voor nog te bebouwen en reeds gebouwde delen van de Triangel van belang! Voor beide situaties zou moeten gelden dat uiterste inspanning wordt geleverd om zonder aanpassingen van de normen, onder die wettelijke normen te blijven.

Beantwoording zienswijze 2

Voor het railverkeerslawaaï zijn normen, in de vorm van een geluidsproductieplafond, gesteld. Het geluid afkomstig van de treinen past -ook in de kwartiersdienst- binnen deze geluidsproductieplafonds. Het is niet zo dat de nieuwe treinen luidruchtiger zijn. Wel kan het zo zijn dat de beleving anders is. Ten aanzien van de nieuwe treinen zijn er regelmatig metingen gedaan en de berekende geluidsniveaus komen overeen met de metingen.

Uit het geluidsonderzoek blijkt dat maatregelen aan de bron en in de overdracht stuiten op bezwaren van financiële aard. In het geluidsonderzoek is wel aangegeven welke maatregelen nodig zijn om te voldoen aan een aanvaardbaar woon- en leefklimaat in de woningen en de buitenruimten. In dit besluit zijn voorwaarden opgenomen om dit te garanderen.

Conclusie naar aanleiding van de ingebrachte zienswijzen

Het hogere waarden besluit wordt naar aanleiding van de zienswijzen niet aangepast.

5 Toetsingskader

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland van 16 april 2012 (hierna: de beleidsregel), zoals vastgesteld door de gemeente Waddinxveen op 10 juli 2012.

In de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaaï en spoorweglawaaï. Daarbij wordt uitgegaan van voorkeursgrenswaarden en een maximale grenswaarden. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar, de effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

Wegverkeerslawaaï

De voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï geldt op grond van artikel 82 van de Wet geluidhinder en bedraagt 48 dB. De maximale grenswaarde geldt op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder en bedraagt 63 dB (voor binnenstedelijke situaties).

Spoorweglawaaï

De voorkeursgrenswaarde voor spoorwegverkeerslawaai geldt op grond van artikel 4.9 van het Besluit geluidhinder en bedraagt 55 dB. De maximale grenswaarde geldt op grond van artikel 4.10 van het Besluit geluidhinder en bedraagt 68 dB.

Afwegingsproces

De eerste stap bij het vaststellen van een hogere waarde is onderzoeken of met maatregelen de geluidsbelasting kan worden teruggebracht tot op de voorkeursgrenswaarde of lager. In dat geval is er geen hogere waarde nodig. Het onderzoek naar maatregelen geldt op grond van artikel 110a lid 5 van de Wet geluidhinder. Wanneer de maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard stuiten, wordt het vaststellen van een hogere waarde mogelijk. Dit geldt op grond van artikel 110a lid 1 en 3 van de Wet geluidhinder. Ook moet, op grond van artikel 110a, lid 6, van de Wet geluidhinder de gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

Tot slot moet zijn voldaan aan de beleidsregel; daarin is geregeld hoe een hogere waarde wordt vastgesteld en in welke gevallen aanvullende voorwaarden gelden. Deze aanvullende voorwaarden hebben tot doel bij zwaardere belaste woningen (overschrijding van meer dan 5 dB boven de voorkeursgrenswaarde) toch minimaal één geluidsluwe gevel of een geluidsluwe buitenruimte te garanderen.

6 Overwegingen

De omgeving is te kenmerken als binnenstedelijk. Een groot deel van het geluid in de omgeving is afkomstig van wegverkeerslawaai en aan de oostzijde van het plangebied afkomstig van spoorweglawaai.

Wegverkeerslawaai

Uit het akoestisch onderzoek van DPA Cauberg-Huygen blijkt dat als gevolg van de Oude Dreef en de Dreef de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden met ten hoogste 4 dB ten gevolge van de Oude Dreef en 7 dB ten gevolge van de Dreef. De maximale grenswaarde van 63 dB wordt echter niet overschreden.

Spoorweglawaai

Uit het akoestisch onderzoek van DPA Cauberg-Huygen blijkt dat als gevolg van de spoorbaan Gouda – Alphen aan den Rijn de voorkeursgrenswaarde van 55 dB wordt overschreden met ten hoogste 4 dB. De maximale grenswaarde van 68 dB wordt echter niet overschreden.

