

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Behorende bij bestemmingsplan Bredeweg 7 -11 Waddinxveen

1 Aanleiding

Binnen het plangebied worden zes nieuwe woningen mogelijk gemaakt. Hiervan dienen vier woningen ter vervanging van de bestaande woningen. Woningen zijn geluidsgevoelige functies. Het plangebied ligt binnen de geluidszone van de Bredeweg.

Gebleken is dat aan de gevels van de zes woningen niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder (Wgh) voor het wegverkeerslawaai (Bredeweg) kan worden voldaan. Op de gevels van de vier vervangende woningen kan voldaan worden aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 58 dB. Op de twee nieuwe woningen kan voldaan worden aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 53 dB nadat de voorgevel (zuidwest) als dove gevel wordt uitgevoerd. Er worden hogere geluidswaarden vastgesteld op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder.

2 Besluit

Wij besluiten, gelet op de in dit besluit genoemde overwegingen en Hoofdstuk VIIIa van de Wgh voor het plangebied gelegen aan de Bredeweg 7 -11 te Waddinxveen de volgende hogere waarden vast te stellen:

Bestemming		Geluidsbron	Hogere waarden [dB]
Omschrijving	Aantal		
Nieuwe woningen	2	Bredeweg	52
Vervangende nieuwbouw	4	Bredeweg	58

De volgende voorwaarden worden verbonden aan dit besluit hogere waarden. Deze zijn in de planregels opgenomen:

- De zuidwestelijke voorgevel van de twee nieuwe woningen dient doof te worden uitgevoerd (=zonder te openen delen).
- Alle woningen dienen te beschikken over een geluidsluwe gevel en buitenruimte.

Het volgende document maakt onderdeel uit van dit besluit:

- Akoestisch onderzoek geluidsbelasting, Herontwikkeling Bredeweg 7-11 te Waddinxveen, projectnr: 2180906, d.d. 15-06-2020 opgesteld door S&W consultancy.

3 Rechtsbescherming

Beroep

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen binnen zes weken een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De termijn begint op de dag na het ter inzage leggen van het besluit. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit en de motivering van het beroep bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent.

U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep.

Aan de behandeling van een beroep zijn kosten verbonden.

Het indienen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Voorlopige voorziening

Heeft u een beroepschrift ingediend en meent u dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw beroep niet kunt afwachten? De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

4 Procedure

Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt genomen ten behoeve van het bestemmingsplan Bredeweg 7-11 te Waddinxveen.

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is, op grond van artikel 110c lid 1 Wgh, de procedure gevolgd zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen tegelijkertijd met het ontwerp van het bestemmingsplan. Wij hebben geen zienswijzen ontvangen.

De termijnen voor het indienen van beroep op het bestemmingsplan en het definitieve besluit tot het vaststellen van hogere waarden lopen gelijk op grond van artikel 145 van de Wet geluidhinder.

5 Toetsingskader

Het vaststellen van een hogere waarde wordt getoetst aan de Wgh en de Beleidsregel Hogere waarden, 2018 regio Midden-Holland van 8 oktober 2018 (hierna: de beleidsregel), als vastgesteld door de gemeente Waddinxveen op 5 maart 2019.

In de Wgh en Bgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting van wegverkeerslawaaï. De Wgh en Bgh gaan daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een maximale grenswaarde. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is toelaatbaar, de effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. De voorkeursgrenswaarde geldt op grond van artikel 82 van de Wgh en bedraagt 48 dB. Een geluidsbelasting hoger dan de maximale grenswaarde is niet toelaatbaar. De maximale grenswaarde geldt op grond van artikel 83 van de Wgh en bedraagt 53 dB (buitenstedelijke situatie) voor de nieuwe woningen en 58 dB voor de vervangende nieuwbouw.

Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de maximale grenswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. Het afwegingsproces heeft vorm gekregen in de procedure vaststelling hogere waarden voor geluid.

