

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Behorende bij bestemmingsplan Kanaaldijk 11 Waddinxveen

1 Aanleiding

Op de locatie aan de Kanaaldijk 11 in Waddinxveen wordt een nieuw schoolgebouw gebouwd omdat de huidige locatie verouderd en te klein geworden is. De nieuwbouw is in strijd met het bestemmingsplan 'Coenecoop', omdat de gronden zijn bestemd voor bedrijfsdoeleinden. Aanpassing van het bestemmingsplan is noodzakelijk. Het geluidsonderzoek en een aanvraag voor een hogere waarde is onderdeel van deze bestemmingsplanwijziging.

Wegverkeerslawaaï

De ontwikkellocatie ligt binnen de wettelijke geluidszone van de Kanaaldijk en de Dreef. Gebleken is dat niet wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit het Besluit geluidhinder (Bgh) voor het wegverkeerslawaaï voor de Kanaaldijk en de Dreef (art. 82 lid 2 Wgh jo. art. 3.1 Bgh), maar wel aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 63 dB (art. 85 lid 1 Wgh jo. art. 3.2 Bgh). Daarom worden hogere geluidwaarden vastgesteld op grond van artikel 3.2 van het Besluit geluidhinder.

Railverkeerslawaaï

De ontwikkelingslocatie ligt binnen de wettelijke geluidszone van de spoorbaan Gouda – Alphen aan den Rijn. Gebleken is dat ter plaatse van de te bouwen school niet aan de voorkeursgrenswaarde van 53 dB uit het Besluit geluidhinder voor het spoorwegverkeerslawaaï (art. 107 Wgh jo. art. 4.9 lid 2 Bgh) wordt voldaan, maar wel aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 68 dB (art. 107 Wgh jo. art. 4.11 Bgh). Daarom worden hogere geluidwaarden vastgesteld op grond van artikel 4.11 van het Besluit geluidhinder.

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de in dit besluit genoemde overwegingen en Hoofdstuk VIIIa van de Wgh voor de locatie gelegen aan de Kanaaldijk 11 Waddinxveen de volgende hogere waarden vast te stellen:

Bestemming		Geluidsbron	Hogere waarden [dB]
Omschrijving	Aantal		
Kanaaldijk 11 (schoolgebouw)	1	Wegverkeer Kanaaldijk	54
		Wegverkeer Dreef	57
		Spoorbaan Gouda Alphen a/d Rijn	58

De volgende voorwaarden worden verbonden aan dit besluit hogere waarden en zullen in het bestemmingsplan worden opgenomen:

1. Aan het schoolgebouw, waarvoor een hogere waarde is aangegeven, dienen voorzieningen aan de gevels getroffen te worden waardoor wordt voldaan aan de binnenwaarde overeenkomstig de Wet geluidhinder (33 dB). Hierbij dient rekening gehouden te worden met de gecumuleerde geluidsbelasting (zie kaart 4) bepaald overeenkomstig het reken- en meetvoorschrift, bedoeld in artikel 110d van de Wet geluidhinder.
2. Door middel van een akoestisch-bouwfysisch onderzoek dient aangetoond te worden of aan de bovenstaande voorwaarde kan worden voldaan. Dit akoestisch onderzoek dient samen met de bouwaanvraag ter toetsing aan het bevoegd gezag te worden aangeboden.

Het volgende document maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Rapport Akoestisch onderzoek geluidbelasting 'SPB – Bouwacademie Gouwe en Rijnstreek, Kanaaldijk 11 te Waddinxveen', opgesteld door S&W consultancy Bouwkundig ingenieursbureau, projectnr. 2180475, d.d. 02-05-2018 ref ODMH 2018152820.

3 Rechtsbeschermingsmiddelen

Tegen dit besluit kunnen de volgende rechtsmiddelen worden aangewend.

Beroep

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen binnen zes weken een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt alleen beroep instellen wanneer u gereageerd heeft op het ontwerpbesluit of als u dat buiten uw schuld niet heeft gedaan.