Cumulatie

De woningen worden door de volgende geluidsbronnen belast:

- de Beijerincklaan, de Kanaaldijk, de Oude Dreef en de Dreef en de spoorbaan Gouda - Alphen aan den Rijn.

In de rapportage van DPA Cauberg-Huygen is de gecumuleerde geluidsbelasting opgenomen. Uit de rapportage blijkt dat wegverkeerslawaaai de bepalende geluidsbron is ter plaatse van de woningen aan de Oude Dreef en de Dreef en spoorweglawaaai de bepalende bron is voor de woningen aan de zijde van het spoor. De gecumuleerde geluidsbelasting bedraagt ten hoogste 60 dB. Dit is aanvaardbaar voor woningen gelegen langs infrastructuur.

Maatregelen wegverkeerslawaaai

De rapportage van DPA Cauberg-Huygen geeft een overzicht van de mogelijke maatregelen:

- Geluidsschermen. Het toepassen van geluidsschermen in een stedelijke situatie is in deze situatie niet effectief. De schermen moeten op verschillende locaties onderbroken worden voor toegangswegen naar het plangebied en oversteekplaatsen nabij de rotondes. Hoge schermen ter plaatse langs de wegen zijn vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet gewenst. Lage schermen in de vorm van bijvoorbeeld schanskorven hebben alleen effect op de begane grond. Gesteld kan worden dat geluidsschermen niet wenselijk en niet effectief zijn en stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige en financiële aard.
- Stil asfalt. Op de Oude Dreef en de Dreef zijn rotondes gelegen. Het toepassen van stil asfalt (bijvoorbeeld dunne deklagen type B) op rotondes is niet gewenst in verband met het kruipen van het asfalt als gevolg van optrekken en afremmend verkeer. Tevens zal het toepassen van stil asfalt op delen van de Oude Dreef en de Dreef de onderhoudskosten sterk doen toenemen (naden en overgangen). Het toepassen van stil type SMA asfalt geeft onvoldoende geluidsreductie. De voorkeursgrenswaarde zal ook na toepassing van een stil type SMA nog steeds worden overschreden. Gesteld kan worden dat het toepassen van stil asfalt onvoldoende effectief is en stuit op bezwaren van financiële aard.
- Gevelmaatregelen. In dit besluit is een voorwaarde opgenomen dat bij de dimensionering van de gevelwering rekening gehouden dient te worden met de gecumuleerde geluidsbelasting.

Maatregelen spoorweglawaaai

In de rapportage van DPA Cauberg-Huygen is een overzicht gegeven van de mogelijke maatregelen:

- Raildempers. Het toepassen van raildempers geeft onvoldoende effect op de geluidsbelasting. Na het toepassen van raildempers wordt de voorkeursgrenswaarde nog steeds overschreden. De kosten van raildempers zijn door DPA Cauberg-Huygen begroot op € 100.000,- en stuit hierdoor op bezwaren van financiële aard.
- Geluidsschermen. In de rapportage van DPA Cauberg-Huygen is aangegeven dat het toepassen van geluidsschermen langs het spoor door ProRail als onwenselijk is aangemerkt. Gezien de kosten van het scherm (circa € 800.000,-) stuit het plaatsen van schermen op bezwaren van financiële aard.

Geluidsluwe gevel en buitenruimte

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaaï en 60 dB spoorweglawaaï de woningen gerealiseerd dienen te worden met een geluidsluwe gevel en buitenruimte. Een gevel is geluidsluw als ter plaatse van deze gevel voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarden (48 dB weg- en/of 55 dB spoorweglawaaï). Bij het van toepassing zijn van een geluidsluwe gevel dient op elke verdieping met één of meer verblijfsruimten ten minste één verblijfsruimte (bij voorkeur in te richten als slaapkamer) aan de geluidsluwe gevel te zijn gesitueerd. Er is sprake van een geluidsluwe buitenruimte wanneer deze buitenruimte grenst aan een geluidsluwe gevel.