De eerste stap bij het vaststellen van hogere waarden is onderzoeken of met maatregelen de geluidsbelasting kan worden teruggebracht tot op de voorkeursgrenswaarde of lager. In dat geval is er geen hogere waarde nodig. Het onderzoek naar maatregelen geldt op grond van artikel 110a lid 5 van de Wgh. Wanneer de maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard stuiten, wordt het vaststellen van een hogere waarde mogelijk. Dit geldt op grond van artikel 83 jo. artikel 110a lid 1 en 3 van de Wgh. Ook moet, op grond van artikel 110a, lid 6, van de Wgh de gecumuleerde geluidsbelasting worden beoordeeld.

Tot slot moet zijn voldaan aan de beleidsregel; daarin is geregeld hoe een hogere waarde wordt vastgesteld en in welke gevallen aanvullende voorwaarden gelden. Deze aanvullende voorwaarden hebben tot doel bij zwaarder belaste geluidsgevoelige functies (overschrijding van meer dan 5 dB boven de voorkeursgrenswaarde) toch minimaal één geluidsluwe gevel of een geluidsluwe buitenruimte te garanderen.

6 Overwegingen

De omgeving is te kenmerken als buitenstedelijk gebied. Een groot deel van het geluid in de omgeving is afkomstig van wegen. Het plangebied ligt binnen de wettelijke geluidszone van de Bredeweg.

Uit het akoestisch rapport blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaaï van 48 dB ten gevolge van het verkeer op de Bredeweg wordt overschreden. De maximale grenswaarde op de twee nieuwe woningen van 53 dB wordt niet overschreden nadat de voorgevel doof wordt uitgevoerd. Op de gevels van de vier vervangende woningen wordt de maximale grenswaarde van 58 dB niet overschreden.

Toetsing Wet geluidhinder

Maatregelen

In het akoestisch onderzoek zijn diverse maatregelen bekeken. Om de geluidsbelasting te reduceren worden onderstaande maatregelen onderscheiden:

1. Maatregelen aan de bron. Hiermee worden maatregelen aangeduid als het toepassen van stillere wegdekverhardingen, het reduceren van de maximumsnelheid en het beperken van de hoeveelheid verkeer.
2. Maatregelen tussen de bron en de waarnemer (in de overdracht). Hierbij gaat het om de realisering van geluidswallen en geluidsschermen, maar ook om maatregelen van stedenbouwkundige aard.

Beperken van het verkeer of het verlagen van de maximumsnelheid stuiten op bezwaren van verkeerskundige en vervoerskundige aard. De Bredeweg heeft een ontsluitende functie die behouden dient te worden ten behoeve van de doorstroming. Op de Bredeweg ligt DAB (dicht asfalt beton). De kosten van het aanbrengen van een stiller wegdek wegen niet op tegen de reductie die daarmee bereikt wordt. Tevens is de geluidsafname onvoldoende om de geluidsbelasting terug te brengen tot de voorkeursgrenswaarde.

Bij maatregelen in de overdracht kan gedacht worden aan het plaatsen van een geluidsscherm. Het plaatsen van een (hoog) scherm langs de Bredeweg is vanuit financieel en stedenbouwkundig/landschappelijk oogpunt niet gewenst.

Hieruit volgt dat maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren stuiten op bezwaren van verkeerskundige, vervoerskundige, stedenbouwkundige/landschappelijke en financiële aard en daarmee geen oplossing bieden.

Cumulatie

Aangezien ten gevolge van één bron een hogere waarde nodig is kan wettelijke toetsing aan cumulatie achterwege blijven.

Toetsing beleidsregel

Geluidsluwe gevel en geluidsluwe buitenruimte

In de beleidsregel is opgenomen dat bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaaï de woning gerealiseerd dient te worden met een geluidsluwe gevel. Een gevel is geluidsluw als voor deze gevel voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarde. Bij het van toepassing zijn van een geluidsluwe gevel dient op elke verdieping met één of meer verblijfsruimten ten minste één verblijfsruimte (bij voorkeur in te richten als slaapkamer) aan de geluidsluwe gevel te zijn gesitueerd.

Voor de vier vervangende woningen worden hogere waarden van meer dan 53 dB verleend. De voorwaarde voor een geluidsluwe gevel en buitenruimte uit de beleidsregel gelden dan ook. De woningen beschikken aan de achterzijde (noordoostgevel) over een geluidsluwe gevel en buitenruimte.