De termijn begint op de dag na het ter inzage leggen van het besluit. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit en de motivering van het beroep bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent.

U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep. Aan de behandeling van een beroep zijn kosten verbonden.

Het indienen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Voorlopige voorziening

Hebt u een beroepschrift ingediend en meent u dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw beroep niet kunt afwachten? De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

4 Procedure

Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt genomen ten behoeve van het bestemmingsplan Kanaaldijk 11 Waddinxveen.

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is, op grond van artikel 110c lid 1 Wgh, de procedure gevolgd zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen tegelijkertijd met het ontwerp van het bestemmingsplan Kanaaldijk 11 Waddinxveen.

Wij hebben geen zienswijzen ontvangen.

De termijnen voor het indienen van beroep op het bestemmingsplan en het definitieve besluit tot het vaststellen van hogere waarden lopen gelijk op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder.

5 Toetsingskader

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden, 2018 regio Midden-Holland van 8 oktober 2018 (hierna: de beleidsregel), zoals vastgesteld door de gemeente Waddinxveen op 5 maart 2019.

Opgemerkt wordt dat in het ontwerpbesluit is verwezen naar een beleidsregel Hogere Waarden regio Midden-Holland van 16 april 2012, vastgesteld door de gemeente Waddinxveen op 10 juli 2012. De toetsing aan de nieuwe beleidsregel heeft geen inhoudelijke afwijkingen tot gevolg.

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeers- en spoorwegverkeerslawaaai. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een maximale grenswaarde. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar, de effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

Wegverkeerslawaaai

De voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaai geldt op grond van artikel 3.1 van het Besluit geluidhinder en bedraagt 48 dB. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. De maximale waarde geldt op grond van artikel 3.2 van het Besluit geluidhinder en bedraagt 63 dB.

Railverkeerslawaaai

De voorkeursgrenswaarde voor railverkeerslawaaai geldt op grond van artikel 4.9 lid 2 van het Besluit geluidhinder en bedraagt 53 dB. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. De maximale waarde geldt op grond van artikel 4.11 van het Besluit geluidhinder en bedraagt 68 dB.

De eerste stap bij het vaststellen van een hogere waarde is onderzoeken of met maatregelen de geluidsbelasting kan worden teruggebracht tot op de voorkeursgrenswaarde of lager. In dat geval is er geen hogere waarde nodig. Het onderzoek naar maatregelen geldt op grond van artikel 110a lid 5 van de Wet geluidhinder. Wanneer de maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard stuiten, wordt het vaststellen van een hogere waarde mogelijk. Dit geldt op grond van artikel 110a lid 1

en 3 van de Wet geluidhinder. Ook moet, op grond van artikel 110a, lid 6, van de Wet geluidhinder de gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

Tot slot moet zijn voldaan aan de beleidsregel; daarin is geregeld hoe een hogere waarde wordt vastgesteld en in welke gevallen aanvullende voorwaarden gelden. Deze aanvullende voorwaarden hebben tot doel bij zwaarder belaste woningen (overschrijding van 5 dB boven de voorkeursgrenswaarde) toch minimaal één geluidsluwe gevel of een geluidsluwe buitenruimte te garanderen.

6 Overwegingen

De omgeving is te kenmerken als bedrijfsterrein. Een groot deel van het geluid in de omgeving is afkomstig van wegen en de spoorweg.

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeers- en spoorwegverkeerslawaai van respectievelijk 48 en 53 dB met 9 en 5 dB wordt overschreden. De maximale grenswaarde van respectievelijk 63 en 68 dB wordt echter niet overschreden.