Wegverkeerslawaaï. In dit geval wordt de waarde van 53 dB wegverkeerslawaaï op diverse locaties overschreden. Aan dit besluit zijn voorwaarden verbonden waardoor geluidsluwe gevels en buitenruimten ter plaatse van deze woningen worden afgedwongen.

Spoorweglawaaï. In dit geval wordt de waarde van 60 dB spoorwegverkeerslawaaï niet overschreden. In dit besluit zijn geen aanvullende voorwaarden opgenomen.

7 Kadastrale registratie

Op grond van het bepaalde in artikel 110i van de Wet geluidhinder zullen wij een afschrift van het definitieve besluit zenden aan het Kadaster voor aantekening in de kadastrale registratie.

De locatie van de percelen is weergegeven in de kaart 1 in bijlage 1.

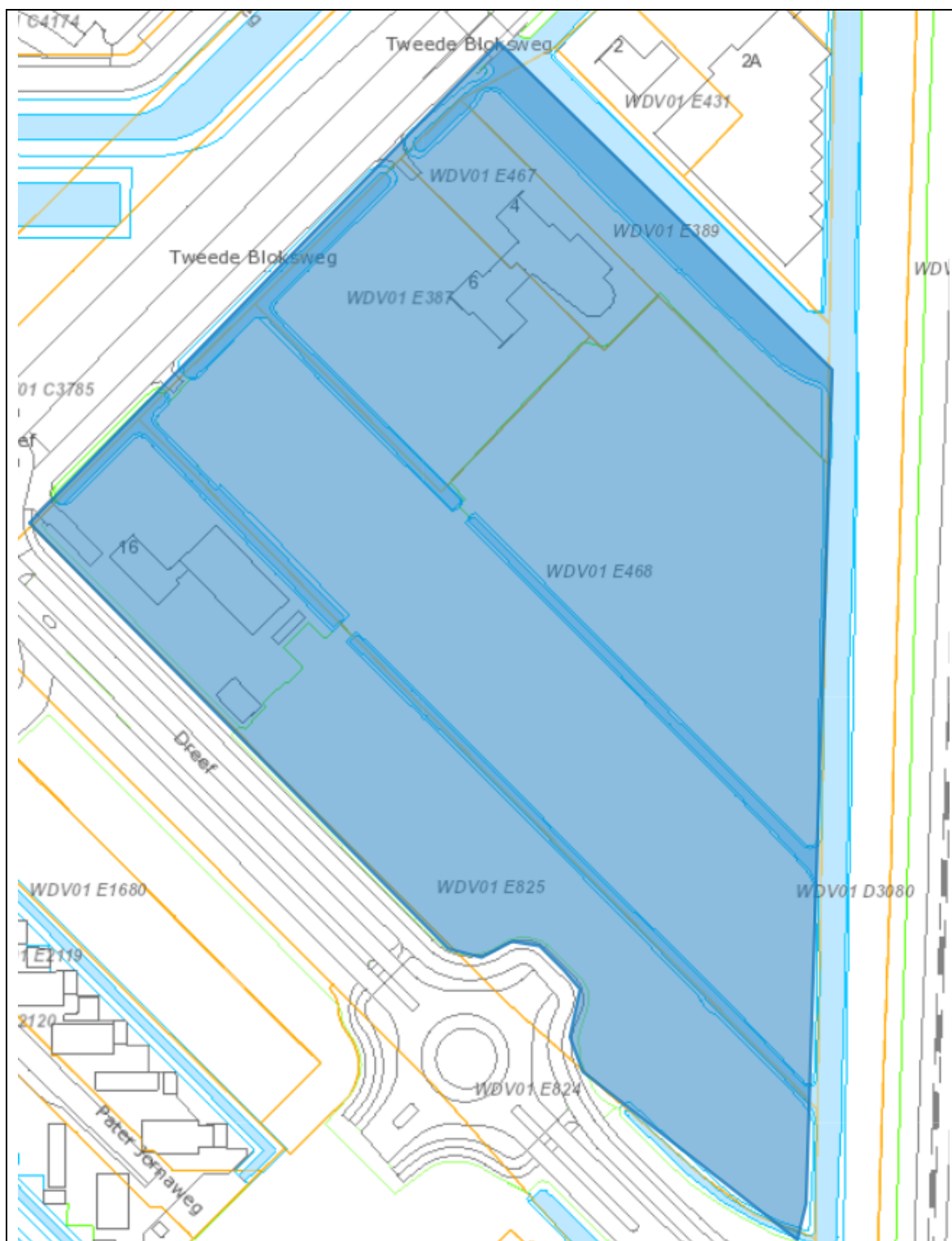
De te registreren kadastrale percelen zijn:

Gemeente	Sectie	Perceelnummers
Waddinxveen	E	387, 389, 467, 468 en 825

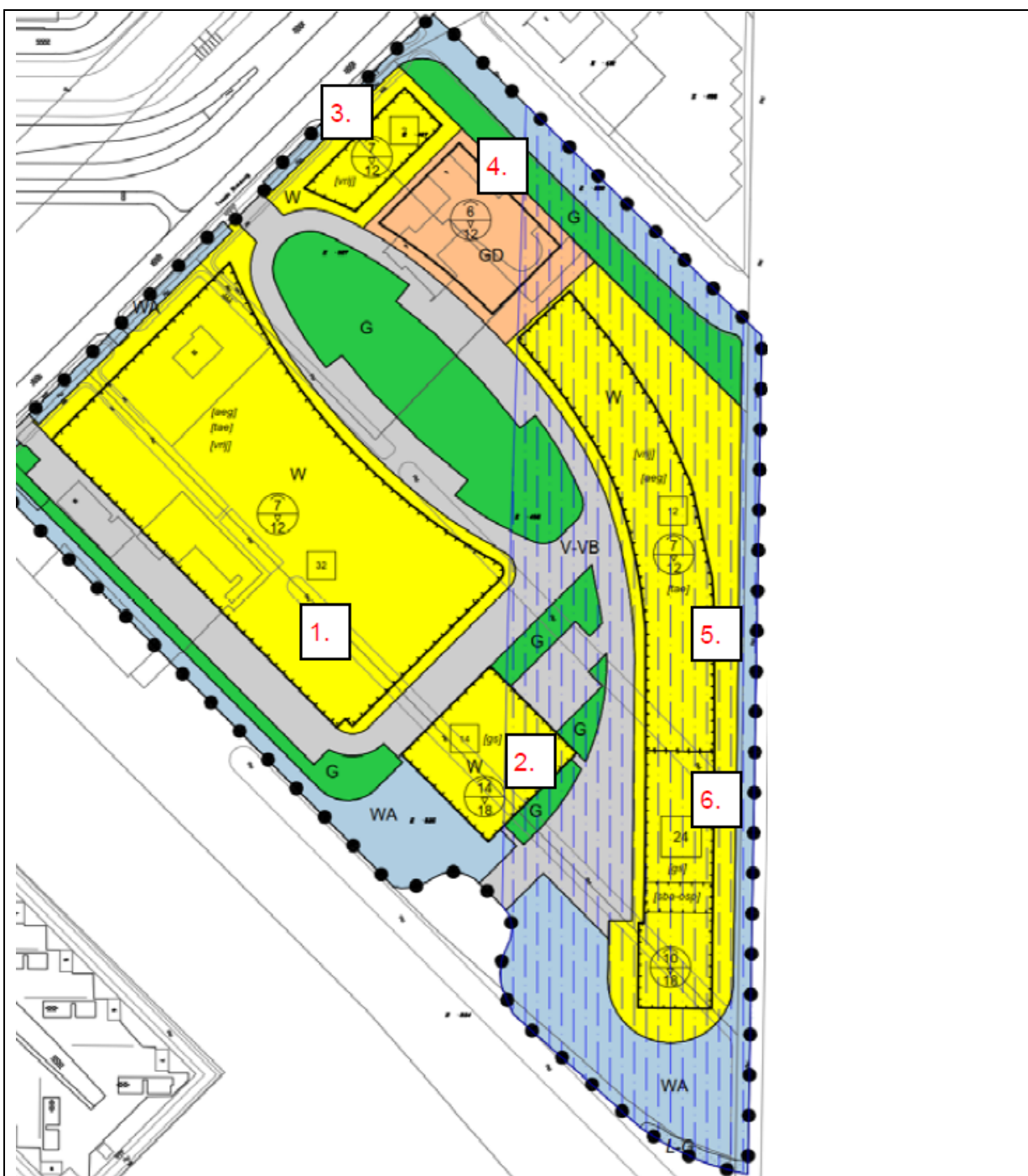
Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van de gemeente Waddinxveen,
namens dezen,
drs. A. Lasee,
Afdelingshoofd Expertise Omgevingsdienst Midden-Holland

Dit document is digitaal vastgesteld.

