

DATUM 24 mei 2024
KENMERK 20221158
VAN Ir. H.G. van der Aa

PROJECT Noordeinde 74, 122A en 134 te Waddinxveen
OPDRACHTGEVER Provincie Zuid-Holland
ONDERWERP Berekening stikstofdepositie

MEMO STIKSTOFBEREKENING NOORDEINDE 74, 122A EN 134 TE WADDINXVEEN

INLEIDING

Voor de ontwikkellocaties Noordeinde 74, 122A en 134 te Waddinxveen zijn plannen ontwikkeld voor de sloop van gebouwen en herbouw van woningen. De plannen bestaan uit:

Noordeinde 74

Het veranderen van een deel van het kavel van de bestemming “Agrarisch” in de bestemming “Wonen”, zodat de huidige bedrijfswoning verkocht kan worden als reguliere (burger)woning. De gebouwen van de voormalige boomkwekerij, bestaande uit een schuur, kassen en tunnelkassen zijn reeds gesloopt.

Noordeinde 122A

De opstallen van het kavel behorende bij 122A waren dermate slecht dat deze inmiddels zijn gesloopt. Het gaat om de woning, aangebouwde stal, aangebouwde schuren en losstaande schuur.

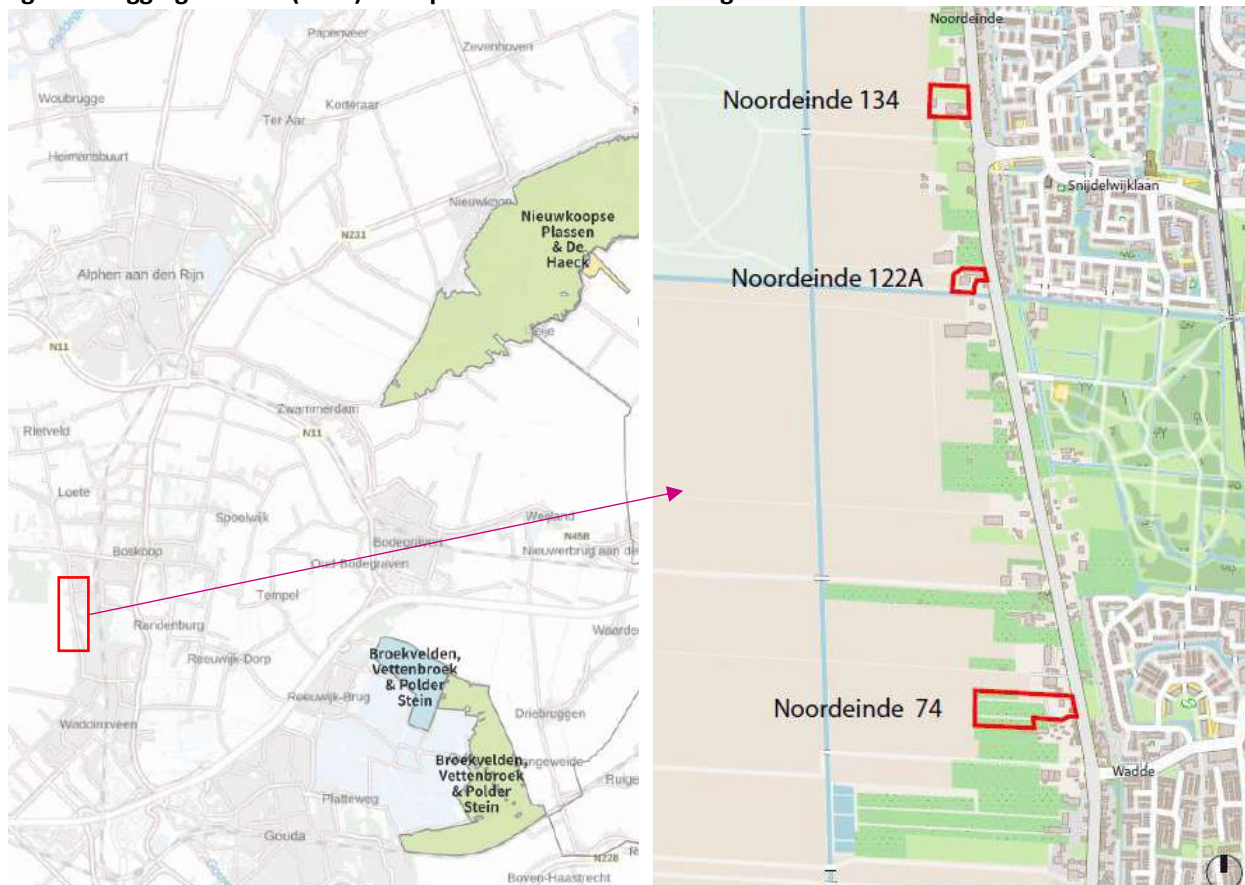
Noordeinde 134

De bestaande woning is gesloopt en wordt herbouwd. Het gesloopte woonhuis (dat op het kavel Noordeinde 122A staat) wordt herbouwd op het kavel Noordeinde 134, alsmede worden nog drie nieuwe (ruimte-voor-ruimte) compensatiewoningen gebouwd op Noordeinde 134. In totaal worden op deze locatie 5 woningen gerealiseerd.

De nieuwe gebouwen zijn aardgasloos en kennen dus geen bouwemissies van stikstof. In de gebruiksfase is er wel sprake van extra verkeersbewegingen met mogelijk relevante stikstofeffecten op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden zoals de Nieuwkoopse Plassen & de Haeck (zie figuur 1). Met de meest recente versie van het programma AERIUS Calculator (versie 2023.2) is een berekening uitgevoerd van de aanlegfase en de gebruiksfase om de gevolgen qua stikstofdepositie in beeld te brengen en te toetsen of de eventuele toename past binnen de eisen die gelden op grond van de Omgevingswet. De berekening is opgenomen als bijlage bij deze memo.



Figuur 1 Ligging locaties (rood) ten opzichte van Natura 2000-gebied



