

Bijlage 1 Gebruik vrijkomende agrarische bebouwing

Nevenactiviteiten als bedoeld in artikel 7, lid 1 onder h:

- a. hobbymatige agrarische activiteiten, zoals het houden/stallen van vee, tevens toegestaan op aangrenzende gronden;
- b. natuur- en landschapsbeheer, tevens toegestaan op aangrenzende gronden.
- c. opslag, stalling en bewerken van niet-milieugevaarlijke goederen die geen risico's voor de omgeving opleveren;
- d. kleinschalige groothandel in kippeneieren.

Bij het verlenen van de omgevingsvergunning dienen de volgende regels in acht te worden genomen:

- 1. de omliggende (agrarische) bedrijven mogen niet in hun bedrijfsvoering belemmerd worden;
- 2. de hoeveelheid extra verkeer past bij de wegstructuur;
- 3. het parkeren behorende bij het andere gebruik dient binnen het bouwvlak op eigen terrein plaats te vinden;
- 4. er mag geen opslag van goederen, behorende bij het andere gebruik in de open lucht plaatsvinden;
- 5. het andere gebruik dient qua aard en schaal te passen bij de specifieke kwaliteiten en schaal van de omgeving, met name op het gebied van visuele aspecten, zoals reclame-uitingen en technische installaties, en;
- 6. het andere gebruik betreft geen detailhandel, met uitzondering van detailhandel in zelfgemaakte, -bewerkte, -gekwekte of -geteelde producten;
- 7. er mogen geen zelfstandige kantooractiviteiten plaatsvinden.