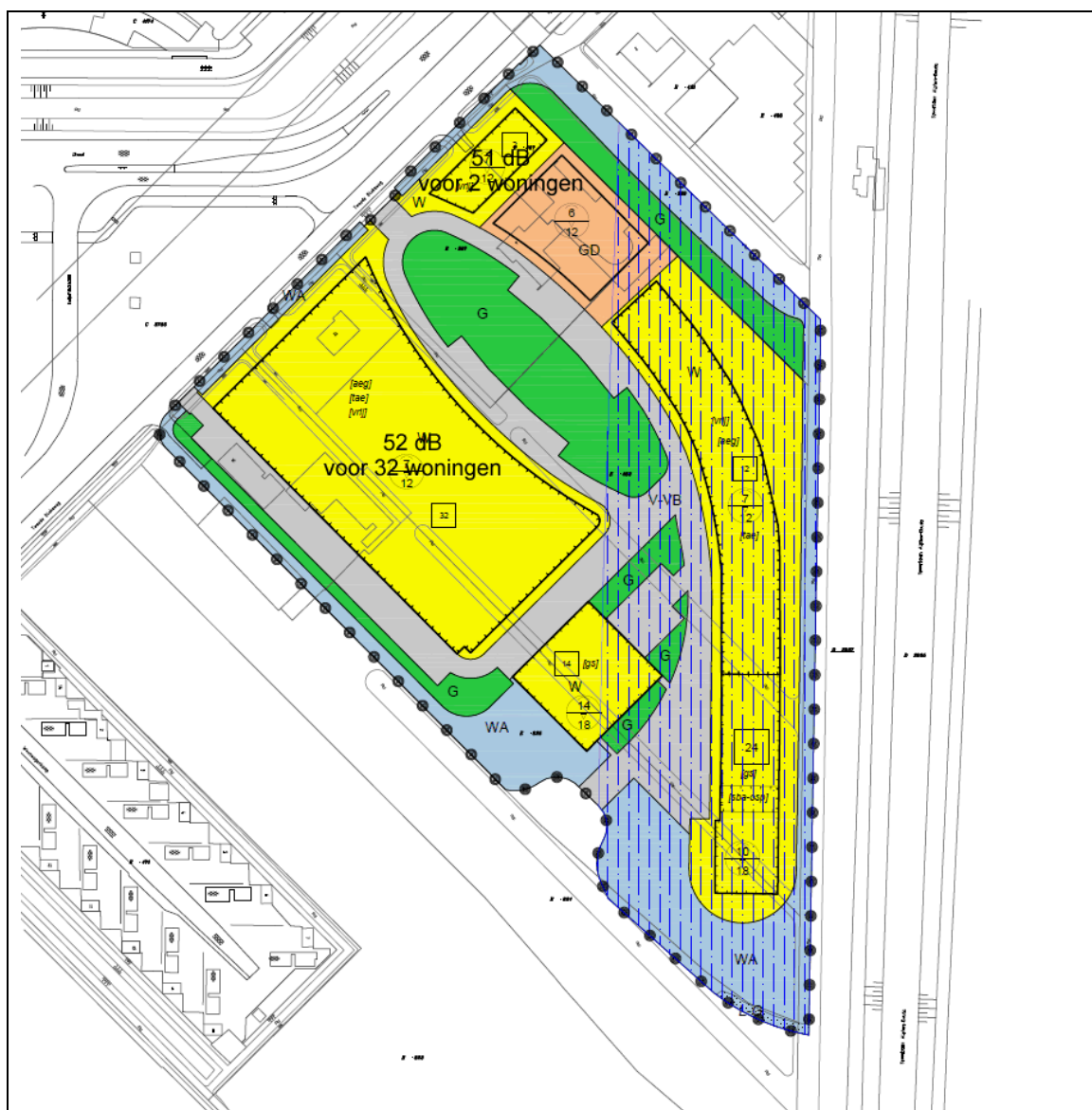
Bijlage 1 kaarten 1 t/m 6



