

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Behorende bij bestemmingsplan Polderzicht Waddinxveen

1 Aanleiding

Binnen het bestemmingsplan "Poldergezicht Waddinxveen" (hierna: het bestemmingsplan) wordt een aantal nieuwe woningen gerealiseerd. Woningen zijn geluidsgevoelige functies. Het plangebied ligt binnen de geluidszone van de Plasweg, de Zesde Tochtweg en de Vredenburglaan.

Gebleken is dat op de gevels van een drietal nieuwe woningen niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder (hierna: Wgh) voor het wegverkeerslawaaï (Zesde Tochtweg) kan worden voldaan. Wel kan worden voldaan aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 53 dB. Daarom worden hogere geluidswaarden vastgesteld op grond van artikel 83 Wgh. Ten gevolge van de overige genoemde wegen is geen sprake van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde.

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de in dit besluit genoemde overwegingen en Hoofdstuk VIIIa van de Wgh voor het bestemmingsplan, gelegen in de nabijheid van het perceel aan de Plasweg 37a Waddinxveen, de volgende hogere waarden vast te stellen:

Bestemming		Geluidsbron	Hogere waarden [dB]
Omschrijving	Aantal		
Woningen	3	Zesde Tochtweg	52 dB

Het volgende document maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Oprichten van 8 woningen aan de Plasweg 37a te Waddinxveen akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï, referentie 05999-52064-03, d.d. 21 november 2019 opgesteld door Cauberg Huygen.

3 Rechtsbescherming

Beroep

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen binnen zes weken een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De termijn begint op de dag na het ter inzage leggen van het besluit. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit

en de motivering van het beroep bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent.

U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep.

Aan de behandeling van een beroep zijn kosten verbonden.

Het indienen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Voorlopige voorziening

Hebt u een beroepschrift ingediend en meent u dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw beroep niet kunt afwachten? De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

4 Procedure

Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt genomen ten behoeve van het bestemmingsplan Polderzicht Waddinxveen.

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is, op grond van artikel 110c lid 1 Wgh, de procedure gevolgd zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen tegelijkertijd met het ontwerp van het bestemmingsplan. Wij hebben geen zienswijzen ontvangen.

De termijnen voor het indienen van beroep op het bestemmingsplan en het definitieve besluit tot het vaststellen van hogere waarden lopen gelijk op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder.

5 Toetsingskader

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden, 2018 regio Midden-Holland van 8 oktober 2018 (hierna: de beleidsregel), vastgesteld door de gemeente Waddinxveen op 5 maart 2019.

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaaï. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een maximale grenswaarde. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar, de effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. De voorkeursgrenswaarde geldt op grond van artikel 82 van de Wgh en bedraagt 48 dB. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. De maximale grenswaarde geldt op grond van artikel 83 van de Wgh en bedraagt 53 dB (buitenstedelijke

situatie). Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

De eerste stap bij het vaststellen van hogere waarden is onderzoeken of met maatregelen de geluidsbelasting kan worden teruggebracht tot op de voorkeursgrenswaarde of lager. In dat geval is er geen hogere waarde nodig. Het onderzoek naar maatregelen geldt op grond van artikel 110a lid 5 van de Wgh. Wanneer de maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard stuiten, wordt het vaststellen van een hogere waarde mogelijk. Dit geldt op grond van artikel 83 jo. artikel 110a lid 1 en 3 van de Wgh. Ook moet, op grond van artikel 110a, lid 6, van de Wgh de gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

Tot slot moet zijn voldaan aan de beleidsregel; daarin is geregeld hoe een hogere waarde wordt vastgesteld en in welke gevallen aanvullende voorwaarden gelden. Deze aanvullende voorwaarden hebben tot doel bij zwaarder belaste geluidsgevoelige functies (overschrijding van meer dan 5 dB boven de voorkeursgrenswaarde) toch minimaal één geluidsluwe gevel of een geluidsluwe buitenruimte te garanderen.

6 Overwegingen

De omgeving is te kenmerken als buitenstedelijk. Een groot deel van het geluid in de omgeving is afkomstig van wegen. Het plangebied ligt binnen de wettelijke geluidszone van de Plasweg, de Zesde Tochtweg en de Vredenburglaan.

Toetsing Wet geluidhinder

Uit het akoestisch rapport opgesteld ten behoeve van het bestemmingsplan (zie Cauberg Huygen rapport, referentie 05999-52064-03, d.d. 21 november 2019) blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaaï van 48 dB ten gevolge van het verkeer op de Zesde Tochtweg wordt overschreden op een aantal van de nieuw te bouwen woningen. De maximale grenswaarde van 53 dB wordt ter plaatse niet overschreden. Ten gevolge van het verkeer op de Plasweg en de Vredenburglaan is geen sprake van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde.

Maatregelen

Op basis van het akoestisch onderzoek is aangetoond dat de geluidsbelasting, door het treffen van maatregelen, niet verlaagd kan worden tot de voorkeursgrenswaarde. Om de geluidsbelasting te reduceren worden onderstaande maatregelen onderscheiden:

1. Maatregelen aan de bron. Hiermee worden maatregelen aangeduid als het toepassen van stillere wegdekverhardingen en het beperken van de hoeveelheid verkeer.
2. Maatregelen tussen de bron en de waarnemer (in de overdracht). Hierbij gaat het om de realisering van geluidswallen en geluidsschermen, maar ook om maatregelen van stedenbouwkundige aard (afstand weg-woning).