Cumulatie

De geluidsgevoelige bestemming wordt door de volgende geluidsbronnen belast:

- wegverkeerslawaai van Dreef en Kanaaldijk
- spoorweglawaai van spoorlijn Gouda – Alphen aan den Rijn

De hoogst aanwezige geluidsbelasting t.g.v. van wegverkeerslawaai en spoorweglawaai bedragen respectievelijk 62 dB (excl. aftrek art. 110g Wgh) en 55 dB. Hieruit volgt een gecumuleerde geluidsbelasting van 63 dB in waarneempunt 4 (op het westelijke deel van de zuidgevel).

Maatregelen

Wegverkeerslawaai

Op basis van het akoestisch onderzoek is aangetoond dat de geluidsbelasting niet verlaagd kan worden tot de voorkeursgrenswaarde door het treffen van (bron-)maatregelen.

De Omgevingsdienst Midden-Holland concludeert op basis van het rapport dat bron- (verharding, reductie rijsnelheid en terugdringen verkeersaanbod) en overdrachtsmaatregelen (schermen e.d.) stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, financiële, verkeerskundige en vervoerskundige aard.

Railverkeerslawaai

Uit het akoestisch onderzoek van S&W Consultancy blijkt dat als gevolg van de spoorbaan Gouda – Alphen aan den Rijn de voorkeursgrenswaarde van 53 dB wordt overschreden met ten hoogste 5 dB. De maximale grenswaarde van 68 dB wordt echter niet overschreden. Uit de rapportage van S&W Consultancy blijkt dat bron- (raildempers) en overdrachtsmaatregelen (verhogen van de bestaande schermen) stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke, vervoerskundige en financiële aard.

Geluidsluwe gevel

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaai het schoolgebouw gerealiseerd dient te worden met een geluidsluwe gevel. Een gevel is geluidsluw als voor deze gevel voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde. Bij het van toepassing zijn van een geluidsluwe gevel dient op elke verdieping met één of meer verblijfsruimten ten minste één verblijfsruimte aan de geluidsluwe gevel te zijn gesitueerd.

Ter plaatse van de noordgevel van de westvleugel en ter plaatse van de westgevel van de noordvleugel (zie kaart 3) is er sprake van een geluidsluwe gevel. Aan deze zijde van het gebouw is een mogelijkheid aanwezig om een geluidluwe buitenruimte te realiseren.

7 Kadastrale registratie

Op grond van het bepaalde in artikel 110i van de Wet geluidhinder zullen wij een afschrift van het definitieve besluit zenden aan het Kadaster voor aantekening in de kadastrale registratie.

De locatie Kanaaldijk 11 in Waddinxveen is weergegeven in de figuur in bijlage 1.

De te registreren kadastrale percelen zijn:

Gemeente	Sectie	Perceelnummer
Waddinxveen	F	2672

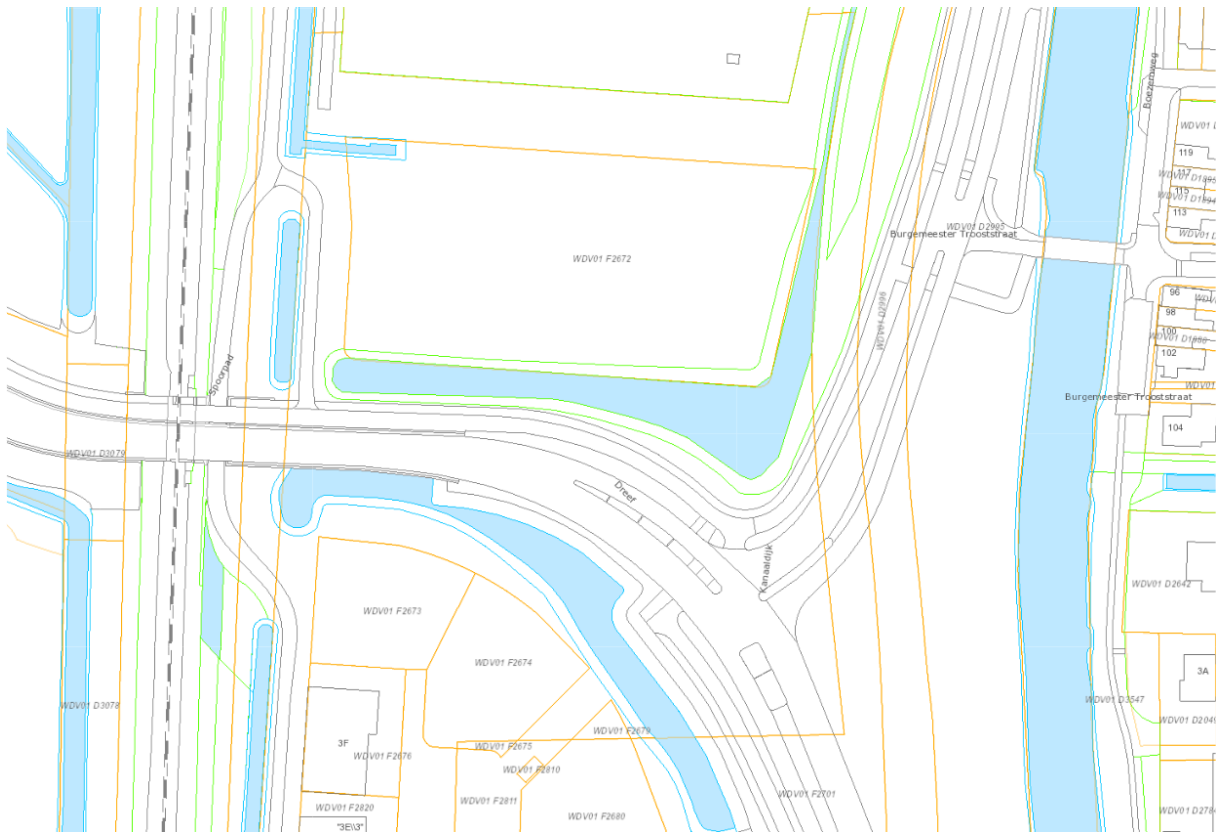
Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Waddinxveen,
namens dezen,
drs. A. Lasee,
Afdelingshoofd Expertise Omgevingsdienst Midden-Holland

Dit document is digitaal vastgesteld.

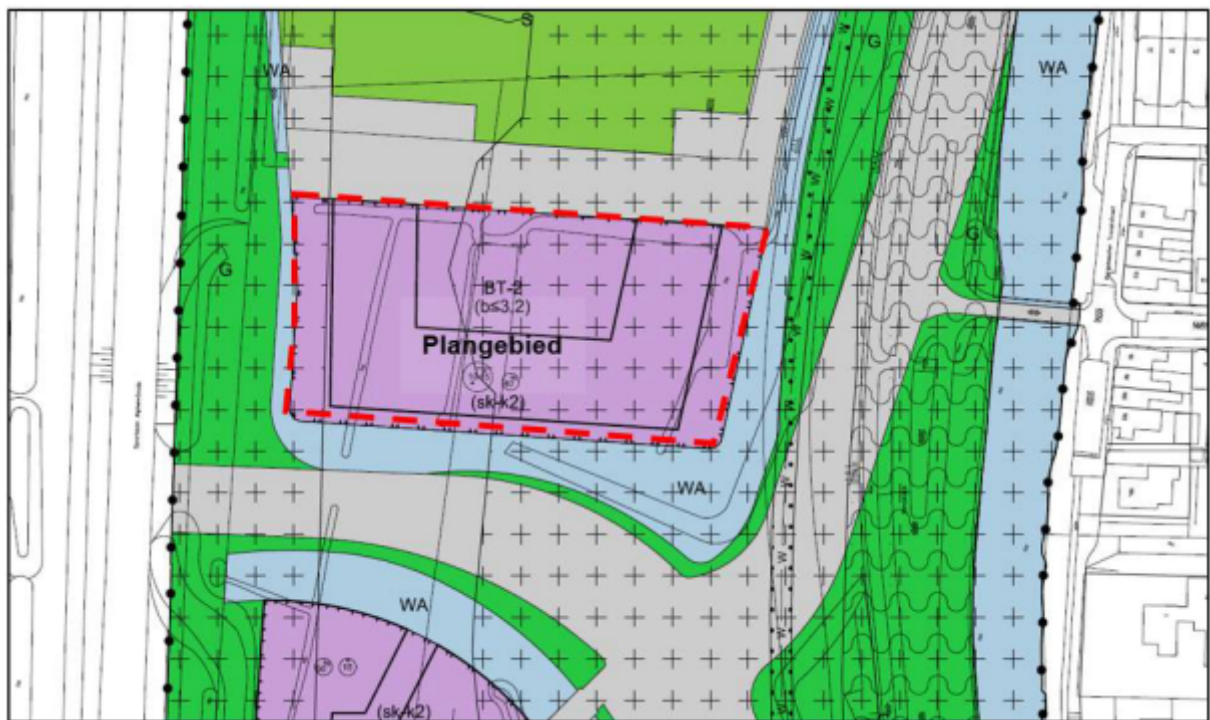
Bijlagen bij dit besluit:

1. Kaarten 1 tot en met 4

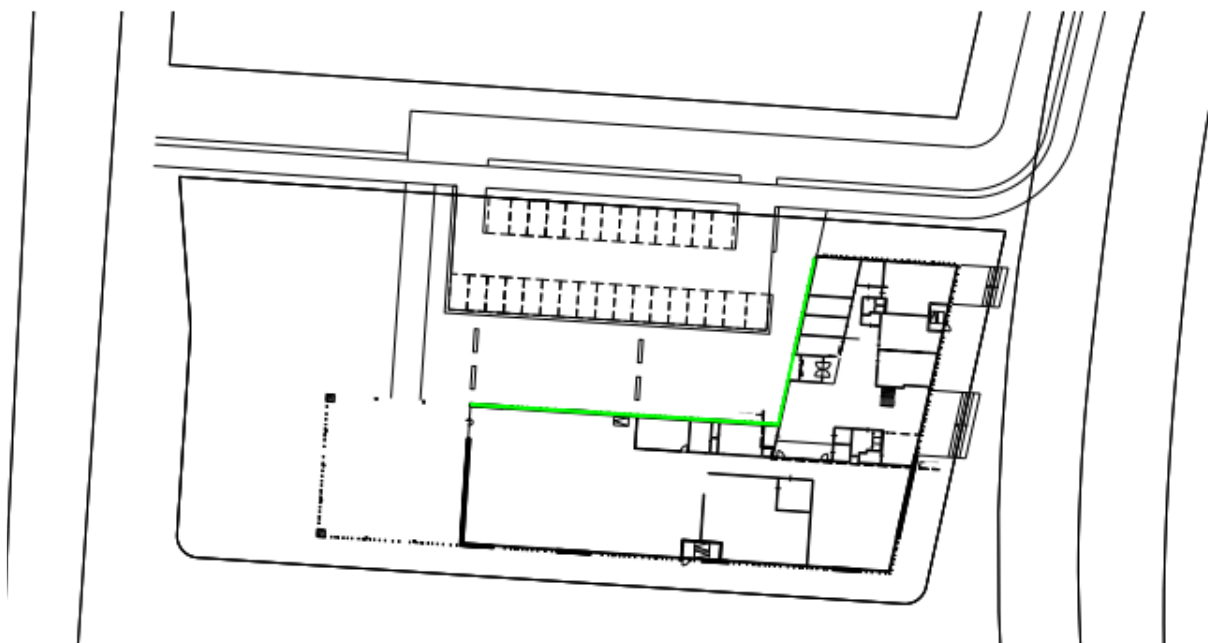
Bijlagen: kaarten



Kaart 1: ligging van kavel WDV01F2672



Kaart 2: verbeelding



Kaart 3: ligging geluidluwe gevels (groene lijn)



Kaart 4: Gecumuleerde geluidsbelasting