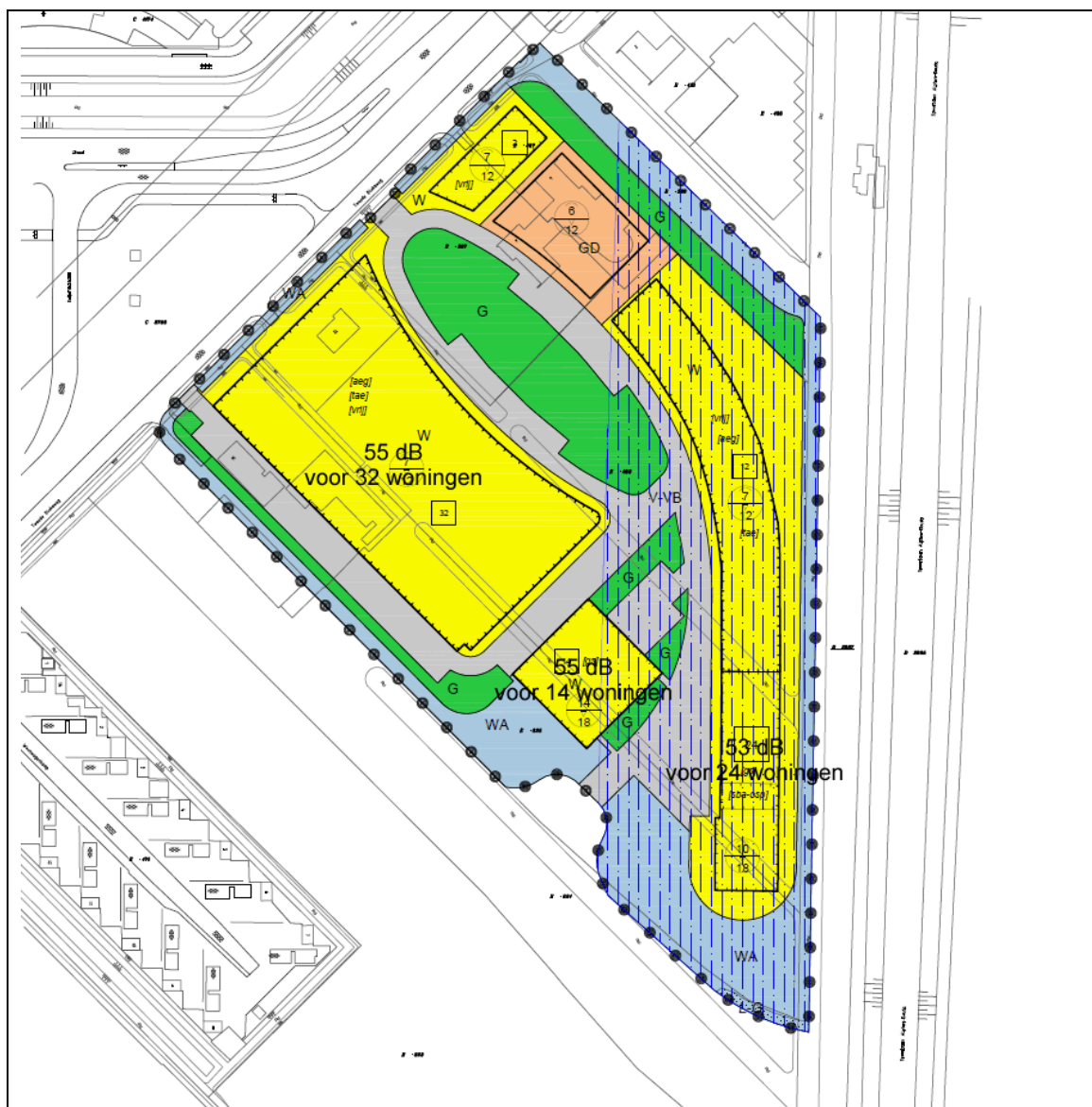
Kaart 1: Ligging van de kavels