Het verlagen van de maximumsnelheid of het verminderen van het verkeer stuiten op bezwaren van verkeerskundige en vervoerskundige aard. De weg dient ten behoeve van een goede bereikbaarheid de functie als erftoegangsweg behouden. Het toepassen van een geluidsreducerende wegdekverharding stuit op bezwaren van financiële aard gelet op het feit dat de maatregel voor een gering aantal woningen noodzakelijk is.

Woningen kunnen in principe van een weg worden afgeschermd door het aanbrengen van een geluidsscherm of geluidswal. Een scherm op deze locatie is echter stedenbouwkundig en landschappelijk ongewenst gezien de aantasting van de ruimtelijke kwaliteit. Ook stuit deze maatregel op bezwaren van financiële aard gelet op het gering aantal woningen waarvoor deze maatregel noodzakelijk is.

Hiermee is voldoende aannemelijk gemaakt dat – zoals ook het akoestisch rapport vermeldt - maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren stuiten op bezwaren van verkeerskundige, vervoerskundige, stedenbouwkundige, landschappelijke en financiële aard.

Cumulatie

Er is ten gevolge van één bron een hogere waarde nodig. De geluidsbelasting, vanwege andere (spoor)wegen die volgens de Wgh beschouwd moeten worden, ligt onder de voorkeursgrenswaarde. Er is in de nabijheid van het bestemmingsplan geen sprake van enige industrie. Er is dan ook geen sprake van industrielawaai. Cumulatie van al deze geluidsbronnen, op grond van de Wgh, hoeft niet nader te worden beschouwd.

Toetsing beleidsregel

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaaï de woning gerealiseerd dient te worden met een geluidsluwe gevel en dat ten minste één buitenruimte van de woning aan de geluidsluwe gevel dient te zijn gesitueerd. Een gevel is geluidsluw als voor deze gevel voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde. Bij het van toepassing zijn van een geluidsluwe gevel dient op elke verdieping met één of meer verblijfsruimten ten minste één verblijfsruimte (bij voorkeur in te richten als slaapkamer) aan de geluidsluwe gevel te zijn gesitueerd.

Geluidsluwe gevel/buitenruimte

In dit geval wordt de waarde van 53 dB niet overschreden en gelden geen voorwaarden uit de beleidsregel. De woningen beschikken overigens wel over een geluidsluwe gevel en buitenruimte.

7 Kadastrale registratie

Op grond van het bepaalde in artikel 110i van de Wet geluidhinder zullen wij een afschrift van het definitieve besluit zenden aan het Kadaster voor aantekening in de kadastrale registratie.

De te registreren kadastrale percelen zijn:

Gemeente	Sectie	Perceelnummer
WADDINXVEEN	C	2908
WADDINXVEEN	C	4879
WADDINXVEEN	C	6226
WADDINXVEEN	C	6227

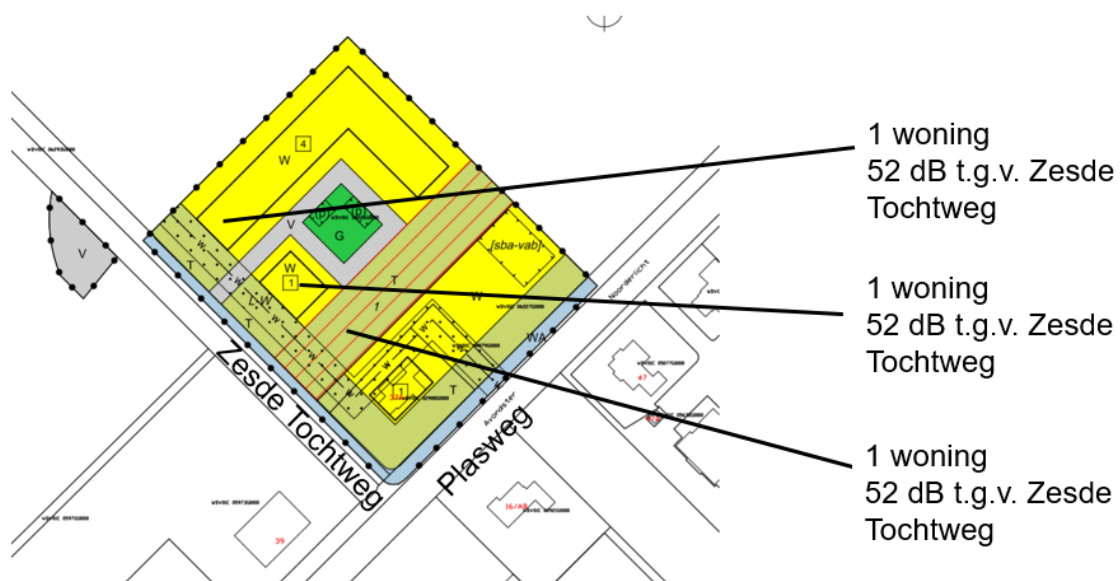
Burgemeester en wethouders van Waddinxveen,
namens dezen,
drs. A. Lasee,
Afdelingshoofd Expertise Omgevingsdienst Midden-Holland

Dit document is digitaal vastgesteld.

Bijlagen bij dit besluit:

1. Figuur besluit hogere waarden.
2. Oprichten van 8 woningen aan de Plasweg 37a te Waddinxveen akoestisch onderzoek wegverkeerslawai, referentie 05999-52064-03, d.d. 21 november 2019 opgesteld door Cauberg Huygen (los bijgevoegd).

Bijlage 1 figuur besluit hogere waarden



Figuur 1 Besluit hogere waarde Plasweg 37a Polderzicht Waddinxveen

52 dB Vast te stellen hogere waarden

Datum : 13 juli 2021