TOETSINGSKADER

Omgevingswet

Voor Natura 2000-gebieden gelden onder meer de volgende verplichtingen:

- De overheid dient ervoor te zorgen dat de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in de speciale beschermingszones niet verslechtert. Tevens mag er geen verstoring optreden voor de soorten waarvoor de zones zijn aangewezen.
- Voor elk plan of project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van het gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor zo'n gebied, wordt een passende beoordeling gemaakt van de gevolgen voor het gebied. Bevoegde nationale instanties geven slechts toestemming voor het plan of project nadat zij de zekerheid hebben verkregen dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet worden aangetast.
- Als een plan of project om dwingende reden van groot openbaar belang toch moet worden gerealiseerd, terwijl significant negatieve effecten niet kunnen worden uitgesloten, moeten alle nodige compenserende maatregelen worden genomen om te waarborgen dat de algehele samenhang van het Europees ecologisch netwerk (Natura 2000) bewaard blijft.

Bij de beoordeling van de gevolgen van plannen, projecten en handelingen voor de instandhoudingsdoelstellingen spelen onder andere de ecologische effecten van verzuring en vermeting door een eventuele toename van stikstofdepositie een

rol. Uit jurisprudentie volgt dat in een overbelaste situatie al bij een kleine toename van stikstofdepositie sprake kan zijn van significante negatieve effecten. In dat geval is een passende beoordeling noodzakelijk.

UITGANGSPUNTEN

Noordeinde 74: Aangezien de bestaande woning al voor de referentiedatum van de aanwijzing van de Nieuwkoopse plassen als Natura 2000-gebied (in dit geval 14 februari 1997) legaal aanwezig was, valt het nieuwe gebruik van de woning juridisch gezien onder bestaand gebruik en speelt dus geen rol in de stikstofberekening.

Noordeinde 122A: de hier aanwezige gebouwen zijn inmiddels gesloopt, zonder herbouw. Deze sloopwerkzaamheden worden daarom niet doorgerekend qua stikstofeffecten.