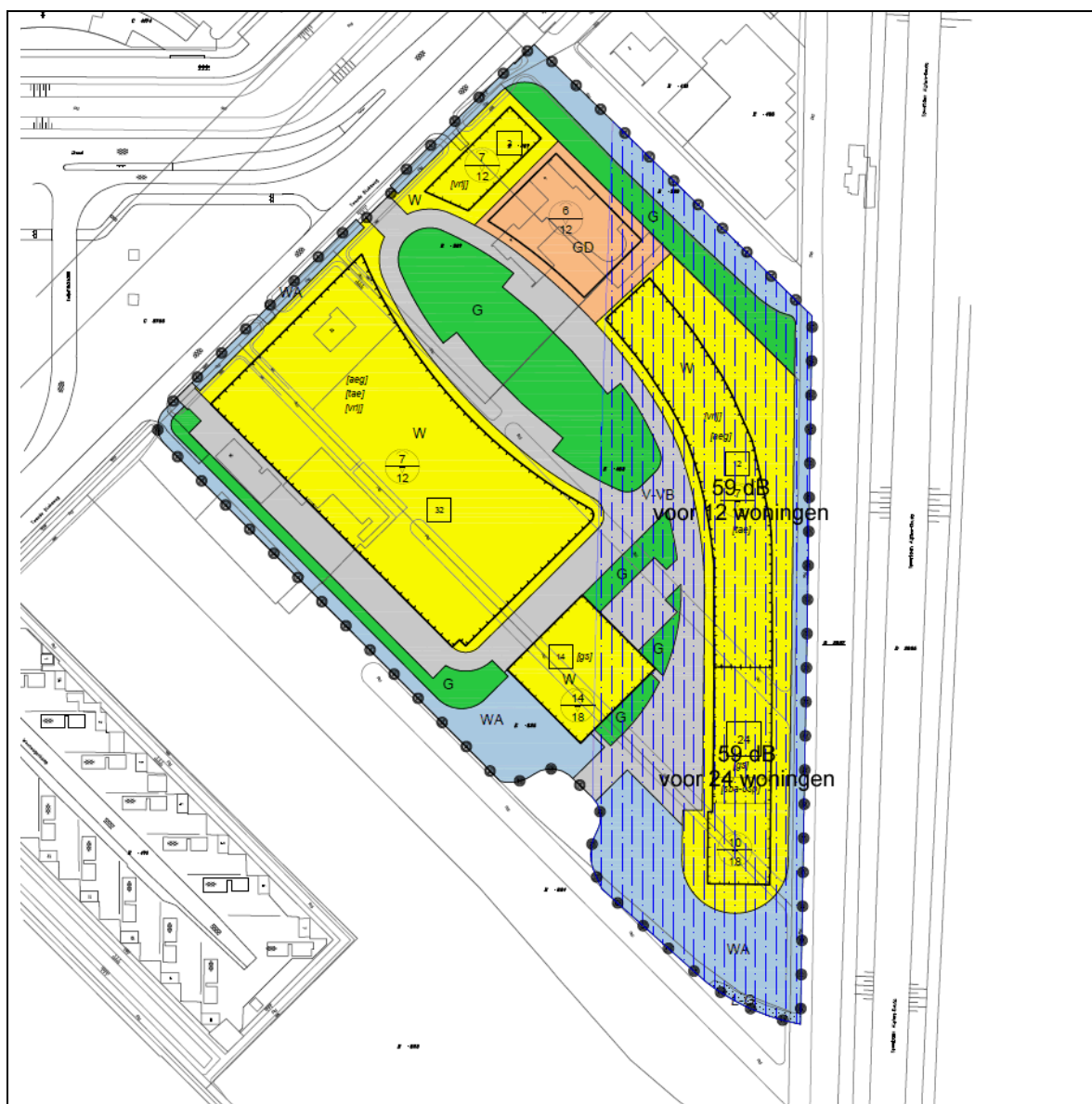
Kaart 2: Overzicht nummering bouwvlakken