Dove gevel

De zuidwestelijke gevel van de twee nieuwe woningen zal als dove gevel uitgevoerd worden. Deze gevel hoeft niet te worden meegenomen in de wettelijke toetsing. Volgens de beleidsregel mag per woning maximaal één dove gevel worden gehanteerd en dient per woning tenminste één gevel geluidsluw te zijn. In dit geval wordt aan deze voorwaarden voldaan. De achtergevels zijn geluidsluw.

7 Kadastrale registratie

Op grond van het bepaalde in artikel 110i van de Wet geluidhinder zullen wij een afschrift van het definitieve besluit zenden aan het Kadaster voor aantekening in de kadastrale registratie. Het te registreren kadastrale perceel is:

Gemeente	Sectie	Perceelnummer
WADDINXVEEN	C	6393

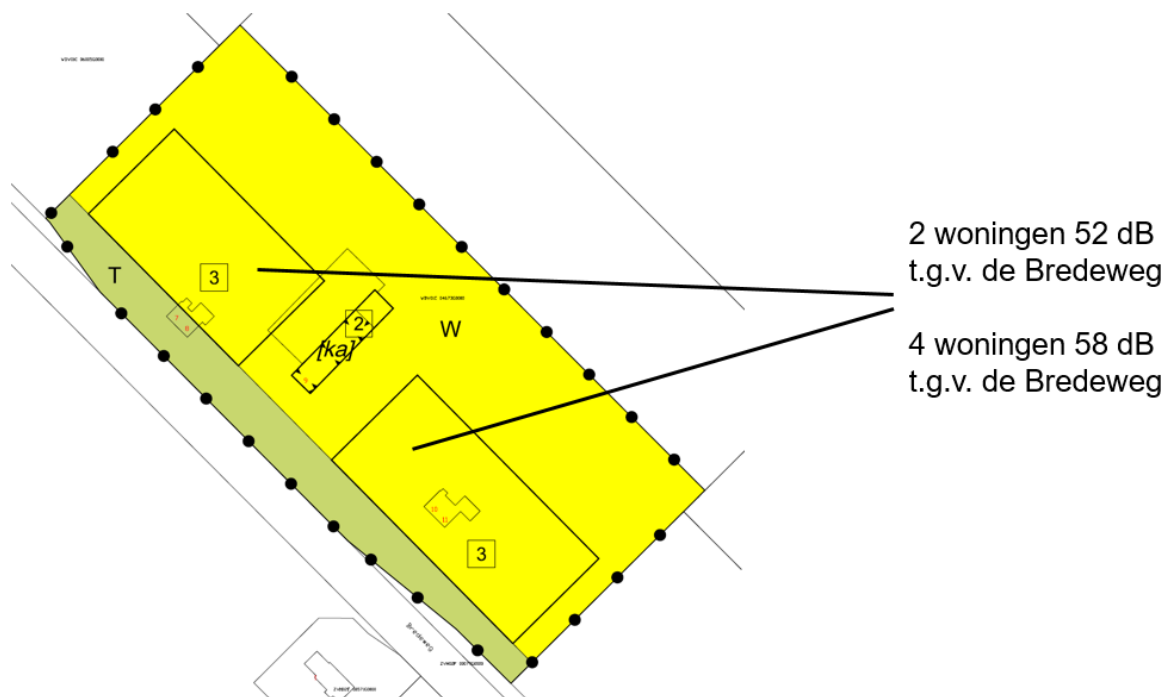
Burgemeester en wethouders van Waddinxveen,
namens dezen,
ing. H.W. Spruit,
Plv. afdelingshoofd Expertise Omgevingsdienst Midden-Holland

Dit document is digitaal vastgesteld.

Bijlagen bij dit besluit:

1. Figuur besluit hogere waarden.
2. Akoestisch onderzoek geluidsbelasting, Herontwikkeling Bredeweg 7-11 te Waddinxveen, projectnr: 2180906, d.d. 15-06-2020 opgesteld door S&W consultancy (los bijgevoegd).

Bijlage 1 figuur besluit hogere waarden



Figuur 1 Besluit hogere waarden Bredeweg 7-11, Waddinxveen

58 dB

Vast te stellen hogere waarden

Datum : 16 november 2021