Noordeinde 134: Hier zijn de sloop- en bouwphase qua stikstof relevant. In de gebruiksfase is sprake van in totaal 5 nieuwe, gasloze woningen. De verkeersgeneratie van de 2 herbouwde woningen van Noordeinde 74 en 122A valt onder bestaand gebruik. Derhalve dient het stikstofeffect van de verkeersgeneratie van de 3 nieuwe woningen te worden bepaald.

Aanlegfase

In de onderstaande tabel zijn de afzonderlijke emissiebronnen uitgewerkt. De werkzaamheden worden in 2024 uitgevoerd. De verkeersbewegingen zijn ingevoerd als lijnbron. De inzet van het overige materieel is ingevoerd als vlakbron aangezien dit materieel op het hele terrein werkzaam zal zijn. Met het bouwbedrijf zal de afspraak gemaakt worden dat machines uitgezet worden indien deze niet in bedrijf zijn. Zodoende is er geen sprake van stationair draaien van machines.

Tabel 1 Materieelinzet bouw 5 woningen, alles Stage IV, 75-560 kW, 2014-2018

Materieel	Totaal uren	Vermogen (kW)	Literverbruik/uur	Totaal liter verbruik	AdBlue 6% (ltr)
Mobiele sloopkraan	40	130	13	520	
Bouwplaatsinrichting / verharding	20	120	12	240	
Graafmachine grondwerk	20	150	15	300	
Vrachtwagen grondwerk	40	120	12	480	
Palenboorstelling	40	100	10	400	
Graafmachine grondwerk fundatie	40	150	15	600	
Mobiele kraan fundatie	80	250	24	1920	
Rupskraan skelet	120	180	18	2160	
Mobiele kranen gevel	80	250	24	1920	
Mobiele kranen dak	40	250	24	960	
Verreiker transport	20	160	16	320	
Totaal	540			9.820	589 ltr
Bouwverkeer			Aantal (mvt)	Bewegingen (mvt)	
Zwaar verkeer			60	120	
Middelzwaar verkeer			20	40	
Licht verkeer			400	800	

Het bouwverkeer gaat op het Noordeinde direct op in het heersende verkeersbeeld. Dit is het geval op het moment dat het aan- en afrijdende verkeer, conform de Instructieregels voor AERIUS 2019A (juli 2020), zich heeft verdund tot enkele procenten van het reeds aanwezige verkeer. De verkeersintensiteit op het Noordeinde bedroeg 2.560 motorvoertuigen per etmaal in 2022 (bron: Kaart | CIMLK). Het bouwverkeer voegt daar maximaal 0,1% aan toe.

Gebruiksfase

Voor het bepalen van de verkeersgeneratie in de gebruiksfase is uitgegaan van de kengetallen van het CROW (Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie, publicatie 317), hierbij is uitgegaan van 'rest bebouwde kom'. Voor deze situatie geldt een verkeersgeneratie van 8,2 mvt/etm per woning. Omdat er per saldo 3 nieuwe woningen bijkomen gaat het in totaal om een toename van 24,6 mvt/etm (rekenjaar 2024). Dit verkeer gaat op het Noordeinde direct op in het heersende verkeersbeeld. Dit is het geval op het moment dat het aan- en afrijdende verkeer, conform de Instructieregels voor AERIUS 2019A (juli 2020), zich heeft verdund tot enkele procenten van het reeds aanwezige verkeer. De verkeersintensiteit op het Noordeinde bedroeg 2.560 motorvoertuigen per etmaal in 2022 (bron: Kaart | CIMLK). De nieuwe woningen voegen daar maximaal 1% aan toe.

RESULTATEN EN CONCLUSIE

De AERIUS-berekeningen voor rekenjaar 2024 laten zien dat er geen rekenresultaten zijn die hoger zijn dan 0,00 mol/ha/jr. Op grond van de Omgevingswet voor het onderdeel Natura 2000-gebieden zijn er geen belemmeringen voor de uitvoerbaarheid van dit project. De berekeningen zijn als separate bijlagen bij deze memo gevoegd.

Bijlage 1 AERIUS-berekening aanlegfase 2024 (separate bijlage)

Bijlage 2 AERIUS-berekening gebruiksfase 2024 (separate bijlage)