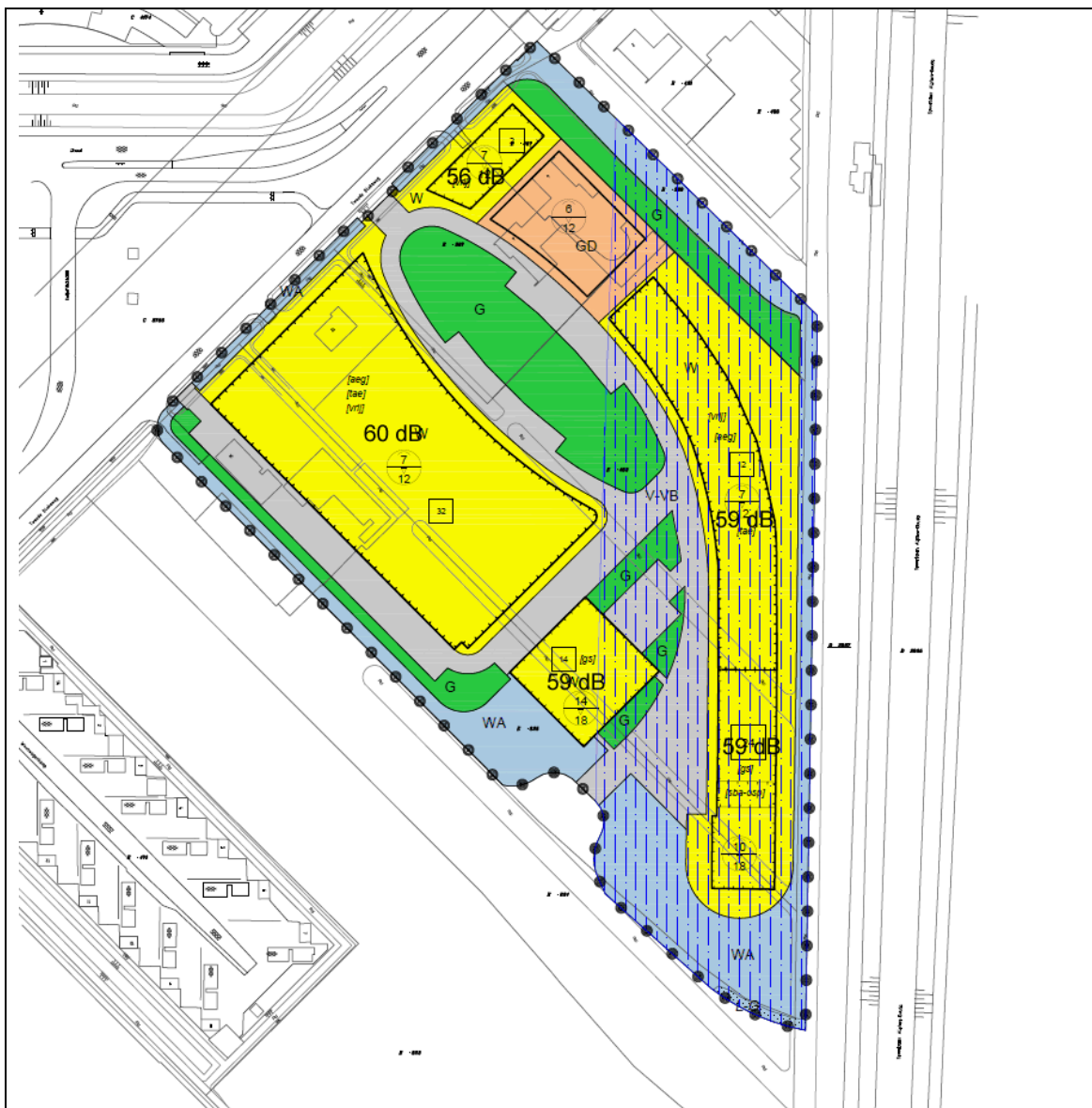
Kaart 3: Hogere waarden in dB ten behoeve van de Oude Dreef



Kaart 4: Hogere waarden in dB ten behoeve van de Dreef



Kaart 5: Hogere waarden in dB ten behoeve van de spoorbaan Gouda – Alphen aan den Rijn



Kaart 6: Gecumuleerde geluidsbelasting in dB ten behoeve van de bepaling benodigde gevelwering